

# NATIONAL ELECTRONICS HOLDINGS LIMITED

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：213)

## 截至二零零八年三月三十一日止年度 業績公佈

### 業績

National Electronics Holdings Limited (「本公司」) 董事 (「董事」) 會 (「董事會」) 欣然宣佈本公司及其附屬公司 (統稱「本集團」) 截至二零零八年三月三十一日止年度之綜合業績，連同於二零零八年三月三十一日之綜合資產負債表如下：

### 綜合收益表

截至二零零八年三月三十一日止年度

	附註	二零零八年 港元	二零零七年 港元
收益	2	1,256,702,994	1,066,224,323
銷貨成本		(1,062,107,895)	(949,730,533)
溢利總額		194,595,099	116,493,790
其他收入	3	11,328,737	10,165,112
投資物業公平價值增加		111,796,048	35,508,189
出售投資物業之收益		55,102,767	—
銷售支出		(7,945,828)	(8,049,545)
行政支出		(108,112,983)	(92,819,771)
其他支出		—	(20,583,279)
財務支出	4	(31,768,680)	(22,879,746)
出售附屬公司之收益		—	89,298,098
解散聯營公司之虧損		—	(5,364)
應佔聯營公司業績		1,609,582	13,427,803
除稅前溢利	5	226,604,742	120,555,287
所得稅支出	6	(14,955,963)	(7,288,817)
本年度溢利		211,648,779	113,266,470
每股盈利—基本及攤薄	7	20.9港仙	10.7港仙
每股派息			
— 於結算日後建議分派末期股息		2.0港仙	2.0港仙

## 綜合資產負債表

於二零零八年三月三十一日

	附註	二零零八年 港元	二零零七年 港元
<b>非流動資產</b>			
投資物業		880,020,039	345,000,000
物業、機器及設備		100,549,321	72,073,736
預付租金		262,321,527	42,457,834
收購物業之已付按金		—	18,000,000
聯營公司權益		18,050,773	13,427,803
可供銷售投資		23,180,000	17,820,000
		<u>1,284,121,660</u>	<u>508,779,373</u>
<b>流動資產</b>			
存貨		153,537,569	155,891,724
預付租金		4,443,812	639,204
持有作買賣之投資		4,099,115	3,936,786
未售出物業存貨		28,514,155	100,739,388
待售發展中物業		1,241,831,573	830,940,024
以信託形式持有待售發展中物業之按金		43,435,147	5,703,533
應收票據	8	12,000,000	11,000,000
應收賬款、按金及預付款項	8	113,040,917	100,816,895
聯營公司欠款		140,079,370	17,464,354
可收回稅項		558,225	1,272,990
銀行結存及現金		91,950,237	188,641,735
		<u>1,833,490,120</u>	<u>1,417,046,633</u>

	附註	二零零八年 港元	二零零七年 港元
<b>流動負債</b>			
應付賬款及應計費用	9	189,770,481	164,309,200
應付票據	9	79,575,635	88,401,894
欠關聯方款項		—	2,216,099
應付稅項		1,317,983	780
衍生財務工具		457,012	840,864
融資租約債務		3,705,623	2,548,094
已收出售發展中物業之按金		448,301,219	162,636,657
銀行貸款		1,034,104,990	660,303,841
		<u>1,757,232,943</u>	<u>1,081,257,429</u>
<b>流動資產淨額</b>		<u>76,257,177</u>	<u>335,789,204</u>
<b>總資產減流動負債</b>		<u>1,360,378,837</u>	<u>844,568,577</u>
<b>資本及儲備</b>			
股本		99,851,793	103,351,393
儲備		568,744,841	402,264,366
		<u>668,596,634</u>	<u>505,615,759</u>
<b>非流動負債</b>			
長期服務金撥備		3,687,257	3,779,297
融資租約債務		4,351,759	3,040,796
銀行貸款		662,884,770	325,655,517
遞延稅項負債		20,858,417	6,477,208
		<u>691,782,203</u>	<u>338,952,818</u>
		<u>1,360,378,837</u>	<u>844,568,577</u>

