

送呈公司註冊處文件

連同本招股章程一併送呈香港公司註冊處登記的文件為(i)白色和黃色申請表格；(ii)有關羅兵咸永道會計師事務所編製的會計師報告的調整聲明；(iii)本附錄第(k)段所述各份重大合約；(iv)中化香港或售股股東詳情，包括其地址及香港公司條例第38D條規定的其他資料；(v)本附錄第(l)段所述同意書；(vi)本公司各董事的授權書；及(vii)本招股章程及申請表格中文翻譯準確性證明書及中文翻譯員資質證書。

備查文件

下列文件自即日起截至及包括本招股章程日期起計第14日止期間的一般辦公時間內，於富而德律師事務所位於香港中環康樂廣場8號交易廣場二座11樓的辦事處可供查閱：

- (a) 組織章程大綱及細則；
- (b) 附錄一A所載羅兵咸永道會計師事務所簽署的本公司會計師報告以及調整聲明；
- (c) 附錄一B所載羅兵咸永道會計師事務所簽署的天津普利達房地產建設開發有限公司的會計師報告；
- (d) 附錄一C所載羅兵咸永道會計師事務所簽署有關本公司未經審核財務資料的獨立審閱報告；
- (e) 本集團成員公司截至二零零六年十二月三十一日止三個財務年度的經審核財務報表；
- (f) 附錄二所載羅兵咸永道會計師事務所有關未經審核備考財務資料的報告；
- (g) 附錄三所載羅兵咸永道會計師事務所及聯席保薦人有關本集團溢利預測的函件；
- (h) 附錄四所載戴德梁行有限公司有關本集團物業權益的函件、估值概要及估值證書；
- (i) 購股權計劃規則；
- (j) 中國法律顧問雷杰律師事務所於二零零七年九月十四日就我們一般事宜及物業權益發出的中國法律意見；
- (k) 附錄七所述的重大合約；及
- (l) 附錄七所述的同意書。