



NAGACORP LTD.
金界控股有限公司*

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

股份代號：3918

中期業績公佈
截至二零零八年六月三十日止六個月

二零零八年中期的未經審核綜合中期財務業績

- 收入增長68.5%達至約109,100,000美元
- 毛利增長34.3%達至約45,300,000美元
- 純利增長26.9%達至約25,500,000美元
- 每股盈利為每股1.23美仙
- 宣派中期股息每股0.74美仙(或相等於每股5.80港仙)，相當於派息率約60%(以期內產生的純利為基準)。股息預計將於二零零八年九月三十日或前後支付。

金界控股有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」)董事會(「董事會」)欣然宣佈本集團截至二零零八年六月三十日止六個月的未經審核綜合中期財務業績。董事會議決，宣派截至二零零八年六月三十日止六個月中期股息每股0.74美仙(或相等於每股5.80港仙)，相當於派息率約60%(以期內產生的純利為基準)。

簡明綜合損益表

	附註	截至六月三十日止六個月	
		二零零八年 千美元 (未經審核)	二零零七年 千美元 (未經審核)
收益	4	109,128	64,748
銷售成本		(63,841)	(31,021)
毛利		45,287	33,727
其他收益		361	1,507
行政開支		(8,577)	(6,583)
其他經營開支		(10,629)	(7,710)
除稅前溢利	5	26,442	20,941
所得稅	6	(964)	(856)
本公司權益股東應佔溢利		25,478	20,085
期內應付本公司權益股東的股息： 於結算日後宣派的中期股息	7	15,341	14,000
每股盈利(美仙)	8	1.23	0.97

簡明綜合資產負債表

		於二零零八年 六月三十日	於二零零七年 十二月三十一日
	附註	千美元 (未經審核)	千美元 (經審核)
非流動資產			
物業、機器及設備	9	111,226	91,548
根據經營租賃持作自有土地租賃權益		659	664
無形資產	10	96,351	98,124
		<u>208,236</u>	<u>190,336</u>
流動資產			
耗材	11	83	51
貿易及其他應收款項	12	57,665	33,453
採購原材料支付的按金	13	2,414	3,022
現金及現金等價物		46,708	56,229
		<u>106,870</u>	<u>92,755</u>
流動負債			
貿易及其他應付款項	14	25,320	18,416
應付股息		16,000	—
融資租賃債務		2	2
撥備		2,096	2,096
		<u>43,418</u>	<u>20,514</u>
流動資產淨值		<u>63,452</u>	<u>72,241</u>
總資產減流動負債		271,688	262,577
非流動負債			
融資租賃債務		8	9
資產淨值		<u>271,680</u>	<u>262,568</u>
資本及儲備			
股本	15	25,914	25,938
儲備		245,766	236,630
權益總額		<u>271,680</u>	<u>262,568</u>

簡明綜合權益變動表

	附註	股本 千美元	股份溢價 千美元	合併儲備 千美元	注資儲備 千美元	匯兌儲備 千美元	保留溢利 千美元	總計 千美元
截至二零零七年								
六月三十日止六個月								
於二零零七年一月一日								
(經審核)								
		<u>25,938</u>	<u>134,477</u>	<u>(12,812)</u>	<u>55,568</u>	<u>53</u>	<u>32,658</u>	<u>235,882</u>
匯兌調整		<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>19</u>	<u>—</u>	<u>19</u>
直撥於股本中確認的								
收入淨額		<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>19</u>	<u>—</u>	<u>19</u>
期內溢利		<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>20,085</u>	<u>20,085</u>
期內已確認總收入		<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>19</u>	<u>20,085</u>	<u>20,104</u>
已派付特別股息		<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>(10,000)</u>	<u>(10,000)</u>
於二零零七年六月三十日								
(未經審核)								
		<u>25,938</u>	<u>134,477</u>	<u>(12,812)</u>	<u>55,568</u>	<u>72</u>	<u>42,743</u>	<u>245,986</u>
截至二零零八年								
六月三十日止六個月								
於二零零八年一月一日								
(經審核)								
		<u>25,938</u>	<u>134,892</u>	<u>(12,812)</u>	<u>55,568</u>	<u>124</u>	<u>58,858</u>	<u>262,568</u>
匯兌調整		<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>22</u>	<u>—</u>	<u>22</u>
直撥於股本中確認的								
收入淨額		<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>22</u>	<u>—</u>	<u>22</u>
期內溢利		<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>25,478</u>	<u>25,478</u>
期內已確認總收入		<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>22</u>	<u>25,478</u>	<u>25,500</u>
已宣派末期股息		<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>(16,000)</u>	<u>(16,000)</u>
購回及注銷股份	15(a)	<u>(24)</u>	<u>(364)</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>(388)</u>
		<u>(24)</u>	<u>(364)</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>(16,000)</u>	<u>(16,388)</u>
於二零零八年六月三十日								
(未經審核)								
		<u>25,914</u>	<u>134,528</u>	<u>(12,812)</u>	<u>55,568</u>	<u>146</u>	<u>68,336</u>	<u>271,680</u>

