

## 主要物業詳情

於二零零六年十二月三十一日

### A. 酒店物業

地點	用途	概約總樓面面積 (平方米)	租約年期	本集團應佔權益
香港華美達酒店 香港德輔道西 三百零八號	酒店	14,402	長期契約	34.7%
九龍華美達酒店 九龍尖沙咀 漆咸道南七十三至七十五號	酒店	7,767	中期契約	34.7%
澳門格蘭酒店 澳門氹仔 嘉樂庇總督大馬路822號	酒店	19,479	中期契約	34.7%
華美國際酒店 中國上海市 西藏南路381號	酒店	10,522	中期契約	34.7%

### B. 持作投資之物業

地點	用途	概約總樓面面積 (平方米)	租約年期	本集團應佔權益
順豪商業大廈 香港中環 雪廠街二十四至三十號	商業	5,130	長期契約	100%
香港淺水灣六百四十二號地段	住宅	649	長期契約	50.2%

### C. 持作出售物業

地點	用途	概約總樓面面積 (平方米)	租約年期	本集團應佔權益
香港新界 屯門地段665號 分段A之餘段	住宅	1,115	中期契約	34.7%

### D. 發展中物業

地點	用途	概約總樓面面積 (平方呎)	概約地盤面積 (平方呎)	於二零零五年 十二月三十一日 之完成階段	預期 完工日期	租約年期	本集團應佔權益
香港北角 英皇道 六百三十三號	商業	258,601	17,150	上蓋工程 在建築中	2006	長期契約	34.7%