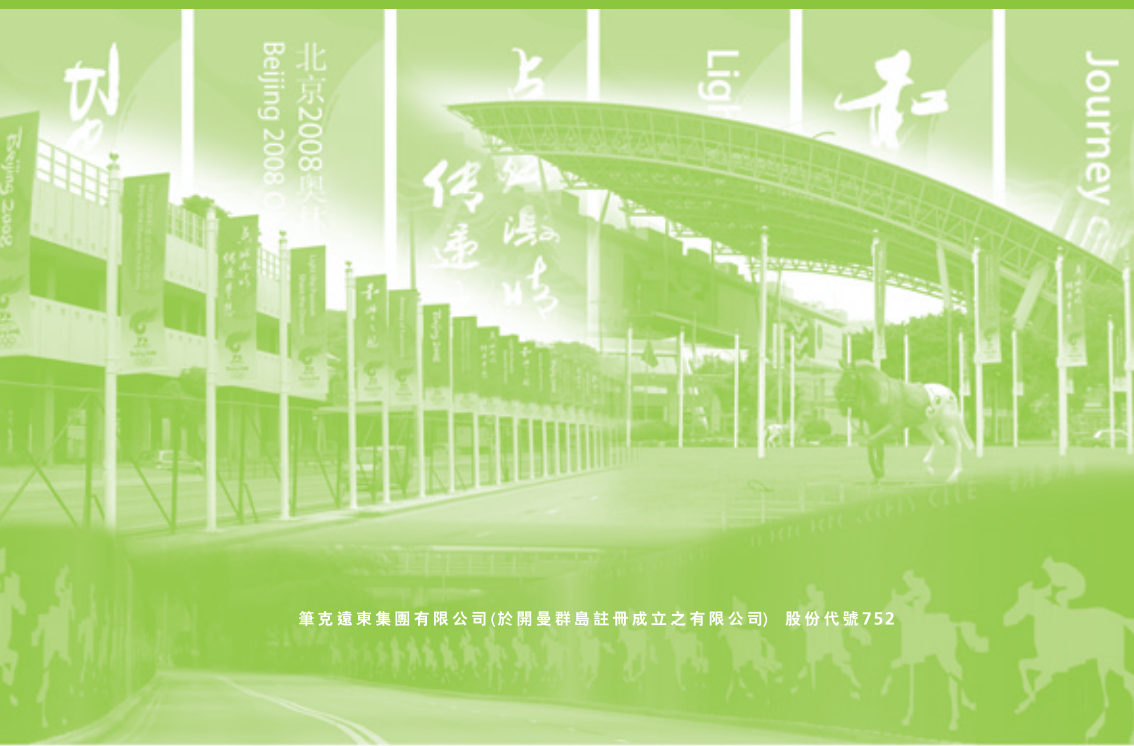


# 15

慶賀上市十五年  
精益求精 成就佳績四十載



## 未經審核中期業績

筆克遠東集團有限公司(「本公司」)之董事會(「董事會」)欣然宣佈，本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零零八年四月三十日止六個月之未經審核簡明綜合業績，連同二零零七年同期之未經審核比較數字如下：

### 簡明綜合收益表

截至二零零八年四月三十日止六個月

		截至四月三十日止六個月	
		二零零八年 未經審核 千港元	二零零七年 未經審核 千港元
	附註		
營業額	2	<b>1,201,864</b>	1,088,007
銷售成本		<b>(816,125)</b>	(747,670)
毛利		<b>385,739</b>	340,337
其他收入		<b>19,599</b>	20,060
分銷成本		<b>(149,222)</b>	(131,119)
行政開支		<b>(153,026)</b>	(130,586)
其他經營開支		<b>(315)</b>	(565)
經營溢利		<b>102,775</b>	98,127
融資成本	3	<b>(1,198)</b>	(1,673)
應佔聯營公司溢利		<b>101,577</b>	96,454
		<b>10,400</b>	8,469
除稅前溢利		<b>111,977</b>	104,923
所得稅開支	4	<b>(19,748)</b>	(15,844)
期內溢利	5	<b>92,229</b>	89,079
下列各方應佔：			
本公司權益持有人		<b>81,022</b>	80,270
少數股東權益		<b>11,207</b>	8,809
		<b>92,229</b>	89,079
已付股息	6	<b>41,867</b>	41,806
每股盈利	7		
基本		<b>6.77</b> 仙	6.72仙
攤薄		<b>6.76</b> 仙	6.70仙

## 簡明綜合資產負債表

於二零零八年四月三十日

	附註	二零零八年 四月三十日 未經審核 千港元	二零零七年 十月三十一日 經審核 千港元
<b>非流動資產</b>			
投資物業		<b>40,787</b>	38,713
物業、廠房及設備	8	<b>266,877</b>	261,990
預付土地租賃款項		<b>59,169</b>	58,986
無形資產	8	<b>15,245</b>	14,090
於共同發展公司之權益		<b>7,571</b>	7,332
於聯營公司之權益		<b>107,931</b>	97,163
俱樂部會籍		<b>5,443</b>	5,430
可供出售金融資產	9	<b>346</b>	293
		<b>503,369</b>	483,997
<b>流動資產</b>			
存貨		<b>25,391</b>	24,040
施工中合約工程		<b>35,503</b>	35,220
應收賬款、按金及預付款項	10	<b>630,628</b>	577,791
聯營公司欠款		<b>31,822</b>	20,298
共同發展公司欠款		<b>3,055</b>	4,807
即期稅項		<b>271</b>	305
已抵押銀行存款		<b>8,876</b>	8,702
銀行及現金結餘		<b>520,919</b>	471,826
		<b>1,256,465</b>	1,142,989
<b>流動負債</b>			
已收賬款		<b>184,387</b>	183,768
應付賬款及應計費用	11	<b>566,503</b>	498,629
應付聯營公司款項		<b>13,552</b>	7,501
即期稅項		<b>18,933</b>	28,292
借貸		<b>14,738</b>	29,991
融資租約承擔		<b>1,872</b>	1,861
		<b>799,985</b>	750,042

