

# UNITED ENERGY GROUP LIMITED

## ( 聯合能源集團有限公司 )

(於開曼群島註冊成立及於百慕達存續之有限公司)

(股份代號：467)

### 截至二零零八年三月三十一日止年度 之全年業績公佈

聯合能源集團有限公司(「本公司」)董事會謹此提呈本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零零八年三月三十一日止年度之經審核綜合業績如下：

#### 綜合收益表

	附註	二零零八年 千港元	二零零七年 千港元 (重列)
營業額	3	4,893	15,933
銷售及服務成本		<u>(754)</u>	<u>(5,314)</u>
毛利		4,139	10,619
其他收入	5	55,573	40,868
石油開採費用		(76,875)	(723)
行政開支		<u>(97,776)</u>	<u>(28,254)</u>
經營(虧損)/溢利	6	(114,939)	22,510
財務費用	7	—	(951)
分佔一間聯營公司虧損		(758)	—
視作出售一間附屬公司收益		<u>7,395</u>	<u>—</u>
稅前(虧損)/溢利		(108,302)	21,559
所得稅抵免/(開支)	8	<u>3,823</u>	<u>(2,571)</u>
本年度(虧損)/溢利		<u><u>(104,479)</u></u>	<u><u>18,988</u></u>
以下應佔：			
本公司權益持有人		(101,497)	16,820
少數股東權益		<u>(2,982)</u>	<u>2,168</u>
		<u><u>(104,479)</u></u>	<u><u>18,988</u></u>
每股(虧損)/盈利			
基本	9	<u><u>(0.84 仙)</u></u>	<u><u>0.15 仙</u></u>
攤薄	9	<u><u>不適用</u></u>	<u><u>不適用</u></u>

## 綜合資產負債表

	附註	二零零八年 千港元	二零零七年 千港元 (重列)
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備		36,703	150,323
投資物業		177,600	161,616
於一間聯營公司之投資		86,403	—
		<u>300,706</u>	<u>311,939</u>
<b>流動資產</b>			
發展中物業		—	367,480
應收貿易及其他賬款	10	716,350	77,263
就土地租約預付款項支付按金		—	13,398
應收一名董事之款項		—	5
應收一名公司股東之款項		—	133,724
應收一間有關連公司之款項		—	69
應收一間聯營公司之款項		66,552	—
按公平值計入損益之金融資產		6,613	6,109
已抵押銀行存款		—	128,043
銀行及現金結存		2,113,460	361,014
		<u>2,902,975</u>	<u>1,087,105</u>
<b>流動負債</b>			
應付貿易及其他賬款	11	34,005	22,533
即期稅項負債		4	573
應付董事之款項		5,534	3,930
應付有關連公司之款項		3,774	13,216
應付一名少數權益持有人之款項		—	31,402
銀行貸款		—	303,030
		<u>43,317</u>	<u>374,684</u>
<b>流動資產淨值</b>		<u>2,859,658</u>	<u>712,421</u>
<b>總資產減流動負債</b>		<u>3,160,364</u>	<u>1,024,360</u>
<b>非流動負債</b>			
遞延稅項負債		27,209	29,020
<b>資產淨值</b>		<u>3,133,155</u>	<u>995,340</u>

	附註	二零零八年 千港元	二零零七年 千港元 (重列)
<b>股本及儲備</b>			
股本		127,771	114,031
儲備		<u>2,813,966</u>	<u>674,609</u>
本公司權益持有人應佔權益		<b>2,941,737</b>	788,640
少數股東權益		<u>191,418</u>	<u>206,700</u>
<b>權益總額</b>		<b><u><u>3,133,155</u></u></b>	<b><u><u>995,340</u></u></b>

附註：

## 1. 編製基準及會計政策

綜合財務報表乃根據香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈之香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)編製。此外，綜合財務報表乃按香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)及香港公司條例規定之適用披露而編制。

