



**PCCW Limited**  
**電訊盈科有限公司**  
(於香港註冊成立的有限公司)  
(股份代號：0008)

**截至 2007 年 12 月 31 日止年度業績公告**

電訊盈科有限公司（「電訊盈科」或「本公司」）董事（「董事」）欣然宣佈本公司及其附屬公司（統稱「本集團」）截至 2007 年 12 月 31 日止年度的經審核綜合業績。

- 核心收益上升百分之十二至港幣 205.81 億元；計入盈大地產的綜合收益下降百分之七至港幣 237.15 億元，反映物業發展的確認收益減少
- 核心 EBITDA 上升百分之十一至港幣 65.06 億元；計入盈大地產的綜合 EBITDA 上升百分之七至港幣 72.96 億元。核心分類業績及綜合分類業績分別上升百分之十五及百分之六至港幣 33.08 億元及港幣 40.23 億元
- 流動通訊取得 EBITDA 收支平衡 — 3G 流動通訊用戶數目增加近四倍至 20.6 萬名
- **now** 寬頻電視取得本地收費電視市場的領導地位。已安裝服務的用戶數目上升百分之十六至 88.2 萬名
- 本公司股權持有人應佔溢利上升百分之二十至港幣 15.03 億元
- 每股基本盈利港幣 22.21 分
- 末期股息每股港幣 13.5 分

**附註：**

核心收益指不包括本集團物業發展及投資業務盈科大衍地產發展有限公司（「盈大地產」）的本集團綜合收益；核心 EBITDA 指不包括盈大地產的本集團綜合 EBITDA；而核心分類業績則指不包括盈大地產的本集團綜合分類業績。

## 管理層回顧

電訊盈科核心業務於 2007 年取得穩健增長。本集團一直致力提供優質的創新產品及服務，電訊盈科故得以在市場上保持領導地位。在截至 2007 年 12 月 31 日止年度，因營運得宜，財務表現理想。

截至 2007 年 12 月 31 日止年度的核心收益上升百分之十二至港幣 205.81 億元。這是由於以下收益的增長推動所致：電訊服務收益飆升百分之八、電視及內容收益強勁增長百分之七十、流動通訊收益上升百分之十九，以及電訊盈科企業方案收益上升百分之九。本地數據服務及國際電訊服務帶動電訊服務的增長，固網業務的市場比率穩定，每名客戶平均消費額（「ARPU」）亦維持穩健水平。

截至 2007 年 12 月 31 日止年度，計入盈大地產的綜合收益為港幣 237.15 億元，而截至 2006 年 12 月 31 日止年度則為港幣 256.37 億元，反映 2007 年貝沙灣項目物業落成的確認收益減少。

受惠於電訊服務、流動通訊以及電視及內容的收益增長，截至 2007 年 12 月 31 日止年度的核心 EBITDA 上升百分之十一至港幣 65.06 億元。計入盈大地產的綜合 EBITDA 則上升百分之七至港幣 72.96 億元。

截至 2007 年 12 月 31 日止年度，本公司股權持有人應佔溢利增加百分之二十至港幣 15.03 億元，而每股基本盈利則上升百分之十九至港幣 22.21 分。董事會建議派付截至 2007 年 12 月 31 日止年度的末期股息每股港幣 13.5 分。

## 展望

2007 年，我們繼續發揮首創的「四網合一」優勢，各個傳送平台及各項服務的客戶數目均告上升，成績令人鼓舞。

2008 年，我們將會推出更豐富的創新應用服務及精采內容，並會提升用戶界面，務求吸引市場上更廣泛層面的客戶，將「四網合一」策略推進至新階段。

新推出的創新產品及服務包括數碼家居網絡及家居媒體服務，用戶安坐家中，便可中央控制數碼電視及其他數碼多媒體設備，輕鬆自在。

電訊服務去年取得增長，我們計劃再接再厲，充分發揮現有網絡資產的潛力，同時提供更多創新增值服務，藉以維持電訊服務的增長勢頭。

我們會不斷發展增值服務，加上 **now** 寬頻電視提供世界級內容，而獨特的數碼串流音樂服務 **MOOV** 亦會搜羅更多精采的歌曲及錄象，預期 3G 流動通訊服務將會受益不淺。我們的無線寬頻服務方案結合高速、可靠及電訊盈科 **Wi-Fi**、**3G** 及「高速下载分組接入」（「**HSDPA**」）網絡覆蓋面廣等優點，我們預期越來越多講求自由自在的用戶，將會選用這些服務。

作為香港數一數二的收費電視服務供應商，**now** 寬頻電視計劃推出更多高清頻道、更吸引的特選組合，以及加強獨家的節目，藉以吸引更多觀眾選用，擴大我們的領導優勢。此

外，**now** 寬頻電視已經接觸到廣大的關鍵觀眾、客戶，本集團如今可在多個平台提供互動廣告及交易服務，開闢新收益來源。

隨著區內資訊科技、業務程序及客戶聯絡中心服務外判的趨勢與日俱增，電訊盈科企業方案及電話營業管理服務現已準備就緒，致力贏取更多大型項目。與此同時，新設立的國際規劃部門亦積極部署，將技術服務部門萃鋒有限公司（「萃鋒」）在本地累積的專業知識，應用於海外市場的商業層面。

通過追求創新、審慎投資及配合客戶需求不斷轉變的決心，本集團鞏固了在香港的地位，並為在本地及海外市場的持續長足業務發展，奠定穩固基礎。

## 分類財務回顧

截至 12 月 31 日止年度 港幣百萬元	2007 年			2006 年			較佳／ (較差) 與去年 同期 比較
	上半年	下半年	全年	上半年	下半年	全年	
<b>收益</b> <sup>1、8</sup>							
電訊服務	7,706	8,930	<b>16,636</b>	7,405	7,969	<b>15,374</b>	8%
電視及內容	715	988	<b>1,703</b>	505	497	<b>1,002</b>	70%
流動通訊	668	800	<b>1,468</b>	585	651	<b>1,236</b>	19%
電訊盈科企業方案	826	969	<b>1,795</b>	737	915	<b>1,652</b>	9%
其他業務	165	84	<b>249</b>	162	166	<b>328</b>	(24)%
抵銷項目	(573)	(697)	<b>(1,270)</b>	(546)	(672)	<b>(1,218)</b>	(4)%
<b>收益總額 (不包括盈大地產)</b>	9,507	11,074	<b>20,581</b>	8,848	9,526	<b>18,374</b>	12%
盈大地產	2,100	1,034	<b>3,134</b>	5,276	1,987	<b>7,263</b>	(57)%
<b>綜合收益</b>	11,607	12,108	<b>23,715</b>	14,124	11,513	<b>25,637</b>	(7)%
<b>銷售成本</b> <sup>1</sup>	(5,199)	(5,339)	<b>(10,538)</b>	(7,716)	(5,257)	<b>(12,973)</b>	19%
折舊、攤銷及重組成本前的 營業成本 <sup>1</sup>	(2,799)	(3,082)	<b>(5,881)</b>	(2,756)	(3,081)	<b>(5,837)</b>	(1)%
<b>EBITDA</b> <sup>1、2</sup>							
電訊服務	3,431	4,004	<b>7,435</b>	3,414	3,589	<b>7,003</b>	6%
電視及內容	(74)	(83)	<b>(157)</b>	(155)	(156)	<b>(311)</b>	50%
流動通訊	(56)	56	–	(70)	(116)	<b>(186)</b>	不適用
電訊盈科企業方案	102	48	<b>150</b>	83	68	<b>151</b>	0%
其他業務	(335)	(587)	<b>(922)</b>	(328)	(458)	<b>(786)</b>	(17)%
<b>EBITDA 總計 (不包括盈大地產)</b>	3,068	3,438	<b>6,506</b>	2,944	2,927	<b>5,871</b>	11%
盈大地產	541	249	<b>790</b>	708	248	<b>956</b>	(17)%
<b>綜合 EBITDA</b> <sup>2</sup>	3,609	3,687	<b>7,296</b>	3,652	3,175	<b>6,827</b>	7%
<b>綜合 EBITDA 邊際利潤</b> <sup>2、4</sup>	31%	30%	<b>31%</b>	26%	28%	<b>27%</b>	4%
<b>折舊及攤銷</b> <sup>8</sup>	(1,610)	(1,660)	<b>(3,270)</b>	(1,467)	(1,569)	<b>(3,036)</b>	(8)%
出售物業、設備及器材、投資物業 及租賃土地權益的收益／(虧損)	11	(4)	<b>7</b>	(2)	(23)	<b>(25)</b>	不適用
重組成本	–	–	–	–	(6)	<b>(6)</b>	不適用
其他(虧損)／收益淨額	55	(58)	<b>(3)</b>	98	(56)	<b>42</b>	不適用
物業、設備及器材虧損	(2)	(5)	<b>(7)</b>	–	(11)	<b>(11)</b>	36%
<b>分類業績</b> <sup>1、3、8</sup>							
電訊服務	2,392	2,930	<b>5,322</b>	2,401	2,549	<b>4,950</b>	8%
電視及內容	(150)	(247)	<b>(397)</b>	(211)	(228)	<b>(439)</b>	10%
流動通訊	(361)	(257)	<b>(618)</b>	(292)	(409)	<b>(701)</b>	12%
電訊盈科企業方案	73	23	<b>96</b>	62	46	<b>108</b>	(11)%
其他業務	(422)	(673)	<b>(1,095)</b>	(380)	(659)	<b>(1,039)</b>	(5)%
<b>分類業績總計 (不包括盈大地產)</b>	1,532	1,776	<b>3,308</b>	1,580	1,299	<b>2,879</b>	15%
盈大地產	531	184	<b>715</b>	701	211	<b>912</b>	(22)%
<b>綜合分類業績</b> <sup>3</sup>	2,063	1,960	<b>4,023</b>	2,281	1,510	<b>3,791</b>	6%

