



建福集團控股有限公司
KENFORD GROUP HOLDINGS LIMITED

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號: 464) (認股權證代號: 452)



二零零八年中期報告

目錄

	頁碼
1. 公司資料	2
2. 摘要	3
3. 簡明綜合收益表	4
4. 簡明綜合資產負債表	5
5. 簡明綜合現金流量表	7
6. 簡明綜合權益變動表	8
7. 簡明綜合財務報表附註	9
8. 管理層討論及分析	26
9. 補充資料	31

董事

執行董事

林偉明 (主席)
譚治生 (董事總經理)
陳國棟，

FCIS, FCS, ACIB, AHKIB

獨立非執行董事

趙帆華，
FCCA, FCPA (Practising), ACA, ACIS, ACS

李智聰
李達華

公司秘書

陳國棟，
FCIS, FCS, ACIB, AHKIB

合資格會計師

陳芷萍，*CPA, FCCA*

註冊辦事處

Cricket Square
Hutchins Drive
P. O. Box 2681
Grand Cayman KY1-1111
Cayman Islands

香港主要營業地點

香港新界
葵涌梨木道88號
達利中心1106-8室

電話：(852) 2422 8198
傳真：(852) 2420 3199
電郵：inform@kenford.com.hk

網址

www.kenford.com.hk
www.equitynet.com.hk/0464

股份代號：464

認股權證代號：452

核數師

德豪嘉信會計師事務所有限公司
香港
干諾道中111號
永安中心25樓

法律顧問

薛馮鄺岑律師行
香港
中環
畢打街11號
置地廣場
告羅士打大廈18樓

股份過戶登記總處

Butterfield Fund Services (Cayman)
Limited
Butterfield House
68 Fort Street, P.O. Box 705
George Tower, Grand Cayman
Cayman Islands

股份過戶登記分處

香港中央證券登記有限公司
香港灣仔
皇后大道東183號
合和中心46樓

主要往來銀行

香港上海滙豐銀行有限公司

恒生銀行有限公司

大新銀行有限公司

摘要

	截至九月三十日止六個月		變化
	二零零七年	二零零六年	
	千港元	千港元	
毛利	62,651	44,557	41%
股東應佔溢利	32,378	18,123	79%
每股盈利(基本)(港仙)	8.082	4.531	78%
每股中期股息(港仙)	2.3	1.5	53%

- 毛利為 62,700,000 港元，升幅為 41%
- 股東應佔溢利錄得雙位數增長，增加 79% 至 32,400,000 港元
- 每股基本盈利由 4.5 港仙增至 8.1 港仙
- 每股中期股息為 2.3 港仙

簡明綜合收益表

建福集團控股有限公司（「本公司」）董事會（「董事會」）欣然宣佈，本公司及其附屬公司（「本集團」）截至二零零七年九月三十日止六個月的未經審核簡明綜合中期業績連同二零零六年同期的比較數字如下，該等中期財務報表未經審核，但已由本公司之審核委員會審閱。

簡明綜合收益表

截至二零零七年九月三十日止六個月

	附註	截至九月三十日止六個月	
		二零零七年 (未經審核) 千港元	二零零六年 (未經審核) 千港元
營業額	4	261,829	264,902
銷售成本		(199,178)	(220,345)
毛利		62,651	44,557
其他收入及收益		4,311	5,334
分銷成本		(3,493)	(3,748)
行政開支		(24,409)	(22,760)
經營溢利		39,060	23,383
融資成本		(3,682)	(3,531)
除所得稅開支前溢利	6	35,378	19,852
所得稅開支	7	(3,000)	(1,729)
本公司股東應佔期內純利		32,378	18,123
股息	8	9,276	6,000
每股盈利(港仙)	9		
– 基本		8.082	4.531
– 攤薄		不適用	4.525

簡明綜合資產負債表

於二零零七年九月三十日

	附註	二零零七年 九月三十日 (未經審核) 千港元	二零零七年 三月三十一日 (經審核) 千港元
資產			
非流動資產			
物業、廠房及設備	11	94,847	96,167
於經營租約項下持作自用之 租賃土地之款項		3,246	3,236
商譽		1,403	1,403
非流動資產總值		99,496	100,806
流動資產			
存貨		76,644	55,853
應收貿易賬款及票據	12	99,969	94,719
按金、預付款項及其他應收款項		9,734	7,940
現金及現金等價物		117,672	116,841
流動資產總值		304,019	275,353
資產總值		403,515	376,159
負債			
流動負債			
應付貿易賬款及票據	13	71,327	55,430
應計費用及其他應付款項		19,920	15,690
貼現票據的銀行墊款	12	16,821	31,466
借貸—須於一年內償還	14	84,994	84,779
融資租賃承擔—須於一年內償還		1,876	1,973
應付稅項		6,583	3,583
流動負債總值		201,521	192,921

簡明綜合資產負債表

於二零零七年九月三十日

		二零零七年 九月三十日 (未經審核) 千港元	二零零七年 三月三十一日 (經審核) 千港元
	附註		
非流動負債			
借貸—須於一年後償還	14	6,117	8,367
融資租賃承擔—須於一年後償還		2,571	3,501
遞延稅項負債		6,522	6,434
非流動負債總值		15,210	18,302
負債總值		216,731	211,223
流動資產淨值		102,498	82,432
資產總值減流動負債		201,994	183,238
資產淨值總額		186,784	164,936
資本及儲備			
股本	15	403	400
股份溢價		37,939	36,317
合併儲備		942	942
以股份為基礎支付的酬金儲備		—	700
物業重估儲備		9,111	9,111
匯兌波動儲備		825	330
保留溢利		128,288	105,136
擬派股息		9,276	12,000
本公司股東應佔權益		186,784	164,936

簡明綜合現金流量表

截至二零零七年九月三十日止六個月

	截至九月三十日止六個月	
	二零零七年 (未經審核) 千港元	二零零六年 (未經審核) 千港元
經營活動現金流入／(流出)淨額	33,555	(10,986)
投資活動現金流出淨額	(4,064)	(9,089)
融資活動現金(流出)／流入淨額	(28,732)	27,552
現金及現金等價物增加淨額	759	7,477
期初現金及現金等價物	116,841	63,334
外匯匯率變動的影響	72	—
期終現金及現金等價物	117,672	70,811
現金及現金等價物結餘分析：		
現金及銀行結餘	117,672	70,811