附註：

1. 編制基準

截至二零零八年六月三十日止六個月的簡明綜合財務報表乃根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）附錄十六的適用披露規定，以及由國際會計準則委員會（「國際會計準則委員會」）頒布的國際會計準則（「國際會計準則」）第34號「中期財務報告」編製而成。

2. 主要會計政策

簡明綜合財務報表載有解釋附註摘要，其包括對了解本集團於本集團截至二零零七年十二月三十一日止年度經審核綜合財務報表（「二零零七年年度財務報表」）後的財務狀況及業績變動有重大意義的事件及交易的解釋。簡明綜合財務報表並不包括根據國際會計準則委員會採納的所有適用的國際財務報告準則（「國際財務報告準則」）而編製的年度財務報表全文須載有的所有資料，且應與二零零七年年度財務報表一併閱覽。

編製簡明綜合財務報表所用的會計政策與編製本集團二零零七年年度財務報表所採用者相同，惟採用國際會計準則委員會頒佈的於本集團現時會計期間生效的若干新詮釋除外。採用該等新詮釋並無導致本集團的會計政策產生重大變動。

截至該等簡明綜合財務報表刊發日期，國際會計準則委員會已刊發下列修訂、新增或經修訂準則及詮釋，但對於二零零八年一月一日或之後開始的會計期間尚未生效，而簡明綜合財務報表尚未提早採納。

		於下列日期或之後開始 的會計期間生效
國際會計準則第1號(經修訂)	呈列財務報表	二零零九年一月一日
國際會計準則第23號(經修訂)	借貸成本	二零零九年一月一日
國際會計準則第27號(經修訂)	綜合及獨立財務報表	二零零九年七月一日
國際會計準則第32號及 國際會計準則第1號(修訂版)	可贖回財務工具及 清盤時產生的責任	二零零九年一月一日
國際會計準則第39號(修訂版)	合資格對沖項目	二零零九年七月一日
國際財務報告準則第1號 及國際會計準則第27號(修訂版)	首次採用國際財務報告 準則時附屬公司 於母公司獨立 財務報表中的成本	二零零九年一月一日
國際財務報告準則第2號(修訂版)	以股份為基礎付款－ 歸屬條件及註銷	二零零九年一月一日
國際財務報告準則第3號(經修訂)	業務合併	二零零九年七月一日
國際財務報告準則8號	經營分部	二零零九年一月一日
國際財務報告詮釋委員會－詮釋13	客戶忠誠計劃	二零零八年七月一日
國際財務報告詮釋委員會－詮釋15	建設房地產協議	二零零九年一月一日
國際財務報告詮釋委員會－詮釋16	海外業務投資淨額對沖	二零零八年十月一日

本公司董事(「董事」)就該等修訂、新增或經修訂準則及詮釋預期於最初應用期間產生的影響進行評估。目前得出結論，倘採納該等修訂及新準則不大可能對本集團的經營業績及財務狀況產生重大影響。

