



Leisure Recreation Holdings Limited
澤新遊樂控股有限公司*
(於百慕達註冊成立之有限公司)
(股份代號：703)

截至二零零七年六月三十日止六個月 中期業績公佈

中期業績

澤新遊樂控股有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)公佈本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零零七年六月三十日止六個月(「期間」)的未經審核綜合中期業績如下：

簡明綜合收益表

截至二零零七年六月三十日止六個月

| | | 二零零七年 一月一日至 二零零七年 六月三十日 (未經審核) 千港元 | 二零零六年 一月一日至 二零零六年 六月三十日 (未經審核) 千港元 |
|--------------|---|---|---|
| 營業額 | 3 | 13,203 | 6,781 |
| 其他收入 | 5 | 3,971 | 2,813 |
| 折舊及攤銷 | | (2,676) | (1,823) |
| 員工成本 | | (3,906) | (3,592) |
| 一筆貿易應收款項減值 | | (29,323) | — |
| 其他經營費用 | | (4,039) | (4,930) |
| 經營虧損 | | (22,770) | (751) |
| 應收一名前董事之款項減值 | | (38,682) | — |
| 財務收入 | | 9 | 2 |
| 財務成本 | | (5,981) | (4,258) |
| 除稅前虧損 | | (67,424) | (5,007) |
| 所得稅開支 | 6 | (59) | — |
| 期內虧損淨額 | | (67,483) | (5,007) |
| 分配予： | | | |
| 本公司權益持有人 | | (67,450) | (5,007) |
| 少數股東權益 | | (33) | — |
| | | (67,483) | (5,007) |
| 每股虧損 | | | |
| — 基本 (港元) | 7 | (0.95) | (0.08) |
| — 攤薄 (港元) | 7 | (0.91) | 不適用 |

簡明綜合資產負債表

於二零零七年六月三十日

| | 附註 | 二零零七年 六月三十日 (未經審核) 千港元 | 二零零六年 十二月三十一日 (經審核) 千港元 |
|-------------------|----|---------------------------------|----------------------------------|
| 非流動資產 | | | |
| 物業、廠房及設備 | 8 | 22,071 | 21,320 |
| 商譽 | 11 | 61,775 | — |
| 非流動資產總值 | | 83,846 | 21,320 |
| 流動資產 | | | |
| 存貨 | | 5,219 | 5,118 |
| 貿易及其他應收款項 | 9 | 15,156 | 38,036 |
| 應收一名前董事款項 | | — | 38,682 |
| 現金及等同現金項目 | | 93,634 | 1,075 |
| 流動資產總值 | | 114,009 | 82,911 |
| 流動負債 | | | |
| 貿易及其他應付款項 | | 15,967 | 6,232 |
| 應付一名股東款項 | | 336 | — |
| 應付一名董事款項 | | 18,521 | 235 |
| 稅項 | | 17,507 | — |
| 須於一年內償還之銀行貸款 | | — | 13,413 |
| 銀行透支 | | — | 4,395 |
| 流動負債總額 | | 52,331 | 24,275 |
| 流動資產淨值 | | 61,678 | 58,636 |
| 資產總值減流動負債 | | 145,524 | 79,956 |
| 非流動負債 | | | |
| 應付一名股東款項 | | — | 336 |
| 應付董事款項 | | — | 86,036 |
| 須於一年後償還之銀行貸款 | | — | 28,601 |
| 可換股票據 | 10 | 46,755 | — |
| 非流動負債總額 | | 46,755 | 114,973 |
| 淨資產／(負債)總額 | | 98,769 | (35,017) |

| | 二零零七年 六月三十日 (未經審核) 千港元 | 二零零六年 十二月三十一日 (經審核) 千港元 |
|-----------------|---------------------------------|----------------------------------|
| 附註 | | |
| 本公司權益持有人應佔資本及儲備 | | |
| 股本 | 46,160 | 6,000 |
| 儲備 | 52,640 | (40,949) |
| | <hr/> | <hr/> |
| 股東資金權益／(虧絀) | 98,800 | (34,949) |
| 少數股東權益 | (31) | (68) |
| | <hr/> | <hr/> |
| 總權益／(虧絀) | 98,769 | (35,017) |
| | <hr/> | <hr/> |

簡明財務報表附註

截至二零零七年六月三十日止六個月

1. 編製基準

簡明綜合財務報表乃根據香港會計師公會（「香港會計師公會」）頒佈之香港會計準則第34號「中期財務報告」及香港聯合交易所有限公司證券上市規則附錄16之適用披露規定編製。

