

各位股東：

本報告期內，公司監事會（「本監事會」）忠實地履行其監事會監事職責，確保公司遵守及符合上市規則、中國公司法、香港的有關法律、法規及公司章程的規定，維護股東權益及公司利益。

監事會現有成員五人。本報告期內，監事會召開了兩次監事會會議。

二零零六年下半年，監事會全體成員分別對下屬上海豫園商城豪亭房地產發展有限公司、重慶潤江置業有限公司展開了調研檢查，並提出了專門的考察報告和改進建議。

本監事會通過日常對公司的專項檢查及對董事會以及高級管理人員履行職責情況進行的檢查監督，保障了集團持續、穩定、健康地發展。

本監事會確認：審議並通過了《公司二零零六年年報》、《公司二零零六年年度業績公告》和《公司二零零六年度利潤分配議案》，分別審議通過了(i)按照中國會計準則編製的二零零六年財務報表及核數師的報告初稿和(ii)按照國際財務報告準則編製的二零零六年度財務報表及核數師的報告初稿等資料，該財務報表已按有關的會計準則編製，會計處理方法遵循了一貫性原則，該財務報表真實、公允地反映了公司的財務狀況和經營業績。

本監事會認為，本報告期內，董事會全體成員、總裁和其他高級管理人員遵守勤勉、誠信原則，忠實履行公司章程規定的職責，真誠地以公司股東的最大利益為出發點行使職權，未發現有違反法律、法規、公司章程及損害股東利益的行為。

在新的年度裏，本監事會將進一步拓展工作思路，加大監督檢查力度，繼續探索有效監督的新途徑，為公司價值最大化，維護全體股東利益而繼續努力工作。

承監事會命
監事會主席
馬蘇翔

中國•上海，
二零零七年四月十日