截至二零零七年六月三十日止六個月的比較數字乃經馬來西亞畢馬威會計師事務所審閱，並於簡明綜合財務報表內呈報，僅作比較用途。

3. 分部資料

分部資料乃按本集團的業務分部呈列。由於業務分部資料對本集團的經營及財務決策意義較大，因此已被選為分部資料的主要報告方式。

業務分部

	賭場業務 千美元	酒店及 娛樂業務 千美元	未分配 千美元	分部間沖銷 千美元	合計 千美元
來自外界客戶的收入：					
截至以下日期止六個月：					
二零零八年六月三十日 (未經審核)	108,974	1,042	2,119	(3,007)	109,128
二零零七年六月三十日 (未經審核)	64,661	415	2,187	(2,515)	64,748
分部業績：					
截至以下日期止六個月：					
二零零八年六月三十日 (未經審核)	31,314	(3,011)	(1,861)	—	26,442
二零零七年六月三十日 (未經審核)	23,927	(1,151)	(1,835)	—	20,941
分部資產：					
二零零八年六月三十日 (未經審核)	189,442	109,330	16,334	—	315,106
二零零七年十二月三十一日 (經審核)	150,238	91,032	41,821	—	283,091
分部負債：					
二零零八年六月三十日 (未經審核)	(23,307)	(4,032)	(16,087)	—	(43,426)
二零零七年十二月三十一日 (經審核)	(16,460)	(2,755)	(1,308)	—	(20,523)
資產淨值：					
二零零八年六月三十日 (未經審核)	166,135	105,298	247	—	271,680
二零零七年十二月三十一日 (經審核)	133,778	88,277	40,513	—	262,568

「酒店及娛樂業務」的收益及溢利包括餐廳業務的收入。除就餐廳業務而投入的資產外，「酒店及娛樂業務」的主要資產亦包括就金邊名為NagaWorld的酒店及賭場大樓按經營租賃持作自用的於租賃土地的權益及資本在建工程。

4. 收益

收益指下列來自賭場營運的賭廳收入淨額及其他經營收入：

	截至六月三十日止六個月	
	二零零八年	二零零七年
	千美元	千美元
	(未經審核)	(未經審核)
賭場營運	107,439	63,126
提供及維修博彩機的經營租賃收入	1,535	1,535
銷售食品及飲料與其他	154	87
	<u>109,128</u>	<u>64,748</u>

5. 除稅前溢利

除稅前溢利已(計入)／扣除以下各項：

	截至六月三十日止六個月	
	二零零八年	二零零七年
	千美元	千美元
	(未經審核)	(未經審核)
利息收入	(272)	(1,489)
核數師薪酬	105	135
賭場牌照費攤銷	1,773	1,773
折舊及攤銷	1,607	291
出售機器及設備收益	(15)	—
外匯收益，淨額	(102)	(120)
燃油費用	2,138	653
經營租賃開支：		
— 辦公室及停車場租金	121	90
— 土地租賃租金	94	85
— 租用設備	210	83
其他稅項(附註(a))	(23)	25
員工成本(附註(b))		
— 薪金、工資及其他福利	7,348	5,765
— 界定退休供款計劃供款	3	1
	<u>7,348</u>	<u>5,765</u>

附註：

(a) 其他稅項指薪俸稅、附加福利稅及預扣稅。

(b) 員工成本包括下列各項：

	截至六月三十日止六個月	
	二零零八年	二零零七年
	千美元	千美元
	(未經審核)	(未經審核)
董事薪酬		
— 基本薪資及津貼	398	436
— 界定退休供款計劃供款	3	1
— 酌情獎金	—	857
高級管理層薪酬		
— 基本薪資、津貼及實物福利	755	544
— 酌情獎金	—	45
	<u> </u>	<u> </u>

6. 所得稅

損益表內的所得稅為：

	截至六月三十日止六個月	
	二零零八年	二零零七年
	千美元	千美元
	(未經審核)	(未經審核)
本期稅項開支		
— 柬埔寨王國	964	856
	<u> </u>	<u> </u>

