



HONG KONG HEALTH CHECK AND LABORATORY HOLDINGS COMPANY LIMITED

香港體檢及醫學診斷控股有限公司*

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：397)

截至二零零七年三月三十一日止年度之業績公佈

財務摘要

截至二零零七年三月三十一日止年度：

- 本集團錄得收益約15,813,000港元，比較往年增加991%。
- 本集團錄得除稅前虧損約44,211,000港元，比較往年下跌2.6%。本公司新業務之貢獻在過去一年尚未獲全面反映。
- 董事會並不建議派付截至二零零七年三月三十一日止年度之股息(二零零六年：無)。
- 新業務(即體檢及醫學診斷服務)之貢獻包括來自旗艦體檢中心及已公佈並收購之連鎖醫療診斷中心業務之貢獻，須待新財政年度初期才會逐步獲得公平反映。

業績

香港體檢及醫學診斷控股有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)宣佈本公司及其附屬公司(統稱為「本集團」)截至二零零七年三月三十一日止年度的經審核綜合業績，連同二零零六年的上一年度比較數字如下：

綜合損益表

截至二零零七年三月三十一日止年度

	附註	二零零七年 千港元	二零零六年 千港元
收益	3	15,813	1,450
其他收入		1,723	1,469
存貨及所耗醫療物料之變動		(3,914)	(375)
僱員福利開支		(22,930)	(1,328)
折舊開支		(3,490)	(1,355)
持作買賣投資公平值收益／(虧損)		1,242	(1,260)
減值虧損		-	(36,579)
融資成本	5	(6,357)	(3,407)
其他經營開支		<u>(26,298)</u>	<u>(3,961)</u>
除稅前虧損		(44,211)	(45,346)
所得稅開支	6	<u>(8,967)</u>	<u>-</u>
年內虧損	7	<u><u>(53,178)</u></u>	<u><u>(45,346)</u></u>
應佔			
本公司股權持有人		(52,818)	(45,346)
少數股東權益		<u>(360)</u>	<u>-</u>
		<u><u>(53,178)</u></u>	<u><u>(45,346)</u></u>
股息		<u><u>-</u></u>	<u><u>-</u></u>
每股虧損			
基本(每股港仙)	8	<u><u>(3.9)</u></u>	<u><u>(4.9)</u></u>
攤薄(每股港仙)	8	<u><u>(3.9)</u></u>	<u><u>(4.9)</u></u>

綜合資產負債表

於二零零七年三月三十一日

	附註	二零零七年 千港元	二零零六年 千港元
非流動資產			
物業、廠房及設備		92,831	12
商譽		22,121	—
		<u>114,952</u>	<u>12</u>
流動資產			
醫療物料存貨，按成本值		362	—
貿易及其他應收款項	9	19,757	22,765
持作買賣之投資		71	16,170
可退回稅項		48	—
已抵押銀行存款		10,000	—
銀行結餘及現金		18,288	47,202
		<u>48,526</u>	<u>86,137</u>
流動負債			
貿易及其他應付款項	10	19,954	5,009
銀行及其他借貸		48,385	34,993
應繳稅項		289	—
		<u>68,628</u>	<u>40,002</u>
流動(負債)／資產淨值		<u>(20,102)</u>	<u>46,135</u>
資產總值減流動負債		<u>94,850</u>	<u>46,147</u>
非流動負債			
銀行及其他借貸		18,708	—
可換股貸款票據		47,797	44,274
遞延稅項負債		9,124	—
		<u>75,629</u>	<u>44,274</u>
資產淨值		<u>19,221</u>	<u>1,873</u>
資本及儲備			
股本		26,298	11,595
儲備		(17,585)	(9,722)
本公司股權持有人應佔權益		<u>8,713</u>	<u>1,873</u>
少數股東權益		10,508	—
權益總額		<u>19,221</u>	<u>1,873</u>