該等財務報表乃根據歷史成本慣例編製，並已根據按公平值列賬之投資物業及按公平值計入損益之金融資產之重估予以調整。

### 應用合併會計法

- (i) 根據二零零五年九月二十二日之買賣協議，本公司按面值每股0.01港元發行5,080,000,000股股份，作為向He Fu International Limited(「He Fu」)收購Grand Hope Group Limited(「Grand Hope」)及其附屬公司(「Grand Hope集團」)(「第一次收購事項」)之代價。根據上市規則，第一次收購事項為非常重大收購事項。有關第一次收購事項之詳情載於本公司於二零零六年三月三十一日刊發之通函。第一次收購事項已於二零零六年六月六日完成。

由於本公司及Grand Hope集團於第一次收購前及後均由He Fu最終控制，故第一次收購事項乃按共同控制實體之業務合併列賬。本集團截至二零零七年三月三十一日止年度之財務報表乃根據香港會計師公會頒佈之會計指引第5號「共同控制合併之合併會計法」(「會計指引第5號」)以合併會計原則編製，猶如第一次收購事項於合併實體首次由He Fu控制之日已發生。

- (ii) 根據為二零零七年八月八日之買賣協議，本公司按面值每股0.01港元發行4,360,248,448股股份，作為分別向United Energy Holdings Limited(「United Energy」)、United Petroleum & Natural Gas Holdings Limited(「United Petroleum Holdings」)及Kowin Limited收購United Petroleum & Natural Gas Investments Limited(「United Petroleum」)之51%、34%及15%股權(「第二次收購事項」)之代價。此外，本公司按面值每股0.01港元向United Energy發行166,859,809股股份，以收購United Petroleum於第二次收購事項完成前欠付United Energy之貸款268,644,000港元。United Energy及United Petroleum Holdings均由張宏偉先生全資擁有。有關第二次收購事項之詳情載於本公司於二零零七年九月十七日刊發之通函。第二次收購事項已於二零零七年十月十六日完成。

由於本公司及United Petroleum於第二次收購事項前及後均由張宏偉先生最終控制，故第二次收購事項乃按共同控制實體之業務合併列賬。本集團截至二零零八年三月三十一日止年度之財務報表乃根據會計指引第5號以合併會計原則編製，猶如第二次收購事項於合併實體首次由張宏偉先生控制之日已發生。比較數字已相應地重列。

## 2. 採納新訂及經修訂之香港財務報告準則

於本年度，本集團已採納香港會計師公會頒佈之所有與本集團業務相關之新訂及經修訂香港財務報告準則，該等準則均於二零零七年四月一日開始之會計年度生效。香港財務報告準則包括香港財務報告準則、香港會計準則及詮釋。採納該等新訂及經修訂香港財務報告準則並未導致本集團之會計政策及本年度及過往年度呈報之數額發生重大改變。

本集團並未應用已頒佈但尚未生效之新訂香港財務報告準則。本集團已開始評估該等新訂香港財務報告準則之影響，惟尚未能指出該等新訂香港財務報告準則會否對其經營業績及財務狀況構成重大影響。

## 3. 營業額

本集團之營業額包括下列租金收入、物業管理服務費收入及家居建材批發：

	二零零八年 千港元	二零零七年 千港元
租金收入	3,114	9,491
物業管理服務費收入	1,779	3,359
家居建材批發	—	3,083
	<u>4,893</u>	<u>15,933</u>

## 4. 分類資料

### (a) 主要呈報形式 — 業務分類

本集團從事四個主要業務分類：

- 物業發展 — 物業發展分類為從事開發待售商業物業；
- 物業投資 — 物業投資分類為投資商業物業以獲取租金收入、物業管理服務費收入及潛在升值；
- 家居建材批發 — 家居建材批發分類為從事家居建材之買賣交易；
- 石油開採 — 石油開採分類為從事生產原油相關活動。

