

# 綜合資產負債表

於二零零六年十二月三十一日

|                            | 附註    | 二零零六年<br>千港元     | 二零零五年<br>千港元 |
|----------------------------|-------|------------------|--------------|
| <b>非流動資產</b>               |       |                  |              |
| 物業、廠房及設備                   | 15(a) |                  |              |
| — 投資物業                     |       | <b>19,240</b>    | 18,500       |
| — 其他物業、廠房及設備               |       | <b>940,350</b>   | 408,859      |
| — 於根據經營租賃持作自用<br>租賃土地之權益   |       | <b>131,206</b>   | 128,842      |
|                            |       | <b>1,090,796</b> | 556,201      |
| 無形資產                       | 16    | <b>32,791</b>    | 40,725       |
| 購買其他物業、廠房及設備訂金             | 17    | <b>207,110</b>   | 342,961      |
| 收購根據經營租約持作自用之<br>租賃土地權益之按金 | 18    | <b>39,015</b>    | —            |
| 購買無形資產訂金                   | 19    | <b>13,272</b>    | 12,762       |
| 其他按金及會所債券                  | 20    | <b>170</b>       | 530          |
| 證券投資                       | 22    | —                | 31,500       |
| 遞延稅項資產                     | 33    | <b>6,925</b>     | 5,109        |
|                            |       | <b>1,390,790</b> | 989,788      |
| <b>流動資產</b>                |       |                  |              |
| 買賣證券                       | 23    | <b>176,276</b>   | 10,773       |
| 存貨                         | 24    | <b>33,200</b>    | 33,987       |
| 貿易及其他應收賬款                  | 25    | <b>152,369</b>   | 207,443      |
| 現金及現金等價物                   | 27    | <b>405,181</b>   | 514,066      |
|                            |       | <b>767,026</b>   | 766,269      |
| <b>流動負債</b>                |       |                  |              |
| 貿易及其他應付賬款                  | 28    | <b>(183,989)</b> | (82,715)     |
| 短期銀行貸款(無抵押)                |       | —                | (2,815)      |
| 長期銀行貸款之即期部份                | 29    | <b>(60,000)</b>  | (117,500)    |
| 融資租賃承擔之即期部份                | 30    | <b>(39)</b>      | (18)         |
| 應付稅項                       | 32    | <b>(31,143)</b>  | (20,897)     |
|                            |       | <b>(275,171)</b> | (223,945)    |
| <b>流動資產淨值</b>              |       | <b>491,855</b>   | 542,324      |
| <b>資產總值減流動負債</b>           |       | <b>1,881,934</b> | 1,532,112    |
| <b>非流動負債</b>               |       |                  |              |
| 長期銀行貸款                     | 29    | <b>(140,000)</b> | (58,750)     |
| 融資租賃承擔                     | 30    | <b>73</b>        | (58)         |
|                            |       | <b>(140,073)</b> | (58,808)     |
| <b>資產淨值</b>                |       | <b>1,741,861</b> | 1,473,304    |

# 綜合資產負債表

於二零零六年十二月三十一日

|              | 附註    | 二零零六年<br>千港元     | 二零零五年<br>千港元 |
|--------------|-------|------------------|--------------|
| 股本及儲備        |       |                  |              |
| 股本           | 34(a) | <b>104,658</b>   | 93,519       |
| 儲備           | 35(a) | <b>1,629,249</b> | 1,345,933    |
| 本公司權益股東應佔總權益 |       | <b>1,733,907</b> | 1,439,452    |
| 少數股東權益       |       | <b>7,954</b>     | 33,852       |
| 總權益          |       | <b>1,741,861</b> | 1,473,304    |

於二零零七年四月三十日經董事會批准及授權刊行

董事

董事

第43至101頁之附註構成本財務報表之一部份。