## 簡明綜合資產負債表(續)

於二零零八年四月三十日

	附註	二零零八年 四月三十日 未經審核 千港元	二零零七年 十月三十一日 經審核 千港元
流動資產淨值		<b>456,480</b>	392,947
總資產減流動負債		<b>959,849</b>	876,944
非流動負債			
借貸		<b>20,601</b>	19,106
融資租約承擔		<b>3,012</b>	3,466
遞延稅項		<b>12,843</b>	11,850
		<b>36,456</b>	34,422
資產淨值		<b>923,393</b>	842,522
資本及儲備			
股本	12	<b>59,810</b>	59,771
儲備		<b>789,584</b>	717,182
本公司權益持有人應佔權益		<b>849,394</b>	776,953
少數股東權益		<b>73,999</b>	65,569
權益總額		<b>923,393</b>	842,522

# 簡明綜合權益變動表

截至二零零八年四月三十日止六個月

## 本公司權益持有人應佔權益

	按股權結算												少數		
	資本						投資以股份支付						合計	股東權益	總權益
	股本	股份溢價	贖回儲備	資本儲備	重估儲備	款項儲備	商譽儲備	法定儲備	匯兌儲備	保留溢利	千港元	千港元			
千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元		
於二零零七年十一月一日 (經審核)	59,771	700,073	753	(12,080)	—	4,090	(419,083)	5,302	283	437,844	776,953	65,569	842,522		
換算海外業務之財務報表 所產生之匯兌差額	—	—	—	—	—	—	—	—	31,244	—	31,244	2,490	33,734		
直接於權益中確認之淨收入	—	—	—	—	—	—	—	—	31,244	—	31,244	2,490	33,734		
期內溢利	—	—	—	—	—	—	—	—	—	81,022	81,022	11,207	92,229		
期內確認之收支合計	—	—	—	—	—	—	—	—	31,244	81,022	112,266	13,697	125,963		
以溢價發行股份	39	1,591	—	—	—	—	—	—	—	—	1,630	—	1,630		
確認按股權結算以股份 支付之款項	—	—	—	—	—	585	—	—	—	—	—	585	585		
行使按股權結算 以股份支付之款項	—	284	—	—	—	(284)	—	—	—	—	—	—	—		
少數股東權益注入資本	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1,863	1,863		
少數股東權益貸款	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	83	83		
出售附屬公司	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	(3,552)	(3,552)		
調撥	—	—	—	3,299	—	—	—	(10)	(79)	(3,383)	(173)	173	—		
二零零七年末期股息	—	—	—	—	—	—	—	—	—	(41,867)	(41,867)	—	(41,867)		
分配至少數股東權益之股息	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	(3,834)	(3,834)		
於二零零八年四月三十日 (未經審核)	59,810	701,948	753	(8,781)	—	4,391	(419,083)	5,292	31,448	473,616	849,394	73,999	923,393		
代表：															
撥派二零零八年中期股息											41,867				
其他											431,749				
											473,616				

## 簡明綜合權益變動表(續)

截至二零零七年四月三十日止六個月

	本公司權益持有人應佔權益												
	按股權結算											少數	
	股本	股份溢價	資本	投資	以股份支付	商譽儲備	法定儲備	匯兌儲備	保留溢利	合計	股東權益		總權益
千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	
於二零零六年十一月一日													
(經審核)	59,515	694,086	753	(11,998)	(1,416)	2,540	(419,083)	3,658	(22,892)	377,613	682,776	49,258	732,034
換算海外業務之財務報表													
所產生之匯兌差額	-	-	-	-	-	-	-	6	16,482	-	16,488	1,515	18,003
可供出售金融資產													
重估盈餘	-	-	-	-	248	-	-	-	-	-	248	-	248
直接於權益中確認之淨收入	-	-	-	-	248	-	-	6	16,482	-	16,736	1,515	18,251
期內溢利	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,270	80,270	8,809	89,079
期內確認之收支合計	-	-	-	-	248	-	-	6	16,482	80,270	97,006	10,324	107,330
以溢價發行股份	209	3,397	-	-	-	-	-	-	-	-	3,606	-	3,606
確認按股權結算													
以股份支付之款項	-	-	-	-	-	249	-	-	-	-	249	-	249
行使按股權結算以股份													
支付之款項	-	357	-	-	-	(357)	-	-	-	-	-	-	-
少數股東權益注入資本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,062	2,062
調撥	-	-	-	-	-	-	-	49	(49)	-	-	-	-
二零零六年末期股息	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(41,806)	(41,806)	-	(41,806)
二零零七年四月三十日													
(未經審核)	59,724	697,840	753	(11,998)	(1,168)	2,432	(419,083)	3,713	(6,459)	416,077	741,831	61,644	803,475
代表：													
撥派二零零七年中期股息										41,839			
其他										374,238			
										416,077			

