



香港中華煤氣有限公司

(股份代號：3)

二零零七年年報



再創高峰



業務騰飛

訂立目標

我們致力成為亞洲區內首屈一指之能源公司，以經營燃氣業務為主，提供潔淨能源及優質服務。我們周詳策劃，開展多元化業務，提升業務表現，藉以令集團成為享譽國際之安全可靠之燃氣供應商。

實踐使命

集團現已成為中國內地主要之城市管道燃氣供應商。我們為客戶提供安全可靠之燃氣，親切、專業和高效率之服務，並致力保護和改善環境。



信守承諾

現時全港超過160萬家庭為煤氣客戶。隨着香港市場漸趨成熟，我們積極面對挑戰，不但為業務增值，也為社會作出更大貢獻。我們不斷開發嶄新之產品和服務，為市民帶來優質生活新體驗。

開拓業務

為使集團由城市燃氣營運商邁向成為亞洲首屈一指之潔淨能源公司，我們銳意發展環保能源業務，包括天然氣、煤層氣、煤基燃料等潔淨能源，為進一步之多元化發展以至未來之業務拓展，奠定穩固基礎。

建設未來

我們致力使業務持續發展並取得豐碩成果，為股東提供更大回報；提供安全之燃氣及優質服務，令客戶稱心滿意；克盡企業公民責任，為社會作出貢獻；並且積極保護環境，促進全球之可持續發展，齊心建設更美好之未來。

目 錄

| | | |
|----------|-----|------------|
| 業務要點 | 02 | |
| 五年摘要 | 03 | |
| 主席報告 | 04 | |
| 全年大事摘要 | 10 | |
| 董事會 | 12 | |
| 董事個人資料 | 13 | |
| 行政委員會 | 15 | |
| 內地燃氣業務 | 16 | |
| 香港核心業務 | 24 | |
| 多元化業務 | 36 | |
| 健康、安全及環保 | 42 | |
| | 49 | 財務資源回顧 |
| | 50 | 五年財務統計 |
| | 51 | 2007年財務分析 |
| | 52 | 十年業務結果比較 |
| | 54 | 董事會報告 |
| | 60 | 企業管治報告 |
| | 65 | 獨立核數師報告 |
| | 66 | 綜合損益表 |
| | 67 | 綜合資產負債表 |
| | 68 | 資產負債表 |
| | 69 | 綜合現金流量表 |
| | 70 | 綜合權益變動表 |
| | 71 | 賬目附註 |
| | 128 | 公司資料及財務日程表 |

業務要點

| | 2007 | 2006 | 增減 % |
|------------------|------------------|-----------|------|
| 經營 (公司) | | | |
| 客戶數目，於12月31日 | 1,646,492 | 1,622,648 | +1 |
| 客戶數目，每公里街喉計 | 526 | 524 | - |
| 現有設備生產量，每小時千立方米計 | 511 | 511 | - |
| 每小時最高需求量，千立方米計 | 482 | 470 | +3 |
| 煤氣銷售量，百萬兆焦耳計 | 27,041 | 27,034 | - |
| 僱員數目，於12月31日 | 1,919 | 1,912 | - |
| 客戶數目，每僱員計 | 858 | 849 | +1 |
| 財務 | | | |
| 營業額，港幣百萬元計 | 14,226 | 13,465 | +6 |
| 股東應佔溢利，港幣百萬元計 | 9,270 | 5,863 | +58 |
| 股息，港幣百萬元計 | 2,121 | 1,928 | +10 |
| 股東 | | | |
| 已發行股份，百萬股計 | 6,060 | 5,509 | +10 |
| 股東資金，港幣百萬元計 | 28,777 | 20,694 | +39 |
| 每股盈利，港仙計 | 153.0 | 96.7* | +58 |
| 每股股息，港仙計 | 35.0 | 31.8* | +10 |
| 股東資金，每股港元計 | 4.75 | 3.42* | +39 |
| 股東數目，於12月31日 | 11,771 | 11,985 | -2 |

* 就2007年派送之紅股作出調整

五年摘要

煤氣銷售量

公司(百萬兆焦耳)



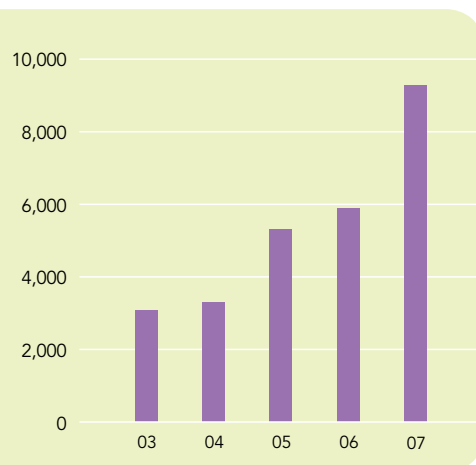
客戶數目，每僱員計

公司



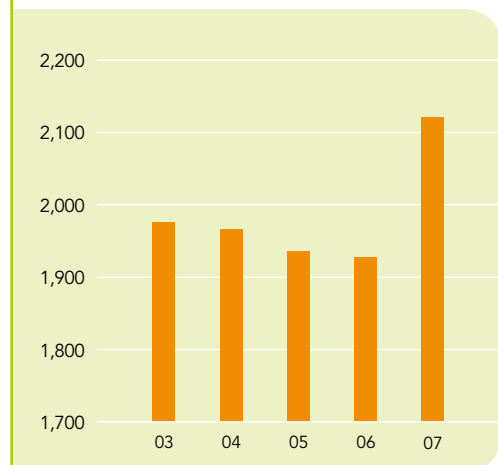
股東應佔溢利

(港幣百萬元)



股息

(港幣百萬元)



主席報告



“2007年本港煤氣業務
保持平穩發展... 預期
內地業務之發展將繼續
蓬勃。”

全年業績

2007年本港煤氣業務保持平穩發展，其溢利未見增長。面對家用及工商業能源市場日趨激烈之競爭環境，本港煤氣市場漸見飽和；加上營運成本隨本地通脹持續而不斷上升，在集團一直致力提高營運效益下，預期本港煤氣業務未來只能保持平穩發展。

本年度集團股東應佔稅後溢利為港幣92億6千9百60萬元。溢利增長主要為期內一次性之收益、售樓溢利及投資物業重估增值合共港幣64億7千1百

10萬元，其中以注入資產換取百江燃氣控股有限公司之股份而產生之一次性收益佔港幣22億3千5百70萬元；攤分嘉亨灣、翔龍灣及京士柏山地產項目售出單位之溢利佔港幣27億7千5百萬萬元；集團應佔國際金融中心投資物業重估增值佔港幣12億6千9百40萬元，以及翔龍灣投資物業重估增值佔港幣1億9千1百萬萬元。上年度則包括集團應佔售樓溢利港幣17億7千9百40萬元，以及投資物業重估增值港幣8億5千8百80萬元。預期2008年集團一次性之收益及售樓溢利將會大幅減少。

本年度集團主營業務稅後溢利為每股港幣53.1仙，較上年度增加3.2%。

集團在本年度內投資港幣15億9千5百20萬元拓展香港及內地輸配管道及其他設施。

本港煤氣業務

雖然本港經濟持續增長，煤氣銷售並未因此而受惠。去年天氣較上年度和暖，夏天酷熱，加上本港能源市場競爭激烈，令住宅煤氣銷售量較上年度微降1.6%，下降趨勢仍然持續；雖然酒店及飲食業市道暢旺，但工商業煤氣銷售量則較上年度微升2.1%。整體而言，本港煤氣銷售量與上年度相若。截至2007年底，客戶數目達1,646,492戶，較上年度增加23,844戶。

港華燃氣有限公司 (股份代號：1083)

集團約佔45.4%權益之百江燃氣控股有限公司(「百江燃氣」)已於2007年5月23日易名為港華燃氣有限公司(「港華燃氣」)。「港華燃氣」為集團內地城市燃氣業務之一貫

品牌，已建立了優良之信譽和口碑。集團併購百江燃氣後，城市管道燃氣項目分布之地域更為廣闊。

港華燃氣於2007年中以公開發售形式集資約港幣7億元，每持有十股股份獲配發一股發售股份。集團透過是次公開發售向港華燃氣增加注資約港幣3億元，持股量增至約8億5千萬股。集團其後再購入港華燃氣約3千7百萬股，現時持股量約為8億9千萬股。

內地業務發展

集團在內地之業務有長足之進展。於2007年3月完成併購百江燃氣後，城市管道燃氣項目即增加25個，業務版圖亦擴展至中國東北及西南等地區。為配合國家能源結構之調整，加上國際油價持續高企，集團除繼續投資城市管道燃氣項目外，現正致力發展新興能源業務，包括煤層氣及天然氣開發利用、煤基能源及化工、環保車用能源等，並已取得良好進展。新興能源可代替石油產品，其開發及利用具廣闊之業務發展前景，將為集團帶來更多在能源方面之投資機遇。

集團首個煤層氣液化項目位於山西省晉城市，已於去年7月初動工，預計今年中投產。煤層氣之成份與天然氣相若，可成為重要之環保能源。去年9月，該項目再訂定第二期計劃，增加液化煤層氣產量。

集團於2007年初取得首個位於吉林省之能源開採合資項目，參與石油及天然氣之勘探和開採銷售，可為區內下游燃氣項目提供額外氣源。在油氣田上游領域運作上累積之經驗亦有助集團拓展其他能源上游項目。

此外，集團在能源中游項目之業務亦有良好進展。繼安徽省、河北省及浙江省杭州市之天然氣管線項目後，集團於2007年取得吉林省天然氣合資項目，建設省內天然氣支線及開發氣田資源。投資天然氣高壓管道合資項目有助集團拓展城市下游合資項目，鞏固集團在該等地區之城市管道燃氣市場之發展。

能源下游業務方面，百江燃氣於2007年3月初成為集團之聯營公司後，集團之城市管道燃氣項目隨即有所增加。本年度集團取得廣東省潮安縣及江西省豐城市之城市管道燃氣項目，該兩地之陶瓷製造業均十分興旺，用氣市場潛力巨大。加上港華燃氣新增之重慶市綦江縣、四川省綿陽市及吉林省公主嶺項目，集團之管道燃氣項目已增至65個，遍布華東、華中、華北、東北、西部、西南、廣東及山東共14個省/直轄市。集團成功參與上游煤層氣及天然氣項目之投資及營運，可為城市管道燃氣項目開拓更多新氣源，如近期落實之廣東省潮安縣項目將以山西液化煤層氣作為主要氣源。隨著國家四川省天然氣輸送往華東及華南地區之計劃之落實及進口液化天然氣之氣量增加，未來三年內集團在內地之項目將可進入蓬勃發展期。

集團至今投資及營運三個水務項目，分別為江蘇省吳江市和安徽省蕪湖市之供水合資項目，以及江蘇省蘇州工業園區之供水及排水合資項目。水務項目與集團現有之燃氣項目在管理及技術上可產生協同效應，節省營運成本。隨著內地公用事業市場進一步開放，令該等行業走向市場化，將為集團之城市燃氣及水務業務在既有之基礎上帶來更多商機。

集團至今已於內地16個省/直轄市取得合共77個項目，其中包括港華燃氣之項目，業務範圍覆蓋天然氣上、中、下游項目、自來水供應與污水處理、天然氣加氣站等。

隨著多元化業務不斷擴展，集團正從一家經營香港單一業務之本地公司，逐漸邁向成為國內一家具規模之全國性以環保及能源產業為主導之跨行業之企業。

易高環保能源業務

集團自2000年起積極在本港拓展環保能源業務，包括專用石油氣加氣站、堆填區沼氣應用及航空煤油設施等。今年起，集團將致力開發低排放、少污染之新興能源項目，並密切注意煤基化工、生產甲醇、二甲醚等清潔能源之最新技術和作為替代石油產品之能源之市場趨勢及投資機遇。為配合未來在內地和本港發展環保業務之目標，集團於2008年1月起正式將其新興能源及其他環保業務逐步注入易高環保投資有限公司及其屬下公司（「易高」）。

本港業務方面，2007年易高受惠於本港經濟持續增長，專用石油氣加氣站營業額較上年度增加。垃圾堆填區之沼氣應用項目亦取得良好進展。經過數年之籌建，新界東北堆填區之沼氣處理廠已順利於2007年初投產，經處理之沼氣現正通過19公里之專用管道，輸送至大埔煤氣廠取代部分石腦油作為煤氣生產之燃

料。易高亦積極尋求在其他垃圾堆填區之沼氣應用機會，為減低污染以改善空氣質素進一步作出貢獻。

易高於2002年與機場管理局簽訂為期40年之專營權協議，在屯門38區設計、興建及營運永久航空煤油設施，為香港國際機場之航空煤油供應提供兩個分別為80,000噸及40,000噸級之碼頭泊位及大型貯罐庫區。現時碼頭及庫區之工程正按計劃進行，預計2010年初可正式投入服務，成為本港主要之航空煤油物流基地。

內地業務方面，易高現正在陝西省興建壓縮天然氣站，作為重型運載車車用燃料之節能減排試點項目，預計在2008年中正式投運。此外，易高有多個煤基醇醚項目正在洽談中，進展良好。預計國內新興能源及環保業務將為集團帶來理想之經濟效益。

輸配管道鋪設工程

為配合香港城市發展之需要，集團現正進行多項主要管道鋪設工程。

集團於新界東鋪設一條長24公里之高壓輸氣管道，以增加供氣能力和增強供氣之可靠程度，工程即將竣工。連接新界東北堆填區至大埔煤氣廠之19公里管道鋪設工程亦已竣工並於2007年初啟用。集團已展開另一項15公里管道鋪設工程，由大埔輸送天然氣至馬頭角煤氣廠，以取代部分石腦油作為生產煤氣之原料。此外，集團於新界西鋪設一條全長9公里之管道，以增加該區供氣之可靠程度，工程現正進行中。

地產發展項目

馬頭角南廠地盤之翔龍灣項目於2006年8月下旬開始預售，反應非常熱烈；於2007年8月下旬再以現樓形式重推單位發售，設現樓示範單位供預約參觀選購。該項目共興建五幢住宅樓宇，提供1,782個單位，住宅樓面面積約120萬平

方呎，集團享有其銷售所得款項淨額之73%。2007年售出住宅樓面面積約54萬平方呎，為集團帶來可觀之利潤。截至2007年12月底，該項目已售出住宅樓面面積合共約117萬平方呎，已於2007年5月開始入伙。該項目商場樓面面積約15萬平方呎，於2007年下半年開始陸續租出。

集團持有西灣河嘉亨灣項目50%權益。該項目提供2,020個單位，總樓面面積約170萬平方呎，2007年售出樓面面積約37萬平方呎。截至2007年12月底，該項目已售出樓面面積合共約167萬平方呎，整個發展項目已於2006年初開始入伙。

集團持有國際金融中心約15.8%權益。國際金融中心之商場及寫字樓已全部租出。該項目之酒店綜合發展部分亦受惠於訪港旅客人數上升及本港經濟持續增長，四季酒店及四季匯之入住率維持高水平，業務進展非常理想。

煤氣輸配系統評值

公司之煤氣輸配系統於2007年12月31日經由一家享有盛名，並在國際間有豐富資產評值經驗之公司 — American Appraisal Associates Inc. 之全資附屬公司「美國評值有限公司」作出評值。經重估後，該煤氣輸配系統之公平市值為港幣258億元。

公司獎項

集團一向致力推動環保，繼2004年後再度榮獲由商界環保協會頒發之「2007香港工商業獎：環保成就大獎」，標誌著集團在環境保護之承擔、改善環境之表現、對環保法例之遵循等方面均有卓越成績。

僱員及生產效率

2007年底，煤氣業務僱員人數為1,919人，客戶數目則較上年度增加23,844戶，而整體生產效率為每名僱員服務858個客戶，上年度則為每名僱員服務849個客戶。截至2007年12月31日止，煤氣業務僱員之薪酬總額為港幣6億

3千2百萬元，較上年度上升港幣1千9百萬元。集團會按僱員之工作能力和表現，給予合適之晉升機會和獎賞，並積極提供各項培訓，竭力為客戶提供更優質服務。

本人謹代表董事會，感謝全體員工努力不懈，令股東及客戶得益。

派送紅股

董事會擬配發每股港幣0.25元新股予在2008年5月9日持有股份之股東，分配率為每十舊股可獲送一股已繳足面值港幣0.25元之新股。該項議案將於2008年5月19日舉行之股東週年大會上提出，如議案獲得通過，獲派送之股票將於2008年5月20日寄出。

股息

董事會現建議分派末期股息每股港幣23仙予2008年5月9日在股東名冊上之股東。連同於2007年10月22日已派發之中期息每股港幣12仙，全年共派股息每股港幣35仙。

如無特殊情況，預計在2008年度於派送紅股後，全年每股股息將不少於2007年度所派發之股息。

2008年業務展望

集團於2007年度取得較大之溢利，主要由於售樓溢利、投資物業估值增加及收購百江燃氣帶來之一次性賬面溢利，預期2008年集團一次性之收益及售樓溢利將會大幅減少。而本港煤氣市場已漸見飽和；加上本地通脹持續，工資及物價上升，營運成本增加，對集團2008年之本港煤氣業務帶來壓力。

公司過去十年未有增加煤氣基本收費，惟在不斷提升服務水平之同時仍一直致力提高營運效益，令本港煤氣業務維持平穩。2006年10月，公司引進天然氣取代部分石腦油作為生產煤氣之原料，降低了原料成本，紓緩了國際油價飆升帶來之經濟影響。公司將所節省之原料成本即時回饋客戶，令客戶直接受惠。

預計2008年本港客戶數目將增加約25,000戶，而煤氣銷售量預計只有輕微增長。集團將進一步加快拓展內地之上、中、下游及新興能源市場，預期內地業務之發展將繼續蓬勃。

主席

李兆基

香港，2008年3月26日

全年大事摘要

與百江燃氣成為策略伙伴，並將百江燃氣易名為港華燃氣有限公司，使集團之內地項目增加一倍。



山西省晉城煤層氣液化項目之奠基儀式。這個項目標誌着集團為業界開發新環保能源業務之先驅。



公司在2007年10月獲頒PAS 55-1:2004資產管理認證，成為亞洲首家燃氣供應企業獲此國際認證。



港華紫荊獲香港品牌發展局和香港中華廠商聯合會選為「2007香港名牌」，足證港華紫荊之品牌實力得到大眾認同。





港華紫荊之爐具在內地銷量突破10萬台，突顯港華紫荊品牌自2005年推出市場後一直深得客戶信賴。

公司獲能源學會「2007年度能源學會大獎」國際白金組別之榮譽嘉許，肯定我們在客戶服務、創意和領導能力方面之成就。



新界東北堆填區沼氣應用項目之啟用儀式於打鼓嶺舉行，是世界上其中一個最大型之環保能源應用項目。

常務董事陳永堅從香港特別行政區行政長官曾蔭權手上接過「2007香港工商業獎：環保成就大獎」。



董事會



由左至右

前排

李國寶

李兆基
主席

廖烈文

後排

關育材

陳永堅

林高演

李家傑

陳達雄

梁希文

李家誠

董事個人資料

李兆基博士

主席及非執行董事

79歲，於1978年獲委任為本公司董事，並於1983年獲委任為本公司主席。李博士從事香港地產發展逾50年，現為恒基兆業地產有限公司（「恒基地產」）及恒基兆業發展有限公司之主席兼總經理，及為美麗華酒店企業有限公司之董事長。此外，他亦為新鴻基地產發展有限公司之副主席及香港小輪（集團）有限公司、東亞銀行有限公司、恒基兆業有限公司（「恒基兆業」）、Hopkins (Cayman) Limited（「Hopkins」）、Rimmer (Cayman) Limited（「Rimmer」）、Riddick (Cayman) Limited（「Riddick」）、Timpani Investments Limited（「Timpani Investments」）、迪斯利置業有限公司（「迪斯利置業」）、Medley Investment Limited（「Medley Investment」）及Macrostar Investment Limited（「Macrostar Investment」）之董事。恒基地產、恒基兆業、Hopkins、Rimmer、Riddick、Timpani Investments、迪斯利置業、Medley Investment及Macrostar Investment持有根據《證券及期貨條例》須予披露本公司股份權益（詳見本年報第57及58頁《主要股東及其他人士》之附註）。李博士於2007年獲香港特別行政區政府頒授大紫荊勳章。李博士是本公司非執行董事李家傑先生及李家誠先生之父親。

廖烈文先生

獨立非執行董事

78歲，於1975年獲委任為本公司董事。廖先生現任創興銀行（前稱廖創興銀行）之行政主席、廖創興企業有限公司及創興保險有限公司（前稱廖創興保險有限公司）董事長，及為中遠太平洋有限公司董事。廖先生曾任東華三院總理、香港潮州商會會長（現任該會永遠名譽會長）、國際潮團聯誼年會創辦人及首屆主席（現任該會永遠名譽主席）。廖先生是香港中華總商會常務會董、廖寶珊紀念書院校董、香港中文大學新亞書院校董、香港理工大學顧問委員會首屆委員及潮州會館中學創辦人。

梁希文先生

獨立非執行董事

73歲，於1981年獲委任為本公司董事。梁先生是恒基兆業地產有限公司（「恒基地產」）、恒基兆業發展有限公司及香港小輪（集團）有限公司之非執行董事。恒基地產持有根據《證券及期貨條例》須予披露之本公司股份權益（詳見本年報第57及58頁《主要股東及其他人士》之附註）。

林高演先生

非執行董事

56歲，於1983年獲委任為本公司董事。林先生具有逾34年之銀行及地產發展經驗。他是香港大學校董會成員及香港大學教研發展基金董事。林先生是恒基兆業地產有限公司（「恒基地產」）及恒基兆業發展有限

公司副主席、香港小輪（集團）有限公司主席、恒基兆業有限公司（「恒基兆業」）、美麗華酒店企業有限公司、Hopkins (Cayman) Limited（「Hopkins」）、Rimmer (Cayman) Limited（「Rimmer」）、Riddick (Cayman) Limited（「Riddick」）、迪斯利置業有限公司（「迪斯利置業」）、Medley Investment Limited（「Medley Investment」）及Macrostar Investment Limited（「Macrostar Investment」）之董事。恒基地產、恒基兆業、Hopkins、Rimmer、Riddick、迪斯利置業、Medley Investment及Macrostar Investment持有根據《證券及期貨條例》須予披露之本公司股份權益（詳見本年報第57及58頁《主要股東及其他人士》之附註）。

李國寶博士

獨立非執行董事

68歲，於1984年獲委任為本公司董事。李博士現任東亞銀行有限公司之主席兼行政總裁、香港華商銀行公會有限公司及香港管理專業協會理事會及執行委員會主席。他亦為電訊盈科有限公司、香港生力啤酒廠有限公司、SCMP集團有限公司及香港上海大酒店有限公司董事。李博士現為銀行業諮詢委員會委員及財資市場公會會議成員及香港特別行政區立法會議員。李博士於2007年獲香港特別行政區政府頒授大紫荊勳章。並於2006年獲頒發香港商業獎之商業成就獎。

董事個人資料

李家傑先生

非執行董事

44歲，於1990年獲委任為本公司董事。李先生曾在英國接受教育，現任恒基兆業地產有限公司（「恒基地產」）、恒基兆業發展有限公司及恒基兆業有限公司（「恒基兆業」）副主席。恒基地產及恒基兆業持有根據《證券及期貨條例》須予披露之本公司股份權益（詳見本年報第57及58頁《主要股東及其他人士》之附註）。李先生現為中國人民政治協商會議全國委員會委員。李先生是本公司主席李兆基博士之兒子及非執行董事李家誠先生之胞兄。

李家誠先生

非執行董事

36歲，於1999年獲委任為本公司董事。李先生曾在加拿大接受教育，現任恒基兆業地產有限公司（「恒基地產」）、恒基兆業發展有限公司及恒基兆業有限公司（「恒基兆業」）副主席、美麗華酒店企業有限公司之董事總經理、迪斯利置業有限公司（「迪斯利置業」）、Medley Investment Limited（「Medley Investment」）、Faxson Investment Limited（「Faxson Investment」）、Chelco Investment Limited（「Chelco Investment」）及Macrostar Investment Limited（「Macrostar Investment」）之董事。恒基地產、恒基兆業、迪斯利置業、Medley Investment、Faxson Investment、Chelco Investment及Macrostar Investment持有根據

《證券及期貨條例》須予披露之本公司股份權益（詳見本年報57及58頁《主要股東及其他人士》之附註）。李先生現為中國人民政治協商會議廣西壯族自治區第十屆委員會委員及中國人民政治協商會議佛山市第十屆委員會委員。李先生是本公司主席李兆基博士之兒子及非執行董事李家傑先生之胞弟。

陳永堅先生

常務董事

57歲，陳先生於1992年加入本公司為市務科總經理，並於1995年出任市務及客戶服務科總經理，其後於1997年1月獲委任為本公司董事，並於同年5月出任常務董事一職。陳先生是本集團本港及海外主要附屬公司之董事，他亦為本集團內地投資控股公司港華投資有限公司之董事長兼總裁，以及本集團內地多家合資企業之董事長、副董事長或董事。陳先生並為港華燃氣有限公司之主席，及渣打銀行（香港）有限公司之獨立非執行董事。陳先生現為中國人民政治協商會議武漢市第十一屆委員會委員及中國城市燃氣協會常務理事。此外，陳先生亦為香港上市公司商會2007年至2008年度常務委員會委員。他於2005年獲頒發DHL/南華早報香港商業獎之傑出管理獎，並於2006年榮獲香港董事學會頒發傑出董事獎——上市公司（香港交易所——恒生指數成份股）執行董事。

陳達雄先生

執行董事及公司秘書

64歲，陳先生於1973年加入本公司為總會計師，其後於1980年出任為本公司財務總監及公司秘書，他於1988年獲委任為本公司之財務董事及於1995年獲委任為執行董事。陳先生是本集團本港及海外主要附屬公司之董事，他亦為本集團內地投資控股公司港華投資有限公司之董事，以及本集團在嘉亨灣、翔龍灣、機場鐵路香港站和京士柏山四項大型高級地產發展項目公司之董事。陳先生在香港有逾38年從事公用事業及財務之經驗。

關育材先生

執行董事暨營運總裁

56歲，關先生於1975年加入本公司工程科，曾擔任本公司工程策劃及發展部和市務部主管，並於1989年獲擢升為工程科總經理，其後於1997年1月獲委任為本公司董事，同年5月出任董事暨市務及客戶服務科總經理，2002年7月出任執行董事兼商務總監，並於2003年1月出任現職。關先生是本集團本港及海外主要附屬公司之董事，他亦為本集團內地投資控股公司港華投資有限公司之董事暨常務副總裁，以及本集團內地數家合資企業之董事。關先生並為港華燃氣有限公司之董事。關先生現為香港特別行政區氣體安全諮詢委員會成員。他曾於2000/2001年擔任英國氣體工程師學會會長及為2004/2005年度之香港工程師學會會長。關先生現為中國人民政治協商會議南京市第十一屆委員會委員。

行政委員會



由左至右

陳永堅
常務董事

陳達雄
執行董事及
公司秘書

關育材
執行董事暨
營運總裁

何漢明
首席財務
總監

鄭羅蕙芬
企業人力資源
總監

黃維義
中國業務
總監



攀登業務高峰 倍添增長動力

整合上游供應、中游輸配及下游客戶服務，
加上併購百江燃氣及管道燃氣業務之高速
發展，令集團之內地項目倍增。



內地燃氣業務

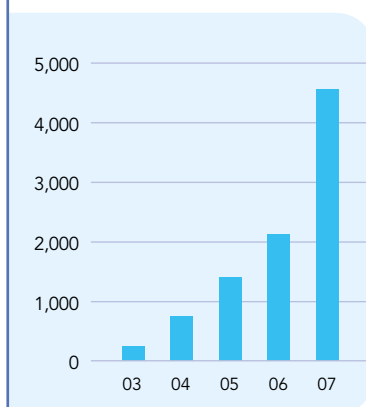
2007年，內地業務創新高峰。
1994年，我們剛剛開展內地之燃氣項目，當時只有兩個位於廣東省之小型項目，但「港華燃氣」品牌迅速發展並廣受歡迎；如今，我們已成為內地主要之城市管道燃氣營運商。截至2007年底，集團於內地之整體營業額上升119%至港幣152億元。

內地燃氣業務之一項重大進展，是將上游供應、中游輸配和下游客戶服務三個關鍵範疇之供應鏈進一步整合，提高了營運效率。集團成立多個開發、生產和輸配天然氣之項目；併購百江燃氣控股有限公司（百江燃氣）以及加快發展管道燃氣業務；致力在擁有燃氣項目之城市提高安全和服務水平，使我們向着成為亞洲區內首屈一指之潔淨能源供應商之目標，於2007年邁進一大步。

港華燃氣有限公司

集團年內業務大幅增長，主要是由於與百江燃氣組成策略伙伴。該公司於2007年3月成為集團之聯營公司。2007年3月1日，集團取得在本港上市之百江燃氣經擴大股本後約43.9%權益。建基於我們固有之企業品牌，百江燃氣於5月23日易名為港華燃氣有限公司（港華燃氣）。這次併購行動為集團增加25個管道燃氣項目，使我們在內地之項目分布地域更廣。

國內合資公司
燃氣銷售量 (百萬立方米)





公司在資陽之合資公司，原為百江燃氣旗下之公司，現為港華燃氣在四川省之項目之一。

集團在燃氣界具有豐富之管理經驗和知識，加上雄厚之財務實力和專業技術，與百江燃氣組成策略伙伴後取得了協同效益，例如使資本架構和財務管理更加完善；提高企業管治和工程標準；推行聯合採購，使成本下降；港華燃氣與港華投資有限公司（港華投資）亦設立聯合總部，以提高行政效率。

年內，港華燃氣之淨負債與股東權益比率由2006年底之94%減至2007年底之17%，信貸評級於2007年8月亦提升至投資級別，表示港華燃氣作為一家中型公司，在市場上表現令人滿意。

展望未來，我們繼續向目標邁進，要將「港華燃氣」打造成為中國內地具領導地位之品牌，為內地之住宅客戶和工商業客戶提供安全可靠、物超所值之服務。我們將不斷尋求新商機，面對新挑戰，使業務更蓬勃發展。年內，港華燃氣新增三個城市管道燃氣項目和一個石油氣項目。

城市管道燃氣業務

城市管道燃氣業務仍為集團在內地之主要業務。1994年內地項目最初營運時只有少於5,000戶，現時我們在內地12個省及兩個直轄市共有65個項目，為大約800萬住宅

和工商業客戶提供服務。我們堅守承諾，為客戶提供安全可靠之燃氣供應，以及全面之優質服務，使更多市民信賴我們之服務，因此在年內業務迅速增長，銷售量達46億立方米，較2006年增加25億立方米，而合併營業額更增加99%至港幣119億元。我們預期城市管道燃氣業務在未來之增長將更為迅速。

內地燃氣業務

現時天然氣用量約佔全國燃料總耗用量之3%，而煤之用量則高達七成。天然氣市場具有巨大之發展潛力，估計到2015年，天然氣之用量將增至10-15%。我們把握機遇，作好準備，全方位發展燃氣業務以配合市場需要。

2007年，除了港華燃氣在四川省綿陽、吉林省公主嶺、重慶市綦江新增合資項目外，港華投資也增加了三個城市管道燃氣項目。首個項目在廣東省潮安開始營運，為工業客戶，特別是區內之陶瓷器製造廠供應燃氣。

其後在江西省豐城之管道燃氣項目，以及在吉林省之中游項目也投入運作。後者之營運模式以我們在安徽、河北和浙江之中游項目之管理經驗作為基礎。這些中游項目不但可支援下游項目之營運，也可垂直延伸燃氣業務供應鏈而增強市場優勢。

內地急速發展，對清潔能源需求殷切，但在能源需求高峰期，不時出現間歇供應不足之情況。我們把握商機，除了供應城市管道燃氣，更開拓新能源業務，以配合內地市場之需要。

內地客戶中心之設計富時代感，不僅提供一站式服務，更展示一系列優質爐具，包括港華紫荊之產品。




集團一直有意發展天然氣開發、生產和供應之上游項目。2007年初，我們在吉林省成立首個開發及銷售原油和天然氣之合資項目。這個項目雖然規模不大，卻可以為管道燃氣業務提供額外氣源；而我們從中獲得之知識和經驗，也可幫助我們日後進一步發展同類型上游項目。

其他燃氣相關業務

為了貫徹提供優質產品和服務之宗旨，我們不僅提供安全可靠之燃氣和一站式客戶服務，同時也推出港華紫荊品牌之優質爐具。截至2007年底，內地共有96家客戶中心為客戶提供增值服務和展示優質產品。為了進一步提高服務水平，港華投資於2007年與武漢之合資公司合作，發展一套新客戶資訊系統，以供內地所有合資公司使用。