簡明綜合權益變動表

截至二零零七年九月三十日止六個月

本公司股東應佔部份

	以股份為								總權益
	股本	股份溢價	合併儲備	基礎支付的 酬金儲備	物業 重估儲備	建議股息	匯兌 波動儲備	保留溢利	
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元
	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)
於二零零七年四月一日	400	36,317	942	700	9,111	12,000	330	105,136	164,936
期內溢利	-	-	-	-	-	-	-	32,378	32,378
外匯調整	-	-	-	-	-	-	495	-	495
已確認收益及開支總額	-	-	-	-	-	-	495	32,378	32,873
不行使購股權時失效	-	-	-	(150)	-	-	-	150	-
根據購股權計劃發行股份(附註10)	1	550	-	(550)	-	-	-	-	1
發行股本	2	1,072	-	-	-	-	-	-	1,074
二零零七年已付末期及特別末期股息	-	-	-	-	-	(12,000)	-	(100)	(12,100)
二零零八年建議中期股息	-	-	-	-	-	9,276	-	(9,276)	-
於二零零七年九月三十日	403	37,939	942	-	9,111	9,276	825	128,288	186,784

	以股份為								總權益
	股本	股份溢價	合併儲備	基礎支付的 酬金儲備	物業 重估儲備	建議股息	匯兌 波動儲備	保留溢利	
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元
	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)
於二零零六年四月一日	400	36,317	942	1,000	9,111	1,200	12	76,521	125,503
期內溢利	-	-	-	-	-	-	-	18,123	18,123
已確認收益及開支總額	-	-	-	-	-	-	-	18,123	18,123
不行使購股權時失效	-	-	-	(300)	-	-	-	300	-
二零零六年已付末期股息	-	-	-	-	-	(1,200)	-	-	(1,200)
二零零七年建議中期股息	-	-	-	-	-	6,000	-	(6,000)	-
於二零零六年九月三十日	400	36,317	942	700	9,111	6,000	12	88,944	142,426

簡明綜合財務報表附註

截至二零零七年九月三十日止六個月

1. 一般資料

建福集團控股有限公司（「本公司」）於二零零四年十一月十日在開曼群島根據公司法註冊成立為受豁免有限公司。本公司的註冊辦事處位於Cricket Square, Hutchins Drive, P.O. Box 2681, Grand Cayman, KY1-1111, Cayman Islands。香港主要營業地點為香港新界葵涌梨木道88號達利中心1106-8室。

本公司為一間投資控股公司。本公司附屬公司的主要業務為設計、製造和銷售電子美髮產品、電子保健產品和其他小型家庭電器。

2. 編製基準

董事會負責編製本集團未經審核簡明綜合中期財務報表。該等未經審核簡明綜合中期財務報表乃根據香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）（主板）證券上市規則（「上市規則」）附錄十六的適用規定，以及香港會計師公會（「香港會計師公會」）頒佈的香港會計準則（「香港會計準則」）第34號「中期財務報告」而編製。

該等簡明綜合財務報表務須與截至二零零七年三月三十一日止年度的年度財務報表一併閱讀。

簡明綜合中期財務報表乃根據歷史成本法編製，惟在適當情況下以重估金額或公平值計量的香港若干租賃土地及樓宇、於中國的樓宇以及金融工具則除外。

截至二零零七年九月三十日止六個月

3. 會計政策之變動

編製未經審核簡明綜合中期財務報表所採用的會計政策及編製基準與截至二零零七年三月三十一日止年度的年度財務報表所採用者一致，惟本集團採納截至二零零八年三月三十一日止年度為強制性採納的新訂及經修訂香港財務報告準則（「香港財務報告準則」，包括香港會計準則及詮釋）除外。本集團已在其認為適當並與其業務相關之情況下採納該等新訂準則及詮釋。管理層認為，採納下列新訂及經修訂香港財務報告準則對編製及呈列現時或先前會計期間之業績之方法並無重大影響。因此，毋須作出前期調整。

香港會計準則第1號（修訂）	資本披露
香港財務報告準則第7號	金融工具：披露
香港（國際財務報告詮釋委員會） — 詮釋第8號	香港財務報告準則第2號的範圍
香港（國際財務報告詮釋委員會） — 詮釋第9號	重估內含衍生工具
香港（國際財務報告詮釋委員會） — 詮釋第10號	中期財務報告及減值
香港（國際財務報告詮釋委員會） — 詮釋第11號	集團及庫存股份交易

本集團現正評估於未來期間採納下列新訂準則及詮釋對本集團會計政策之影響，惟本集團仍未能確定該等新準則及詮釋會否對其經營業績及財務狀況構成重大影響。

香港會計準則第23號（經修訂）	借貸成本 ¹
香港財務報告準則第8號	營運分部 ¹
香港（國際財務報告詮釋委員會） — 詮釋第12號	服務經營權安排 ³
香港（國際財務報告詮釋委員會） — 詮釋第13號	客戶忠誠度計劃 ²
香港（國際財務報告詮釋委員會） — 詮釋第14號	界定收益資產的限制、最低資金要求 及兩者的互動關係 ³

¹ 於二零零九年一月一日或之後開始之年度期間生效

² 於二零零八年七月一日或之後開始之年度期間生效

³ 於二零零八年一月一日或之後開始之年度期間生效

簡明綜合財務報表附註

截至二零零七年九月三十日止六個月

4. 營業額

本集團的主要業務為設計、製造及銷售電子美髮產品、電子保健產品及其他小型家庭電器。營業額指出售貨物的發票淨額。

5. 分類資料

分類資料乃就本集團的業務及區域分類而呈列。由於本集團在作出營運及財務決策時，以業務劃分類別較為適宜，故選定業務分類資料為主要報告形式。

(a) 業務分類

本集團經營的單一業務為設計、製造及銷售電子美髮產品、電子保健產品及其他小型家庭電器。

(b) 區域分類

本集團的收益主要來自歐洲、北美及南美洲、亞洲及澳洲的客戶，而本集團的業務活動則主要在香港及中華人民共和國（「中國」）進行。

以下為本集團按客戶所在地區劃分的銷售分析：

	截至九月三十日止六個月	
	二零零七年 (未經審核) 千港元	二零零六年 (未經審核) 千港元
歐洲	177,700	164,321
北美及南美洲	38,324	56,432
亞洲	38,543	26,948
澳洲	4,929	11,013
非洲	2,333	6,188
	261,829	264,902

