

# 綜合資產負債表

於二零零七年三月三十一日

	附註	二零零七年 千港元	二零零六年 千港元
<b>非流動資產</b>			
投資物業	14	65,852	60,694
租賃土地及土地使用權權益	15	38,638	75,722
物業、廠房及設備	16	624,543	750,413
聯營公司權益	18	77,419	83,448
商譽	19	2,846	2,846
其他非流動資產	20	2,412	2,466
		<u>811,710</u>	<u>975,589</u>
<b>流動資產</b>			
供出售之發展中物業	21	348,527	277,974
貿易及其他應收賬款及預付款	22	206,668	140,835
以公平值計入損益表之金融資產	23	169	172
可收回稅項		—	654
銀行結餘－信託及獨立賬戶	24	86,410	5,277
現金及現金等值	25	159,430	16,894
		<u>801,204</u>	<u>441,806</u>
<b>流動負債</b>			
貿易及其他應付賬款及已收訂金	26	443,406	299,530
應付一間關連公司款項	27	444	450
應付稅項		382	5
於一年內到期之有抵押銀行借貸	28	143,495	155,402
於一年內到期之有抵押其他借貸	28	—	65,203
於一年內到期之融資租賃責任	29	69	67
		<u>587,796</u>	<u>520,657</u>
<b>流動資產／(負債)淨額</b>		<u>213,408</u>	<u>(78,851)</u>
<b>總資產減流動負債</b>		<u>1,025,118</u>	<u>896,738</u>

## 綜合資產負債表

於二零零七年三月三十一日

	附註	二零零七年 千港元	二零零六年 千港元
<b>權益</b>			
股本	31	665,190	558,492
股份溢價及儲備		119,305	128,799
		<hr/>	<hr/>
本公司權益持有人應佔權益		784,495	687,291
少數股東權益		23,317	21,704
		<hr/>	<hr/>
		807,812	708,995
<b>非流動負債</b>			
於一年後到期之有抵押銀行借貸	28	209,674	145,926
於一年後到期之無抵押其他借貸	28	—	40,000
於一年後到期之融資租賃責任	29	141	210
可換股票據	30	4,587	—
遞延稅項負債	33	2,904	1,607
		<hr/>	<hr/>
		217,306	187,743
		<hr/>	<hr/>
		1,025,118	896,738

由董事會於二零零七年六月十五日批准及由以下人士代表董事會簽署：

張揚  
董事

林長盛  
董事

所附附註為該等財務報表之組成部分。