2. 主要會計政策

除若干財務工具按公允價值計量外，簡明綜合財務報表乃按歷史成本基準編製。

簡明綜合財務報表所採納會計政策與編製本集團截至二零零六年十二月三十一日止年度之年度財務報表所採用者一致。

於本中期期間，本集團首次採納下列香港會計師公會所頒佈於二零零七年一月一日開始之財政年度生效之新準則、修訂及詮釋（「新香港財務報告準則」）。

| | |
|------------------------|-----------------------------------|
| 香港會計準則第1號修訂 | 資本披露 |
| 香港財務報告準則第7號 | 金融工具：披露 |
| 香港（國際財務報告詮釋委員會）－詮釋第7號 | 根據香港會計準則第29號惡性通貨膨脹經濟中之「財務報告應用重列法」 |
| 香港（國際財務報告詮釋委員會）－詮釋第8號 | 香港財務報告準則第2號之範圍 |
| 香港（國際財務報告詮釋委員會）－詮釋第9號 | 重新評估嵌入式衍生工具 |
| 香港（國際財務報告詮釋委員會）－詮釋第10號 | 中期財務報告及減值 |

採納此等新香港財務報告準則對本集團之中期財務報表並無影響。因此，並無確認過往期間調整。

本集團並無提前採用下列已頒佈但尚未生效之新準則或詮釋。

| | |
|------------------------|------------------------------------|
| 香港會計準則第23號(經修訂) | 借貸成本 ¹ |
| 香港財務報告準則第8號 | 經營分部 ¹ |
| 香港(國際財務報告詮釋委員會)－詮釋第11號 | 香港財務報告準則第2號：集團及庫存股份交易 ² |
| 香港(國際財務報告詮釋委員會)－詮釋第12號 | 服務經營權安排 ³ |

¹ 於二零零九年一月一日或之後開始之年度期間生效

² 於二零零七年三月一日或之後開始之年度期間生效

³ 於二零零八年一月一日或之後開始之年度期間生效

本集團正評估此等香港財務報告準則之影響，惟現時尚未能呈述所有此等新香港財務報告準則對經營業績及財務狀況之影響。

3. 營業額

營業額指就經營嘉年華會、在嘉年華會會場內提供廣告及餐飲服務以及經營餐廳向第三方收取之已收及應收款項淨額。

| | 二零零七年 一月一日至 二零零七年 六月三十日 千港元 | 二零零六年 一月一日至 二零零六年 六月三十日 千港元 |
|--------------------|---|---|
| 來自入場費、機動遊戲及攤位遊戲之收入 | 7,274 | 2,843 |
| 廣告收入 | 4,628 | 3,837 |
| 銷售食物及飲品 | 1,301 | 101 |
| | 13,203 | 6,781 |

4. 分部資料

本集團主要從事經營餐廳及嘉年華會遊樂園之業務。

業務分部

繼於二零零七年六月二十六日收購Kanyisia Investments Limited及其附屬公司(統稱「Kanyisia集團」)後,本集團之主要業務分部擴大至餐廳經營業務。此兩個業務分部乃本集團呈報主要分部資料之基準。此等業務之分部資料呈列如下:

收益表

截至二零零七年六月三十日止六個月

| | 嘉年華會 遊樂園 (未經審核) 千港元 | 餐廳 (未經審核) 千港元 | 集團 (未經審核) 千港元 |
|--------------|------------------------------|---------------------|---------------------|
| 收入 | | | |
| 銷售額 | 12,168 | 1,035 | 13,203 |
| 其他收入 | 3,956 | 15 | 3,971 |
| | <hr/> | <hr/> | <hr/> |
| 總收入 | 16,124 | 1,050 | 17,174 |
| | <hr/> | <hr/> | <hr/> |
| | 嘉年華會 遊樂園 (未經審核) 千港元 | 餐廳 (未經審核) 千港元 | 集團 (未經審核) 千港元 |
| 業績 | | | |
| 分部業績 | 9,462 | 439 | 9,901 |
| | <hr/> | <hr/> | |
| 一筆貿易應收款項減值 | | | (29,323) |
| 未分配成本 | | | (3,348) |
| | | | <hr/> |
| 經營虧損 | | | (22,770) |
| 應收一名前董事之款項減值 | | | (38,682) |
| 財務收入 | | | 9 |
| 財務成本 | | | (5,981) |
| | | | <hr/> |
| 除稅前虧損 | | | (67,424) |
| 稅項 | | | (59) |
| | | | <hr/> |
| 期間虧損淨額 | | | (67,483) |
| | | | <hr/> |