年內，港華紫荊爐具之累計銷量突破10萬台。港華紫荊爐具於2005年9月推出市場，短短兩年間便創出如此佳績；品牌成功背後，有賴多個不同因素。最重要之原因是客戶可以享受一站式購物便利，因為我們是內地唯一提供自家品牌爐具之燃氣供應商，讓客戶可以享用獨一無二之便捷服務。其次，我們憑藉香港之經驗，與製造商緊密合作，設計和生產嶄新之高效能產品，並且具備安全裝置，更能滿足客戶之需要。

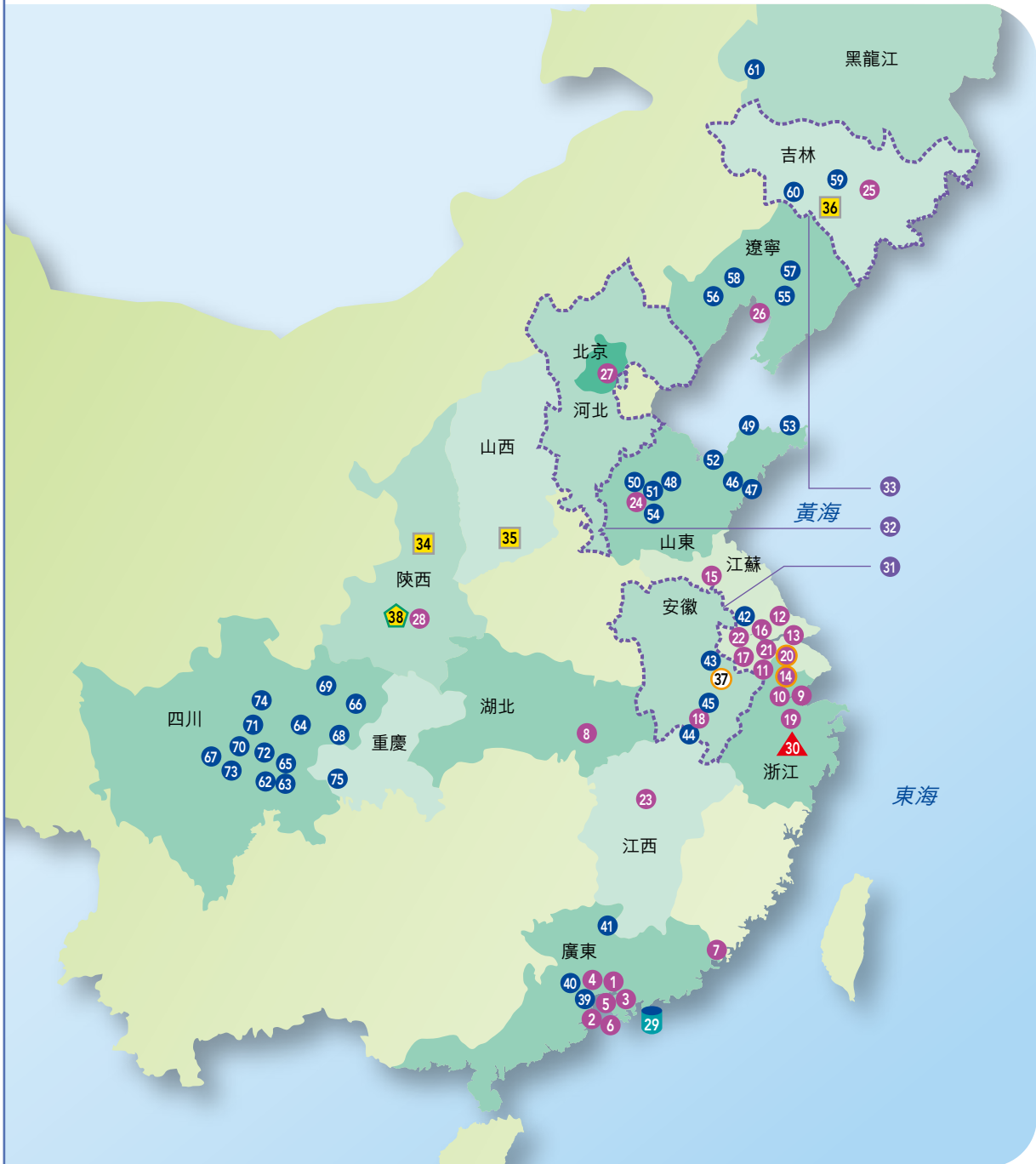
此外，公司之安全措施令客戶能安心使用燃氣，這也是我們成功因素之一。我們推出定期安全檢查計劃，技術員至少每年一次到客戶家中檢查輸氣管道、燃氣錶，以及有關之燃氣裝置。這項定期而有系統之措施確保燃氣安全，有助大大減低在合資公司營運區域內發生氣體事故之風險。



山東省一汽車車輪生產商，是內地高用量之主要客戶。

內地燃氣業務

集團之內地業務



● 城市管道燃氣 (煤氣公司)

▲ 城市高壓管網

● 城市管道燃氣及水務

● 城市管道燃氣 (港華燃氣)

● 省內天然氣管網

○ 水務

● 液化天然氣接收站

■ 上游項目

◆ 壓縮天然氣加氣站

| | 成立年份 | 項目投資 人民幣 百萬元 | 註冊資本 人民幣 百萬元 | 股權 % | | 成立年份 | 項目投資 人民幣 百萬元 | 註冊資本 人民幣 百萬元 | 股權 % |
|-----------------|------|--------------------|--------------------|---------|-------------------|------|--------------------|--------------------|---------|
| 城市管道燃氣項目 | | | | | 山東省 | | | | |
| 廣東省 | | | | | 24 濟南東 | | | | |
| 1 番禺 | 1994 | 260 | 105 | 80% | 2003 610 470 50% | | | | |
| 2 中山 | 1995 | 240 | 96 | 70% | 華北 | | | | |
| 3 東永 | 1998 | 132 | 53 | 80% | 25 吉林 | | | | |
| 4 建科 | 2002 | 45 | 23 | 100% | 26 營口 | | | | |
| 5 順德 | 2004 | 200 | 100 | 60% | 27 北京經濟技術 開發區 | | | | |
| 6 深圳 | 2004 | 2,316 | 772 | 30% | 西北 | | | | |
| 7 潮安 | 2007 | 192 | 100 | 60% | 28 西安 | | | | |
| 華中 | | | | | 中游項目 | | | | |
| 8 武漢 | 2003 | 1,200 | 420 | 50% | 29 廣東液化天然氣 | | | | |
| 華東 | | | | | 30 杭州天然氣 | | | | |
| 9 桐鄉 | 2003 | 83 | 58 | 76% | 31 安徽省天然氣 | | | | |
| 10 湖州 | 2004 | 200 | 87 | 95% | 32 河北省天然氣 | | | | |
| 11 宜興 | 2001 | 246 | 124 | 80% | 33 吉林省天然氣 | | | | |
| 12 泰州 | 2002 | 200 | 83 | 65% | 上游項目 | | | | |
| 13 張家港 | 2003 | 150 | 60 | 51% | 34 延安液化天然氣 | | | | |
| 14 吳江 | 2003 | 150 | 60 | 80% | 35 山西煤層氣 | | | | |
| 15 徐州 | 2004 | 245 | 125 | 80% | 36 吉林天元 | | | | |
| 16 丹陽 | 2004 | 150 | 60 | 80% | 水務項目 | | | | |
| 17 金壇 | 2006 | 150 | 60 | 60% | 14 吳江 | | | | |
| 18 銅陵 | 2006 | 240 | 100 | 70% | 20 蘇州工業園 | | | | |
| 19 余杭 | 2006 | 240 | 160 | 50% | 37 蕪湖 | | | | |
| 20 蘇州工業園 | 2001 | 245 | 100 | 55% | 其他項目 | | | | |
| 21 常州 | 2003 | 248 | 166 | 50% | 38 咸陽壓縮天然氣 加氣站 | | | | |
| 22 南京 | 2003 | 1,200 | 600 | 50% | 2007 22 4 60% | | | | |
| 23 豐城 | 2007 | 150 | 60 | 55% | | | | | |

| 港華燃氣之城市管道燃氣項目 | | | | | | | |
|----------------------|--|------------|--|-----------|--|-----------|--------|
| 廣東省 | | 山東省 | | 東北 | | 西南 | |
| 39 佛山 | | 46 即墨 | | 55 本溪 | | 62 資陽 | 70 成都 |
| 40 韶關 | | 47 嶗山 | | 56 朝陽 | | 63 威遠 | 71 中江 |
| 41 清遠 | | 48 濰博 | | 57 鐵嶺 | | 64 蓬溪 | 72 簡陽 |
| | | 49 龍口 | | 58 阜新 | | 65 樂至 | 73 彭山 |
| 華東 | | 50 濟南西 | | 59 長春 | | 66 平昌 | 74 綿陽 |
| 42 南京高淳 | | 51 濟南長清區 | | 60 公主嶺 | | 67 大邑 | 75 綦江* |
| 43 馬鞍山 | | 52 濰坊 | | 61 齊齊哈爾 | | 68 岳池 | |
| 44 安慶 | | 53 威海 | | | | 69 蒼溪 | |
| 45 池州 | | 54 泰安 | | | | | |

* 成立中之合資公司

發揮蕚新意念 創造優質生活

公司繼續鞏固香港之業務發展。我們不但保持煤氣供應安全可靠達世界級水平，持續供應率逾 99.99%，而且不斷推出創新產品和服務，為市民和客戶締造「優質生活」環境。





香港核心業務

雖然香港之燃氣市場已趨成熟，但在努力發展多元化業務及擴闊業務範圍之同時，香港業務依然是我們之核心業務。我們之目標是透過提供具經濟及能源效益之服務，為客戶締造優質生活。

技術員在酒店廚房進行檢查工作。除了住宅客戶外，我們亦為工商業客戶提供爐具檢查服務，確保爐具安全操作。



住宅及商業業務

截至2007年底，公司有超過160萬客戶，較2006年底增加23,844名客戶。由於市民之生活方式改變，加上近年天氣日漸和暖，住宅煤氣銷售量較上年度輕微下降，但工商業煤氣銷售量則有2.1%之增長。





本年度宣傳廣告
強調明火煮食之
各種優點。

在商務方面，我們已鞏固公司之市場地位，於競爭激烈之能源市場上進一步拓展工商業燃氣業務，特別是酒樓食肆、酒店和醫院之煤氣銷售量正逐步增長。我們與這些客戶保持緊密聯繫，了解他們之需要，以專業知識提供創新而合乎成本效益之能源方案。例如，我們在本年度推出一系列在內地製造之歐陸式設備，包括燃氣煮食爐連焗爐、燃氣炸爐及燃氣扒爐，為客戶提供更具成本效益之選擇。同時，我們定期出版通訊及積極參與市場推廣活動，向客戶介紹最新之產品和服務。隨着本港經濟及旅遊業漸趨興旺，預期工商業業務將有顯著增長。

面對住宅業務增長放緩，我們更要把握機會擴闊業務範疇，除了致力提高客戶服務水平，亦締造「優質生活」新體驗，推出創新之產品和服務，以提高香港市民之生活質素。

要締造「優質生活」環境，必須先將煤氣之用途擴大，由普通之煮食或加熱燃料轉化為饒富生氣之現代環保能源。因此，我們不僅提供安全可靠之煤氣，同時也為住宅和工商業客戶提供富創意之先進產品。除了便捷之一站式服務外，我們亦為客戶提供多元化之產品選擇，包括經濟實用之產品、着重環保之新型爐具等。



在本年度，房委會重售居屋之第一期計劃已完成，售出超過4,000個單位；物業市場和股票市場亦屢創新高。經濟好轉刺激爐具之銷量，加上能滿足市場需要之創新產品廣受歡迎，近年建屋量又逐漸增加，以及一連串有效之推廣活動，使爐具銷量較2006年大大增加。

香港核心業務

全新爐具

本年度推出之新產品包括在日本製造、具預較時間功能之煮食爐和針對高消費市場之新型熱水爐。再者，我們也推出一系列石油氣煮食爐和熱水爐，以配合不同客戶之需要，增加爐具銷量。最暢銷之產品是煤氣乾衣機，自1995年推出市場至本年度，共售出10萬台。我們為慶祝這項銷售佳績而推出之推廣計劃，更令本年度之乾衣機銷量較2006年激增30%。

明火煮食

煤氣烹飪中心在2007年慶祝成立30週年。為隆重其事，烹飪中心特別舉辦多項活動推介「明火煮食」之好處。多位本港飲食界名人應邀參加慶祝活動，示範以明火炮製美味佳餚，並且介紹烹調技巧，與大家交流心得。

同時，我們也推出「明火煮食宣傳計劃」，以全新之電視廣告和報刊廣告配合烹飪中心之活動，務求達到最佳之宣傳效果。另一方面，我們把

「明火煮食」帶入企業，推出團隊烹飪工作坊，通過團隊烹調活動，幫助企業僱員建立團隊合作精神。這種嶄新之培訓方式深受歡迎，反應熱烈。

客戶服務

公司之16家客戶中心繼續為客戶提供全面服務，其中以悠閒生活為主題之客戶中心「名氣廊」，繼續吸引客戶前來體驗各種產品之優點，並在中心之開放式廚房觀賞名廚之烹飪示範。

「最親切服務大使」選舉不僅鼓勵客戶表揚提供優質服務之前線僱員，也促進公司與客戶間之溝通。



2007 煤氣公司服務承諾成績

| | | 成績 |
|---------|---|------------------------|
| 可靠程度 | 源源不絕之煤氣供應 (超逾 99.99%) | 99.994% |
| | 因維修或其他工程而需暫停煤氣供應 (三天前預先通知客戶) | 100% |
| | 12小時內恢復煤氣供應 | 99.98% |
| 安全程度 | 緊急搶修隊 (90% 遇求助時於 30 分鐘內抵達現場) ¹ | 93.22% |
| 預約服務 | 於兩個工作天內提供維修及安裝服務 | 平均 0.99 天 |
| 效率和方便程度 | 客戶服務熱線 (來電於四聲鈴響內接聽) | 96.35% |
| | 一個工作天內接駁或截斷煤氣供應 | 100% (因應客戶要求) |
| | 截斷煤氣兩小時後到客戶中心退回開戶按金 | 99.91% (因應客戶要求) |
| 服務質素 | 高效率 ² | 8.71 |
| | 親切、誠懇和專業服務 ² | 8.71 |
| 處理客戶意見 | 於三個工作天內處理書面建議 | 100% |
| | 兩星期內解決問題或告知客戶解決方法和所需時間 | 97.92% |

1. 平均為 20.78 分鐘。

2. 根據獨立資料研究公司於 2007 年 1 月至 12 月每月進行之客戶調查結果計算得分。以 10 分為滿分，承諾取得 8 分以上之成績。

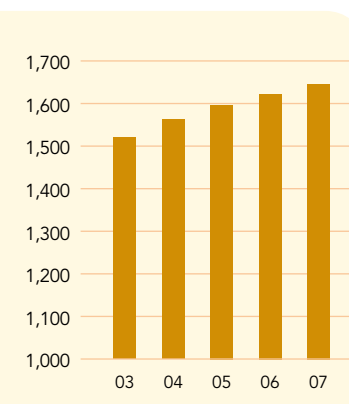
我們在本年度舉辦服務大使選舉，邀請客戶投票選出「最親切服務大使」。藉着這項活動，不但可以表揚待客熱誠之前線僱員，也可促進僱員與客戶間之溝通。

我們之努力得到客戶和商界之認同。公司與客戶和僱員一直保持緊密聯繫，深明他們

之需要和關注，令客戶對安裝和維修服務之滿意程度上升。此外，我們也榮獲由香港生產力促進局頒發之「最佳創建品牌企業獎」。外界對公司之認同，肯定了我們之優秀服務，也說明我們能為香港社會提供切合需要之服務。

客戶數目

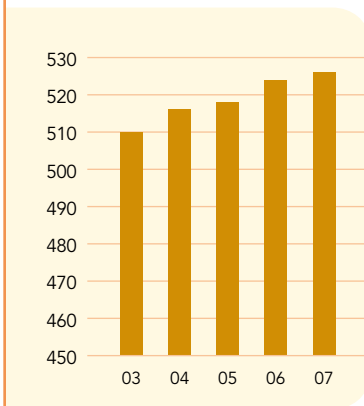
公司 (千戶)



香港核心業務

每公里街喉客戶數目

公司



網絡與基建

我們為市民供應源源不絕之煤氣，可靠程度超逾99.99%，安全可靠程度達世界級水平。儘管如此，我們仍然努力不懈，致力提供更安全可靠和更環保之煤氣。

公司在本年度獲 PAS 55-1:2004 認證，證明我們整個供氣設施（包括輸配網絡）之優質管理達國際認可標準。煤氣公司更是亞洲首家燃氣公司獲 PAS 55-1:2004 認證，反映我們能有效地管理供氣設施，也充分發揮了煤氣生產廠房和網絡設施之效益和可持續發展。

為確保煤氣供應更安全可靠，我們進行多項管道鋪設工程，不斷擴展供氣網絡。東部輸氣管道工程鋪設全長24公里之高壓管道，由馬鞍山經西貢至九龍東，工程即將完成，有關測試於2008年進行。管道通氣後，市區之供氣量及可靠程度將進一步大幅提升。

我們亦在新界西興建全長9公里之環形網絡，工程現正進行，預期於2010年完成，將可提高網絡之可靠程度。至於第三項大型管道鋪設工程，將天然氣從大埔輸往馬頭角煤氣廠用作生產原料，亦已於本年度展開。政府將於東南九龍進行大型發展計劃，我們現正與有關部門緊密聯繫，就未來之燃氣需求和供應設施作出評估，以配合該區之發展。

與此同時，我們正加快更換全長逾150公里、已使用超過20年之中壓球墨鐵管。更新管道工程之進度理想。

潔淨環保能源

2007年，我們首次全年使用天然氣作為煤氣生產原料。天然氣於2006年10月引入香港後，不但使煤氣生產過程更加潔淨環保，而且成為本港一種更經濟和可靠之能源。公司於2003年簽訂為期25年之天然氣供應協議，所接收天然氣之價格低於現時之油價，因此客戶在年內節省12%之煤氣費。

香港煤氣網絡



年內煤氣生產之另一個里程碑，便是新界東北堆填區沼氣應用項目投入運作，將沼氣這種有機廢物轉化為生產煤氣之能源。1999年，我們率先在船灣推行本港首個商用堆填區沼氣應用試驗項目，將堆填區沼氣轉化為以甲烷為主之氣體

燃料；而新界東北堆填區項目亦於2007年5月投產。這個項目不但成為世界上最大型堆填區氣體應用系統之一，而且應用沼氣每年可減少二氧化碳排放量達135,000公噸，也可在未來25年每年減少石腦油耗用量達43,000公噸。

讓僱員發揮所長

有優秀之僱員，才有優秀之企業。因此，我們致力創造良好之工作環境，以吸引、激勵和挽留人才。我們也必須確保僱員能實踐公司使命，盡心盡力為客戶提供安全可靠之燃氣、親切和高效率之服務，並且努力保護環境。

香港核心業務

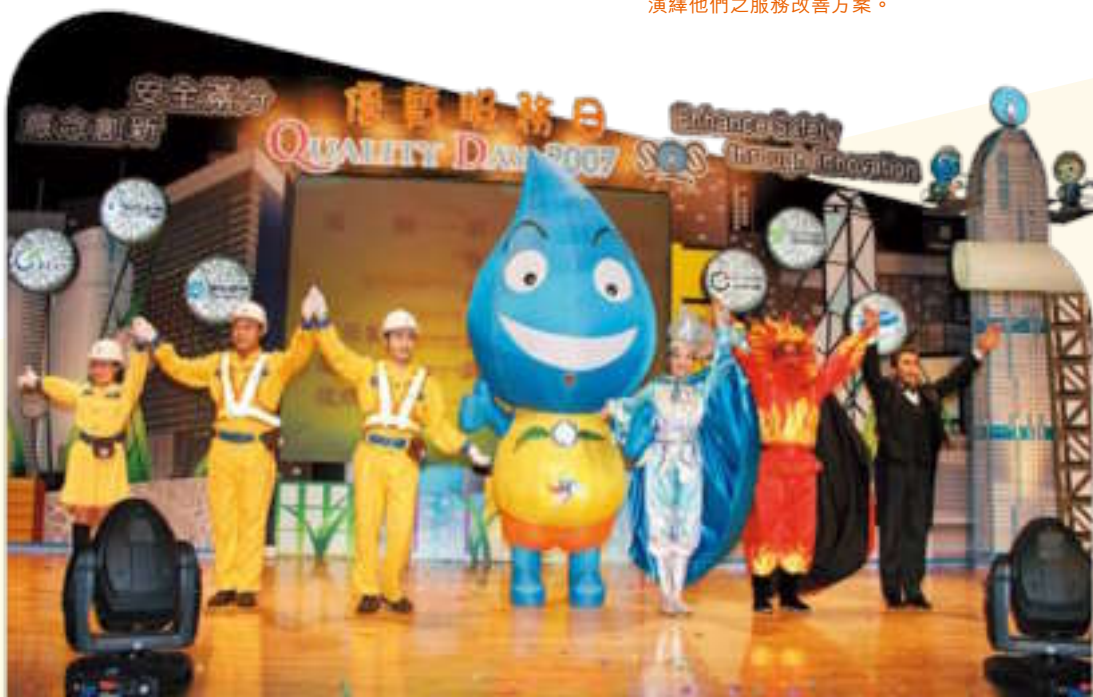
公司在內地之業務正急速發展，不但成立了更多合資項目，而且業務更趨多元化。集團需要更多卓越領袖，有能力在未來愈趨複雜、競爭更激烈之商業環境中面對新挑戰。因此，我們非常重視培訓、管理技巧發展和繼任籌劃，以建立人才團隊，滿足香港和內地業務之需要。我們推行「領導勝任能力模式」，落實公司對人才之要求，並制定明確之工作表現標準，為個別行政人員提供培訓計劃，以提升企業能力，建立領導團隊配合集團未來之發展。

我們之人才躍展計劃，包括「跨地領袖培育計劃」和「領袖精英培育計劃」。前者選拔適合在內地合資公司擔任較高管理職位之年輕人才；後者則選拔人才加入領導團隊，預備將來擔任公司之領導層。此等計劃為有才幹之僱員提供更多培訓，並通過項目策劃和管理，給予他們更多學習機會，同時讓他們到不同部門實踐所長，以作好準備，擔任較高級之管理職位，較快有機會晉升至企業之領導層。到目前為止，共有30多名年輕行

政人員獲選參加計劃；公司期望於未來五年，邀請另外300名才能出眾之僱員參加是項計劃。

至於一般培訓，我們在2007年亦立下多個里程碑。「見習行政人員計劃」已成立25年，而由工程技術訓練中心推行之「氣體技工學徒訓練計劃」則有40年歷史。「見習行政人員計劃」自1982年推出以來，約有100名見習行政人員完成計劃，而現時公司之高級行政人員中，超過40%為「見習行政

來自內地之優質服務小組於香港一年一度之「優質服務日」演繹他們之服務改善方案。



人員計劃」之畢業學員。公司在過去40年間通過不同之工程技術訓練計劃，共培訓逾1,000名燃氣專業人員。

我們多年來跟職業訓練局合作，培訓燃氣業之學徒，雙方之伙伴關係已維持了25年。2007年，我們更獲該局頒發25週年策略伙伴獎。同時，公司一名氣體學徒獲職業訓練局選為傑出學徒，突顯該培訓計劃之效果顯著。

「優質服務計劃」制定可計量之指標，以提高服務質量、改善工作流程和降低成本。年內，共有3,104名內地僱員參與「優質服務計劃」，並完成299個項目，共取得人民幣830萬元之有形和無形得益。第四屆內地合資公司優質服務日於武漢舉行，共有700人

參加，包括不同合資公司之僱員、當地政府官員、客戶、新聞媒體等。由於計劃卓有成效，我們把優質服務之理念推廣至內地。合資公司可以從香港之經驗中學習，並且了解世界各地之成功企業如何藉着這類計劃提高服務水平。

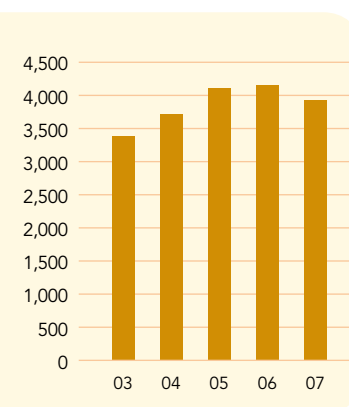
內地之培訓工作令人滿意，合資公司上下都非常熱衷於學習世界各地之成功經驗，以及了解業界之最新發展。現時，我們在內地設立了兩家工程技術訓練中心，分別位於廣東和山東，以確保內地僱員除了擁有專業知識外，在技術方面也達到國際標準。

僱員福利

我們非常關心僱員之健康。因此，除了提供培訓和個人發展計劃外，公司還推出多項計劃以保障僱員之健康。公司

每僱員營業額

公司 (港幣千元)

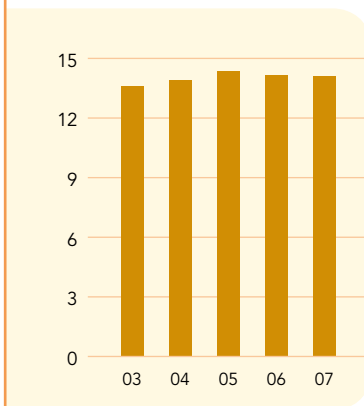


不僅提供全面之僱員福利，也是本港率先推出「個人醫療保險計劃」之公司之一，為僱員之醫療保險計劃提供資助。面對將來社會環境不斷變化，香港之公共醫療服務亦將進行改革，此項計劃之推出便是為了提高僱員保障健康之意識，並且協助僱員就日後之醫療開支及早作好準備。

香港核心業務

每僱員煤氣銷售量

公司 (百萬兆焦耳)



回饋社會

企業成功之道，繫於兼顧社會之訴求和期望。作為一家負責任之企業，公司積極回饋社會，推行各項社區服務計劃，幫助社會上有需要之一群。

「萬糉同心為公益」是公司每年舉辦之最大型公益活動，僱員和市民攜手合作包裹糉子，贈予長者及有需要人士，也作為端午節和香港特別行政區成立10週年之慶祝活動。是次

活動不但為公益金籌得港幣84萬元之善款，而且在同一項活動中包裹了34,056隻糉子，創下新健力士世界紀錄，使香港再次成為全球焦點。

公司在年內能夠為本港不同之社會企業提供協助和支援，令我們十分自豪。愈來愈多社會人士和機構響應政府之呼籲，支持社會企業。這些企業以社會公益或環保為宗旨，獲得之收入用以維持日常業務運作，以及進一步推展公益服務而無須依賴資助或捐款。

藉着在烹飪和市場推廣方面之專業知識，我們與東華三院成立首家社會企業「COOK EASY 煮饅易」，為弱能人士提供就業機會。





1,000名義工在「萬糰同心為公益」活動，合力包裹逾34,000隻糰子，不但刷新健力士世界紀錄，亦為公益金籌得善款。

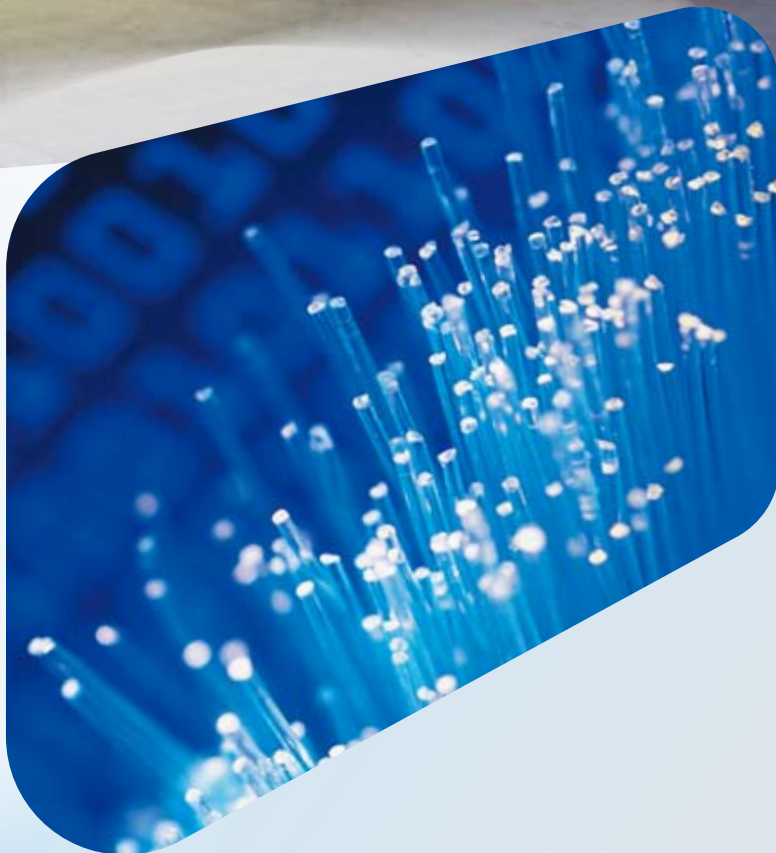
公司與東華三院合作，推出全港首創之餸菜包速遞服務「COOK EASY 煮餸易」，成為公司首家社會企業。「COOK EASY 煮餸易」服務由煤氣烹飪中心提供食譜，東華三院之餐飲服務公司預備餸菜包，藉此為弱能人士及低收入人士提供就業機會，由他們負責清洗、預備和包裝材料。顧名思義，「COOK EASY 煮餸易」令煮餸更容易，因為餸菜包已經預備好新鮮材料，省時方便又營養豐富，繁忙之

香港人可以輕鬆地在家中烹調健康食物。恒基兆業地產有限公司亦支持「COOK EASY 煮餸易」，在其轄下之全港屋苑內推廣此項服務。

我們支持之社會企業項目還包括匡智會舉辦之慈善籌款午宴。匡智會幫助弱能人士提高餐飲管理技巧，我們為這項活動提供協助，名氣廊除了為該會在園景軒餐廳舉辦之「燃點愛心慈善午宴」贊助所需食材外，亦派出專業人員與學員分享烹調技巧和管理食肆

之知識。午宴不僅讓學員有機會磨練工作技巧，亦加強他們在市場上之競爭力。

此外，煤氣義工隊也積極參與社區服務。義工隊成員包括僱員及其家人和煤氣客戶，他們參與不同之義工服務，如愛心湯、愛心蘿蔔糕及月餅送暖行動、為長者提供剪髮及其他服務。義工隊於去年之累計服務時數超過30,000小時。



拓展多元業務 增強市場優勢

2007年，公司在內地之多元化業務發展迅速，開發天然氣、煤層氣及煤基燃料等環保能源。這些業務策略為集團奠定基礎，有助日後拓展潛力無限之市場。



多元化業務

業務增長和邁向多元化對於一家企業之發展和成功極其重要。2007年，公司之多元化業務，特別在環保能源之開發、生產和供應上，均有重大發展。

易高環保能源

年內，易高之業務重點是開展新界東北堆填區沼氣應用項目。該項目於2007年5月投入運作，通過一條全長19公里之管道，將經過處理之堆填沼氣輸往大埔煤氣廠作為生產煤氣之燃料。此舉對保護環境有莫大裨益，不但可以減少堆填區釋放有害氣體，也可以減少在煤氣生產過程中所耗用之石腦油。易高現正研究是否可以在本港另外兩個堆填區推行類似計劃。

興建中之山西省
天然氣液化廠。



五個專用石油氣加氣站之業務正穩步增長。全港 18,000 部的士已轉用石油氣這種環保燃料，令石油氣之需求穩定。隨着公共小巴也逐漸轉用石油氣為燃料，加氣站之營業額將會進一步上升，同時減低 25% 懸浮粒子及 6% 氮氧化物，以改善空氣質素。

2002 年，易高與香港機場管理局簽訂為期 40 年之專營權協議，在屯門 38 區設計、興建及營運永久航空煤油設施，以供香港國際機場使用。該設施包括兩個分別為 80,000 公噸及 40,000 公噸之碼頭泊位，以及一個可貯存 12 個航空煤油罐之貯罐庫區。工程進度理想，預計第一期工程將於 2010 年初完成。

現時，內地每年耗用超過 3.4 億公噸燃料以滿足市場對能源之需求，其中大部分為進口原油。找尋替代能源是內地之首要任務，面對市場上不斷

湧現之新商機，易高將負責統領公司在這新能源市場之業務發展。

憑藉在香港經營車用燃料業務之經驗，易高現正在陝西省興建壓縮天然氣加氣站，為省內往返煤礦與卸貨區之運煤車提供服務，預計氣站在 2008 年中投入運作。我們將按照類似之營運模式，在新路線興建更多氣站。