稅項指(1) NagaWorld Limited Gaming Branch (以一間本公司附屬公司NagaWorld Limited名義註冊的分行) 每月須向柬埔寨經濟及財政部(「財政部」) 支付的責任付款(1)160,180美元(截至二零零七年六月三十日止六個月：142,383美元)；及(2)NagaWorld Limited另一註冊分行NagaWorld Limited & Hotel & Entertainment Branch須向財政部支付的最低利得稅2,762美元(截至二零零七年六月止六個月：1,525美元)。本集團毋須繳付馬來西亞及香港所得稅。

7. 期內應付本公司權益股東的股息

	截至六月三十日止六個月	
	二零零八年	二零零七年
	千美元	千美元
	(未經審核)	(未經審核)
結算日後已宣派中期股息：		
二零零八年：每股普通股0.74美仙	15,341	—
二零零七年：每股普通股0.67美仙	—	14,000
	<u>15,341</u>	<u>14,000</u>

8. 每股盈利

每股基本盈利乃根據本公司權益股東應佔綜合溢利25,478,000美元(截至二零零七年六月三十日止六個月：20,085,000美元)及截至二零零八年六月三十日止六個月內已發行普通股2,074,075,580股(二零零七年：2,075,000,000股)的加權平均數計算。

截至二零零八年六月三十日止六個月，並無潛在攤薄普通股(截至二零零七年六月三十日止六個月：無)。

普通股的加權平均數如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零零八年	二零零七年
	(未經審核)	(未經審核)
期初	2,075,000,000	2,075,000,000
購回及注銷股份的影響(附註15(a))	(924,420)	—
期終	<u>2,074,075,580</u>	<u>2,075,000,000</u>

9. 物業、機器及設備

於截至二零零八年六月三十日止六個月，本集團購置總額為21,354,000美元的物業、機器及設備，其中包括與興建NagaWorld相關的18,631,000美元的資本在建工程。

於截至二零零八年六月三十日止六個月，本集團已出售帳面淨值為74,000美元的物業、機器及設備。

10. 無形資產

	於二零零八年 六月三十日 千美元 (未經審核)	於二零零七年 十二月三十一日 千美元 (經審核)
賭場牌照費及延長獨家經營權費 成本		
年／期初及年／期終	108,000	108,000
累計攤銷		
期／年初	9,876	6,329
期／年內扣除	1,773	3,547
期／年終	11,649	9,876
帳面淨值		
期／年終	96,351	98,124

11. 耗材

耗材包括食品及飲料，柴油及雜貨商品。

12. 貿易及其他應收款項

	於二零零八年 六月三十日 千美元 (未經審核)	於二零零七年 十二月三十一日 千美元 (經審核)
貿易應收款項	50,995	28,094
其他應收款項、按金及預付款項	6,822	5,511
	57,817	33,605
減：計入貿易應收款項的呆帳準備	(152)	(152)
	57,665	33,453

預期由結算日起計十二個月內收回的貿易應收款項(扣減呆帳準備)為帳齡分析如下的應收帳款：

	於二零零八年 六月三十日 千美元 (未經審核)	於二零零七年 十二月三十一日 千美元 (經審核)
即期	42,741	23,044
1至3個月內到期	3,428	2,446
3至6個月內到期	1,333	881
6至12個月內到期	2,050	580
12個月後到期	1,291	991
	<u>50,843</u>	<u>27,942</u>

管理層訂有信貸政策，並時刻監視所面臨的信貸風險。所有要求超過一定額度範圍的信貸融資的客戶均須進行信貸評估。本集團並不要求客戶就財務資產作出抵押。

13. 採購原材料的按金款項

於結算日，採購建築原材料的按金款項與為興建NagaWorld採購所需原材料支付按金有關。預計材料將會於十二個月內得以利用。

14. 貿易及其他應付款項

	於二零零八年 六月三十日 千美元 (未經審核)	於二零零七年 十二月三十一日 千美元 (經審核)
貿易應付款項(附註(a))	4,807	22
未贖回賭場籌碼	14,294	12,062
建築應付款項	3,312	2,189
稅項罰款及逾期款項利息	91	85
非博彩責任付款及其他稅項(附註(b))	276	342
按金	900	500
其他應付款項及預提費用	1,640	3,216
	<u>25,320</u>	<u>18,416</u>

