

送呈公司註冊處處長的文件

隨同本招股章程一併送呈香港公司註冊處處長登記的文件計有白色及黃色申請表格、本招股章程附錄八「D.其他資料 — 專家同意書」所述同意書、有關售股股東詳情的聲明以及本招股章程附錄八「B.有關業務的進一步資料 — 重大合約概要」所述重大合約。

備查文件

下列文件於截至2008年3月28日止一般辦公時間內，於盛德律師事務所的辦事處可供查閱，地址為香港中環金融街8號國際金融中心二期39樓：

- (a) 組織章程大綱及細則；
- (b) 羅兵咸永道會計師事務所編製的會計師報告，全文載於本招股章程附錄一；
- (c) 羅兵咸永道會計師事務所就未經審核備考財務資料發出的函件，全文載於本招股章程附錄二；
- (d) 有關利潤估計的函件，全文載於本招股章程附錄三；
- (e) 組成本集團各公司截至2006年12月31日止3個年度或自該等公司各自註冊成立日期起計期間（以較短者為準）的經審核財務報表；
- (f) 由世邦魏理仕有限公司編製有關我們物業權益的函件、估值概要及估值證書，全文載於本招股章程附錄四；
- (g) 由我們的中國法律顧問通商律師事務所編製的函件，當中概述本招股章程附錄六所述有關中國房地產業法律的若干方面；
- (h) 由Maples and Calder編製的意見函件，當中概述本招股章程附錄七末段所述有關開曼群島公司法的若干方面；
- (i) 開曼群島公司法；
- (j) 購股權計劃的規則；
- (k) 首次公開發售前購股權計劃的規則；

- (l) 本招股章程附錄八「B.有關業務的進一步資料 — 重大合約概要」所述重大合約；
- (m) 本招股章程附錄八「D.其他資料 — 專家同意書」所述同意書；及
- (n) 有關售股股東詳情的聲明。