我們在 2006 年成立了一家合資公司，利用山西省豐富之煤蘊藏量，將煤層氣轉化成相當於液化天然氣之新能源。這個項目相信是現時全球規模最宏大之能源項目之一。液化廠之工程現正進行，預計在 2008 年投產。我們擁有 30 年煤層氣液化業務之營運權，在第一期工程完成後，每天可以液化 30 萬立方米煤層氣。這項目不僅是集團發展之一個里程碑，亦是業界先驅，率先在內地利用煤層氣這類潛力極大之能源資源拓展業務。

內地之煤蘊藏量非常豐富，因此我們積極開拓商機，以煤為原料生產甲醇和二甲醚。甲醇和二甲醚不論混合或單獨使用，均可作為替代汽油和柴油之車用燃料。現時化學工業界大多採用石油產品為原料，但其實甲醇也可用作原料。甲醇和二甲醚之生產使煤成為更潔淨之能源，因為生產過程中所產生之廢料可以妥善收集並循環再造。

名氣通電訊

名氣通電訊有限公司（名氣通）自 2004 年成立以來，為電訊固網商、服務供應商和大型企業提供尖端通訊和高質量網絡服務。名氣通採用煤氣管道光纖技術，通過遍布全港之煤氣管道網絡，在管道內鋪設光纖，以構建高頻寬、高成本效益及環保之電訊網絡。

多元化業務

年內，名氣通拓展業務至中國內地，在山東省成立首家合資公司，成功引入煤氣管道光纖技術，為內地電訊營運商提供低成本、高環保效益之電訊網絡和設施。兩個網絡藉着煤氣管道光纖技術產生協同效益，令內地電訊營運商與山東之合資公司因雙方合作而獲益。

利用這種光纖鋪設技術，可同時在同一條地下坑道鋪設燃氣和電訊管道，大大降低建設網絡之成本，吸引不少客戶採用。我們之重要客戶包括電訊固網商、流動電話營運商，以及廣播電視。我們在內地之電訊業務不斷增長，不但提高煤氣網絡之價值，還可以配合內地急速發展之步伐，為不同省市之地下公用設施系統，提供共同合作而具成本效益之方案。

卓裕工程

卓裕工程有限公司（卓裕）是香港主要採用非開挖式技術之工程公司之一。卓裕進行許多管道鋪設工程，均無須開挖道路。採用非開挖式鋪設技術，可大大減少對環境造成之影響及對公眾造成之不便。卓裕憑着專業技術，在市場上確立了領先地位，業務不斷增長，為多家本港主要之公用事業機構和地產發展商提供服務。

卓裕在本年度完成多個大型項目，包括為水務署重修兩條位於粉嶺、直徑1.4米之水管，這些巨型水管是內地

卓裕為水務署於粉嶺完成直徑1.4米之巨型水管之重修工程，開創了利用插管技術重修水管之紀錄。



位於江蘇省吳江之合資公司進行鋪設水管工程。這條全長76公里之管道，將可供水至整個吳江行政區域。



供水至本港之部分管道。修復工程採用聚乙稀插管技術完成，開創了卓裕工程之另一項紀錄；相信這是香港有史以來利用插管技術重修水管之最大型工程。卓裕在年內也完成首個鹹水庫建設工程。

此外，卓裕與本港一家主要之建築公司俊和集團有限公司合作，承接位於新界總值港幣2.55億元之大型水管復修工程，該項工程亦接近完成階段。卓裕所採用之非開挖式技術效果良好，不但有助工程順利完成，更獲得客戶讚許。卓裕在水務工程方面表現卓越，加上汲取集團在內地營運水務之經驗，鞏固了在水務工程界之領先地位。同時，卓裕在集團之翔龍灣發展項目中，負責管理建築物服務設施之安裝工作，不但提高了卓裕之知名度和企業形象，也擴展了卓裕之業務範疇。

地產發展項目

公司多個地產發展項目均取得成功。位於馬頭角南廠舊址之翔龍灣發展項目，銷售反應熱烈，反映本港地產市道向好。整個項目包括五幢住宅樓宇，總樓面面積約為120萬平方呎，共提供1,782個單位，已於2006年8月開始預售，2007年5月開始入伙。截至2007年底，售出之樓面面積約為117萬平方呎，集團可獲項目中住宅部分73%之銷售淨額。該項目商場樓面面積約為15萬平方呎，於2007年下半年開始出租，截至年底，逾七成已經租出，客戶主要為日用消費品之零售商店。集團也擁有翔龍灣約300個泊車位，出租情況非常理想。

集團持有位於西灣河之嘉亨灣項目50%權益。該項目共提供2,020個單位，總樓面面積約為170萬平方呎，截至2007年底，已售出之樓面面積約167萬平方呎。

位於中環商業區之國際金融中心出租情況甚佳，商場和辦公大樓已全部租出，相連之四季酒店，以及服務式住宅四季匯之入住率也非常高。集團持有國際金融中心15.8%權益。

內地之水務業務

現時，華衍水務在內地經營三個水務項目。內地市民之用水量增加，加上水費上升，使綜合盈利較2006年上升5倍。

同時，三家公司均致力提高供水量：蘇州工業園合資公司擴展其服務範圍，年內有兩個市鎮成為其新客戶；蕪湖合資公司開始鋪設全長36公里之管道，以供水至鄰近之南陵區；而吳江合資公司也着手增加20萬公噸之水處理量，並且在供水網絡增加76公里長之管道。展望未來，我們將繼續為這些合資項目增值，除了提高水質量和生產力，也會減低用電量。

履行企業使命 促進持續發展

我們以人為本，關心僱員及客戶、股東以至社會大眾的需要。全賴快樂之僱員、稱心滿意之客戶及可持續發展之業務，公司才能進一步使股東和社會大眾得益。





健康、安全及環保

作為一家燃氣公司，我們一向非常重視安全。年內，我們繼續加強各方面之安全措施。

燃氣安全

我們繼續推行多項措施以進一步提高安全水平。首先，我們加強在緊急事故發生時之溝通和危機管理。為確保在現場之緊急搶修隊可以得到第一手資料，他們會收到來電者與緊急事故熱線服務員之對話聲帶，以助了解情況。緊急搶修隊之緊急事故協調員亦擔當重要角色，在事故中負責統一調配所需資源和協助聯繫。緊急運作車隊則備有全港地下

管道位置之最新資料，支援現場搶修人員；車內亦設有電腦，方便搶修人員有需要時立即查閱資料。

為免洩漏之氣體在建築物下之空間積聚，我們致力推行全面檢查，及早預防這種情況。如發現有密閉空間之空隙，便將之堵塞，以防氣體滲入，並將相關資料輸入電子網絡地圖系統，以供日後參考。同時，我們與本港其他公用事業機構合作，堵塞通往沙井蓋之管道，以免氣體積聚於密閉空間。我們亦引進激光甲烷探測器，用以遙距探測氣體

我們在全港定期進行氣體測漏檢查，以確保公眾安全。



洩漏；是項措施有助我們探測到更遠或從前難以到達之位置，也讓我們更安全地進行道路上沙井蓋之檢查工作。這種新探測器設計獨特，只對煤氣成分甲烷有反應，因此能減少探測器誤鳴，提高探測氣體洩漏之準確度。

雖然公司管理和供應之爐具都符合嚴格之國際標準，但是我們仍努力不懈，不斷提高安全水平。我們每年一至六次嚴謹地檢查管道，以察看管道之狀況及有否氣體洩漏。另外，我們繼續每18個月上門為住宅客戶進行定期安全檢查，除了檢查大廈立管之狀況，也可以及早發現有問題之爐具。若客戶使用之舊式爐具沒有熄火安全裝置，或不符合安全標準，我們會鼓勵客戶更換，以提高安全水平。我們在年內進一步加強定期安全檢查計劃，包括為商業客戶檢查供氣管道。

我們也對本港建築物後巷之煤氣立管進行全面檢查，以確保安全，同時也繼續對無煙道式熱水爐及開放式煙道熱水爐進行安全檢查。

職業健康及安全 — 香港

健康與安全息息相關，我們把安全置於首位，對於僱員之身心健康也同樣重視。我們為加強僱員之健康和 safety 而推出之培訓和措施成效顯著，例如工業意外之數字和意外度數率，在2007年均大幅下降近50%；我們亦引進倒車警報系統、倒車錄影系統及其他設備，以改善交通安全，令交通意外率減少達30%。

儘管改善措施成效顯著，但我們在溝通、培訓及其他推廣工作並未鬆懈。除了一年一度之健康、安全及環保同樂日外，我們也舉辦健康、安全及環保問答比賽，提醒僱員無論

身處何地，也要注意健康和 safety。公司出版了企業風險管理手冊，並且為僱員及承辦商舉辦一系列健康、安全及環保工作坊。

培訓方面之重點為風險評估和健康講座，講題涵蓋不同範疇，例如長期使用電腦之影響、應付流感高峰期之方法、食物安全及有機蔬菜之好處等。另外，我們還與消防處合辦防火及安全論壇，以及與本港其他公用事業機構合辦安全論壇。年內，連同環保意識講座、專業及一般安全及健康培訓，僱員共接受27,000工時之培訓。

職業健康及安全 — 內地

內地合資公司不僅可藉着我們之商業和財務知識拓展業務，也可借鑒香港在健康、安全和環保活動之經驗，使有關之工作更臻完善。

健康、安全及環保

多年來，我們根據香港沿用之運作模式，在合資公司引入國際安全標準及現代安全管理系統，包括先進之防火系統、最新氣體探測程序，以及經驗證之緊急事故處理程序。此外，透過定期安全檢查計劃，我們為內地合資公司建立了優良之安全紀錄。由於有關工作表現出色，位於武漢之合資公司在年內獲得職業健康及安全管理系統（OHSAS 18001）認證，成為集團首家在健康及安全管理系統方面獲國際認證機構認可之合資公司。

此外，我們為內地之燃氣和水務合資公司印製安全手冊及提供指引，內容包括健康、安全及環保政策和指引，如安全標誌、管道顏色代碼、火警疏散計劃、合資公司總經理每月安全及風險管理檢查計劃，以及企業緊急應變計劃。

為了提高內地僱員之安全和環保意識，並且向他們傳達有關信息，我們在年內也舉辦了多個教育和推廣活動，例如印製推廣安全信息之光碟、宣傳單張和海報；舉辦 2007 安全競技運動會、環保攝影比賽、培訓課程、經驗交流活動及工作坊。這些工作坊為全國各地之合資公司而設，主要針對安全與風險管理以及燃氣安全。我們也進行定期安全與風險管理審核，以確保合資公司了解和符合業界之最高標準。

環境可持續發展

全球愈來愈關注溫室效應，減少全球碳足印之迫切性更是熱門話題之一。我們深明要使業務持續發展，必須採取負責任和關懷之態度，積極保護環境和節約地球資源。

因此，我們致力以最潔淨之天然資源來生產煤氣，希望有助舒緩氣候變化之情況。我們依循這個原則，在生產過程中採用天然氣這種潔淨之化石燃料作為原料。去年，我們首次全年以天然氣作為煤氣生產

內地氣站定期測試火警系統，以確保符合最高安全標準。



我們連續三年贊助地球之友之綠野先鋒植樹活動，每年種植 10,000 棵樹。



原料，減少二氧化碳排放量達 20%，使公司贏得「2007 香港工商業獎：環保成就大獎」。

除了使用天然氣，我們在香港也推行了兩個堆填區沼氣應用項目，包括船灣堆填區項目和較大型之新界東北堆填區項目，以提供更潔淨之能源。雖然堆填區沼氣之應用不能為公司帶來重大經濟利益，但在環保方面之貢獻卻非常顯著，大大減少造成溫室效應之兩種氣體——甲烷和二氧化碳之排

放量。堆填區沼氣也是一種再生能源，可以用來替代石腦油及其他化石燃料，有助節約天然資源。因此，我們現正研究發展其他堆填區沼氣項目。香港現時三個堆填區，包括新界東南、新界西部和新界東北堆填區，在發展成熟階段共可容納 1.39 億立方米垃圾，能為未來提供豐富之再生能源。

展望未來，公司將繼續推行環保能源項目，致力為保護環境作出貢獻。一方面，我們之

石油氣加氣站為客戶供應環保燃料，以替代較污染環境之燃料；另一方面，我們在內地之天然氣開發、煤層氣及液化項目，亦提供更潔淨之能源，使內地業務運作更環保；我們更進一步研究以煤基產品替代石油產品作燃料。這些項目不但有助公司成為亞洲區內首屈一指之潔淨能源供應商，也有助建立更潔淨、更環保和可持續發展之未來。

2007年環保獎項

2007香港工商業獎：環保成就大獎

2007香港環保產品獎：銅獎

特許公認會計師公會香港分會可持續發展報告2007：嘉許獎

2007壹周刊環保服務機構大獎

健康、安全及環保

環保資料 公司充分遵守所有環保法例。

| | |
|--------|--|
| 保護臭氧層 | 公司車隊約 100% 之空調系統採用環保雪種 R134A 代替氯氟碳化合物。 全部溴氯二氟甲烷氣手提滅火器經已由化學乾粉滅火器替代。 |
| 空氣質素 | 每百萬兆焦耳煤氣，氧化氮總排放量為 4.68 公斤。 每百萬兆焦耳煤氣，氧化硫總排放量為 0.04 公斤。 每百萬兆焦耳煤氣，二氧化碳總排放量為 12.33 公噸。 |
| 溫室氣體排放 | 全年總溫室氣體排放量相當於 333,161 公噸之二氧化碳。 |
| 水質 | 每百萬兆焦耳煤氣，廢水排放量為 6.98 立方米。 |
| 化學廢料 | 每百萬兆焦耳煤氣，化學廢料總排放量為 0.37 公斤。 |
| 噪音控制 | 公司所有裝置和運作均符合法例要求，從沒接獲政府任何要求減低噪音之通知。 |

在日常運作方面，我們盡量減少耗用天然資源和節約能源。我們推行爐具回收計劃，盡量把當中的金屬零件循環再造，並將回收所得之收益，用以推行環保工作和教育推廣活動。這項計劃成效顯著，估計每年回收金屬之重量相等於 1,000 輛汽車之重量。我們將是項計劃擴展至回收舊煤氣管道，希望進一步保護資源。

公司之數據中心也是我們推行環保運作之另一個例證。中心設有溫度監察裝置和先進之冷凍設施，同時亦使用耗電量和

發熱量較低之機器和貯存設施。中心所採用之自動調控裝置有助減少使用冷氣；而妥善編排電線設計，例如將數據線和電線分開擺放，亦有助空氣更流通，減少製冷之需要。

在推廣環保方面，我們與多家主要環保團體合作，包括綠色力量、地球之友、世界自然基金會、長春社等，共同舉辦多項環保活動，包括僱員環保教育活動，如觀賞中華白海豚之旅、認識塹原濕地、米埔和香港濕地公園之生態行，以及植樹活動和清潔香港運動，

包括綠色中秋和綠色聖誕活動等。此外，我們也參與不同之區域性和國際性環保活動，包括由香港工程師學會舉辦之氣候變化國際會議、由可持續發展委員會舉辦之「未來空氣——今日靠你」研討會，以及由香港貿易發展局舉辦之國際環保博覽等。

財務資源回顧

資產流動性及資本來源

於2007年12月31日，集團之淨流動存款為港幣13億3千4百萬元（2006年12月31日：淨流動借貸為港幣8億零7百萬元）及長期借貸為港幣42億7千3百萬元（2006年12月31日：港幣56億零9百萬元）。經計入按公平值列賬及在損益賬處理之財務資產組合港幣19億零7百萬元（2006年12月31日：港幣16億7千6百萬元）後，於2007年12月31日，集團之流動資金淨額為港幣32億4千1百萬元（2006年12月31日：港幣8億6千9百萬元）。此外，可動用之銀行融資額為港幣59億零2百萬元（2006年12月31日：港幣46億8千1百萬元）。

集團營運及資本支出之資金來源為業務營運之現金收入、內部流動資金及銀行融資協議。集團擁有足夠及穩定之資金來源及可動用之銀行融資協議以滿足未來資本性投資及營運資金之需求。

借貸結構

於2007年12月31日，集團借貸總額為港幣77億7千8百萬元（2006年12月31日：港幣81億

7千8百萬元）。集團所有銀行貸款及透支均為無抵押及按浮動利率計息，而其中港幣42億5千6百萬元（2006年12月31日：港幣55億7千7百萬元）為銀行長期貸款，而港幣34億3千7百萬元（2006年12月31日：港幣25億2千1百萬元）則享有一年以內還款期之循環信用額或定期貸款融資協議。於2007年12月31日，集團之一家中國內地附屬公司，就其部分管道有等值港幣8千5百萬元（2006年12月31日：港幣8千萬元）之融資租賃，以分期付款方式繳付至2009年止。於2007年12月31日，集團借貸之到期日概況如下：45%為1年內到期及55%為2至5年內到期（2006年12月31日：31%為1年內到期、20%為1至2年內到期及49%為2至5年內到期）。

集團借貸基本上為港元貸款，而集團並無面對重大外匯波動風險。於2007年12月31日，集團之資本負債率〔淨借貸/（股東資金 + 淨借貸）〕為9%（2006年12月31日：24%），財政狀況穩健。於2007年12月31日，經計入按公平值列賬及在損益賬處理之財務資產組合港幣19億零7百萬元（2006年

12月31日：港幣16億7千6百萬元）後，集團之淨資本負債率〔淨負債/（股東資金 + 淨負債）〕為3%（2006年12月31日：19%）。

或有負債

於2007年12月31日，集團沒有提供任何擔保予聯營公司、共同控制實體或第三者作為銀行融資協議安排（2006年12月31日：無）。

貨幣概況

集團之運作及業務主要在香港及中國內地。其現金、現金等價物或借貸均以港幣或美元為主。而集團中國內地附屬公司及合資企業之借貸則以當地貨幣，即人民幣為主，為當地投資提供自然對沖效果。

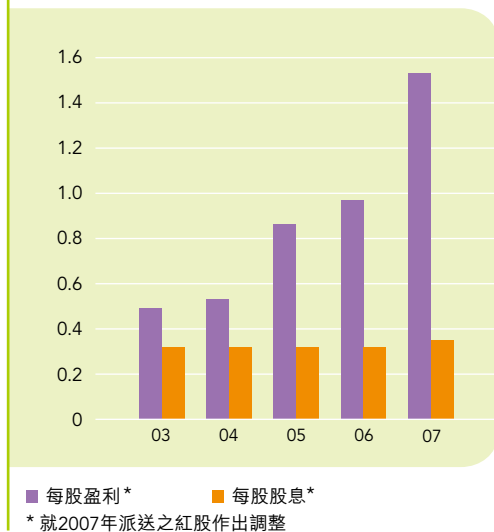
集團證券投資

按照集團財資委員會之指引，集團在股票及債券證券方面進行投資。於2007年12月31日，證券投資為港幣29億7千4百萬元（2006年12月31日：港幣25億2千4百萬元）。集團於證券之投資表現令人滿意。

五年財務統計

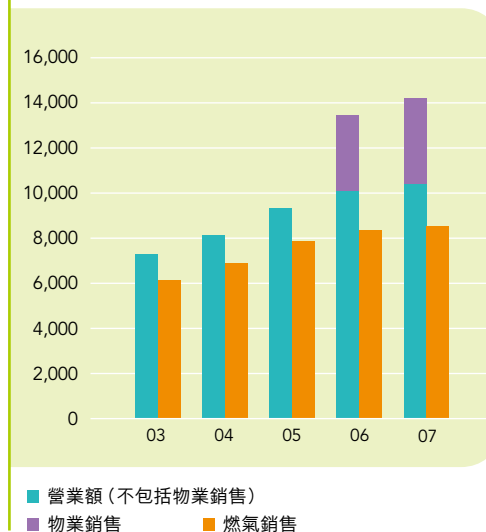
每股盈利及股息

(港元)



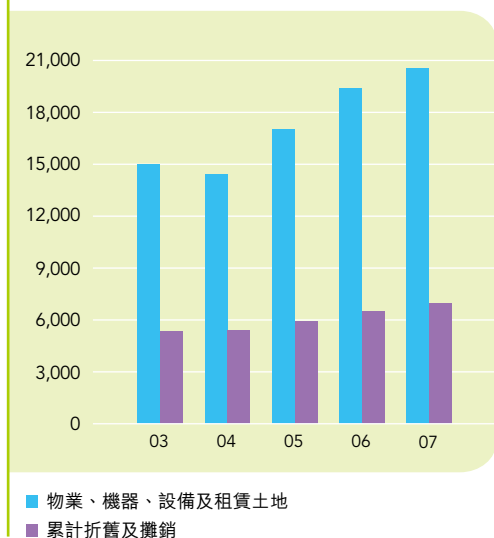
營業額及燃氣銷售

(港幣百萬元)



物業、機器、設備及租賃土地

(港幣百萬元)



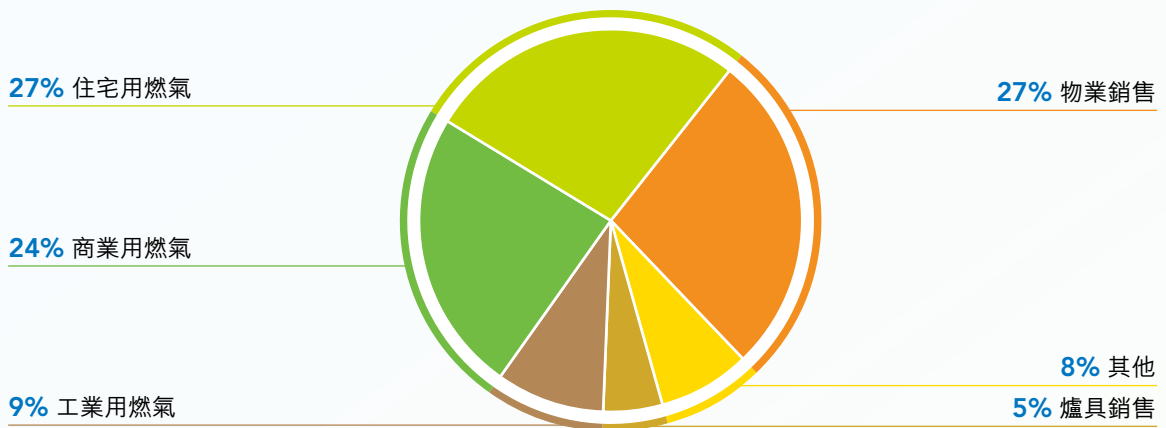
資本性支出

(港幣百萬元)

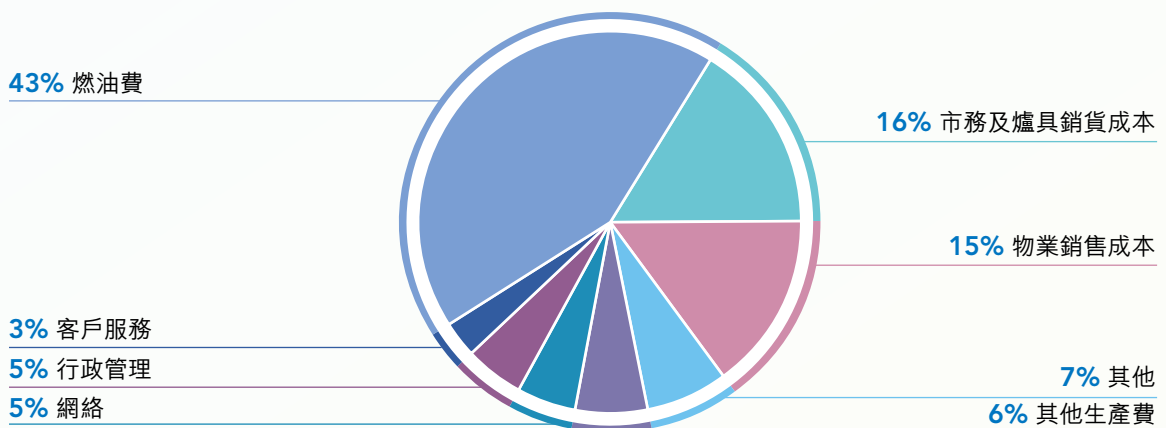


2007年財務分析

營業額分析



支出分析



十年業務結果比較

| | 2007 | 2006 | 2005 |
|-------------------|------------------|-----------|-----------|
| 業務要點 (公司) | | | |
| 於12月31日客戶數目 | 1,646,492 | 1,622,648 | 1,597,273 |
| 煤氣銷售量 (百萬兆焦耳計) | 27,041 | 27,034 | 27,261 |
| 現有設備生產量 (每日千立方米計) | 12,260 | 12,260 | 12,050 |
| 每日最高需求量 (千立方米計) | 5,806 | 6,279 | 6,614 |
| 營業額與溢利 | 港幣百萬元 | 港幣百萬元 | 港幣百萬元 |
| 營業額 | 14,225.5 | 13,465.3 | 9,350.9 |
| 除稅前溢利 | 10,308.0 | 6,804.2 | 5,920.4 |
| 稅項 | (974.3) | (914.6) | (628.6) |
| 除稅後溢利 | 9,333.7 | 5,889.6 | 5,291.8 |
| 少數股東權益 | (64.1) | (27.0) | (10.4) |
| 股東應佔溢利 | 9,269.6 | 5,862.6 | 5,281.4 |
| 股息 | 2,120.9 | 1,928.1 | 1,935.7 |
| 資產及負債 | | | |
| 物業、機器、設備及租賃土地 | 13,585.7 | 12,864.7 | 11,067.0 |
| 投資物業 | 410.0 | – | – |
| 無形資產 | 185.1 | 48.6 | 45.8 |
| 聯營公司 | 8,386.5 | 3,457.0 | 2,060.9 |
| 共同控制實體 | 6,501.7 | 5,815.0 | 5,197.5 |
| 可供出售財務資產 | 1,066.9 | 848.5 | 768.0 |
| 其他非流動資產 | 148.0 | 100.7 | – |
| 流動資產 | 12,961.2 | 13,028.2 | 10,457.7 |
| 流動負債 | (7,188.3) | (7,141.0) | (8,182.5) |
| 非流動負債 | (6,557.5) | (7,803.5) | (4,570.1) |
| 資產淨額 | 29,499.3 | 21,218.2 | 16,844.3 |
| 資金及儲備 | | | |
| 股本 | 1,514.9 | 1,377.2 | 1,377.2 |
| 股本溢價 | 3,770.1 | 3,907.8 | 3,907.8 |
| 各項儲備金 | 22,098.5 | 14,141.7 | 9,863.9 |
| 擬派股息 | 1,393.7 | 1,267.0 | 1,267.0 |
| 股東資金 | 28,777.2 | 20,693.7 | 16,415.9 |
| 少數股東權益 | 722.1 | 524.5 | 428.4 |
| 權益總額 | 29,499.3 | 21,218.2 | 16,844.3 |
| 每股盈利，港元計* | 1.53 | 0.97 | 0.86 |
| 每股股息，港元計* | 0.35 | 0.32 | 0.32 |
| 盈利派息比率 | 4.37 | 3.04 | 2.73 |

* 比較數字已就2007年派送之紅股作出調整

| | 2004 | 2003 | 2002 | 2001 | 2000 | 1999 | 1998 |
|-------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| | 1,562,278 | 1,520,166 | 1,470,738 | 1,407,408 | 1,329,161 | 1,265,354 | 1,206,236 |
| | 27,137 | 27,002 | 26,641 | 26,564 | 26,057 | 24,687 | 23,943 |
| | 11,210 | 11,000 | 11,000 | 11,000 | 11,000 | 11,000 | 11,000 |
| | 6,694 | 5,848 | 5,695 | 5,530 | 5,650 | 5,786 | 5,164 |
| 港幣百萬元 | 港幣百萬元 | 港幣百萬元 | 港幣百萬元 | 港幣百萬元 | 港幣百萬元 | 港幣百萬元 | 港幣百萬元 |
| | 8,154.0 | 7,288.8 | 6,878.0 | 6,857.4 | 6,650.9 | 5,842.3 | 5,426.6 |
| | 3,922.7 | 3,799.7 | 3,581.0 | 3,656.9 | 3,579.1 | 3,322.0 | 3,074.6 |
| | (623.0) | (735.2) | (523.7) | (470.0) | (445.8) | (423.3) | (422.9) |
| | 3,299.7 | 3,064.5 | 3,057.3 | 3,186.9 | 3,133.3 | 2,898.7 | 2,651.7 |
| | (12.9) | (13.6) | (9.6) | (4.2) | (2.3) | (0.2) | 4.2 |
| | 3,286.8 | 3,050.9 | 3,047.7 | 3,182.7 | 3,131.0 | 2,898.5 | 2,655.9 |
| | 1,966.7 | 1,975.2 | 1,991.8 | 1,830.5 | 1,798.1 | 1,642.4 | 1,511.9 |
| | 8,969.9 | 9,644.3 | 9,324.2 | 11,862.6 | 11,635.9 | 11,439.8 | 11,265.9 |
| | - | - | - | - | - | - | - |
| | - | - | - | - | - | - | - |
| | 1,206.7 | 2,703.8 | 2,539.8 | 2,460.2 | 2,440.1 | 2,625.5 | 2,337.0 |
| | 1,709.5 | 2,558.9 | 241.6 | 208.7 | 25.0 | - | - |
| | 624.3 | 861.3 | 1,651.9 | 1,490.2 | 627.7 | 446.2 | 414.5 |
| | - | - | - | - | - | - | - |
| | 8,584.0 | 5,991.4 | 6,420.0 | 4,398.4 | 8,546.2 | 6,802.4 | 7,203.3 |
| | (4,182.6) | (3,203.7) | (2,539.3) | (2,194.5) | (2,122.3) | (1,050.6) | (1,947.0) |
| | (2,022.9) | (1,852.0) | (1,688.1) | (896.3) | (1,025.4) | (960.7) | (914.2) |
| | 14,888.9 | 16,704.0 | 15,950.1 | 17,329.3 | 20,127.2 | 19,302.6 | 18,359.5 |
| | 1,403.7 | 1,410.9 | 1,422.7 | 1,300.9 | 1,284.4 | 1,177.1 | 1,079.7 |
| | 3,907.8 | 3,907.8 | 3,907.8 | 4,037.1 | 4,165.5 | 4,283.2 | 4,334.7 |
| | 8,001.0 | 9,864.8 | 9,189.2 | 10,665.7 | 13,445.7 | 12,712.2 | 11,908.3 |
| | 1,291.4 | 1,298.0 | 1,308.9 | 1,196.9 | 1,181.6 | 1,082.9 | 993.5 |
| | 14,603.9 | 16,481.5 | 15,828.6 | 17,200.6 | 20,077.2 | 19,255.4 | 18,316.2 |
| | 285.0 | 222.5 | 121.5 | 128.7 | 50.0 | 47.2 | 43.3 |
| | 14,888.9 | 16,704.0 | 15,950.1 | 17,329.3 | 20,127.2 | 19,302.6 | 18,359.5 |
| | 0.53 | 0.49 | 0.49 | 0.49 | 0.46 | 0.43 | 0.39 |
| | 0.32 | 0.32 | 0.32 | 0.29 | 0.26 | 0.24 | 0.22 |
| | 1.67 | 1.54 | 1.53 | 1.74 | 1.74 | 1.76 | 1.76 |

董事會報告

公司截至2007年12月31日止年度報告與經審核之賬目，將於2008年5月19日（星期一）於香港中環金融街八號四季酒店四季大禮堂舉行年會時呈覽，茲將全年業務概況向各股東陳述如下：

主要業務

集團之主要業務為在香港及中國內地從事燃氣生產、輸送與銷售、供水，以及經營有關之業務。公司主要附屬公司之資料，列於本年報第124頁至第127頁。營業額及營業溢利貢獻主要來自香港及中國內地業務。

業績及派息

集團截至2007年12月31日止年度之業績列於本年報第66頁之綜合損益表內。

公司已於2007年10月22日派發中期息，每股港幣12仙。現董事會建議在2008年5月20日派發末期股息每股港幣23仙予2008年5月9日登記在股東名冊內之股東。

派送紅股

董事會建議派送紅股予2008年5月9日登記在公司股東名冊內之股東，基準為每持有十股現有股份獲派送一股紅股。派送紅股須根據連同本年報寄發之通函內所載條件及買賣安排而進行。

財務概要

集團過去九個財政年度之業績概要載於本年報第52頁及第53頁。

儲備

集團及公司各項儲備金之變動，列於賬目附註37。

物業、機器及設備

集團及公司物業、機器及設備之變動，其中包括發展中物業之詳情，列於賬目附註17。

股本

公司股本之變動，列於賬目附註 35。

借貸

集團借貸之詳情，列於賬目附註 32。

慈善捐款

集團於 2007 年之慈善捐款共達港幣 3,985,000 元（2006 年：港幣 1,470,000 元）。

董事

於 2007 年 5 月 21 日舉行之股東週年大會上，林高演先生、李家傑先生、李家誠先生及陳永堅先生獲選連任為公司董事。李兆基博士、廖烈文先生、梁希文先生、李國寶博士、陳達雄先生及關育材先生皆於整年內出任董事。

