



中遠國際控股有限公司

(於百慕達註冊成立的有限公司)

(股份代號：0517)

二零零七年中期業績公佈

中遠國際控股有限公司（「本公司」）董事會（「董事會」或「董事」）欣然提呈本公司及其附屬公司（「本集團」）截至二零零七年六月三十日止六個月的未經審核綜合中期業績。本未經審核綜合中期業績已經本公司的審核委員會審閱。

簡明綜合收益表

截至二零零七年六月三十日止六個月

	附註	未經審核	
		截至六月三十日止六個月 二零零七年 千港元	二零零六年 千港元
營業額	2	1,139,115	874,411
銷售成本		(857,608)	(662,979)
毛利		281,507	211,432
其他收入		7,895	8,387
銷售、行政及一般費用		(173,548)	(124,580)
其他費用		(22,709)	(3,829)
經營溢利	3	93,145	91,410
財務收入	4	16,683	17,188
融資成本	4	(4,511)	(1,147)
財務收入－淨額	4	12,172	16,041
應佔共同控制實體溢利		342,651	36,566

	附註	未經審核	
		截至六月三十日止六個月 二零零七年 千港元	二零零六年 千港元
除所得稅前溢利		447,968	144,017
所得稅費用	5	(21,559)	(22,584)
持續經營業務溢利		426,409	121,433
已終止經營業務(虧損)/溢利	6	(2,827)	1,245
期內溢利		423,582	122,678
應佔溢利：			
本公司權益持有人		400,297	99,770
少數股東權益		23,285	22,908
		423,582	122,678
股息	7	14,585	14,374
期內本公司權益持有人應佔持續 經營業務的每股盈利			
— 基本，港仙	8(a)	27.73	6.90
— 攤薄，港仙	8(b)	27.19	6.82
期內本公司權益持有人應佔已終止 經營業務的每股(虧損)/盈利			
— 基本，港仙	8(a)	(0.19)	0.09
— 攤薄，港仙	8(b)	(0.19)	0.09

簡明綜合資產負債表
於二零零七年六月三十日

	附註	未經審核 二零零七年 六月三十日 千港元	經審核 二零零六年 十二月三十一日 千港元
資產			
非流動資產			
投資物業		6,599	6,564
無形資產		79,616	79,616
物業、機器及設備		96,860	80,544
預付土地租賃費用		16,607	16,609
共同控制實體	9	1,412,382	1,137,946
可供出售財務資產		96,825	57,617
		<u>1,708,889</u>	<u>1,378,896</u>
流動資產			
持有供出售已完工物業		19,504	79,687
供出售發展中物業		—	220,674
存貨		306,369	279,979
貿易及其他應收款	10	925,412	723,760
按公平值透過損益記賬的財務資產		1,078	616
可收回當期所得稅		—	1,372
現金及現金等價物		894,203	862,187
		<u>2,146,566</u>	<u>2,168,275</u>
持有供出售資產	11	253,254	145,854
		<u>2,399,820</u>	<u>2,314,129</u>
總資產		<u>4,108,709</u>	<u>3,693,025</u>

		未經審核 二零零七年 六月三十日 千港元	經審核 二零零六年 十二月三十一日 千港元
權益			
本公司權益持有人應佔股本及儲備			
股本		145,848	145,052
儲備		2,487,467	1,993,875
擬派股息		—	62,373
已宣派中期股息		14,585	—
		<u>2,647,900</u>	<u>2,201,300</u>
少數股東權益		197,864	246,700
		<u>2,845,764</u>	<u>2,448,000</u>
負債			
非流動負債			
遞延所得稅負債		46	85
流動負債			
貿易及其他應付款	12	877,644	1,033,331
當期所得稅負債		21,890	18,684
短期借貸		156,268	78,521
		<u>1,055,802</u>	<u>1,130,536</u>
與持有供出售資產直接有關的負債	11	207,097	114,404
		<u>1,262,899</u>	<u>1,244,940</u>
總負債		<u>1,262,945</u>	<u>1,245,025</u>
總權益及負債		<u>4,108,709</u>	<u>3,693,025</u>
流動資產淨值		<u>1,136,921</u>	<u>1,069,189</u>
總資產減流動負債		<u>2,845,810</u>	<u>2,448,085</u>

附註：

1 編製基準及會計政策

未經審核簡明中期財務報表已依據香港會計師公會頒佈的香港會計準則第34號「中期財務報告」及香港聯合交易所有限公司證券上市規則的披露要求而編製。

編製未經審核簡明中期財務報表所採用的會計政策及方法與二零零六年度財務報表所載述者相同，惟本集團已採納以下由香港會計師公會頒佈自二零零七年一月一日或其後開始的會計期生效的新準則、詮釋及現有準則的修訂（統稱「新準則」）。

