

綜合資產負債表

於二零零六年十二月三十一日

	附註	二零零六年 千港元	二零零五年 千港元 (重列)
非流動資產			
物業、廠房及設備	13	1,683,104	1,382,267
投資物業	14	654,354	427,110
預付土地款	15	237,937	235,761
發展中物業	16	1,219,666	809,680
商譽	17	702,654	676,466
其他無形資產	18	1,650	1,650
於聯營公司之權益	20	1,981,043	1,725,853
可供出售之投資	21	9,921	11,689
遞延稅項資產	36	30,213	21,119
融資租賃投資淨額	22	23,512	37,888
貸款及應收賬款	23	315,119	98,380
非流動資產總值		6,859,173	5,427,863
流動資產			
存貨	24	2,786,488	2,213,970
持有作銷售之物業	25	840,215	1,217,145
應收賬款	26	855,759	609,477
附有全面追索權之應收票據	27	26,545	183,857
融資租賃投資淨額	22	15,649	82,864
貸款及應收賬款	23	132,394	336,383
預付土地款	15	6,569	5,127
預付款項、按金及應收雜項	28	1,053,935	951,781
按公允值列入損益賬之股本投資	29	28,207	126,370
抵押之定期存款	30	28,897	23,883
現金及現金等值項目	30	1,383,276	1,300,385
流動資產總值		7,157,934	7,051,242
流動負債			
應付賬款及票據	31	1,892,576	1,483,722
應付雜項及應計費用	32	1,865,182	1,767,613
衍生金融工具	33	1,603	16,047
付息銀行貸款及其他免息貸款	34	2,229,835	1,933,752
附有全面追索權之貼現票據	27	26,545	183,857
應付稅項		248,374	224,639
撥備	35	46,458	45,411
流動負債總值		6,310,573	5,655,041
流動資產淨值		847,361	1,396,201
總資產減流動負債		7,706,534	6,824,064

▶ 綜合資產負債表(續)
於二零零六年十二月三十一日

	附註	二零零六年 千港元	二零零五年 千港元 (重列)
總資產減流動負債		7,706,534	6,824,064
非流動負債			
衍生金融工具	33	41,575	15,177
附息銀行貸款	34	1,371,073	963,268
遞延稅項負債	36	209,262	196,657
非流動負債總值		1,621,910	1,175,102
資產淨值		6,084,624	5,648,962
權益			
母公司股東應佔之權益			
已發行股本	37	1,060,588	1,060,520
儲備	39(a)	4,679,022	4,240,256
擬派末期股息	11	31,818	31,816
		5,771,428	5,332,592
少數股東權益		313,196	316,370
權益總額		6,084,624	5,648,962

顏健生
董事

林宜穎
董事