1. 一般資料

根據本公司股東在二零零六年九月二十一日舉行的股東特別大會上通過的特別決議案，本公司的名稱自二零零六年十月二十七日起由「Town Health Medical Technology Holdings Company Limited (康健醫療科技控股有限公司)」改為「Hong Kong Health Check and Laboratory Holdings Company Limited (香港體檢及醫學診斷控股有限公司)」。

2. 採納新訂及經修訂香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)

於本年度，本集團首次應用多項香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈的新訂準則、修訂及詮釋(「新訂香港財務報告準則」)，其於二零零五年十二月一日或二零零六年一月一日或之後開始之會計期間起生效。採納新訂香港財務報告準則對本會計期間或過往會計期間的業績及財務狀況的編製及呈列方式並無構成重大影響。因此，毋須作出往期調整。

本集團並無提早應用下列已頒佈但尚未生效的新準則、修訂或詮釋。本公司董事預期，應用該等新準則、修訂或詮釋對本集團的業績及財務狀況將無重大影響。

香港會計準則第1號(經修訂)	資本披露	1
香港財務報告準則第7號	金融工具：披露	1
香港財務報告準則第8號	經營分部	2
香港(國際財務報告詮釋委員會)－詮釋第8號	香港財務報告準則第2號的範疇	3
香港(國際財務報告詮釋委員會)－詮釋第9號	重估附帶衍生工具	4
香港(國際財務報告詮釋委員會)－詮釋第10號	中期財務報告及減值	5
香港(國際財務報告詮釋委員會)－詮釋第11號	香港財務報告準則第2號 －集團及庫存股份交易	6
香港(國際財務報告詮釋委員會)－詮釋第12號	服務經營權安排	7

1. 自二零零七年一月一日或之後開始的年度期間生效。
2. 自二零零九年一月一日或之後開始的年度期間生效。
3. 自二零零六年五月一日或之後開始的年度期間生效。
4. 自二零零六年六月一日或之後開始的年度期間生效。
5. 自二零零六年十一月一日或之後開始的年度期間生效。
6. 自二零零七年三月一日或之後開始的年度期間生效。
7. 自二零零八年一月一日或之後開始的年度期間生效。

3. 收益

年內本集團之收益分析如下：

	二零零七年 千港元	二零零六年 千港元
提供醫療保健及體檢服務	15,813	—
銷售成衣	—	1,450
	<u>15,813</u>	<u>1,450</u>

4. 分類資料

根據本集團內部財務申報，本集團已決定以業務分類為首要呈報形式，而地域分類則為次要呈報形式。

業務分類	提供保健及體檢服務		製造及銷售成衣		買賣證券		總計	
	二零零七年 千港元	二零零六年 千港元	二零零七年 千港元	二零零六年 千港元	二零零七年 千港元	二零零六年 千港元	二零零七年 千港元	二零零六年 千港元
收益	<u>15,813</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>1,450</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>15,813</u>	<u>1,450</u>
業績 分類業績	<u>(25,872)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(37,497)</u>	<u>1,055</u>	<u>(1,345)</u>	<u>(24,817)</u>	<u>(38,842)</u>
未分配收入							1,227	233
未分配企業開支							(14,264)	(3,330)
融資成本							(6,357)	(3,407)
除稅前虧損							(44,211)	(45,346)
所得稅開支							(8,967)	-
年內虧損							<u>(53,178)</u>	<u>(45,346)</u>
資產負債表								
資產								
分類資產	134,292	22,401	390	375	71	16,171	134,753	38,947
未分配企業資產							28,725	47,202
綜合資產總值							<u>163,478</u>	<u>86,149</u>
負債								
分類負債	11,279	39	3,347	3,218			14,626	3,257
未分配企業負債							129,631	81,019
綜合負債總額							<u>144,257</u>	<u>84,276</u>
其他資料								
資本增加	96,309	12	-	-	-	-	96,309	12
商譽增加	22,121	-	-	-	-	-	22,121	-
即時於損益確認之 本集團於被收購公司 可識別資產、負債及 或然負債之公平淨值 之權益超逾之金額	(486)	-	-	-	-	-	(486)	-
物業、廠房及 設備折舊	3,490	-	-	1,355	-	-	3,490	1,355
出售物業、廠房及 設備收益	-	-	-	(108)	-	-	-	(108)
物業、廠房及設備 減值虧損	-	-	-	8,492	-	-	-	8,492
貿易及其他應收 款項減值虧損	-	-	-	28,087	-	-	-	28,087
權益結付之股份 形式付款開支	90	-	-	-	-	-	90	-
持作買賣投資 公平值(收益)/虧損	-	-	-	-	(1,242)	1,260	(1,242)	1,260
負債撥回	-	-	-	(1,128)	-	-	-	(1,128)