於截至二零零六年六月三十日止六個月，本公司為從事經營嘉年華會遊樂園之企業，其業務被視為屬於單一分部。

5. 其他收入

| | 二零零七年 一月一日至 二零零七年 六月三十日 千港元 | 二零零六年 一月一日至 二零零六年 六月三十日 千港元 |
|---------------|---|---|
| 擔保溢利收入 | 2,908 | 1,010 |
| 其他 | 1,063 | 365 |
| 豁免結欠一名股東之貸款利息 | — | 790 |
| 豁免結欠一名董事之貸款利息 | — | 648 |
| | 3,971 | 2,813 |

擔保溢利收入指根據有關中國韶關嘉年華會之利潤分享協議自獨立第三方獲取之收入。

6. 稅項

| | 二零零七年 一月一日至 二零零七年 六月三十日 千港元 | 二零零六年 一月一日至 二零零六年 六月三十日 千港元 |
|---------|---|---|
| 稅項支出包括： | | |
| 本期間： | | |
| 澳門補充入息稅 | 59 | — |

由於本集團於目前及過往期間均無任何應課香港利得稅溢利，故並無作出香港利得稅撥備。

澳門補充入息稅乃根據期內估計應課稅溢利按累進稅率計算。截至二零零七年六月三十日止六個月之最高稅率為12%。

中國大陸（「中國」）之附屬公司須按33%（二零零六年：33%）之稅率繳納企業所得稅（「企業所得稅」）。由於中國附屬公司於目前及過往期間有結轉稅務虧損總額，因此並無作出企業所得稅撥備。

於二零零七年三月十六日，中國第十屆全國人民代表大會第五次會議上通過中國企業所得稅法（「新稅法」），自二零零八年一月一日起生效。就現時按33%所得稅稅率繳稅之附屬公司而言，預期適用稅率將自二零零八年一月一日起減至25%。然而，新稅法並無詳細說明現行稅率逐步增加或減低至25%標準稅率之方式。因此，本集團未能估計新稅法之預期財務影響，有關影響（如有）將於本集團二零零七年年末財務報表中反映。預期新稅法實施不會對本公司之財務報表造成任何財務影響。

7. 每股虧損

本公司權益持有人應佔每股基本及攤薄虧損按以下數據計算：

| | 二零零七年 一月一日至 二零零七年 六月三十日 千港元 | 二零零六年 一月一日至 二零零六年 六月三十日 千港元 |
|--------------------|---|---|
| 權益持有人應佔虧損 | (67,450) | (5,007) |
| 調整可換股票據利息 | 44 | — |
| 計算每股攤薄虧損之權益持有人應佔虧損 | (67,406) | (5,007) |
| | 股份數目 | 股份數目 |
| 已發行普通股加權平均數 | 71,093,990 | 60,000,000 |
| 可換股票據普通股之潛在攤薄影響 | 2,834,719 | — |
| 計算每股攤薄虧損之普通股加權平均數 | 73,928,709 | 60,000,000 |

截至二零零六年六月三十日止六個月之股份數目已就股份合併之影響作出調整，之前呈報為600,000,000股。於二零零七年六月二十六日，本公司每10股每股面值0.01港元之股份合併為1股每股面值0.1港元之股份。比較數字已經調整，以於賬目反映將股份合併之影響。

8. 資本開支

於截至二零零七年六月三十日止六個月，本集團就購買物業、廠房及設備所用開支約為3,188,000港元（二零零六年一月一日至二零零六年六月三十日：4,522,000港元）。

9. 貿易及其他應收款項

| | 二零零七年 六月三十日 千港元 | 二零零六年 十二月三十一日 千港元 |
|--------|-----------------------|-------------------------|
| 貿易應收款項 | 13,155 | 33,912 |
| 其他應收款項 | 2,001 | 4,124 |
| | <u>15,156</u> | <u>38,036</u> |

附註：

(a) 上述金額包括應收有關連公司款項765,000港元（二零零六年：零港元）。

(b) 於結算日之貿易應收款項按賬齡分析如下：

| | 二零零七年 六月三十日 千港元 | 二零零六年 十二月三十一日 千港元 |
|----------|-----------------------|-------------------------|
| 賬齡 | | |
| 0至90日 | 12,476 | 4,483 |
| 91至365日 | 679 | 106 |
| 365日以上 | 29,323 | 29,323 |
| | <u>42,478</u> | <u>33,912</u> |
| 貿易應收款項減值 | (29,323) | — |
| | <u>13,155</u> | <u>33,912</u> |