## 綜合財務報告附註

### 1. 採納新訂及經修訂香港財務報告準則

在本年度，本集團首次應用香港會計師公會（「會計師公會」）頒佈之多項新訂準則、修訂及詮釋（下文統稱「新香港財務報告準則」），該等準則於二零零六年五月一日、二零零六年六月一日、二零零六年十一月一日、二零零七年一月一日或二零零七年三月一日或之後開始之會計期間生效。

會計準則第1號(修訂本)	資本披露
香港財務報告準則第7號	財務工具：披露
香港(IFRIC)－詮釋8	香港財務報告準則第2號之範圍
香港(IFRIC)－詮釋9	重新評估嵌入式衍生工具
香港(IFRIC)－詮釋10	中期財務報告及減值
香港(IFRIC)－詮釋11	香港財務報告準則第2號－集團及庫存股份交易

應用新香港財務報告準則對現時或過往會計期間之本集團業績及財務狀況之編製及呈列方式並無重大影響。因此，毋須作出前期調整。

本集團已追溯採納會計準則第1號(修訂本)及香港財務報告準則第7號。根據會計準則第32號規定在過往年度所呈示的若干資料已予刪除，且根據會計準則第1號(修訂本)及香港財務報告準則第7號於本年度已首次呈示相關比較資料。

本集團並無提早應用下列已頒佈惟尚未生效之新訂或經修訂準則、修訂或詮釋。

會計準則第1號(修訂)	財務報表呈列 <sup>1</sup>
會計準則第23號(修訂)	借貸成本 <sup>1</sup>
會計準則第27號(修訂)	綜合及獨立財務報表 <sup>2</sup>
香港財務報告準則第2號(修訂本)	以股份支付－歸屬條件及註銷 <sup>1</sup>
香港財務報告準則第3號(修訂)	業務合併 <sup>2</sup>
香港財務報告準則第8號	經營分部 <sup>1</sup>
香港(IFRIC)－詮釋12	服務特許權安排 <sup>3</sup>
香港(IFRIC)－詮釋13	顧客忠誠計劃 <sup>4</sup>
香港(IFRIC)－詮釋14	會計準則第19號－界定得益資產、 最低資本要求及其互動關係之限制 <sup>3</sup>

<sup>1</sup> 於二零零九年一月一日或之後開始之年度期間生效

<sup>2</sup> 於二零零九年七月一日或之後開始之年度期間生效

<sup>3</sup> 於二零零八年一月一日或之後開始之年度期間生效

<sup>4</sup> 於二零零八年七月一日或之後開始之年度期間生效

本公司董事預期，應用該等準則、修訂或詮釋將不會對本集團之業績及財務狀況造成重大影響。

**編製基準：**

綜合財務報告乃按歷史成本法編製，惟投資物業及若干財務工具則按公平價值計量。

綜合財務報告乃根據會計師公會頒佈之香港財務報告準則編製。此外，綜合財務報告包括聯交所證券上市規則及香港公司條例所規定之適用披露。

## 2. 收益及分部資料

收益指年內已收及應收銷售貨物及提供之服務之金額淨額。下列為本集團業務分類資料分析。

### 二零零八年

	手錶製造 港元	錶肉貿易 港元	物業發展 港元	物業投資 港元	對銷 港元	綜合賬目 港元
收益						
對外銷售	314,463,990	793,320,379	484,060	148,434,565	—	1,256,702,994
類別間銷售	—	1,795,605	—	—	(1,795,605)	—
總收益	<u>314,463,990</u>	<u>795,115,984</u>	<u>484,060</u>	<u>148,434,565</u>	<u>(1,795,605)</u>	<u>1,256,702,994</u>

