

綜合資產負債表

於二零零六年十二月三十一日

	附註	於二零零六年 十二月三十一日 千港元	於二零零六年 三月三十一日 千港元
非流動資產			
物業、廠房及設備	13	2	93
投資物業	14	77,300	75,812
商譽	15	10,200	16,723
		87,502	92,628
流動資產			
無抵押貸款及應收款項	16	—	12,642
持作買賣／發展中待售物業	18	61,823	54,536
應收賬項	19	31,915	3,855
按公平值計入溢利或虧損之金融資產	20	—	1,315
預付款項、按金及其他應收款項		24,693	17,720
現金及現金等價物	21	14,754	1,724
		133,185	91,792
流動負債			
銀行貸款及其他借款	22	9,965	11,159
已收按金		35,769	22,497
應付賬項		10,723	—
融資租約應付款項	23	—	92
其他應付款項及應計負債		15,968	14,413
應繳稅金		2,697	1,441
		75,122	49,602
流動資產淨值		58,063	42,190
總資產減流動負債		145,565	134,818
非流動負債			
融資租約應付款項	23	—	107
遞延所得稅	24	1,286	1,286
		1,286	1,393
資產淨值		144,279	133,425
資本及儲備			
股本	25	55,631	43,330
儲備		88,648	90,095
權益總值		144,279	133,425

於二零零七年四月二十五日日經董事會審核批准及授權發表。

董事
吳建峰

董事
張成杰