- 附註 1 若干比較數字已經重列，以符合本年度的業務分類呈報方式：
- 本集團的指南業務以往納入其他業務，現已重新分類至電視及內容。
  - 若干互聯網規約（「IP」）國際網絡傳輸產品及服務以往納入電訊服務—其他服務，現已重新分類至電訊服務—國際電訊服務。
  - 若干在 2006 年產生的營業開支已重新分類為銷售成本，以符合本年度的呈報方式。
- 附註 2 EBITDA 代表未計利息收入、融資成本、所得稅、物業、設備及器材折舊、租賃土地費用及無形資產攤銷、出售物業、設備及器材、投資物業及租賃土地權益的收益／虧損、其他收益／虧損淨額、物業、設備及器材虧損、重組成本、於共同控制公司及聯營公司權益的減值虧損以及本集團應佔共同控制公司及聯營公司業績的盈利。雖然世界各地的電訊業者普遍採用 EBITDA 作為衡量營業表現、借貸情況及變現能力的指標，但按照《香港財務報告準則》，此數值不應用作衡量一家公司的營運業績，亦不應視為代表營運業務所帶來的現金流量淨額。本集團計算 EBITDA 的方法或有別於其他公司名稱相若的措施，因此不宜將兩者互相比較。
- 附註 3 分類業績指未計利息收入、融資成本、所得稅、於共同控制公司及聯營公司權益的減值虧損以及本集團應佔共同控制公司及聯營公司業績的盈利。
- 附註 4 於 2007 年 12 月 31 日，市場比率為臨時數據，與去年同期比較的百分比變動是根據絕對百分比變動計算。
- 附註 5 於期末的數字為該段期間的總數，惟直通國際電話（「IDD」）通話分鐘除外。
- 附註 6 債務總額指短期借款及長期負債的本金額。債務淨額指短期借款及長期負債的本金額扣除現金及現金等值項目及若干受限制現金後的金額。
- 附註 7 集團資本開支包括添置物業、設備及器材、投資物業及持作自用的租賃土地權益。持作發展的租賃土地權益港幣零元（2006 年：港幣 4.95 億元）則不包括在內。
- 附註 8 作為本集團定期檢討程序的一部分，若干固定資產須作折舊的可用年期及遞延安裝收益須作攤銷的預期客戶關係期間，均已於年內重新評估。會計估計的變動已預先於 2007 年 7 月 1 日起入賬。詳情請參閱經審核綜合業績及經審核綜合資產負債表附註 1。

重點營業項目 <sup>5</sup>	2007年		2006年		較佳／ (較差) 與去年 同期 比較
	上半年	下半年	上半年	下半年	
電話線路（千條）	2,590	2,590	2,579	2,587	0%
商業電話線路（千條）	1,183	1,183	1,176	1,180	0%
住宅電話線路（千條）	1,407	1,407	1,403	1,407	0%
固網市場比率 <sup>4</sup>					
商業電話線路	69%	68%	70%	69%	(1)%
住宅電話線路	66%	66%	66%	66%	0%
寬頻線路總數（千條）	1,176	1,237	998	1,117	11%
（消費市場客戶、商業客戶及批發客戶）					
零售寬頻服務消費市場用戶（千名）	1,005	1,060	840	952	11%
零售寬頻服務商業用戶（千名）	104	107	94	99	8%
窄頻服務消費市場用戶（千名）	117	111	132	122	(9)%
傳統數據（期末以 Gbps 計）	614	723	351	485	49%
零售市場 IDD 通話分鐘（百萬分鐘）	944	947	819	906	10%
國際私人專用線路（「IPLC」）頻寬 （期末以 Mbps 計）	47,098	44,144	15,489	22,994	92%
now 寬頻電視					
已安裝的客戶（千名）	818	882	608	758	16%
付費的客戶（千名）	560	628	444	501	25%
流動通訊用戶（千名）	957	1,071	781	921	16%
3G 後付（千名）	119	206	—	55	275%
2G 後付（千名）	462	460	491	516	(11)%
2G 預付（千名）	376	405	290	350	16%

## 電訊服務

下表載列截至 2007 年 12 月 31 日及 2006 年 12 月 31 日止年度，電訊服務的財務表現：

截至 12 月 31 日止年度 港幣百萬元	2007 年			2006 年 <sup>1</sup>			較佳/ (較差) 與去年 同期 比較
	上半年	下半年	全年	上半年	下半年	全年	
本地電話服務	2,343	2,391	<b>4,734</b>	2,352	2,336	<b>4,688</b>	1%
本地數據服務	2,214	2,443	<b>4,657</b>	2,092	2,159	<b>4,251</b>	10%
國際電訊服務	1,591	1,748	<b>3,339</b>	1,394	1,497	<b>2,891</b>	15%
其他服務	1,558	2,348	<b>3,906</b>	1,567	1,977	<b>3,544</b>	10%
<b>電訊服務收益<sup>8</sup></b>	<b>7,706</b>	<b>8,930</b>	<b>16,636</b>	<b>7,405</b>	<b>7,969</b>	<b>15,374</b>	8%
銷售成本	(2,466)	(3,034)	<b>(5,500)</b>	(2,226)	(2,345)	<b>(4,571)</b>	(20)%
折舊及攤銷前的營業成本	(1,809)	(1,892)	<b>(3,701)</b>	(1,765)	(2,035)	<b>(3,800)</b>	3%
<b>電訊服務 EBITDA<sup>2</sup></b>	<b>3,431</b>	<b>4,004</b>	<b>7,435</b>	<b>3,414</b>	<b>3,589</b>	<b>7,003</b>	6%
<b>電訊服務 EBITDA 邊際利潤<sup>2,4</sup></b>	<b>45%</b>	<b>45%</b>	<b>45%</b>	<b>46%</b>	<b>45%</b>	<b>46%</b>	(1)%

電訊服務於 2007 年的增長勢頭依然強勁。年內的收益再推高百分之八至港幣 166.36 億元，而 EBITDA 及分類業績<sup>8</sup> 分別增長百分之六及百分之八至港幣 74.35 億元及港幣 53.22 億元。

**本地電話服務** — 截至 2007 年 12 月 31 日止年度，本地電話服務的收益與去年相比亦保持穩定，為港幣 47.34 億元。本集團於 2007 年成功維持整體固網市場比率，於 2007 年 12 月底經營的固網線路總數更微升至約 259 萬條。住宅及商業電話線路的市場比率分別約佔百分之六十六及百分之六十八。鑒於經濟發展欣欣向榮，本集團的重點轉為提升業務盈利能力。本集團商業固網服務的零售價於 2007 年上調，帶動 ARPU 上升。