### (b) 次要呈報形式 — 地區分類

本集團90%以上之營業額及經營溢利均來自中國，且本集團所有主要經營資產均位於中國。因此未作地區分部呈報。

主要呈報方式 — 業務分類：

	物業發展 千港元	物業投資 千港元	家居建材 批發 千港元	石油開採 千港元	綜合 千港元
<b>截至二零零八年三月三十一日 止年度</b>					
總收益	—	4,893	—	—	4,893
扣除投資物業之公平值收益以 及出售物業及投資物業收益前 之分類業績	(16,201)	154	(125)	(95,502)	(111,674)
出售物業及投資物業收益	—	—	—	—	—
投資物業之公平值收益	—	—	—	—	—
分類業績	(16,201)	154	(125)	(95,502)	(111,674)
其他收入					55,573
未分配支出					(58,838)
經營虧損					(114,939)
財務費用					—
視作出售一間附屬公司收益	7,395				7,395
分佔一間聯營公司虧損	(758)				(758)
稅前虧損					(108,302)
<b>於二零零八年三月三十一日</b>					
分類資產	66,551	203,841	270,256	244,086	784,734
於一間聯營公司之投資	86,403	—	—	—	86,403
未分配資產					2,332,544
總資產					3,203,681
分類負債	—	18,897	119	12,701	31,717
未分配負債					38,809
總負債					70,526
其他分部資料：					
資本開支	5,184	—	—	41,211	46,395
折舊	166	31	3	7,778	7,978
以股本結算以股份為基礎支付 之款項	—	—	—	—	35,194

	物業發展 千港元	物業投資 千港元	家居建材 批發 千港元	石油開採 千港元 (重列)	綜合 千港元 (重列)
<b>截至二零零七年三月三十一日</b>					
<b>止年度</b>					
總收益	—	12,850	3,083	—	15,933
扣除投資物業之公平值收益以及出售物業及投資物業收益前之分類業績	(5,568)	7,131	(365)	(9,219)	(8,021)
出售物業及投資物業收益	—	12,788	—	—	12,788
投資物業之公平值收益	—	2,020	—	—	2,020
分類業績	(5,568)	21,939	(365)	(9,219)	6,787
其他收入					26,060
未分配支出					(10,337)
經營溢利					22,510
財務費用					(951)
稅前溢利					21,559
<b>於二零零七年三月三十一日</b>					
分類資產	544,537	189,744	245,916	134,925	1,115,122
未分配資產					283,922
總資產					1,399,044
分類負債	18,196	1,202	107	878	20,383
未分配負債					383,321
總負債					403,704
其他分類資料：					
資本開支	5,755	1,943	—	616	8,314
折舊	76	582	3	3	664

## 5. 其他收入

	二零零八年 千港元	二零零七年 千港元 (重列)
投資物業之公平值收益	—	2,020
出售物業及投資物業收益	—	12,788
按公平值計入損益之出售金融資產之淨收益	11,521	8,896
利息收入	38,807	14,330
出售物業、廠房及設備收益	4	—
淨匯兌收益	3,777	—
其他	1,464	2,834
	<u>55,573</u>	<u>40,868</u>

## 6. 經營(虧損)/溢利

經營(虧損)/溢利已扣除下列各項：

	二零零八年 千港元	二零零七年 千港元 (重列)
核數師酬金		
— 本年度	753	915
— 過往年度撥備不足	61	214
	814	1,129
折舊	7,978	664
董事酬金	16,448	2,934
租賃物業之已付經營租約租金(附註)	3,159	1,786
研究及開發支出	12,726	723
員工成本，包括董事酬金		
酬金、花紅及補貼(附註)	11,109	7,560
退休福利計劃供款	426	285
以股權結算以股份為基礎支付之款項	35,194	—
	46,729	7,845
產生租金收入之投資物業之直接經營開支	<u>3,987</u>	<u>2,264</u>

附註： 該項金額包括提供予一位董事達228,000港元之住房福利，該金額已計入董事酬金(二零零七年：206,000港元)。



## 7. 財務費用

	二零零八年 千港元	二零零七年 千港元
銀行貸款利息	17,105	19,147
資本化金額	(17,105)	(18,196)
	<u>—</u>	<u>951</u>