截至二零零七年九月三十日止六個月

6. 除所得稅項開支前溢利

除所得稅項開支前溢利已扣除／(計入)下列各項：

	截至九月三十日止六個月	
	二零零七年 (未經審核) 千港元	二零零六年 (未經審核) 千港元
確認為開支之存貨成本	199,178	220,345
物業、廠房及設備折舊	6,669	6,240
根據經營租約持作自用相關土地權益攤銷	36	36
於五年內悉數償還之借貸利息	3,682	3,531
出售物業、廠房及設備之虧損	266	86
陳舊存貨減值	1,149	1,649
應收貿易賬款之減值虧損	581	2,083
外匯虧損淨額	—	613
並經計入：		
利息收入	(1,086)	(629)
外匯收益淨額	(144)	—

簡明綜合財務報表附註

截至二零零七年九月三十日止六個月

7. 所得稅開支

簡明綜合收益表的所得稅開支金額如下：

	截至九月三十日止六個月	
	二零零七年 (未經審核) 千港元	二零零六年 (未經審核) 千港元
即期稅項－香港利得稅撥備	3,000	1,729

由於本集團於開曼群島或英屬處女群島並無產生應繳利得稅的收入，故並無就該等司法權區作出任何利得稅撥備。

香港利得稅乃根據期內估計應課稅溢利按17.5%（截至二零零六年九月三十日止六個月：17.5%）的稅率計算。

根據中國相關法例及規例，東莞家利來電器有限公司（「東莞家利來」）（屬外資企業）須按所得稅率24%繳納稅項，以及按當地所得稅率3%繳納稅項，東莞家利來須按企業所得稅（「企業所得稅」）稅率合計27%繳納稅項。於抵銷上年稅務虧損後，東莞家利來亦於二零零三年首個獲利營業年度起計兩年獲豁免繳納外資企業所得稅，隨後三年按適用稅率的50%繳納稅項。

截至二零零七年九月三十日止六個月

7. 所得稅開支(續)

根據二零零七年三月十六日第十屆全國人大會議通過之中國企業所得稅法，新的內資企業和外資企業的企業所得稅稅率統一為25%，將由二零零八年一月一日起生效。有關企業所得稅率變動對本集團綜合財務報表的影響將視乎其後頒佈的詳細實施公告而定。目前，本集團正評估是項企業所得稅率變動對本集團經營業績及財務狀況的影響。

於二零零七年九月三十日，由於暫時差異變動的稅務影響對本集團而言屬微不足道，故並無於財務報表中為遞延稅項作撥備。

8. 股息

董事會建議在二零零八年一月三十日向本公司股東派付截至二零零七年九月三十日止六個月的中期股息每股2.3港仙(截至二零零六年九月三十日止六個月：每股1.5港仙)。

中期股息之金額乃根據於二零零七年十二月二十一日已發行之403,320,500股股份(截至二零零六年九月三十日止六個月：400,000,000股股份)。計算中期股息不包括就認購股份(定義見附註20)可能應付之任何中期股息。

簡明綜合財務報表附註

截至二零零七年九月三十日止六個月

9. 每股盈利

本公司普通股股東應佔的每股基本及攤薄盈利乃根據以下數據計算：

	截至九月三十日止六個月	
	二零零七年 (未經審核) 千港元	二零零六年 (未經審核) 千港元
盈利：		
計算每股基本及攤薄盈利的盈利 (本公司股東應佔期內純利)	32,378	18,123
	股份數目	
	千股	千股
股份數目：		
計算每股基本盈利的普通股加權平均數	400,644	400,000
潛在攤薄普通股的影響：		
購股權	—	496
計算每股攤薄盈利的普通股加權平均數	400,644	400,496

由於截至二零零七年九月三十日止期間並無攤薄潛在普通股，故並無呈列每股攤薄盈利。

截至二零零七年九月三十日止六個月

10. 購股權

本公司為本集團合資格僱員設有首次公開發售前購股權計劃（「購股權計劃」）。期內尚未行使的購股權詳情載列如下：

	購股權數目
於期初尚未行使	2,800,000
已行使購股權	(2,200,000)
不行使失效之購股權	(600,000)
	<hr/>
於期終尚未行使	—
	<hr/> <hr/>

根據香港財務報告準則第2號，授予僱員的購股權於授出日期釐定的公平值於歸屬期間支銷，並於本集團的以股份為基礎支付的酬金儲備作出相應調整。期內，與獲歸屬的購股權有關的約 150,000 港元已自以股份為基礎支付的酬金儲備中撥回，並因尚未行使的購股權失效而轉撥至保留溢利。

購股權已於二零零五年五月二十八日授出。購股權於授出日期以二項式期權定價模式釐定的公平值約為每份購股權 0.2501 港元。

簡明綜合財務報表附註

截至二零零七年九月三十日止六個月

10. 購股權(續)

於計算購股權公平值時已作出下列假設：

股份價格(附註a)	0.55 港元
行使價(附註b)	0.1833 港元
最低行使價(附註c)	0.6875 港元
購股權預計期限(附註d)	3 年
預期波動	34.8%
預期股息回報率	10.57%
無風險利率	4.96%

就計算公平值而言，由於並無歷史數據，故並無就預期註銷者作出調整。

二項式期權定價模式須輸入高主觀性的假設，包括股價的波動。主觀性假設輸入的變動可能對公平值的估算構成重大影響。

附註：

- (a) 本公司股份於購股權授出日期的股價估計為每股0.55港元，即相等於發售價。
- (b) 行使價為發售價的三分之一。
- (c) 最低行使價為發售價之1.25倍。
- (d) 購股權期限由上市日期起計3年。

11. 物業、廠房及設備

期內，本集團動用5,550,000港元(截至二零零六年九月三十日止六個月：9,991,000港元)以購買物業、廠房及設備。

簡明綜合財務報表附註

截至二零零七年九月三十日止六個月

12. 應收貿易賬款及票據

本集團授予的信貸期一般由 14 至 90 日不等。

	二零零七年 九月三十日 (未經審核) 千港元	二零零七年 三月三十一日 (經審核) 千港元
應收貿易賬款	80,052	62,868
應收票據	19,917	31,851
	99,969	94,719