根據公司之章程，在每一屆之股東週年大會上，三分之一之非執行董事及三分之一之執行董事須輪值告退。根據公司章程第 97 條，於本屆股東週年大會舉行時，非執行董事李兆基博士、廖烈文先生、梁希文先生，以及執行董事關育材先生將輪值告退，但仍可再選連任。獲提名重選連任董事之有關資料已載於連同本年報寄發之通函內。

董事個人資料

公司各董事及高級管理人員之個人資料，列於本年報第 13 頁及第 14 頁。該等高級管理人員皆為公司執行董事。

公開權益資料

甲. 董事

截至 2007 年 12 月 31 日止，根據《證券及期貨條例》第 352 條須予備存之登記冊所記錄，或根據《上市公司董事進行證券交易的標準守則》向公司及香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）作出之申報，各董事於公司或其相聯法團（定義見《證券及期貨條例》第 XV 部）之股份、相關股份及債權證中擁有之權益及淡倉如下：

董事會報告

公開權益資料 (續)

甲. 董事 (續)

股份及相關股份 (好倉)

| 公司名稱 | 董事姓名 | 股份權益 | | | | 根據購股權 可認購之 相關 股份權益 | 總數 | %** |
|----------------|-------|------------|--------|-------------------------|-------------------------|-----------------------------|---------------|-------|
| | | 個人 | 家族 | 公司 | 其他 | | | |
| 香港中華煤氣 有限公司 | 李兆基博士 | 3,548,791 | | 2,459,824,950 (附註 5) | | | 2,463,373,741 | 40.65 |
| | 廖烈文先生 | 1,956,548 | | | | | 1,956,548 | 0.03 |
| | 李國寶博士 | 16,500,000 | | | | | 16,500,000 | 0.27 |
| | 陳達雄先生 | 2,134 | | | | | 2,134 | 0.00 |
| | 李家傑先生 | | | | 2,459,824,950 (附註 4) | | 2,459,824,950 | 40.59 |
| | 陳永堅先生 | 113,107* | | | | | 113,107* | 0.00 |
| | 關育材先生 | 39,930 | 45,241 | | | | 85,171 | 0.00 |
| | 李家誠先生 | | | | 2,459,824,950 (附註 4) | | 2,459,824,950 | 40.59 |
| 隆業發展 有限公司 | 李兆基博士 | | | 9,500 (附註 6) | | | 9,500 | 95 |
| | 李家傑先生 | | | | 9,500 (附註 6) | | 9,500 | 95 |
| | 李家誠先生 | | | | 9,500 (附註 6) | | 9,500 | 95 |
| 溢匯國際 有限公司 | 李兆基博士 | | | 2 (附註 7) | | | 2 | 100 |
| | 李家傑先生 | | | | 2 (附註 7) | | 2 | 100 |
| | 李家誠先生 | | | | 2 (附註 7) | | 2 | 100 |
| 港華燃氣 有限公司 | 李兆基博士 | | | 887,672,901 (附註 8) | | | 887,672,901 | 45.37 |
| | 李家傑先生 | | | | 887,672,901 (附註 8) | | 887,672,901 | 45.37 |
| | 李家誠先生 | | | | 887,672,901 (附註 8) | | 887,672,901 | 45.37 |
| | 陳永堅先生 | | | | | 3,600,000 (附註 9) | 3,600,000 | 0.18 |
| | 關育材先生 | | | | | 3,000,000 (附註 9) | 3,000,000 | 0.15 |

* 陳永堅先生與其配偶共同持有該等股份。

** 在股份之合計好倉佔公司或其任何相聯法團已發行股本百分率。

公開權益資料 (續)

甲. 董事 (續)

除上述外，於2007年12月31日，根據《證券及期貨條例》第352條須予備存之登記冊，或根據《上市公司董事進行證券交易的標準守則》向公司及聯交所作出之申報，並無記錄公司董事在公司或其任何相聯法團（定義見《證券及期貨條例》第XV部）之股份、相關股份及債權證中擁有其他權益或淡倉。

乙. 主要股東及其他人士 (好倉)

截至2007年12月31日止，除公司董事以外之人士，根據《證券及期貨條例》第336條須予備存之登記冊所記錄，持有公司股份及相關股份之權益及淡倉記錄如下：

| | 公司名稱 | 股份權益數量 | %** |
|--|--|---------------|-------|
| 主要股東 (在股東大會上有權行使或控制行使10%或以上投票權之人士) | 迪斯利置業有限公司 (附註 1) | 1,274,927,055 | 21.04 |
| | Timpani Investments Limited (附註 1) | 1,807,574,557 | 29.83 |
| | Faxson Investment Limited (附註 1) | 2,366,934,097 | 39.06 |
| | 恒基兆業地產有限公司 (附註 1) | 2,366,934,097 | 39.06 |
| | 恒基兆業有限公司 (附註 2) | 2,371,297,216 | 39.13 |
| | Hopkins (Cayman) Limited (附註 3) | 2,459,824,950 | 40.59 |
| | Riddick (Cayman) Limited (附註 4) | 2,459,824,950 | 40.59 |
| | Rimmer (Cayman) Limited (附註 4) | 2,459,824,950 | 40.59 |
| 主要股東以外之人士 | Macrostar Investment Limited (附註 1) | 559,359,540 | 9.23 |
| | Chelco Investment Limited (附註 1) | 559,359,540 | 9.23 |
| | Medley Investment Limited (附註 1) | 532,647,502 | 8.79 |
| | Commonwealth Bank of Australia (附註 10) | 422,924,320 | 6.98 |

** 在股份之合計好倉佔公司已發行股本百分率。

除上述外，於2007年12月31日，根據《證券及期貨條例》第336條須予備存之登記冊，並無記錄其他人士在公司之股份及相關股份中擁有任何權益或淡倉。

附註：

- Macrostar Investment Limited (「Macrostar」)、Medley Investment Limited (「Medley」) 及迪斯利置業有限公司 (「迪斯利」) 實益擁有此等 2,366,934,097 股股份。Macrostar 為 Chelco Investment Limited (「Chelco」) 之全資附屬公司，而 Chelco 則為 Faxson Investment Limited (「FIL」) 之全資附屬公司。Medley 及迪斯利為 Timpani Investments Limited (「Timpani」) 之全資附屬公司，而 Timpani 則為 FIL 之全資附屬公司，FIL 則為恒基兆業地產有限公司 (「恒基地產」) 之全資附屬公司。
- 恒基兆業有限公司 (「恒基兆業」) 實益擁有恒基地產所有已發行股份之 52.30%。在此等 2,371,297,216 股股份中，2,366,934,097 股股份相當於附註 1 所述之股份，而其餘股份權益則由恒基兆業一全資附屬公司實益擁有。
- 在此等 2,459,824,950 股股份中，2,371,297,216 股股份相當於附註 1 及附註 2 所述之股份，88,527,734 股股份則由富生有限公司 (「富生」) 實益擁有。Hopkins (Cayman) Limited (「Hopkins」) 作為一單位信託 (「單位信託」) 之受託人，擁有恒基兆業及富生股本中之全部已發行並有表決權之普通股股份。

董事會報告

公開權益資料 (續)

4. 此等2,459,824,950股股份權益已於附註3重覆敘述。Rimmer (Cayman) Limited (「Rimmer」) 及 Riddick (Cayman) Limited (「Riddick」) 各自作為兩個全權信託之受託人，擁有單位信託之單位權益。根據《證券及期貨條例》第 XV 部，李家傑先生及李家誠先生作為該兩個全權信託之可能受益人，被視為有責任披露此等股份權益。
5. 此等2,459,824,950股股份包括附註1至附註4所述之股份。李兆基博士實益擁有 Rimmer、Riddick 及 Hopkins 全部已發行股份。根據《證券及期貨條例》第 XV 部，李兆基博士被視為擁有此等股份之權益。
6. 此等隆業發展有限公司之9,500股股份由公司之全資附屬公司(擁有4,500股)及恒基地產之全資附屬公司(擁有5,000股)實益擁有。就附註1至附註5所述，根據《證券及期貨條例》第 XV 部，李兆基博士、李家傑先生及李家誠先生被視為擁有恒基地產及公司之權益。
7. 此等溢匯國際有限公司之2股股份由公司之全資附屬公司(擁有1股)及恒基地產之全資附屬公司(擁有1股)實益擁有。就附註1至附註5所述，根據《證券及期貨條例》第 XV 部，李兆基博士、李家傑先生及李家誠先生被視為擁有恒基地產及公司之權益。
8. 此等港華燃氣有限公司(「港華燃氣」)之887,672,901股股份，相當於港華燃氣已發行股份總數之45.37%，由公司之全資附屬公司 Hong Kong & China Gas (China) Limited (擁有850,202,901股) 及 Planwise Properties Limited (擁有37,470,000股) 實益擁有。就附註1至附註5所述，根據《證券及期貨條例》第 XV 部，李兆基博士、李家傑先生及李家誠先生被視為擁有公司之權益。
9. 該等購股權為董事之個人權益。
10. Commonwealth Bank of Australia (「Commonwealth Bank」) 被視為擁有此等422,924,320股股份，此等股份由 Commonwealth Bank 之間接全資附屬公司擁有。

董事於競爭業務上之權益

根據《香港聯合交易所有限公司證券上市規則》(「《上市規則》」) 第8.10條，公司董事在截至2007年12月31日止年度及於2007年12月31日當天擁有與集團之業務直接或間接構成競爭或可能構成競爭之業務權益如下：

公司董事陳永堅先生及關育材先生亦為港華燃氣之執行董事，港華燃氣及其附屬公司(「港華燃氣集團」)之主要業務為銷售及經銷燃氣和相關產品，以及燃氣管網建設。雖然港華燃氣集團從事之部分業務與集團從事之業務類似，但該等業務之規模及/或地點不同，因此董事會認為，港華燃氣集團之業務與集團之業務並無直接競爭。

服務合約

於本屆股東週年大會時擬重選連任之董事並無與公司簽署任何服務合約，而該等合約為如公司在一年內終止須作出法定賠償以外之賠償之合約。

合約利益

於本年度結束時或期內任何時間，公司並無參與董事直接或間接擁有重大權益且與公司任何控股股東或其任何附屬公司業務有關之重大合約。

管理合約

本年度內，公司並無為公司所有業務或主要業務簽訂或已簽訂而未約滿之任何有關管理及行政合約。

購回、出售或贖回公司之股份

本年度內，公司及其任何附屬公司並無購回、出售或贖回公司之股份。

主要客戶及供應商

本年度內，集團最大供應商應佔本年度集團之採購15%，集團前五大供應商合共應佔本年度集團之採購49%。公司董事、其聯繫人等或任何股東（據董事會所知擁有5%以上公司股本者）並無持有集團前五大供應商之權益。本年度內，集團前五大客戶合共應佔本年度之營業額少於30%。

企業管治

公司之企業管治原則及實務已載於本年報第60頁至第64頁之「企業管治報告」。

公眾持股量

基於公開予公司查閱之資料及據董事局所知悉，截至本報告日期為止（即本年報刊發前之最後實際可行日期）為止，公司一直維持《上市規則》所訂明之公眾持股量。

核數師

本年度賬目業經羅兵咸永道會計師事務所審核完竣，該事務所將於即將舉行之股東週年大會任期屆滿，依章告退，並願意受聘連任，其費用須經董事會同意。

承董事會命

主席

李兆基

香港，2008年3月26日

企業管治報告

董事會承諾致力維持良好之企業管治，董事會深信良好之企業管治應強調問責精神及增加透明度，因而使其能夠照顧關涉人士和團體（包括股東、投資者、客戶、供應商、僱員及社會）之需要，令他們對集團建立信心及讓集團履行社會責任。

企業管治常規守則

於截至2007年12月31日止之年度內，公司已遵守《香港聯合交易所有限公司證券上市規則》（「《上市規則》」）附錄14所載之《企業管治常規守則》（「《守則》」）之所有守則條文。下列為集團所採納之企業管治原則及實務，以說明集團是如何應用《守則》列載之有關原則。

董事會

董事會組成

董事會負責集團之企業管治，對集團之業務、策略及財務表現承擔最終責任。集團日常之管理及營運則授權予管理層。董事會由三位執行董事及七位非執行董事組成，七位非執行董事當中三位為獨立非執行董事，以確保一切建議策略能保障整體股東之利益。各獨立非執行董事已根據《上市規則》第3.13條之規定提交確認其符合獨立性之週年確認書，董事會根據《上市規則》第3.13條之獨立性指引，確認所有獨立非執行董事之獨立性。董事個人資料及其關係已詳載於本年報第13頁至14頁。

根據公司之組織章程，在每一屆之股東週年大會上，三分之一之非執行董事及三分之一之執行董事須輪值告退。根據公司組織章程之條款，所有非執行董事（包括獨立非執行董事）之任期將於2008年12月31日屆滿。

董事之提名及甄選由全體董事會負責。獲推薦為新董事之人士應具備董事會認為能對董事會之表現帶來正面貢獻之技能和經驗。董事會亦不時檢討其組成，確保董事會就集團之業務而具備適當之專業知識和經驗。

董事會 (續)

董事會組成 (續)

新委任董事將獲安排與其他董事會面，並會獲得全面、正式兼特為其而設之就任須知，藉此確保該新委任董事能妥善理解集團之業務運作，以及完全清楚其本人按照法則及普通法、《上市規則》及其他法定規則所應負之責任。公司根據需要不時提供重要資訊予董事，確保他們能掌握集團業務之商業環境及規管之最新情況。

公司已為董事購買適當之責任保險，就其因集團業務所承擔風險提供保障。

董事會主席及常務董事

董事會主席為李兆基博士，而常務董事為陳永堅先生。主席與常務董事之角色有所區分，並非由一人同時兼任。主席負責領導及督導董事會之運作。在執行董事和公司秘書協助下，主席確保各位董事適當地知悉在董事會會議上討論之事項，並適時獲得足夠及可靠資訊。常務董事則負責管理集團之業務，並領導公司管理層執行董事會所訂立之策略及目標。其各自之職責已清楚界定及以書面列載。

董事會會議

董事會每年至少定期召開四次會議，約每季一次，董事可親身或根據公司組織章程所訂明之其他電子通訊方式出席會議。

於截至2007年12月31日止之年度內，董事會召開了四次會議，其中亦有討論有關重新委任董事事宜。

每年定期召開之董事會會議舉行日期均已預先訂定，並發出至少14天通知，使各董事有充分時間及機會出席。為確保董事對董事會會議之討論事項具備充分資料以作出知情決定，會議文件均於會議召開日期不少於三天前送交全體董事。董事亦可就董事會會議議程提出商討事項。此外，董事隨時可於適當時全面查閱一切取得集團資料，並可於其認為需要時尋求獨立專業意見，費用概由公司承擔。

企業管治報告

董事會 (續)

董事會會議 (續)

於截至 2007 年 12 月 31 日止之年度內，各董事之出席記錄如下：

| 董事 | 出席會議次數 / 會議舉行次數 | 出席率 |
|----------------|--------------------|------|
| 非執行董事 | | |
| 李兆基博士 (主席) | 4/4 | 100% |
| 林高演先生 | 4/4 | 100% |
| 李家傑先生 | 4/4 | 100% |
| 李家誠先生 | 4/4 | 100% |
| 獨立非執行董事 | | |
| 廖烈文先生 | 1/4 | 25% |
| 梁希文先生 | 4/4 | 100% |
| 李國寶博士 | 4/4 | 100% |
| 執行董事 | | |
| 陳達雄先生 | 4/4 | 100% |
| 陳永堅先生 | 4/4 | 100% |
| 關育材先生 | 4/4 | 100% |

董事之證券交易

公司已採納《上市規則》附錄 10 所載之標準守則為公司董事進行證券交易之守則（「該守則」）。經公司作出特定查詢後，公司董事均已確認在截至 2007 年 12 月 31 日止之年度內，其完全遵守該守則所規定之標準。

董事就賬目所承擔之責任

董事確認就編製集團賬目承擔有關責任，並確保集團賬目之編製符合有關法例規定及適用之會計準則。董事須確保集團賬目適時予以刊發。

公司核數師就集團賬目所作之申報責任聲明列載於本年報第 65 頁之獨立核數師報告書內。

董事會轄下之委員會

董事會已成立下列委員會，以負責公司特定事務：

審核委員會

公司之審核委員會於 1996 年 5 月成立。於截至 2007 年 12 月 31 日止之年度內，審核委員會成員包括李國寶博士（審核委員會主席）、廖烈文先生及梁希文先生（以上三位皆為獨立非執行董事）。按《上市規

董事會轄下之委員會 (續)

審核委員會 (續)

則》之規定，審核委員會最少有一名成員具備適當專業資格，或具備適當之會計或相關之財務管理專長。

審核委員會之主要職責包括（但不限於）檢討集團目前之財務狀況、考慮審核報告之性質及範圍，以及確保內部監控體制依適用之標準及慣例運作。審核委員會之職權範圍已以書面清楚訂明其角色、賦予之權力及功能。

審核委員會於截至2007年12月31日止之年度內舉行了兩次會議，及審核委員會於該期間之工作概況如下：

- 審閱2006年年度業績及2007年中期業績；
- 向董事會建議讓股東通過續聘羅兵咸永道會計師事務所（「羅兵咸」）為外聘核數師及通過其薪酬；
- 釐訂核數性質及範疇；
- 檢討公司之財務及會計政策和實務；及
- 檢討公司之內部監控、財務監控及風險管理制度之成效。

於截至2007年12月31日止之年度內，各審核委員會成員之出席記錄如下：

| 董事 | 出席會議次數 / 會議舉行次數 | 出席率 |
|-----------|--------------------|------|
| 李國寶博士（主席） | 2/2 | 100% |
| 廖烈文先生 | 0/2 | 0% |
| 梁希文先生 | 2/2 | 100% |

薪酬委員會

公司之薪酬委員會於2005年9月7日成立。於截至2007年12月31日止之年度內，薪酬委員會由公司主席李兆基博士擔任主席，另兩位成員為獨立非執行董事廖烈文先生及李國寶博士。

薪酬委員會之主要職責包括（但不限於）就董事及高級管理人員（該等高級管理人員皆為公司之執行董事）之薪酬政策及架構向董事會作出建議，並參照董事會不時訂定之企業目標，檢討所有執行董事之特定薪酬待遇。薪酬委員會之職權範圍已以書面清楚列明其角色、賦予之權力及功能。

企業管治報告

董事會轄下之委員會 (續)

薪酬委員會 (續)

公司並無推行任何購股權計劃。董事之酬金根據其職責決定。薪酬委員會檢討了董事之袍金，於截至2007年12月31日止之年度內，每名董事獲得董事袍金每年港幣13萬元，而主席另加每年港幣13萬元；及每名審核委員會成員則另加每年港幣10萬元。董事會鑒於董事之職責，認為所訂酬金合理，因此在其建議下，董事會通過2008年度之董事袍金維持於現有水平。

薪酬委員會於截至2007年12月31日止之年度內舉行了一次會議，審閱上述事宜。於截至2007年12月31日止之年度內，各薪酬委員會成員之出席記錄如下：

| 董事 | 出席會議次數 / 會議舉行次數 | 出席率 |
|------------|-----------------|------|
| 李兆基博士 (主席) | 1/1 | 100% |
| 廖烈文先生 | 0/1 | 0% |
| 李國寶博士 | 1/1 | 100% |

其他董事會轄下之委員會

董事會另設立了兩個委員會，分別為退休計劃投資委員會及財資委員會，以處理董事會指定之特定事務。退休計劃投資委員會負責管理退休計劃之事宜，並就投資政策向受託人提供意見。財資委員會則就集團之財資及投資有關事宜負責檢討、建議及制定策略。

核數師酬金

截至2007年12月31日止之年度，公司之外聘核數師羅兵咸收取總酬金約港幣570萬元作為法定審核服務費用。本年度內，羅兵咸亦提供非審核服務，包括稅務服務及中期業績審閱服務予集團，該等酬金約港幣370萬元。

內部監控

董事會有責任為集團維持穩健及有效之內部監控系統，以保障集團之財產及股東之利益，以及檢討該等系統之效率。董事會不時檢討集團之內部監控系統。於截至2007年12月31日止之年度內，董事會透過審核委員會檢討集團內部監控系統之整體效能，檢討範圍包括財務、營運及遵守法規事宜、風險管理程序、資訊系統保安、管理層持續監察風險之工作範疇及素質、及有關財務報告及遵守《上市規則》規定之程序是否有效。董事會認為，集團整體上已具備完善之監控環境，並已設立必須之監控機制以監察及糾正未合規之地方。

獨立核數師報告

致香港中華煤氣有限公司股東
(於香港註冊成立之有限公司)

本核數師(以下簡稱「我們」)已審核列載於第66頁至第127頁香港中華煤氣有限公司(「公司」)之綜合賬目，此綜合賬目包括於2007年12月31日公司及集團之資產負債表與截至該日止年度之綜合損益表、綜合現金流量表及綜合權益變動表，以及主要會計政策摘要及其他附註解釋。

董事就賬目須承擔之責任

公司董事須負責根據香港會計師公會頒布之香港財務報告準則及香港《公司條例》編制及真實而公平地列報該等賬目。這責任包括設計、實施及維護與編制及真實而公平地列報賬目相關的內部控制，以使賬目不會存在由於欺詐或錯誤而導致之重大錯誤陳述；選擇和應用適當的會計政策；及按情況下作出合理的會計估計。

核數師之責任

我們的責任是根據我們審核對該等賬目作出意見，並按照香港《公司條例》第141條將我們的意見僅向整體股東報告。除此以外本報告別無其他目的。我們不會就本報告的內容向任何其他人士負上或承擔任何責任。

我們已根據香港會計師公會頒布之香港審計準則進行審核。這些準則要求我們遵守道德規範，並規劃及執行審核，以合理確定此等賬目是否不存有任何重大錯誤陳述。

審核涉及執程序以獲取有關賬目所載金額及披露資料之審核憑證。所選定之程序取決於核數師之判斷，包括評估由於欺詐或錯誤而導致賬目存有重大錯誤陳述之風險。在評估該等風險時，核數師考慮與該公司編制及真實而公平地列報賬目相關的內部控制，以設計適當的審核程序，但並非為對公司的內部控制的效能發表意見。審核亦包括評價董事所採用之會計政策之合適性及所作出之會計估計之合理性，以及評價賬目之整體列報方式。

我們相信，我們所獲得之審核憑證是充足和適當地為我們的審核意見提供基礎。

意見

我們認為，上述綜合賬目已根據香港財務報告準則真實而公平地反映公司及集團於2007年12月31日的事務狀況及集團截至該日止年度的溢利及現金流量，並已按照香港《公司條例》妥為編製。

羅兵咸永道會計師事務所

執業會計師

香港，2008年3月26日

綜合損益表

截至2007年12月31日止年度

| | 附註 | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 |
|------------------|----|---------------|-------------------|
| 營業額 | 5 | 14,225.5 | 13,465.3 |
| 總營業支出 | 6 | (8,922.5) | (8,296.2) |
| | | 5,303.0 | 5,169.1 |
| 投資收入 | 7 | 364.3 | 527.2 |
| 其他收益淨額 | 8 | 2,258.4 | — |
| 利息支出 | 9 | (364.0) | (310.2) |
| 所佔聯營公司溢利減虧損 | | 1,616.3 | 1,102.0 |
| 所佔共同控制實體溢利減虧損 | | 1,130.0 | 316.1 |
| 除稅前溢利 | 10 | 10,308.0 | 6,804.2 |
| 稅項 | 13 | (974.3) | (914.6) |
| 年內溢利 | | 9,333.7 | 5,889.6 |
| 可歸屬於： | | | |
| 公司股東 | | 9,269.6 | 5,862.6 |
| 少數股東權益 | | 64.1 | 27.0 |
| | | 9,333.7 | 5,889.6 |
| 股息 | 15 | 2,120.9 | 1,928.1 |
| 每股盈利 — 基本及攤薄，港仙計 | 16 | 153.0 | 96.7 [#] |

[#] 就2007年派送之紅股作出調整

綜合資產負債表

於2007年12月31日

| | 附註 | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 |
|--------------------|----|------------------|------------------|
| 資產 | | | |
| 非流動資產 | | | |
| 物業、機器及設備 | 17 | 13,051.6 | 12,385.9 |
| 投資物業 | 18 | 410.0 | – |
| 租賃土地 | 19 | 534.1 | 478.8 |
| 無形資產 | 20 | 185.1 | 48.6 |
| 聯營公司 | 22 | 8,386.5 | 3,457.0 |
| 共同控制實體 | 23 | 6,501.7 | 5,815.0 |
| 可供出售財務資產 | 24 | 1,066.9 | 848.5 |
| 退休福利資產 | 25 | 42.2 | 36.1 |
| 其他非流動資產 | 26 | 105.8 | 64.6 |
| | | 30,283.9 | 23,134.5 |
| 流動資產 | | | |
| 可供出售之建成物業 | | 99.4 | 1,147.7 |
| 存貨 | 27 | 987.8 | 934.2 |
| 貿易及其他應收賬款 | 28 | 4,791.9 | 4,153.2 |
| 借予聯營公司之貸款 | 22 | 175.0 | 2,991.7 |
| 借予共同控制實體之貸款 | 23 | 63.0 | 283.3 |
| 借予少數股東之貸款 | | 36.1 | – |
| 職員房屋貸款 | | 62.5 | 80.5 |
| 按公平值列賬及在損益賬處理之財務資產 | 29 | 1,906.8 | 1,675.6 |
| 三個月以上定期存款 | 30 | 19.9 | 31.3 |
| 三個月或以下定期存款、現金及銀行結存 | 30 | 4,818.8 | 1,730.7 |
| | | 12,961.2 | 13,028.2 |
| 流動負債 | | | |
| 貿易及其他應付賬款 | 31 | (3,140.7) | (3,737.9) |
| 應付共同控制實體之款項 | 23 | (43.9) | – |
| 稅項準備 | | (498.9) | (834.5) |
| 借貸 | 32 | (3,504.8) | (2,568.6) |
| | | (7,188.3) | (7,141.0) |
| 流動資產淨額 | | | |
| | | 5,772.9 | 5,887.2 |
| 資產總額減流動負債 | | | |
| | | 36,056.8 | 29,021.7 |
| 非流動負債 | | | |
| 客戶按金 | 33 | (1,046.3) | (1,013.2) |
| 遞延稅項 | 34 | (1,228.2) | (1,131.3) |
| 借貸 | 32 | (4,273.4) | (5,609.2) |
| 少數股東貸款 | | (9.6) | (49.8) |
| | | (6,557.5) | (7,803.5) |
| 資產淨額 | | | |
| | | 29,499.3 | 21,218.2 |
| 資金及儲備 | | | |
| 股本 | 35 | 1,514.9 | 1,377.2 |
| 股本溢價 | 36 | 3,770.1 | 3,907.8 |
| 各項儲備金 | 37 | 22,098.5 | 14,141.7 |
| 擬派股息 | 37 | 1,393.7 | 1,267.0 |
| 股東資金 | | 28,777.2 | 20,693.7 |
| 少數股東權益 | | 722.1 | 524.5 |
| 權益總額 | | 29,499.3 | 21,218.2 |

經董事會於2008年3月26日批准

李兆基
董事

李國寶
董事

載於第71頁至第127頁之附註為本賬目之一部分。

資產負債表

於2007年12月31日

| | 附註 | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 |
|---------------------|----|-------------------|-------------------|
| 資產 | | | |
| 非流動資產 | | | |
| 物業、機器及設備 | 17 | 8,208.9 | 8,039.2 |
| 租賃土地 | 19 | 254.8 | 261.2 |
| 附屬公司 | 21 | 11,125.5 | 11,172.0 |
| 借予聯營公司之貸款 | 22 | 195.0 | – |
| 共同控制實體 | 23 | 931.9 | 849.3 |
| 可供出售財務資產 | 24 | 25.8 | 14.9 |
| 退休福利資產 | 25 | 42.2 | 36.1 |
| | | 20,784.1 | 20,372.7 |
| 流動資產 | | | |
| 存貨 | 27 | 823.3 | 792.6 |
| 貿易及其他應收賬款 | 28 | 1,234.1 | 1,291.2 |
| 借予聯營公司之貸款 | 22 | 21.6 | 12.1 |
| 應收共同控制實體之款項 | 23 | 4.7 | 4.5 |
| 職員房屋貸款 | | 62.5 | 80.5 |
| 按公平值列賬及在損益賬處理之財務資產 | 29 | 130.5 | 49.6 |
| 三個月或以下之定期存款、現金及銀行結存 | 30 | 556.6 | 472.9 |
| | | 2,833.3 | 2,703.4 |
| 流動負債 | | | |
| 貿易及其他應付賬款 | 31 | (690.2) | (659.5) |
| 應付聯營公司之款項 | 22 | (98.4) | (20.7) |
| 稅項準備 | | (105.1) | (457.0) |
| 借貸 | 32 | (1,360.0) | (632.0) |
| | | (2,253.7) | (1,769.2) |
| 流動資產淨額 | | | |
| | | 579.6 | 934.2 |
| 資產總額減流動負債 | | | |
| | | 21,363.7 | 21,306.9 |
| 非流動負債 | | | |
| 應付附屬公司之款項 | 21 | (6,884.5) | (5,801.5) |
| 客戶按金 | 33 | (1,042.5) | (1,013.0) |
| 遞延稅項 | 34 | (1,032.2) | (1,021.9) |
| 借貸 | 32 | (1,200.0) | (2,550.0) |
| | | (10,159.2) | (10,386.4) |
| 資產淨額 | | | |
| | | 11,204.5 | 10,920.5 |
| 資本及儲備 | | | |
| 股本 | 35 | 1,514.9 | 1,377.2 |
| 股本溢價 | 36 | 3,770.1 | 3,907.8 |
| 各項儲備金 | 37 | 4,525.8 | 4,368.5 |
| 擬派股息 | 37 | 1,393.7 | 1,267.0 |
| | | 11,204.5 | 10,920.5 |

經董事會於2008年3月26日批准

李兆基
董事

李國寶
董事

綜合現金流量表

截至2007年12月31日止年度

| | 附註 | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 |
|---------------------------|----|------------------|------------------|
| 營業活動所得淨現金 | 41 | 4,821.1 | 4,578.6 |
| 投資活動 | | | |
| 出售物業、機器及設備收入 | | 1.9 | 1.0 |
| 添置物業、機器及設備 | | (1,566.9) | (2,281.0) |
| 支付租賃土地 | | (28.3) | (15.8) |
| 支付發展中物業 | | (47.6) | (34.6) |
| 聯營公司投資增加 | | (479.8) | (352.4) |
| 增加貸款予聯營公司 | | (206.7) | (1,188.8) |
| 聯營公司償還貸款 | | 2,783.4 | 468.1 |
| 共同控制實體投資增加 | | (86.5) | (830.2) |
| 增加貸款予共同控制實體 | | (140.5) | (864.2) |
| 共同控制實體償還貸款 | | 162.8 | 1,678.3 |
| 收購附屬公司 | 42 | (71.2) | (7.4) |
| 將附屬公司綜合入賬 | | - | 8.0 |
| 出售附屬公司權益 | | (8.3) | - |
| 出售可供出售財務資產收入 | | - | 22.5 |
| 出售按公平值列賬及在損益賬處理之財務資產收入 | | 2,884.2 | 2,781.7 |
| 購買可供出售財務資產 | | - | (9.5) |
| 購買按公平值列賬及在損益賬處理之財務資產 | | (3,311.0) | (2,445.3) |
| 三個月以上定期存款減少 / (增加) | | 13.7 | (22.3) |
| 收取利息 | | 468.3 | 313.2 |
| 收取證券投資股息 | | 35.8 | 44.5 |
| 收取聯營公司股息 | | 396.3 | 23.8 |
| 收取共同控制實體股息 | | 282.8 | 794.8 |
| 投資活動所得 / (流出) 現金淨額 | | 1,082.4 | (1,915.6) |
| 融資活動 | | | |
| 減少貸款予少數股東 | | (74.5) | (27.0) |
| 少數股東注資 | | 84.3 | 23.7 |
| 借貸增加 | | 2,231.5 | 9,303.1 |
| 償還借貸 | | (2,713.5) | (9,426.4) |
| 支付利息 | | (364.2) | (359.3) |
| 支付股息 | 37 | (1,994.2) | (1,928.1) |
| 支付股息予少數股東 | | (17.3) | (5.5) |
| 融資活動流出現金淨額 | | (2,847.9) | (2,419.5) |
| 現金及現金等價物增加 | | 3,055.6 | 243.5 |
| 於1月1日之現金及現金等價物 | | 1,720.3 | 1,465.6 |
| 外幣匯率變動之影響 | | 32.9 | 11.2 |
| 於12月31日之現金及現金等價物 | | 4,808.8 | 1,720.3 |
| 現金及現金等價物結餘分析 | | | |
| 現金及銀行結存 | | 1,419.4 | 653.9 |
| 三個月或以下定期存款 | | 3,399.4 | 1,076.8 |
| 銀行透支 | | (10.0) | (10.4) |
| | | 4,808.8 | 1,720.3 |