附註：

(a) 貿易及其他應付款項包括於結算日帳齡分析如下的貿易應付帳款：

	於二零零八年 六月三十日 千美元 (未經審核)	於二零零七年 十二月三十一日 千美元 (經審核)
於1個月內或要求時到期	3,800	—
於1個月以上但3個月內到期	—	—
於3個月以上但6個月內到期	—	—
於6個月以上但12個月內到期	1,000	15
於12個月後到期	7	7
	<u>4,807</u>	<u>22</u>

(b) 其他稅項指薪俸稅、附加福利稅及預扣稅。

15. 股本

(i) 法定

	於二零零八年 六月三十日 千美元 (未經審核)	於二零零七年 十二月三十一日 千美元 (經審核)
8,000,000,000股每股面值0.0125美元的普通股	<u>100,000</u>	<u>100,000</u>

(ii) 已發行及繳足

	於二零零八年六月三十日 股份數目 千美元 (未經審核)		於二零零七年十二月三十一日 股份數目 千美元 (經審核)	
期／年初	2,075,000,000	25,938	2,075,000,000	25,938
期內購回及注銷股份(附注(a))	<u>(1,880,000)</u>	<u>(24)</u>	<u>—</u>	<u>—</u>
期／年終	<u>2,073,120,000</u>	<u>25,914</u>	<u>2,075,000,000</u>	<u>25,938</u>

普通股持有人有權收取不時所宣派的股息，並有權於本公司的會議上就每股股份投一票。
所有普通股與本公司餘下資產享有同等地位。

附註：

(a) 期內購回及註銷股份

於二零零八年四月三日，本公司按介於每股股份1.59港元（「港元」）至1.63港元之間的價格自公開市場購回1,880,000股於香港聯合交易所有限公司主板買賣的本公司每股0.0125美元的普通股。本公司購回股份總數約佔購回前其已發行及繳足股本總數的0.0906%，根據上市規則規定，該等股份於二零零八年四月十四日註銷。

管理層討論及分析

本集團主要業務為管理及經營柬埔寨首都金邊市唯一的持牌賭場。本集團持有由柬埔寨皇家政府（「柬埔寨政府」）發出的賭場牌照（「賭場牌照」），本集團獲授權於柬埔寨境內經營賭場業務，有效期由一九九五年一月二日起計為期70年，當中約41年可在柬埔寨金邊市方圓200公里範圍（柬越邊境地區、Bokor、Kirirom Mountains及Sihanoukville除外）內獨家經營賭場。

下列討論應與本公佈所載截至二零零八年六月三十日止六個月的簡明綜合財務報表及其附註一併參閱。簡明綜合財務報表乃按照上市規則附錄16的適用披露規定，以及國際會計準則委員會頒佈的國際會計準則第34號「中期財務報告」編製。

本公司已完成首次公開發售（「首次公開發售」）其股份，並於二零零六年十月十九日在香港聯合交易所有限公司主板上市。

業績

於回顧期間內，本集團的博彩業務繼續增長。

收入由二零零七年同期約64,700,000美元增至截至二零零八年六月三十日止六個月約109,100,000美元，增幅達68.5%。除稅前溢利由二零零七年同期約20,900,000美元增至截至二零零八年六月三十日止六個月約26,400,000美元。截至二零零八年六月三十日止六個月的本公司權益股東應佔溢利或純利約為25,500,000美元，較二零零七年同期約20,100,000美元增加26.9%。

業務回顧

於回顧期間內，本公司的業務繼續受惠於柬埔寨穩定的政治局勢及經濟發展。柬埔寨於二零零八年七月舉行大選，而根據柬埔寨國家選舉委員會公佈的初步結果，由現任首相洪森領導的柬埔寨人民黨已贏得國會123個議席中的約90席。柬埔寨政府有望在維持政治穩定的基礎上進一步推動經濟發展。前往柬埔寨的旅客人數由二零

