

財務摘要

經營業績

截至12月31日止年度

	2006年	2005年	
	人民幣百萬元	人民幣百萬元	% 變動
營業額	4,729	1,018	+365%
以下應佔：			
物業銷售	4,283	604	+609%
租金收入	358	334	+7%
其他	88	80	
毛利	2,984	691	+332%
股東應佔溢利	1,146	380	+202%
每股基本盈利	人民幣48分	人民幣22分	+118%
每股股息	6港仙	不適用	

財務狀況

於12月31日

	人民幣百萬元	人民幣百萬元	% 變動
現金及銀行結餘	5,654	2,398	+136%
總資產	26,035	18,629	+40%
股東權益	13,952	4,756	+193%

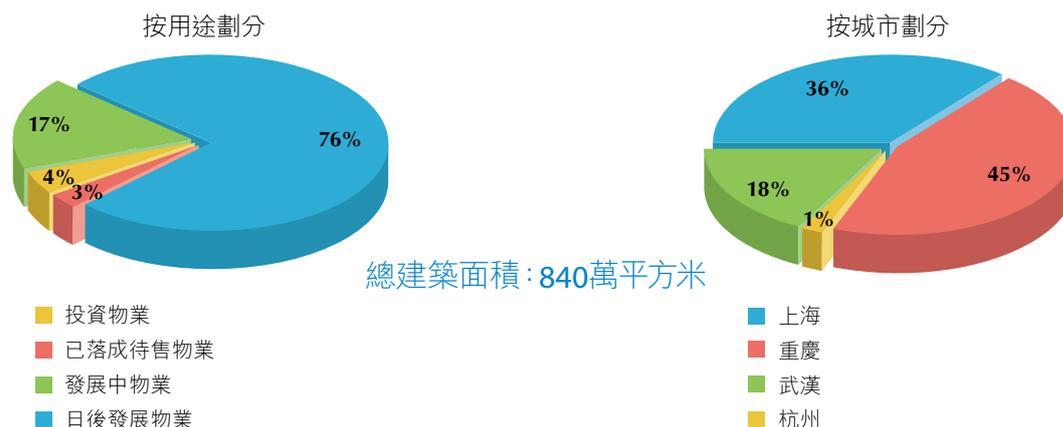
財務比率

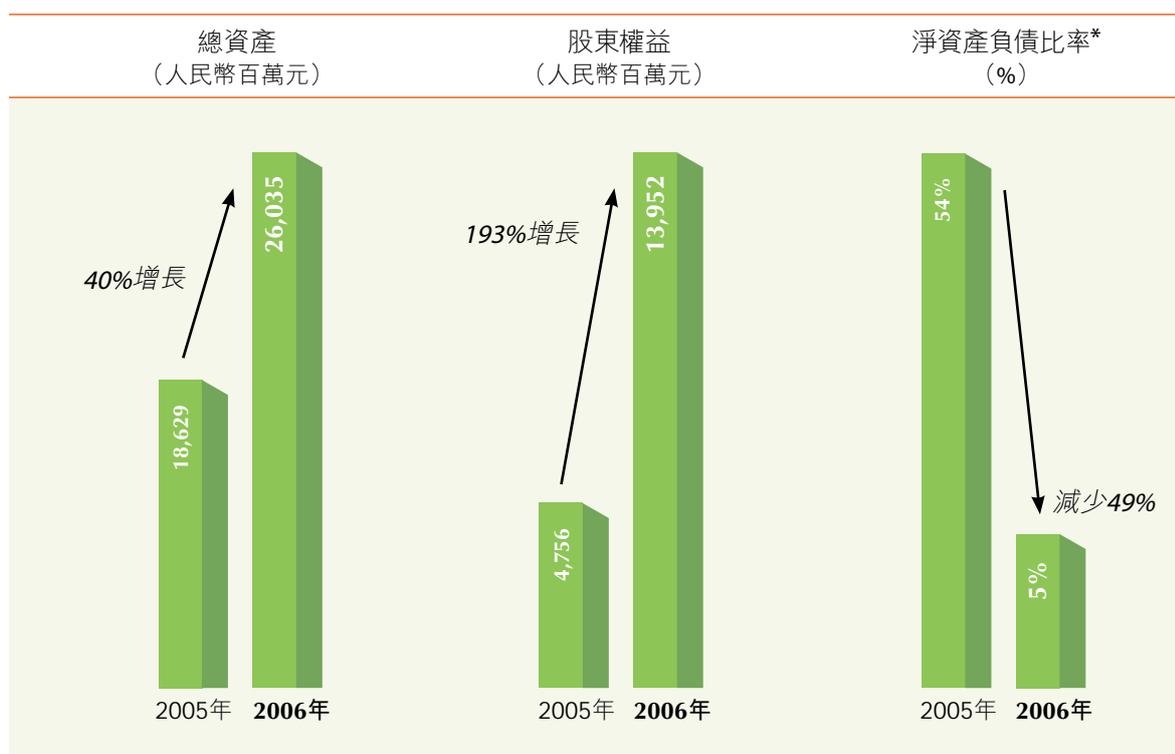
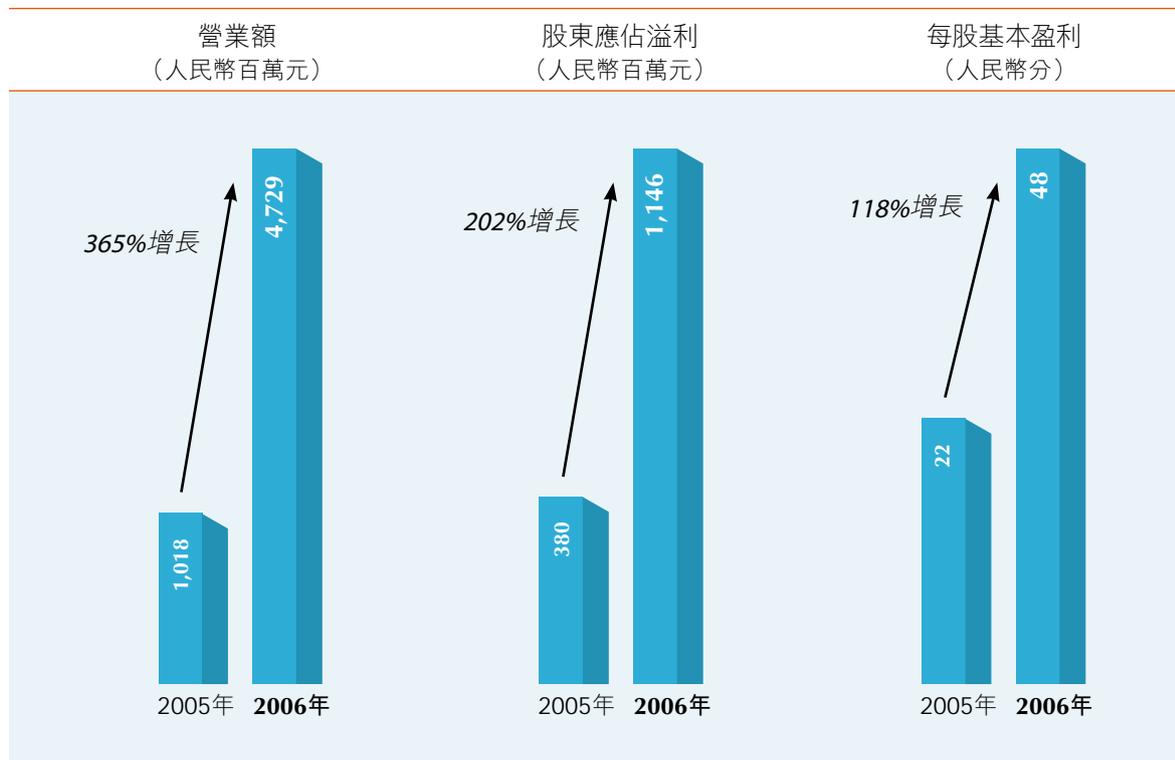
於12月31日

流動比率(倍)	3.5	1.7	
淨資產負債比率	5%	54%	-49%

土地儲備

於2006年12月31日





* 以銀行貸款及應付票據的總和與銀行結餘及現金的總和兩者間的差額計算。於2005年，可轉換可贖回優先股乃假設為權益。