應收貿易賬款的賬齡分析如下：

	二零零七年 九月三十日 (未經審核) 千港元	二零零七年 三月三十一日 (經審核) 千港元
賬齡：		
60日內	65,863	50,168
61至120日	13,911	9,625
121至365日	278	3,022
365日以上	—	53
	80,052	62,868

簡明綜合財務報表附註

截至二零零七年九月三十日止六個月

12. 應收貿易賬款及票據(續)

應收票據一般於一至三個月內到期。

本集團於本期間向銀行轉讓金額達 16,821,000 港元(二零零七年三月三十一日：31,466,000 港元)之若干有追索權匯票以換取現金。該等交易已列為抵押銀行墊款計算。

應收貿易賬款及票據包括以下按有關實體的功能性貨幣以外的貨幣列值的重大金額：

	二零零七年 九月三十日 (未經審核) 千元	二零零七年 三月三十一日 (經審核) 千元
人民幣	10,825 人民幣	16,812 人民幣
美元	11,386 美元	10,004 美元

董事認為應收貿易賬款及票據的賬面值與其公平值相若。

截至二零零七年九月三十日止六個月

13. 應付貿易賬款及票據

供應商授予的信貸期一般由30至120日不等。應付貿易賬款及票據的賬齡分析如下：

	二零零七年 九月三十日 (未經審核) 千港元	二零零七年 三月三十一日 (經審核) 千港元
賬齡：		
60日內	57,448	47,446
61至120日	12,580	4,594
121至365日	926	3,049
365日以上	373	341
	71,327	55,430

應付貿易賬款及票據包括以下按有關實體的功能性貨幣以外的貨幣列值的重大金額：

	二零零七年 九月三十日 (未經審核) 千元	二零零七年 三月三十一日 (經審核) 千元
人民幣	6,003人民幣	8,091人民幣
美元	1,363美元	708美元
歐元	71歐元	112歐元
日圓	535日圓	138日圓

董事認為應付貿易賬款及票據的賬面值與其公平值相若。

簡明綜合財務報表附註

截至二零零七年九月三十日止六個月

14. 借貸

	二零零七年 九月三十日 (未經審核) 千港元	二零零七年 三月三十一日 (經審核) 千港元
借貸包括：		
信託收據貸款	78,124	78,539
銀行貸款	12,987	14,607
	91,111	93,146

上述借貸的到期情況如下：

	二零零七年 九月三十日 (未經審核) 千港元	二零零七年 三月三十一日 (經審核) 千港元
一年內	84,994	84,779
第二年	4,320	4,740
第三至第五年內	1,797	3,627
	91,111	93,146
已計入流動負債的一年內應付款項	(84,994)	(84,779)
	6,117	8,367

借貸包括以下按有關實體的功能性貨幣以外的貨幣列值的重大金額：

簡明綜合財務報表附註

截至二零零七年九月三十日止六個月

14. 借貸(續)

	二零零七年 九月三十日 (未經審核) 千元	二零零七年 三月三十一日 (經審核) 千元
美元	1,849 美元	1,658 美元
歐元	— 歐元	21 歐元

15. 股本

本公司股份於截至二零零七年九月三十日止期間的狀況如下：

法定股本

	二零零七年 九月三十日 (未經審核) 千港元	二零零七年 三月三十一日 (經審核) 千港元
1,000,000,000 股每股面值 0.001 港元普通股	1,000	1,000

	每股面值 0.001 港元之 股份數目 千股	面值 港元
已發行及繳足		
於二零零七年四月一日	400,000	400,000
行使購股權 (附註 i)	2,200	2,200
行使認股權證 (附註 ii)	1,121	1,121
於二零零七年九月三十日	403,321	403,321

附註：

- (i) 於期內，就根據購股權計劃行使之購股權(行使價為每股面值 0.1833 港元)而發行每股面值 0.001 港元之 2,200,000 股普通股。
- (ii) 於期內，附於 2,241,000 份認股權證之認購權獲行使，而就該行使而發行每股面值 0.001 港元之 1,120,500 股普通股。認股權證項下之認購價為每股 0.60 港元。

簡明綜合財務報表附註

截至二零零七年九月三十日止六個月

16. 認股權證

於二零零五年六月十六日，本公司發行合共100,000,000份認股權證。認股權證乃以紅股方式發行予售股建議及資本化發行(定義見售股章程)完成時名列本公司股東名冊的所有股東，所按比例為每持有四股股份獲發一份認股權證，單位為認股權證持有人認購權0.30港元。認股權證項下之認購價為每股0.60港元，認購期為二零零五年六月十六日至二零零八年六月十三日。於截至二零零七年九月三十日止期間及本報告日期之前，附於2,241,000份認購權之認購權獲行使以認購為1,120,500股普通股，本公司就此獲得672,300港元現金所得款項。

17. 或然負債

於二零零四年四月二十七日，WIK Far East Limited (「WIK」) 在高等法院向本公司一家附屬公司提出訴訟，乃關於指稱侵犯伸縮式毛刷的專利權。

本公司董事會確認，雙方尚未達成和解，目前亦未就法律訴訟對該附屬公司造成損害賠償的數額作出裁決。本集團已就成功申索的機會向法律顧問徵詢法律意見。

根據法律顧問的意見，由於審訊尚未開始，雙方仍處於訴訟的初步階段，而在WIK並無示意將如何處理申索的情況下，現時無法可靠計算倘本集團的附屬公司於訴訟中就侵犯專利權的申索抗辯失敗，本集團可能須承擔的損害賠償金額及費用。假設WIK將申索溢利損失或所得利潤，董事會認為本集團將須承擔的最終費用及損害賠償(如有)總額不會對本集團的財務狀況造成重大不利影響。

倘訴訟產生負債，本公司的控股股東共同及個別同意及承諾就該等負債向本集團提供彌償保證。

截至二零零七年九月三十日止六個月

18. 承擔

a) 租約安排

本集團於不可撤銷經營租約項下就員工宿舍及生產性物業支付的到期未來最低租約租金如下：

	二零零七年 九月三十日 (未經審核) 千港元	二零零七年 三月三十一日 (經審核) 千港元
一年內	1,399	1,007
第二至第五年內	2,823	3,057
	4,222	4,064

b) 資本承擔

	二零零七年 九月三十日 (未經審核) 千港元	二零零七年 三月三十一日 (經審核) 千港元
購買廠房及設備的承擔： 已訂約但未於財務報表中撥備	12,602	12,184