**本地數據服務** — 由於寬頻網絡及本地數據收益均有增長，截至 2007 年 12 月 31 日止年度，本地數據服務的收益增長百分之十至港幣 46.57 億元。

消費市場寬頻服務及商業市場寬頻服務的收益錄得雙位數字的升幅，帶動寬頻網絡的收益增長。繼 2006 年突破百萬大關後，截至 2007 年 12 月底，寬頻線路總數為 123.7 萬條，較去年上升百分之十一。寬頻線路上升主要是由於市場對高速上網服務的需求不斷增長，加上本集團媒體平台的精采內容，帶動消費市場寬頻業務。為配合市場對更高速寬頻傳輸服務的需求急劇增長，本集團於 2007 年推出了更高速的寬頻服務，提供速度高達 1,000 Mbps 的上網服務。其他刺激需求的因素包括電訊盈科 WiFi，通過覆蓋全城的 4,000 個熱點，提供高速戶外無線寬頻接駁服務。

由於客戶對頻寬的需求日益殷切，高頻寬應用服務的用量增加，商業市場對高頻寬傳輸網絡服務的需求因而穩步增加。因此售出的頻寬躍升百分之四十九，足以抵銷價格受壓的影響有餘。

*國際電訊服務*<sup>1</sup> — 截至 2007 年 12 月 31 日止年度，國際電訊服務的收益增加百分之十五至港幣 33.39 億元。收益增加是由於傳統及 IP 國際網絡傳輸網絡服務的批發業務均告增長所致。期末 IPLC 頻寬差不多倍增至 44,144 Mbps，足以抵銷價格下調的影響有餘。零售 IDD 通話分鐘則增加百分之十至 18.91 億分鐘，而平均零售收費率與 2006 年相比亦見穩定。

*其他服務*<sup>1</sup> — 其他服務截至 2007 年 12 月 31 日止年度的收益上升百分之十至港幣 39.06 億元。本集團的電腦及客戶器材銷售業務因商業市場急速發展而受惠，銷量有所上升，而跨國企業對客戶聯絡中心外判服務的需求增加，亦帶動電話營業管理服務的收益增長。

## 電視及內容

截至 12 月 31 日止年度 港幣百萬元	2007 年		2006 年		較佳/ (較差) 與去年同 全年 期比較		
	上半年	下半年	全年	上半年 下半年			
電視及內容收益 <sup>1</sup>	715	988	<b>1,703</b>	505	497	<b>1,002</b>	70%
電視及內容 EBITDA <sup>1,2</sup>	(74)	(83)	<b>(157)</b>	(155)	(156)	<b>(311)</b>	50%

電視及內容的增長勢頭依然強勁。在 2007 年用戶人數及 ARPU 凌厲增長帶動下，收益再下一城，大幅增長百分之七十至港幣 17.03 億元。因此，EBITDA 虧損及分類業績均顯著改善。

在本港保持領先地位的收費電視服務供應商 now 寬頻電視，於 2007 年底的已安裝用戶人數達 88.2 萬名，較去年上升百分之十六。於 2007 年底，付費用戶人數已多達 62.8 萬名，較去年增加百分之二十五。於 2007 年 12 月底，now 寬頻電視已擁有超過 155 條本地及國際頻道，包括超過 80 條獨家世界級電影、體育、新聞及綜合娛樂頻道，節目內容全港最多。除提供大量市場資訊的多元化節目組合外，本公司於 2007 年 10 月更推出了一條全新、自資製作的 24 小時以粵語播放的本地及國際新聞頻道——now 新聞台。年內，now 寬頻電視更豐富的內容吸引了更多付費用戶。

ARPU 較去年大幅增加百分之四十二至 2007 年 12 月的每月港幣 199 元。由於「超強體育組合」網羅巴克萊英格蘭超級聯賽及其他重大國際體壇盛事，吸引了大量用戶選購，加上價格較高的收費組合及高清頻道直播體育賽事、紀錄片及娛樂內容，觀眾對這方面的需求日益殷切，推動 ARPU 大幅上升。

於 2007 年，本集團的黃頁指南業務與 now 寬頻電視廣告業務單位及 now shop 商品銷售及交易業務單位合併成為新的廣告及互動業務團隊，並透過電訊盈科的印刷及「四網合一」平台向公司及中小型實體提供優質廣播及特約形式的廣告、互動廣告及交易服務方案。最新推出的服務包括恒生「電視證券買賣服務」，以及以影音形式提供詳盡資訊的 YP 互動頻道 502。

現為香港最大型寬頻內容入門網站的 [now.com.hk](http://now.com.hk)，繼續提供電視及電台節目、亞洲劇集、即時新聞及體育賽事等時尚的錄象內容。數碼音樂品牌 MOOV 擁有全港最大的數碼音樂庫，網羅超過 10 萬首歌曲及音樂錄象，可通過 [MOOV.now.com.hk](http://MOOV.now.com.hk) 及「MOOV 樂手機」進行多平台傳送，實屬全港首創，而 2007 年，用戶更可通過電訊盈科「eye 多媒睇」家居多媒體設備享用 MOOV 服務。最新面世的 MOOV Live，是香港首度推出的數碼現場音樂會系列，在寬頻及流動通訊平台同步播放，由本地歌星親身演繹多首尚未推出的悅耳歌曲。MOOV 最近於「2007 香港資訊及通訊科技獎」中榮膺「最佳時尚生活金獎」，並在 GSMA 舉辦的「2007 亞洲移動通信獎」中獲頒「最佳移動音樂服務」獎。MOOV 服務的訂購客戶數目取得增長，對 [now.com.hk](http://now.com.hk) 的 ARPU 於年內錄得升幅居功不淺。

## 流動通訊

截至 12 月 31 日止年度 港幣百萬元	2007 年			2006 年			較佳/ (較差) 與去年同 期比較
	上半年	下半年	全年	上半年	下半年	全年	
流動通訊收益	668	800	1,468	585	651	1,236	19%
流動通訊 EBITDA <sup>2</sup>	(56)	56	-	(70)	(116)	(186)	不適用

基於 ARPU 較高的 3G 用戶數目於 2007 年有所增長，流動通訊的收益增加百分之十九至港幣 14.68 億元。同時，於 2007 年，流動通訊在 EBITDA 水平方面達致收支平衡。

本集團透過為客戶提供更大的網絡覆蓋範圍及更佳通話質素，繼續提高流動通訊網絡質量。於 2007 年底，流動通訊 3G 及 2G 服務各自設有約 1,600 個發射站。年內，電訊盈科流動通訊推出 PUSH eMail 及 Blackberry 服務，同時推出全港首創 7.2Mbps 的 HSDPA 服務，結合本集團的 WiFi/3G/HSDPA 網絡，用戶可享受暢通無阻的漫遊服務，致力為電訊盈科流動通訊客戶提供盡善盡美的無線傳輸服務體驗。

電訊盈科的流動通訊服務屢獲殊榮，其用戶總數於 2007 年底增加百分之十六至 107.1 萬名。2007 年 3G 用戶人數由 2006 年的 5.5 萬名增長接近四倍，至 20.6 萬名，而 2G 用戶總數在 2007 年仍然保持穩定。

3G 服務的 ARPU 於 2007 年 12 月增加至每月港幣 216 元，較去年上升百分之七。由於 3G 用戶總數持續增加帶來收益貢獻較大，故與去年比較，綜合(2G 及 3G)後付 ARPU 於 2007 年 12 月增加百分之四至每月港幣 153 元。

電訊盈科流動通訊支援「四網合一」的內容，包括 **now** 寬頻電視、巴克萊英格蘭超級聯賽、**now SPORTS HD** 及「MOOV 樂手機」。此等「四網合一」的獨特內容，配合其他創新的流動通訊應用服務如 **snaap!**、PUSH eMail 及整合固網與流動通訊的 **one Communications** 方案，使電訊盈科流動通訊脫穎而出，傲視同儕。2007 年，電訊盈科流動通訊獲頒多項業內最高榮譽的獎項，卓越服務得到肯定，包括在「2007 香港資訊及通訊科技獎」中囊括「全年大獎」、「最佳無間斷網絡大獎」、「最佳無間斷網絡金獎—流動娛樂資訊應用」及「最佳無間斷網絡傑出 3G 方案」，以及在 GSMA 舉辦的「2007 亞洲移動通信獎」中榮獲「最佳移動音樂服務」。