借入資金之借貸成本一般按5.3%年率資本化(二零零七年：6%年率)。

## 8. 所得稅(抵免)/開支

	二零零八年 千港元	二零零七年 千港元
即期稅項 — 中國企業所得稅		
本年度撥備	680	1,306
過往年度撥備不足/(超額撥備)	10	(28)
	<u>690</u>	<u>1,278</u>
遞延稅項	<u>(4,513)</u>	<u>1,293</u>
	<u>(3,823)</u>	<u>2,571</u>

本集團並無就百慕達、英屬處女群島或香港之利得稅撥備，原因是本集團於截至二零零八年三月三十一日止年度並無產生自或源自該等司法權區之應課稅溢利(二零零七年：無)。

中國企業所得稅乃按照其現行法例、詮釋及慣例根據享有若干稅務優惠之公司所賺取之估計應課稅收入按適用稅率計算。

第十屆全國人民代表大會於二零零七年三月十六日通過之新中國企業所得稅法引入若干變動，當中包括將內資及外資企業之企業所得稅率劃一為25%。新稅法將自二零零八年一月一日起生效。因此，中國境內之附屬公司稅率已由33%降至25%。

## 9. 每股(虧損)/盈利

每股基本(虧損)/盈利乃按年內本公司權益持有人應佔(虧損)/盈利除以已發行普通股加權平均數計算。每股基本盈利按以下各項計算：

	二零零八年 千港元	二零零七年 千港元 (重列)
<b>(虧損)/盈利</b>		
計算每股基本(虧損)/盈利所採用之(虧損)/盈利	<u>(101,497)</u>	<u>16,820</u>
	二零零八年	二零零七年 (重列)
<b>股份數目</b>		
計算每股基本(虧損)/盈利所採用之普通股加權平均數	<u>12,033,780,157</u>	<u>11,095,694,733</u>

於釐定已發行普通股加權平均數時，作為第一次收購事項代價之5,080,000,000股普通股及第二次收購事項代價之4,527,108,257股普通股被視為於二零零六年四月一日已發行。

由於本公司於截至二零零八年三月三十一日止兩個年度並無任何具攤薄潛力普通股，故並無呈列每股攤薄盈利。

## 10. 應收貿易及其他賬款

	二零零八年 千港元	二零零七年 千港元 (重列)
應收貿易賬款(附註a)	—	32
應收貸款(附註b)	666,395	74,280
買賣上市證券所產生之應收賬款	48,638	—
按金及預付款項	1,267	1,564
其他	<u>50</u>	<u>1,387</u>
應收貿易及其他賬款總額	<u>716,350</u>	<u>77,263</u>

- (a) 本集團與客戶之貿易主要以信貸方式進行。本集團平均給予其貿易客戶 30 日之信貸期。本集團尋求對其未償付應收賬款維持緊密監控。董事定期檢討已逾期結存。

應收貿易賬款(按發票日期計算)之賬齡分析如下：

	二零零八年 千港元	二零零七年 千港元
60 日內	—	29
61 至 90 日	—	3
	<u>—</u>	<u>32</u>

- (b) 應收貸款指向獨立第三方提供之墊款。該款項以借款人於一間於中國成立主要從事經營酒店及相關業務之中外合資合營公司之 70% 股權之投資為抵押，按年利率 8 厘計息，並須於二零零八年十二月三十一日或之前償還。該款項中約 513,000,000 港元已於結算日後償還。

應收貸款乃按固定利率安排，使本集團須面對公平值利率風險。

## 11. 應付貿易及其他賬款

	二零零八年 千港元	二零零七年 千港元 (重列)
應付貿易賬款(附註)	—	7,664
預收款項	16,175	10,101
應計及營運費用	15,939	3,180
應付酬金及福利	95	543
已收按金	1,119	152
其他應付稅項	652	252
其他	25	641
	<u>34,005</u>	<u>22,533</u>