簡明綜合財務報表附註

截至二零零七年九月三十日止六個月

19. 關聯人士交易

期內，董事及其他主要管理人員酬金如下：

	截至九月三十日止六個月	
	二零零七年 (未經審核) 千港元	二零零六年 (未經審核) 千港元
主要管理人員酬金：		
基本薪金及其他津貼及福利	9,851	5,393
定額供款計劃供款	48	48
	9,899	5,441

20. 結算日後事項

本公司於二零零七年十二月十三日分別與Classics Fund Ltd—特殊情況基金—美元及CorporActive Fund Ltd(「認購人」)訂立兩份認購協議(「該等認購協議」)。根據該等認購協議，本公司有條件地同意發行30,000,000股新股份(「認購股份」)，而認購人有條件地同意按總額18,000,000港元認購認購股份。認購股份之價格為每股認購股份0.6港元。在發行時，認購股份將與其本身及已發行股份享有同等權益，惟記錄日期於認購協議收市日期之前之任何權利或權益則除外。

21. 批准中期財務報表

董事會已於二零零七年十二月二十一日批准刊發中期財務報表。

業務回顧

本集團於二零零八年財政年度上半年取得理想開始。本集團的財務業績顯示本集團業務發展良好，純利由18,100,000港元增加79%至32,400,000港元。截至二零零七年九月三十日止六個月，營業額由264,900,000港元輕微下跌至261,800,000港元。盈利能力有所提高是由於成功推出高毛利率的新產品以及有效控制成本所致。

前景

面對中國內地瞬息萬變的營商環境，不少小型廠房經營維艱。此等不利因素卻令本集團得以加快淘汰市場上實力較弱的對手，以提升市場競爭力。憑藉極高的適應能力，配合富經驗的管理層及充裕的流動資金，本集團的市場地位將得以進一步提升。

展望未來，原料價格之持續市場波動，東莞區工資激增，電力供應不穩定，加上人民幣的強勢，是行業所面對的挑戰。為此，本集團一直實行審慎的成本控制措施及營商模式，克服業務經營過程中的挑戰。本集團已重整生產程序和改善供應鏈流程以節省成本。自二零零七年年初以來投資開發內部製作模具單位，而我們預期製模之成本在數年後將大幅度調低。管理層理解走向半自動化生產對減少過份依賴勞動力的重要性。與此同時，管理層正考慮採取適當措施降低其外匯風險。

新廠房預計於二零零八年年初至年中投產。其後，本集團的產能預期可提升約四分之一至三分之一。隨著產能的提升，本集團將能應付將來市場份額增加對產能的要求，並藉著經營規模擴大加強控制成本。

管理層討論及分析

前景(續)

本集團將繼續專注提升本集團的研發能力，以開拓更多具市場增值能力的新產品，以提高本集團的毛利。本集團將循其他新產品種類及在其他獨特市場尋求業務機會。為配合日後的內部增長及／或在市場上的發展，本集團將尋求能與其業務策略產生協同效益的合適商機，為股東創造更大價值。展望本財政年度的下半年，本集團深信市場對本集團產品的需求依然甚殷。

財務回顧

截至二零零七年九月三十日止六個月，本集團錄得營業額261,800,000港元(截至二零零六年九月三十日止六個月：264,900,000港元)，較去年同期輕微下跌約1%。來自銷售電子美髮產品的營業額約254,800,000港元，佔本集團營業額約97%。營業額表現平穩的原因是由於截至二零零八年三月三十一日止財政年度上半年成功推出數項新產品，以及歐洲和亞洲的市場份額有所擴展所致。歐洲的營業額上升8%至177,700,000港元，而亞洲的營業額則上升43%至38,500,000港元。亞洲市場的銷量一直處於較低水平，期內則錄得顯著增幅。

毛利率約為23.9%，而去年同期則為16.8%。毛利率大幅改善是由於本集團的高毛利產品深受市場歡迎以及有效控制成本所致。原料價格的上升趨勢放緩，本集團一直積極尋求其他原料供應。

純利率達12.4%，錄得顯著升幅，而去年同期則為6.8%。分銷成本佔營業額的1.3%，而行政開支則較去年同期增加7%。行政開支有所增加是由於員工成本上漲，以及於期內發放表現花紅所致。

資本結構

於二零零七年九月三十日，本公司的市值約為242,000,000港元。

流動資金及財務資源

於二零零七年九月三十日，本集團擁有現金及現金等價物約117,700,000港元（二零零七年三月三十一日：116,800,000港元）。本集團的流動資產淨額約為102,500,000港元（二零零七年三月三十一日：82,400,000港元）。於二零零七年九月三十日的借貸比率為27.8%，而於二零零七年三月三十一日的借貸比率則為34.6%。於二零零七年九月三十日的流動比率維持於1.5（二零零七年三月三十一日：1.4）。本集團一直維持穩健的流動資金情況，擁有充足的財務資源以應付其正常營運及資本開支需要。

於二零零七年九月三十日，本集團的銀行借貸合共194,900,000港元（二零零七年三月三十一日：211,000,000港元），其中112,200,000港元（二零零七年三月三十一日：130,300,000港元）已被動用。

首次公開發售的所得款項用途

於二零零五年六月，本公司根據首次公開發售發行100,000,000股普通股，籌得所得款項淨額約36,500,000港元。截至二零零七年九月三十日為止，所得款項已按如下方法使用：

	根據售股 章程 百萬港元	已動用金額 百萬港元	於二零零七年 九月三十日 的結餘 百萬港元
- 興建新廠房	20	1.8	18.2
- 安裝機器及設備	9	9	-
- 研究開發電動美髮產品	2	2	-
- 進軍新市場及進一步拓展現有市場	2	2	-
- 本集團一般營運資金	1	1	-
	34	15.8	18.2

管理層討論及分析

首次公開發售的所得款項用途(續)

