

財務摘要

	截至十二月三十一日止年度		
	二〇〇六年 千港元	二〇〇五年 千港元	變動
收益	4,657,922	3,954,998	↑ 18%
經營盈利			
— 計入出售附屬公司之盈利前 ¹	1,036,764	1,134,524	↓ 9%
— 計入出售附屬公司之盈利後 ¹	1,036,764	3,163,517	↓ 67%
應佔以下公司盈利減虧損			
— 共同控制實體	60,431	38,210	↑ 58%
— 聯營實體	375,299	202,062	↑ 86%
年內盈利			
— 計入出售附屬公司之盈利前 ¹	1,019,969	854,680	↑ 19%
— 計入出售附屬公司之盈利後 ¹	1,019,969	2,883,673	↓ 65%
本公司股權持有人應佔溢利			
— 計入出售附屬公司之盈利前 ¹	712,615	498,772	↑ 43%
— 計入出售附屬公司之盈利後 ¹	712,615	2,527,765	↓ 72%
本公司股權持有人應佔溢利之每股盈利			
— 基本 (港仙)	10.64	39.54	↓ 73%
— 攤簿 (港仙)	10.42	38.94	↓ 73%
每股股息			
— 中期股息 (港仙)	1.89	1.00	↑ 89%
— 擬派末期股息 (港仙)	2.30	2.00	↑ 15%
利息保障倍數	4.26倍	9.38倍	↓ 55%

	於十二月三十一日		
	二〇〇六年 千港元	二〇〇五年 千港元	變動
總資產	29,621,544	27,095,641	↑ 9%
總負債	14,645,386	13,156,154	↑ 11%
股東權益 ²	11,136,887	10,388,761	↑ 7%
每股股東權益 (港元) ²	HK\$1.64	HK\$1.55	↑ 6%
總資本負債比率	21%	13%	↑ 8%

¹ 出售附屬公司指於2005年分拆越秀房託基金在聯交所上市

² 不含少數股東權益