## 電訊盈科企業方案

截至 12 月 31 日止年度 港幣百萬元	2007 年			2006 年			較佳/ (較差) 與去年同 期比較
	上半年	下半年	全年	上半年	下半年	全年	
電訊盈科企業方案收益	826	969	<b>1,795</b>	737	915	<b>1,652</b>	9%
電訊盈科企業方案 EBITDA <sup>2</sup>	102	48	<b>150</b>	83	68	<b>151</b>	0%

由於香港公營機構對資訊科技方案服務的需求殷切，加上內地、澳門、亞太地區及中東各地對這方面的需求亦不斷提升，電訊盈科企業方案的收益於 2007 年增加了百分之九至港幣 17.95 億元。

電訊盈科企業方案於年內榮獲多個業內重要獎項，這些獎項肯定了電訊盈科企業方案所提供的高水平優質服務。近期贏得的重大項目包括與香港機場管理局確立長期夥伴關係，對其操作系統進行升級，並為選舉事務處提供簡易的文件掃描方案，以及為服務於亞太地區客戶的 Franklin Covey 提供物流中心服務。

電訊盈科企業方案亦成功擴展業務至香港以外市場，並在沙特亞拉伯贏得一個電子護照顧問項目，獲澳門特區政府批出的一份電子護照系統合約及蘇丹 Sudatel 的一份數據中心設計服務合約。在內地，電訊盈科企業方案將其客戶群由電訊公司成功拓展至其他行業的公司，更取得內地一家著名的電視台及生命人壽保險的合約。

## 盈大地產

截至 2007 年 12 月 31 日止年度，盈大地產的收益減少百分之五十七至港幣 31.34 億元，主要由於貝沙灣項目物業落成確認的收益降低。

盈大地產位於中環以西的和風街的重建項目 ONE Pacific Heights 計劃於 2009 年竣工，該項目將包括 155 個豪華特色單位。至於內地方面，本集團在北京朝陽區工體北路 4 號的顯赫住宅項目進度良好，預期將於 2010 年竣工。盈大地產的投資物業北京盈科中心於年內平均佔用率為百分之八十九。北京盈科中心現時租予多家跨國公司、世界級零售商及住宅租戶。

有關盈大地產業績的其他資料，請參閱該公司於 2008 年 3 月 6 日刊發的 2007 年度全年業績。

## 其他業務

於 2007 年，其他業務主要包括本集團於台灣的電訊業務、在英國的無線寬頻業務，以及所有企業支援服務。截至 2007 年 12 月 31 日止年度，由於本集團於年內持續縮減非核心業務及退出若干無利可圖的業務，故其他業務的收益減少百分之二十四至港幣 2.49 億元。

## 抵銷項目

截至 2007 年 12 月 31 日止年度的抵銷項目為港幣 12.70 億元。抵銷項目主要關於本集團各業務單位之間所耗用的電訊服務內部收費、資訊科技支援及電腦系統網絡費用、客戶支援服務及租賃。

## 成本

### 銷售成本

截至 12 月 31 日止年度 港幣百萬元	2007 年			2006 年 <sup>1</sup>			較佳／ (較差) 與去年 同期 比較
	上半年	下半年	全年	上半年	下半年	全年	
本集團 (不包括盈大地產)	3,787	4,720	<b>8,507</b>	3,292	3,606	<b>6,898</b>	(23)%
盈大地產	1,412	619	<b>2,031</b>	4,424	1,651	<b>6,075</b>	67%
集團綜合總額	5,199	5,339	<b>10,538</b>	7,716	5,257	<b>12,973</b>	19%

截至 2007 年 12 月 31 日止年度，本集團的綜合銷售成本總額下降百分之十九至港幣 105.38 億元，主要由於貝沙灣住宅單位確認的銷售額減少，導致盈大地產的銷售成本下降百分之六十七至港幣 20.31 億元。

撇除盈大地產不計，本集團的銷售成本增加百分之二十三至港幣 85.07 億元，反映其收益增長，銷售成本亦隨之而上升，以及為支持電視及內容與流動通訊業務凌厲增長而取得內容及吸納客戶所需的成本上漲。

## 一般及行政開支

截至 12 月 31 日止年度 港幣百萬元	2007 年	2006 年 <sup>1</sup>	較佳／ (較差) 與去年 同期 比較
員工成本	2,785	2,803	1%
租金、差餉及公共設施費用	934	876	(7)%
其他營業成本	2,162	2,158	0%
折舊、攤銷及重組成本前的營業成本總額	5,881	5,837	(1)%
折舊及攤銷	3,270	3,036	(8)%
出售物業、設備及器材、投資物業及租賃土地權益的 (收益)／虧損	(7)	25	不適用
重組成本	-	6	不適用
一般及行政開支	9,144	8,904	(3)%

核心業務收益增長百分之十二，足證本集團業務活動增加，為此，於 2007 年的一般及行政開支輕微上升百分之三至港幣 91.44 億元。開支增加主要是由於租金及公共設施成本，以及折舊與攤銷增加所致。有賴本集團具有效率的經營架構，員工成本及其他營業成本得以保持穩定。折舊及攤銷亦增加百分之八至港幣 32.70 億元，反映 3G 流動通訊網絡折舊對全年的影響及無形資產的攤銷增多。

## EBITDA<sup>2</sup>

截至 2007 年 12 月 31 日止年度的核心 EBITDA 上升百分之十一至港幣 65.06 億元。核心 EBITDA 上升主要是由於電訊服務的 EBITDA 增加百分之六至港幣 74.35 億元，加上流動通訊以及電視及內容的 EBITDA 迅速上升所致。

由於盈大地產貝沙灣的入賬確認銷售額下降，其 EBITDA 減少百分之十七至港幣 7.90 億元，抵銷了本集團上述核心業務的部分增幅，故計入盈大地產的綜合 EBITDA 增加百分之七至港幣 72.96 億元。

由於盈大地產的邊際利潤有所改善，綜合 EBITDA 邊際利潤亦從 2006 年的百分之二十七上升至 2007 年的百分之三十一，升幅達四個百分點。核心業務 EBITDA 邊際利潤穩定，維持在百分之三十二的水平。

## 其他（虧損）／收益淨額

截至 2007 年 12 月 31 日止年度，其他虧損淨額為港幣 300 萬元（2006 年：其他收益淨額港幣 4,200 萬元）。2007 年的其他虧損淨額主要包括投資及商譽減值撥備，部分因出售金融資產及衍生金融工具的收益而予以抵銷。

## 分類業績<sup>3</sup>

正如上文所述，核心 EBITDA 增加百分之十一，因此，撇除盈大地產不計的核心分類業績為港幣 33.08 億元，較去年增加百分之十五。

計入盈大地產的綜合分類業績增加百分之六至港幣 40.23 億元，主要是由於上述核心分類業績躍升百分之十五，同期盈大地產分類業績縮減百分之二十二至港幣 7.15 億元，然而上述增幅足以抵銷盈大地產的減幅有餘。

## 利息收入及融資成本

截至 2007 年 12 月 31 日止年度，融資成本減少百分之十七至港幣 16.58 億元，是由於 2007 年 1 月償還 4.50 億美元擔保可換股債券及 4.56 億美元擔保票據所致。利息收入減少百分之四十一至港幣 4.29 億元，是由於平均現金結餘下降所致。融資成本淨額減少百分之四至港幣 12.29 億元。截至 2007 年 12 月 31 日止年度，債務平均成本改善至百分之六，貸款及銀行信貸的平均餘下年期約為五年。

## 應佔共同控制公司及聯營公司業績

截至 2007 年 12 月 31 日止年度，應佔共同控制公司及聯營公司業績下降至港幣 1,300 萬元（2006 年：港幣 3,700 萬元）。應佔共同控制公司及聯營公司業績下降是由於應佔網通寬帶網絡有限責任公司的虧損所致。

## 稅項

截至 2007 年 12 月 31 日止年度，稅項開支增加百分之五至港幣 9.70 億元，而本集團截至 2007 年 12 月 31 日止年度的實際稅率為百分之三十五（2006 年：百分之三十六）。本集團的稅率較法定稅率百分之十七點五為高，主要原因是就香港稅務而言，部分公司的虧損不能與其他公司的溢利抵銷，加上非產生收入的資產融資所作出的融資成本不得扣稅。撇除上述各項因素，本集團的實際稅率與法定稅率百分之十七點五相若。

