

## 致投資者的重要通知

本招股章程由中國動向(集團)有限公司僅就香港公開發售及香港發售股份而刊發，並不構成提呈出售或購買本招股章程根據香港公開發售提呈發售的香港發售股份以外任何證券的要約或邀請。本招股章程不得用作亦不會構成於任何其他情況下或在任何其他司法權區提出要約或邀請。概無採取任何行動以獲准在香港以外任何司法權區公開發售發售股份或派發本招股章程。

閣下作出投資決定時僅應依賴本招股章程及申請表格所載的資料。

我們並無授權任何人士向閣下提供有別於本招股章程所載的資料。閣下不應將並非載於本招股章程的任何資料或聲明視為已獲我們、聯席全球協調人、聯席牽頭經辦人、聯席保薦人、承銷商、彼等的任何董事或任何其他參與全球發售的人士授權發出而加以依賴。

	頁次
預期時間表	i
概要	1
釋義	13
前瞻性陳述	23
風險因素	24
有關本招股章程及全球發售的資料	43
董事及參與全球發售的各方	46
公司資料	50
行業概覽	52
歷史及架構	61
業務	73
概覽	73
競爭優勢	75
業務策略	77
品牌及服務	79
銷售	81
產品設計、研究及開發	89
市場推廣及宣傳	90
供應鏈管理	93
競爭	96

# 目 錄

	頁次
管理資訊系統 .....	96
產品責任及保險範圍 .....	97
知識產權 .....	97
僱員 .....	99
物業 .....	100
法律訴訟及遵守 .....	101
關連交易 .....	105
主要、售股及控股股東 .....	109
董事及高級管理層 .....	113
股本 .....	119
財務資料 .....	122
未來計劃及所得款項用途 .....	155
基石投資者 .....	157
承銷 .....	160
全球發售的架構 .....	168
如何申請香港發售股份 .....	175
附錄	
一 — 會計師報告 .....	I-1
二 — 未經審核備考財務資料 .....	II-1
三 — 盈利預測 .....	III-1
四 — 物業估值 .....	IV-1
五 — 稅項 .....	V-1
六 — 本公司組織章程及開曼群島公司法概要 .....	VI-1
七 — 法定及一般資料 .....	VII-1
八 — 送呈及備查文件 .....	VIII-1