地域分類

由於本集團超過90%之收益來自香港客戶，本集團超過90%之資產位於香港，故並無呈列地域分類資料。

5. 融資成本

	二零零七年 千港元	二零零六年 千港元
利息：		
— 銀行透支	67	—
— 須於五年內悉數償還的銀行貸款	1,194	3,011
可換股貸款票據實際利息開支	5,096	396
	<u>6,357</u>	<u>3,407</u>

6. 所得稅開支

	二零零七年 千港元	二零零六年 千港元
現時稅項：		
— 香港利得稅	134	—
遞延稅項	8,833	—
	<u>8,967</u>	<u>—</u>

香港利得稅按年內估計應課稅溢利17.5%(二零零六年：17.5%)計算。

由於年內本集團於中國之附屬公司錄得稅損，因此未就中國所得稅作出撥備。

7. 年內虧損

	二零零七年 千港元	二零零六年 千港元
年內虧損已扣除：		
員工福利開支		
— 董事酬金	4,075	273
— 其他員工成本	18,432	1,001
— 其他員工退休福利計劃供款	423	54
	<u>22,930</u>	<u>1,328</u>
物業、廠房及設備折舊	3,490	1,355
物業、廠房及設備減值虧損	—	8,492
貿易及其他應收款項減值虧損	—	28,087
租賃物業的經營租約租金	2,435	107
核數師酬金	480	313
確認為開支的存貨成本	3,914	375
權益結付之股份形式付款	90	—

8. 每股虧損

本公司股權持有人應佔每股基本虧損乃按年內本公司股權持有人應佔虧損約52,818,000港元(二零零六年：45,346,000港元)及普通股加權平均數約1,358,315,000股(二零零六年：924,520,000股)計算。

截至二零零六年及二零零七年三月三十一日，由於行使本公司購股權計劃所授潛在普通股及可換股貸款票據所附換股權將會減低每股虧損，故此計算每股攤薄虧損時假設並無行使有關權利。

9. 貿易及其他應收款項

	二零零七年 千港元	二零零六年 千港元
應收貿易款項賬齡分析：		
0至60日	3,194	—
61至90日	598	—
90日以上	1,974	645
	<u>5,766</u>	<u>645</u>
減：累計減值	<u>(671)</u>	<u>(645)</u>
應收貿易款項淨額	<u><u>5,095</u></u>	<u><u>—</u></u>
應收貸款	—	26,869
減：累計減值	<u>—</u>	<u>(26,494)</u>
應收貸款淨額	<u><u>—</u></u>	<u><u>375</u></u>
其他應收款項：		
收購醫療設備已付按金	2,490	16,440
支付關連公司之租金及裝修訂金	5,680	1,900
預付款項、按金及其他應收款項	<u>6,492</u>	<u>4,050</u>
其他應收款項淨額	<u><u>14,662</u></u>	<u><u>22,390</u></u>
貿易及其他應收款項總額	<u><u>19,757</u></u>	<u><u>22,765</u></u>