## 少數股東權益

少數股東權益為港幣 3.34 億元，主要指盈大地產少數權益股東應佔的純利。

## 本公司股權持有人應佔溢利

截至 2007 年 12 月 31 日止年度，本公司股權持有人應佔溢利增加百分之二十至港幣 15.03 億元（2006 年：港幣 12.52 億元）。

## 變現能力及資本資源

本集團於 2007 年 12 月 31 日的債務總額<sup>6</sup>合共為港幣 257.74 億元（2006 年：港幣 289.77 億元）。現金及現金等值項目減少至港幣 36.78 億元（2006 年：港幣 49.51 億元）。本集團於 2007 年 12 月 31 日的債務淨額<sup>6</sup>為港幣 219.90 億元，而 2006 年 12 月 31 日則為港幣 197.25 億元。債務淨額增加主要是由於年內用於物業發展項目的現金投資及本集團作出的投資所致。

本集團繼續以審慎方法管理債務組合。於 2007 年 1 月 24 日，本集團行使選擇權並於到期前全數贖回 2013 年到期的 7.88 厘 4.56 億美元擔保票據。於 2007 年 1 月 29 日，本集團於到期日進一步全數贖回 1 厘 4.50 億美元擔保可換股債券。

於 2007 年 12 月 31 日，本集團持有可用作流動資金的承諾銀行信貸合共為港幣 169.72 億元，其中港幣 67.98 億元仍未提取。

數碼港計劃繼續通過發售貝沙灣單位取得收益盈餘。盈大地產利用主要自數碼港計劃收取的收益，已於 2007 年悉數償還數碼港貸款港幣 48.27 億元予電訊盈科集團，其中港幣 11.95 億元乃於 2007 年償還。

本集團於 2007 年 12 月 31 日的債務總額<sup>6</sup>對資產總值比率改善至百分之五十（2006 年：百分之五十九）。

## 香港電話有限公司的信貸評級

於 2007 年 12 月 31 日，本公司的間接全資附屬公司香港電話有限公司（「香港電話公司」）的投資評級獲標準普爾列為「BBB／正面」，穆迪投資則評定為「Baa2／正面」，而惠譽國際評定為「BBB+／穩定」。

## 資本開支<sup>7</sup>

本集團截至 2007 年 12 月 31 日止年度的資本開支減至港幣 32.38 億元（2006 年：港幣 33.66 億元）。於 2007 年，本集團進一步投資提升新世代網絡，有關開支因本集團減少投資已見改善的流動通訊網絡而抵銷。電訊盈科將繼續按照多項準則審慎投資，包括衡量內部回報率、資金現淨值及回本期等。

## 對沖

有關現金投資及借貸的外幣及利率，均會附帶市場風險。本集團的政策是持續管理直接涉及業務及融資的市場風險，並且不會進行任何投機性質的衍生工具交易活動。董事會執行委員會轄下的財務及管理委員會負責決定本集團的適當風險管理措施，務求以審慎方法管理與本集團日常業務運作交易有關的市場風險。所有庫務風險管理措施，一律按照財務及管理委員會及執行委員會所通過的政策及指引進行，並會定期檢討。

在日常業務過程中，本集團訂立遠期合約及其他衍生工具合約，以減低本集團因外幣匯率及利率的不利波動而承受的風險。該等票據是與信譽良好的財務機構簽訂，而所有合約均以主要工業國的貨幣結算。於 2007 年 12 月 31 日，本集團訂立的所有跨幣掉期合約均作為本集團外幣長期負債的現金流量對沖。

## 資產抵押

於 2007 年 12 月 31 日，本集團以賬面總值港幣 2,500 萬元（2006 年：港幣 1.19 億元）的若干資產作為抵押，以便本集團取得貸款及銀行信貸安排。

## 或然負債

於 12 月 31 日 港幣百萬元	2007	2006
履約保證	841	611
其他	80	29
	<b>921</b>	<b>640</b>

- a. 就若干融資開支是否可扣稅方面，香港電話公司與香港稅務局（「稅務局」）出現分歧。稅務局於 2005 年 4 月 21 日、2006 年 2 月 3 日及 2007 年 2 月 5 日就 2000/01 年至 2005/06 年課稅年度部分具爭議的融資開支提出評稅。香港電話公司就有關評稅提出反對。有關分歧於 2007 年 12 月完滿解決。
- b. 本集團附帶若干企業保證責任，以保證其全資附屬公司在日常業務過程中的表現。本公司未能確定該等責任所產生的負債金額（如有），惟董事認為，任何因此而產生的負債均不會對本集團的財務狀況造成重大影響。

## 人力資源

於 2007 年 12 月 31 日，本集團聘用約 15,800 名僱員（2006 年：14,500 名），其中約四分之三在香港工作，其餘則在香港以外地區服務，並以內地為主。為實現業務表現目標，本公司特別設立獎勵計劃，鼓勵及嘉許為公司作出貢獻的各級僱員。本公司一般是根據本集團整體達致的 EBITDA<sup>2</sup> 及除稅後純利目標，以及本公司個別業務達致的收益及 EBITDA<sup>2</sup> 目標發放獎金。此外，本公司亦設有僱員購股權計劃及兩項股份獎勵計劃，可酌情授出購股權鼓勵僱員提升股東的投資價值。

## 末期股息

董事會建議派付截至 2007 年 12 月 31 日止年度的末期股息每股港幣 13.5 分（2006 年：每股港幣 12 分），但仍須待本公司股東於即將舉行的股東週年大會上通過後方可作實。2007 年 10 月 8 日，本公司派發截至 2007 年 6 月 30 日止六個月的中期股息每股港幣 6.5 分（2006 年：每股港幣 6.5 分）。

## 暫停辦理股份過戶登記手續

爲了確定股東獲發擬派末期股息的權利，本公司將於 2008 年 5 月 26 日至 2008 年 5 月 29 日期間（包括首尾兩日）暫停辦理本公司股份過戶登記手續。爲了符合獲派擬派末期股息每股港幣 13.5 分的資格，股東必須於 2008 年 5 月 23 日下午 4 時 30 分前，將所有股份過戶文件連同有關的股票送交本公司股份過戶登記處香港中央證券登記有限公司的股份過戶登記處進行登記，地址爲香港灣仔皇后大道東 183 號合和中心 17 樓 1712-1716 室。有關的股息單將於 2008 年 6 月 6 日或前後寄發予本公司股東。

## 購買、出售或贖回上市證券

於截至 2007 年 12 月 31 日止年度，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回任何已上市證券。

## 審核委員會

本公司的審核委員會已審閱本集團採納的會計政策及本集團截至 2007 年 12 月 31 日止年度的經審核綜合財務報表。

## 遵守《企業管治常規守則》

本公司致力維持高水平的企業管治，其原則旨在強調業務在各方面均貫徹嚴謹的道德、透明度、責任及誠信操守，並確保所有業務運作一律符合適用法規。

截至 2007 年 12 月 31 日止年度內，本公司一直應用香港聯合交易所有限公司《證券上市規則》附錄十四所載《企業管治常規守則》的原則，並遵守《企業管治常規守則》內所有守則條文。

## 發佈業績公告及年報

本公告已在本公司網站（[www.pccw.com](http://www.pccw.com)）及香港交易及結算所有限公司網站（[www.hkex.com.hk](http://www.hkex.com.hk)）發佈。2007 年年報將於適當時候寄發予本公司股東，並在上述網站發佈。

承董事會命  
電訊盈科有限公司  
集團法律事務總監兼公司秘書  
潘慧妍

香港，2008 年 3 月 6 日

## 經審核綜合業績

截至 2007 年 12 月 31 日止年度

(港幣百萬元，惟每股盈利及每股股息除外)