香港會計準則第1號（修訂本）	呈報財務報表：資本披露
香港財務報告準則第7號	金融工具：披露
香港（國際財務報告準則詮釋委員會）－詮釋第8號	香港財務報告準則第2號之範圍
香港（國際財務報告準則詮釋委員會）－詮釋第9號	重估嵌入式衍生工具
香港（國際財務報告準則詮釋委員會）－詮釋第10號	中期財務報告及減值

在本期間採納新準則對未經審核簡明中期財務報表並無重大影響，亦並無導致本集團的主要會計政策有重大轉變。

以下香港會計師公會所頒佈的新準則、詮釋及修訂於二零零七年一月一日或其後開始的會計期仍未生效且本集團並無提早採納。

香港（國際財務報告詮釋委員會）－詮釋第11號	香港財務報告準則第2號－集團及庫存股份交易
香港（國際財務報告詮釋委員會）－詮釋第12號	服務經營權安排
香港財務報告準則第8號	經營分部
香港會計準則第23號（修訂）	借貸成本

本集團現正評估該等新準則、詮釋及修訂對經營業績與財務狀況的影響。

未經審核簡明中期財務報表應與二零零六年度財務報表一併閱讀。

2 營業額及分部資料

主要報告形式－業務分部

	截至二零零七年六月三十日止六個月			已終止經營 業務 (附註6)	
	持續經營業務				
	船舶 服務 千港元	物業發展 及物業投資 千港元	其他業務 千港元	總計 千港元	千港元
分部營業額	<u>1,033,334</u>	<u>105,781</u>	<u>—</u>	<u>1,139,115</u>	<u>1,064</u>
分部業績	<u>110,502</u>	<u>(5,991)</u>	<u>1,787</u>	<u>106,298</u>	<u>3,420</u>
未分配公司開支減收入				<u>(13,153)</u>	<u>—</u>
經營溢利				<u>93,145</u>	<u>3,420</u>
財務收入				<u>16,683</u>	<u>190</u>
融資成本				<u>(4,511)</u>	<u>(3)</u>
財務收入－淨額				<u>12,172</u>	<u>187</u>
應佔共同控制實體溢利(附註(a))	<u>14,585</u>	<u>328,066</u>	<u>—</u>	<u>342,651</u>	<u>—</u>
除所得稅前溢利				<u>447,968</u>	<u>3,607</u>
所得稅費用				<u>(21,559)</u>	<u>—</u>
出售已終止經營業務虧損				<u>426,409</u>	<u>3,607</u>
出售已終止經營業務時 變現的匯兌儲備				<u>—</u>	<u>(3,976)</u>
				<u>—</u>	<u>(2,458)</u>
期內溢利／(虧損)				<u>426,409</u>	<u>(2,827)</u>

截至二零零六年六月三十日止六個月

已終止經營
業務
(附註6)

	持續經營業務			總計 千港元	千港元
	船舶 服務 千港元	物業發展 及物業投資 千港元	其他業務 千港元		
分部營業額	689,232	184,842	337	874,411	3,858
分部業績	68,583	29,793	4,719	103,095	1,095
投資物業的公平值收益				700	—
未分配公司開支減收入				(12,385)	—
經營溢利				91,410	1,095
財務收入				17,188	158
融資成本				(1,147)	(8)
財務收入－淨額				16,041	150
應佔共同控制實體溢利(附註(a))	3,500	33,066	—	36,566	—
除所得稅前溢利				144,017	1,245
所得稅費用				(22,584)	—
期內溢利				121,433	1,245

附註：

- (a) 以上指本集團應佔以下公司的未經審核純利：(i)中遠佐敦船舶塗料(香港)有限公司14,585,000港元(二零零六年：3,500,000港元)及(ii)遠洋地產控股有限公司328,066,000港元(截至二零零六年六月三十日止六個月，應佔中遠房地產開發有限公司的未經審核純利為33,066,000港元)。

次要報告形式－地區分部

	分部營業額		分部業績	
	截至六月三十日止六個月 二零零七年 千港元	二零零六年 千港元	截至六月三十日止六個月 二零零七年 千港元	二零零六年 千港元
持續經營業務：				
香港	206,289	182,509	41,090	36,223
中國內地	932,826	691,902	65,208	67,572
	<u>1,139,115</u>	<u>874,411</u>	<u>106,298</u>	<u>103,795</u>
已終止經營業務：				
香港	1,064	3,858	3,420	1,095
	<u>1,140,179</u>	<u>878,269</u>	<u>109,718</u>	<u>104,890</u>
未分配公司開支減收入			(13,153)	(12,385)
經營溢利			<u>96,565</u>	<u>92,505</u>

