

綜合資產負債表

於二零零七年一月三十一日

	附註	二零零七年 港元	二零零六年 港元
非流動資產			
投資物業	14	73,199,281	—
物業、廠房及設備	15	405,453	1,393
聯營公司權益	17	—	13,322,872
		73,604,734	13,324,265
流動資產			
貿易及其他應收款項及預付款項	18	1,585,524	693,249
應收聯營公司款項	19	—	2,130,328
銀行結餘及現金	20	30,777,977	43,853,152
		32,363,501	46,676,729
流動負債			
其他應付款項、已收按金及應計費用		2,394,077	622,329
欠聯營公司款項	19	—	430,866
欠董事款項	19	70,209	—
借款—於一年內到期	21	—	1,368,974
應付優先股股份股息		1,615,426	1,615,426
稅項		1,024,647	480,000
		5,104,359	4,517,595
流動資產淨額		27,259,142	42,159,134
資產總值減流動負債		100,863,876	55,483,399
非流動負債			
遞延稅項	22	14,166,193	—
資產淨額		86,697,683	55,483,399

綜合資產負債表(續)

於二零零七年一月三十一日

	附註	二零零七年 港元	二零零六年 港元
股本及儲備			
股本	23	89,173,638	89,173,638
股份溢價及儲備		(2,475,955)	(33,690,239)
本公司權益持有人應佔權益		<u>86,697,683</u>	<u>55,483,399</u>

載於第24頁至第66頁之綜合財務報表已於二零零七年五月二十三日獲董事局批准及授權發出，並由下列董事代表董事局簽署：

董事
盧象乾

董事
黃海平