

綜合資產負債表

於二零零七年十二月三十一日

	附註	二零零七年 千港元	二零零六年 千港元
非流動資產			
物業及設備	15	109,252	98,750
預付租約款項	16	15,963	16,378
投資物業	17	5,000	5,000
可予出售投資	18	–	33,392
商譽	19	233,115	212,027
於聯營公司之權益	20	65,778	–
提供予一間聯營公司之貸款	20	10,296	–
無形資產	21	68,255	68,712
其他資產	23	9,136	16,241
用作購買物業及設備之按金		16,136	–
應收貸款	24	692	656
遞延稅項資產	13	–	1,575
		533,623	452,731
流動資產			
存貨	25	42,028	49,624
應收賬款	26	938,998	782,181
應收貸款	24	28,915	19,275
預付款項、按金及其他應收款項		91,126	58,454
出售一間聯營公司之應收款項		–	76,187
應收聯營公司款項		260	373
持作買賣之上市投資	27	60,254	49,325
經紀行之存款	29	131,751	–
附條件之銀行存款	28	90,183	78,075
銀行結餘－信託及獨立賬戶	29	928,527	574,577
銀行結餘(一般賬戶)及現金	29	329,501	168,569
		2,641,543	1,856,640
流動負債			
應付賬款	30	1,511,664	1,071,830
遞延收益		4,059	8,027
應計負債及其他應付款項		121,520	109,467
收購附屬公司之應付款項	37(a)(iii)	–	100,590
應付稅項		23,149	4,869
融資租約負債－一年內到期之款項	31	487	756
借款－一年內到期之款項	32	324,792	405,189
衍生財務工具	33	12,683	–
來自少數股東之貸款	34	27,437	–
		2,025,791	1,700,728
流動資產淨值		615,752	155,912
		1,149,375	608,643

綜合資產負債表

於二零零七年十二月三十一日

	附註	二零零七年 千港元	二零零六年 千港元
資本及儲備			
股本	36	90,253	65,623
儲備		557,748	239,332
歸屬於本公司權益持有人的權益		648,001	304,955
上市附屬公司之購股權儲備		88	2,496
少數股東權益		492,118	259,880
權益總額		1,140,207	567,331
非流動負債			
遞延稅項負債	13	7,879	8,494
融資租約負債—一年後到期之款項	31	40	541
借款—一年後到期之款項	32	1,249	32,277
		9,168	41,312
		1,149,375	608,643

第63頁至第155頁所載之財務報表已於二零零八年四月二十一日獲董事會批准及授權刊印，並由下列董事代表簽署：

關百豪
董事

羅炳華
董事