

送呈香港公司註冊處處長文件

隨同本招股章程一併送呈香港公司註冊處處長以供註冊的文件包括白色、黃色及綠色申請表格、本招股章程附錄七「D.其他資料」一節「7.專家同意書」一段所指的同意書及本招股章程附錄七「B.有關業務的其他資料」一節「1.重大合同概要」一段所指的重大合同副本。

備查文件

以下文件的副本在直至本招股章程刊發日期起計14天(包括該日)的正常辦公時間內,在姚黎李律師行辦公室(地址為香港中環畢打街11號置地廣場告羅士打大廈20樓)可供查閱:

- (a) 組織章程大綱及細則;
- (b) 由畢馬威會計師事務所編製的會計師報告,全文載於本招股章程附錄一;
- (c) 有關本集團未經審核備考財務資料的函件,全文載於本招股章程附錄二;
- (d) 組成本集團各公司截至二零零六年十二月三十一日止三個年度及截至二零零七年七月三十一日止七個月(或自該等公司各自註冊成立日期起計)(以較短者為準)經審核財務報表(如有);
- (e) 有關本集團利潤估計的函件,全文載於本招股章程附錄三;
- (f) 第一太平戴維斯估值及專業顧問有限公司編製有關本集團物業權益的函件、估值概要及估值證書,全文載於本招股章程附錄四;
- (g) 公司法;
- (h) 本公司中國法律顧問廣東恒益律師事務所編製的意見函件,當中概述監管中國物業市場的中國法律的若干方面,全文載於本招股章程附錄五;
- (i) 本公司開曼群島法律顧問 Conyers Dill & Pearman 編製的意見函件,當中概述本招股章程附錄六尾段所指開曼群島公司法的若干方面;
- (j) 購股權計劃規則;
- (k) 本招股章程附錄七「B.有關業務的其他資料」一節「1.重大合同概要」一段所載重大合同;

- (l) 本招股章程附錄七「C.有關董事及主要股東的其他資料」一節「1.董事 — (b)服務合同詳情」一段所載服務合同；及
- (m) 本招股章程附錄七「D.其他資料」一節「7.專家同意書」一段所載同意書。