載於第71頁至第127頁之附註為本賬目之一部分。

綜合權益變動表

截至2007年12月31日止年度

| | 歸屬於公司股東 港幣百萬元 | 少數股東權益 港幣百萬元 | 總額 港幣百萬元 |
|--------------------|------------------|-----------------|------------------|
| 於2007年1月1日之權益總額 | 20,693.7 | 524.5 | 21,218.2 |
| 可供出售財務資產轉撥至權益之重估增值 | 185.1 | – | 185.1 |
| 資本儲備 | 4.8 | 1.6 | 6.4 |
| 確認出售附屬公司之匯兌儲備 | (21.3) | – | (21.3) |
| 匯兌差異 | 639.5 | 45.5 | 685.0 |
| 於權益直接確認之淨收入 | 808.1 | 47.1 | 855.2 |
| 年內溢利 | 9,269.6 | 64.1 | 9,333.7 |
| 年內確認之淨收入總額 | 10,077.7 | 111.2 | 10,188.9 |
| 注資 | – | 84.3 | 84.3 |
| 收購附屬公司(附註42) | – | 40.0 | 40.0 |
| 出售附屬公司權益 | – | (20.6) | (20.6) |
| 已付股息 | (1,994.2) | – | (1,994.2) |
| 已付少數股東股息 | – | (17.3) | (17.3) |
| 於2007年12月31日之權益總額 | 28,777.2 | 722.1 | 29,499.3 |
| 於2006年1月1日之權益總額 | 16,415.9 | 428.4 | 16,844.3 |
| 可供出售財務資產轉撥至權益之重估增值 | 69.4 | – | 69.4 |
| 資本儲備 | 69.0 | 1.2 | 70.2 |
| 匯兌差異 | 212.1 | 16.8 | 228.9 |
| 於權益直接確認之淨收入 | 350.5 | 18.0 | 368.5 |
| 年內溢利 | 5,862.6 | 27.0 | 5,889.6 |
| 年內確認之淨收入總額 | 6,213.1 | 45.0 | 6,258.1 |
| 注資 | – | 23.7 | 23.7 |
| 將附屬公司綜合入賬 | – | 40.0 | 40.0 |
| 增購附屬公司權益 | – | (7.1) | (7.1) |
| 出售時撇銷之可供出售財務資產重估增值 | (7.2) | – | (7.2) |
| 已付股息 | (1,928.1) | – | (1,928.1) |
| 已付少數股東股息 | – | (5.5) | (5.5) |
| 於2006年12月31日之權益總額 | 20,693.7 | 524.5 | 21,218.2 |

賬目附註

1 一般資料

香港中華煤氣有限公司（「公司」）及其附屬公司（統稱「集團」）現已發展多元化業務，而主要業務仍然為於香港及中華人民共和國（「中國」）從事燃氣生產、輸送與銷售、供水，以及經營有關之業務。此外，集團亦於香港從事物業發展及投資活動。

公司為一家於香港註冊成立及營業之有限責任公司，並於香港聯合交易所有限公司上市。公司之註冊辦事處位於香港北角渣華道363號23樓。

本綜合賬目於2008年3月26日獲董事會批准刊發。

2 重要會計政策摘要

編制綜合賬目採用之主要會計政策載於下文。除另有說明外，此等政策在所呈報之兩年度內貫徹應用。

(a) 編制基準

公司之綜合賬目是根據香港財務報告準則編制。綜合賬目已按照歷史成本法編制，並就已按公平值列賬的投資物業、可供出售財務資產、按公平值列賬及在損益賬處理之財務資產與財務負債作出修訂。

編制符合香港財務報告準則之賬目須使用若干關鍵會計估算，管理層亦須於應用集團會計政策時作出判斷。涉及高度判斷或複雜性之範疇，或涉及對綜合賬目屬重大假設及估算之範疇載於附註4。

(i) 於2007年生效之新訂及經修訂準則

香港財務報告準則第7號「金融工具：披露」及對香港會計準則第1號「財務報表呈報 — 資本披露」之補充修訂為集團於2007年1月1日或之後開始之會計期間生效。香港財務報告準則第7號引入新披露規定，以改善與金融工具有關的資料披露。此項準則規定須就金融工具所引致之風險承擔，作出質素及量化資料披露，包括就信貸風險、流動資金風險及市場風險（包括市場風險敏感性分析）作出指定最低披露之要求。此項準則取代香港會計準則第32號「金融工具：披露及呈報」之披露規定。香港會計準則第1號（經修訂）引入對實體的資本水平及資本管理方法之披露規定。額外披露載於附註3。

香港（國際財務報告詮釋委員會）— 詮釋第10號「中期財務報告及減值」為集團於2007年1月1日或之後開始之會計期間生效。此詮釋禁止在中期期間確認按成本值列賬之商譽、權益工具之投資及財務資產投資之減值虧損，在之後之結算日撥回。集團由2007年1月1日起應用此詮釋，但這並無對集團之賬目構成任何重大影響。

(ii) 與集團有關而尚未生效而集團並無提前採納之新訂及經修訂準則

香港（國際財務報告詮釋委員會）— 詮釋第12號「服務特許經營權安排」將於集團2008年1月1日或之後開始之會計期間生效。是項詮釋適用於參與服務特許經營安排之實體，並為經營者提供公共至私人服務特許權安排之會計指引。集團已著手評估是項詮釋之潛在影響，惟目前未能測量是項詮釋對集團營運業績及財政狀況之影響。

賬目附註

2 重要會計政策摘要 (續)

(a) 編制基準 (續)

(ii) 與集團有關而尚未生效而集團並無提前採納之新訂及經修訂準則 (續)

香港 (國際財務報告詮釋委員會) — 詮釋第 14 號「香港會計準則第 19 號 — 界定福利資產限額、最低資金要求及兩者相互關係」, 將於集團 2008 年 1 月 1 日開始之會計期間生效。該詮釋提供有關評估香港會計準則第 19 號對可確認為資產之剩餘金額限制之指引, 並闡釋法定或合約最低資金規定可能對退休金資產或負債構成之影響。集團將由 2008 年 1 月 1 日起應用此詮釋, 但預期此不會對集團之營運及財政狀況構成任何重大影響。

香港會計準則第 1 號 (經修訂)「財務報表之呈報」將於集團 2009 年 1 月 1 日或之後開始之會計期間生效。此準則影響持有人的權益變動及全面收益之呈報, 但不會改變按其他香港財務報告準則確認、計量或披露之特定交易或其他事項。

香港會計準則第 23 號 (經修訂)「借貸成本」將於集團 2009 年 1 月 1 日或之後開始之會計期間生效。有關修訂規定實體將直接與購置、興建或生產合資格資產 (須經過頗長時間籌備方可使用或出售之資產) 有關之借貸成本, 均資本化為該資產之成本部分。而即時將該等借貸成本支銷之選擇權將予剔除。集團現行有關借貸成本之會計政策與香港會計準則第 23 號 (經修訂) 符合一致。

香港財務報告準則第 8 號「營運分部」將於集團 2009 年 1 月 1 日或以後開始之會計期間生效。該準則規定集團須採用「管理層方法」報告其營運分部之財務表現。集團已就此新準則之分部資料之報告及披露進行檢討。

(b) 綜合賬目

綜合賬目包括公司及其附屬公司截至 12 月 31 日止之賬目。

(i) 附屬公司

附屬公司指集團有權管控其財政及營運政策而控制之所有實體, 一般附帶超過半數投票權之股權。在評定集團是否控制另一實體時, 目前可行使或可兌換之潛在投票權之存在及影響均予考慮。

附屬公司於其控制權轉讓予集團當日全面綜合入賬, 並於控制權終止之日起停止綜合入賬。

會計收購法乃用作集團收購附屬公司之入賬方法。收購成本根據於交易日期所給予資產、所發行之股本工具及所產生或承擔負債之公平值, 另加該收購直接應佔成本而計算。根據業務合併所收購之可識辨資產以及所承擔之負債及或然負債, 首先以收購當日之公平值計算, 而不計及任何少數股東權益。收購成本超過集團應佔所收購可識辨資產淨值公平值之差額列作商譽。若收購成本低於所購入附屬公司資產淨值之公平值, 則該差額直接在損益表確認。

集團內公司間之交易、結餘及未變現收益將予對銷。除非交易時有證據顯示所轉讓資產有所減值, 否則未變現虧損亦予以對銷。附屬公司之會計政策已按需要作出改變, 以確保與集團所採用者一致。

在公司之資產負債表內, 附屬公司投資按成本值扣除減值準備列賬。附屬公司之業績按已收及應收股息計入公司賬目。

2 重要會計政策摘要 (續)

(b) 綜合賬目 (續)

(ii) 與少數股東進行之交易

集團將與少數股東進行之交易列作與外界人士進行之交易。集團向少數股東出售所得之盈虧計入損益表，而向少數股東進行之購買產生商譽（即支付之任何代價與集團應佔所購入附屬公司資產淨值賬面值之差額）。

(iii) 聯營公司

聯營公司指所有集團對其有重大影響力而無控制權之實體，通常附帶有20%至50%投票權之股權。聯營公司投資以權益會計法入賬，首先以成本確認。集團對聯營公司之投資包括收購時已識辨之商譽（扣除任何累計減值）。

集團應佔收購後聯營公司之溢利或虧損於損益表內確認，而應佔收購後儲備之變動則於儲備內確認。投資賬面值會根據累計收購後儲備變動而作出調整。如集團應佔一家聯營公司虧損等於或超過其在該聯營公司之權益，包括任何其他無抵押應收賬款，則集團將不會確認額外虧損，除非集團已代聯營公司承擔責任或作出付款。

集團與其聯營公司之間交易之未實現收益按集團於聯營公司權益之數額對銷。除非交易提供所轉讓資產減值之憑證，否則未實現虧損亦予以對銷。聯營公司之會計政策已按需要作出改變，以確保與集團所採用者一致。

聯營公司之攤薄收益及虧損，於綜合損益表處理。

(iv) 共同控制實體

共同控制實體指集團與其他方透過合營企業從事經濟活動，有關企業須受各方共同控制，參與任何一方概不對其經濟活動有單方面控制權。共同控制實體投資以權益會計法入賬，首先以成本值確認。集團對共同控制實體之投資包括收購時已識辨之商譽（扣除任何累計減值）。

集團應佔收購後共同控制實體之溢利或虧損於損益表內確認，而應佔收購後儲備之變動則於儲備內確認。投資賬面值會根據累計收購後儲備變動而作出調整。如集團應佔一家共同控制實體虧損等於或超過其在該共同控制實體之權益，包括任何其他無抵押應收賬款，則集團將不會確認額外虧損，除非集團已代共同控制實體承擔責任或作出付款。

集團與其共同控制實體間交易的未實現收益按集團於共同控制實體權益之數額對銷。除非交易提供所轉讓資產減值之憑證，否則未實現虧損亦予以對銷。共同控制實體之會計政策已按需要作出改變，以確保與集團所採用者一致。

共同控制實體之攤薄收益及虧損，於綜合損益表處理。

在公司之資產負債表內，於共同控制實體投資按成本值扣除減值準備列賬。共同控制實體之業績按已收及應收股息計入公司賬目。

賬目附註

2 重要會計政策摘要 (續)

(c) 分部報告

業務分部指從事提供產品或服務之一組資產和業務，而產品或服務之風險和回報與其他業務分部不同。地區分部指在某個特定經濟環境中從事提供產品或服務，其產品或服務之風險和回報與其他經濟環境中營運之分部不同。

根據集團之財務報告系統，集團認為以地區分部作為主要分部形式；而業務分部則為次要分部形式。

(d) 外幣匯兌

(i) 功能及列賬貨幣

集團各公司賬目內之項目均以該公司營運所在地之主要經濟環境之貨幣（「功能貨幣」）計量。綜合賬目以公司之功能及列賬貨幣港幣呈列。

(ii) 交易及結餘

外幣交易採用交易日期之匯率換算為功能貨幣。結算該等交易產生之匯兌盈虧以及按年終匯率換算以外幣列值之貨幣資產和負債產生之匯兌盈虧均在損益表確認。

以外幣計值並列作可供出售之貨幣證券公平值變動根據證券攤銷成本變動而產生之匯兌差額與證券賬面值其他變動分析。證券攤銷成本變動而產生之匯兌差額於損益表確認，而賬面值其他變動則於權益確認。

非貨幣財務資產及負債之匯兌差額列作公平值收益或虧損之一部分。按公平值計入損益表之非貨幣財務資產及負債（如股本）之匯兌差額均於損益表確認為公平值收益或虧損之一部分，而可供出售之非貨幣財務資產（如股本）之匯兌差額則列入權益之公平值儲備。

(iii) 集團公司

功能貨幣有別於列賬貨幣之所有集團實體，包括聯營公司及共同控制實體（並不涉及嚴重通脹經濟體系之貨幣）之業績及財政狀況按以下方法換算為列賬貨幣：

- 各資產負債表之資產和負債按結算日之收市匯率換算；
- 各損益表之收支按平均匯率換算（除非此平均匯率並非交易日期匯率累計影響之合理約數。在此情況下，收支項目按交易日期之匯率換算）；及
- 所有由此產生之匯兌差額確認為權益之獨立組成項目。

在綜合賬目時，換算海外業務淨投資所產生之匯兌差額均計入股東權益。當出售海外業務時，已計入權益之匯兌差額在損益表確認為出售盈虧之一部分。

收購海外實體產生之商譽及公平值調整均列作該海外實體之資產及負債，並按收市匯率換算。

2 重要會計政策摘要 (續)

(e) 物業、機器及設備

物業、機器及設備均以原值減累計折舊及累計減值列賬。建設中資本工程有關資本化成本包括直接物料成本、直接勞工成本、外判成本，資本化之借貸利息支出及其他直接費用。建設中資本工程於完工時轉撥往有關類別之物業、機器及設備。

集團僅於資產未來可能產生之經濟利益將流入集團以及能可靠計量該項目成本時，將其後成本列入資產賬面值或確認為獨立資產（視情況而定）。已更換零件之賬面值被剔除入賬。將物業、機器及設備恢復至正常運作狀況而產生之所有其他維修及保養成本均在損益表支銷。

發展中物業指建築工程尚未完成，而管理層有意於竣工後持作投資之樓宇投資。該等物業以成本列賬，包括發展費用、資本化借貸成本以及與發展項目有關之其他直接成本，扣除減值準備。物業落成後將轉撥為投資物業。

物業、機器及設備之折舊以直線法計算，於下列估計可使用年期或有關融資租賃期間（如較短），將資產各部分之成本減累計減值攤銷至其剩餘價值：

| | |
|----------------------|-----------|
| 車輛、辦公室傢具及器材 | 5 至 15 年 |
| 壓縮機 | 10 年 |
| 煤氣廠 | 10 至 30 年 |
| 煤氣錶及設備裝置 | 5 至 20 年 |
| 大廈外牆主喉、煤氣鼓、辦公室及貨倉等樓房 | 30 年 |
| 煤氣管 | 40 年 |
| 水管 | 40 至 50 年 |
| 建設中資本工程 | 不予折舊 |
| 發展中物業 | 不予折舊 |

資產之剩餘價值及可使用年期將於各結算日進行檢討，並作出適當調整。

出售物業、機器及設備之收益或虧損指出售所得款項淨額與相關資產賬面值之差額，於損益表確認。

(f) 投資物業

凡為獲得長期租金收益或資本增值或兩者兼備而持有，且並非由集團佔用之物業，均列作投資物業。

投資物業包括以營運租賃持有之土地及以融資租賃持有之樓宇。

以營運租賃持有之土地，如符合投資物業其餘定義，則按投資物業分類及入賬，而該營運租賃亦視作融資租賃記賬。

投資物業首先按成本（包括相關交易成本）計量。首次確認後，投資物業按公平值列賬。公平值根據活躍市場之價格計算，如有需要將就個別資產之性質、位置或狀況之任何差異作出調整。如無上述資料，集團將利用其他估值方法，例如較不活躍市場之近期價格或貼現現金流量預測法等。此等估值法根據香港測量師學會（「香港測量師學會」）發出之香港測量師學會物業估值準則進行。此等估值每年由合資格之估值師檢討。

賬目附註

2 重要會計政策摘要 (續)

(f) 投資物業 (續)

投資物業之公平值反映來自現有租賃之租金收入，以及按現時市況推斷未來租賃之租金收入。公平值亦反映在類似基準下預期物業之任何現金流出。

其後支出只有在與該項目有關之未來經濟利益有可能流入集團，並能可靠衡量而相關成本時，才會計入資產賬之面值中。所有其他維修及保養成本在產生之財政期間於損益表支銷。

公平值變動在損益表確認。

凡為日後作為投資物業而興建或發展之物業，均列作物業、機器及設備，並於興建或發展完成前按成本列賬，並於完工時重新分類為投資物業並按公平值列賬。有關物業於該日之公平值與其先前之賬面值兩者之間的差額於損益表中確認。

倘若物業、機器及設備項目因更改用途而成為投資物業，則於轉撥當日該項目賬面值與公平值之任何差額將於權益中確認為物業、機器及設備之重估。然而，倘若公平值收益將以往之減值撥回，則該收益將於損益表確認。

(g) 租賃

(i) 經營租賃

如租賃擁有權之重大部分風險及回報由出租人保留，均分類為經營租賃。經營租賃之付款（扣除自出租人收取之任何獎勵金後）均以直線法於租賃期內於損益表支銷。

(ii) 融資租賃

如集團持有租賃資產擁有權之絕大部分風險及回報，均列作融資租賃。融資租賃於租賃開始時按租賃物業公平值或最低租金現值之較低者入賬。每期租金將分為負債及融資費用，以根據未償還之融資結餘按固定比率計算。相關租金責任於扣除融資費用後列入流動及非流動借貸。融資成本之利息部分於租期內在損益表確認，以根據各期間之負債結餘按固定定期利率計算。

根據融資租賃取得之物業、機器及設備按成本減累計折舊及減值入賬，並按附註2(e)所述基準計算折舊。

(h) 無形資產

商譽指收購成本超過收購當日集團應佔所收購附屬公司、聯營公司及共同控制實體可識辨淨資產公平值之差額。收購附屬公司之商譽於綜合資產負債表個別列為無形資產。收購聯營公司及共同控制實體之商譽分別列入聯營公司及共同控制實體投資，並以作為整體結餘之一部分進行減值測試。個別確認之商譽每年就減值進行測試，並按成本減累計減值列賬。商譽的減值虧損不會撥回。出售某個實體之盈虧包括被出售實體有關之商譽賬面值。

就減值測試而言，商譽會分配至主要為獨立項目之現金產生單位。此項分配是對預期可從商譽產生之業務合併中得益之現金產生單位或現金產生單位之組別而作出的（附註2(i)）。

2 重要會計政策摘要 (續)

(i) 附屬公司、聯營公司及共同控制實體投資及非財務資產之減值

並無確定可使用年期之無形資產無需攤銷，但最少每年就減值進行測試，並於出現任何事件或情況轉變而顯示可能無法收回賬面值時就減值進行檢討。其他資產於出現任何事件或情況轉變而顯示可能無法收回賬面值時就減值進行檢討。

減值虧損按資產之賬面值超出其可收回金額之差額確認。可收回金額指資產公平值減銷售成本或使用價值（以較高者為準）。評估減值時，資產將按可識辨現金流量（現金產生單位）之最低層次組合。除商譽外，出現減值之非財務資產將於各個呈報日期就減值是否有機會撥回進行檢討。

(j) 財務資產

集團將其財務資產分類為：按公平值列賬及在損益賬處理之財務資產、貸款及應收賬款以及可供出售財務資產。上述分類乃按所收購財務資產之目的而定。管理層於財務資產首次確認時作出分類。

(i) 按公平值列賬及在損益賬處理之財務資產

按公平值列賬及在損益賬處理之財務資產為持作買賣及於開始時被指定為按公平值列賬及在損益賬處理。倘若所收購財務資產主要用作在短期出售，則會列為此類別。財務資產會被指定按公平值列賬並在損益賬處理，如有關財務資產可根據明文規定之風險管理或投資策略，同時按公平值評估表現，並按該基準向主要管理人員匯報。衍生工具亦分類為持作買賣之財務資產，除非其指定用作對沖。此類資產會列作流動資產。

(ii) 貸款及應收賬款

貸款及應收賬款指有固定或可釐定付款金額、並無在活躍市場報價且無意買賣之非衍生財務工具。該等項目均列入流動資產，惟到期日由結算日起計超逾12個月者，則分類為非流動資產。

(iii) 可供出售財務資產

可供出售財務資產為指定列作此類別或並無分類至其他類別之非衍生工具，除非管理層計劃於結算日起計12個月內出售投資，否則均列為非流動資產。

投資之定期買賣在交易日（即集團承諾購入或出售該資產之日）確認。對於並非按公平值列賬及在損益賬處理之所有財務資產，投資首先按公平值加交易成本確認。按公平值列賬及在損益賬處理之財務資產首先按公平值確認，而交易成本則於損益表列作開支。當從投資收取現金流量之權利經已到期或轉讓，而集團已將擁有權之絕大部分風險和回報轉讓時，該投資即終止確認。可供出售財務資產及按公平值列賬及在損益賬處理之財務資產其後按公平值列賬。貸款及應收賬款利用實際利息法按攤銷成本列賬。

由於按公平值列賬及在損益賬處理之財務資產公平值變動而產生之盈虧，均於產生期間在損益表列作「投資收入」。按公平值列賬及在損益賬處理之財務資產之股息收入於確立集團收取款項之權利時，在損益表確認為部分投資收入。

賬目附註

2 重要會計政策摘要 (續)

(j) 財務資產 (續)

以外幣計值並分類為可供出售之貨幣證券公平值變動，在該證券之已攤銷成本變動產生之匯兌差額及該證券賬面值之其他變動進行分析。貨幣證券之匯兌差額於損益表確認，而非貨幣證券之匯兌差額則於權益中確認。分類為可供出售之貨幣證券及非貨幣證券公平值之變動均於權益中確認。

當可供出售財務資產售出或減值時，已於權益確認之累計公平值調整均在損益表列作出售可供出售資產之盈虧。

按實際利息法計算之可供出售財務資產利息於損益表確認為投資收入之一部分。可供出售股本工具之股息於確立集團收取款項之權利時，在損益表確認為投資收入之一部分。

有報價投資之公平值按當時之買盤價計算。若財務資產之市場並不活躍（及就非上市證券而言），集團則利用估值方法計算公平值，包括參考近期公平原則交易、其他同類工具、貼現現金流量分析以及期權定價模式等、充分利用市場數據而盡量減少依賴實體之特定數據。

集團於各結算日評估是否存在客觀證據證明某項財務資產或某組財務資產經已減值。若可供出售股本證券公平值大幅或持續下跌至低於成本，將會被視為證券已經顯示減值。若可供出售財務資產存在任何該等證據，則會於權益撇銷累計虧損（按收購成本與當時公平值之差額，並扣除任何之前於損益表確認之財務資產減值而計算），並於損益表確認。在損益表確認之股本工具減值不得在損益表撥回。貸款及應收賬款之減值測試載於附註2(m)。

(k) 可供出售之建成物業

建成物業以賬面值及可變現淨值之較低者列賬。可變現淨值則以預期銷售收入扣除估計銷售費用計算。

(l) 存貨

存貨包括庫存及物料及進行中工程，均以原值及可變現淨值之較低者列賬。原值以加權平均法計算，包括物料、直接勞工成本及適當比例之間接費用。可變現淨值則以預期銷售收入扣除估計銷售費用計算。

(m) 貸款及應收賬款

貸款及應收賬款首先按公平值確認，其後以實際利息法按攤銷成本扣除減值準備計量。當有客觀證據顯示集團將無法按應收賬款之原訂條款收回所有欠款時，則會作出減值準備。債務人面對重大財政困難、債務人有可能破產或進行財務重組以及欠繳或拖延付款，均視為應收賬款已經減值之指標。準備金額按資產賬面值與按實際利率貼現之估計未來現金流量現值之差額計算。準備金額於損益表確認。

2 重要會計政策摘要 (續)

(n) 現金及現金等價物

現金及現金等價物指手頭現金、銀行通知存款、原到期日為三個月或以下之其他短期高流動性投資，以及銀行透支。在資產負債表，現金及現金等價物列作流動資產項下之三個月或以下定期存款、現金及銀行結存，而銀行透支則列作流動負債項下之借貸。

(o) 貿易應付賬款及客戶按金

貿易應付賬款及客戶按金首先按公平值確認，其後以實際利息法按攤銷成本計量。

(p) 借貸及借貸成本

借貸首先按公平值減相關交易成本確認。借貸其後按攤銷成本列賬，而所得款項（扣除交易成本）與贖回價值之差額於借貸期間按實際利息法在損益表確認。

除非集團有無條件權利將負債之結算遞延至結算日後最少 12 個月，否則借貸均列為流動負債。

凡直接與購置、興建或生產須經過頗長時間籌備以作預期用途或出售之資產有關之借貸成本，均資本化為該資產之部分成本。所有其他借貸成本均於其產生年度之損益表支銷。

(q) 本期及遞延稅項

本期所得稅開支乃公司、附屬公司、聯營公司及共同控制實體經營及產生應課稅收入之國家在結算日已頒布或將正式頒布之稅務法例計算。管理層定期評估就適用並有待詮釋之稅務法例評估稅項表之狀況，並在適用情況下按預期向稅務機構支付之稅款設定撥備。

遞延稅項採用負債法就資產及負債之稅基與其在綜合賬目所列賬面值兩者之暫時差異作出全數準備。然而，若遞延稅項來自在交易（不包括企業合併）中對資產或負債之首次確認而在交易時並無影響會計及應課稅盈虧，則不會入賬。遞延稅項採用在結算日前已頒布或實質頒布，並預期於相關遞延稅項資產變現或遞延稅項負債結算時應用之稅率（及法例）釐定。

遞延稅項資產乃就有可能將未來應課稅溢利與可動用之暫時差異抵銷而確認。

遞延稅項按於附屬公司、聯營公司及共同控制實體投資產生之暫時差異撥備，但假若集團可以控制暫時差異之撥回時間，而暫時差異於可見將來可能不會撥回則除外。

賬目附註

2 重要會計政策摘要 (續)

(r) 收益及收入確認

- (i) 燃氣銷售 — 按燃氣錶讀數計算之燃氣用量入賬。
- (ii) 水費收入 — 按水錶讀數計算之食水用量入賬。
- (iii) 石油氣銷售 — 待完成加氣程序後入賬。
- (iv) 爐具銷售 — 待安裝工程完成後，或待爐具、物料及配件等付運予客戶而其所有權轉移後入賬。
- (v) 保養及服務費用 — 提供服務後入賬。
- (vi) 利息收入 — 按未償還本金總額及適用利率計算，採用時間比例基準確認。
- (vii) 股息收入 — 在收取款項之權利確定後入賬。
- (viii) 出售物業 — 簽訂買賣協議或由相關政府部門發出佔用許可證時（以較後者為準）確認。
- (ix) 租金收入 — 於租約期內按直線應計基準入賬。

(s) 僱員福利

薪金、花紅及有薪年假在僱員為集團提供有關服務之年度內反映。

集團設有多項界定供款及一項界定福利退休計劃。退休計劃之資產與集團之資產分開，並由獨立管理基金持有。退休金計劃由僱員和集團根據獨立合資格精算師之建議供款。

(i) 界定供款退休計劃

集團對可供香港受薪僱員參加之界定供款退休計劃和強制性公積金計劃供款。集團對該等退休計劃之供款按照僱員底薪或有關入息之指定百分比計算，並於支出時列作開支。集團並無以任何沒收之供款減低現行供款額。

集團每月為中國內地僱員對多項由中國相關省市政府設立之界定供款計劃供款，供款額根據相關僱員月薪之指定百分比計算。省市政府承諾根據該等計劃為所有現有及日後退休僱員提供退休福利，而集團除供款外無須承擔其他退休後福利之推定責任。該等計劃供款於支出時列作開支。

(ii) 界定福利退休計劃

集團亦於香港設有一項界定福利退休計劃，即員工退休計劃。員工退休計劃按照最終薪酬提供福利。集團有關界定福利退休計劃之責任以預計單位貸記法就計劃分別計算。根據精算師就計劃每年進行全面估值之建議，提供退休金之成本在損益表扣除，令定期成本分攤至僱員服務年期。退休責任為僱員在現年度及往年度為其服務而賺取之估計未來福利之現值，利用到期日與相關負債類似之政府債券之息率計算。精算盈虧以累積未確認之精算盈虧超出界定福利責任之現值或計劃資產之公平值（以較高者為準）之10%的部分為限，按僱員平均尚餘服務年期確認。過往服務成本按平均期間以直線法支銷，直至僱員享有該等福利為止。

2 重要會計政策摘要 (續)

(t) 準備及或然事項

當集團因過往事件須承擔現有之法律或推定責任，而在解除責任時有可能消耗資源，同時責任金額能夠可靠地作出估計時，則會確認準備。當集團預計準備可獲償付，則將償付金確認為一項獨立資產，惟只能在償付金可實質確定時確認。

準備按預期解除責任所需開支之現值計算，而上述現金按可反映金錢之時間價值及責任特定風險之現有市場評估的稅前比率計算。準備隨時間流逝而增加之金額確認為利息支出。

或然負債指因為已發生的事件而可能引起之責任，而其存在只能就集團控制範圍以外之一宗或多宗不確定未來事件之出現而確認。或然負債亦可能是因為已發生的事件引致之現有責任，但由於可能不需要消耗經濟資源，或責任金額未能可靠計量而不作確認者。

或然負債不會被確認，但會在賬目附註中披露。倘若消耗資源之可能性改變導致可能出現資源消耗，則將或然負債確認為準備。

或然資產指因為已發生之事件而可能產生之資產，而其存在只能就集團控制範圍以外之一宗或多宗不確定事件之出現而確認。

或然資產不會被確認，但若有可能流入經濟利益，則會在賬目附註中披露。當相關利益確實流入時，將確認該資產。

3 財務風險管理

財務風險因素

集團之業務面對多項財務風險：市場風險（包括外匯風險、公平值利率風險、現金流量利率風險及價格風險）、信貸風險及流動資金風險。集團之整體風險管理計劃集中於金融市場之不可預測事項，並尋求盡量減低對集團財務表現之潛在不利影響。集團利用衍生財務工具管理及減低若干風險。

風險管理由財資及投資部（集團財資）根據財資委員會批准之政策執行。財資委員會由全體執行董事組成。集團財資透過與集團內營運單位之緊密合作，負責確定、評估及管理財務風險。財資委員會就整體風險管理制訂書面原則，並就外匯風險、利率風險、信貸風險、衍生財務工具與非衍生財務工具之應用及將剩餘流動資金作出投資等範疇制訂書面政策。然而，由於年內並無符合對沖會計法之條件，故並無將任何衍生財務工具列作對沖工具。

(a) 市場風險

(i) 外匯風險

集團在香港及中國內地經營，故面對多種貨幣之外匯風險，其中以美元為主。外匯風險來自未來商業交易及已確認資產及負債。

集團以遠期合約管理未來商業交易和已確認資產及負債所產生之外匯風險。當未來商業交易或已確認資產或負債按企業功能貨幣以外之貨幣列值時，將產生外匯風險。集團財資負責以外部遠期貨幣合約及其他適用之財務工具管理所持各種外幣淨持倉。

以美元為計算單位之交易主要來自集團之香港業務。根據香港之聯繫匯率制度，港元與美元掛鈎。管理層認為並無有關美元之重大外匯風險。

賬目附註

3 財務風險管理 (續)

(a) 市場風險 (續)

(ii) 價格風險

集團就所持之股本投資而面對股本證券價格風險，有關股本投資列作可供出售財務資產及按公平值列賬及在損益處理之財務資產，金額分別為港幣 857,900,000 元 (2006 年：港幣 614,300,000 元) 及港幣 419,200,000 元 (2006 年：港幣 118,300,000 元)。集團之一貫政策是維持多元化之投資組合，以減低價格風險。

