

綜合資產負債表

二零零六年十二月三十一日

| | 附註 | 二零零六年 港幣千元 | 二零零五年 港幣千元 (重列) |
|-------------------|----|------------------|-----------------------|
| 非流動資產 | | | |
| 投資物業 | 16 | 35,660 | 22,605 |
| 物業、廠房及設備 | 17 | 6,911,247 | 4,761,720 |
| 預付租賃款項 | 18 | 275,535 | 278,086 |
| 無形資產 | 19 | 472 | 1,003 |
| 商譽 | 20 | 292,170 | 292,170 |
| 佔聯營公司之權益 | 23 | 215,022 | 193,835 |
| 收購物業、廠房及設備之按金 | 24 | 174,620 | 40,189 |
| | | 7,904,726 | 5,589,608 |
| 流動資產 | | | |
| 客戶之合約工程欠款 | 25 | 186 | 312 |
| 存貨 | 26 | 847,013 | 541,778 |
| 應收賬款及票據 | 27 | 375,192 | 324,621 |
| 預付款項、按金及其他應收款項 | 27 | 81,137 | 33,102 |
| 預付租賃款項 | 18 | 8,976 | 8,706 |
| 可退回之稅款 | | 4,936 | 9,535 |
| 借予關連公司之款項 | 28 | 177,979 | 162,016 |
| 借予一間附屬公司一位少數股東之款項 | 28 | 2,990 | 2,884 |
| 借予控股股東之最終控股公司之款項 | 32 | 1,703 | 12,596 |
| 受限制存款 | 29 | 116,277 | 204,526 |
| 已抵押存款 | 30 | 10,123 | — |
| 銀行結餘及現金 | 30 | 1,728,222 | 558,317 |
| | | 3,354,734 | 1,858,393 |
| 流動負債 | | | |
| 應付客戶之合約工程款項 | 25 | 562 | 866 |
| 應付賬款及票據 | 31 | 523,834 | 521,010 |
| 其他應付款項及應付債項 | 31 | 884,821 | 340,900 |
| 應付稅項 | | 2,825 | 2,230 |
| 欠關連公司之款項 | 28 | 633,165 | 234,105 |
| 欠控股股東之最終控股公司之款項 | 32 | 56,676 | 410,873 |
| 融資租約承擔—一年內到期 | 33 | 267 | 534 |
| 銀行借款—一年內到期 | 34 | 3,021,425 | 1,994,372 |
| 其他金融負債 | 35 | 91 | 2,103 |
| 來自一間關連公司之貸款 | 37 | — | 242,189 |
| 來自控股股東之最終控股公司之貸款 | 38 | 785,750 | — |
| | | 5,909,416 | 3,749,182 |



綜合資產負債表

二零零六年十二月三十一日

| | 附註 | 二零零六年 港幣千元 | 二零零五年 港幣千元 (重列) |
|------------------|----|--------------------|-----------------------|
| 流動負債淨額 | | (2,554,682) | (1,890,789) |
| 總資產減流動負債 | | 5,350,044 | 3,698,819 |
| 非流動負債 | | | |
| 融資租約承擔—一年後到期 | 33 | — | 267 |
| 銀行借款—一年後到期 | 34 | 1,555,781 | 429,642 |
| 其他應付款項 | | 149,268 | — |
| 遞延稅項負債 | 36 | 44,153 | 38,777 |
| 來自控股股東之最終控股公司之貸款 | 38 | 338,814 | 796,328 |
| | | 2,088,016 | 1,265,014 |
| | | 3,262,028 | 2,433,805 |
| 股本及儲備 | | | |
| 股本 | 39 | 1,172,811 | 986,811 |
| 儲備 | | 1,770,783 | 1,189,087 |
| 母公司股份持有人應佔權益 | | 2,943,594 | 2,175,898 |
| 少數股東權益 | | 318,434 | 257,907 |
| | | 3,262,028 | 2,433,805 |

第50頁至第138頁之財務報告已於二零零七年四月十九日獲董事會批准及授權刊發，並由下列董事代為簽署：

曹忠
董事

陳舟平
董事