## 簡明綜合現金流動表

截至二零零八年四月三十日止六個月

	截至四月三十日止六個月	
	二零零八年 未經審核 千港元	二零零七年 未經審核 千港元
經營業務之現金流入淨額	<b>105,385</b>	153,561
用於投資業務之現金淨額	<b>(5,230)</b>	(14,277)
用於融資業務之現金淨額	<b>(62,743)</b>	(45,039)
現金及現金等值項目增加淨額	<b>37,412</b>	94,245
於期初之現金及現金等值項目	<b>470,276</b>	329,032
外幣匯率變動之影響	<b>10,113</b>	10,114
於期終之現金及現金等值項目	<b>517,801</b>	433,391

### 現金及現金等值項目結餘分析

	截至四月三十日止六個月	
	二零零八年 未經審核 千港元	二零零七年 未經審核 千港元
銀行及現金結餘	<b>520,919</b>	433,391
銀行透支	<b>(3,118)</b>	—
於期終之現金及現金等值項目	<b>517,801</b>	433,391

## 簡明財務報表附註

截至二零零八年四月三十日止六個月

### 1. 編製基準及主要會計政策

本未經審核簡明綜合中期財務報表乃根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）附錄十六之適用披露規定及香港會計師公會（「香港會計師公會」）頒佈之香港會計準則（「香港會計準則」）第34號「中期財務申報」而編製。

本未經審核簡明綜合中期財務報表乃按歷史成本慣例編製，惟就投資物業及若干投資作出修訂並按其公平值入賬。

編製本未經審核簡明中期財務報表所採用之會計政策及編製基準與編製截至二零零七年十月三十一日止年度之年度賬目所採用者一致。

於本中期期間，本集團已首次應用由香港會計師公會公佈之一系列新訂及經修訂之香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）及香港會計準則及詮釋（統稱為「新香港財務報告準則」），該等新準則於二零零七年十一月一日或之後開始之會計期間生效。採用該等新香港財務報告準則對本集團本年度及過往年度之會計政策及呈報之金額並無重大影響。

本集團並無採納已頒佈但尚未生效之新香港財務報告準則。採納該等新香港財務報告準則對本集團之財務報表並無重大影響。



## 2. 營業額及分類資料

本集團主要從事展覽台設計及裝飾；博物館、主題公園及室內裝修；招牌廣告；會議及展覽會管理；及其相關業務。

### (i) 首要呈報方式－地區分類

本集團透過其附屬公司、聯營公司及共同發展公司於全球經營業務，主要分佈三個地區－大中華(包括香港、中國、澳門及台灣)、大中華以外之亞洲(主要包括新加坡、馬來西亞、日本、中東、南韓、越南等)及其他國家(包括北美洲、英國及法國)。

呈報資料內之地區分類，分類收益及分類營運業績乃按客戶所在地區為基準，如下：

#### 收益表

截至二零零八年四月三十日止六個月

	大中華 未經審核 千港元	大中華以外 之亞洲 未經審核 千港元	其他 未經審核 千港元	撇銷 未經審核 千港元	本集團 未經審核 千港元
<b>收益</b>					
外部銷售	587,296	522,191	92,377	—	1,201,864
內部間之銷售	79,982	24,817	5,488	(110,287)	—
<b>總收益</b>	<b>667,278</b>	<b>547,008</b>	<b>97,865</b>	<b>(110,287)</b>	<b>1,201,864</b>

內部間之銷售額乃按當時市價計算。

#### 業績

分類業績	48,399	56,173	5,175		109,747
利息收入					4,004
未分配成本					(10,976)
經營溢利					102,775
融資成本					(1,198)
應佔聯營公司溢利	723	9,237	440		10,400
除稅前溢利					111,977
所得稅開支					(19,748)
期內溢利					92,229

## 2. 營業額及分類資料(續)

### (i) 首要呈報方式－地區分類(續)

#### 收益表

截至二零零七年四月三十日止六個月

	大中華 未經審核 千港元	大中華以外 之亞洲 未經審核 千港元	其他 未經審核 千港元	撇銷 未經審核 千港元	本集團 未經審核 千港元
<b>收益</b>					
外部銷售	521,585	469,078	97,344	—	1,088,007
內部間之銷售	131,393	18,484	6,592	(156,469)	—
<b>總收益</b>	<b>652,978</b>	<b>487,562</b>	<b>103,936</b>	<b>(156,469)</b>	<b>1,088,007</b>

內部間之銷售額乃按當時市價計算。

#### 業績

分類業績	44,075	53,533	5,219		102,827
利息收入					3,963
未分配成本					(8,663)
經營溢利					98,127
融資成本					(1,673)
應佔聯營公司溢利	4,245	3,318	906		8,469
除稅前溢利					104,923
所得稅開支					(15,844)
期內溢利					89,079

## 2. 營業額及分類資料(續)

### (ii) 次要呈報方式－業務分類

本集團四項主要業務：

- 展覽及項目市場推廣服務；
- 博物館、主題公園及室內裝修；
- 招牌廣告；及
- 會議及展覽管理。

收益(亦即本集團營業額)分析如下：

	截至四月三十日止六個月	
	二零零八年 未經審核 千港元	二零零七年 未經審核 千港元
展覽及項目市場推廣服務	969,765	923,253
博物館、主題公園及室內裝修	118,598	70,556
招牌廣告	98,069	79,888
會議及展覽管理	15,432	14,310
	<b>1,201,864</b>	1,088,007

## 3. 融資成本

	截至四月三十日止六個月	
	二零零八年 未經審核 千港元	二零零七年 未經審核 千港元
銀行貸款之利息	1,061	1,526
融資租約承擔之融資費用	137	147
借貸成本總額	<b>1,198</b>	1,673