於二零零四年六月，本集團入稟香港高等法院，就收回有關銷售主題公園門票之貿易賬款29,323,000港元向貿易債務人提出申索。董事認為，由於申索已排期聆訊一段長時間，故本集團已就此筆款項於期內之財務報表作出減值。

10. 可換股票據

於二零零七年六月二十六日，本公司發行本金額51,308,000港元之港元列值可換股票據（「可換股票據」）。可換股票據持有人有權由二零零七年六月二十六日至二零零九年十二月二十五日期間按初步兌換價每股0.5港元將該本金額轉換為本公司之普通股。除非已於先前被轉換，否則本公司將於二零零九年十二月二十五日贖回可換股票據。按每年3厘利率計算之利息將自發行當日起每6個月支付一次。

可換股票據包括兩個部分，即負債及股權部分。股權部分於「可換股票據儲備」項下之權益內呈列。負債部分之實際利率為7厘。

期間可換股票據負債部分之變動載列如下：

| | 二零零七年 六月三十日 千港元 | 二零零六年 十二月三十一日 千港元 |
|------------------|-----------------------|-------------------------|
| 本金額 | 51,308 | — |
| 股權部分 | (4,576) | — |
| 於發行當日之負債部分 | 46,732 | — |
| 所收利息 | 44 | — |
| 應付利息 | (21) | — |
| 於二零零七年六月三十日之負債部分 | 46,755 | — |

11. 收購附屬公司

於二零零七年六月二十六日，本集團以代價62,109,000港元收購Kanysia集團全部已發行股本，其中10,801,000港元透過按每股0.5港元之價格發行21,602,422股本公司新股份支付，餘額51,308,000港元則透過發行可換股票據支付。新股份之發行價格由賣方、陳先生及本公司公平磋商後釐定，特別參考根據配售給予配售代理之每股發行價。收購產生之商譽為61,775,000港元。由於代價超出所購入有形資產之價值，並基於Kanysia集團之預期收入增長及未來市場發展，故收購業務產生商譽。董事認為，由於預期Kanysia集團未來將有足夠盈利及現金流入，故認為毋須作出商譽減值。

交易中購入之Kanyisia集團之資產淨值及所產生商譽如下：

| | 公允價值 千港元 |
|------------------|-------------|
| 物業、廠房及設備 | 439 |
| 貿易及其他應收款項 | 3,995 |
| 現金及等同現金項目 | 21,328 |
| 貿易及其他應付款項 | (7,633) |
| 應付一名董事款項 | (277) |
| 稅項 | (17,448) |
| | <hr/> |
| 所收購資產淨值 | 404 |
| 少數股東權益 | (70) |
| 商譽 | 61,775 |
| | <hr/> |
| | 62,109 |
| | <hr/> |
| 總代價以下列方式支付： | |
| — 配發及發行普通股 | 10,801 |
| — 發行可換股票據 (附註10) | 51,308 |
| | <hr/> |
| | 62,109 |
| | <hr/> |
| | 千港元 |
| 收購時所產生現金流入淨額： | |
| 所購入現金及等同現金項目 | 21,328 |
| | <hr/> |

自收購日期起，Kanyisia集團為本集團帶來388,000港元貢獻。倘收購已於二零零七年一月一日進行，本集團之營業額將增加39,413,000港元至52,616,000港元，而本集團期內虧損將減少18,352,000港元至49,131,000港元。

12. 有關連人士交易

(a) 於截至二零零七年六月三十日止六個月，本集團與有關連人士進行以下交易：

本集團分別應向其股東及董事支付利息開支9,000港元（二零零六年一月一日至二零零六年六月三十日：271,000港元）及1,217,000港元（二零零六年一月一日至二零零六年六月三十日：975,000港元）。

本集團一名股東豁免本集團於本期間之利息9,000港元（二零零六年一月一日至二零零六年六月三十日：271,000港元）。

本集團一名董事豁免本集團於本期間之利息1,217,000港元（二零零六年一月一日至二零零六年六月三十日：975,000港元）。

陳澤武先生（「陳先生」）按每股0.5港元認購40,000,000股股份及另外140,000,000股股份，以將應付彼之合共70,000,000港元未償還貸款資本化。

陳先生作為Kanysia集團賣方之一，按代價62,100,000港元向本公司出售Kanysia Investments Limited全部已發行股本，其中彼獲配發21,602,422股股份作為部分代價。