	附註	2007	2006 (附註 15)
營業額	2	<b>23,715</b>	25,637
銷售成本		<b>(10,538)</b>	(12,973)
一般及行政開支		<b>(9,144)</b>	(8,904)
其他(虧損)／收益淨額	3	<b>(3)</b>	42
物業、設備及器材虧損		<b>(7)</b>	(11)
利息收入		<b>429</b>	732
融資成本		<b>(1,658)</b>	(2,008)
應佔聯營公司業績		<b>25</b>	37
應佔共同控制公司業績		<b>(12)</b>	—
除稅前溢利	4	<b>2,807</b>	2,552
所得稅	5	<b>(970)</b>	(920)
本年度溢利	2	<b>1,837</b>	1,632
應佔：			
本公司股權持有人		<b>1,503</b>	1,252
少數股東權益		<b>334</b>	380
本年度溢利		<b>1,837</b>	1,632
應付本公司股權持有人的本年度應佔股息：	6		
本年度已宣派及支付的中期股息		<b>440</b>	438
於結賬日後擬派的末期股息		<b>915</b>	811
		<b>1,355</b>	1,249
每股盈利	7		
基本		<b>22.21 分</b>	18.59 分
攤薄		<b>22.18 分</b>	18.54 分
每股股息	6		
中期		<b>6.50 分</b>	6.50 分
末期		<b>13.50 分</b>	12.00 分

## 經審核綜合資產負債表

於2007年12月31日

(港幣百萬元)

	附註	2007	2006 (附註15)
<b>資產及負債</b>			
<b>非流動資產</b>			
物業、設備及器材		16,852	16,497
投資物業		3,920	3,639
租賃土地權益		615	1,140
持作發展／發展中物業	8	1,671	2,039
商譽		3,016	3,140
無形資產		1,638	1,349
於聯營公司的權益		655	637
於共同控制公司的權益		316	10
持有至到期日的投資		6	12
可供出售金融資產		321	496
應收關連公司款項		9	16
應收租賃款項淨額		91	203
遞延稅項資產		216	174
其他非流動資產		471	359
		<b>29,797</b>	<b>29,711</b>
<b>流動資產</b>			
發展中物業	8	8,436	1,231
待售物業		697	290
以代管人身份賬戶持有的銷售所得款項	9	2,425	3,472
受限制現金	10	682	5,128
預付款項、按金及其他流動資產		2,007	1,361
存貨		854	544
應收關連公司款項		16	44
衍生金融工具		43	—
以公平價值誌入損益賬的金融資產		12	50
應收賬款淨額	11	2,709	2,580
可收回稅項		1	64
現金及現金等值項目		3,678	4,951
		<b>21,560</b>	<b>19,715</b>

## 經審核綜合資產負債表(續)

於 2007 年 12 月 31 日

(港幣百萬元)

	附註	2007	2006 (附註 15)
<b>流動負債</b>			
短期借款		(10,174)	(13,995)
衍生金融工具		(13)	(555)
應付賬款	12	(1,264)	(1,022)
應計款項及其他應付賬款		(4,785)	(4,989)
根據數碼港計劃協議應付港府的款項	13	(5,178)	(1,914)
流動通訊服務牌照費用負債		(67)	(58)
應付關連公司的款項		(539)	(886)
應付合約工程客戶款項總額		(7)	(7)
預收客戶款項		(3,434)	(1,437)
本期稅項		(684)	(794)
		<b>(26,145)</b>	<b>(25,657)</b>
<b>流動負債淨值</b>		<b>(4,585)</b>	<b>(5,942)</b>
<b>總資產減流動負債</b>		<b>25,212</b>	<b>23,769</b>
<b>非流動負債</b>			
長期借款		(15,505)	(15,438)
遞延稅項負債		(2,150)	(2,179)
遞延收入		(719)	(1,015)
界定利益退休金計劃負債		(9)	(11)
根據數碼港計劃協議應付港府的款項	13	(1,741)	(1,591)
流動通訊服務牌照費用負債		(532)	(539)
其他長期負債		(205)	(97)
		<b>(20,861)</b>	<b>(20,870)</b>
<b>資產淨值</b>		<b>4,351</b>	<b>2,899</b>
<b>資本及儲備</b>			
股本		1,695	1,688
虧絀		(143)	(1,258)
本公司股權持有人應佔權益		1,552	430
少數股東權益		2,799	2,469
<b>權益總額</b>		<b>4,351</b>	<b>2,899</b>

## 附註

### 1. 編製基準及關鍵會計估算

編製該等經審核綜合財務報表時採用的會計政策及計算方法，與電訊盈科有限公司（「本公司」）及其附屬公司（統稱「本集團」）編製截至 2006 年 12 月 31 日止年度財務報表時採用的會計政策及計算方法一致，惟採納下列新訂及經修訂的《香港財務報告準則》除外。該等與本集團業務有關的新訂及經修訂《香港財務報告準則》於 2007 年 1 月 1 日或之後開始的會計期間生效。《香港財務報告準則》包括香港會計師公會頒佈的所有個別《香港財務報告準則》、《香港會計準則》及《詮釋》。採納該等新訂及經修訂《香港財務報告準則》並無對該等財務報表所採用的會計政策引起任何重大變動，亦對在該等財務報表中反映的本集團本期或過往會計期間的業績及財務狀況並無重大影響，惟需披露以下額外資料：

- 《香港財務報告準則》7「金融工具：披露」，該準則規定對本集團的金融工具的重要性及由該等金融工具所產生風險的性質及範圍作出披露。
- 《香港會計準則》1（修訂）「財務報表的呈列－資本披露」，該準則提出額外披露規定，須提供有關資本水平及本集團管理資本的目標、政策及程序的資料。
- 《香港（國際財務報告詮釋委員會）》－詮釋 8「《香港財務報告準則》2 的範圍」，該準則規定《香港財務報告準則》2「以股份支付的款項」須應用於所有收取的部分或全部貨物無法具體識別的任何安排，尤其是以低於公平價值的代價發行的股本工具。
- 《香港（國際財務報告詮釋委員會）》－詮釋 9「重估附帶衍生工具」，該準則規定當實體首次成為合約的一方，該實體須評估該附帶衍生工具是否須與該主合約分開處理，並記賬為衍生工具，並只可在合約條款有所變動導致大幅度修改了合約原有規定的現金流量的情況下，方可進行重估。
- 《香港（國際財務報告詮釋委員會）》－詮釋 10「中期財務報告及減值」，該準則禁止於中期期間確認按成本列賬的商譽、股本工具投資及金融資產投資的減值虧損，於隨後的結賬日逆轉。

## 1. 編製基準及關鍵會計估算（續）

估算和判斷會被持續評估，並根據過往經驗和其他因素進行評價，包括在有關情況下相信為合理的對未來事件的預測。

本集團對未來作出估算和假設。所得的會計估算如其定義，很少會與其實際結果相同。估算不確定因素的主要來源載列如下：

### i. 物業、設備及器材以及無形資產（商譽除外）的可用年期

本集團擁有眾多物業、設備及器材以及無形資產（商譽除外）。本集團須估計物業、設備及器材以及無形資產（商譽除外）的可用年期，以確定各呈報期間的折舊金額及攤銷費用。

該等資產的可用年期乃於購入時經考慮未來技術變更、業務發展及本集團的策略後作出估計。本集團會每年進行檢討以評估有關估計可用年期是否適當。有關檢討應考慮在有關情況下或事件中的任何不可預見逆轉，包括預測經營業績下降、行業或經濟趨勢逆轉、技術發展迅速及本公司股價大幅下挫。本集團根據檢討結果延長或縮短可用年期及／或計提減值撥備。

截至 2007 年 12 月 31 日止年度，本集團已依據本集團營運管理層的預期及科技趨勢進行年度檢討，重新評估本集團若干機樓器材、電訊傳輸設備及其他設備及器材的可用年期。有關資產的估計可用年期經重新評估後有所改變。本集團認為此乃會計估算變動，遂於 2007 年 7 月 1 日起預先採納有關變動。經改變會計估算後，本集團本年度的溢利及於年底的資產淨值均增加港幣 6,600 萬元。

### ii. 資產減值（債務證券、股本證券投資及其他應收賬款除外）

於各結賬日，本集團審閱內部及外來資料以識別下列資產可能減值或（除商譽外）先前已確認的減值虧損不再存在或可能已經減少的跡象：

- 物業、設備及器材；
- 租賃土地權益；
- 無形資產；
- 於附屬公司、聯營公司及共同控制公司的投資；及
- 商譽。

倘有任何該等跡象存在，資產的可收回金額會被評估。此外，就商譽、未可供使用的無形資產及具有不確定限期可用年期的無形資產而言，其可收回金額會每年進行評估（無論是否存在任何減值跡象）。若資產的賬面值超過其可收回金額，減值虧損會在損益表內確認。