#### 4. 所得稅開支

	截至四月三十日止六個月	
	二零零八年 未經審核 千港元	二零零七年 未經審核 千港元
稅項包括：		
期內利得稅		
香港	55	2,069
海外	20,017	13,311
(超額撥備) 過往時期撥備不足		
香港	22	205
海外	(183)	238
	19,911	15,823
遞延稅項	(163)	21
	19,748	15,844

香港利得稅乃就期內之估計應課稅溢利按16.5% (二零零七年：17.5%) 計算。本集團之部份溢利來自海外，因此毋須繳納香港利得稅。

其他地區應課稅溢利之稅項乃按本集團根據現有業務所在地區之現行適用稅率並根據現有法例、詮釋及慣例計算。

期內，本集團並無任何重大未撥備遞延稅項。

#### 5. 期內溢利

期內溢利已扣除下列各項：

	截至四月三十日止六個月	
	二零零八年 未經審核 千港元	二零零七年 未經審核 千港元
折舊	14,883	15,367
已售存貨成本	111,336	71,335
呆壞賬撥備	666	1,249
出售物業、廠房及設備之虧損	30	544
有關下列項目之營運租約租金：		
— 預付土地租賃款項攤銷	579	785
已計入下列各項：		
利息收入	4,004	3,963
出售物業、廠房及設備之收益	124	456

## 6. 已付股息

	截至四月三十日止六個月	
	二零零八年 未經審核 千港元	二零零七年 未經審核 千港元
二零零七年末期股息－每股3.5港仙 (二零零六年：每股3.5港仙)	<b>41,867</b>	41,806

附註：

- (a) 截至二零零七年十月三十一日止年度之二零零七年末期股息為41,867,000港元(二零零六年：41,806,000港元)乃於結算日後獲得批准。根據本集團之會計政策，該股息乃於其建議及獲得批准之期間扣除。
- (b) 董事會決議擬於二零零八年八月八日(星期五)向二零零八年八月一日(星期五)名列本公司股東名冊之股東派付中期股息每股3.5港仙(二零零七年：3.5港仙)。

## 7. 每股盈利

每股基本及攤薄盈利乃按以下數字計算：

	截至四月三十日止六個月	
	二零零八年 未經審核 千港元	二零零七年 未經審核 千港元
計算每股基本及攤薄盈利之盈利	<b>81,022</b>	80,270
計算每股基本盈利之普通股加權平均數	<b>1,196,190,708</b>	1,194,210,347
購股權之潛在攤薄普通股之影響	<b>3,049,838</b>	3,555,014
計算每股攤薄盈利之普通股加權平均數	<b>1,199,240,546</b>	1,197,765,361

## 8. 資本開支

	物業、廠房 及設備 未經審核 千港元	商譽 未經審核 千港元	其他無形 資產 未經審核 千港元
於二零零七年十一月一日之賬面值	261,990	3,612	10,478
添置	8,227	1,138	—
出售	(478)	—	—
折舊費用／攤銷	(14,883)	—	(24)
出售附屬公司	(1,244)	—	—
匯兌調整	13,265	41	—
於二零零八年四月三十日之賬面值	<b>266,877</b>	<b>4,791</b>	<b>10,454</b>

## 9. 可供出售金融資產

	二零零八年 四月三十日 未經審核 千港元	二零零七年 十月三十一日 經審核 千港元
股本證券，非上市（附註）	303	252
按公平值列賬之股本證券， 在香港以外地區上市	43	41
	<b>346</b>	<b>293</b>

附註：由於非上市股本證券並無活躍市場之市場報價及其公平值無法準確計量，故該等證券乃按成本值扣除減值列賬。

## 10. 應收賬款、按金及預付款項

本集團授予貿易客戶之平均信貸期為30至90日不等。

應收賬款、按金及預付款項包括貿易應收賬款約468,410,000港元（於二零零七年十月三十一日：456,458,000港元），其於呈報日期之賬齡分析如下：

	二零零八年 四月三十日 未經審核 千港元	二零零七年 十月三十一日 經審核 千港元
0至90日	373,373	384,017
91至180日	56,968	39,995
181至365日	27,014	29,066
一年以上	11,055	3,380
	<b>468,410</b>	<b>456,458</b>

## 11. 應付賬款及應計費用

應付賬款及應計費用包括貿易應付賬款約251,772,000港元(於二零零七年十月三十一日：204,419,000港元)，其於呈報日期之賬齡分析如下：

	二零零八年 四月三十日 未經審核 千港元	二零零七年 十月三十一日 經審核 千港元
0至90日	215,444	156,998
91至180日	16,081	33,726
181至365日	9,108	6,269
一年以上	11,139	7,426
	<b>251,772</b>	<b>204,419</b>

## 12. 股本

	股份數目		股本	
	二零零八年 四月三十日 未經審核	二零零七年 十月三十一日 經審核	二零零八年 四月三十日 未經審核 千港元	二零零七年 十月三十一日 經審核 千港元
每股面值0.05港元之普通股： (二零零七年：每股面值0.05港元)				
法定：				
於期初／年初及期末／年終	2,400,000,000	2,400,000,000	120,000	120,000
已發行及繳足：				
於期初／年初	1,195,422,104	1,190,294,104	59,771	59,515
行使購股權(附註)	774,000	5,128,000	39	256
於期末／年終	<b>1,196,196,104</b>	<b>1,195,422,104</b>	<b>59,810</b>	<b>59,771</b>