所得款項淨額的餘額存於香港的銀行作短期存款。

直至本報告日期，本公司所發行附於2,200,000份認股權證之認購權已獲行使以認購1,100,000股股份，本公司就此獲得現金所得款項700,000港元。

或然負債

於二零零四年四月二十七日，WIK Far East Limited (「WIK」) 在高等法院向本公司一家附屬公司提出訴訟，乃關於指稱侵犯伸縮式毛刷的專利權。

本公司董事會確認，雙方尚未達成和解，目前亦未就上述法律訴訟對該附屬公司造成損害賠償的數額作出裁決。本集團已就成功申索的機會向法律顧問徵詢法律意見。

根據法律顧問的意見，由於審訊尚未開始，雙方仍處於訴訟的初步階段，而在WIK並無示意將如何處理申索的情況下，現時無法可靠計算倘本集團的附屬公司於訴訟中就侵犯專利權的申索抗辯失敗，本集團可能須承擔的損害賠償金額及費用。假設WIK將申索溢利損失或所得利潤，董事會認為本集團將須承擔的最終費用及損害賠償(如有)總額不會對本集團的財務狀況造成重大不利影響。

倘訴訟產生負債，本公司的控股股東共同及個別同意及承諾就該等負債向本集團提供彌償保證。

外匯風險

本集團的銷售主要以美元計算，而採購則主要以港元、美元、歐元及日圓計算。本集團若干成本以人民幣計算。由於港元與美元掛鈎，故本集團面對的美元貨幣風險輕微。截至二零零七年九月三十日止六個月，本集團大部份流動資金均用作保本短期雙重貨幣存款而存放於多間銀行。由於人民幣兌美元不斷升值，本集團已建構一項財務安排以減低潛在外匯風險。

員工及薪酬政策

於二零零七年九月三十日，本集團僱用約55名(二零零六年九月三十日：59名)香港員工並設有界定供款退休金計劃。截至二零零七年九月三十日止六個月，本集團之中國工廠僱用職員及季節性工人數目維持於約3,000人(截至二零零六年九月三十日止六個月：2,900人)。

人力資源是本集團最寶貴的資產，令本集團得以在競爭激烈的市場中取得成功。本集團為員工提供完善薪酬福利計劃，包括培訓、醫療、保險及退休福利等附帶福利。

本集團已採納首次公開發售前購股權計劃及購股權計劃(有關詳情載於「購股權計劃」一節)，藉以向對本集團業務有所貢獻的合資格參加者提供獎勵及獎賞。

股本及認股權證

截至二零零七年九月三十日止六個月，本公司股本中每股面值0.001港元的上市股份（「**股份**」）增加3,320,500股股份。截至二零零七年九月三十日止，本公司已發行的403,320,500股股份及97,759,000份上市認股權證，每單位認購權為0.30港元，可按初步認購價每股股份0.60港元，於二零零五年六月十六日起至二零零八年六月十三日止（包括首尾兩日）任何時候認購最多達48,879,500股股份（「**認股權證**」）（連同股份，統稱「**證券**」）。

買賣或贖回本公司的上市證券

本公司或其任何附屬公司於期內概無買賣或贖回任何上市證券。

中期股息

本公司董事（「**董事**」）欣然宣佈向於二零零八年一月二十三日（星期三）營業時間結束時名列本公司股東名冊的股東派付截至二零零七年九月三十日止六個月的中期股息每股2.3港仙（截至二零零六年九月三十日止六個月：1.5港仙）。股息單將於或約於二零零八年一月三十日（星期三）向合資格股東寄發。

暫停辦理股份及認股權證過戶登記

本公司將於二零零八年一月二十一日(星期一)至二零零八年一月二十三日(星期三)(包括首尾兩日在內)暫停辦理股份及認股權證過戶登記手續,在此期間將不會進行任何股份/認股權證的過戶登記及不會於行使本公司發行但尚未行使的認股權證所附的任何認購權時發行的任何股份。為符合資格收取中期股息,所有股份過戶文件連同有關股票及適用的過戶表格,須於二零零八年一月十八日(星期五)下午四時三十分前送達本公司於香港的股份過戶登記處香港中央證券登記有限公司(地址為香港灣仔皇后大道東183號合和中心17樓1712-1716號舖)以作登記。欲行使尚未行使的認股權證的認購權以便享有中期股息的認股權證持有人,則須將填妥的認購表格、有關認股權證證書連同相應認購款項,於二零零八年一月十八日(星期五)下午四時正前送達本公司股份過戶登記分處。有權享有中期股息的股份在香港的最後買賣日期為二零零八年一月十六日(星期三)。股份將由二零零八年一月十七日(星期四)起除息。

董事及最高行政人員於本公司及其相聯法團證券的權益及淡倉

於二零零七年九月三十日,按照本公司根據證券及期貨條例第352條存置的登記冊所記錄,董事及本公司最高行政人員於本公司或其任何相聯法團(定義見證券及期貨條例第XV部)的股份、相關股份或債券中擁有的權益及淡倉;或根據上市規則所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則(「**標準守則**」)須知會本公司及聯交所的權益及淡倉如下:

補充資料

董事及最高行政人員於本公司及其相聯法團證券的權益及淡倉(續)

於本公司證券的好倉

董事姓名	權益性質	佔已發行股份	
		股份總數	百分比
林偉明先生	公司權益	275,400,000 (附註1)	68.28%
譚治生先生	公司權益	275,400,000 (附註2)	68.28%
陳國棟先生	公司權益	16,200,000 (附註3)	4.02%

附註：

(1) 林偉明先生被視作擁有合共275,400,000股股份權益，詳情如下：

- (i) 林偉明先生被視作擁有由宏就有限公司(「宏就」)及Beaute Inc(「Beaute」)合共持有的244,800,000股股份的權益，其中：
 - (a) 40,800,000股股份由林偉明先生全資擁有的宏就持有，彼亦為宏就的唯一董事。因此，林偉明先生被視作在宏就所擁有權益的40,800,000股股份中擁有權益；
 - (b) 204,000,000股股份由Beaute持有，擎峰有限公司(「擎峰」)及Potentasia Holdings Inc(「Potentasia」)分別擁有Beaute的50%權益。擎峰由林偉明先生全資擁有，而Potentasia則由譚治生先生全資擁有。林偉明先生為Beaute的董事及擎峰的唯一董事。因此，林偉明先生被視作在Beaute所擁有權益的204,000,000股股份中擁有權益；及
- (ii) 林偉明先生被視作在由宏就及Beaute持有的61,200,000份認股權證所附帶的認購權獲行使後合共發行的30,600,000股股份中擁有權益。

