

其他公司資料

財務回顧

本集團截至二零零六年十二月三十一日止年度之營業額為**628,347,000**港元，較二零零五年同期增長**7%**，主要來自越南西貢喜來登酒店之業務。截至二零零六年十二月三十一日止年度之經營溢利為**273,739,000**港元，而二零零五年之溢利則為**169,454,000**港元。股東應佔溢利為**203,031,000**港元。

於二零零六年十二月三十一日，本集團之銀行貸款及其他借款總額為**227,849,000**港元，而現金等值項目則為**842,011,000**港元。在銀行借款總額中，**48,669,000**港元須於十二個月內償還。

本集團之銀行借款大多以港元及美元為單位。現金及現金等值項目大部份為港元、歐元、澳元、加幣、英鎊及美元。本集團大部份銀行借款均以浮動利率計息。經計及手頭現金及可動用信貸融資，本集團具備充裕營運資金應付目前所需。

資產抵押

於二零零六年十二月三十一日，本集團將賬面淨值為**797,700,000**港元之若干投資物業、其他物業及固定資產與一酒店物業連同其固定裝置及傢具按予數間銀行，作為給予集團銀行信貸之抵押。

或然負債

於二零零六年十二月三十一日，一間附屬公司之往來銀行就發展中物業向澳門特別行政區政府作出仍然有效之擔保反賠償保證共**8,252,000**港元（二零零五年：**8,252,000**港元）。

於二零零六年十二月三十一日，本公司就一間附屬公司及一間聯營公司取得之銀行信貸向銀行作出擔保，金額分別為**29,600,000**港元及**68,900,000**港元（二零零五年：**134,300,000**港元及**69,100,000**港元）。

於二零零六年十二月三十一日，一間附屬公司及本公司就其聯營公司取得之銀行信貸向銀行作出擔保，金額為**33,400,000**港元（二零零五年：**33,400,000**港元）。