附註：期內，因行使本公司購股權而分別按每股2.100港元及每股2.184港元之價格發行722,000股及52,000股股份。

### 13. 資產抵押

於二零零八年四月三十日，以下資產已被抵押作為若干銀行向本集團授出信貸融資之抵押品。

	二零零八年 四月三十日 未經審核 千港元	二零零七年 十月三十一日 經審核 千港元
已抵押銀行存款	8,876	8,702
永久業權土地及樓宇	18,252	15,949
租賃土地	10,927	10,597
租賃樓宇	16,645	16,489
投資物業	34,410	32,336
貿易應收賬款	21,982	16,897
設備	2,385	2,605
	<b>113,477</b>	<b>103,575</b>

### 14. 承擔

#### (a) 營運租約承擔

於二零零八年四月三十日，本集團就租賃物業及設備作出之不可撤銷營運租約之未來最低租賃應付款總額如下：

	二零零八年 四月三十日		二零零七年 十月三十一日	
	租賃物業 未經審核 千港元	設備 未經審核 千港元	租賃物業 經審核 千港元	設備 經審核 千港元
一年內	20,325	471	17,463	307
第二至第五年(包括首尾兩年)	41,732	222	44,820	327
五年以上	89,899	—	86,545	—
	<b>151,956</b>	<b>693</b>	<b>148,828</b>	<b>634</b>



14. 承擔(續)  
(b) 資本承擔

	二零零八年 四月三十日 未經審核 千港元	二零零七年 十月三十一日 經審核 千港元
有關物業、廠房及設備之資本開支		
— 已訂約但未撥備	112,741	2,642
— 已授權但未訂約	—	5,467
	<b>112,741</b>	<b>8,109</b>

本集團於二零零八年四月三十日並無任何其他重大資本承擔。

15. 或然負債  
已發出之財務擔保

於二零零八年四月三十日，本集團已發出下列擔保：

	本集團		本公司	
	二零零八年 四月三十日 未經審核 千港元	二零零七年 十月三十一日 經審核 千港元	二零零八年 四月三十日 未經審核 千港元	二零零七年 十月三十一日 經審核 千港元
就授予以下公司之銀行 信貸而向銀行作出之擔保				
— 附屬公司	—	—	509,412	509,351
— 聯營公司	37,404	17,000	—	—
— 所投資公司	4,000	4,000	—	—
	<b>41,404</b>	<b>21,000</b>	<b>509,412</b>	<b>509,351</b>
履約擔保				
— 有抵押	—	6,158	—	—
— 無抵押	13,941	4,596	—	—
	<b>13,941</b>	<b>10,754</b>	—	—
其他擔保				
— 無抵押	776	1,167	—	—

## 15. 或然負債(續)

於二零零八年四月三十日，董事認為本集團就任何上述擔保而被提出索償之機會甚低。

擔保於訂立日期之公平值並不重大，故並未於財務報表中確認。

自二零零三年，本公司兩家附屬公司及一家聯營公司為本公司附屬公司Pico International (Middle East) L.L.C. (已被接管)之另一名股東在杜拜所提出之民事訴訟之被告人。現時，法庭於二零零八年四月判被告人須向原告人支付50,000迪拉姆或100,000港元作為精神上的損失，但仍待雙方上訴。本集團已於財務報表撥備100,000港元。

於二零零六年，本公司一家附屬公司香港筆克有限公司(「香港筆克」)接獲意大利北部一地方法院通知已就一筆1,000,000歐元(或12,000,000港元)之申訴對其作出失責判決。但香港筆克已提出上訴，故此法庭暫停執行該失責判決，以待於二零零九年四月作出進一步聆訊。由於香港筆克與原告並無訂立任何服務購買合約(即原告索償之主體)，故此於財務報表內並無就此作出任何撥備。香港筆克僅為一家意大利公司(現已清盤)之股東，原告乃向該意大利公司提供服務。

## 16. 關連人士交易

	截至二零零八年四月三十日止六個月							於二零零八年四月三十日	
	展覽收入	已付分包費用	管理費用收入	物業租金收入	已付物業租金	已付諮詢費用	其他	應收賬款	應付賬款
	未經審核	未經審核	未經審核	未經審核	未經審核	未經審核	未經審核	未經審核	未經審核
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元
聯營公司(附註)	12,369	1,136	4,253	493	-	728	463	31,822	13,552
關連公司	-	-	-	-	293	-	62	-	-

	截至二零零七年四月三十日止六個月							於二零零七年十月三十一日	
	展覽收入	已付分包費用	管理費用收入	物業租金收入	已付物業租金	已付諮詢費用	其他	應收賬款	應付賬款
	未經審核	未經審核	未經審核	未經審核	未經審核	未經審核	未經審核	經審核	經審核
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元
聯營公司(附註)	4,128	2,498	3,248	311	-	776	172	20,298	7,501
關連公司	-	-	-	-	-	-	52	9	-

附註：一切交易皆以成本加若干百分比利潤進行。

## 17. 比較數字

若干比較數字已重新分類，以符合本年度之呈列。會計項目之新分類被認為更適當地呈列本集團之財務狀況。

### 中期股息

董事會建議派付截至二零零八年四月三十日止期間之中期股息每股3.5港仙(截至二零零七年四月三十日止六個月：3.5港仙)。中期股息將於二零零八年八月八日(星期五)派付予於二零零八年八月一日(星期五)名列本公司股東名冊之股東。

### 暫停辦理股份過戶手續

本公司將由二零零八年七月二十九日(星期二)起至二零零八年八月一日(星期五)止(包括首尾兩日)暫停辦理股份過戶手續，期間不會進行股份過戶登記。所有過戶文件連同有關股票，必須於二零零八年七月二十八日(星期一)下午四時正前，交回本公司之股份過戶登記處聯合證券登記有限公司(地址為香港灣仔駱克道33號中央廣場福利商業中心1901-02室)，方會獲派中期股息。