3 經營溢利

經營溢利已計入及扣除下列項目：

	截至六月三十日止六個月 二零零七年 千港元	二零零六年 千港元
計入		
租金收入淨額	45	766
投資物業的公平值收益	—	700
按公平值透過損益記賬的財務資產的公平值收益	462	328
資本增值稅撥備撥回	4,042	—
呆壞賬撥備撥回	239	506
財務資產股息收入	1,325	6,069
扣除		
折舊，扣除存貨撥充資本淨額共459,000港元 (二零零六年：587,000港元)	4,622	3,929
預付土地租賃費用攤銷	253	215
員工成本(包括僱員購股權福利)，扣除存貨撥充 資本淨額共3,968,000港元(2006：3,102,000港元)	62,066	44,101
退休福利成本	6,058	2,575
出售一附屬公司虧損	31	—
供出售發展中物業減值撥備	13,744	—
呆壞賬撥備	4,440	2,469
出售存貨成本	769,832	515,324
出售物業成本	87,686	147,240

4 財務收入－淨額

	截至六月三十日止六個月	
	二零零七年	二零零六年
	千港元	千港元
源自銀行存款的利息收入	16,357	17,188
源自一共同控制實體的利息收入	326	—
	<u>16,683</u>	<u>17,188</u>
須於五年內悉數償還的銀行及其他貸款利息	(3,759)	(3,066)
其他借貸成本	(752)	(758)
	<u>(4,511)</u>	<u>(3,824)</u>
所產生借貸成本總額	(4,511)	(3,824)
供出售發展中物業撥充資本	—	2,677
	<u>(4,511)</u>	<u>(1,147)</u>
財務收入－淨額	<u>12,172</u>	<u>16,041</u>

5 所得稅費用

香港利得稅乃按本期估計應課稅溢利按17.5%（二零零六年：17.5%）稅率提撥準備。

中國內地的稅項按照本期本集團在中國內地經營的業務的估計應課稅溢利按中國內地現行稅率計算。

本期在簡明綜合收益表支銷的所得稅如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零零七年	二零零六年
	千港元	千港元
當期所得稅		
－香港利得稅	6,645	6,738
－中國內地稅項	14,955	15,846
遞延所得稅	(41)	—
	<u>21,559</u>	<u>22,584</u>
所得稅費用	<u>21,559</u>	<u>22,584</u>

於二零零七年三月十六日，全國人民代表大會通過中華人民共和國（「中國」）企業所得稅法（「新企業所得稅法」）。新企業所得稅法將國內企業（外資企業）的企業所得稅率由33%（15%或24%）減少（增加）至25%，自二零零八年一月一日起生效。新企業所得稅法提供稅務優惠、為特定行業及業務而設的優惠稅率、不追溯條文以及釐定應課稅溢利。截至有關發行的未經審核簡明中期財務報表獲批准的日期，國務院尚未頒佈以上各項措施的詳情，因此，本公司未能評估對截至二零零七年六月三十日的遞延稅項資產及負債賬面值的影響。本公司會於更多規則詳情公佈後繼續評估有關影響。

6 已終止經營業務

二零零七年二月五日，本集團訂立協議，以代價2港元向同系附屬公司中遠（香港）置業有限公司出售全資附屬公司COSCO International Construction Limited（「COSCO Construction」）全部已發行股本及股東貸款。COSCO Construction及其附屬公司（「COSCO Construction集團」）之主要業務為樓宇建造及維護。該出售根據本集團出售非核心業務及資產之策略進行，並於二零零七年三月完成。

COSCO Construction集團截至二零零七年及二零零六年六月三十日止六個月的業績如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零零七年 千港元	二零零六年 千港元
營業額		
樓宇建造	904	3,555
租金收入	160	303
	<u>1,064</u>	<u>3,858</u>
經營成本	(1,088)	(4,023)
毛損	(24)	(165)
其他收入		
若干建造合約之索償及可預見虧損撥備撥回	1,627	—
已收賠償	2,807	—
出售物業、機器及設備收益淨額	—	802
出售持有供出售資產收益	—	3,678
其他	25	1,281
	<u>4,459</u>	<u>5,761</u>
行政及一般費用	(1,015)	(4,501)
經營溢利	<u>3,420</u>	<u>1,095</u>
財務收入	190	158
融資成本	(3)	(8)
財務收入－淨額	<u>187</u>	<u>150</u>
期內溢利	<u>3,607</u>	<u>1,245</u>

已終止經營業務（虧損）／溢利於收益表分開呈列，二零零六年比較數字已就此重列，並分析如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零零七年 千港元	二零零六年 千港元
COSCO Construction 集團期內溢利	3,607	1,245
出售 COSCO Construction 集團虧損	(3,976)	—
出售時變現之匯兌儲備	(2,458)	—
	<u> </u>	<u> </u>
已終止經營業務（虧損）／溢利	<u>(2,827)</u>	<u>1,245</u>