零七年同期約975,000人次增加至截至二零零八年六月三十日止六個月約1,098,000人次，增長約12.6%。(資料來源：柬埔寨旅遊部)

截至二零零八年六月三十日止六個月，賭場業務仍然是本公司的主要收入來源，為本公司帶來約108,900,000美元收入，佔總收入99%以上。於二零零七年同期，來自賭場業務所得的收入則約為64,700,000美元。酒店大樓的大部分收入為跨部門收入，並於綜合時抵銷。來自賭場業務的收入增加，主要是由於截至二零零八年六月三十日止六個月來自本集團大廳賭桌及賭廳賭桌(「賭廳賭桌」)的收入增加所致。

大廳賭桌

大廳賭桌的收入由二零零七年同期約18,600,000美元顯著上升195.7%至截至二零零八年六月三十日止六個月約55,000,000美元。截至二零零八年六月三十日止六個月大廳賭桌的收入佔本集團總收入50.4%，而二零零七年同期則為28.7%。大廳賭桌的博彩活動有所增加。我們各項推廣計劃，如尊貴賭客計劃、越南場地賭團計劃及旅遊代理賭團計劃，持續招來顧客。截至二零零八年六月三十日止六個月賭客押按的籌碼金額上升375.7%至323,500,000美元，而二零零七年同期賭客押按的籌碼金額則約為68,000,000美元。大廳賭桌收入的約91.2%來自尊貴賭客計劃，此計劃以外國護照持有人當中的柬埔寨人士為目標。

截至二零零八年六月三十日止六個月，大廳賭桌的毛利率達23.8%，而於二零零七年同期則為52.2%。毛利率下降反映本集團納入的各項推廣計劃及相關成本以及每桌贏取金額的變動。開支包括向經紀及賭客支付的佣金、餐飲及交通費用，該等開支與各項計劃的受歡迎程度以及大廳賭桌的博彩活動同步增加。

截至二零零八年六月三十日止六個月，大廳賭桌的勝出率(即收入與押按籌碼金額之比率)為17.0%，而於二零零七年同期則為27.4%。截至二零零八年六月三十日止六個月，本集團維持有平均57張大廳賭桌。

賭廳賭桌

賭廳賭桌的收入由二零零七年同期約44,500,000美元上升17.8%至截至二零零八年六月三十日止六個月約52,400,000美元。來自賭廳賭桌的收入於二零零八年佔本集團總收入的48.0%，而於二零零七年則佔68.8%。該項收入包括本集團向POIBOS Co., Ltd. (「POIBOS」) (其股份於韓國證券交易所自動報價系統上市及買賣) 收取的固定凌駕性博彩管理費的首期款項約12,600,000美元。

本集團各賭廳賭桌的博彩活動有所增加，按泥碼差額計算，由二零零七年同期約1,100,000,000美元上升6.6%至截至二零零八年六月三十日止六個月約1,200,000,000美元。於二零零八年，光臨本集團賭場的賭團賭客數目約為7,817人，而二零零七年則為9,192人。

本集團賭團賭客存入的泥碼金額，由二零零七年約233,700,000美元增至截至二零零八年六月三十日止六個月約253,600,000美元，升幅達8.5%。二零零八年，每名賭團賭客的平均存入泥碼金額約32,442美元，而二零零七年約為25,424美元。

截至二零零八年及二零零七年六月三十日止六個月，賭廳賭桌的毛利率分別為58.4%及50.3%。

截至二零零八年六月三十日止六個月，賭廳賭桌的勝出率(即收入與泥碼差額之比)為3.25%(不包括向POIBOS收取定額的凌駕性博彩管理費12,600,000美元)，而二零零七年同期則為3.87%。截至二零零八年六月三十日止六個月，本集團維持有平均48張賭廳賭桌。