### 業務回顧及展望

#### 業績

本集團於截至二零零八年四月三十日止六個月之業績表現理想。儘管二零零七年上半年之財政年度已包括於香港舉行之國際電信聯盟世界電訊展及多哈亞運會之一次性巨額收益合計160,000,000港元，總收益為1,202,000,000港元，較上年度同期增加約114,000,000港元或10.5%。

除稅前溢利由104,900,000港元增加至112,000,000港元，或上升6.8%。本公司權益持有人應佔溢利亦增加至81,000,000港元(截至二零零七年四月三十日止六個月：80,000,000港元)。

本集團之展覽業務透過其不同範疇之展覽及相關服務及其國際網絡辦事處錄得大幅收益增長。於回顧期內，本集團於若干主要展覽中，為主辦機構提供全面場地服務及向若干參展商提供設計及搭建服務，如：

1. 於二零零七年十一月舉辦之第一屆澳門國際名車薈
2. 於二零零七年十二月在杜拜舉辦之國際石油技術會議展覽

## 業務回顧及展望(續)

### 業績(續)

3. 於二零零八年二月舉辦之新加坡航空展
4. 於二零零八年四月舉辦之第二十九屆曼谷國際車展
5. 於二零零八年四月在香港舉辦之亞太皮革展
6. 於二零零八年四月在香港舉辦之環球資源系列中國採購交易會
7. 於二零零八年四月舉辦之第十屆北京國際汽車展覽會
8. 於二零零八年四月在胡志明市舉辦之越南紡織及製衣工業展覽會

除一般展覽外，本集團亦協助公司舉辦其市場推廣活動，如巡迴展覽及不同形式之產品宣傳。對許多公司而言，參與常規展覽(特別於中國及印度等大國舉行者)是必需的，但卻不足以向其最終消費者宣傳產品。因此，全年之項目市場推廣活動如巡迴展覽、贊助活動及產品宣傳同樣是需要的。於上半年度，本集團為多家公司提供項目市場推廣服務，包括：

1. 於新加坡舉辦之滙豐銀行女子高爾夫球錦標賽
2. 於美國若干城市舉辦之摩托羅拉巡迴展覽
3. 於吉隆坡及曼谷舉辦之雪佛蘭科帕奇產品宣傳活動
4. 於中國若干城市舉辦之斯柯達巡迴展覽
5. 於泰國舉辦之諾基亞、梅賽德斯一奔馳、豐田及日產項目及巡迴展覽
6. 於香港多個商場安排聖誕及新年節日佈置

## 業務回顧及展望(續)

### 業績(續)

本集團亦舉辦及／或管理展覽，如：

1. 於二零零七年十一月在曼谷舉辦之國際資訊科技博覽
2. 於二零零七年十二月在香港舉辦之亞洲遊戲展
3. 於二零零八年三月在新加坡舉辦之國際傢具展
4. 於二零零八年四月在上海舉辦之China EPower
5. 於二零零八年四月在上海舉辦之亞洲獎勵旅遊暨會議展

於博物館及室內裝修分部，本集團之服務範圍除建造以外亦包括研究、發展以及展覽內容。於本年度上半年承辦之部分項目包括：

1. 香港迪士尼樂園之「小小世界」
2. 曼谷之Museum of Siam (NDMI)
3. 美國愛達荷州之波伊西流域環境教育中心
4. 吉隆坡之畢馬威辦事處
5. 澳門之Blush、Duty Free Americas免稅店、法拉利及時思糖果門市
6. 香港及澳門之OSIM門市
7. 新加坡之陸路運輸美術館

於招牌廣告分部，除餐廳及汽車業務外，本集團已於中國擴展其業務至銀行及加油站業務。本集團亦為海外客戶建造招牌，現時約佔其收益之20%。於上半年度之項目包括：

1. 中國之麥當勞
2. 主要汽車公司如上海通用汽車、於中國及海外之日產Infiniti、中國之梅賽德斯－奔馳、華北之道奇汽車及法國之Dacia



## **業務回顧及展望(續)**

### **流動資金及財務資料(續)**

由於本集團大部分業務交易、資產及負債主要以港元、美元、新加坡元及人民幣為結算單位，故須承擔若干外匯風險。本集團密切監控其外匯風險，如有需要會考慮對重大外匯風險進行對沖。

### **僱員及酬金政策**

於二零零八年四月三十日，本集團僱用合共約2,300名全職僱員(於二零零七年十月三十一日：2,300名)，分別從事項目管理、設計、製作、銷售及市場推廣以及行政工作，並由大批分包商及供應商提供支援。期內之員工成本約為205,000,000港元(截至二零零七年四月三十日止六個月：174,000,000港元)。

本集團之酬金政策乃按個別僱員之表現及各地區之薪酬趨勢而制訂，並將每年定期檢討。除公積金計劃及醫療保險外，亦會根據個別僱員表現之評估而給予僱員酌情花紅及僱員購股權計劃。

### **前景**

儘管美國經濟前景持續欠佳及因油價上升引致全球通脹，本集團相信由於世界各地之商家仍希望於亞洲營商，展覽及項目市場推廣服務業務將不受影響。

預期約於十年之內，中國將成為全球經濟強國，而中東海灣國家及印度將分別成為全球金融強國及資訊科技權威。種種因素將繼續促使亞洲成為舉辦展覽、貿易展覽、會議及市場推廣活動之理想地方。