7 股息

	截至六月三十日止六個月	
	二零零七年 千港元	二零零六年 千港元
已宣派二零零七年中期股息每股普通股0.01港元 （二零零六年：0.01港元）	<u>14,585</u>	<u>14,374</u>

附註：

- (a) 於二零零七年四月十一日舉行的董事會會議上，董事建議派發截至二零零六年十二月三十一日止年度的末期股息每股普通股0.043港元，已於二零零七年六月十二日派付，且已反映為截至二零零七年六月三十日止六個月的保留溢利的撥款。
- (b) 於二零零七年九月十九日舉行的董事會會議上，董事宣派截至二零零七年六月三十日止六個月的中期股息每股普通股0.01港元。該等股息並無於未經審核簡明財務報表內反映為應付股息，但將反映為截至二零零七年十二月三十一日止年度的保留溢利的撥款。

8 每股盈利／（虧損）

- (a) 每股基本盈利／（虧損）按本公司權益持有人應佔溢利除以期內已發行普通股加權平均數計算。

	二零零七年	二零零六年
本公司權益持有人應佔溢利／（虧損）		
— 源自持續經營業務	403,124,000港元	98,525,000港元
— 源自已終止經營業務	(2,827,000港元)	1,245,000港元
已發行普通股加權平均數	1,453,699,976	1,428,032,451
每股基本盈利／（虧損）		
— 源自持續經營業務	27.73港仙	6.90港仙
— 源自已終止經營業務	(0.19港仙)	0.09港仙
	<u> </u>	<u> </u>

(b) 每股攤薄盈利／（虧損）按就未行使購股權之潛在攤薄影響調整後的已發行股份加權平均數計算。

	二零零七年	二零零六年
本公司權益持有人應佔溢利／（虧損）		
－ 源自持續經營業務	403,124,000港 元	98,525,000港 元
－ 源自已終止經營業務	(2,827,000港 元)	1,245,000港 元
經調整已發行普通股加權平均數	1,482,502,020	1,443,609,095
每股攤薄盈利／（虧損）		
－ 源自持續經營業務	27.19港 仙	6.82港 仙
－ 源自已終止經營業務	(0.19港 仙)	0.09港 仙

9 共同控制實體

於二零零七年六月三十日，共同控制實體指本集團應佔中遠佐敦船舶塗料（香港）有限公司及遠洋地產控股有限公司之未經審核資產淨值。有關於二零零六年十二月三十一日之共同控制實體詳情已載於二零零六年年度財務報表。

10 貿易及其他應收款

於二零零七年六月三十日，貿易及其他應收款中包括貿易應收款859,916,000港元（二零零六年十二月三十一日：623,343,000港元）。扣除呆壞賬撥備後的貿易應收款賬齡分析如下：

	六月三十日 二零零七年 千港元	十二月三十一日 二零零六年 千港元
即期－90天	497,305	321,161
91－180天	248,010	261,574
超過180天	114,601	40,608
	859,916	623,343

在銷售塗料產品方面，大部份銷售的賒賬期介乎30天至180天。銷售物業所得收益及其他經營收益則按監管該等交易的有關合約條款發出賬單。

11 持有供出售資產

二零零七年八月二十四日，本集團與獨立第三方訂立協議，出售全資附屬公司弘諾投資有限公司（「弘諾」）全部已發行股本及股東貸款，總代價為人民幣55,667,000元（約57,521,000港元）。弘諾為一家投資控股公司，持有從事中國房地產開發業務的瀋陽中遠頤和房地產開發有限公司51%權益。作分部報告時，弘諾及其附屬公司之業務列為物業開發及物業投資。弘諾及其附屬公司之資產及負債已歸類為持有供出售，並於簡明綜合資產負債表分開呈列。預期出售於二零零七年年底前完成。

弘諾及其附屬公司之資產及負債按下列方式歸類為持有供出售：

六月三十日
二零零七年
千港元

持有供出售資產：

物業、機器及設備	866
持有供出售已完工物業	61,104
供出售發展中物業	134,399
按金、預付款及其他應收款	20,081
現金及現金等價物	36,804
	<u>253,254</u>

與持有供出售資產直接有關的負債：

應計負債及其他應付款	145,141
當期所得稅負債	1,049
少數股東權益	60,907
	<u>207,097</u>

12 貿易及其他應付款

於二零零七年六月三十日，貿易及其他應付款中包括貿易應付款487,291,000港元（二零零六年十二月三十一日：402,062,000港元）。貿易應付款的賬齡分析如下：

	六月三十日 二零零七年 千港元	十二月三十一日 二零零六年 千港元
即期－90天	352,979	305,448
91－180天	109,654	80,668
超過180天	24,658	15,946
	<u>487,291</u>	<u>402,062</u>

