

# 綜合損益賬

截至二零零六年十二月三十一日止年度

	附註	二零零六年 千港元	二零零五年 千港元
收入	5	1,549,663	2,415,620
銷售成本		(1,172,050)	(1,803,017)
<b>溢利總額</b>		<b>377,613</b>	612,603
行政開支		(196,960)	(238,811)
其他經營開支		(119,647)	(209,670)
投資物業之公平值收益		547,627	300,710
超出業務合併之成本		—	36,854
呆壞賬撥備撥回／(撥備)：			
銀行業務		4	2,140
非銀行業務	6	(33,858)	(33,215)
減值虧損撥備：			
聯營公司		—	(10,587)
可供出售財務資產		(6,126)	(63,016)
商譽		—	(3,755)
持作銷售之物業		—	(8,276)
出售可供出售財務資產之收益		89,403	15,157
按公平值列入損益賬之財務資產之公平值收益淨額		219,923	77,108
出售附屬公司權益之收益／(虧損)		848	(5,018)
融資成本	11	(96,067)	(54,762)
所佔聯營公司業績		50,845	(44,608)
所佔共同控制實體業績		(9,063)	(423)
<b>除稅前溢利</b>	7	<b>824,542</b>	372,431
稅項	12	(228,293)	(94,832)
<b>年內溢利</b>		<b>596,249</b>	277,599
以下人士應佔：			
本公司權益持有人	13及35	261,414	121,403
少數股東權益	35	334,835	156,196
		<b>596,249</b>	277,599
		港仙	港仙
本公司權益持有人應佔每股盈利	14		
基本		60	28
攤薄		不適用	不適用
		千港元	千港元
<b>股息</b>			
結算日後擬派／支付之末期股息	15	17,349	8,675