

綜合資產負債表

2006年12月31日

	附註	2006年 千港元	2005年 千港元
非流動資產			
物業、廠房及設備	14	7,544,787	7,722,849
發展中物業	15	—	15,342
投資物業	16	2,385,480	2,302,685
預付土地租賃款	17	4,175,244	4,058,923
商譽	18	216,127	139,346
佔共同控制企業權益	20	915,052	917,756
佔聯營公司權益	21	484,156	483,415
合作企業	22	—	46,569
可供出售的投資	23	—	18,646
經營權	24	11,655,088	12,148,375
遞延稅項資產	36	22,604	9,563
其他長期資產	25	58	4,167
非流動資產總額		27,398,596	27,867,636
流動資產			
可供出售的投資	23	39,591	28,075
可收回稅項		27,779	5,408
存貨	26	59,316	49,143
應收賬款、預付款項及按金	27	329,729	459,035
衍生金融工具	30	64,436	—
受限制現金及銀行結存	28	2,756	25,778
現金及現金等價物	28	2,251,659	2,114,044
流動資產總額		2,775,266	2,681,483
流動負債			
應付賬款、應計負債及其他負債	29	(1,023,729)	(1,143,128)
應付稅項		(46,109)	(41,471)
衍生金融工具	30	(235,885)	(171,832)
應付附屬公司少數股東款	31	(307,056)	(324,498)
銀行及其他計息借貸	32	(205,802)	(45,660)
不計息預收賬款	35	(118,200)	(118,200)
流動負債總額		(1,936,781)	(1,844,789)
淨流動資產		838,485	836,694
總資產減流動負債 — 第54頁		28,237,081	28,704,330

綜合資產負債表

2006年12月31日

	附註	2006年 千港元	2005年 千港元
總資產減流動負債—第53頁		28,237,081	28,704,330
非流動負債			
應付附屬公司少數股東款	31	(35,555)	(29,115)
銀行及其他計息貸款	32	(11,374,742)	(13,110,808)
不計息預收賬款	35	(1,773,000)	(1,891,200)
遞延稅項負債	36	(641,794)	(592,217)
非流動負債總額		(13,825,091)	(15,623,340)
淨資產		14,411,990	13,080,990
權益			
母公司權益所有者應佔權益			
已發行股本	37	3,045,474	3,008,759
儲備	39(a)	9,272,516	8,168,529
擬派末期股息	12	304,597	301,001
少數股東權益		12,622,587	11,478,289
		1,789,403	1,602,701
權益總額		14,411,990	13,080,990

李文岳
董事

李偉強
董事