10. 貿易及其他應付款項

	二零零七年 千港元	二零零六年 千港元
應付貿易款項賬齡分析：		
0至60日	798	-
61至90日	17	60
90日以上	<u>1,154</u>	<u>1,045</u>
應付貿易款項總額	1,969	1,105
其他應付款項及應計費用	<u>17,985</u>	<u>3,904</u>
貿易及其他應付款項	<u><u>19,954</u></u>	<u><u>5,009</u></u>

股息

董事會不建議派付任何股息。

主席報告書

業務回顧

本人謹代表香港體檢及醫學診斷控股有限公司(「香港體檢」或「本集團」)董事會以極欣悅之心情向各股東提呈本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零零七年三月三十一日止年度(期內)之業績公告。

過去一年，為本集團業務突破性轉變的一年，期內雖然新業務尚未能帶來營業及盈利的驚喜，但公司業務經過不斷的整合重組，已建立出一個龐大完善的業務架構網絡，奠定日後迅速發展的基礎。財政方面，透過多種有效的融資渠道，令本集團擁有龐大的現金流量，雄厚的財政實力有利於日後長遠發展。

去年十一月，增持栢麗體檢及醫學診斷中心(「栢麗」)股權至接近82%，及於同年十二月，本集團斥資約3,400萬港元收購天藝醫學診斷中心(「天藝」)全部股權。由於天藝和栢麗已擁有一定的體檢中心網絡以及穩定的客戶群，收購後能與本公司之業務互補優勢，產生協同效益。除了收購之外，集團亦積極物色合適之地點建立衛星體檢中心，加快在全港各地建立完整的體檢中心網絡。

位於九龍彌敦道348號之旗艦體檢中心，內裡設備一應俱全，除了化驗所、各電子醫療診斷室外，還設有產前診斷中心、手術室，腸胃內窺鏡檢驗中心、女性專用診斷醫療區等。並且擁有全港最先進之電子醫療包括3.0 T磁力共振系統、64電腦雙融掃描器、電子及電腦雙融掃描、電子乳房X-光造影系統、全身骨密度儀、腸胃內窺鏡、超聲波系統等等。至二零零六年十月，第一期籌備工作(中心地庫二層)大致完成，並於去年十二月試業，試業期間市場反應良好，因此第二期籌備工作(中心地庫一層)亦加速進行。期內，旗艦體檢中心投資額約一億五千萬港元。

前景展望

經過過去一年的努力，本集團已成功穩踞本港體檢及醫學診斷行業翹楚地位，新年度內，將會積極發展香港以外之體檢市場，中國大陸是首個發展目標。據悉國內將會加強規管體檢行業，訂立管理辦法提高體檢機構的入行門檻，並施行分級管理制度，體檢機構的設備配置和從業人員質素要求亦將提高。憑藉著本集團豐富經驗之管理團隊及國際專業的醫療診斷水平，相信對進軍國內市場十分有利。新財政年度裡，本集團和中國中醫藥科技開發交流中心已達成合作協議，將在國內各大城市設立高端醫療診斷中心，中醫藥科技更會為本集團提供全國一百六十個中醫重點專科所在醫院之信息，並協助開展項目工作。透過與對方合作，相信可加快本集團國內之發展步伐。另外，亦會透過與國內旅遊業團體合作，推動國內體檢旅遊服務。

雖然「香港體檢」之品牌已廣為人知，然而本集團繼續投入龐大之宣傳及市場推廣費用，以保持知名度。今年三月，本集團邀聘香港影視紅星佘詩曼小姐為代言人，冀能透過佘小姐年青健康之形象，喚起年青人對定期健康身體檢查之重視。此外，本集團亦將會展開一連串大型推廣運動，向市民宣揚健康體檢訊息；並以各種不同的推廣手法例如體檢會員咭制度、健康講座等提高市民對定期體檢的習慣。

