

## 主席報告書

# 於

2006年，不僅本集團取得的經營業績令人滿意，而且就深圳西部若干主要資產進行的股權整合更有助在未來增加本集團的營運能力。加大市場

拓展力度有助本集團逐漸透過資產整合及優化經營效果而取得協同效益。

本人深信，2007年隨著本集團在中國所有主要經濟區的港口全面運營，本集團將於其紮實的根基上，加上中國的強勁經濟動力推動下，繼續保持穩健快速增長。

本人及全體員工將繼續在符合市場運作規律的原則下，遵循本集團嚴謹、務實、高效之工作風，為謀求股東利益的最大化而努力。



傅育寧博士

本人現提交本集團2006年年報及截至2006年12月31日經已審核之年度財務報告。

2006年是本集團具有突破性意義和開創性意義的一年。年內本集團完成或達成協議包括深圳西部港區相關港口用地及臨港土地的收購、南油集團所持港口項目股權的收購以及蛇口集裝箱碼頭(一期、二期、三期)股權重組等在內的一系列重大交易，使本集團深圳西部港區業務整合工作取得重大進展。上述交易也進一步強化了本集團的佈局，為今後業務擴展提供了有利的條件。此外，本集團按照既定發展規劃，相繼有若干新泊位投入服

務，港口相關配套服務功能也得以擴充與完善。以上措施的落實均有助本集團港口核心業務規模和綜合競爭力的持續提升。以青島集裝箱碼頭項目正式投產為標誌，本集團投資於中國內地四大經濟區的港口業務自此步入全面運營階段。

2006年本集團著力於深圳西部港區股權的整合，並通過協調旗下碼頭資源的使用，不斷提升旗下碼頭之間的協作能力。與此同時，在總部層面，不斷完善綜合營運管控體系及強化對旗下公司的戰略引導。此外，本集團通過推進深圳和青島兩地港口物流園區的建設完善其服務功能，提高客戶滿意度。本集團

希望通過為客戶提供延伸性的增值服務，來加強碼頭與客戶之間更緊密且互惠互利的合作關係。經過近年快速及大規模的投資，現有港口及新增港口資產效益的持續提升已成為本集團的一項重點工作。本人認為，2006年是本集團優化資源配置和穩健高效的一年，為港口業務未來發展奠定了堅實的基礎。

### 經營業績

本集團2006年錄得經常性利潤為港幣26.21億元，相比上年度之經常性利潤港幣21.40億元，增長22.5%。全年本集團每股基本盈利為109.43港仙，比上年同期增長1.4%。

## 主席報告書

本集團2006年營業額港幣43.65億元，加上分佔聯營公司及共同控制實體之營業額達港幣180.37億元，分別較上年同期增長46.9%和27.1%。

### 股息

為回饋股東對本集團之一貫支持，董事會決議於即將召開之股東週年大會上建議派發末期息每股36港仙，連同中期股息17港仙，本年度每股派息合共53港仙，派息率為48.62%。待股東於即將舉行之股東大會上批准後，末期股息將約於2007年7月4日派發予於2007年5月25日名列股東名冊上之股東。

### 全年回顧

根據中國國家統計局公佈的資料，按可比價格計算，2006年中國內

地國內生產總值（「GDP」）達到209,407億元人民幣，同比增長10.7%。作為世界第四大經濟體，中國已連續4年保持10%以上的經濟增長率。固定資產投資和對外貿易繼續成為刺激經濟持續高速增長的主要拉動因素。受惠於中國經貿增長和全球一體化發展，2006年本集團之港口核心業務發展動力強勁，各項經營指標增長表現令人鼓舞。

2006年本集團業務繼續保持快速增長，港口業務利潤與上年同期相比增長41.7%。本集團投資和管理的港口項目合共完成集裝箱吞吐量4,024萬TEU，較上年同期增長約64%，其中內地和香港地區業務量分別約3,350萬TEU和674萬TEU，

分別增長約85%和6%。本集團港口散雜貨業務也獲理想之整體增長表現，計入上海國際港務（集團）股份有限公司（「上港集團」）業務後的全部散雜貨吞吐量約1.49億噸，增長69%。本集團之集裝箱製造等港口相關業務在下半年市場需求恢復的支持下，經營效益呈現顯著增長，全年利潤貢獻較上年同期（剔除PPG的利潤貢獻）上升7.9%。