集團大部分股本證券均為公開交易股本證券，並屬於下列其中一個指數：恒生指數、標準普爾 500 指數、富時 100 指數、法國指數及瑞士市場指數。

下表概述下列指數之升 / 跌對集團除稅前溢利及對股本權益之影響。有關分析假設各項指數上升 / 下跌 10%，而所有其他變動因素維持不變，以及集團所有股本證券因根據與指數有關的歷史相互關連而變動。

| | 集團 | | | |
|-------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| | 對除稅前溢利之影響 | | 對股本權益之影響 | |
| | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 |
| 恒生指數 | 0.3 | 2.1 | 51.4 | 31.0 |
| 標準普爾 500 指數 | 30.1 | 4.5 | - | - |
| 富時 100 指數 | 4.8 | 2.2 | - | - |
| 法國指數 | 0.5 | - | - | - |
| 瑞士市場指數 | 4.5 | - | - | - |

於年內除稅前溢利會因為按公平值列賬及在損益賬處理之股本證券之收益 / 虧損而上升 / 下跌。股本權益會因為可供出售股本證券之收益 / 虧損而上升 / 下跌。

公司之股本證券數量不算重大，而股本證券價格風險對公司之財務業績並無任何影響。

(iii) 現金流量及公平值利率風險

集團

按固定利率及浮動利率計息之金融工具分別令集團面對公平值利率風險及現金流量利率風險。集團之計息資產主要包括定息股票掛鉤投資，其為按公平值列賬及在損益賬處理之財務資產，金額為港幣 1,419,000,000 元 (2006 年：港幣 1,010,500,000 元) 及按浮動及固定利率計息之銀行存款港幣 4,838,700,000 元 (2006 年：港幣 1,762,000,000 元)。集團之計息負債主要包括按浮動利率計息之借貸港幣 7,778,200,000 元 (2006 年：港幣 8,177,800,000 元) 及按浮動利率計息之客戶按金港幣 1,046,300,000 元 (2006 年：港幣 1,013,200,000 元)。

定息股票掛鉤投資乃與標準定息債務證券不同之債務工具，其投資之利息及末期股息取決於相關權益股之股價或股票指數是否超逾預定價格。投資之相關股票可以是單一股票或一籃子股票。因此，有關工具之公平值受公平值利率風險及價格風險之限制。由於就股票掛鉤投資擬備公平值利率風險及價格風險之敏感性分析牽涉複雜的估值技術，加上管理層認為所涉成本超過從中所得之得著，故此並無呈列有關股票掛鉤投資之敏感性分析。

3 財務風險管理 (續)

(a) 市場風險 (續)

(iii) 現金流量及公平值利率風險 (續)

於2007年12月31日，如銀行存款之市場利率上調/下調十個點子，而所有其他變動因素維持不變，則於年內除稅前溢利將會增加/減少港幣3,700,000元(2006年：港幣2,000,000元)，主要歸因於浮息銀行存款利息收入增加/減少。

於2007年12月31日，如借貸及客戶按金之市場利率上調/下調十個點子，而所有其他變動因素維持不變，則於年內除稅前溢利將會減少/增加港幣8,700,000元(2006年：港幣8,900,000元)，主要歸因於浮息借貸及客戶按金之利息支出增加/減少。

公司

公司之計息資產主要為浮息及定息銀行存款港幣556,600,000元(2006年：港幣472,900,000元)。公司之利率風險來自浮息借貸港幣2,560,000,000元(2006年：港幣3,182,000,000元)及按浮動利息計息之客戶按金港幣1,042,500,000元(2006年：港幣1,013,000,000元)。

於2007年12月31日，如銀行存款之市場利率上調/下調十個點子，而所有其他變動因素維持不變，則於年內除稅前溢利將會增加/減少港幣400,000元(2006年：港幣300,000元)，主要歸因於浮息銀行存款利息收入增加/減少。

於2007年12月31日，如借貸及客戶按金之市場利率上調/下調十個點子，而所有其他變動因素維持不變，則於年內除稅前溢利將會減少/增加港幣3,700,000元(2006年：港幣4,800,000元)，主要歸因於浮息借貸及客戶按金之利息支出增加/減少。

(b) 信貸風險

集團及公司之信貸風險主要來自：

| | 集團 | | 公司 | |
|-------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 |
| 現金及銀行結存 | 4,838.7 | 1,762.0 | 556.6 | 472.9 |
| 債務證券及衍生工具 | 1,696.6 | 1,791.5 | 5.3 | 41.0 |
| 貿易應收賬款 | 1,386.8 | 1,296.2 | 1,144.2 | 1,130.3 |
| 應收分期款 | 2,590.9 | 2,287.1 | - | - |
| 借予共同控制實體之貸款 | 797.3 | 1,118.2 | 87.3 | 4.5 |
| 借予聯營公司之貸款 | 370.0 | 2,991.7 | 216.6 | 12.1 |

集團並無重大集中之信貸風險。集團已制訂有關控制客戶信貸風險之信貸政策，故並無過度依賴任何個別客戶。五大客戶佔合共總銷售額不足5%。此外，燃氣客戶均須支付保證按金。而中國合營企業同樣並無倚重個別客戶。債務證券、衍生工具及現金交易之各方主要僅限於投資信貸評級達良好之財務機構。集團亦有政策限制給予任何財務機構之信貸額。此外，關於公司及集團提供財政資助予附屬公司，聯營公司及共同控制實體而面對之信貸風險，公司會透過控制或影響有關附屬公司之財政及營運政策決定及定期檢討有關附屬公司之財政狀況來監控相關信貸風險。

賬目附註

3 財務風險管理 (續)

(b) 信貸風險 (續)

尚未到期或無出現減值之財務資產之信貸狀況可參考有關交易對手之信貸評級 (如有) 或過往欠款情況資料作出評估, 現分析如下:

| | 集團 | | 公司 | |
|------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| | 2007 % | 2006 % | 2007 % | 2006 % |
| 現金、銀行及定期存款 | | | | |
| AA | 42.1 | 35.5 | 63.6 | 55.6 |
| A | 29.3 | 25.3 | 35.9 | 26.1 |
| BBB | 26.1 | 31.8 | 0.4 | 18.2 |
| 無信貸評級 | 2.5 | 7.4 | 0.1 | 0.1 |
| | 100.0 | 100.0 | 100.0 | 100.0 |
| 債務證券及衍生工具 | | | | |
| AAA | 0.9 | 不適用 | 不適用 | 不適用 |
| AA | 86.5 | 75.8 | 100.0 | 100.0 |
| A | 11.6 | 24.2 | 不適用 | 不適用 |
| BBB | 1.0 | 不適用 | 不適用 | 不適用 |
| | 100.0 | 100.0 | 100.0 | 100.0 |

信貸評級乃摘錄自 Bloomberg。

借予聯營公司之貸款、借予共同控制實體之貸款、貿易應收賬款及應收分期款之信貸狀況分別載於賬目附註 22、23 及 28。年內, 未有逾期之財務資產均無重新商議條款。

(c) 流動資金風險

集團採取審慎之流動資金風險管理, 即維持充足現金及可買賣證券、透過持有足夠之融資信貸提供可動用資金以及有能力結算市場持倉。由於基本業務之多變性質, 集團財資致力透過充足信貸融資以維持資金之靈活性。

鑑於集團擁有足夠及穩定之資金來源及可動用之銀行融資協議, 故集團認為並無重大流動資金風險。

3 財務風險管理 (續)

(c) 流動資金風險 (續)

下表載列根據由結算日至合約到期日之剩餘期間集團及公司相關到期類別之主要財務負債分析。下表披露之金額為合約未貼現之現金流量。由於貼現之影響不大，故12個月內到期之餘額相等於其賬面結餘。

| | 1年內 港幣百萬元 | 1至2年內 港幣百萬元 | 2至5年內 港幣百萬元 | 5年以上 港幣百萬元 |
|--------------|--------------|----------------|----------------|---------------|
| 集團 | | | | |
| 於2007年12月31日 | | | | |
| 貿易及其他應付賬款 | 3,140.7 | - | - | - |
| 借貸 | 3,938.3 | 194.9 | 4,200.1 | 2.7 |
| 於2006年12月31日 | | | | |
| 貿易及其他應付賬款 | 3,737.9 | - | - | - |
| 借貸 | 2,869.2 | 1,787.3 | 4,376.6 | 2.8 |
| 公司 | | | | |
| 於2007年12月31日 | | | | |
| 貿易及其他應付賬款 | 690.2 | - | - | - |
| 借貸 | 1,625.9 | 36.4 | 1,030.1 | - |
| 於2006年12月31日 | | | | |
| 貿易及其他應付賬款 | 659.5 | - | - | - |
| 借貸 | 754.3 | 1,635.3 | 1,077.3 | - |

資金風險管理

集團管理資金之目標為維護集團持續經營之能力，為股東帶來回報，以及為其他權益持有人帶來利益，並維持理想資金結構以減低資金成本。

為維持或調整資金結構，集團或會調整向股東派付之股息金額、向股東退回資金、購回現有股份、發行新股或出售資產以減低債務。

與其他同業之做法符合一致，集團利用資本負債比率監察資金。此資本負債比率乃按淨借貸除以股東資金加淨借貸計算。淨借貸則如綜合資產負債表所示，按總借貸額減去現金、銀行及定期存款計算。

賬目附註

3 財務風險管理 (續)

資金風險管理 (續)

於2007年及2006年12月31日之資本負債比率如下：

| | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 |
|--------------|-------------------|---------------|
| 借貸總額 | (7,778.2) | (8,177.8) |
| 減：現金、銀行及定期存款 | 4,838.7 | 1,762.0 |
| 淨借貸 | (2,939.5) | (6,415.8) |
| 股東資金 | (28,777.2) | (20,693.7) |
| | (31,716.7) | (27,109.5) |
| 資本負債比率 | 9% | 24% |

2007年度之資本負債比率有所下降主要歸因於出售物業取得現金款項所致。

公平值估計

於活躍市場買賣之財務工具（如按公平值列賬及在損益處理之財務資產及可供出售財務資產）的公平值根據結算日之市場報價計算。集團所持財務工具所用之市場報價為當時買盤價。

非於活躍市場買賣之財務工具（如場外衍生工具）的公平值以估值方法計算。集團利用多種方法及於各個結算日根據市況作出之假設，並以其他方法（如估計貼現現金流量）釐定其他財務工具公平值。利率掉期之公平值根據估計未來現金流量之現值計算。遠期外匯合約公平值按結算日所報之遠期外匯率釐定。

貿易及其他應收賬款及應付賬款（包括與聯營公司及共同控制實體之流動結餘）之賬面值扣除減值準備之款項假設與公平值相若，原因為彼等屬流動性質。用作披露之財務負債公平值按根據集團同類財務工具之現時市場利率貼現未來合約現金流量而估計。

4 關鍵會計估算及判斷

管理層持續根據過往經驗及其他因素（包括當時合理地預期之日後事項）評估有關估算及判斷。

集團作出有關未來之估算及假設，惟定義上，所作之會計估算很少與相關實際結果相同。下文載列極有可能導致下一個財政年度之資產及負債賬面值作出重大調整之估算及假設。

(a) 商譽減值估計

集團根據附註2(i)所述之會計政策，每年測試獨立確認之商譽有否減值。現金產生單位之可收回款項按照使用價值計算釐定，而有關計算涉及估算。

(b) 物業、機器及設備之可使用年期

集團管理層須釐定物業、機器及設備之估計可使用年期及相關折舊費用。上述估計以性質及功能相若之物業、機器及設備之實際可使用年期之過往經驗為依據，並可能因技術進步而大幅轉變。管理層將於可使用年期有別於原先估計時變更折舊費用，並註銷或撇減技術過時或已棄用或已出售之非策略資產。

(c) 投資物業公平值之估計

集團直接持有或透過聯營公司持有之投資物業根據香港測量師學會所採納之「市值」，並按照其頒布之「香港測量師學會物業估值準則」進行估值。估值將由合資格估值師每年檢討，考慮不同來源之多項資料，包括 i) 不同性質、狀況或位置之物業於活躍市場之現價，並就該等差異作出調整；及 ii) 同類物業於較不活躍市場之現價，並就有關各方自交易日期以來所在經濟狀況之任何變化作出調整。

(d) 燃氣及食水用量估計

燃氣及食水供應收益可能包括對供應予客戶而未能取得實際讀錶數據時之燃氣及食水用量估計。該估計主要以個別客戶過往用量紀錄及近期使用模式為依據。於年結日，已計賬之整體燃氣及食水銷量與供應予客戶之燃氣及食水量一致。

賬目附註

5 分部資料

集團主要於香港及中國內地從事燃氣生產、輸送與銷售、供水，以及經營有關之業務。營業額包括以下項目：

| | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 |
|--------------|-----------------|-----------------|
| 燃氣銷售，未計燃料調整費 | 7,524.0 | 6,988.9 |
| 燃料調整費 | 1,021.5 | 1,359.4 |
| 燃氣銷售，已計燃料調整費 | 8,545.5 | 8,348.3 |
| 爐具銷售 | 770.1 | 784.8 |
| 保養及維修 | 272.1 | 255.9 |
| 水費收入 | 260.9 | 209.6 |
| 物業銷售 | 3,806.3 | 3,366.5 |
| 租金收入 | 9.6 | - |
| 其他銷售 | 561.0 | 500.2 |
| | 14,225.5 | 13,465.3 |

(a) 主要分部形式 — 地區分部

公司、其附屬公司、聯營公司及共同控制實體，於香港及中國內地經營業務。集團業務營運之資料按地區分析如下：

| | 香港 | | 中國內地 | | 總額 | |
|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|----------------|----------------|
| | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 |
| 營業額 | 11,883.5 | 11,811.9 | 2,342.0 | 1,653.4 | 14,225.5 | 13,465.3 |
| 分部業績 | 5,338.1 | 5,318.1 | 370.0 | 209.2 | 5,708.1 | 5,527.3 |
| 未分配之企業開支 | | | | | (405.1) | (358.2) |
| 投資收入 | | | | | 5,303.0 | 5,169.1 |
| 其他收益淨額 | | | | | 364.3 | 527.2 |
| 利息支出 | | | | | 2,258.4 | - |
| 所佔聯營公司溢利減虧損 | 1,486.9 | 1,059.1 | 129.4 | 42.9 | (364.0) | (310.2) |
| 所佔共同控制實體溢利減虧損 | 866.7 | 170.5 | 263.3 | 145.6 | 1,616.3 | 1,102.0 |
| 除稅前溢利 | | | | | 1,130.0 | 316.1 |
| 稅項 | | | | | 10,308.0 | 6,804.2 |
| 年內溢利 | | | | | (974.3) | (914.6) |
| 可歸屬於： | | | | | 9,333.7 | 5,889.6 |
| 公司股東 | | | | | 9,269.6 | 5,862.6 |
| 少數股東權益 | | | | | 64.1 | 27.0 |
| | | | | | 9,333.7 | 5,889.6 |

5 分部資料(續)

(a) 主要分部形式 — 地區分部(續)

所佔聯營公司除稅後溢利包括集團攤分於國際金融中心之投資物業估值變動港幣1,269,400,000元(2006年：港幣858,800,000元)。

所佔共同控制實體除稅後溢利包括集團攤分於嘉亨灣項目住宅單位發售所得溢利港幣866,300,000元(2006年：港幣170,000,000元)。

| | 香港 | | 中國內地 | | 總額 | |
|------------|------------------|---------------|------------------|---------------|-------------------|---------------|
| | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 |
| 分部資產 | 18,865.1 | 16,178.9 | 6,033.5 | 4,731.5 | 24,898.6 | 20,910.4 |
| 聯營公司 | 3,912.8 | 5,593.6 | 4,648.7 | 855.1 | 8,561.5 | 6,448.7 |
| 共同控制實體 | 1,699.2 | 1,161.6 | 4,865.5 | 4,936.7 | 6,564.7 | 6,098.3 |
| 未分配資產 | | | | | 3,220.3 | 2,705.3 |
| 總資產 | | | | | 43,245.1 | 36,162.7 |
| 分部負債 | (2,034.9) | (2,865.9) | (1,105.8) | (872.0) | (3,140.7) | (3,737.9) |
| 共同控制實體 | (28.1) | – | (15.8) | – | (43.9) | – |
| 未分配負債 | | | | | (10,561.2) | (11,206.6) |
| 總負債 | | | | | (13,745.8) | (14,944.5) |
| 資本支出 | 981.5 | 1,026.0 | 702.1 | 1,329.6 | 1,683.6 | 2,355.6 |
| 折舊 | 493.7 | 443.7 | 181.4 | 148.6 | 675.1 | 592.3 |
| 攤銷 | 8.5 | 8.3 | 4.0 | 2.7 | 12.5 | 11.0 |

分部資產為營運資產，包括物業、機器及設備、投資物業、租賃土地、無形資產、可供出售之建成物業、存貨、貿易及其他應收賬款及定期存款，以及現金及銀行結存。未分配資產包括可供出售財務資產、退休福利資產、其他非流動資產、借予少數股東之貸款及職員房屋貸款及按公平值列賬及在損益賬處理之財務資產。

分部負債為營運負債，包括貿易及其他應付賬款。未分配負債主要包括稅項準備、借貸、客戶按金、遞延稅項及少數股東貸款。

資本支出包括物業、機器及設備(附註17)及租賃土地(附註19)之增加。

賬目附註

5 分部資料 (續)

(b) 次要分部形式 — 業務分部

集團之營業額主要來自燃氣生產、輸送與銷售、供水，以及經營有關之業務（「燃氣及供水業務」），及馬頭角南廠物業發展項目，即翔龍灣（「物業發展業務」）。

| | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 |
|-------------|-----------------|---------------|
| 營業額 | | |
| 燃氣及供水業務 | 10,409.6 | 10,098.8 |
| 物業發展業務 | 3,815.9 | 3,366.5 |
| | 14,225.5 | 13,465.3 |
| 總資產 | | |
| 燃氣及供水業務 | 21,790.7 | 17,371.7 |
| 物業發展業務 | 3,107.9 | 3,538.7 |
| | 24,898.6 | 20,910.4 |
| 聯營公司 | 8,561.5 | 6,448.7 |
| 共同控制實體 | 6,564.7 | 6,098.3 |
| 未分配資產 | 3,220.3 | 2,705.3 |
| | 43,245.1 | 36,162.7 |
| 資本支出 | | |
| 燃氣及供水業務 | 1,600.5 | 2,317.7 |
| 物業發展業務 | 83.1 | 37.9 |
| | 1,683.6 | 2,355.6 |

6 總營業支出

| | 集團 | |
|--------------|----------------|---------------|
| | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 |
| 已使用之庫存及物料 | 4,353.8 | 4,362.3 |
| 物業銷售成本 | 1,280.4 | 1,230.2 |
| 人力成本 (附註 11) | 993.0 | 854.9 |
| 折舊及攤銷 | 687.6 | 603.3 |
| 其他營業支出 | 1,607.7 | 1,245.5 |
| | 8,922.5 | 8,296.2 |

7 投資收入

| | 集團 | |
|--|---------------|---------------|
| | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 |
| (a) 利息收入 | | |
| 銀行存款 | 170.1 | 82.1 |
| 可供出售上市財務資產 | 1.4 | 1.4 |
| 借予聯營公司及共同控制實體之貸款 | 44.8 | 22.3 |
| 其他 | 30.1 | 6.3 |
| | 246.4 | 112.1 |
| (b) 按公平值列賬及在損益賬處理之財務資產之已變現及未變現收益 / (虧損) 淨額及利息收入 | | |
| 上市證券 | 71.6 | 97.0 |
| 非上市證券 | (12.8) | 229.8 |
| 匯兌差額 | 17.9 | 12.2 |
| | 76.7 | 339.0 |
| (c) 可供出售財務資產之出售及到期收益 | | |
| 上市證券 | - | 12.7 |
| 匯兌差額 | 0.7 | 0.7 |
| | 0.7 | 13.4 |
| (d) 股息收入 | | |
| 可供出售上市財務資產 | 20.7 | 21.9 |
| 可供出售非上市財務資產 | 13.7 | 14.4 |
| 按公平值列賬及在損益賬處理之上市財務資產 | 1.4 | 8.2 |
| | 35.8 | 44.5 |
| (e) 其他投資收入 | 4.7 | 18.2 |
| | 364.3 | 527.2 |

賬目附註

8 其他收益淨額

| | 集團 | |
|---------------------|----------------|---------------|
| | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 |
| 出售附屬公司權益之收益(附註) | 2,235.7 | — |
| 投資物業之公平值收益(附註18) | 231.5 | — |
| 共同控制實體投資撥備(附註23(a)) | (208.8) | — |
| | 2,258.4 | — |

附註

於2007年3月1日集團完成出售八家持有十間城市管道燃氣公司權益之全資擁有的附屬公司予港華燃氣有限公司(「港華燃氣」)，前稱百江燃氣控股有限公司。出售溢利以2007年3月1日港華燃氣作為收購代價所發行之股票之公平值每股港幣3.77元，減去於收購完成日集團應佔附屬公司之資產淨值總額，股東貸款之賬面值及相關之交易成本。而從所出售目標公司所產生之匯兌差額亦於出售溢利中確認。

9 利息支出

| | 集團 | |
|----------------------|---------------|---------------|
| | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 |
| 須於五年內全數償還之銀行貸款及透支之利息 | 364.0 | 345.9 |
| 客戶按金利息 | 7.7 | 7.3 |
| | 371.7 | 353.2 |
| 減：資本化之數額 | (7.7) | (43.0) |
| | 364.0 | 310.2 |

利息資本化年率平均為4.48%(2006年：4.37%)。

10 除稅前溢利

除稅前溢利已扣除及（計入）下列項目：

| | 集團 | |
|--------------------|---------------|---------------|
| | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 |
| 已售存貨成本 | 4,768.2 | 4,640.7 |
| 折舊及攤銷 | 687.6 | 603.3 |
| 物業、機器及設備之出售虧損 / 註銷 | 223.7 | 111.9 |
| 貿易應收賬款之壞賬減值虧損 | 13.9 | 27.9 |
| 經營租賃之租金 | | |
| – 土地及樓宇 | 35.2 | 30.9 |
| – 機器及設備 | 6.2 | – |
| 投資物業租金收入 | | |
| – 租金收入總額 | (9.6) | – |
| – 支出 | 6.9 | – |
| 核數師酬金 | 6.6 | 6.1 |
| 家用煤氣保養虧損淨額（附註） | 14.3 | 4.8 |
| 附註 | | |
| 家用煤氣保養虧損淨額分析： | | |
| 家用煤氣保養收入 | (178.2) | (177.1) |
| 減支出： | | |
| 人力成本 | 100.4 | 93.0 |
| 其他營業支出及行政費用 | 92.1 | 88.9 |
| 虧損淨額 | 14.3 | 4.8 |

11 人力成本

| | 集團 | |
|-----------------------|---------------|---------------|
| | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 |
| 薪金及工資 | 886.2 | 752.7 |
| 退休成本 — 界定供款退休計劃 | 108.6 | 101.6 |
| 退休成本 — 界定福利退休計劃（附註25） | (1.8) | 0.6 |
| | 993.0 | 854.9 |

賬目附註

12 董事及高級管理人員酬金

(a) 董事酬金

截至2007年12月31日止年度各董事之酬金如下：

| 董事姓名 | 袍金 港幣百萬元 | 薪金、津貼及 實物利益 港幣百萬元 | 表現獎金 港幣百萬元 | 退休計劃 之供款 港幣百萬元 | 總額 港幣百萬元 |
|------|-------------|-------------------------|---------------|----------------------|-------------|
| 陳永堅 | 0.1 | 5.1 | 16.5 | 2.6 | 24.3 |
| 陳達雄 | 0.1 | 3.4 | 4.5 | 2.4 | 10.4 |
| 關育材 | 0.1 | 3.2 | 6.1 | 2.3 | 11.7 |
| 李兆基 | 0.3 | 0.1 | - | - | 0.4 |
| 廖烈文 | 0.2 | - | - | - | 0.2 |
| 梁希文 | 0.2 | - | - | - | 0.2 |
| 林高演 | 0.1 | 0.1 | - | - | 0.2 |
| 李家傑 | 0.1 | - | - | - | 0.1 |
| 李家誠 | 0.1 | - | - | - | 0.1 |
| 李國寶 | 0.2 | 0.1 | - | - | 0.3 |
| | 1.5 | 12.0 | 27.1 | 7.3 | 47.9 |

截至2006年12月31日止年度各董事之酬金如下：

| 董事姓名 | 袍金 港幣百萬元 | 薪金、津貼及 實物利益 港幣百萬元 | 表現獎金 港幣百萬元 | 退休計劃 之供款 港幣百萬元 | 總額 港幣百萬元 |
|------|-------------|-------------------------|---------------|----------------------|-------------|
| 陳永堅 | 0.1 | 4.3 | 12.3 | 2.5 | 19.2 |
| 陳達雄 | 0.1 | 3.4 | 4.4 | 2.4 | 10.3 |
| 關育材 | 0.1 | 3.3 | 4.8 | 2.3 | 10.5 |
| 李兆基 | 0.3 | 0.1 | - | - | 0.4 |
| 廖烈文 | 0.2 | - | - | - | 0.2 |
| 梁希文 | 0.2 | - | - | - | 0.2 |
| 林高演 | 0.1 | 0.1 | - | - | 0.2 |
| 李家傑 | 0.1 | - | - | - | 0.1 |
| 李家誠 | 0.1 | - | - | - | 0.1 |
| 李國寶 | 0.2 | 0.1 | - | - | 0.3 |
| | 1.5 | 11.3 | 21.5 | 7.2 | 41.5 |

上述支付予董事之酬金亦包括於截至2007年12月31日止年度支付予集團主要管理人員之短期僱員福利港幣40,600,000元（2006年：港幣34,300,000元）及退休福利港幣7,300,000元（2006年：港幣7,200,000元）。年內並無支付予集團之主要管理人員任何其他長期福利、離職福利及以股份為基礎之款項（2006年：無）。

12 董事及高級管理人員酬金 (續)

(b) 五位最高薪酬人士

上述分析包括集團最高薪酬五位人士中之三位 (2006年：三位)，另外兩位 (2006年：兩位) 之酬金詳情如下：

| | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 |
|------------|---------------|---------------|
| 薪金、津貼及實物利益 | 3.4 | 3.1 |
| 表現獎金 | 6.3 | 5.5 |
| 退休計劃之供款 | 1.0 | 0.5 |
| | 10.7 | 9.1 |

酬金金額在下列範圍之人數：

| 酬金組別 (港幣百萬元) | 2007 | 2006 |
|--------------|------|------|
| 5.0 – 6.0 | 1 | – |
| 4.0 – 5.0 | 1 | 2 |

13 稅項

在綜合損益表支銷之稅項如下：

| | 集團 | |
|--|---------------|---------------|
| | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 |
| 當期稅項 — 依照本年度估計應課稅溢利按 17.5% (2006年：17.5%) 撥取之香港利得稅準備 | 881.1 | 861.0 |
| 當期稅項 — 依照本年度估計應課稅溢利按中國當地撥取之企業所得稅準備 | 14.8 | 2.3 |
| 當期稅項 — 往年度超額之準備 | (10.9) | (7.3) |
| 遞延稅項暫時差異之產生及轉回 | 88.3 | 58.6 |
| 中國當地企業所得稅率之調整 | 1.0 | – |
| | 974.3 | 914.6 |

賬目附註

13 稅項 (續)

集團有關除稅前溢利之稅項與假若採用香港稅率而計算之理論稅項之差額如下：

| | 集團 | |
|-----------------|---------------|---------------|
| | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 |
| 除稅前溢利 | 10,308.0 | 6,804.2 |
| 減： 所佔聯營公司溢利減虧損 | (1,616.3) | (1,102.0) |
| 所佔共同控制實體溢利減虧損 | (1,130.0) | (316.1) |
| | 7,561.7 | 5,386.1 |
| 按稅率 17.5% 計算之稅項 | 1,323.3 | 942.6 |
| 其他國家不同稅率之影響 | 11.6 | 14.3 |
| 無須課稅之收入 | (600.0) | (199.4) |
| 不可扣稅之支出 | 240.4 | 151.9 |
| 使用早前未確認之稅項虧損 | (2.3) | (5.0) |
| 未確認之稅項虧損 | 11.2 | 12.5 |
| 確認早前未確認之短暫時差 | - | 5.0 |
| 往年度超額之準備 | (10.9) | (7.3) |
| 中國當地企業所得稅率之調整 | 1.0 | - |
| | 974.3 | 914.6 |

截至 2007 年 12 月 31 日止年度所佔聯營公司稅項為港幣 341,900,000 元 (2006 年：港幣 194,900,000 元)，在綜合損益表列作所佔聯營公司溢利減虧損。

截至 2007 年 12 月 31 日止年度所佔共同控制實體稅項為港幣 240,800,000 元 (2006 年：港幣 76,400,000 元)，在綜合損益表列作所佔共同控制實體溢利減虧損。

14 公司股東應佔溢利

計入公司賬目之公司股東應佔溢利為港幣 2,267,300,000 元 (2006 年：港幣 2,618,500,000 元)。

15 股息

| | 公司 | |
|-------------------------------------|---------------|---------------|
| | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 |
| 已派中期股息每股普通股港幣 12 仙 (2006 年：港幣 12 仙) | 727.2 | 661.1 |
| 擬派末期股息每股普通股港幣 23 仙 (2006 年：港幣 23 仙) | 1,393.7 | 1,267.0 |
| | 2,120.9 | 1,928.1 |

於 2008 年 3 月 26 日舉行之會議上，董事宣派截至 2007 年 12 月 31 日止年度之末期股息每股普通股港幣 23 仙。此項擬派股息並無於賬目中列作應付股息，惟將於截至 2008 年 12 月 31 日止年度列作保留盈利分派。

16 每股盈利

每股基本盈利乃根據股東應佔溢利港幣9,269,600,000元(2006年：港幣5,862,600,000元)及已發行加權平均股數6,059,635,986股(2006年：6,059,635,986股[#])計算。

由於集團截至2007年12月31日止年內並無任何有潛在攤薄影響之股份(2006年：無)，故每股攤薄盈利等同每股基本盈利。

就2007年派送之紅股作出調整

17 物業、機器及設備

| | 發展中物業 港幣百萬元 | 樓房、廠場 及設備 港幣百萬元 | 大廈外牆主喉 及煤氣管 港幣百萬元 | 煤氣錶 及設備裝置 港幣百萬元 | 建設中 資本工程 港幣百萬元 | 總額 港幣百萬元 |
|--------------|----------------|-----------------------|-------------------------|-----------------------|----------------------|-------------|
| 集團 | | | | | | |
| 原值 | | | | | | |
| 於2007年1月1日 | 95.4 | 5,646.5 | 9,385.4 | 2,058.6 | 1,600.6 | 18,786.5 |
| 增加 | 83.1 | 153.1 | 97.1 | 166.0 | 1,156.0 | 1,655.3 |
| 收購附屬公司(附註42) | - | 24.7 | 17.4 | - | - | 42.1 |
| 轉撥自建設中資本工程 | - | 72.3 | 486.5 | 3.9 | (562.7) | - |
| 轉撥往投資物業 | (178.5) | - | - | - | - | (178.5) |
| 出售附屬公司 | - | (54.5) | (135.4) | - | (42.3) | (232.2) |
| 出售/註銷 | - | (15.9) | (33.4) | (425.1) | (0.3) | (474.7) |
| 匯兌差額 | - | 87.8 | 174.4 | 7.9 | 21.1 | 291.2 |
| 於2007年12月31日 | - | 5,914.0 | 9,992.0 | 1,811.3 | 2,172.4 | 19,889.7 |
| 累計折舊 | | | | | | |
| 於2007年1月1日 | - | 2,801.5 | 2,467.4 | 1,131.7 | - | 6,400.6 |
| 本年折舊 | - | 284.3 | 253.4 | 137.4 | - | 675.1 |
| 出售附屬公司 | - | (8.3) | (6.1) | - | - | (14.4) |
| 出售/註銷 | - | (8.2) | (20.8) | (220.1) | - | (249.1) |
| 匯兌差額 | - | 12.1 | 12.1 | 1.7 | - | 25.9 |
| 於2007年12月31日 | - | 3,081.4 | 2,706.0 | 1,050.7 | - | 6,838.1 |
| 賬面淨值 | | | | | | |
| 於2007年12月31日 | - | 2,832.6 | 7,286.0 | 760.6 | 2,172.4 | 13,051.6 |
| 於2006年12月31日 | 95.4 | 2,845.0 | 6,918.0 | 926.9 | 1,600.6 | 12,385.9 |
| 公司 | | | | | | |
| 原值 | | | | | | |
| 於2007年1月1日 | - | 4,163.3 | 6,921.1 | 1,954.9 | 918.2 | 13,957.5 |
| 增加 | - | 65.1 | 126.6 | 166.9 | 506.6 | 865.2 |
| 轉撥自建設中資本工程 | - | 20.6 | 149.4 | 2.1 | (172.1) | - |
| 出售/註銷 | - | (3.6) | (24.0) | (425.1) | - | (452.7) |
| 於2007年12月31日 | - | 4,245.4 | 7,173.1 | 1,698.8 | 1,252.7 | 14,370.0 |
| 累計折舊 | | | | | | |
| 於2007年1月1日 | - | 2,540.8 | 2,268.8 | 1,108.7 | - | 5,918.3 |
| 本年折舊 | - | 174.1 | 178.9 | 130.0 | - | 483.0 |
| 出售/註銷 | - | (3.6) | (16.6) | (220.0) | - | (240.2) |
| 於2007年12月31日 | - | 2,711.3 | 2,431.1 | 1,018.7 | - | 6,161.1 |
| 賬面淨值 | | | | | | |
| 於2007年12月31日 | - | 1,534.1 | 4,742.0 | 680.1 | 1,252.7 | 8,208.9 |
| 於2006年12月31日 | - | 1,622.5 | 4,652.3 | 846.2 | 918.2 | 8,039.2 |