併購仍然是新年度內最重要的工作之一，這是本集團業務迅速膨脹的主要原因。經過多次發售新股與策略性股東之後，本集團目前現金充裕，備有足夠之現金作收購用途。未來的收購主要對象是中型體檢及化驗所，擁有良好的業務網絡，及能即時提供盈利貢獻，能補足本集團仍待發展之處。

管理層討論與分析

財務回顧

本集團主要從事提供保健及醫療服務及成衣業務。本集團年內的營業額及本公司權益持有人應佔虧損分別為15,813,000港元(二零零六年：1,450,000港元)及52,818,000港元(二零零六年：45,346,000港元)。

財務回顧

本集團擴展業務至保健及醫療服務以求多元化已證實成功。於二零零六年十二月完成收購天藝後，營業額的貢獻10,296,500港元已計入回顧年度的業績。連同本集團新開業位於佐敦的旗艦店體檢中心，不但能補償成衣業務的下跌，並令本集團營業額比較去年增加991%。

本年度其他收入約為1,723,000港元(二零零六年：約1,469,000港元)。當中，分別約1,227,000港元(二零零六年：233,000港元)為本集團年內把閒置資金存入銀行作為存款而賺取的利息收入。

僱員福利開支及其他經營開支自上個財政年度的5,289,000港元，增加831%至二零零七財政年度的49,228,000港元，主要由於廣告及推廣開支增加及業務擴展導致僱員相關成本增加。

展望未來，本集團會繼續開拓其他能與核心業務產生協同效益的業務機會，並進一步加強其在保健及醫療服務的市場地位。

流動資金、資本架構及負債比率

於二零零七年三月三十一日，本集團總借貸為114,890,000港元(二零零六年：79,267,000港元)，當中包括銀行及其他借貸67,093,000港元(二零零六年：34,993,000港元)及可換股貸款票據47,797,000港元(二零零六年：44,274,000港元)。所有銀行借貸均以港元及人民幣計值。

本集團之負債比率，即總負債對總資產的比率，約為88%(二零零六年：98%)。

本集團的貨幣資產與負債及業務交易主要以港元及人民幣計值及進行。本集團的外匯風險管理政策謹慎，透過維持貨幣資產與負債以及外匯收益與外匯支出的平衡，減低外匯風險。

年內，總額60,000,000港元之可換股貸款票據已發行及兌換成本公司普通股，令本集團之財務狀況大幅改善。

本集團於二零零七年三月三十一日之資本承擔約為7,310,000港元(二零零六年：38,360,000港元)。

企業管治

董事認為，本公司於截至二零零七年三月三十一日止整個年度一直遵守香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)附錄14的企業管治常規守則(「守則」)所載守則規定。

守則條文第A.4.1條規定非執行董事須有指定任期。然而，本公司所有非執行董事並無指定任期，但須根據本公司的公司細則在股東週年大會上輪流告退並參與重選。

審核委員會

審核委員會現時成員包括三名獨立非執行董事陳志遠先生、羅振雅先生及戚治民先生。審核委員會已與管理層審閱本集團採納的會計原則及慣例，並討論內部監控與財務申報事項(包括審閱年度經審核綜合財務報表)。

董事進行證券交易的標準守則

本公司已採納上市規則附錄10所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則。

購回、出售或贖回本公司上市證券

截至二零零七年三月三十一日止年度，本公司或其任何附屬公司概無購回、出售或贖回本公司之上市證券。

在聯交所網站刊登詳盡年度業績

上市規則附錄16第45段規定的所有資料稍後將在聯交所網站刊登。

於本公佈日期，董事會由七名執行董事包括馮耀棠醫生、李植悅先生、曹貴子醫生、許家驊醫生太平紳士、曹貴宜先生、蔡加怡小姐及蕭錦秋先生及三名獨立非執行董事陳志遠先生、羅振雅先生及戚治民先生組成。

承董事會命
香港體檢及醫學診斷控股有限公司
主席
馮耀棠

香港，二零零七年七月二十七日

* 僅供識別