

# 綜合資產負債表

於二零零六年十二月三十一日

	附註	二零零六年 千港元	二零零五年 千港元
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備	13	13,962	118,176
投資物業	14	291,800	285,000
無形資產	15	7,861	16,490
商譽	16	—	79,788
於共同控制個體之權益	18	—	—
預付租金	20	—	17,179
按金及其他應收款項	21	57,953	40,000
已抵押存款	22	404	354
非流動資產總額		<b>371,980</b>	556,987
<b>流動資產</b>			
貿易應收款項	19	25,954	45,954
預付款項、按金及其他應收款項	21	13,259	18,541
現金及現金等值項目	22	178,602	133,151
流動資產總額		<b>217,815</b>	197,646
<b>流動負債</b>			
貿易應付款項	23	(12,649)	(31,333)
應付稅項		(12,039)	(16,895)
其他應付款項及應計負債	24	(17,187)	(22,773)
計息銀行及其他貸款	25	(5,602)	(31,762)
遞延收入	26	(18,057)	(18,057)
可換股債券	25, 27	—	(29,782)
流動負債總額		<b>(65,534)</b>	(150,602)
流動資產淨額		<b>152,281</b>	47,044
總資產減流動負債		<b>524,261</b>	604,031
<b>非流動負債</b>			
計息銀行及其他貸款	25	(19,941)	(22,893)
遞延稅項負債	28	(51,430)	(55,093)
非流動負債總額		<b>(71,371)</b>	(77,986)
淨資產		<b>452,890</b>	526,045
<b>權益</b>			
本公司權益持有人應佔權益			
已發行股本	29	122,648	98,048
儲備	31	330,242	427,997
總權益		<b>452,890</b>	526,045

何湛雄  
董事

何鑑雄  
董事