展望不久將來，本集團預期本年度下半年之業務將保持樂觀。下半年將舉辦之重要項目包括北京奧運會、一級方程式新加坡格蘭披治大賽、薩拉戈薩之世界博覽會及上海之亞洲國際紡織機械展及中國國際紡織機械展。

## 業務回顧及展望(續)

### 前景(續)

由於世界經濟隨著商品價格持續高企推進，包括本集團在內之公司亦將調整業務，以適應新的營商環境。在全球經濟新景象下，本集團期待來年將從新加坡之兩個綜合渡假村、二零一零年上海世界博覽展、二零一零年廣州亞運會及亞洲多個經已落成或將於未來兩年內落成之新會議展覽中心獲得潛在商機。

### 董事之股份權益

於二零零八年四月三十日，董事及彼等之聯繫人士於本公司及其相聯法團之股份及相關股份中擁有以下記錄於根據證券及期貨條例(證券及期貨條例)第352條置存之股東登記冊之權益，或根據董事進行證券交易之標準守則(「標準守則」)須知會本公司及香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)之權益：

董事	持有股份／相關股份數目			佔本公司 股權概約 百分比	
	個人權益	其他權益	權益總額		
謝松發先生	(附註1)	7,640,000	—	7,640,000	0.64%
謝松興先生	(附註2)	7,090,000	—	7,090,000	0.59%
楊俊康先生	(附註3)	7,583,600	—	7,583,600	0.63%
李企偉先生		—	—	—	—
簡乃敦先生		—	—	—	—
施宇澄先生		—	—	—	—
甘力恒先生		—	—	—	—

附註：

1. 謝松發先生之個人權益乃指就本公司授出之購股權於7,640,000股相關股份之權益，有關詳情載於下文「購股權」一節。
2. 謝松興先生之個人權益乃指就本公司授出之購股權於7,090,000股相關股份之權益，有關詳情載於下文「購股權」一節。
3. 楊俊康先生之個人權益乃指於3,223,600股股份及就本公司授出之購股權於4,360,000股相關股份之權益，有關詳情載於下文「購股權」一節。



## 董事之股份權益(續)

謝松發先生及謝松興先生分別擁有筆克(香港)有限公司(本公司之附屬公司)之2,000股及4,000股無投票權遞延股份之個人權益。

上述披露之所有權益乃於本公司股份之長倉。

除上文披露者及本集團若干董事以代理人身份持有之附屬公司之若干股份外，各董事及彼等之聯繫人士並無於本公司或任何相聯法團(定義見證券及期貨條例)之任何股份、相關股份及債券中擁有記錄於根據證券及期貨條例第352條置存之登記冊之任何權益或短倉，或根據標準守則須知會本公司及聯交所之任何權益或短倉。

## 購股權

於二零零二年一月七日，股東於本公司股東特別大會上通過一項批准採納新購股權計劃(「該計劃」)之普通決議案，以全面遵守上市規則第17章。根據該計劃，本公司可向合資格人士授出購股權，以認購本公司股份，惟根據購股權可予發行之股份最多不得超過二零零八年四月三十日本公司已發行股本之9.12%。授出之購股權可於董事知會各購股權持有人之期間內任何時間行使，惟不得於授出日期起計五年期限屆滿後行使。董事於行使期間，可對行使購股權施加限制，而購股權可因此而行使。購股權涉及之每股股份認購價應由董事釐訂，不得低於下列三者中之較高者：提呈購股權予合資格人士當日(必須為營業日)聯交所每日報表所報之股份收市價；股份於緊接授出日期前五個營業日在聯交所每日報表所報之平均收市價；股份於授出日期之面值。

## 購股權（續）

### (i) 尚未行使購股權

根據該計劃授出而於期初及期終尚未行使之有關本公司新股份之購股權詳情如下：

董事姓名	於二零零七年			於二零零八年	
	十一月一日 尚未行使	授出之 購股權數目	行使之 購股權數目	失效之 購股權數目	四月三十日 尚未行使
類別一：董事					
謝松發先生	(附註1)	3,240,000	—	—	3,240,000
	(附註2)	1,600,000	—	—	1,600,000
	(附註4)	1,200,000	—	—	1,200,000
	(附註5)	1,600,000	—	—	1,600,000
謝松興先生	(附註1)	3,040,000	—	—	3,040,000
	(附註2)	1,600,000	—	—	1,600,000
	(附註4)	1,150,000	—	—	1,150,000
	(附註5)	1,300,000	—	—	1,300,000
楊俊康先生	(附註1)	1,860,000	—	—	1,860,000
	(附註2)	1,000,000	—	—	1,000,000
	(附註4)	700,000	—	—	700,000
	(附註5)	800,000	—	—	800,000
董事合計	19,090,000	—	—	—	19,090,000
類別二：僱員					
	(附註1)	1,860,000	—	—	1,860,000
	(附註3、7)	756,000	—	(722,000)	(34,000)
	(附註4)	450,000	—	—	—
	(附註5、7)	838,000	—	(52,000)	—
	(附註6)	72,000	—	—	—
僱員合計	3,976,000	—	(774,000)	(34,000)	3,168,000
所有類別合計	23,066,000	—	(774,000)	(34,000)	22,258,000