類別間銷售為按成本扣除。

### 業績

分類業績	<u>14,017,070</u>	<u>43,397,781</u>	<u>(5,020,187)</u>	<u>168,823,992</u>	<u>—</u>	<u>221,218,656</u>
利息收入						3,535,747
未分配其他收入淨額						26,181,855
未分配其他支出						(49,275,185)
財務支出						(31,768,680)
出售投資物業之收益	—	—	—	55,102,767	—	55,102,767
應佔聯營公司業績	—	—	—	1,609,582	—	1,609,582
除稅前溢利						<u>226,604,742</u>
所得稅支出						<u>(14,955,963)</u>
本年度溢利						<u><u>211,648,779</u></u>

## 資產負債表

	手錶製造 港元	錶肉貿易 港元	物業發展 港元	物業投資 港元	對銷 港元	綜合賬目 港元
資產						
分類資產	130,292,764	154,340,628	1,311,002,538	893,392,753	—	2,489,028,683
聯營公司權益						18,050,773
聯營公司欠款						140,079,370
未分配公司資產						470,452,954
綜合總資產						<u>3,117,611,780</u>
負債						
分類負債	68,097,627	84,386,016	528,572,540	20,020,137	—	701,076,320
未分配公司負債						1,747,938,826
綜合總負債						<u>2,449,015,146</u>

## 其他資料

	手錶製造 港元	錶肉貿易 港元	物業發展 港元	物業投資 港元	對銷 港元	綜合賬目 港元
資本增加	8,826,732	7,957,180	450,388	31,433,789	—	48,668,089
物業、機器及設備折舊	4,273,520	12,458,737	419,989	2,395,772	16,027	19,564,045
預付租金攤銷	629,118	—	—	1,248,012	—	1,877,130
呆賬撥備	273,943	—	—	—	—	273,943
撇減存貨	3,965,523	—	—	—	—	3,965,523
投資物業公平價值增加	—	—	—	111,796,048	—	111,796,048
出售投資物業之收益	—	—	—	55,102,767	—	55,102,767
出售物業、機器及設備之收益	—	1,048,553	—	—	—	1,048,553

二零零七年

	手錶製造 港元	錶肉貿易 港元	物業發展 港元	物業投資 港元	對銷 港元	綜合賬目 港元
收益						
對外銷售	365,665,479	653,115,394	430,438	47,013,012	—	1,066,224,323
類別間銷售	—	4,386,619	—	—	(4,386,619)	—
總收益	<u>365,665,479</u>	<u>657,502,013</u>	<u>430,438</u>	<u>47,013,012</u>	<u>(4,386,619)</u>	<u>1,066,224,323</u>
類別間銷售為按成本扣除。						
業績						
分類業績	<u>(8,378,871)</u>	<u>14,342,749</u>	<u>(2,565,102)</u>	<u>51,778,974</u>	<u>—</u>	<u>55,177,750</u>
利息收入						5,408,453
未分配其他收入淨額						4,872,405
未分配其他支出						(4,166,197)
其他支出						(20,583,279)
財務支出						(22,879,746)
出售附屬公司之收益	—	—	89,298,098	—	—	89,298,098
應佔聯營公司業績	—	—	—	13,427,803	—	13,427,803
除稅前溢利						<u>120,555,287</u>
所得稅支出						<u>(7,288,817)</u>
本年度溢利						<u><u>113,266,470</u></u>



資產負債表

	手錶製造 港元	錶肉貿易 港元	物業發展 港元	物業投資 港元	對銷 港元	綜合賬目 港元
資產						
分類資產	171,199,739	126,119,023	863,374,120	450,668,471	—	1,611,361,353
聯營公司權益						13,427,803
聯營公司欠款						17,464,354
未分配公司資產						283,572,496
綜合總資產						<u>1,925,826,006</u>
負債						
分類負債	61,622,017	90,428,197	252,004,290	6,330,853	—	410,385,357
欠關連方款項						2,216,099
未分配公司負債						1,007,608,791
綜合總負債						<u>1,420,210,247</u>
其他資料						
	手錶製造 港元	錶肉貿易 港元	物業發展 港元	物業投資 港元	未分配 港元	綜合賬目 港元
資本增加	13,418,036	4,986,700	634,472	699,939	—	19,739,147
物業、機器及設備折舊	10,427,149	4,166,117	476,090	1,650,292	21,027	16,740,675
預付租金攤銷	323,638	—	—	311,401	—	635,039
撇減存貨	16,620,837	—	—	—	—	16,620,837
投資物業公平價值增加	—	—	—	35,508,189	—	35,508,189
出售物業、機器及 設備之收益	—	137,372	130,000	—	—	267,372