附註：於結算日，應付貿易賬款之賬齡分析如下：

	二零零八年 千港元	二零零七年 千港元
60 日內	—	638
365 日以上	—	7,026
	<u>—</u>	<u>7,664</u>

## 股息

董事不建議派發截至二零零八年三月三十一日止年度之末期股息。

## 暫停辦理股東登記

本公司將於二零零八年八月十九日(星期二)至二零零八年八月二十一日(星期四)(包括首尾兩日)暫停辦理股東登記，於該期間不會登記股份轉讓。為符合出席大會之資格，所有股份過戶文件連同有關股票須於二零零八年八月十八日(星期一)下午四時正前送達本公司股份過戶登記分處卓佳秘書商務有限公司，地址為香港皇后大道東28號金鐘匯中心26樓，以辦理登記手續。

## 管理層討論及分析

### 財務回顧

於回顧年度內之營業額為4,890,000港元(二零零七年：15,930,000港元)，而股東應佔虧損則為101,500,000港元(二零零七年：股東應佔溢利為16,820,000港元)。

於二零零七年十月十六日，本公司透過按每股1.61港元之價格配售1,374,000,000股普通股，籌集資本淨額約2,184,000,000港元，進一步加強本集團之財務狀況。

本集團之審核委員會已審閱截至二零零八年三月三十一日止年度之經審核綜合財務報表。審核委員會已與管理層檢討本集團所採納之會計原則及慣例，以及內部監控及財務申報事宜，並認為其令人滿意。

### 業務回顧

鑑於中國經濟持續迅速增長，以及亞洲及其他已發展地區普遍對石油需求殷切，故本集團已轉移策略，集中發展石油生產業務。

為反映本集團加強對能源業務之重視，本公司在股東一致支持下於二零零七年十二月二十四日將其名稱更改為聯合能源集團有限公司。於二零零八年一月，本集團將物業發展業務之持股量重組至30%，進一步收窄策略重點。

於二零零七年十月，本公司收購United Petroleum 100%權益，該公司持有位於中國渤海灣盆地之遼河油田其中一個油田項目之參與權益。該項目乃根據一份提高石油採收率(「EOR」)合同與中國石油天然氣集團有限公司(「中國石油天然氣集團」)共同開發並擁有61,000,000桶2P淨儲備。

於財政年度結束後，本集團計劃收購 Transmeridian Exploration Inc. (「TMEI」) 之 60% 權益，該公司持有哈薩克斯坦內之 South Alibek 油田 (121,000,000 桶 2P 淨儲備) 之 100% 權益，以及俄羅斯 Gasha 油田 (估計 78,000,000 桶 2P 淨儲備) 之 50% 有效權益。

本集團收購 TMEI 大部分權益與其主要發展上游石油及天然氣業務之策略性重點相符 — 以多元化之地理資源增加整體儲備，簡化 TMEI 之資本結構的計劃及進一步鞏固本集團之權益將可帶來額外經濟利益。

中國及哈薩克斯坦因近期發現大量石油儲備而成為日益重要之市場。本集團於該兩國之收購項目權益，使其可享有穩定財政收益及 25 年長期生產合約，確保未來營運之穩定性。

於該等策略性收購完成後，本集團將成為中國最大型非國有能源及石油公司，享有與中國石油天然氣集團及其他業界人士已建立之良好關係，並與中國政府部門建立緊密聯繫。本公司業務將由經驗豐富、並擁有成功開發開採經驗之管理團隊帶領。

## 展望

本集團相信，全球經濟增長 — 尤其是中國經濟迅速擴張 — 將繼續推動對石油及天然氣之需求。

基於目前市場態勢，預期本集團於中國及哈薩克斯坦之具生產能力之資產將於不久將來隨著產能增加而提供可觀現金流量。

憑藉本集團與主要中國能源公司及石油業界人士之良好關係，本集團將繼續擴展至新的國際市場，著重東南亞、非洲及拉丁美洲等地區。本集團亦將維持其收購儲量之積極增長策略，以及透過內部及非內部措施增加生產。