賬目附註

17 物業、機器及設備 (續)

| | 發展中物業 港幣百萬元 | 樓房、廠場 及設備 港幣百萬元 | 大廈外牆主喉 及煤氣管 港幣百萬元 | 煤氣錶 及設備裝置 港幣百萬元 | 建設中 資本工程 港幣百萬元 | 總額 港幣百萬元 |
|--------------|----------------|-----------------------|-------------------------|-----------------------|----------------------|-------------|
| 集團 | | | | | | |
| 原值 | | | | | | |
| 於2006年1月1日 | 57.5 | 4,856.0 | 7,587.2 | 1,789.0 | 2,163.3 | 16,453.0 |
| 增加 | 37.9 | 423.3 | 627.0 | 156.3 | 1,095.3 | 2,339.8 |
| 將附屬公司綜合入賬 | – | 62.9 | – | – | – | 62.9 |
| 轉撥 | – | 378.8 | 1,150.4 | 131.6 | (1,660.8) | – |
| 出售 / 註銷 | – | (99.2) | (30.8) | (21.6) | (8.7) | (160.3) |
| 匯兌差額 | – | 24.7 | 51.6 | 3.3 | 11.5 | 91.1 |
| 於2006年12月31日 | 95.4 | 5,646.5 | 9,385.4 | 2,058.6 | 1,600.6 | 18,786.5 |
| 累計折舊 | | | | | | |
| 於2006年1月1日 | – | 2,569.6 | 2,323.5 | 955.4 | – | 5,848.5 |
| 本年折舊 | – | 254.2 | 219.9 | 118.2 | – | 592.3 |
| 轉撥 | – | – | (59.5) | 59.5 | – | – |
| 出售 / 註銷 | – | (25.5) | (19.9) | (2.0) | – | (47.4) |
| 匯兌差額 | – | 3.2 | 3.4 | 0.6 | – | 7.2 |
| 於2006年12月31日 | – | 2,801.5 | 2,467.4 | 1,131.7 | – | 6,400.6 |
| 賬面淨值 | | | | | | |
| 於2006年12月31日 | 95.4 | 2,845.0 | 6,918.0 | 926.9 | 1,600.6 | 12,385.9 |
| 於2005年12月31日 | 57.5 | 2,286.4 | 5,263.7 | 833.6 | 2,163.3 | 10,604.5 |
| 公司 | | | | | | |
| 原值 | | | | | | |
| 於2006年1月1日 | – | 3,894.5 | 6,090.5 | 1,693.3 | 1,650.6 | 13,328.9 |
| 增加 | – | 69.1 | – | 151.6 | 549.8 | 770.5 |
| 轉撥 | – | 283.5 | 858.3 | 131.6 | (1,273.4) | – |
| 出售 / 註銷 | – | (83.8) | (27.7) | (21.6) | (8.8) | (141.9) |
| 於2006年12月31日 | – | 4,163.3 | 6,921.1 | 1,954.9 | 918.2 | 13,957.5 |
| 累計折舊 | | | | | | |
| 於2006年1月1日 | – | 2,394.4 | 2,193.2 | 939.3 | – | 5,526.9 |
| 本年折舊 | – | 164.6 | 154.8 | 111.9 | – | 431.3 |
| 轉撥 | – | – | (59.5) | 59.5 | – | – |
| 出售 / 註銷 | – | (18.2) | (19.7) | (2.0) | – | (39.9) |
| 於2006年12月31日 | – | 2,540.8 | 2,268.8 | 1,108.7 | – | 5,918.3 |
| 賬面淨值 | | | | | | |
| 於2006年12月31日 | – | 1,622.5 | 4,652.3 | 846.2 | 918.2 | 8,039.2 |
| 於2005年12月31日 | – | 1,500.1 | 3,897.3 | 754.0 | 1,650.6 | 7,802.0 |

於2007年12月31日，根據融資租賃持有之大廈外牆主喉及煤氣管賬面值為港幣259,800,000元（2006年：港幣262,600,000元）。

18 投資物業

| | 集團 2007 港幣百萬元 |
|------------|---------------------|
| 轉撥自發展中物業 | 178.5 |
| 公平值收益(附註8) | 231.5 |
| 於12月31日 | 410.0 |

馬頭角南廠物業發展項目(即翔龍灣)商場之建造工程已於本年度完成,而有關成本已轉撥往投資物業。集團於投資物業之權益乃位於香港及為50年以上之租賃。

投資物業於2007年12月31日由獨立專業合資格估值公司戴德梁行按公開市場價值基準重新估值。

19 租賃土地

集團所持之租賃土地及土地使用權指預付經營租賃租金,其賬面淨值分析如下:

| | 集團 | | 公司 | |
|-----------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 |
| 位於香港: | | | | |
| 10至50年的租賃 | 335.8 | 344.3 | 254.8 | 261.2 |
| 位於香港以外: | | | | |
| 10至50年的租賃 | 196.4 | 132.6 | - | - |
| 50年以上的租賃 | 1.9 | 1.9 | - | - |
| | 534.1 | 478.8 | 254.8 | 261.2 |

年內集團所持租賃土地及土地使用權權益之變動分析如下:

| | 集團 | | 公司 | |
|--------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 |
| 於1月1日 | 478.8 | 462.5 | 261.2 | 258.7 |
| 增加 | 28.3 | 15.8 | - | 8.8 |
| 收購附屬公司(附註42) | 44.2 | 7.1 | - | - |
| 出售附屬公司 | (13.6) | - | - | - |
| 攤銷 | (12.5) | (11.0) | (6.4) | (6.3) |
| 匯兌差額 | 8.9 | 4.4 | - | - |
| 於12月31日 | 534.1 | 478.8 | 254.8 | 261.2 |

賬目附註

20 無形資產

| | 集團 | |
|-----------|---------------|---------------|
| | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 |
| 商譽 | | |
| 於1月1日 | 48.6 | 45.8 |
| 增加(附註42) | 131.9 | 0.3 |
| 出售附屬公司 | (4.8) | – |
| 匯兌差額 | 9.4 | 2.5 |
| 於12月31日 | 185.1 | 48.6 |

於2006年12月31日及2007年12月31日，無形資產並無減值。

21 附屬公司

| | 公司 | |
|---------------|------------------|---------------|
| | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 |
| 非上市股份及註冊資本，原值 | 307.7 | 307.7 |
| 應收附屬公司之款項 | 10,817.8 | 10,864.3 |
| | 11,125.5 | 11,172.0 |
| 應付附屬公司之款項 | (6,884.5) | (5,801.5) |

以港幣、美元及人民幣計值之應付附屬公司之款項分別為港幣5,916,900,000元(2006年：5,040,500,000元)、港幣745,200,000元(2006年：港幣574,500,000元)及港幣112,800,000元(2006年：10,000,000元)。餘款以其他貨幣計值。應收/(應付)附屬公司之款項為無抵押、免息及無固定還款期。公司之主要附屬公司資料載於賬目第124頁至第127頁。

22 聯營公司

| | 集團 | | 公司 | |
|-----------------|----------------|---------------|---------------|---------------|
| | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 |
| 聯營公司投資，包括商譽 | 8,191.5 | 3,457.0 | - | - |
| 借予聯營公司之貸款 — 非流動 | 195.0 | - | 195.0 | - |
| | 8,386.5 | 3,457.0 | 195.0 | - |
| 借予聯營公司之貸款 — 流動 | 175.0 | 2,991.7 | 21.6 | 12.1 |
| 應付聯營公司之款項 — 流動 | - | - | (98.4) | (20.7) |

借予聯營公司之貸款之賬面值與公平值相若，包括下列各項：

- 借予港華燃氣之貸款港幣 195,000,000 元（2006 年：無）乃以美元計值。有關貸款為無抵押，按香港銀行同業拆息加 1.25% 計息，並須於 2012 年償還。
- 借予香港聯營公司以融資物業發展項目之貸款為港幣 151,600,000 元（2006 年：港幣 2,930,100,000 元），其以港幣計值、無抵押、免息及並無固定還款期。
- 其他貸款港幣 23,400,000 元（2006 年：港幣 61,600,000 元）乃借予集團在國內從事燃氣相關業務之聯營公司，有關貸款主要以美元計值、無抵押及無固定還款期，惟借予 GH-Fusion Limited 之貸款港幣 16,600,000 元（2006 年：無）除外，其按定息年利率 4.84% 計息。

借予聯營公司之貸款均無逾期或減值，亦無欠款紀錄。

應付聯營公司之款項以港幣計值，並為無抵押、免息及無固定還款期。

以下為聯營公司於 2007 年 12 月 31 日之詳情：

| 名稱 | 附註 | 已發行股本 / 註冊資本 | 集團之持股百分率 | 註冊成立 / 經營地點 | 主要業務 |
|---|-------|--------------------------------|----------|--------------|-----------|
| 安徽省天然氣開發有限責任公司 | | 人民幣 200,000,000 元 | 25.0 | 中國 | 中游天然氣項目 |
| GH-Fusion Limited | | 200 股每股面值 1 美元之股份 | 50.0 | 英屬維爾京群島 | 投資控股 |
| 河北省天然氣有限責任公司 | | 人民幣 220,000,000 元 | 45.0 | 中國 | 中游天然氣項目 |
| 隆業發展有限公司 | (i) | 10,000 股每股面值港幣 1 元之股份 | 45.0 | 香港 | 物業發展 |
| Central Waterfront Property Investment Holdings Limited | (ii) | 50 股每股面值 1 美元之股份 | 15.8 | 英屬維爾京群島 / 香港 | 投資控股 |
| 深圳市燃氣集團有限公司 | | 人民幣 772,000,000 元 | 30.0 | 中國 | 燃氣銷售及有關業務 |
| ¹ 港華燃氣有限公司 | (iii) | 1,956,350,330 股每股面值港幣 0.1 元之股份 | 45.4 | 開曼群島 / 中國 | 投資控股 |

¹ 年內新收購

賬目附註

22 聯營公司 (續)

附註

- (i) 集團持有隆業發展有限公司45%之權益，其主要業務為發展京士柏山項目。該項物業發展項目與恒基兆業地產有限公司共同發展並已落成。
- (ii) Central Waterfront Property Investment Holdings Limited (「CWPI」) 持有國際金融中心100%股權。年內，Primeland Investment Limited (原先為集團聯營公司，集團透過此聯營公司持有國際金融中心約15.8%實際權益) 結業，並把集團所佔CWPI之股權轉歸集團。集團所持國際金融中心之實際權益並無變動。由於集團參與CWPI之董事會運作，並參與制定國際金融中心之財務及營運政策，集團可對CWPI行使重大影響力，故有關投資列作聯營公司處理。
- (iii) 港華燃氣為香港聯交所上市公司。於2007年3月1日，集團取得港華燃氣之新股份772,911,729股，作為出售八家持有十間中國城市管道燃氣公司權益之代價。緊隨發行股份後，集團擁有港華燃氣約44.0%股權。於2007年3月1日後，集團再行收購114,761,172股港華燃氣股份。截至2007年12月31日，集團持有887,672,901股港華燃氣股份，佔港華燃氣股權約45.4%。於2007年12月31日，港華燃氣投資之賬面值及市值分別為港幣3,564,800,000元及港幣3,683,800,000元。

以下數額為集團所佔聯營公司之資產與負債、收入及業績，均計入綜合資產負債表及損益表：

| | 集團 | |
|-------------|------------------|---------------|
| | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 |
| 資產 | | |
| 非流動資產 | 11,801.5 | 6,926.0 |
| 流動資產 | 1,514.4 | 1,071.1 |
| | 13,315.9 | 7,997.1 |
| 負債 | | |
| 非流動負債 | (4,791.7) | (1,043.9) |
| 流動負債 | (1,398.5) | (3,570.6) |
| | (6,190.2) | (4,614.5) |
| 資產淨額 | 7,125.7 | 3,382.6 |
| 收入 | 5,708.6 | 3,450.3 |
| 支出，包括稅項 | (4,092.3) | (2,348.3) |
| 除稅後溢利 | 1,616.3 | 1,102.0 |

23 共同控制實體

| | 集團 | | 公司 | |
|-------------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 |
| 共同控制實體投資，包括商譽 (附註 (a)) | 5,767.4 | 4,980.1 | 849.3 | 849.3 |
| 借予共同控制實體之貸款 — 非流動 (附註 (b)) | 734.3 | 834.9 | 82.6 | — |
| | 6,501.7 | 5,815.0 | 931.9 | 849.3 |
| 借予共同控制實體之貸款 — 流動 (附註 (b)) | 63.0 | 283.3 | 4.7 | 4.5 |
| 應付共同控制實體之款項 — 流動 (附註 (c)) | (43.9) | — | — | — |

附註

- (a) 共同控制實體投資之可收回金額根據使用價值計算，計算方法按照管理層對增長率及貼現率之最佳估計之現金流量預測。年內管理層決定把國內共同控制實體之賬面值調整港幣 208,800,000 元至其可收回價值 (附註 8)。
- (b) 結轉自 2006 年度借予溢匯國際有限公司用於西灣河住宅發展項目 (即嘉亨灣) 之貸款港幣 76,500,000 元已於年內全數償還。該項目由集團與恒基兆業地產有限公司共同發展。借予共同控制實體之其他貸款港幣 797,300,000 元 (2006 年：港幣 1,041,700,000 元)，主要借予集團之中國內地合資公司，主要以美元計值，所有流動部分為無抵押、免息及無固定還款期，而非流動部分則須於 2013 年至 2015 年全數償還，惟下列者除外：
- 借予杭州市合資公司之貸款為港幣 31,800,000 元 (2006 年：無)，利息按固定年利率介乎 5.13% 至 7.74% 計算及須於 2012 年全數償還。
 - 借予南京市合資公司之貸款為港幣 188,100,000 元 (2006 年：港幣 188,100,000 元)，利息按固定年利率介乎 2.88% 至 3.06% 計算及須於 2013 年全數償還。
 - 借予吉林天元合資公司之貸款為港幣 22,500,000 元 (2006 年：無)，利息按固定年利率介乎 6.12% 計算及須於 2008 年全數償還。
- 借予共同控制實體之貸款均無逾期或減值，亦無欠款紀錄。
- (c) 應付共同控制實體之款項以港幣計值，並為無抵押、免息及無固定還款期，惟應付常州市合資公司之款項為港幣 10,600,000 元 (2006 年：無) 除外，其主要人民幣計值及利息按年利率 5.8% 計算。

賬目附註

23 共同控制實體 (續)

以下為共同控制實體於2007年12月31日之詳情：

| 名稱 | 已發行股本 / 註冊資本 | 集團之持股百分率 | 註冊成立 / 經營地點 | 主要業務 |
|-------------------------------------|-------------------|----------|-------------|-----------|
| 溢匯國際有限公司 | 2股每股面值港幣1元 | 50 | 香港 | 物業發展 |
| # 北京北燃港華燃氣有限公司 | 人民幣44,400,000元 | 50 | 中國 | 燃氣銷售及有關業務 |
| 常州港華燃氣有限公司 | 人民幣166,000,000元 | 50 | 中國 | 燃氣銷售及有關業務 |
| 杭州港華燃氣有限公司 | 20,000,000美元 | 50 | 中國 | 燃氣銷售及有關業務 |
| ¹ 吉林天元石油有限公司 (「吉林天元」) | 人民幣5,000,000元 | 50 | 中國 | 開發天然氣 |
| ¹ 吉林省天然氣開發利用有限公司 | 人民幣120,000,000元 | 49 | 中國 | 中游天然氣項目 |
| 濟南港華燃氣有限公司 | 人民幣470,000,000元 | 50 | 中國 | 燃氣銷售及有關業務 |
| 馬鞍山易高車用能源有限公司 | 人民幣10,500,000元 | 30 | 中國 | 天然氣加氣站 |
| 南京港華燃氣有限公司 | 人民幣600,000,000元 | 50 | 中國 | 燃氣銷售及有關業務 |
| 蘇州港華燃氣有限公司 | 人民幣100,000,000元 | 55 | 中國 | 燃氣銷售及有關業務 |
| 蘇州工業園區清源華衍水業有限公司 | 人民幣2,123,000,000元 | 50 | 中國 | 供水及污水處理 |
| # 銅陵港華燃氣有限公司 | 人民幣100,000,000元 | 70 | 中國 | 燃氣銷售及有關業務 |
| ¹ 山東泰華名氣通電訊有限公司 | 人民幣40,000,000元 | 50 | 中國 | 電訊管道鋪設項目 |
| 武漢市天然氣有限公司 | 人民幣420,000,000元 | 50 | 中國 | 燃氣銷售及有關業務 |
| # 西安秦華天然氣有限公司 | 人民幣1,000,000,000元 | 49 | 中國 | 燃氣銷售及有關業務 |

¹ 年內新收購 / 成立之公司

公司之直接共同控制實體

23 共同控制實體 (續)

以下數額為集團所佔共同控制實體之資產與負債、收入及業績，均計入綜合資產負債表及損益表：

| | 集團 | |
|-------------|------------------|---------------|
| | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 |
| 資產 | | |
| 非流動資產 | 6,379.8 | 5,927.1 |
| 流動資產 | 2,734.1 | 1,978.2 |
| | 9,113.9 | 7,905.3 |
| 負債 | | |
| 非流動負債 | (1,192.0) | (1,364.9) |
| 流動負債 | (2,512.4) | (1,880.9) |
| | (3,704.4) | (3,245.8) |
| 資產淨額 | 5,409.5 | 4,659.5 |
| 收入 | 4,386.0 | 2,294.3 |
| 支出，包括稅項 | (3,256.0) | (1,978.2) |
| 除稅後溢利 | 1,130.0 | 316.1 |

24 可供出售財務資產

| | 集團 | | 公司 | |
|---------------|----------------|---------------|---------------|---------------|
| | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 |
| 債務證券 (附註 (a)) | 209.0 | 234.2 | - | - |
| 股本證券 (附註 (b)) | 857.9 | 614.3 | 25.8 | 14.9 |
| | 1,066.9 | 848.5 | 25.8 | 14.9 |
| 上市投資市值 | 728.8 | 541.8 | 25.8 | 14.9 |
| 附註 | | | | |
| (a) 債務證券 | | | | |
| 上市投資 — 海外 | 188.1 | 212.1 | - | - |
| 非上市投資 | 20.9 | 22.1 | - | - |
| | 209.0 | 234.2 | - | - |
| (b) 股本證券 | | | | |
| 上市投資 — 香港 | 540.7 | 329.7 | 25.8 | 14.9 |
| 非上市投資 | 317.2 | 284.6 | - | - |
| | 857.9 | 614.3 | 25.8 | 14.9 |

以港幣、美元及人民幣計值之可供出售財務資產金額分別為港幣 540,700,000 元 (2006 年：港幣 329,700,000 元)、港幣 209,000,000 元 (2006 年：港幣 234,200,000 元) 及港幣 317,200,000 元 (2006 年：港幣 284,600,000 元)。2007 年並無就可供出售財務資產作出減值準備 (2006 年：無)。

賬目附註

25 退休福利資產及負債

| | 集團及公司 | |
|---------|---------------|---------------|
| | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 |
| 於12月31日 | 42.2 | 36.1 |

年內集團於香港設有一項界定福利退休計劃，即員工退休計劃。員工退休計劃乃按照最終薪酬界定之福利計劃。

在資產負債表確認之金額按下列方式釐定：

| | 集團及公司 | |
|--------------------|---------------|---------------|
| | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 |
| 計劃資產之公平值 | 512.9 | 376.8 |
| 注資責任之現值 | (260.6) | (272.0) |
| 超額注資責任之現值 | 252.3 | 104.8 |
| 未確認精算盈餘 | (210.1) | (68.7) |
| 資產負債表內之資產 | 42.2 | 36.1 |
| 按經驗就計劃負債作出之調整 — 收益 | 3.2 | 5.5 |
| 按經驗就計劃資產作出之調整 — 收益 | 116.4 | 119.3 |

於2007年12月31日，計劃資產並無包括公司之普通股（2006年：無）。

在損益表確認之金額如下：

| | 集團及公司 | |
|-------------|---------------|---------------|
| | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 |
| 現有服務成本 | 12.2 | 11.5 |
| 利息成本 | 9.7 | 18.7 |
| 計劃資產之預計回報 | (22.0) | (29.6) |
| 年內已確認精算盈餘淨額 | (1.7) | — |
| 合計 | (1.8) | 0.6 |

計劃資產公平值之變動如下：

| | 集團及公司 | |
|-----------|---------------|---------------|
| | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 |
| 於1月1日 | 376.8 | 1,891.9 |
| 計劃資產之預期回報 | 22.0 | 29.6 |
| 精算盈餘 | 116.4 | 119.3 |
| 已付供款 | 4.3 | 9.1 |
| 已付福利 | (6.6) | (31.5) |
| 縮減時償付 | — | (1,641.6) |
| 於12月31日 | 512.9 | 376.8 |

25 退休福利資產及負債 (續)

計劃資產之實際回報為港幣 138,400,000 元 (2006 年：港幣 148,900,000 元)。

在資產負債表確認之資產 / (負債) 變動如下：

| | 集團及公司 | |
|--------------------|---------------|---------------|
| | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 |
| 於 1 月 1 日 | 36.1 | (16.1) |
| 總收入 / (費用) (附註 11) | 1.8 | (0.6) |
| 已付供款 | 4.3 | 9.1 |
| 縮減時所得收益 | - | 43.7 |
| 於 12 月 31 日 | 42.2 | 36.1 |

計劃資產之主要部分佔計劃資產總額之百分比如下：

| | 集團及公司 | |
|------|-----------|-----------|
| | 2007 % | 2006 % |
| 股本證券 | 71.0 | 70.0 |
| 債務證券 | 16.0 | 19.5 |
| 現金 | 13.0 | 10.5 |

所用之主要精算假設如下：

| | 集團及公司 | |
|------------|-----------|-----------|
| | 2007 % | 2006 % |
| 貼現率 | 3.5 | 3.8 |
| 計劃資產之預期回報率 | 5.8 | 6.0 |
| 未來薪酬之預期增長率 | 3.5 | 3.5 |

26 其他非流動資產

其他非流動資產包括給予集團發展項目翔龍灣買家之二按貸款港幣 105,800,000 元 (2006 年：港幣 64,600,000 元)，有關貸款以港幣計值。二按貸款以按揭物業作抵押，利息按最優惠利率計算，須於貸款提取日期起計 15 至 25 年內償還。

賬目附註

27 存貨

| | 集團 | | 公司 | |
|-------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 |
| 庫存及物料 | 617.3 | 508.1 | 494.0 | 410.8 |
| 進行中工程 | 370.5 | 426.1 | 329.3 | 381.8 |
| | 987.8 | 934.2 | 823.3 | 792.6 |

年內集團將存貨撇減港幣5,800,000元(2006年:撥回港幣500,000元)至可變現淨值。

28 貿易及其他應收賬款

| | 集團 | | 公司 | |
|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 |
| 貿易應收賬款(附註(a)) | 1,386.8 | 1,296.2 | 1,144.2 | 1,130.3 |
| 應收分期款(附註(b)) | 2,590.9 | 2,287.1 | – | – |
| 其他應收賬款 | 504.1 | 434.1 | 76.9 | 148.3 |
| 預付款項 | 310.1 | 135.8 | 13.0 | 12.6 |
| | 4,791.9 | 4,153.2 | 1,234.1 | 1,291.2 |

集團以港幣、美元及人民幣計值之貿易及其他應收賬款分別為港幣4,016,500,000元(2006年:港幣3,695,800,000港幣)、港幣130,000,000元(2006年:港幣133,200,000元)及港幣632,700,000元(2006年:港幣312,500,000元)。餘款以其他貨幣計值。

公司以港幣及美元計值之貿易及其他應收賬款分別為港幣1,224,800,000元(2006年:港幣1,257,300,000元)及港幣9,200,000元(2006年:港幣26,700,000元)。餘款以其他貨幣計值。

附註

- (a) 集團為各類客戶設定不同之信貸政策。除了公司之煤氣費應收賬款需於賬單發出後8個工作日內繳付外，貿易應收賬款之信貸期由30日至60日不等，並由管理層定期檢討。於2007年12月31日，扣除減值撥備後貿易應收賬款之賬齡分析如下：

| | 集團 | | 公司 | |
|----------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 |
| 0 – 30日 | 1,148.4 | 1,074.3 | 978.4 | 967.9 |
| 31 – 60日 | 56.7 | 55.9 | 42.2 | 43.1 |
| 61 – 90日 | 27.4 | 24.0 | 17.4 | 17.7 |
| 超過90日 | 154.3 | 142.0 | 106.2 | 101.6 |
| | 1,386.8 | 1,296.2 | 1,144.2 | 1,130.3 |

28 貿易及其他應收賬款 (續)

- (i) 於2007年12月31日，集團及公司未逾期或減值之貿易應收賬款分別為港幣1,094,900,000元（2006年：港幣1,065,500,000元）及港幣963,500,000元（2006年：港幣929,800,000元）。此等結餘主要涉及已成為集團或公司客戶超過6個月且沒有欠款紀錄之客戶。
- (ii) 已逾期惟尚未減值之應收賬款涉及不同層面的客戶，鑑於信貸質素並無重大變動，故管理層相信，毋須作出減值撥備，而有關結餘仍被視為可全數收回。已逾期惟尚未減值之應收賬款之賬齡分析如下：

| | 集團 | | 公司 | |
|----------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 |
| 0 – 30日 | 53.5 | 8.8 | 14.9 | 38.1 |
| 31 – 60日 | 56.7 | 55.9 | 42.2 | 43.1 |
| 61 – 90日 | 27.4 | 24.0 | 17.4 | 17.8 |
| 超過90日 | 154.3 | 142.0 | 106.2 | 101.5 |
| | 291.9 | 230.7 | 180.7 | 200.5 |

- (iii) 於2007年12月31日，集團及公司已減值之貿易應收賬款分別為港幣47,700,000元（2006年：港幣48,900,000元）及港幣41,200,000元（2006年：港幣46,400,000元），有關款項之賬齡均超過90日。已減值應收賬款主要涉及已清盤或面對嚴重財政困難之客戶。

貿易應收賬款減值撥備之變動如下：

| | 集團 | | 公司 | |
|-----------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 |
| 於1月1日 | 48.9 | 39.2 | 46.4 | 37.4 |
| 已確認減值虧損 | 13.9 | 27.9 | 7.6 | 27.0 |
| 註銷無法收回之款項 | (15.4) | (18.3) | (12.8) | (18.1) |
| 匯兌差額 | 0.3 | 0.1 | - | - |
| 於12月31日 | 47.7 | 48.9 | 41.2 | 46.4 |

- (b) 此為銷售翔龍灣住宅單位之應收分期款。結餘以港幣計值、免息，並須按合約條款償還。除了港幣121,300,000元之款項已逾期惟尚未減值外，應收分期款之餘款均無逾期或減值。此等應收分期款均未有壞賬記錄。

賬目附註

29 按公平值列賬及在損益賬處理之財務資產

| | 集團 | | 公司 | |
|-------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 |
| 債務證券(附註(a)) | 1,487.6 | 1,555.1 | 5.3 | 38.8 |
| 股本證券(附註(b)) | 419.2 | 118.3 | 125.2 | 8.6 |
| 衍生財務工具 | - | 2.2 | - | 2.2 |
| | 1,906.8 | 1,675.6 | 130.5 | 49.6 |
| 上市投資市值 | 445.2 | 126.5 | 125.2 | 8.6 |
| 附註 | | | | |
| (a) 債務證券 | | | | |
| 上市投資—海外 | 26.0 | 8.2 | - | - |
| 非上市投資 | 1,461.6 | 1,546.9 | 5.3 | 38.8 |
| | 1,487.6 | 1,555.1 | 5.3 | 38.8 |
| (b) 股本證券 | | | | |
| 上市投資—香港 | 5.4 | 34.8 | 1.8 | 4.4 |
| 上市投資—海外 | 413.8 | 83.5 | 123.4 | 4.2 |
| | 419.2 | 118.3 | 125.2 | 8.6 |

非上市債務證券包括股票掛鈎投資港幣1,419,000,000元(2006年:1,010,500,000元),其公平值根據計入市場利率及相關股本證券股價等因素之估值方法計算釐定。

按公平值列賬及在損益賬處理之財務資產以下列貨幣計值。

| | 集團 | | 公司 | |
|------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 |
| 美元 | 1,802.1 | 1,611.9 | 109.4 | 42.7 |
| 歐羅 | 7.1 | - | 3.1 | 0.2 |
| 英鎊 | 22.6 | - | 16.2 | - |
| 瑞士法郎 | 69.5 | - | - | - |
| 港幣 | 5.5 | 56.7 | 1.8 | 6.7 |
| 人民幣 | - | 7.0 | - | - |
| | 1,906.8 | 1,675.6 | 130.5 | 49.6 |

30 定期存款、現金及銀行結存

| | 集團 | | 公司 | |
|-------------|----------------|----------------|---------------|---------------|
| | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 |
| 三個月以上之定期存款 | 19.9 | 31.3 | - | - |
| 三個月或以下之定期存款 | 3,399.4 | 1,076.8 | 444.7 | 413.4 |
| 現金及銀行結存 | 1,419.4 | 653.9 | 111.9 | 59.5 |
| | 4,818.8 | 1,730.7 | 556.6 | 472.9 |

香港及中國內地定期存款之實際利率分別為 4.76% 及 3.1% (2006 年：5.08% 及 2.33%)。該等存款平均於 60 日內到期。

集團以港幣、美元及人民幣計值之定期存款、現金及銀行結存分別為港幣 883,100,000 元 (2006 年：港幣 249,100,000 元)、港幣 3,124,500,000 元 (2006 年：港幣 1,030,100,000 元) 及港幣 759,300,000 元 (2006 年：港幣 454,300,000 元)。餘款以其他貨幣計值。

公司以港幣及美元計值之定期存款、現金及銀行結存分別為港幣 148,400,000 元 (2006 年：港幣 83,600,000 元) 及港幣 364,000,000 元 (2006 年：港幣 380,600,000 元)。餘款以其他貨幣計值。

31 貿易及其他應付賬款

| | 集團 | | 公司 | |
|----------------------|----------------|----------------|---------------|---------------|
| | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 |
| 貿易應付賬款 (附註 (a)) | 536.9 | 442.7 | 140.8 | 121.1 |
| 其他應付賬款及應計費用 (附註 (b)) | 2,603.8 | 3,295.2 | 549.4 | 538.4 |
| | 3,140.7 | 3,737.9 | 690.2 | 659.5 |

附註

(a) 於 2007 年 12 月 31 日，貿易應付賬款之賬齡分析如下：

| | 集團 | | 公司 | |
|-----------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 |
| 0 – 30 日 | 370.3 | 325.4 | 140.4 | 120.4 |
| 31 – 60 日 | 40.1 | 34.9 | 0.3 | 0.7 |
| 61 – 90 日 | 15.2 | 7.3 | 0.1 | - |
| 超過 90 日 | 111.3 | 75.1 | - | - |
| | 536.9 | 442.7 | 140.8 | 121.1 |

(b) 結餘包括應付恆基兆業地產有限公司約港幣 695,000,000 元 (2006 年：港幣 637,000,000 元) 為已出售翔龍灣住宅部分之所得款項淨額之 27%。

賬目附註

31 貿易及其他應付賬款 (續)

- (c) 集團以港幣、美元及人民幣計值之貿易及其他應付賬款分別為港幣 1,727,900,000 元 (2006 年：港幣 2,563,800,000 元)、港幣 185,600,000 元 (2006 年：港幣 211,300,000 元) 及港幣 1,131,600,000 元 (2006 年：港幣 884,700,000 元)。餘款以其他貨幣計值。

公司以港幣及美元計值之貿易及其他應付賬款分別為港幣 383,200,000 元 (2006 年：港幣 489,300,000 元) 及港幣 231,500,000 元 (2006 年：港幣 129,400,000 元)。餘款以其他貨幣計值。