### 按地域劃分

本集團之業務主要在香港及中華人民共和國(「中國」)其他地區、北美洲及歐洲進行。

下表按地區市場分析本集團之銷售，當中並無劃分貨品／服務之來源：

	二零零八年 港元	二零零七年 港元
香港及中國	953,627,883	712,362,173
北美洲	141,378,858	218,444,471
歐洲	154,291,017	131,245,326
其他	7,405,236	4,172,353
	<u>1,256,702,994</u>	<u>1,066,224,323</u>

下表按資產所在地分析分類資產之賬面值、投資物業之增加及物業、機器及設備之增加：

#### 二零零八年

	分類資產 賬面值 港元	投資 物業之增加 港元	物業、機器及 設備之增加 港元
香港及中國	1,137,120,616	675,419,761	48,141,591
北美洲	1,351,908,067	40,020,039	526,498
總分類資產	<u>2,489,028,683</u>	<u>715,439,800</u>	<u>48,668,089</u>

#### 二零零七年

	分類資產 賬面值 港元	投資 物業之增加 港元	物業、機器及 設備之增加 港元
香港及中國	730,880,143	143,491,811	19,722,525
北美洲	880,481,210	—	16,622
總分類資產	<u>1,611,361,353</u>	<u>143,491,811</u>	<u>19,739,147</u>

### 3. 其他收入

	二零零八年 港元	二零零七年 港元
銀行利息收入	3,535,747	5,408,453
無牌價投資之股息收入	591,388	271,544
出售物業、機器及設備之收益	1,048,553	267,372
從聯營公司收取管理費用收入	2,177,909	1,272,960
雜項收入	3,975,140	2,944,783
	<u>11,328,737</u>	<u>10,165,112</u>

### 4. 財務支出

	二零零八年 港元	二零零七年 港元
利息：		
欠關聯方款項	24,841	266,331
銀行貸款及透支		
— 須於五年內全數償還	71,989,193	39,928,293
— 毋須於五年內全數償還	3,329,214	9,357,166
融資租約債務	451,048	377,730
	<u>75,794,296</u>	<u>49,929,520</u>
借貸成本總額		
減：撥作待售發展中物業資本之款額	(44,025,616)	(27,049,774)
	<u>31,768,680</u>	<u>22,879,746</u>

於年內撥作資本之借貸成本乃將待售發展中物業開支按資本化比率8% (二零零七年：6%) 計算得出。

## 5. 除稅前溢利

	二零零八年 港元	二零零七年 港元
除稅前溢利已扣除下列各項：		
呆賬撥備	273,943	—
撇減存貨	3,965,523	16,620,837
核數師酬金	1,429,861	1,649,614
物業、機器及設備折舊	19,564,045	16,740,675
減：撥作待售發展中物業資本之款額	(163,266)	(132,638)
	<u>19,400,779</u>	<u>16,608,037</u>
預付租金攤銷	1,877,130	635,039
持有作買賣投資公平價值變動之虧損	376,462	288,987
衍生財務工具公平價值變動虧損	457,012	840,864
土地及樓宇之營業租約之最低租約付款	1,047,939	2,731,575
應佔聯營公司稅項	—	3,828,263
職員成本(包括董事酬金)	110,166,238	114,786,782
減：撥作待售發展中物業資本之款額	(216,914)	(578,655)
減：撥作投資物業資本之款額	(15,804,500)	—
	<u>94,144,824</u>	<u>114,208,127</u>
滙兌虧損淨額	6,704,235	2,372,467
確認作支出之存貨成本	1,058,142,372	933,109,696
並計入：		
聯營公司欠款撥備撥回	—	7,529,220
物業之租金收入總額	5,633,725	7,483,452
扣除：費用	(1,135,187)	(1,742,950)
	<u>4,498,538</u>	<u>5,740,502</u>

