

綜合資產負債表

於2008年3月31日

	附註	2008年 百萬港元	2007年 百萬港元
非流動資產			
商譽		3,988	3,988
投資物業	14	44,307	39,557
物業、廠房及設備	15	46	52
		48,341	43,597
流動資產			
應收貿易賬款及其他應收款項	16	112	92
按金及預付款項		25	18
短期銀行存款	17	1,753	1,475
現金及現金等價物	17	117	53
		2,007	1,638
資產總值		50,348	45,235
流動負債			
應付貿易賬款、預收款項及應計項目	18	858	738
保證金		376	318
稅項撥備		48	—
帶息負債	19	2,199	—
		3,481	1,056
流動(負債)/資產淨額		(1,474)	582
資產總值減流動負債		46,867	44,179
非流動負債(不包括基金單位持有人應佔資產淨值)			
帶息負債	19	9,986	12,177
遞延稅項負債	20	5,976	5,102
長期獎勵計劃應付款項	21	20	—
其他非流動負債	22	327	111
		16,309	17,390
負債總額(不包括基金單位持有人應佔資產淨值)		19,790	18,446
基金單位持有人應佔資產淨值		30,558	26,789
已發行基金單位	23	2,158,677,767	2,137,454,000
基金單位持有人每基金單位應佔資產淨值		14.16港元	12.53港元

第116頁至153頁的附註均為此等綜合財務報表的一部分。

代表董事會
領匯管理有限公司(作為管理人)

蘇兆明
主席
2008年6月6日

羅爾仁
行政總裁
2008年6月6日