

綜合資產負債表

二零零六年十二月三十一日

	附註	二零零六年 千港元	二零零五年 千港元
非流動資產			
持作自用之經營租約土地權益	15	5,652	5,631
物業、廠房及設備	16	125,300	114,769
聯營公司權益	18	—	—
合營公司權益	19	—	—
其他財務資產	20	—	—
已抵押銀行結餘	21	460	440
		131,412	120,840
流動資產			
消耗品	22	173	119
持作出售之發展中物業	23	195,613	176,969
應收賬項	24	273	—
其他應收賬款、按金及預付款項		13,235	7,174
可收回稅項	32	2,728	—
現金及現金等值項目	21	3,843	599
		215,865	184,861
流動負債			
應付賬項	25	53,318	58,656
其他應付款項及應計費用	26	93,387	96,896
已收預售持作出售之發展中物業按金		108,315	14,726
應付一名主要股東款項	27	—	28,411
應付一家關連公司款項	28	47,899	—
應付一名少數股東款項	29	3,452	17,749
帶息貸款	30	81,804	57,585
融資租賃承擔	31	—	46
應付稅項	32	—	622
撥備	33	34,535	48,123
		422,710	322,814
流動負債淨額		(206,845)	(137,953)
資產總值減流動負債		(75,433)	(17,113)

綜合資產負債表

二零零六年十二月三十一日

	附註	二零零六年 千港元	二零零五年 千港元
非流動負債			
融資租賃承擔	31	—	8
負債淨額		(75,433)	(17,121)
資本及儲備			
股本	34	301,041	301,041
儲備	35	(398,124)	(324,732)
本公司權益股東應佔總權益		(97,083)	(23,691)
少數股東權益	35	21,650	6,570
資本虧絀		(75,433)	(17,121)

經董事會於二零零七年四月二十日批准及授權刊發。

代表董事會

陳榮鑫
董事

李永森
董事