有關員工宿舍之營業租約之最低租約付款達3,779,495港元(二零零七年：5,216,833港元)，已計入職員成本內。



## 8. 應收票據、應收賬款、按金及預付款項

應收票據包括附帶全面追索權之應收票據12,000,000港元(二零零七年：11,000,000港元)，有關賬齡不足30日。

本集團之政策為向其貿易客戶提供平均長達30-60日不等之賒賬期。

應收賬款、按金及預付款項包括扣除呆賬撥備後的應收賬款53,692,129港元(二零零七年：67,367,839港元)，有關賬齡分析如下：

本集團

	二零零八年 港元	二零零七年 港元
30日內	50,728,763	39,396,192
31至90日	1,897,707	27,062,557
91至180日	873,516	612,898
180日以上	192,143	296,192
	<u>53,692,129</u>	<u>67,367,839</u>

於二零零八年三月三十一日，應收賬款包括應收一名主要客戶之款項約16,800,000港元。

本集團應收貿易結餘包括賬面值為1,102,607港元(二零零七年：647,100港元)之應收賬款，其於報告日期已逾期償還，本集團尚未作出減值撥備。本集團就上述結餘並無持有抵押物，上述應收賬款的平均賬齡為127日(二零零七年：77日)。

逾期償還且尚未減值之應收貿易賬款之賬齡分析如下：

本集團

	二零零八年 港元	二零零七年 港元
31至90日	266,704	128,195
91至180日	835,903	518,905
	<u>1,102,607</u>	<u>647,100</u>

## 呆賬撥備之變動

本集團

	二零零八年 港元	二零零七年 港元
年初結餘	2,226,113	2,226,113
應收賬款已確認之減值虧損	273,943	—
撇銷為不可收回之金額	(305,105)	—
年終結餘	<u>2,194,951</u>	<u>2,226,113</u>

呆賬撥備包括結餘為2,194,951港元(二零零七年：2,226,113港元)之個別減值應收賬款。已確認減值為該等應收賬款之賬面值。本集團就上述結餘並無持有任何抵押物。

減值應收貿易賬款之賬齡分析如下：

本集團

	二零零八年 港元	二零零七年 港元
91至180日	37,806	325,310
180日以上	2,157,145	1,900,803
	<u>2,194,951</u>	<u>2,226,113</u>

## 9. 應付票據、應付賬款及應計費用

應付票據、應付賬款及應計費用包括應付賬款達112,910,976港元(二零零七年：129,345,872港元)，有關賬齡分析如下：

本集團

	二零零八年 港元	二零零七年 港元
30日內	77,365,304	111,333,063
31至90日	29,562,340	13,821,861
91至180日	1,819,875	1,942,134
180日以上	4,163,457	2,248,814
	<u>112,910,976</u>	<u>129,345,872</u>

購貨的平均信貸期為3個月。本集團具有財務風險管理政策，以確保所有應付賬款均於信貸內償還。

### 股息及暫停辦理股東登記手續

董事會建議待股東於即將舉行之股東週年大會上批准後，向二零零八年八月十三日名列本公司股東名冊之股東派發末期股息每股2.0港仙(二零零七年：2.0港仙)。

本公司將於二零零八年八月十三日至二零零八年八月二十日(首尾兩天包括在內)暫停辦理股東登記手續，期間將不會登記股份轉讓。

為符合資格獲派末期股息，所有過戶文件連同有關股票，須不遲於二零零八年八月十二日下午四時正交回本公司於香港之股份過戶登記處卓佳標準有限公司，地址為香港皇后大道東28號金鐘匯中心26樓。預期股息將於二零零八年九月三日派付。

### 業績

本集團截至二零零八年三月三十一日止年度之經審核綜合股東應佔溢利為211,648,779港元(二零零七年－113,266,470港元)。本公司截至二零零八年三月三十一日止年度之每股盈利為每股20.9港仙(二零零七年－10.7港仙)。