(b) 主要管理人員薪酬

董事及其他主要管理人員之薪酬如下：

| | 二零零七年 六月三十日 千港元 | 二零零六年 六月三十日 千港元 |
|---------|-----------------------|-----------------------|
| 基本薪金及津貼 | 1,732 | 1,756 |
| 退休計劃供款 | 26 | 26 |
| | <u>1,758</u> | <u>1,782</u> |

13. 經營租賃承擔

未來最低租賃付款總額須於下列期間支付：

| | 二零零七年 六月三十日 千港元 | 二零零六年 十二月三十一日 千港元 |
|-------|-----------------------|-------------------------|
| 一年內 | 776 | 722 |
| 兩年至五年 | 663 | 1,419 |
| 超過五年 | 6,846 | 5,217 |
| | <u>8,285</u> | <u>7,358</u> |

本集團已承諾日後就根據不可撤銷經營租約(一般為期一至二十年)租用之土地及樓宇支付最低租賃費用。

14. 資本承擔

於二零零七年六月三十日,本集團承諾向中國附屬公司注資3,500,000港元(二零零六年十二月三十一日:6,525,000港元)。

15. 結算日後事項

於二零零七年八月十六日,本集團以總代價6,835,603港元,向董事陳先生收購駿盈餐飲一人有限公司全部股本權益及6,880,778澳門元之貸款。有關詳情請參閱本公司日期為二零零七年八月十六日之公佈。

於二零零七年八月二十三日,本集團與董事陳先生訂立有條件買賣協議,以總代價916,333港元收購澤新餐飲有限公司全部股本權益及907,833澳門元之貸款。有關詳情請參閱本公司日期為二零零七年八月三十一日之公佈。

中期股息

董事會不建議就截至二零零七年六月三十日止六個月派付中期股息(二零零六年:無)。

財務回顧

期間,本集團的營業額約為13,200,000港元,較去年同期的6,800,000港元上升94.1%。本集團的營業額主要來自於中國韶關及番禺經營的嘉年華業務,而在澳門新收購之餐廳業務亦為本集團帶來正面貢獻。期間經營虧損約為22,800,000港元,較去年同期751,000港元增加31.5倍。本集團於期間的股東應佔虧損為67,500,000港元,較去年同期的5,000,000港元上升12.5倍,主要是由於期間貿易應收款項及應收一名前董事款項減值分別29,300,000港元及38,700,000港元。

營運回顧

於二零零七年五月，本集團一方面在番禺的生態遊樂園開設機動遊戲區，同時亦繼續在韶關經營嘉年華業務。鑑於自地方機關取得多項設計及建築批准出現延誤，番禺生態遊樂場的開發工作進度緩慢。有關延誤乃因鄰近土地可能重新規劃作商業／工業用途所致。韶關的嘉年華會於期間錄得溢利，表現勝於去年同期。於期間，由於入場人數及贊助收入增加，因此，來自嘉年華會主要業務之收入總額為12,200,000港元，其中包括入場費、機動遊戲、遊戲攤位及贊助，較去年同期的7,000,000港元攀升75.0%。

隨著二零零七年六月在澳門收購餐廳業務，本集團成功多元化擴充業務並擴闊收入基礎。該項收購對本集團現有業務收相輔相承之效，更能帶來穩定收益及溢利貢獻。因此，於收購後，本集團的食物及飲品業務於期間內產生1,300,000港元，與去年同期的101,000港元相比，升幅為11.9倍。

如上文所述，本集團亦於二零零七年八月收購兩家位於澳門威尼斯人度假村酒店內的餐廳，更於最近開始營業。董事深信，澳門威尼斯人度假村酒店現時為澳門旅客及當地遊人的旅遊熱點，該兩家餐廳前景甚為明朗，勢必為本集團帶來正面貢獻。

流動資金及財務資源

於二零零七年六月三十日，本集團的流動資產淨值為61,700,000港元（二零零六年十二月三十一日：58,600,000港元）。於二零零七年六月三十日，本集團的現金與銀行結餘為93,600,000港元（二零零六年十二月三十一日：1,100,000港元）。

本集團於二零零七年六月三十日之計息貸款為65,300,000港元（二零零六年十二月三十一日：86,000,000港元）。計息貸款包括控股股東貸款18,500,000港元，乃無抵押，按年利率3厘計息，而結餘46,800,000港元為可換股票據，乃無抵押，按年利率3厘計息及須於二零零九年十二月二十五日償還。控股股東及董事已豁免期間內彼等對本集團貸款之利息。本集團之借貸以港元作出。

