

綜合現金流量表

截至二零零六年十二月三十一日止年度

	二零零六年 港幣	二零零五年 港幣
經營業務		
來自除稅前溢利	16,562,244	15,652,729
按下列各項調整：		
土地使用權所攤銷土地之租金	204,179	204,179
融資成本	660,854	359,669
於債務部份可換股票據之歸於利息收益	(700,846)	—
利息收益	(1,132,567)	(359,012)
已收可供出售之投資股息收益	(165,669)	(79,026)
折舊	3,223,671	3,136,740
出售附屬公司及已終止業務之盈利	(5,575,474)	—
出售聯營公司權益之盈利	(16,804,646)	(2,872,542)
共售共同控制實體之盈利	(13,566,390)	—
視作出售聯營公司之淨(虧損)盈利	1,648,160	(11,320,610)
於聯營公司權益之減值	240	—
出售可供出售之投資虧損	—	31,278
出售物業、廠房及設備之虧損	17,409	16,844
分攤共同控制實體業績	—	1,215,879
分攤聯營公司業績	11,763,146	(9,332,317)
應收聯營公司金額撤銷	22,104	—
股權支付之開支	2,182,869	4,249,740
持作買賣之投資公平值增加	(3,595,402)	(2,854,053)
投資物業之公平值增加	(1,422,269)	(3,400,000)
內含衍生工具可換股票據之公平值減少	387,668	—
營運資金變動前之經營現金流量	(6,290,719)	(5,350,502)
存貨減少	(692,416)	(1,217,709)
持作買賣之投資增加	(1,053,348)	(9,674,998)
貿易及其他應收款項(增加)減少	(1,074,426)	2,537,267
應收少數股東權益款項減少	1,030,147	642,504
應收聯營公司款項減少	—	23,796
貿易及其他應付款項減少	2,041,838	453,185
應付少數股東權益款項增加	30,192	329,165
經營業務所用之現金	(6,008,732)	(12,257,292)
已繳付海外稅款	(139,330)	(207,891)
經營業務所用之現金淨額	(6,148,062)	(12,465,183)

綜合現金流量表

30

截至二零零六年十二月三十一日止年度

附註	二零零六年 港幣	二零零五年 港幣
投資活動		
已收利息	1,132,567	359,012
應收關連公司款項增加	(993,748)	—
出售物業、廠房及設備所得款項	—	60,731
出售可供出售之投資所得款項	—	1,844,722
收購投資物業	(3,577,731)	—
於聯營公司之投資	(236,704)	—
出售於聯營公司權益所得款項	23,863,242	4,900,000
出售附屬公司之現金流出淨額	(139,187)	—
收購物業、廠房及設備	(1,599,627)	(308,485)
已收聯營公司之股息	4,247,246	1,768,898
已抵押銀行持有存款減少	641,820	364,626
於財務機構持有存款增加	(3,116,548)	(54,664)
收購物業所付按金減少(增加)	739,793	(3,440,053)
收購可供出售之投資	(10,488,657)	—
投資活動所得現金淨額	10,472,466	5,494,787
融資活動		
支付股息予少數股東權益	—	(993,008)
發行股份所得款項	—	28,730,990
應付關連公司款項增加	62,350	—
應付董事款項減少	(680,730)	(2,064,177)
應付共同控制實體款項減少	(507,550)	—
附屬公司少數股東權益之貢獻	—	49
新增銀行及其他貸款	39,759,877	20,117,961
償還銀行及其他貸款	(44,176,584)	(11,376,680)
償還融資租約承擔	(106,760)	(23,366)
已付銀行及其他貸款之利息	(607,606)	(342,809)
已付融資租約之利息	(53,248)	(16,860)
(用於) 所得融資活動之現金淨額	(6,310,251)	34,032,100
現金及現金等價物之淨(減少)增加	(1,985,847)	27,061,704
現金及現金等價物之轉承	41,573,679	14,466,764
滙率變動之影響	938,627	45,211
現金及現金等價物之結轉		
乃指銀行結存及現金	40,526,459	41,573,679