

送呈公司註冊處的文件

連同本招股章程副本一併送呈香港公司註冊處註冊的文件包括(i)白色、黃色及綠色申請表格、(ii)本招股章程附錄七「法定及一般資料 — 其他資料 — 專家同意書」一節所述的同意書、(iii)本招股章程附錄七「法定及一般資料 — 本集團業務的其他資料 — 重大合約概要」一節所述、(iv)本公司各董事的授權證明文件副本、(v)證實本招股章程及申請表格中文譯本準確之證書副本以及證明中文譯本翻譯員資格的證書副本。

備查文件

下列文件副本由即日起截至及包括二零零八年六月九日(即自本招股章程日期起計第14日)的一般辦公時間於李偉斌律師行的辦事處(地址為香港中環環球大廈22樓)可供查閱。

- (a) 組織章程大綱及組織章程細則；
- (b) 公司法；
- (c) 畢馬威編製的本集團會計師報告，全文載於本招股章程附錄一A；
- (d) 畢馬威會計師事務所編製的洛陽中亞會計師報告，全文載於本招股章程附錄一B；
- (e) 未經審核備考財務資料報告，全文載於本招股章程附錄二；
- (f) 本集團旗下公司截至二零零六年十二月三十一日及二零零七年十二月三十一日止兩個財政年度各年或自彼等各自註冊成立日期起期間(以較短者為準)而編製的經審核財務報表；
- (g) 有關溢利預測的函件，全文載於本招股章程附錄三；
- (h) 第一太平戴維斯編製的物業估值報告，全文載於本招股章程附錄四；
- (i) 本招股章程附錄五所載 Conyers Dill & Pearman 所編製有關開曼群島公司法若干內容概要的函件；
- (j) 本招股章程附錄七「法定及一般資料 — 本集團業務的其他資料 — 重大合約概要」一節所述重大合約；
- (k) 本招股章程附錄七「法定及一般資料 — 有關董事及主要股東的其他資料 — 董事與主要行政人員 — 服務合約詳情」一節所述服務合約；

- (l) 首次公開發售前購股權計劃規則；
- (m) 購股權計劃規則；
- (n) 本招股章程附錄七「法定及一般資料 — 其他資料 — 專家同意書」一節所述的同意書；
- (o) 我們的中國法律顧問浩天信和律師事務所於二零零八年五月二十六日所發出有關本集團若干方面及物業權益與若干稅務事宜的中國法律意見；及
- (p) 獲授首次公開發售前購股權的全體人士名單，載列公司條例第17.02(1)(b)條及上市規則附錄一A部第27段規定的所有資料。