32 借貸

| | 集團 | | 公司 | |
|------------|----------------|---------------|----------------|---------------|
| | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 |
| 非流動 | | | | |
| 銀行貸款 | 4,255.6 | 5,576.9 | 1,200.0 | 2,550.0 |
| 融資租賃負債 | 17.8 | 32.3 | - | - |
| | 4,273.4 | 5,609.2 | 1,200.0 | 2,550.0 |
| 流動 | | | | |
| 銀行透支 | 10.0 | 10.4 | 10.0 | 10.4 |
| 銀行貸款 | 3,427.2 | 2,510.9 | 1,350.0 | 621.6 |
| 融資租賃負債 | 67.6 | 47.3 | - | - |
| | 3,504.8 | 2,568.6 | 1,360.0 | 632.0 |
| 總借貸 | 7,778.2 | 8,177.8 | 2,560.0 | 3,182.0 |

所有銀行貸款及透支均無抵押。由於融資租賃若出現拖欠情況，租賃機器及設備之權利將歸還出租人所有，故此租賃實際上是有抵押的。

集團及公司之借貸涉及利率變動風險，根據合約，所有借貸將於年結日起計六個月內重新定價。

借貸之到期日如下：

| | 集團 | | | | 公司 | |
|----------|----------------|---------------|---------------|---------------|----------------|---------------|
| | 銀行貸款及透支 | | 融資租賃 | | 銀行貸款及透支 | |
| | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 |
| 1 年內 | 3,437.2 | 2,521.3 | 67.6 | 47.3 | 1,360.0 | 632.0 |
| 1 至 2 年內 | 21.4 | 1,574.9 | 17.8 | 21.1 | - | 1,550.0 |
| 2 至 5 年內 | 4,232.1 | 4,000.0 | - | 11.2 | 1,200.0 | 1,000.0 |
| 5 年內全數償還 | 7,690.7 | 8,096.2 | 85.4 | 79.6 | 2,560.0 | 3,182.0 |
| 5 年以上 | 2.1 | 2.0 | - | - | - | - |

32 借貸 (續)

於資產負債表日之實際利率如下：

| | 集團 | | | |
|--------|------|------|------|------|
| | 2007 | | 2006 | |
| | 港幣 | 人民幣 | 港幣 | 人民幣 |
| 銀行透支 | 6.8% | 不適用 | 7.8% | 不適用 |
| 銀行貸款 | 3.8% | 5.8% | 4.2% | 4.9% |
| 融資租賃負債 | 不適用 | 7.8% | 不適用 | 7.8% |

所有借貸按浮動利率計算及所有借貸之賬面值與公平值相若。

借貸賬面值按以下貨幣計值：

| | 集團 | | 公司 | |
|-----|---------------|---------------|---------------|---------------|
| | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 |
| 港幣 | 6,048.8 | 6,846.6 | 2,560.0 | 3,182.0 |
| 人民幣 | 1,729.4 | 1,331.2 | - | - |
| | 7,778.2 | 8,177.8 | 2,560.0 | 3,182.0 |

| | 集團 | |
|------------------|---------------|---------------|
| | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 |
| 融資租賃負債 — 最低租賃付款： | | |
| 一年以下 | 83.3 | 60.3 |
| 第二年至第五年 | 18.5 | 34.5 |
| | 101.8 | 94.8 |
| 融資租賃之未來財務費用 | (16.4) | (15.2) |
| 融資租賃負債之現值 | 85.4 | 79.6 |

33 客戶按金

客戶按金主要包括根據與客戶協定之燃氣供應合約向客戶收取之按金，其須於燃氣供應合約終止時償還。

結餘以港幣計值，計算按銀行存款利率。

賬目附註

34 遞延稅項

遞延稅項之變動如下：

| | 集團 | | 公司 | |
|--------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 |
| 於1月1日 | 1,131.3 | 1,072.7 | 1,021.9 | 997.3 |
| 在損益表支銷(附註13) | 89.3 | 58.6 | 10.3 | 24.6 |
| 匯兌差額 | 7.6 | - | - | - |
| 於12月31日 | 1,228.2 | 1,131.3 | 1,032.2 | 1,021.9 |

與同一徵稅司法權區之結餘抵銷前，年內遞延稅項負債及資產之變動如下：

集團

| 遞延稅項負債 | 加速稅項折舊 | | 投資物業重估盈餘 | | 其他 | | 總額 | |
|---------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 |
| 於1月1日 | 1,124.6 | 1,065.5 | - | - | 25.2 | 22.8 | 1,149.8 | 1,088.3 |
| 在損益表支銷 | 41.5 | 59.1 | 40.5 | - | 6.6 | 2.4 | 88.6 | 61.5 |
| 匯兌差額 | 7.2 | - | - | - | 0.4 | - | 7.6 | - |
| 於12月31日 | 1,173.3 | 1,124.6 | 40.5 | - | 32.2 | 25.2 | 1,246.0 | 1,149.8 |

| 遞延稅項資產 | 撥備 | | 稅損 | | 總額 | |
|-------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 |
| 於1月1日 | (9.4) | (7.9) | (9.1) | (7.7) | (18.5) | (15.6) |
| 在損益表支銷/(計入) | 0.7 | (1.5) | - | (1.4) | 0.7 | (2.9) |
| 於12月31日 | (8.7) | (9.4) | (9.1) | (9.1) | (17.8) | (18.5) |

於12月31日之遞延稅項淨額

1,228.2 1,131.3

公司

| 遞延稅項負債 | 加速稅項折舊 | |
|---------|---------------|---------------|
| | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 |
| 於1月1日 | 1,031.2 | 1,005.2 |
| 在損益表支銷 | 9.6 | 26.0 |
| 於12月31日 | 1,040.8 | 1,031.2 |

34 遞延稅項 (續)

| 遞延稅項資產 | 撥備 | |
|----------------|---------------|---------------|
| | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 |
| 於1月1日 | (9.3) | (7.9) |
| 在損益表支銷 / (計入) | 0.7 | (1.4) |
| 於12月31日 | (8.6) | (9.3) |
| 於12月31日之遞延稅項淨額 | 1,032.2 | 1,021.9 |

35 股本

| | 每股面值港幣二角五仙之普通股 | | | |
|--------------|----------------|----------------|---------------|---------------|
| | 股份數目 | | 面值 | |
| | 2007 | 2006 | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 |
| 法定股本： | | | | |
| 於1月1日及12月31日 | 10,000,000,000 | 10,000,000,000 | 2,500.0 | 2,500.0 |
| 已發行及已繳足股本： | | | | |
| 於1月1日 | 5,508,759,988 | 5,508,759,988 | 1,377.2 | 1,377.2 |
| 紅股發行 | 550,875,998 | — | 137.7 | — |
| 於12月31日 | 6,059,635,986 | 5,508,759,988 | 1,514.9 | 1,377.2 |

透過於2007年5月21日通過之一項普通決議案，公司自股本溢價賬轉撥港幣137,700,000元，用以按面值繳足每股面值港幣二角五仙之股份550,875,998股，以紅股方式按2007年5月14日每持有十股送一股新股之比例發行，因而將已發行股本增加。該等股份與現有股份享有相同權益。

36 股本溢價

| | 集團及公司 | |
|---------|---------------|---------------|
| | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 |
| 於1月1日 | 3,907.8 | 3,907.8 |
| 減：紅股發行 | (137.7) | — |
| 於12月31日 | 3,770.1 | 3,907.8 |

賬目附註

37 各項儲備金

| | 投資重估儲備 港幣百萬元 | 一般儲備 港幣百萬元 | 資本贖回儲備 港幣百萬元 | 資本儲備 港幣百萬元 | 匯兌儲備 港幣百萬元 | 未經分配溢利 港幣百萬元 | 總額 港幣百萬元 |
|----------------|-----------------|---------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|-------------|
| 集團 | | | | | | | |
| 於2007年1月1日 | 64.2 | 3,320.0 | 189.7 | 137.4 | 270.6 | 10,159.8 | 14,141.7 |
| 股東應佔溢利 | - | - | - | - | - | 9,269.6 | 9,269.6 |
| 公平值之變動 | 185.1 | - | - | - | - | - | 185.1 |
| 附屬公司之資本儲備 | - | - | - | 4.8 | - | - | 4.8 |
| 匯兌差額 | - | - | - | - | 639.5 | - | 639.5 |
| 出售附屬公司 | - | - | - | (0.3) | (21.3) | 0.3 | (21.3) |
| 擬派2006年末期股息 | - | - | - | - | - | 1,267.0 | 1,267.0 |
| 已付2006年末期股息 | - | - | - | - | - | (1,267.0) | (1,267.0) |
| 已付2007年中期股息 | - | - | - | - | - | (727.2) | (727.2) |
| 於2007年12月31日 | 249.3 | 3,320.0 | 189.7 | 141.9 | 888.8 | 18,702.5 | 23,492.2 |
| 公司及附屬公司 | 249.3 | 3,320.0 | 189.7 | 13.7 | 305.0 | 12,464.6 | 16,542.3 |
| 聯營公司 | - | - | - | - | 149.3 | 2,994.0 | 3,143.3 |
| 共同控制實體 | - | - | - | 128.2 | 434.5 | 3,243.9 | 3,806.6 |
| | 249.3 | 3,320.0 | 189.7 | 141.9 | 888.8 | 18,702.5 | 23,492.2 |
| 擬派2007年末期股息後結餘 | 249.3 | 3,320.0 | 189.7 | 141.9 | 888.8 | 17,308.8 | 22,098.5 |
| 擬派2007年末期股息 | - | - | - | - | - | 1,393.7 | 1,393.7 |
| | 249.3 | 3,320.0 | 189.7 | 141.9 | 888.8 | 18,702.5 | 23,492.2 |
| 公司 | | | | | | | |
| 於2007年1月1日 | 2.2 | 3,320.0 | 189.7 | - | - | 856.6 | 4,368.5 |
| 股東應佔溢利 | - | - | - | - | - | 2,267.3 | 2,267.3 |
| 公平值之變動 | 10.9 | - | - | - | - | - | 10.9 |
| 擬派2006年末期股息 | - | - | - | - | - | 1,267.0 | 1,267.0 |
| 已付2006年末期股息 | - | - | - | - | - | (1,267.0) | (1,267.0) |
| 已付2007年中期股息 | - | - | - | - | - | (727.2) | (727.2) |
| 於2007年12月31日 | 13.1 | 3,320.0 | 189.7 | - | - | 2,396.7 | 5,919.5 |
| 擬派2007年末期股息後結餘 | 13.1 | 3,320.0 | 189.7 | - | - | 1,003.0 | 4,525.8 |
| 擬派2007年末期股息 | - | - | - | - | - | 1,393.7 | 1,393.7 |
| | 13.1 | 3,320.0 | 189.7 | - | - | 2,396.7 | 5,919.5 |

37 各項儲備金 (續)

| | 投資重估儲備 港幣百萬元 | 一般儲備 港幣百萬元 | 資本贖回儲備 港幣百萬元 | 資本儲備 港幣百萬元 | 匯兌儲備 港幣百萬元 | 未經分配溢利 港幣百萬元 | 總額 港幣百萬元 |
|------------------------|-----------------|---------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|-------------|
| 集團 | | | | | | | |
| 於2006年1月1日 | 2.0 | 3,320.0 | 189.7 | 68.4 | 58.5 | 6,225.3 | 9,863.9 |
| 股東應佔溢利 | - | - | - | - | - | 5,862.6 | 5,862.6 |
| 公平值之變動 | 69.4 | - | - | - | - | - | 69.4 |
| 出售時撇銷可供出售 財務資產之重估增值 | (7.2) | - | - | - | - | - | (7.2) |
| 共同控制實體之資本 儲備 | - | - | - | 67.7 | - | - | 67.7 |
| 附屬公司之資本儲備 | - | - | - | 1.3 | - | - | 1.3 |
| 匯兌差額 | - | - | - | - | 212.1 | - | 212.1 |
| 擬派2005年末期股息 | - | - | - | - | - | 1,267.0 | 1,267.0 |
| 已付2005年末期股息 | - | - | - | - | - | (1,267.0) | (1,267.0) |
| 已付2006年中期股息 | - | - | - | - | - | (661.1) | (661.1) |
| 於2006年12月31日 | 64.2 | 3,320.0 | 189.7 | 137.4 | 270.6 | 11,426.8 | 15,408.7 |
| 公司及附屬公司 | 64.2 | 3,320.0 | 189.7 | 9.2 | 119.3 | 7,448.9 | 11,151.3 |
| 聯營公司 | - | - | - | - | 9.8 | 1,864.0 | 1,873.8 |
| 共同控制實體 | - | - | - | 128.2 | 141.5 | 2,113.9 | 2,383.6 |
| | 64.2 | 3,320.0 | 189.7 | 137.4 | 270.6 | 11,426.8 | 15,408.7 |
| 擬派2006年末期股息後 結餘 | 64.2 | 3,320.0 | 189.7 | 137.4 | 270.6 | 10,159.8 | 14,141.7 |
| 擬派2006年末期股息 | - | - | - | - | - | 1,267.0 | 1,267.0 |
| | 64.2 | 3,320.0 | 189.7 | 137.4 | 270.6 | 11,426.8 | 15,408.7 |

賬目附註

37 各項儲備金 (續)

| | 投資重估儲備 港幣百萬元 | 一般儲備 港幣百萬元 | 資本贖回儲備 港幣百萬元 | 資本儲備 港幣百萬元 | 匯兌儲備 港幣百萬元 | 未經分配溢利 港幣百萬元 | 總額 港幣百萬元 |
|----------------|-----------------|---------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|-------------|
| 公司 | | | | | | | |
| 於2006年1月1日 | (0.1) | 3,320.0 | 189.7 | – | – | 166.2 | 3,675.8 |
| 股東應佔溢利 | – | – | – | – | – | 2,618.5 | 2,618.5 |
| 公平值之變動 | 2.3 | – | – | – | – | – | 2.3 |
| 擬派2005年末期股息 | – | – | – | – | – | 1,267.0 | 1,267.0 |
| 已付2005年末期股息 | – | – | – | – | – | (1,267.0) | (1,267.0) |
| 已付2006年中期股息 | – | – | – | – | – | (661.1) | (661.1) |
| 於2006年12月31日 | 2.2 | 3,320.0 | 189.7 | – | – | 2,123.6 | 5,635.5 |
| 擬派2006年末期股息後結餘 | 2.2 | 3,320.0 | 189.7 | – | – | 856.6 | 4,368.5 |
| 擬派2006年末期股息 | – | – | – | – | – | 1,267.0 | 1,267.0 |
| | 2.2 | 3,320.0 | 189.7 | – | – | 2,123.6 | 5,635.5 |

一般儲備指由董事會預留及全權釐定之未經分配溢利，可用於公司溢利適當運用之用途、公司業務或董事會不時認為合適之投資。

公司於2007年12月31日之可供分派儲備，包括一般儲備及未經分配溢利，但未計截至2007年12月31日止年度之擬派末期股息，為港幣5,716,700,000元（2006年：港幣5,443,600,000元）。

38 或然負債

公司及集團於2007年12月31日並無任何重大或然負債。

39 承擔

(a) 有關投資物業及物業、機器及設備之資本支出

| | 集團 | | 公司 | |
|-----------------|----------------|---------------|---------------|---------------|
| | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 |
| 於12月31日已獲批准但未入賬 | 2,091.3 | 1,019.9 | 764.1 | 398.3 |
| 其中於12月31日已簽約者 | 1,786.6 | 684.6 | 764.1 | 398.3 |

39 承擔 (續)

(b) 所佔共同控制實體物業、機器及設備之資本支出

| | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 |
|---------------------|---------------|---------------|
| 於 12 月 31 日已獲批准但未入賬 | 1,206.0 | 988.4 |
| 其中於 12 月 31 日已簽約者 | 726.9 | 375.6 |

(c) 集團在多項合資合同中承諾以股本及貸款方式向若干中國內地合資公司提供足夠資金，以作發展中國內地燃氣項目之用。董事估計於 2007 年 12 月 31 日集團就此等項目之承擔約為港幣 62,000,000 元 (2006 年：港幣 767,000,000 元)。

(d) 租賃承擔

承租人

於 2007 年 12 月 31 日，根據不可撤銷之經營租賃而於未來支付之最低土地、物業、機器及設備租賃付款總額如下：

| | 集團 | | 公司 | |
|----------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 |
| 一年內 | 35.8 | 26.2 | 13.9 | 20.3 |
| 第二年至第五年內 | 73.9 | 22.8 | 38.9 | 14.7 |
| 五年以上 | 250.9 | 45.7 | 179.8 | — |
| | 360.6 | 94.7 | 232.6 | 35.0 |

出租人

集團根據經營租賃出租翔龍灣商場之樓宇設施及泊車位。除了若干泊車位乃按時租或月租形式出租外，此等租賃一般為期 2 至 3 年。有關物業賬面值之進一步資料載於附註 18。於 2007 年 12 月 31 日，根據不可撤銷之經營租賃而於未來收取之最低租賃付款總額如下：

| | 集團 | | 公司 | |
|----------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 |
| 一年內 | 12.3 | — | — | — |
| 第二年至第五年內 | 25.7 | — | — | — |
| 五年以上 | 1.6 | — | — | — |
| | 39.6 | — | — | — |

賬目附註

40 有關連人士交易

由於恒基兆業地產有限公司（「恒基」）擁有集團重大權益，並可對集團發揮重大影響力，故此屬於集團之有關連人士。其他有關連人士包括恒基附屬公司及與公司有共同董事之兩家銀行。年內進行交易及於年結時與聯營公司、共同控制實體及其他有關連人士之結餘如下：

(a) 利息收入及銷售貨品與服務

| | 集團 | |
|-------------------|---------------|---------------|
| | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 |
| 聯營公司 | | |
| 貸款利息收入（附註 (i)） | 10.4 | 1.9 |
| 共同控制實體 | | |
| 銷售貨品與服務（附註 (ii)） | 21.5 | 22.9 |
| 貸款利息收入（附註 (i)） | 34.4 | 20.4 |
| 其他有關連人士 | | |
| 銷售貨品與服務（附註 (ii)） | 7.8 | 2.4 |
| 銀行存款利息收入（附註 (ii)） | 46.4 | 21.0 |

(b) 利息支出及購買貨品與服務

| | 集團 | |
|-------------------|---------------|---------------|
| | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 |
| 聯營公司 | | |
| 購買貨品與服務（附註 (ii)） | 6.4 | 6.9 |
| 共同控制實體 | | |
| 購買貨品與服務（附註 (ii)） | 77.6 | 4.4 |
| 其他有關連人士 | | |
| 購買貨品與服務（附註 (ii)） | 14.4 | 52.2 |
| 銀行貸款利息支出（附註 (ii)） | 27.2 | 30.2 |

附註

- (i) 有關貸款之條款請參閱附註 22 及 23。
- (ii) 該等有關連人士交易乃按雙方同意之價格及條款進行。

40 有關連人士交易 (續)

(c) 由利息收入、利息支出及買賣貨品與服務所產生之年終結餘

| | 集團 | |
|----------------------|---------------|---------------|
| | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 |
| 貸款及應收利息來自 (與應付賬對銷) : | | |
| 聯營公司 | 370.0 | 2,991.7 |
| 共同控制實體 | 753.4 | 1,118.2 |
| 定期存款及應收利息來自 : | | |
| 其他有關連人士 | 1,093.5 | 424.9 |
| 銀行貸款及應付利息付予 : | | |
| 其他有關連人士 | 582.9 | 587.2 |
| 應收貿易賬款來自 : | | |
| 共同控制實體 | 10.1 | 12.7 |
| 其他有關連人士 | 4.8 | 1.1 |
| 應付貿易賬款來自 : | | |
| 聯營公司 | 0.7 | 1.6 |
| 共同控制實體 | 5.8 | 0.1 |
| 其他有關連人士 | 0.3 | 14.7 |

(d) 其他有關連人士交易亦披露於附註 12、22、23 及 31。

賬目附註

41 綜合現金流量表附註

(a) 除稅前溢利與營業活動所得淨現金對賬

| | 集團 | |
|--|---------------|---------------|
| | 2007 港幣百萬元 | 2006 港幣百萬元 |
| 除稅前溢利 | 10,308.0 | 6,804.2 |
| 所佔聯營公司溢利減虧損 | (1,616.3) | (1,102.0) |
| 所佔共同控制實體溢利減虧損 | (1,130.0) | (316.1) |
| 其他收益淨額 | (2,258.4) | – |
| 利息收入 | (518.7) | (330.1) |
| 利息支出 | 364.0 | 310.2 |
| 證券投資之股息收入 | (35.8) | (44.5) |
| 折舊及攤銷 | 687.6 | 603.3 |
| 物業、機器及設備之出售虧損 / 註銷 | 223.7 | 111.9 |
| 按公平值列賬及在損益賬處理之財務資產投資已變現及未變現之淨虧損 / (收益) | 195.6 | (121.0) |
| 出售可供出售財務資產之溢利 | – | (12.7) |
| 已付利得稅 | (1,220.6) | (599.3) |
| 匯兌差額 | (5.4) | (20.0) |
| 營運資金變動 | | |
| 客戶按金增加 | 33.1 | 30.9 |
| 可供出售之建成物業 / 發展中可供出售物業減少 / (增加) | 1,048.3 | (549.0) |
| 存貨增加 | (56.9) | (13.8) |
| 貿易及其他應收賬款增加 | (563.7) | (2,178.7) |
| 職員房屋貸款減少 | 18.0 | 22.3 |
| 貿易及其他應付賬款 (減少) / 增加 | (645.3) | 2,025.7 |
| 退休福利資產增加 | (6.1) | (42.7) |
| 營業活動所得淨現金 | 4,821.1 | 4,578.6 |

(b) 非現金交易

集團的主要非現金交易為以出售八間全資擁有附屬公司作為獲取 772,911,729 股港華燃氣股份的代價 (附註 22)。

42 收購附屬公司權益

於2007年10月，集團收購潮州港華燃氣有限公司60%權益。所收購業務對集團之營業額及溢利均無重大影響。收購所得資產淨額及商譽之詳情如下：

| | 集團 2007 港幣百萬元 |
|----------------|---------------------|
| 收購代價 | 191.9 |
| 所收購附屬公司淨資產之公平值 | (60.0) |
| 商譽（附註20） | 131.9 |

商譽來自所收購業務之未來盈利能力以及預期於集團收購後所產生之協同效益。收購附屬公司所產生資產及負債之賬面值及公平值如下：

| | 集團 2007 港幣百萬元 |
|----------------|---------------------|
| 物業、機器及設備（附註17） | 42.1 |
| 租賃土地（附註19） | 44.2 |
| 存貨 | 4.1 |
| 貿易及其他應收賬款 | 0.4 |
| 現金及銀行結存 | 40.5 |
| 貿易及其他應付賬款 | (0.6) |
| 借貸 | (30.7) |
| 淨資產 | 100.0 |
| 少數股東權益 | (40.0) |
| 所收購資產淨值 | 60.0 |

| | 集團 2007 港幣百萬元 |
|------------------|---------------------|
| 收購附屬公司之現金代價 | 111.7 |
| 所收購附屬公司之現金及現金等價物 | (40.5) |
| 收購附屬公司之現金流出 | 71.2 |

於2007年12月31日，尚未支付之收購代價港幣80,200,000元及已入賬於貿易及其他應付賬款。

賬目附註

附屬公司

以下為於2007年12月31日之主要附屬公司名單：

| 名稱 | 已發行股本 / 註冊資本 | 所持已發行 / 註冊資本之百分率 | 註冊成立 / 經營地點 | 主要業務 |
|---------------------------------------|---------------------|------------------|--------------|---------|
| Barnaby Assets Limited | 面值1美元之普通股1股 | 100 | 英屬維爾京群島 / 香港 | 證券投資 |
| Danetop Services Limited | 面值1美元之普通股1股 | 100 | 英屬維爾京群島 / 香港 | 證券投資 |
| # 精裕國際有限公司 | 每股面值港幣1元之普通股100股 | 100 | 香港 | 融資 |
| △ 易高環保投資有限公司 | 每股面值港幣1元之普通股2股 | 100 | 香港 | 石油氣加氣站 |
| 易高沼氣利用(東北新界)有限公司 | 每股面值港幣1元之普通股100股 | 100 | 香港 | 堆填區氣體項目 |
| HKCG (Finance) Limited | 每股面值港幣1元之普通股100股 | 100 | 香港 | 融資 |
| HDC Data Centre Limited | 每股面值港幣1元之普通股100股 | 100 | 香港 | 經營數據中心 |
| Hong Kong & China Gas (China) Limited | 每股面值港幣1元之普通股10,000股 | 100 | 英屬維爾京群島 | 投資控股 |
| † 港華投資有限公司 | 30,000,000美元 | 100 | 中國 | 投資控股 |
| 華衍水務(中國)有限公司 | 面值1美元之普通股1股 | 100 | 英屬維爾京群島 | 投資控股 |
| Investstar Limited | 每股面值港幣1元之普通股100股 | 100 | 香港 | 證券投資 |
| Monarch Properties Limited | 每股面值1美元之普通股1,000股 | 100 | 英屬維爾京群島 / 香港 | 投資控股 |
| Pathview Properties Limited | 面值1美元之普通股1股 | 100 | 英屬維爾京群島 / 香港 | 投資控股 |
| Planwise Properties Limited | 每股面值港幣1元之普通股2,000股 | 100 | 英屬維爾京群島 / 香港 | 物業持有 |
| Prominence Properties Limited | 每股面值1美元之普通股1,000股 | 100 | 英屬維爾京群島 / 香港 | 投資控股 |

† 外商獨資企業

公司之直接附屬公司

△ 前稱易高環保能源有限公司

附屬公司 (續)

以下為於 2007 年 12 月 31 日之主要附屬公司名單：

| 名稱 | 已發行股本 / 註冊資本 | 所持已發行 / 註冊資本之百分率 | 註冊成立 / 經營地點 | 主要業務 |
|---|--------------------------------|------------------|--------------|----------|
| # 卓誠工程有限公司 | 每股面值港幣 1 元之普通股 2 股 | 100 | 香港 | 工程業務 |
| # 品質測檢服務有限公司 | 每股面值港幣 1 元之普通股 10,000 股 | 100 | 香港 | 爐具測試 |
| Starmax Assets Limited | 每股面值港幣 1 元之普通股 90,000,000 股 | 100 | 英屬維爾京群島 / 香港 | 物業發展 |
| 得志發展有限公司 | 每股面值港幣 1 元之普通股 100 股 | 100 | 香港 | 投資控股 |
| Superfun Enterprises Limited | 面值 1 美元之普通股 1 股 | 100 | 英屬維爾京群島 / 香港 | 證券投資 |
| Towngas Enterprise Limited | 每股面值港幣 1 元之普通股 2 股 | 100 | 香港 | 飲食及零售 |
| # Towngas International Company Limited | 面值 1 美元之普通股 1 股 | 100 | 英屬維爾京群島 / 香港 | 投資控股 |
| # 煤氣投資有限公司 | 每股面值港幣 1 元之普通股 2 股 | 100 | 香港 | 投資控股 |
| 名氣通電訊固網有限公司 | 每股面值港幣 1 元之普通股 35,000,000 股 | 100 | 香港 | 電訊業務 |
| Upwind International Limited | 面值 1 美元之普通股 1 股 | 100 | 英屬維爾京群島 / 香港 | 證券投資 |
| 卓裕工程有限公司 | 每股面值港幣 1 元之普通股 5,500,000 股 | 100 | 香港 | 工程及有關業務 |
| Uticom Limited | 每股面值港幣 1 元之普通股 100 股 | 60 | 香港 | 開發自動讀錶系統 |

公司之直接附屬公司

賬目附註

附屬公司 (續)

以下為於2007年12月31日列作附屬公司之中國內地項目名單，其中為中外合資企業或外商獨資企業：

| 名稱 | 註冊資本 | 所持註冊資本 之百分率 | 註冊成立 / 經營地點 | 主要業務 |
|------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------|
| 1 潮州港華燃氣有限公司 | 人民幣 100,000,000 元 | 60 | 中國 | 燃氣銷售及有關業務 |
| 丹陽港華燃氣有限公司 | 人民幣 60,000,000 元 | 80 | 中國 | 燃氣銷售及有關業務 |
| 1 豐城港華燃氣有限公司 | 人民幣 60,000,000 元 | 55 | 中國 | 燃氣銷售及有關業務 |
| 廣州東永港華煤氣有限公司 | 人民幣 53,300,000 元 | 80 | 中國 | 燃氣銷售及有關業務 |
| 廣州港華燃氣有限公司 | 人民幣 105,000,000 元 | 80 | 中國 | 燃氣銷售及有關業務 |
| † 廣州建科港華燃氣有限公司 | 人民幣 22,500,000 元 | 100 | 中國 | 燃氣銷售及有關業務 |
| 湖州港華燃氣有限公司 | 人民幣 86,900,000 元 | 95 | 中國 | 燃氣銷售及有關業務 |
| 吉林港華燃氣有限公司 | 人民幣 100,000,000 元 | 63 | 中國 | 燃氣銷售及有關業務 |
| 金壇港華燃氣有限公司 | 人民幣 60,000,000 元 | 60 | 中國 | 燃氣銷售及有關業務 |
| 山西港華煤層氣有限公司 | 人民幣 140,000,000 元 | 70 | 中國 | 燃氣銷售及有關業務 |
| # 佛山市順德區港華燃氣有限公司 | 人民幣 100,000,000 元 | 60 | 中國 | 燃氣銷售及有關業務 |

† 外商獨資企業

公司之直接附屬公司

1 年內新收購 / 成立之公司

附屬公司 (續)

以下為於2007年12月31日列作附屬公司之中國內地項目名單，其中為中外合資企業或外商獨資企業：

| 名稱 | 註冊資本 | 所持註冊資本之百分率 | 註冊成立 / 經營地點 | 主要業務 |
|-------------------|-------------------|------------|-------------|-----------|
| 泰州港華燃氣有限公司 | 人民幣 83,000,000 元 | 65 | 中國 | 燃氣銷售及有關業務 |
| 桐鄉港華天然氣有限公司 | 人民幣 57,900,000 元 | 76 | 中國 | 燃氣銷售及有關業務 |
| † 名氣通智能科技(深圳)有限公司 | 人民幣 1,000,000 元 | 100 | 中國 | 電訊業務 |
| 吳江港華燃氣有限公司 | 人民幣 60,000,000 元 | 80 | 中國 | 燃氣銷售及有關業務 |
| 吳江華衍水務有限公司 | 人民幣 500,000,000 元 | 80 | 中國 | 供水及有關業務 |
| # 蕪湖華衍水務有限公司 | 人民幣 300,000,000 元 | 75 | 中國 | 供水及有關業務 |
| 徐州港華燃氣有限公司 | 人民幣 125,000,000 元 | 80 | 中國 | 燃氣銷售及有關業務 |
| 宜興港華燃氣有限公司 | 人民幣 124,000,000 元 | 80 | 中國 | 燃氣銷售及有關業務 |
| † 營口港華燃氣有限公司 | 5,000,000 美元 | 100 | 中國 | 燃氣銷售及有關業務 |
| 中山港華燃氣有限公司 | 人民幣 96,000,000 元 | 70 | 中國 | 燃氣銷售及有關業務 |
| 張家港港華燃氣有限公司 | 人民幣 60,000,000 元 | 51 | 中國 | 燃氣銷售及有關業務 |

† 外商獨資企業

公司之直接附屬公司

† 年內新成立之公司

公司資料

主席

李兆基

董事

廖烈文*

梁希文*

林高演

李國寶*

陳達雄

李家傑

陳永堅

關育材

李家誠

* 獨立非執行董事

常務董事

陳永堅

執行董事及公司秘書

陳達雄

執行董事暨營運總裁

關育材

註冊辦事處

香港北角

渣華道363號23樓

公司網址

www.towngas.com

股份登記處

香港中央證券登記有限公司

香港皇后大道東183號

合和中心46樓

核數師

羅兵咸永道會計師事務所

香港中環太子大廈22樓

主要來往銀行

香港上海滙豐銀行有限公司

香港皇后大道中1號

東亞銀行有限公司

香港德輔道中10號

投資者關係

企業投資及投資者關係部

電話號碼：2963 3988

傳真號碼：2911 9005

電郵地址：invrelation@towngas.com

企業傳訊部

電話號碼：2963 3493

傳真號碼：2516 7368

電郵地址：ccd@towngas.com

公司秘書部

電話號碼：2963 3292

傳真號碼：2562 6682

電郵地址：compsec@towngas.com

財務日程表

半年業績

全年業績

年報

股份過戶

股東週年大會

股息 — 中期息

— 擬派末期息

擬派送紅股

2007年9月13日星期四宣布

2008年3月26日星期三宣布

2008年4月24日星期四寄予股東

2008年5月7日星期三至5月9日星期五停止辦理

2008年5月19日星期一舉行

每股港幣12仙於2007年10月22日星期一派發

每股港幣23仙將於2008年5月20日星期二派發

股票將於2008年5月20日星期二寄予股東

香港中華煤氣有限公司

香港北角渣華道363號23樓

www.towngas.com