董事及最高行政人員於本公司及其相聯法團證券的權益及淡倉(續)

於本公司證券的好倉(續)

附註：(續)

- (2) 譚治生先生被視作擁有合共275,400,000股股份權益，詳情如下：
- (i) 譚治生先生被視作在由榮昌國際有限公司(「榮昌」)及Beaute合共持有的244,800,000股股份中擁有權益，其中：
 - (a) 40,800,000股股份由譚治生先生全資擁有的榮昌持有，彼亦為榮昌唯一董事。因此，譚治生先生被視作擁有榮昌所擁有的40,800,000股股份權益；
 - (b) 204,000,000股股份由Beaute持有，擎峰及Potentasia分別擁有Beaute的50%權益。擎峰由林偉明先生全資擁有，而Potentasia則由譚治生先生全資擁有。譚治生先生亦為Beaute的董事及Potentasia的唯一董事。因此，譚治生先生被視作擁有Beaute所擁有的204,000,000股股份權益；及
 - (ii) 譚治生先生被視作在由榮昌及Beaute持有的61,200,000份認股權證所附帶的認購權獲行使後合共發行的30,600,000股股份中擁有權益。
- (3) 陳國棟先生被視作擁有合共16,200,000股股份權益，詳情如下：
- (i) 陳國棟先生被視作在由勝景投資有限公司(「勝景」)所持有的合共14,400,000股股份中擁有權益。勝景由陳國棟先生全資擁有，彼亦為勝景的唯一董事；及
 - (ii) 陳國棟先生被視作在由勝景持有的3,600,000份認股權證所附帶的認購權獲行使後合共發行的1,800,000股股份中擁有權益。

補充資料

董事及最高行政人員於本公司及其相聯法團證券的權益及淡倉(續)

於相聯法團股份的好倉

董事姓名	相聯法團 名稱	股份類別	權益性質	所持股份總數
林偉明先生	Beaute	普通股	公司權益	2 (附註)
譚治生先生	Beaute	普通股	公司權益	2 (附註)

附註：擎峰及 Potentasia 各自擁有 Beaute 50% 的權益。擎峰由林偉明先生全資擁有，而 Potentasia 由譚治生先生全資擁有。林偉明先生及譚治生先生均為 Beaute 的董事。因此，林偉明先生及譚治生先生被視為透過其各自於擎峰及 Potentasia 的權益擁有 Beaute 的股份權益。

除上文所披露者外，於二零零七年九月三十日，董事或本公司最高行政人員概無於本公司或其任何相聯法團(定義見證券及期貨條例第XV部)股份、相關股份或債券中擁有或被視作擁有任何權益或淡倉或根據標準守則須知會本公司及聯交所之任何權益或淡倉。

主要股東於本公司證券的權益及淡倉

於二零零七年九月三十日，除董事及本公司最高行政人員外，於本公司股份及相關股份中擁有記載於根據證券及期貨條例第336條須予存置的登記冊的權益及淡倉的人士如下：

於本公司證券的好倉

主要股東 名稱	所持 股份數目 (以股本衍生工具 持有者除外)	以股本衍生 工具持有 的股份數目 (附註1)	所持 股份總數	佔已 發行股份 百分比
Beaute	204,000,000	25,500,000	229,500,000	56.90%
擎峰(附註2)	204,000,000	25,500,000	229,500,000	56.90%
Potentasia(附註3)	204,000,000	25,500,000	229,500,000	56.90%
宏就	40,800,000	5,100,000	45,900,000	11.38%
榮昌	40,800,000	5,100,000	45,900,000	11.38%

主要股東於本公司證券的權益及淡倉(續)

於本公司證券的好倉(續)

附註：

1. 認股權證透過紅利發行方式，以每持有四股股份獲發一份認股權證的基準，發行予於售股建議及資本化發行完成時名列本公司股東名冊的所有股東，認股權證持有人的認購權以0.30港元為單位。認股權證項下的認購價為每股股份0.60港元，認購期為二零零五年六月十六日至二零零八年六月十三日。於截至二零零七年九月三十日止六個月內，因行使附於認股權證的認購權而發行1,120,500股股份。
2. 擎峰被視作擁有Beaute所持有的合共204,000,000股股份權益，Beaute由林偉明先生及譚治生先生各自擁有50%權益。
3. Potentasia被視作擁有Beaute所持有的合共204,000,000股股份權益，Beaute由林偉明先生及譚治生先生各自擁有50%權益。

除上文所披露者外，於二零零七年九月三十日，並無人士(不包括董事及本公司最高行政人員)於本公司股份及相關股份中擁有記載於根據證券及期貨條例第336條而存置之登記冊之任何權益或淡倉。

購股權計劃

本公司於二零零五年五月二十七日分別採納購股權計劃(「**購股權計劃**」)及首次公開發售前購股權計劃(「**首次公開發售前購股權計劃**」)。

I) 購股權計劃

於截至二零零七年九月三十日止六個月內，本公司概無根據購股權計劃授出任何購股權。

購股權計劃(續)

II) 首次公開發售前購股權計劃

截至二零零七年九月三十日止六個月財務期間期初及期末，根據首次公開發售前購股權計劃尚未行使的購股權詳情，以及期內已授出、行使、註銷及失效的購股權詳情如下：

承讓人姓名	授出日期	購股權 行使期	購股權 行使價 港元	於二零零七年 四月一日 持有的 購股權數目	期內授出的 購股權數目	期內行使的 購股權數目	期內註銷 /失效的 購股權數目	於二零零七年 九月三十日 持有的 購股權數目
高級管理人員								
鄺栢存先生 高級工程經理	二零零五年 五月二十八日	二零零五年 十二月十六日至 二零零八年 六月十三日*	0.55 的三分之一	1,200,000	-	(1,200,000)	-	-
黃兆文先生 前高級材料 經理 [®]	二零零五年 五月二十八日	二零零五年 十二月十六日至 二零零八年 六月十三日*	0.55 的三分之一	600,000	-	-	(600,000)	-
林偉雄先生 行政經理	二零零五年 五月二十八日	二零零五年 十二月十六日至 二零零八年 六月十三日*	0.55 的三分之一	1,000,000	-	(1,000,000)	-	-
總計：				2,800,000	-	(2,200,000)	(600,000)	-

購股權計劃(續)