管理層討論與分析

業績

截至二零零七年六月三十日止六個月，本公司及其附屬公司的營業額錄得1,139,115,000港元（二零零六年：874,411,000港元），較去年同期增加30.3%。期內，權益持有人應佔未經審核溢利達400,297,000港元（二零零六年：99,770,000港元），較去年同期大幅上升301.2%。持續及已終止經營業務每股基本盈利為27.54港仙（二零零六年：6.99港仙），較去年同期大幅增加294%。

股息

董事會宣派截至二零零七年六月三十日止六個月之中期股息每股1港仙（二零零六年：每股1港仙）。

本公司將於二零零七年十月二十二日至二零零七年十月二十四日（包括首尾兩天），暫停辦理本公司股份過戶登記手續。為符合資格獲派中期股息，所有過戶文件必須於二零零七年十月十八日下午四時正前，送達本公司股份過戶登記香港分處卓佳雅柏勤有限公司，地址為香港灣仔皇后大道東二十八號金鐘匯中心二十六樓。

預期有關股息將於二零零七年十一月二日或前後向在二零零七年十月二十四日名列本公司股東名冊上的股東派付。

業務回顧

二零零七年上半年，據中國國家統計局公佈的經濟數據，中國內地的國內生產總值約為人民幣106,800億元，較去年同期上升11.5%。經濟迅速增長令中國成為世界第四大經濟體，亦促使進出口貿易增長強勁，進一步刺激航運業向好發展。船舶服務業繼續受惠於良好的外在經濟環境。期內，本公司及其附屬公司在船舶服務業表現理想。

1. 船舶服務業

二零零七年上半年，本公司及其附屬公司的船舶服務業營業額錄得1,033,334,000港元（二零零六年：689,232,000港元），較去年同期增加49.9%，佔本公司及其附屬公司的總營業額90.7%（二零零六年：78.8%）。分部業績為110,502,000港元（二零零六年：68,583,000港元），較去年同期上升61.1%。

1.1 船舶貿易代理服務

本公司持有的非全資附屬公司中遠船舶貿易有限公司（「中遠船貿」）為中國遠洋運輸（集團）總公司（「中遠（集團）總公司」）及其附屬公司（「中遠集團」）的船隊提供獨家代理船舶的建造、買賣和租賃服務，同時也向中遠集團系外船公司提供類似的代理服務。

受惠於全球航運市場的持續良好景氣，二零零七年上半年新造船及二手船市場成交暢旺。中遠船貿代理的船舶買賣共計47艘，累計3,278,000載重噸（二零零六年：3,137,000載重噸），較去年同期上升4.5%。期內，中遠船貿的營業額為25,604,000港元（二零零六年：25,393,000港元），與去年同期相約。由於造船市場持續興旺，預計將有更多船舶在未來交付使用。展望二零零七年下半年整體航運市場依然樂觀，新造船市場形勢維持良好。

1.2 船舶保險顧問服務

中遠（香港）保險顧問有限公司（「香港中遠保險顧問」）是本公司的全資附屬公司，擁有英國勞合社經紀人資格，主要經營船舶保險和船東責任保險中介的業務。此外，本公司的非全資附屬公司深圳中遠保險經紀有限公司（「深圳中遠保險經紀」）向中國內地登記船舶提供保險顧問服務。期內，香港中遠保險顧問及深圳中遠保險經紀的營業額為24,305,000港元（二零零六年：20,527,000港元），較去年同期增加18.4%，這有賴於香港中遠保險顧問不斷拓展新客戶群，以及深圳中遠保險經紀不斷開拓中國內地市場，爭取新客戶群，為客戶提供優質服務。

1.3 船舶設備、備件及通導設備銷售

遠通海運設備服務有限公司（「遠通公司」）主要業務包括船舶設備和備件、新造船設備、海洋及陸地石油工程設備、船岸及港口交通通訊導航和資訊管理系統設備的配套和供應業務。

遠通公司一方面繼續受惠於發展迅速的造船業，另一方面則積極開拓中遠集團系外客戶，期內成績理想，錄得營業額為165,134,000港元（二零零六年：144,955,000港元），較去年同期上升13.9%。遠通公司將繼續抓緊市場機遇，加強與各船東及船廠的聯繫以及努力對外擴展，保持強勢增長。

1.4 塗料生產及銷售

本公司的非全資附屬公司上海中遠關西塗料化工有限公司及天津中遠關西塗料化工有限公司（統稱「中遠關西公司」）主要經營集裝箱塗料和工業用重防腐塗料生產和銷售業務。本公司與國際塗料生產商挪威佐敦集團各持有50%股權的共同控制實體中遠佐敦船舶塗料（香港）有限公司（「中遠佐敦公司」）主要經營船舶塗料的生產和銷售業務。期內，來自塗料生產及銷售業務的營業額為818,291,000港元（二零零六年：498,357,000港元），較去年同期顯著上升了64.2%。