用以識別減值跡象的有關資料通常具有主觀性質，故本集團就其業務採用有關資料時須作出判斷。本集團對此等資料的詮釋會直接影響是否於任何指定結賬日進行減值評估。由於有關資料與本集團在香港的電訊服務及基建業務相關，故尤為重要。

## 1. 編製基準及關鍵會計估算（續）

### **ii. 資產減值（債務證券、股本證券投資及其他應收賬款除外）（續）**

倘確定出現減值跡象，本集團進一步處理有關資料時須估計可收回價值，即資產的公平價值減出售成本或使用價值兩者的較高值。視乎本集團對檢討資產的整體重要性的評估及合理估算可收回價值的複雜性，本集團可能會利用內部資源進行有關評估或委聘外部顧問以於評估時向本集團提供意見。無論利用何種資源，本集團於評估時均須作出眾多假設，包括有關資產的使用情況、產生的現金流量、適當的市場貼現率及預計市場及規管情況。該等假設如出現任何變動，可能會導致日後對任何資產可收回價值的估算出現重大變動。

### **iii. 收益確認**

電訊服務收益根據本集團網絡及設備的使用量並於提供服務時確認。有關於固定期間提供服務的電訊收益乃於各有關期間按直線法確認。此外，就安裝設備及啟動客戶服務所收取的前期費用已按預期客戶關係期間遞延及確認。本集團在確認收益時須作出重大判斷，尤其是涉及客戶優惠、客戶糾紛及穩定流失率方面。管理層估算的重大變動可能會導致重大收益調整。

截至 2007 年 12 月 31 日止年度，本集團重新評估預期客戶關係期間。預期客戶關係期間因此而縮短。有關會計估算的變動已於 2007 年 7 月 1 日起預先採納。因此，本集團本年度溢利及於年底的資產淨值均增加港幣 2.55 億元。

本集團提供若干讓客戶購買手機連固定年期流動通訊服務協議的安排。當推出這項多元素安排時，於銷售手機後所確認的收益金額按剩餘價值法釐定。據此，本集團透過從合約總代價中扣除服務元素的公平價值釐定。

### **iv. 根據數碼港計劃協議應付港府的款項**

根據與香港政府（「港府」）於 2000 年 5 月 17 日就數碼港計劃訂立的協議（「數碼港計劃協議」），港府有權收取數碼港計劃所賺取的現金盈餘款項約百分之六十五。已付及應付港府的款項屬本集團於數碼港計劃發展成本的一部分。

應付港府的款項屬金融負債，是按攤銷成本衡量。與這項負債相關的借款成本則會資產化作發展中物業之一。

發展中數碼港計劃的估計成本，包括建築成本及已付、應付港府的款項，是利用相對價值方法，於計劃年期內以系統化基準撥入已售出物業的成本。上述方法考慮各階段應佔的發展成本價值，當中的收益已確認截至當日止於發展項目整體發展成本的預期總價值。於 2007 年修訂這些相對價值估計數目，導致截至 2007 年 12 月 31 日止年度錄得的已售出物業成本減少約港幣 3.88 億元。

## 1. 編製基準及關鍵會計估算（續）

### **v. 遞延稅項**

遞延稅項負債乃按所有應課稅臨時差額全數計提撥備，而遞延稅項資產僅在日後可能產生應課稅溢利讓臨時差額用作抵銷時予以確認。在評估需予確認的遞延稅項資產金額時，本集團會考慮未來應課稅收入及現行審慎及可行的稅務策略。倘本集團有關預測未來應課稅收入及現有稅務策略所帶來的利益的估計出現任何變動，或修訂現行稅務法規並會影響本集團日後動用結轉經營虧損淨額的稅務利益的時間或能力範疇，將會對錄得的遞延稅項資產淨值及稅項開支作出調整。

### **vi. 即期稅項**

本集團根據估計所得稅負債作出即期稅項撥備。所得稅負債估計金額主要依據本集團編製的稅項計算而釐定。然而，本集團與香港及其他地方的稅務部門不時就稅項計算內項目的稅務處理上意見不同。倘本集團認為有關分歧很可能導致產生額外稅款，屆時將估計最可能的稅款金額，並且對稅項開支及稅項負債作出相應調整。

### **vii. 無形資產確認－流動通訊服務牌照**

為計量無形資產，已採納《香港會計準則》39「金融工具：確認及計算」，以確認最低年費及專營權費，原因是該等年費及收費構成交付現金的合約責任，故應視為金融負債。管理層所用以釐定流動通訊服務牌照使用權最低年費及專營權費公平價值時的貼現率，乃其估算的指示性遞增借款利率。倘採用不同的貼現率釐定公平價值，本集團的經營業績及財務狀況可能出現重大差別。

## 2. 分類資料

年內本集團按業務及地區劃分的營業額及溢利分析如下：

### a. 業務分類

截至 2007 年 12 月 31 日止年度  
(港幣百萬元)

	電訊服務	電視及 內容*	流動通訊	電訊盈科 企業方案 (「盈大地產」)	盈科大衍地產 發展有限公司 其他業務*	抵銷項目	綜合	
<b>收益</b>								
總收益	16,636	1,703	1,468	1,795	3,134	249	(1,270)	23,715
<b>業績</b>								
分類業績	5,322	(397)	(618)	96	715	(385)	—	4,733
未分配公司開支								(710)
利息收入								429
融資成本								(1,658)
應佔聯營公司及共同 控制公司業績	13	—	—	—	—	—	—	13
除稅前溢利								2,807
所得稅								(970)
本年度溢利								1,837

## 2. 分類資料 (續)

截至 2006 年 12 月 31 日止年度  
(港幣百萬元)

	電訊服務	電視及 內容*	流動通訊	電訊盈科 企業方案	盈大地產	其他業務*	抵銷項目	綜合
<b>收益</b>								
總收益	15,374	1,002	1,236	1,652	7,263	328	(1,218)	25,637
<b>業績</b>								
分類業績	4,950	(439)	(701)	108	912	(411)	—	4,419
未分配公司開支								(628)
利息收入								732
融資成本								(2,008)
應佔聯營公司業績	37	—	—	—	—	—	—	37
除稅前溢利								2,552
所得稅								(920)
本年度溢利								1,632

\*由於以往納入其他業務的本集團指南業務現已重新分類至電視及內容，若干比較數字已經重列，以符合本年度的業務分類呈報方式。

### b. 地區分類

港幣百萬元	來自外來客戶收益	
	2007	2006
香港	21,229	23,506
內地(不包括香港)及台灣	1,691	1,549
其他	795	582
	<b>23,715</b>	<b>25,637</b>

### 3. 其他（虧損）／收益淨額

港幣百萬元	2007	2006
出售可供出售金融資產的已變現收益淨額	79	88
以公平價值誌入損益賬的金融資產的已變現及未變現收益淨額	8	17
商譽減值虧損	(58)	–
投資減值撥備	(60)	(40)
撥回於一家聯營公司的權益的減值虧損	1	–
租金保證撥備（附註a）	(36)	–
衍生金融工具已變現及未變現公平價值收益／（虧損）淨額	62	(110)
投資物業公平價值收益	3	1
股息收入	–	6
一家附屬公司應付的未領股息撥回	2	2
撥回法律索償損失撥備	–	105
自權益轉出現金流量對沖工具的收益淨額	9	–
其他減值虧損	(20)	(25)
其他	7	(2)
	<b>(3)</b>	<b>42</b>

- a. 按照 2004 年 12 月 21 日訂立出售電訊盈科中心的正式物業買賣協議，於出售完成後，盈大地產間接全資附屬公司 Partner Link Investments Limited 已根據協議下的租金保證向買家承諾，向買家支付為數約港幣 1,330 萬元的保證月租淨額，由 2005 年 2 月 8 日（即出售電訊盈科中心完成後的日期）起計為期五年。年內，本集團錄得虧損淨額約港幣 2,700 萬元，相當於租金保證項下的現金流出淨額。此外，本集團亦已就租金保證餘下年期的租金擔保作出約港幣 900 萬元撥備。

#### 4. 除稅前溢利

除稅前溢利經計入及扣除下列各項後列賬：

港幣百萬元	2007	2006
計入：		
售出物業的收入	2,797	6,950
來自下列項目的股息收入		
– 上市投資	–	5
– 非上市投資	–	1
出售物業、設備及器材、投資物業及租賃土地 權益的收益	7	–
扣除：		
銷售成本（不包括售出的物業）	8,606	6,986
售出物業成本	1,932	5,987
物業、設備及器材折舊	2,795	2,776
無形資產攤銷	445	232
租賃土地費用攤銷	30	28
出售物業、設備及器材的虧損	–	25
借貸的利息	1,597	1,949
員工成本	2,785	2,803