憑藉亮眼之國際資產組合、穩健之資產負債狀況及經驗豐富而具遠見卓識之管理層團隊，本集團已準備就緒，自全球經濟對能源需求日益殷切的环境中取得長遠利益。

## 收購

本集團於回顧年度內一直繼續其積極之收購策略。

於二零零七年十月，本公司收購 United Petroleum 之 100% 權益，該公司持有位於中國渤海灣盆地之高升油田項目之石油生產業務 60% 參與權益。該項目乃根據一份提高石油採收率合同與中國石油天然氣集團有限公司 (「中國石油天然氣集團」) 共同開發。

於財政年度結束後，於二零零八年六月十一日，本集團宣佈建議收購TMEI之60%權益，該公司持有哈薩克斯坦內之South Alibek油田之100%權益，以及俄羅斯Gasha油田之50%有效權益。

## **流動資金及財務資源**

本集團於回顧年內之財務狀況一直維持穩健，於二零零八年三月三十一日之現金及等值現金合共為2,113,000,000港元(二零零七年：361,000,000港元)。本集團流動資金大幅改善，主要因為於二零零七年十月十六日發行1,374,000,000股新股份而籌集所得款項淨額現金約2,184,000,000港元。

本集團並沒有長期借貸，故此資產負債比率並不適用。而流動比率為67.02(二零零七年：2.90)，該數據是按照流動資產為2,903,000,000港元(二零零七年：1,087,000,000港元)及流動負債為43,000,000港元(二零零七年：375,000,000港元)對比計算。

## **資本結構**

於二零零八年三月三十一日，本集團之資產總值為3,204,000,000港元(二零零七年：1,399,000,000港元)，以股東資金2,942,000,000港元(二零零七年：789,000,000港元)撥付，負債總額為71,000,000港元(二零零七年：404,000,000港元)，而少數股東權益為191,000,000港元(二零零七年：207,000,000港元)。

本財政年度，本集團大幅擴闊其資本基礎，主要由於本集團以配發及發行4,527,108,257股普通股收購United Petroleum及收購應付United Energy之貸款。此外，在二零零七年十月十六日，本公司發行及配發1,374,000,000股普通股，集資2,184,000,000港元現金。

## **訂單**

因本集團業務性質關係，於二零零八年三月三十一日，本集團並無訂單紀錄。

## **或然負債**

於二零零八年三月三十一日，本集團並無重大或然負債。

## **匯率波動風險及相關對沖**

本集團之交易主要以港元、美元及人民幣計值。由於這些貨幣之匯率較為穩定，故貨幣之匯率波動風險並不重大。因此，於回顧期間內並無對沖貨幣。

## 購買、出售或贖回本公司上市證券

年內，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回任何本公司上市股份。

## 審核委員會

審核委員會已審閱截至二零零八年三月三十一日止年度之經審核綜合財務報表，並已就本集團所採納之會計原則及慣例，以及內部監控及財務申報事宜，與管理層進行討論。

## 其他委員會

除審核委員會外，董事會亦已成立薪酬委員會。各委員會均已訂立其職責範圍，並以書面列明。

## 企業管治常規守則

本公司於截至二零零八年三月三十一日止年度內已遵守上市規則附錄十四所載之守則條文，惟下文所披露者除外：

守則條文A.2.1本公司尚未設有行政總裁一職，而本公司行政職責乃由執行董事及管理層履行。因此，本公司重大決策由董事會作出。

守則條文A.4.1非執行董事並無任何特定任期，惟彼等須遵照本公司章程細則最少每三年輪值告退一次。

## 刊發年報

二零零八年年報將於適當時候寄發予股東，並於本公司網站[www.uegl.com.hk](http://www.uegl.com.hk)及披露易網站[www.hkexnews.hk](http://www.hkexnews.hk)刊登。

承董事會命  
主席  
張宏偉

香港，二零零八年七月二十八日

於本公佈日期，董事會包括三名執行董事張宏偉先生、朱軍先生及張美英女士，以及三名獨立非執行董事申烽先生、周少偉先生及朱承武先生。