1.4.1 集裝箱塗料

期內，中遠關西公司的集裝箱塗料銷售量達36,514噸（二零零六年：25,919噸），較去年同期上升40.9%。顯著增長原因主要由於公司能成功地抓緊市場機遇，及與現有重點箱東及造箱廠保持良好關係，獲取相當業務量的同時，成功開拓新客戶，取得新的業務增長點。隨著珠海中遠關西塗料化工有限公司（「珠海中遠關西公司」）的成立及新廠房將於二零零七年下半年正式投產，預計中遠關西公司及珠海中遠關西公司的生產能力將達到100,000噸。上海、天津和珠海的廠房分別處於長江三角洲、環渤海地區和珠江三角洲三個中國經濟最發達的地區，可向客戶提供快速有效的服務。

1.4.2 船舶塗料

中遠佐敦公司主要經營中國地區（包括香港和澳門特別行政區）的船舶塗料生產和銷售業務。受惠於中國造船業和修船業的蓬勃發展，船舶塗料市場保持去年良好的勢頭。期內，中遠佐敦公司的船舶塗料銷售量達13,031,000升（相等於16,940噸）（二零零六年：8,640,000升（相等於11,234噸）），較去年同期顯著上升50.8%。預期造船業的持續發展將繼續促使船舶塗料市場的需求量保持強勁增長，中遠佐敦公司將不斷與重點客戶保持密切聯繫，改善產品質量，提高服務水平，並積極拓展中國內地市場，提高企業盈利能力。

1.4.3 工業用重防腐塗料

期內，中遠關西公司的工業用重防腐塗料錄得銷售量為4,650噸（二零零六年：3,148噸），較去年同期上升47.7%。上升原因主要由於建築、運輸、基建及能源行業對工業用重防腐塗料需求增長強勁，以及中遠關西公司於期內大力開拓市場的結果。

2. 物業發展及物業投資

二零零七年上半年，物業發展及物業投資分部的營業額錄得105,781,000港元（二零零六年：184,842,000港元），與去年同期比較下跌42.8%，佔本公司及其附屬公司營業總額的9.3%；分部業績則錄得虧損5,991,000港元（二零零六年：盈利29,793,000港元）。導致虧損的原因為：(i)由於瀋陽中遠•頤和麗園進入尾盤階段，可銷售面積減少，銷售進度放緩所致；及(ii)對瀋陽中遠•頤和麗園剩餘物業作出了約達13,744,000港元的減值虧損撥備。

2.1 瀋陽中遠•頤和麗園

儘管中國內地房地產市場於期內的投資活動因國家經濟調控措施的推行而稍為放緩，但房屋價格仍有上升的空間。隨著中國內地的經濟持續增長，人民生活水平不斷提高，對城市住房的需求殷切，這是中國內地房地產業穩步發展的基礎。

期內，本公司間接持有51%股權的瀋陽中遠頤和房地產開發有限公司（「瀋陽中遠頤和」）售出瀋陽中遠•頤和麗園總面積約14,466平方米（二零零六年：29,220平方米），較去年同期下跌50.5%。出售面積下降主要是由於瀋陽中遠•頤和麗園銷售進入尾聲，可銷售面積減少，同時瀋陽中遠•頤和麗園剩餘單位的房型也令銷售壓力加大。於二零零七年八月二十四日，本公司的間接全資附屬公司Top Elegant Investments Limited（「Top Elegant」）與一名獨立第三方訂立有條件買賣協議。根據有關協議，Top Elegant同意以總代價人民幣55,667,000元（相等於57,521,000港元）出售（「該出售」）其持有弘諾投資有限公司（「弘諾投資」）全部股份權益和股東貸款。預期該出售對本公司的盈利約為2,008,000港元。弘諾投資的主要資產為持有瀋陽中遠頤和51%股權。出售詳情已分別載列於本公司二零零七年八月二十四日的公告及二零零七年九月十四日的通函內。

2.2 上海香港麗園

本公司於上海投資發展的房地產項目—香港麗園的所有住宅已售出並交付使用，截至二零零七年六月三十日止，該項目尚餘1,841平方米商鋪及193個車位待售。

2.3 上海君悅花園

於二零零六年十二月二十九日，本公司的全資附屬公司 Sound Mood Assets Limited (「Sound Mood」) 與一名獨立第三方訂立股權轉讓協議，Sound Mood 以 31,200,000 港元 (可予以調整) 的代價出售其持有的協基集團有限公司 (「協基」) 全部股份權益和股東貸款。協基的主要資產為持有位於上海的服務式公寓君悅花園 5 號樓。有關交易已於二零零七年一月完成。

