

# 綜合收益表

24

截至二零零六年十二月三十一日止年度

附註	經營業務		已終止業務		綜合		
	二零零六年 港幣	二零零五年 港幣	二零零六年 港幣	二零零五年 港幣	二零零六年 港幣	二零零五年 港幣	
營業額	4	66,305,735	48,607,455	18,949,636	20,290,438	85,255,371	68,897,893
商品銷售		33,502,783	33,874,829	18,949,636	20,290,438	52,452,419	54,165,267
物業租金收益		1,033,189	864,733	—	—	1,033,189	864,733
銷售成本		(30,990,767)	(30,971,368)	(20,937,398)	(21,290,852)	(51,928,165)	(52,262,220)
毛溢利(虧損)		3,545,205	3,768,194	(1,987,762)	(1,000,414)	1,557,443	2,767,780
源自上市證券之股息收益		694,727	671,058	—	—	694,727	671,058
持作買賣之投資							
公平值增加		3,595,402	2,854,053	—	—	3,595,402	2,854,053
其他收益	6	3,086,424	847,414	254,141	194,964	3,340,565	1,042,378
分銷成本		(244,282)	(541,230)	(93,205)	(110,765)	(337,487)	(651,995)
行政開支		(14,909,293)	(14,701,494)	(843,792)	(867,489)	(15,753,085)	(15,568,983)
融資成本	9	(613,678)	(269,020)	(47,176)	(90,649)	(660,854)	(359,669)
其他開支		(127,278)	(40,617)	(17,840)	(739,588)	(145,118)	(780,205)
出售可供出售之投資虧損		—	(31,278)	—	—	—	(31,278)
於債務部份可換股票據之							
歸於權益		700,846	—	—	—	700,846	—
內含衍生工具之可換股票據							
公平值減少		(387,668)	—	—	—	(387,668)	—
投資物業之公平值增加	15	1,422,269	3,400,000	—	—	1,422,269	3,400,000
出售共同控制實體之盈利	20	13,566,390	—	—	—	13,566,390	—
出售附屬公司及已終止							
業務之盈利	10 & 40	—	—	5,575,474	—	5,575,474	—
出售聯營公司權益之盈利	19	16,804,646	2,872,542	—	—	16,804,646	2,872,542
視作出售聯營公司之							
淨(虧損)盈利	19	(1,648,160)	11,320,610	—	—	(1,648,160)	11,320,610
分攤聯營公司業績		(11,763,146)	9,332,317	—	—	(11,763,146)	9,332,317
分攤共同控制實體業績		—	(1,215,879)	—	—	—	(1,215,879)
除稅前溢利(虧損)	11	13,722,404	18,266,670	2,839,840	(2,613,941)	16,562,244	15,652,729
稅項	12	(371,654)	(659,254)	—	—	(371,654)	(659,254)
本年度溢利(虧損)		<u>13,350,750</u>	<u>17,607,416</u>	<u>2,839,840</u>	<u>(2,613,941)</u>	<u>16,190,590</u>	<u>14,993,475</u>
可歸屬於：							
本公司股權持有人					15,962,052	14,907,576	
少數股東權益					228,538	85,899	
					<u>16,190,590</u>	<u>14,993,475</u>	
股息	13				—	—	
							(重列)
每股盈利—基本	14						
—源自經營業務及							
已終止業務					14.6港仙	20.2港仙	
—源自經營業務					12.0港仙	23.8港仙	