

合併資產負債表

於2006年12月31日

	附註	2006 人民幣千元	2005 人民幣千元
非流動資產			
物業·廠房及設備	14	5,961,828	4,624,942
預付租金	15	370,969	385,794
投資性物業	16	850,058	861,519
無形資產	17	51,200	8,018
聯營公司投資	19	144,132	132,673
可供出售投資	20	54,076	1,233
應收融資租賃款項	21	—	9,376
遞延稅項資產	22	79,987	79,127
		7,512,250	6,102,682
流動資產			
持作出售物業	23	211,411	207,439
收取政府補貼之權利	24	30,600	30,600
存貨—產成品—按成本值		461	1,219
應收貿易及其他款項	25	269,707	134,303
預付租金	15	10,356	9,347
應收融資租賃款項	21	—	1,618
應收共同控制實體款項	26	1,596	7,238
應收聯營公司款項	27	23,239	9,369
應收關聯公司款項	28	80	196
應收大連港集團子公司款項	29	3	3
提供予大連港集團公司之墊款	30	2,018	17,332
銀行結餘及現金		1,508,847	357,695
		2,058,318	776,359
持作出售非流動資產	31	160,146	160,210
		2,218,464	936,569
流動負債			
應付貿易及其它款項	32	580,936	235,840
應付共同控制實體款項	26	615	951
應付聯營公司款項	27	5,189	7,043
應付關聯公司款項	28	26,551	8,370
應付大連港集團子公司款項	29	77,500	20,826
大連港集團公司提供之墊款	30	16,538	74,903
應付共同控制實體股東款項	33	—	5,000
應付少數股東款項	34	22,618	—
稅項負債		36,873	28,221
銀行借貸—須於一年內償還	35	279,234	649,881
		1,046,054	1,031,035
有關非流動資產銷售之政府補貼	36	160,146	—
		1,206,200	1,031,035
淨流動資產(負債)		1,012,264	(94,466)
總資產減流動負債		8,524,514	6,008,216

合併資產負債表

於2006年12月31日

	附註	2006 人民幣千元	2005 人民幣千元
非流動負債			
銀行借貸—可於一年後償還	35	2,317,231	3,491,671
政府補貼	36	673,984	72,663
		2,991,215	3,564,334
淨資產			
		5,533,299	2,443,882
股本及儲備			
實收資本	37	2,926,000	1,960,000
儲備		2,434,049	383,139
公司股權持有人應佔權益			
		5,360,049	2,343,139
少數股東權益		173,250	100,743
權益總額			
		5,533,299	2,443,882

第49頁至107頁的合併財務報表由董事會通過並由下列董事簽署

孫宏
董事

蘇春華
董事