

主席報告



業績

本人欣然向各股東呈報，本集團2006年業績錄得穩定的增長。本集團2006年之股東應佔綜合純利為15.07億港元（2005年：13.03億港元），較上年增長15.6%。每股基本盈利為25.00港仙（2005年：22.69港仙），較上年增長10.2%。

股息

董事會現建議派發2006年末期股息每股5.0港仙。上述股息加上本年度內已派發之中期股息每股5.0港仙，2006年全年合共派息每股為10.0港仙（2005年：9.0港仙）。上述2006年度末期股息，如獲本公司股東於股東週年大會通過，將於2007年6月21日派發。

回顧

2006年，集團管理層按照穩健發展的策略，帶領著廣大員工紮實工作，開拓進取，取得了良好的成就，推進了集團持續穩定地增長。

綜觀集團六類業務：供水、發電、收費道路和橋樑、物業投資和發展、百貨營運以及酒店經營及管理均錄得理想增長。儘管供水業務方面，對深圳和東莞的銷售受到天氣的影響，而發電業務則面對其他電廠的競爭壓力，管理層仍排除萬難，令對深圳和東莞的供水量及供電量均有所上升。加上受惠於對深圳和東莞的供水價格，及供電價格在年內均有所增加，致對深圳和東莞的供水收入，及供電收入均有滿意的增長。

主席報告

本集團於年度內繼續推行以「誠信、廉潔、效益」為核心理念的企業文化，以建立一支誠信和廉潔的管理團隊，為集團利潤的不斷增長和長遠發展構築堅實的基礎。同時，遵循以制度治理企業的原則，並根據企業發展的新形勢和實踐情況，不斷健全和完善制度，促進各項基礎管理工作的規範化和可操作。

管理層把握資金市場情況，成功與中國工商銀行簽署12.74億港元4年期的貸款協議，並以該筆貸款提前償還12.31億港元之B組信貸全部餘額及支付相關的支出。完成上述B組信貸的再融資之後，有關貸款年息率由8%調整至香港銀行同業拆息加0.4%。按當時的三個月香港銀行同業拆息的平均息率計算，是次再融資將可為本集團全期節省利息支出約1.2億港元。有關安排反映了銀行界對本集團的信貸質素的肯定及集團發展前景的信心。

展望

隨著中國經濟不斷的發展和人民生活素質的提高，優質水資源的重要性和需求亦不斷提升，管理層相信集團的供水業務收入可繼續保持其良好勢頭。

本集團的粵海天河城大廈，為樓高45層的甲級寫字樓，位於廣州優越地段。隨著粵海天河城大廈於2007年落成和現在理想的招租情況，將為本集團帶來穩定的租金收入。

集團現時的其餘各項業務將受惠於中國的經濟快速發展。雖然各行業面對不同程度的競爭，但憑著我們「誠信、廉潔、效益」的企業文化，穩固深厚的根基，全情投入的專業隊伍，管理層相信整體業務將保持持續穩定的增長。

根據集團的投資發展策略，集團將加快企業發展，並重點專注於公用事業及基礎設施行業，努力做強做大。管理層正密切留意市場情況，積極地研究多項與水資源（包括水力發電）和電力有關的項目，及高速公路的投資機會，為股東創造更大價值。在時機成熟時，本公司亦會分拆或出售酒店業務。

最後，本人藉此機會代表董事會謹向過去一年給予本集團大力支持的廣大投資者，以及為本集團努力工作，爭取佳績的管理層及廣大員工致以衷心的感謝。

主席

李文岳

香港，2007年4月13日