3. 共同控制實體投資

遠洋地產控股有限公司

本公司擁有遠洋地產有限公司 (前稱中遠房地產開發有限公司) (「遠洋地產」) 的 44% 股權已於二零零六年年底轉換為於耀勝發展有限公司 (「耀勝公司」) 的 44% 股權。緊隨若干獨立第三方投資者認購耀勝公司的股份後，本公司於耀勝公司的股權已攤薄佔耀勝公司經擴大已發行股本的 30.8%。於二零零七年上半年，本公司在耀勝公司擁有的 30.8% 股權已轉換為於遠洋地產控股有限公司 (「遠洋地產控股」) 的 30.8% 股權。而遠洋地產控股則持有遠洋地產的 100% 股權。

遠洋地產是中國內地著名的房地產開發公司，在北京已開發多個房地產項目，並屢獲殊榮。遠洋地產正在中國內地開發的項目包括北京的遠洋山水、遠洋自然、遠洋光華國際、遠洋新幹綫以及天津的海河新天地等。遠洋地產主要開發中高檔住宅物業及高級辦公大樓，除主力發展北京外，還進入了環渤海地區及珠江三角洲，投資涉及天津、大連、瀋陽以及中山等地。本公司及其附屬公司於遠洋地產控股的應佔溢利為 328,066,000 港元 (二零零六年：33,066,000 港元)。上升原因主要是由於遠洋地產控股於二零零七年上半年的純利增加所致。遠洋地產控股於二零零七年九月十四日刊發的招股書中載列將提呈認購 1,505,540,000 股新股 (當中包括超額配股的 232,680,000 股) (「發售」)，如超額配股部份獲全部行使，發售完成時本公司於遠洋地產控股的持股百分比將由 30.8% 攤薄至 20.44%。倘遠洋地產控股的首次公開發售 (「首次公開發售」) 於二零零七年九月二十八日順利完成，並假設 (a) 遠洋地產控股的股份發售價定於 7.7 港元 (即遠洋地產控股招股章程所列的發售價範圍上限)；(b) 首次公開發售包銷商已行使所獲授的超額配股權；及 (c) 可分佔遠洋地產控股於二零零七年六月三十日的未經審核資產淨值，則本公司預期在截至二零零七年十二月三十一日止財政年度確認一筆視作出售收益約 1,941,000,000 港元。然而，該收益並非經常性質，且對本公司並無任何其他現金影響。

4. 其他投資

為了加快剝離本公司的非核心業務，本公司的間接全資附屬公司 COSCO (B.V.I.) Holdings Limited (「COSCO BVI」) 於二零零七年二月五日與一名關連人士訂立有條件買賣協議。根據有關協議，COSCO BVI 同意以總代價 2 港元出售其持有的 COSCO International Construction Limited 全部股份權益和股東貸款。有關交易已於二零零七年三月完成。

展望

在中遠（集團）總公司和中遠（香港）集團有限公司不斷支持及經過一系列的重組活動後，本公司進一步剝離非核心業務，積極推進以船舶服務作為核心業務的策略發展。儘管期內本公司及其附屬公司業績令人鼓舞，惟二零零七年下半年仍需繼續努力以確保核心業務有持續而穩定的發展，提升對外競爭優勢，強化各業務單元的協同效應，致力開拓中遠集團內外兩個市場，鞏固客戶網絡關係，深化包括技術創新、產品開發和成本降低等內部持續改進工作。

展望船舶服務業市場預期在二零零七年下半年將繼續迅速增長，本公司及其附屬公司將嚴格遵守本年度「保安全、增效益、強管理」的指導思想，增收節支，強化管理，確保二零零七年有更佳的業績。

財務回顧

截至二零零七年六月三十日止六個月，本公司及其附屬公司的營業額錄得1,139,115,000港元（二零零六年：874,411,000港元），較去年同期增加30.3%。毛利方面則增加33.1%至281,507,000港元（二零零六年：211,432,000港元）。

本公司及其附屬公司的經營溢利錄得93,145,000港元（二零零六年：91,410,000港元），較去年同期增加1.9%。

期內權益持有人應佔溢利為400,297,000港元（二零零六年：99,770,000港元）。本公司及其附屬公司應佔共同控制實體遠洋地產控股溢利328,066,000港元（二零零六年：33,066,000港元）已計入業績內。

財務資源及流動資金

於二零零七年六月三十日，本公司及其附屬公司權益持有人的權益增加20%至2,647,900,000港元（二零零六年十二月三十一日：2,201,300,000港元）。

期內，本公司及其附屬公司提取銀行貸款淨額77,747,000港元（二零零六年：淨償還48,375,000港元）。於二零零七年六月三十日，本公司及其附屬公司可動用的銀行信貸總額為343,165,000港元（二零零六年十二月三十一日：270,302,000港元），其中156,268,000港元（二零零六年十二月三十一日：121,521,000港元）已動用。已動用的銀行信貸額增加的主要原因是應付塗料業務急速擴張的財務需要。至於負債比率方面（即貸款總額與總資產）的比例約為3.8%（二零零六年十二月三十一日：2%）。