## 業務回顧

### 手錶及手錶配件

於回顧年度內，本集團之手錶製造分部業績有所改善。由於本集團新推出消費電子產品，改善毛利率。

至於本集團的手錶配件貿易分部，由市場對繁複配件需求強勁，使本集團錄得營業額及毛利率與上年度相比，均有所增長。

### 物業發展及投資

於回顧年內，本集團出售以下物業：

1. 位於香港夏慤道16號遠東金融中心45樓之物業；
2. 位於香港威非路道18號萬國寶通中心6樓之物業；
3. 位於香港壽山村道59號南源之物業；
4. 位於香港紅山道88號玫瑰園8號屋之物業；
5. 位於香港金鐘道89號力寶中心二期32樓3201室之物業；及
6. 位於香港淺水灣道37號第2座20樓A室之物業。

本集團於上述出售事項均錄得可觀資本增值。

截至二零零八年三月止，本集團購入以下物業，壯大旗下物業組合：

1. 位於香港蘇杭街87及89號之物業，作發展用途；
2. 位於香港地利根德里1及1A號世紀大廈2座22樓（連天台）及1樓9號車位之物業，作投資用途；
3. 位於香港文咸東街99、101及103號及永樂街127號之物業，作發展用途；
4. 位於加拿大多倫多Sultan Street 5、7及9號之物業，作投資及發展用途；

5. 位於香港銅鑼灣駱克道459號地下、一樓、二樓、三樓及天台及461號之物業，作投資用途；
6. 於香港香島道46號Double Bay第6座之物業，作投資用途；
7. 香港種植道52號Abergeldie 1號屋之物業，作投資用途。

## 前景

### 手錶及手錶配件

誠如中期報告所述，本集團在中國廣西省的省府南寧市，已開始第一期的生產廠房遷移計劃。

本集團預期市場對旗下非手錶消費電子產品的需求會持續，並會集中投放資源，開發上述產品。

本集團預期手錶配件貿易將繼續為帶來穩定溢利。

### 物業發展及投資

#### 海外

誠如中期報告所述，本集團於多倫多之「St. Thomas壹號府第」住宅項目之入伙計劃預期於二零零八年秋季完成。

#### 本地

本集團位於香港皇后大道中202號之豪華時尚酒店項目「The Putman」為與Citi Property Investors 之合營項目，自上個曆年終起，已全部租出。

就本集團與Citi Property Investors 位於香港干諾道西137-138 號之另一項合營項目，結構工程已經蓋頂，該樓宇預期於二零零八年底前落成。

本集團與Citi Property Investors 進行位於香港干諾道中50 至59 號之第三項合營項目，將現址重建為一幢甲級寫字樓，計劃亦如期進行。該等樓宇的清拆工程將於二零零八年第四季完成。

本集團於二零零八年第四季會完成位於香港蘇杭街87及89號項目的地基工程，現址時尚酒店的完成日期預期是二零一零年初。

同時，本集團預期位於香港銅鑼灣威非路道21號發展項目的地基工程於二零零九年第一季完成。本集團計劃約在二零一零年中落成該時尚酒店。

至於本集團位於香港文咸東街99、101及103號及永樂街127號之發展地盤，本集團計劃在現址建成一幢新時尚酒店，現址原有樓宇之其清拆工程已經展開。目標完成日期是二零一零年終。

本集團亦在香港皇后大道中194-196號展開清拆工程。本集團計劃在二零一一年建成一幢一層一室的新時尚酒店。

本集團預期，對新落成的著名時尚酒店需求會不斷增長，這點從The Putman強勁的訂住率可以印證。本集團在這類別的新發展項目可為市場帶來獨特風格之著名酒店。

## 財務回顧

### 流動資金及財政資源

於二零零八年三月三十一日，本集團之借貸總額為1,697,000,000港元，較去年增加711,000,000港元。本集團之借貸償還期為三十年，其中1,034,000,000港元(當中包括本集團位於加拿大多倫多之住宅發展開項目St. Thomas壹號府第之建築貸款)須於一年內償還，365,000,000港元須於二至五年內及298,000,000港元須於五年後償還。