於二零零七年六月三十日，本集團之負債比率指可換股票據及計息貸款佔本集團總資產之比例，為33%（二零零六年十二月三十一日：127%）。

於二零零七年六月三十日，本集團的流動比率為2.2（二零零六年十二月三十一日：3.4）。本集團維持足夠流動資產以撥付其業務所需資金。

重大訴訟

於二零零七年六月三十日，本集團並無涉及任何重大不利訴訟或仲裁（二零零六年十二月三十一日：無）。

本集團資產抵押

於二零零七年六月三十日，本集團並無任何資產抵押（二零零六年十二月三十一日：無）。

或然負債

於二零零七年六月三十日，本集團並無任何或然負債（二零零六年十二月三十一日：無）。

貨幣風險

於二零零七年六月三十日，本集團並無任何尚未結算的對沖工具。本集團將繼續密切監察其外幣風險及要求，並會在必要時作出對沖安排。

僱員

於二零零七年六月三十日，本集團於香港、澳門及中國聘用合共104名全職員工。於韶關及番禺舉行嘉年華期間，本集團在中國聘請超過120名臨時員工。管理層會定期檢討薪酬政策。

恢復股份買賣

本公司於期間內完成其復牌建議，其中包括以下交易：

- (i) 將每10股已發行及未發行每股面值0.01港元之股份合併為一股面值0.10港元之合併股份；

- (ii) 將陳澤武先生之股東貸款70,000,000港元資本化；
- (iii) 向陳先生發行20,000,000港元額外股份以獲取現金；及
- (iv) 以配售方式發行100,000,000港元新股份。

該等交易的詳情於本公司日期為二零零七年五月三十一日之通函披露。

本公司股份於二零零七年六月二十六日在香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）主板恢復買賣。扣除本公司承擔的有關開支後，本公司透過該復牌建議成功集資約116,400,000港元。直至二零零七年六月三十日，本公司所得款項淨額已用於下列用途：

- (i) 約48,500,000港元用作償還銀行借貸；
- (ii) 約3,400,000港元用作支付於中國番禺興建及經營生態遊樂園所需資金；及
- (iii) 餘額約64,500,000港元撥作本集團一般營運資金。

展望

二零零七年上半年乃本集團之轉捩點。隨著上述復牌建議完成，本公司股份以經擴大股本基礎於聯交所恢復買賣，為股東投資帶來流動性。

本集團位於番禺生態遊樂園內之機動遊戲區開幕後，儘管此業務範圍在中國面對激烈競爭，仍擴大本集團的收入基礎。管理層將繼續監控此等業務之效率，並尋求將本集團收入基礎多元化擴展之途徑。本集團現時擁有及經營4間位於澳門黃金地段的餐廳。管理層相信，在澳門博彩及旅遊業發展蓬勃帶動下，當地經濟活動顯著增長，本集團在澳門之餐廳業務前景相當樂觀。管理層將繼續物色合適地點，於澳門開設更多餐廳，以抓緊澳門經濟增長之勢頭，務求令本集團之表現更上一層樓。

買賣或贖回本公司上市證券

截至二零零七年六月三十日止六個月，本公司或其任何附屬公司概無買賣或贖回本公司任何上市證券。

審核委員會

本公司審核委員會成員包括張漢傑先生、崔世昌先生及陳錫華先生，彼等均為本公司獨立非執行董事。審核委員會已與管理層檢討本集團所採納的會計原則及慣例，及討論期間的未審核中期財務報表。期間的中期業績已經德豪嘉信會計師事務所有限公司審閱，其審閱中期財務資料之報告已載於本中期報告。

公司管治

董事會可確認，截至二零零七年六月三十日止六個月，本公司一直遵守上市規則附錄14所載的企業管治常規守則。

本公司已採納上市規則附錄10所載的標準守則。向董事作出具體查詢後，確認截至二零零七年六月三十日止六個月，概無董事未有遵守標準守則所載之標準規定及本公司有關董事進行證券交易之操守準則。

代表董事會
董事總經理
陳澤武

香港，二零零七年九月十八日

於本中期報告刊發日期，本公司董事會成員包括(i)董事總經理陳澤武先生、(ii)主席兼執行董事陳思杰先生、(iii)副主席兼執行董事黎經洪先生、(iv)執行董事梁衍茵女士及(v)獨立非執行董事張漢傑先生、崔世昌先生、余錦遠先生及陳錫華先生。