2006年通過資源整合和管控體系的強化，本集團更為有效地增強了區域及整體競爭優勢，同時亦通過加強同合作方的溝通與交流，擴大了對非控股項目的影響力。本人相



信，隨著股權和業務整合的深入以及集團管控能力的不斷加強，本集團港口業務將獲得持久的增長表現。

本集團2006年繼續大力推進深圳和青島兩個保稅物流園區項目的實施。物流園區的建設與發展遵從本集團之港口發展規劃，通過與碼頭服務功能的銜接，為本集團港口業務的功能升級與完善，以及為客戶

提供更為延展的港口物流增值服務提供保障。物流園區作為港口海運物流服務體系的延伸，將完善港口服務功能，其作用的發揮將提升本集團的綜合競爭力。本集團港口物流園區項目提供的服務得到物流商或船公司的積極響應，其對港口的支持效應已隨園區的建設得到初步體現，並取得令人滿意的園區入駐率，將對港口業務的縱深發展起到有力的推動作用。

### 前景展望

本集團認為，從當前的形勢看，中國經貿依然保持強勁的增長勢頭，且亦未預見到負面影響全球經濟運行的重大因素。雖然一系列統計顯示美國經濟發展可能有所減緩，但油價進一步上漲的風險正在減弱，歐元區與日本經濟持續復蘇，且本集團所身處的亞洲區增長前景預期將繼續受到歐、美、日地區的進口需求拉動而繼續保持相對快速增

## 主席報告書

長。同時，本集團也預期中國內地將通過一系列的內部調控措施保障經濟的平穩與健康增長，推動進出口貿易的平衡發展。因此本集團對2007年的整體發展形勢仍持樂觀態度，同時對本集團業務增長也充滿信心。

2007年本集團仍將業務整合、資源優化以及港口綜合物流服務功能的提升作為工作重點，同時將落實既定的市場拓展策略，加強對集團整體業務的市場推廣，鞏固客戶網絡，繼續推進包括技術創新和成本降低等內部持續改進工作，提升旗下碼頭於各區域中的競爭優勢。面

對機遇與挑戰並存的港口競爭市場，本集團也將加強對宏觀與微觀環境變化的研究與分析力度，以期準確判斷面臨的機遇和挑戰，從而可以從容面對。同時，本集團也將繼續加強與戰略夥伴的合作關係，不失時機地尋找新的投資合作機會。展望未來，本集團將充分發揮其在港口業務的管控經驗和營運主導能力，通過對旗下資源的有效利用，提升資產的盈利和回報能力。

中國經濟規模總量的擴大和外貿進出口業務的高速增長將促進港口物流業的發展，而該項因素必將使本集團投資於中國的具戰略地位的港

口資產受惠其中。本集團將充分把握發展契機，不斷為股東創造理想的投資回報。

### 投資者關係

本集團一貫重視與投資者的關係，以公司價值和股東利益最大化為依歸，力求不斷加深投資者對本集團業務的瞭解和認可，通過包括媒體、網絡、路演等多種方式，建立投資者與本集團管理層之間的順暢及時的溝通管道。本集團依循公司管治原則適時回饋有關方面所關注的問題，力求不斷增加本集團經營管理之透明度。

### 公司信貸評級

本集團目前繼續保持標準普爾和穆迪投資給予的BBB和Baa2之投資級評級認證。

### 致謝

於2006年，不僅本集團取得的經營業績令人滿意，而且就深圳西部若干主要資產進行的股權整合更有助在未來增加本集團的營運能力。加大市場拓展力度有助本集團逐漸透過資產整合及優化經營效果而取得協同效益。本人深信，2007年隨著本集團在中國所有主要經濟區的港口全面運營，本集團將於其紮實的根基上，加上中國的強勁經濟動力推動下，繼續保持穩健快速增長。本人及全體員工將繼續在符合市場運作規律的原則下，遵循本集團嚴謹、務實、高效之工作作風，為謀求股東利益的最大化而努力。

本集團的不斷發展一方面有賴於中國經濟的蓬勃發展，另一方面也有賴於所有員工的努力和各界的支持，謹此向所有股東和關心本集團的各界人士表示真誠的謝意，同時也向富有敬業精神和卓越工作表現的本集團全體董事和所有員工致以誠摯的敬意。

### 傅育寧博士

主席

香港，2007年4月12日



盡用經營槓杆配合  
資產整合  
構成公司可  
持續盈利能力