

綜合權益變動表

截至二零零六年十二月三十一日止年度

附註	歸屬於本公司股東											少數股東權益 千港元	總權益 千港元
	已發行股本 千港元	股份溢價賬 千港元	資本儲備 千港元 (附註 37(a) (iii))	購股權儲備 千港元	物業重估儲備 千港元	投資重估儲備 千港元	匯兌波動儲備 千港元	中國儲備金 千港元 (附註 37(a) (ii))	保留溢利 千港元	建議派發末期股息 千港元	總額 千港元		
於二零零五年一月一日	62,250	4,839,497	(210,685)	-	-	-	32,287	620,601	2,412,648	124,500	7,881,098	3,720,099	11,601,197
匯兌調整	-	-	-	-	-	-	141,984	-	-	-	141,984	72,145	214,129
轉撥往投資物業時樓宇重估之公平值收益	-	-	-	-	12,332	-	-	-	-	-	12,332	380	12,712
因少數股東權益視作資本出資所獲取之收益	-	-	33,589	-	-	-	-	-	-	-	33,589	(33,589)	-
權益中直接確認之年內收入及支出總額	-	-	33,589	-	12,332	-	141,984	-	-	-	187,905	38,936	226,841
年內溢利	-	-	-	-	-	-	-	-	570,422	-	570,422	144,387	714,809
年內收入及支出總額	-	-	33,589	-	12,332	-	141,984	-	570,422	-	758,327	183,323	941,650
少數股東之資本出資	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,996	69,996
少數股東之免息貸款視作資本出資	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,767	82,767
收購附屬公司權益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,884	457,884
收購少數股東權益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(2,490)	(2,490)
出售附屬公司權益	-	-	(136,328)	-	-	-	(4,932)	(21,458)	157,786	-	(4,932)	(361,386)	(366,318)
視作出售一間附屬公司權益	-	-	15,980	-	-	-	-	(1,667)	(14,313)	-	-	(14,498)	(14,498)
出售共同控制公司權益	-	-	(2,277)	-	-	-	(5,434)	(6,579)	9,488	-	(4,802)	-	(4,802)
出售一間附屬公司權益時解除之商譽	-	-	79,457	-	-	-	-	-	(79,457)	-	-	-	-
出售一間共同控制公司權益時解除之商譽	-	-	118,431	-	-	-	-	-	(118,431)	-	-	-	-
宣派二零零四年末期股息	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(124,500)	(124,500)	-	(124,500)
二零零五年中期股息	14	-	-	-	-	-	-	-	(62,250)	-	(62,250)	-	(62,250)
建議派發二零零五年末期股息	14	-	-	-	-	-	-	-	(124,500)	124,500	-	-	-
派付少數股東之股息	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(71,643)	(71,643)
轉撥往儲備	-	-	17,099	-	-	-	(20)	121,360	(138,439)	-	-	-	-
於二零零五年十二月三十一日	62,250	4,839,497*	(84,734)*	-*	12,332*	-*	163,885*	712,257*	2,612,954*	124,500	8,442,941	4,064,052	12,506,993

綜合權益變動表

截至二零零六年十二月三十一日止年度



附註	歸屬於本公司股東											少數股東權益	總權益
	已發行股本	股份溢價賬	資本儲備	購股權儲備	物業重估儲備	投資重估儲備	滙兌波動儲備	中國儲備金	保留溢利	建議派發末期股息	總額		
	千港元	千港元	千港元 (附註37 (a)(iii))	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元 (附註37 (a)(ii))	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元
於二零零六年一月一日	62,250	4,839,497	(84,734)	-	12,332	-	163,885	712,257	2,612,954	124,500	8,442,941	4,064,052	12,506,993
滙兌調整	-	-	-	-	-	-	317,580	-	-	-	317,580	180,561	498,141
可供出售之投資之公平值變動	-	-	-	-	-	313,491	-	-	-	-	313,491	312,240	625,731
於權益中扣除之遞延稅項	41	-	-	-	-	(103,452)	-	-	-	-	(103,452)	(103,039)	(206,491)
權益中直接確認之年內收入及支出總額	-	-	-	-	-	210,039	317,580	-	-	-	527,619	389,762	917,381
年內溢利	-	-	-	-	-	-	-	-	338,668	-	338,668	269,582	608,250
年內收入及支出總額	-	-	-	-	-	210,039	317,580	-	338,668	-	866,287	659,344	1,525,631
少數股東之資本出資	-	-	3,327	-	-	-	-	-	-	-	3,327	890,846	894,173
出售附屬公司權益	-	-	333,233	-	(1,371)	(210,039)	(61,651)	(44,857)	(287,005)	-	(271,690)	(1,151,289)	(1,422,979)
視作出售附屬公司權益	-	-	156,080	-	(2,853)	-	(822)	(28,957)	(127,596)	-	(4,148)	(142,809)	(146,957)
停止綜合附屬公司	-	-	(27)	-	-	-	(1,809)	(4,089)	5,925	-	-	(454,807)	(454,807)
附屬公司之股權分置改革	6	-	(200,323)	-	-	-	-	(47,853)	248,176	-	-	485,827	485,827
股權分置改革開支	-	-	(3,451)	-	-	-	-	-	-	-	(3,451)	-	(3,451)
發行購股權	36	-	-	21,279	-	-	-	-	-	-	21,279	-	21,279
附屬公司發行購股權	36	-	2,910	-	-	-	-	-	-	-	2,910	2,304	5,214
宣派二零零五年末期股息	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(124,500)	(124,500)	-	(124,500)
二零零六年中期股息	14	-	-	-	-	-	-	-	(62,250)	-	(62,250)	-	(62,250)
建議派發二零零六年末期股息	14	-	-	-	-	-	-	-	(124,500)	124,500	-	-	-
派付少數股東之股息	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(164,368)	(164,368)
轉撥往儲備	-	-	8,231	-	(515)	-	-	117,685	(125,401)	-	-	-	-
於二零零六年十二月三十一日	62,250	4,839,497*	215,246*	21,279*	7,593*	-*	417,183*	704,186*	2,478,971*	124,500	8,870,705	4,189,100	13,059,805

* 此等儲備包括綜合資產負債表中之綜合儲備8,683,955,000港元(二零零五年:8,256,191,000港元)。