本集團於二零零八年三月三十一日之資本負債比率為0.99(二零零七年：0.64)，乃按本集團之長期借貸約663,000,000港元與股東資金約669,000,000港元計算得出。

於二零零八年三月三十一日，本集團之銀行結存總額及現金約為92,000,000港元(二零零七年：189,000,000港元)。

一如去年，本集團擁有合理水平之現金資源及備用信貸額，提供足夠之流動資金以應付其承諾及營運資金需要。

## 庫務政策

於二零零八年三月三十一日，本集團之借貸中，41%為港元，11%為美元，12%為日圓及36%於為加元。

於二零零八年三月三十一日，本集團之銀行結存及現金中，65%為港元，26%為美元，6%為人民幣、2%為加元及1%為其他貨幣。

本集團所有借貸均為浮息借貸。本集團將審慎監察其外匯風險，並已採用遠期合約(如適用)作為對沖工具。

## 未來重大投資計劃

除於主席報告所述收購外，本集團目前並無其他重大投資計劃。上述所有收購均以銀行借貸及本集團之內部資源支付。

## 資產抵押

於二零零八年三月三十一日，本集團約2,425,000,000港元(二零零七年：1,326,000,000港元)之若干物業已作為本集團銀行融資之抵押。

## 僱員

於二零零八年三月三十一日，本集團於香港、中國及其他海外國家共約有2,400名僱員。年內之員工成本包括董事酬金110,000,000港元(二零零七年：115,000,000港元)。薪酬乃參考市場水平及有關員工之資歷釐定。薪金每年予以檢討，並視乎個人表現及本集團之盈利能力酌情發放花紅。

## 購買、出售或贖回本公司股份

於本財政年度內，本公司於香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）購回合共34,996,000股（二零零七年：42,390,000股）本身股份。詳情如下：

購回月份	普通股		最高價 港元	最低價 港元	已付總代價 港元
	每股面值0.1港元 之股份數目	每股成交價			
二零零七年四月	400,000		0.405	0.390	160,495
二零零七年五月	1,228,000		0.435	0.395	499,093
二零零七年八月	5,466,000		0.485	0.455	2,572,852
二零零七年十月	13,292,000		0.600	0.540	7,601,817
二零零七年十一月	1,140,000		0.640	0.620	721,487
二零零七年十二月	5,866,000		0.650	0.620	3,737,888
二零零八年一月	4,602,000		0.630	0.490	2,737,159
二零零八年二月	1,404,000		0.520	0.490	710,783
二零零八年三月	1,598,000		0.510	0.460	785,435
	<u>34,996,000</u>				<u>19,527,009</u>

## 企業管治

本公司已經遵守聯交所證券上市規則（「上市規則」）附錄14所載企業管治常規守則所載守則條文。

本公司已成立審核委員會以審閱及監督本公司之財務呈報程序及內部監控，以及檢討與核數師之關係。審核委員會已根據有關規定舉行會議及審閱截至二零零八年三月三十一日止年度之業績。

本公司亦已採納上市規則附錄10所載上市公司董事進行證券交易的標準守則（「標準守則」）。經向本公司全體董事作特定查詢後，彼等確認，於本財政年度內，彼等已遵守標準守則所載規定標準。

於聯交所網站刊登業績

載有上市規則附錄16第45段規定之所有適用資料之截至二零零八年三月三十一日止年度之本公司年報，將於適當時間在聯合交易網站及本公司網站 (<http://www.irasia.com/listco/hk/national/index.htm>) 刊登。

承董事會命  
主席  
李源清

香港，二零零八年七月十六日

於本公佈日期，執行董事為李源清先生、李源鉅先生、李本智先生、李源初先生及衛光遠先生，非執行董事為李源如小姐，而獨立非執行董事為孫秉樞博士 M.B.E. J.P.、陳則杖先生及陳國偉先生。