## 購股權(續)

### (i) 尚未行使購股權(續)

附註：

- (1) 行使價為每股0.855港元，而可行使購股權之購股權期間由二零零五年七月二十六日至二零一零年七月二十五日止。授出日期為二零零五年七月二十五日。
- (2) 行使價為每股0.986港元，而可行使購股權之購股權期間由二零零五年十二月十五日至二零一零年十二月十四日止。授出日期為二零零五年十二月十四日。
- (3) 行使價為每股2.100港元，而可行使購股權之購股權期間由二零零六年五月十七日至二零一一年五月十六日止。授出日期為二零零六年五月十六日。
- (4) 行使價為每股1.630港元，而可行使購股權之購股權期間由二零零六年八月三十日至二零一一年八月二十九日止。授出日期為二零零六年八月二十九日。
- (5) 行使價為每股2.184港元，而可行使購股權之購股權期間由二零零七年五月二十二日至二零一二年五月二十一日止。授出日期為二零零七年五月二十一日。
- (6) 行使價為每股2.350港元，而可行使購股權之購股權期間由二零零七年八月二十九日至二零一二年八月二十八日止。授出日期為二零零七年八月二十八日。
- (7) 緊接僱員行使購股權日期前之股份加權平均收市價為2.421港元。

## 購股權(續)

### (ii) 購股權估值

(1) 公平值乃採用柏力克－舒爾斯期權定價模式並使用下列主要假設得出：

授出日期	行使價 港元	基於購股權 之預計年期	預期波幅	加權 平均股價 港元	無風險利率	每年股息率
二零零五年七月二十五日	0.855	0.5年	44.65%	1.710	2.970%	8.73%
二零零五年十二月十四日	0.986	0.5年	44.65%	1.880	3.680%	12.71%
二零零六年五月十六日						
第一份	2.100	0.0年	47.13%	2.025	3.491%	7.37%
第二份	2.100	0.5年	47.13%	2.025	3.890%	7.37%
第三份	2.100	1.0年	47.13%	2.025	4.078%	7.37%
第四份	2.100	1.5年	47.13%	2.025	4.187%	7.37%
二零零六年八月二十九日	1.630	0.5年	48.65%	1.630	3.640%	10.08%
二零零七年五月二十一日	2.184	2.5年	47.01%	2.170	4.008%	3.23%
二零零七年八月二十八日	2.350	2.5年	45.93%	2.350	4.004%	2.98%

(2) 預期波幅乃按本公司股價於過往三年之歷史波幅釐定。本模式所使用之預計年期，已根據管理層之最佳估計就不可轉讓、行使限制及行為考慮等影響作出調整。

(3) 於截至二零零八年四月三十日止六個月本集團就本公司已授出之購股權確認之總費用為585,000港元(截至二零零七年四月三十日止六個月：249,000港元)。

除上文所披露者外，於期內任何時候，本公司或其任何附屬公司並無達成任何安排，使本公司之董事可藉購入本公司或任何其他法人團體之股份或債券而獲益，而董事或彼等之配偶或十八歲以下之子女並無擁有認購本公司證券之任何權利，或曾於期內行使任何該等權利。

## 主要股東

按本公司根據證券及期貨條例第336條之規定保存之登記冊所載，於二零零八年四月三十日，下列人士(本公司董事除外)於股份及相關股份中擁有權益或短倉：

股東名稱	所持股份／相關 股份數目	佔已發行股本 百分比
Pine Asset Management Limited	452,687,186	37.84%
Matthews International Capital Management, LLC	97,874,000	8.18%
DJE Investment S.A. (附註)	71,874,000	6.01%
Dr. Jens Ehrhardt Kapital AG	71,874,000	6.01%
Dr. Jens Alfred Karl Ehrhardt	71,874,000	6.01%

附註：該等股份由Dr. Jens Ehrhardt Kapital AG控制的DJE Investment S.A.持有，而Dr. Jens Ehrhardt Kapital AG則由Dr. Jens Alfred Karl Ehrhardt控制。

上文所披露之所有權益指於本公司股份之長倉。

除本文所披露者外，按本公司根據證券及期貨條例第336條之規定保存之登記冊所載，於二零零八年四月三十日，本公司並未接獲有任何其他人士(本公司董事除外)於股份及相關股份中擁有權益或短倉之通知。

## 購買、出售或贖回本公司之上市證券

於截至二零零八年四月三十日止期間，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

## 企業管治

於截至二零零八年四月三十日止六個月內，本公司已一直遵守載於上市規則附錄十四之企業管治常規守則（「管治守則」），惟有下列偏離：

管治守則A2.1規定，主席及行政總裁之職位應分開及並非由同一人士擔任。根據現有之公司組織架構，主席及行政總裁之職位並無分開。儘管主席及行政總裁之責任由同一人擔當，但所有重大決策均經諮詢董事會成員及本公司高級管理層後作出。董事會有三名獨立非執行董事及一名非執行董事，董事會認為已有足夠之權力平衡，且現有之安排可維持本公司管理層之強勢地位。

管治守則A4.1要求非執行董事須有特定任期並應接受重選。本公司所有現任非執行董事均並無特定任期，但須在股東週年大會上輪值告退及重選連任。本公司組織章程細則規定三分之一董事須輪席告退。董事認為此安排符合管治守則A4.1之目的。

## 董事進行證券交易之標準守則

本公司已採納上市規則附錄十所載之標準守則，作為有關董事進行證券交易之操守準則。經作出具體查詢後，本公司確認董事於截至二零零八年四月三十日止期間均遵守該標準守則所規定之準則。

## 審計委員會

審計委員會已與管理層檢討本集團採納之會計原則及慣例，並討論內部監控及財務申報事宜，包括審閱未經審核之中期財務賬目。

承董事會命  
公司秘書  
梁凱欣

香港，二零零八年七月二日