II) 首次公開發售前購股權計劃(續)

- * 聯交所每日報價表所報股份於行使購股權當日的收市價不得低於0.55港元的1.25倍。
- @ 由於黃兆文先生辭去本集團高級材料經理一職，故於截至二零零七年九月三十日止六個月內，向黃兆文先生授出之尚未行使之600,000份購股權根據首次公開發售前購股權計劃自動失效。

除上文所披露者外，於截至二零零七年九月三十日止六個月內，本公司並無根據首次公開發售前購股權計劃授出、行使、註銷任何購股權及使其失效。

首次公開發售前購股權的公平值

於釐定根據首次公開發售前購股權計劃所授出的購股權(「首次公開發售前購股權」)的公平值時，參照了二項式期權定價模式，並計入多個因素，如購股權的行使價及期限、相關股份的市價及波幅，以及購股權年期限的無風險利率。此外，亦需加入有重大敏感度影響的假設，包括首次公開發售前購股權授出日期的概約股價、預期股價波幅、預期股息等。敏感度假設參數的任何變更可能會對估計購股權的公平值有重大影響。使用二項式期權定價模式授出的首次公開發售前購股權之公平值約為每份購股權0.2501港元。

購買股份或債券的安排

除上文所披露者外，於期內任何時間，本公司並無向任何董事或彼等各自的配偶或未滿十八歲的子女授出任何權利，以認購本公司的證券而獲益，而彼等亦無行使上述權利。而本公司、其控股公司、其附屬公司或同系附屬公司亦無訂立任何安排，致使董事取得任何其他法人團體的有關權利。

企業管治

企業管治常規

董事會認為，本公司於截至二零零七年九月三十日止六個月一直遵守上市規則附錄十四所載的企業管治常規守則（「**企管守則**」）的適用守則條文，惟與企管守則條文第A.2.1條有所偏離之處除外，原因將在以下相關部分解釋。

為提高對股東及與業務有關之人士的問責性、透明度、獨立性、責任和公平性，本公司致力於發展適合本集團的企業管治框架。本集團將繼續執行及不時檢討其企業管治常規及程序，以確保遵守企業管治準則，並力圖提高股東價值。

董事的證券交易

本公司已採納上市規則附錄十所載的標準守則，作為監管董事進行證券交易的程序。經本公司作出查詢後，全體董事確認於截至二零零七年九月三十日止六個月內一直遵守標準守則中所載的標準。

企業管治守則(續)

董事會

期內，董事會組成與本公司最近期年報內所載列者保持一致。本公司董事會由六名董事組成，其中三名執行董事，分別為林偉明先生(主席)、譚治生先生(董事總經理)及陳國棟先生；三名獨立非執行董事，分別為趙帆華先生、李智聰先生及李達華先生。

企管守則條文第A.2.1條規定，主席及行政總裁的角色必須分開，且不得由同一人士出任。林偉明先生目前擔任主席一職，同時被視作為行政總裁。董事會相信，主席及行政總裁由同一人擔任能穩健及一致地領導本集團發展及執行長遠的業務策略及發展計劃。董事會相信已充分確保權力與職權的平衡。

董事會會議

守則條文第A.1.1條規定董事會應定期舉行會議，及每年最少應舉行四次董事會會議，約每季度開會一次。於截至二零零七年九月三十日止六個月內，本公司共召開兩次董事會會議，並於擬定之會議日期前向所有董事正式發出通知及議程。為實踐良好企業管治慣例，董事會已計劃定期舉行會議時間。預期截至二零零八年三月三十一日止財政年度至少舉行四次董事會會議。

企業管治守則(續)

薪酬委員會

本公司的薪酬委員會(「**薪酬委員會**」)負責制定薪酬政策呈交董事會批准。委員會亦根據上市規則附錄十四的企管守則所載的守則條文採納其職權範圍。薪酬委員會由三名獨立非執行董事組成,分別為趙帆華先生、李智聰先生及李達華先生。李達華先生獲委任為薪酬委員會主席。

提名委員會

本公司提名委員會(「**提名委員會**」)負責制定提名政策以供董事會考慮,以及執行董事會制定的提名政策。該委員會已採納符合上市規則附錄十四企管守則所載守則條文的權責範圍。提名委員會由三名獨立非執行董事組成,分別為趙帆華先生、李智聰先生及李達華先生。趙帆華先生獲委任為提名委員會主席。

審核委員會

本公司審核委員會(「**審核委員會**」)已於二零零五年四月二十九日成立,其職權範圍符合上市規則的規定。審核委員會由三名獨立非執行董事組成,分別為趙帆華先生、李智聰先生及李達華先生。趙帆華先生為合資格會計師,擁有財務方面的適用專業資格及經驗,獲委任為審核委員會主席。審核委員會各成員均非本公司前任或現任核數師的成員。

審核委員會已與管理層檢討本集團採納的會計原則及慣例,並討論審核、內部控制及財務報告事宜,包括審閱本集團截至二零零七年九月三十日止六個月的未經審核簡明綜合財務報表。

補充資料

企業管治守則(續)

投資者關係及股東權利

本公司之股東週年大會於二零零七年九月七日舉行。此大會給予董事會寶貴機會與本公司股東會晤及溝通。

為加強與投資者之關係，本公司向投資者提供多種獲得本公司資料之電子檔及複印本之途徑。本中期報告之英文及中文版複印本將於二零零七年十二月底寄發予本公司股東。股東亦可通過向本公司之公司秘書處發出書面通知免費獲得企業通訊資料。本中期報告之中英文版本亦可在以下網站提供：

- (a) www.hkex.com.hk;
- (b) www.kenford.com.hk; 及
- (c) www.equitynet.com.hk/0464。

環境

本公司以環保為己任。期內引入用作生產的新環保機器。估計將會節省約 20% 至 40% 之能源。

其他披露

除上文所披露者外，本集團在本公司最近期年報所披露之資料概無重大變動，或該等變動對本集團之經營而言並不重大，故於本報告內概無其他披露事項。

一般資料

於本報告刊發日期，本公司董事會由三名執行董事林偉明先生(主席)、譚治生先生(董事總經理)及陳國棟先生，以及三名獨立非執行董事趙帆華先生、李智聰先生及李達華先生組成。

承董事會命

建福集團控股有限公司

主席

林偉明

香港，二零零七年十二月二十一日