

送呈香港公司註冊處處長文件

隨附本招股章程送呈香港公司註冊處處長註冊之文件包括白色及黃色申請表格、本招股章程附錄七「其他資料」一節「售股股東詳情」分節所載售股股東資料的名單、本招股章程附錄七「其他資料」中「專家同意書」所述的同意書、及本招股章程附錄七「重大合同概要」所述的調整報表及重大合同副本。

可供香港公眾查閱的文件

截至二零零八年二月十一日(包括該日)的一般辦公時間內,可於本公司辦事處(地址:香港港灣道一號會展廣場辦公室大樓4001-06室),查閱以下文件:

備查文件

- (a) 組織章程大綱及細則;
- (b) 畢馬威會計師事務所編製本集團的會計師報告,全文載於本招股章程附錄一;
- (c) 畢馬威會計師事務所編製被收購集團的會計師報告,全文載於本招股章程附錄二;
- (d) 本招股章程附錄一所載本集團會計師報告的調整報表;
- (e) 畢馬威會計師事務所就載入本招股章程的未經審核備考財務資料發出的函件,全文載於本招股章程附錄三;
- (f) 畢馬威會計師事務所及保薦人就本集團截至二零零七年十二月三十一日止年度的利潤估算發出的函件;全文載於本招股章程附錄四;
- (g) 威格斯資產評估顧問有限公司就有關本集團物業權益編製的函件、估值概要及估值證書,全文載於本招股章程附錄五;
- (h) Conveys Dill & Pearman編製的意見函件,其中概述本招股章程附錄六所述若干方面的開曼群島公司法;
- (i) 公司法;

- (j) 本招股章程附錄七「重大合同概要」一段所述的重大合同；
- (k) 本招股章程附錄七「其他資料－售股股東詳情」一節所列售股股東資料的名單；
- (l) 本招股章程附錄七「專家同意書」一段所述的同意書；
- (m) 競天公誠律師事務所就本集團於中國若干物業的有效性作出的法律意見；
- (n) 理律法律事務所就全球發售作出的法律意見；
- (o) 本招股章程附錄七「有關董事及主要股東的進一步資料」一段所述的董事服務協議；
- (p) 購股權計劃規則；及
- (q) 組成本集團各家於中國註冊成立的公司截至二零零六年十二月三十一日止兩個財政年度之經審核財務報表。