## 5. 所得稅

港幣百萬元	2007	2006
香港利得稅	1,021	1,116
海外稅項	47	(12)
遞延稅項撥回	(98)	(184)
	<b>970</b>	<b>920</b>

香港利得稅以年內估計應課稅溢利，按稅率百分之十七點五（2006年：百分之十七點五）作出撥備。海外稅項則根據年內估計應課稅溢利，按各有關司法管轄區的現行稅率計算。

## 6. 股息

港幣百萬元	2007	2006
已宣派及支付每股普通股港幣 6.5 分（2006 年： 港幣 6.5 分）的中期股息	440	438
於結賬日後擬派每股普通股港幣 13.5 分（2006 年：港幣 12 分）的末期股息	915	811
	<b>1,355</b>	<b>1,249</b>

於結賬日後擬派的末期股息並未於結賬日確認為負債。

## 7. 每股盈利

每股基本及攤薄後盈利是根據下列數據計算：

	2007	2006
<b>盈利（港幣百萬元）</b>		
計算每股基本及攤薄後盈利的盈利	<b>1,503</b>	1,252
<b>股份數目</b>		
計算每股基本盈利的普通股加權平均數	<b>6,766,664,377</b>	6,735,317,874
根據本公司購股權計劃以零代價視作發行股份的影響	<b>8,685,600</b>	17,122,267
根據本公司股份獎勵計劃從市場購買股份的影響	<b>2,401,495</b>	1,340,381
計算每股攤薄後盈利的普通股加權平均數	<b>6,777,751,472</b>	6,753,780,522

於 2006 年 12 月 31 日尚未行使的 4.50 億美元於 2007 年到期的 1 厘擔保可換股債券，對於截至 2006 年 12 月 31 日止年度每股基本盈利具有反攤薄影響。該等可換股債券已於 2007 年 1 月全數贖回。

## 8. 持作發展／發展中物業

港幣百萬元	2007	2006
發展中物業（附註a）	<b>9,291</b>	3,270
持作發展物業（附註b）	<b>816</b>	—
	<b>10,107</b>	3,270
減：分類為流動資產的金額	<b>(8,436)</b>	(1,231)
分類為非流動資產的金額	<b>1,671</b>	2,039

- 根據數碼港計劃協議，本集團獲授設計、發展、興建及推廣位於港島區鋼線灣的數碼港計劃的專利權及責任。數碼港計劃包括商業及住宅部分。落成的商業部分已轉讓予港府，本集團並無獲得任何代價。所產生的相關成本已撥作住宅部分的發展成本。數碼港計劃的住宅部分已於 2003 年 2 月開始預售。
- 持作發展物業指在日本及泰國永久持有的土地，本集團擬將該等土地用作未來發展項目。

## 9. 以代管人身份賬戶持有的銷售所得款項

有關結餘指保留在代管人開設及持有的銀行賬戶的出售數碼港計劃住宅部分所得款項。該筆款項將根據數碼港計劃協議所述的若干條件及程序轉撥至特定銀行賬戶，並須作限定用途。

## 10. 受限制現金

根據數碼港計劃協議，本集團於 2007 年 12 月 31 日以特定銀行賬戶持有為數約港幣 5.75 億元的受限制現金結餘（2006 年：港幣 8.26 億元），有關資金的用途已於數碼港計劃協議中述明。

此外，本公司於 2007 年 12 月 31 日就解除有關本公司股本削減的承諾預留總數約港幣 1.06 億元的現金結餘（2006 年：港幣 43.01 億元）。

餘下於 2007 年 12 月 31 日的港幣 100 萬元（2006 年：港幣 100 萬元）指本公司一家間接附屬公司的銀行存款，作為就使用香港國際機場設施以提供流動通訊服務獲發銀行擔保的抵押。

## 11. 應收賬款淨額

應收賬款的賬齡分析如下：

港幣百萬元	2007	2006
0 – 30 日	1,584	1,759
31 – 60 日	461	370
61 – 90 日	209	143
91 – 120 日	142	111
120 日以上	591	463
	2,987	2,846
減：呆壞賬減值虧損	(278)	(266)
	<b>2,709</b>	<b>2,580</b>

有關售出物業的應收賬款由買方根據銷售合約的條款支付。除非雙方另行訂立協議延長信貸期，否則其他應收賬款的一般信貸期為發票日期起計最多 30 日。凡客戶要求高於某一金額的信貸，本集團均會對其進行信貸評估。本集團要求客戶清償逾期未付債務的所有未償還餘額，方會另行批授任何信貸。

## 12. 應付賬款

應付賬款的賬齡分析如下：

港幣百萬元	2007	2006
0 – 30 日	721	598
31 – 60 日	134	90
61 – 90 日	29	16
91 – 120 日	24	54
120 日以上	356	264
	<b>1,264</b>	<b>1,022</b>

## 13. 根據數碼港計劃協議應付港府的款項

港幣百萬元	2007		
	港府於數碼港 計劃協議中 應佔款項 (註 a)	其他	總計
年初	3,480	25	3,505
計入發展中物業的額外應付款項	6,745	–	6,745
額外應付款項	–	33	33
年內已付款項	(3,339)	(25)	(3,364)
年底	6,886	33	6,919
減：分類為流動負債的金額	(5,145)	(33)	(5,178)
分類為非流動負債的金額	<b>1,741</b>	–	<b>1,741</b>

- a. 根據數碼港計劃協議，港府有權根據數碼港計劃協議若干條款及條件的規定收取銷售數碼港計劃住宅部分所產生的現金盈餘款項（減該計劃產生的若干可列支成本）約百分之六十五。由於應付港府的款項被視為數碼港計劃的部分發展成本，故該筆款項計入發展中物業。有關應付款項乃根據數碼港計劃住宅部分的估計銷售所得款項及數碼港計劃的估計發展成本而作出。來年須向港府支付的估計款項會分類為流動負債。

## 14. 結賬日後事項

於 2007 年 12 月 31 日後直至董事會批准本財務報表期間發生下列事項：

於 2008 年 2 月 12 日，本公司一家間接全資附屬公司要求盈大地產董事會向除本公司一家全資附屬公司 Asian Motion Limited（「Asian Motion」）（擁有盈大地產約百分之六十一點五三的權益）以外的股東提呈建議事項，內容關於建議根據百慕達 1981 年公司法（經修訂）第 99 條以協議安排方式將盈大地產私有化（「建議事項」）。根據建議事項，就每股股份向除 Asian Motion 以外的每名股東支付港幣 2.85 元的現金，以註銷除 Asian Motion 以外的股東所持有的全部盈大地產股份。使建議事項生效所需的現金約為港幣 26.42 億元，該筆款項將以本集團現有財政資源所撥付。於協議安排生效後，盈大地產股份於香港聯合交易所有限公司的上市地位將告撤銷，而盈大地產將會因此成為本公司的間接全資附屬公司。

## 15. 比較數字

若干比較數字已重新分類，以符合本年度的呈報方式。

於本公告發表日期的董事如下：

### *執行董事：*

李澤楷（主席）；艾維朗（集團董事總經理）；彭德雅；鍾楚義；李智康

### *非執行董事：*

霍德爵士，KBE，LVO；張春江；左迅生（副主席）；李福申

### *獨立非執行董事：*

張信剛教授；李國寶爵士，GBM，GBS，OBE，JP；羅保爵士，CBE，LLD，JP；麥雅文；薛利民

## 前瞻聲明

本公告載有若干前瞻聲明，而「相信」、「計劃」、「預計」、「預期」、「預測」、「估計」、「推測」、「深信」、「抱有信心」及類似詞彙亦擬表示前瞻聲明。此等聲明並非歷史事實，或非就未來的業務表現作出保證。實際結果與前瞻聲明所明示、暗示或預測的情況可能有重大差別。此等前瞻聲明是以電訊盈科董事及管理層根據業務、行業及電訊盈科所經營的市場而具備或作出的目前信念、假設、期望、估計及預測為基準，涉及可嚴重影響預期業績的風險、不明朗因素及其他因素。