於二零零七年六月三十日，本公司及其附屬公司的借貸是以人民幣及美元為貨幣單位，息率則參照香港銀行同業拆息和中國人民銀行公佈的基準利率計算。本公司及其附屬公司沒有使用任何金融工具作對沖用途。

匯率波動風險

本公司及其附屬公司主要在香港及中國內地經營業務，銷售收入主要以美元及港元為主，其餘為人民幣收入。本公司及其附屬公司的外匯風險主要來自美元及港元銷售產品及以人民幣購買原材料。本公司及其附屬公司已盡量配對外匯收入及支出，從而使潛在的匯率風險降至最低。

僱員

於二零零七年六月三十日，除了本公司共同控制實體以外，本公司及其附屬公司合共聘用628名（二零零六年十二月三十一日：573名）僱員，其中104名（二零零六年十二月三十一日：110名）為香港僱員。期內，包括董事酬金及公積金的總僱員成本約為68,124,000港元（二零零六年十二月三十一日：92,991,000港元）。僱員薪金乃根據其工作表現及經驗而釐定，薪酬待遇包括薪金及按市場狀況和僱員個別工作表現而釐定的年終花紅。期內，所有香港僱員均已參加強制性公積金計劃。

於二零零三年十一月二十六日，董事（獨立非執行董事除外）、本公司及其附屬公司的若干僱員獲授若干購股權，可以每股0.57港元認購合共44,800,000股本公司股份。該等購股權可於二零零三年十二月二十三日至二零零八年十二月二十二日期間隨時行使。於二零零四年十二月二日，董事（獨立非執行董事除外）、本公司及其附屬公司的若干僱員獲授若干購股權，可以每股1.37港元認購合共32,650,000股本公司股份。該等購股權可於二零零四年十二月二十九日至二零一四年十二月二十八日期間隨時行使。於二零零五年五月十日，本公司的一間附屬公司若干僱員獲授若干購股權，可以每股1.21港元認購合共2,400,000股本公司股份。該等購股權可於二零零五年六月六日至二零一五年六月五日期間隨時行使。於二零零七年三月九日，董事（獨立非執行董事除外）、本公司、其附屬公司及聯繫公司的僱員獲授購股權，可以行使價每股3.666港元認購合共25,930,000股本公司股份。該購股權可於二零零九年三月九日至二零一五年三月八日期間按既定的比例隨時行使（即(i)承授人不得於二零零七年三月九日起計首兩年內行使購股權；(ii)從二零零九年三月九日起，承授人最多可行使其獲授的30%購股權；(iii)從二零一零年三月九日起，承授人最多可行使其獲授的70%購股權；及(iv)從二零一一年三月九日起，承授人可行使其獲授的全部購股權。）

購買、出售或贖回上市證券

截至二零零七年六月三十日止六個月，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

企業管治

維持高水平企業管治，一直為本公司首要任務之一。透過董事會有效及時披露資料，及積極推行投資者關係計劃，將有助達致此目標。

本公司審核委員會（「審核委員會」）由三名獨立非執行董事組成並已審閱本公司及其附屬公司截至二零零七年六月三十日止六個月之未經審核中期業績。

本公司已採納董事及僱員進行證券交易的操守守則（「證券守則」），其條款不會較聯交所證券上市規則（「上市規則」）附錄10所載上市公司董事進行證券交易的標準守則（「標準守則」）的規定準則寬鬆。為確保董事於買賣本公司證券時遵守證券守則規定，本公司已成立委員會（「委員會」），成員包括主席、副主席、董事總經理及董事副總經理，以處理有關交易。買賣本公司證券前，董事必須以書面知會主席或副主席，並獲取委員會的確認書。

本公司向全體董事作出具體查詢後確認，董事已於截至二零零七年六月三十日止六個月遵守證券守則所載規定準則。

董事會相信，本公司於二零零七年上半年一直遵守上市規則附錄14所載企業管治常規守則的守則條文，惟以下情況除外(i)儘管獨立非執行董事的委任並無特定任期，然而，彼等須根據本公司之章程細則，於每屆股東週年大會上依章告退，並合資格膺選連任；及(ii)董事會主席魏家福先生因須處理其他公務，因而未能出席本公司於二零零七年五月二十九日舉行的股東週年大會。

於本公告日期，董事會由十五名董事組成，其中魏家福先生（主席）、劉國元先生（副主席）、李建紅先生、王富田先生、賈連軍先生、王曉明先生、梁岩峰先生（董事總經理）、孟慶惠先生、陳學文先生、林立兵先生、王曉東先生及林文進先生為執行董事；以及鄺志強先生、徐耀華先生及蔣小明先生為獨立非執行董事。

承董事會命
中遠國際控股有限公司
董事總經理
梁岩峰

香港，二零零七年九月十九日