博彩機

本集團繼續就第三方在本集團賭場內擺放博彩機收取固定收入款項。根據現有安排，本集團毋須就博彩機支付租金費用。

截至二零零八年六月三十日止六個月，本集團來自博彩機的收入約為1,500,000美元，與二零零七年同期的收入水平相同。

於二零零八年六月三十日，本集團賭場共提供211部博彩機供賭客光顧(二零零七年六月三十日：211部博彩機)。

毛利

截至二零零八年六月三十日止六個月，本集團銷售成本由二零零七年同期約31,000,000美元上升105.8%至約63,800,000美元。銷售成本增加，是由於(其中包括)賭團賭客及其他賭客的泥碼差額導致支付予經紀的佣金上升所致。住宿、餐飲成本以及機票回扣等相關費用增加亦增加銷售成本。於回顧期間內，毛利較二零零七年同期的33,700,000美元增加34.3%，達到45,300,000美元。

截至二零零八年六月三十日止六個月，本公司錄得毛利率為41.5%，而二零零七年同期則為52.1%。

行政及其他經營開支

行政及其他經營開支(不包括賭場牌照費攤銷及折舊及攤銷)，由二零零七年同期約12,200,000美元上升29.4%至截至二零零八年六月三十日止六個月約15,800,000美元。本集團繼續招募新僱員以管理本公司的博彩及酒店業務及其他娛樂設施。本集團的僱員人數由二零零七年同期約1,564人增至截至二零零八年六月三十日止六個月約2,424人。隨著本集團僱員人數增加，員工成本由二零零七年同期約5,800,000美元上升27.5%至截至二零零八年六月三十日止六個月約7,400,000美元。

燃料開支由二零零七年同期約700,000美元增至截至二零零八年六月三十日止六個月約2,100,000美元。燃料開支的增加，反映(其中包括)營運及使用NagaWorld各種博彩空間、設施及相關康樂設施的燃料消耗量上升以及燃料價格上漲。

就首次公開發售而言，本集團已就對沖柬埔寨國家風險投購保險，並於截至二零零八年六月三十日止六個月及二零零七年同期支付保費約1,200,000美元。

融資成本

由於本集團於截至二零零八年六月三十日止六個月並無任何重大融資安排，因此並無產生任何重大融資成本。

純利

截至二零零八年六月三十日止六個月，本公司權益股東應佔溢利或純利由二零零七年同期約20,100,000美元增至約25,500,000美元，升幅達26.9%。截至二零零八年六月三十日及二零零七年六月三十日止六個月，純利率分別為23.3%及31.0%。

截至二零零八年六月三十日止六個月的每股盈利約為1.23美仙（或相等於每股9.6港仙），而二零零七年同期的每股盈利則為0.97美仙（或相等於每股7.6港仙）。

財務回顧

資產抵押

於二零零八年六月三十日，本集團並無就銀行借貸抵押任何資產（二零零七年十二月三十一日：零美元）。

或然負債

於二零零八年六月三十日，本集團並無任何或然負債。至於二零零七年年報所披露的賭團訴訟案，本集團已就此計提足夠的撥備（2,100,000美元）。

匯率風險

本集團的收入主要以美元賺取，而本集團的開支則主要以美元支付，其次以東幣結算，因此本集團並無重大外匯風險，亦毋須進行貨幣對沖交易。

流動資金、財務資源及資產負債水平

於二零零八年六月三十日，本集團有現金及銀行結餘總額約46,700,000美元（二零零七年十二月三十一日：約56,200,000美元）。建設工程及日常營運由業務營運賺取的現金及首次公開發售所得款項提供資金。

於二零零八年六月三十日，本集團有流動資產淨值約63,500,000美元（二零零七年十二月三十一日：約72,200,000美元）。

於二零零八年六月三十日，本集團並無任何未償還借貸（二零零七年十二月三十一日：零美元）。

資本及儲備

於二零零八年六月三十日，本公司權益股東應佔資本及儲備約為271,700,000美元(二零零七年十二月三十一日：約262,600,000美元)。

僱員

於二零零八年六月三十日，本集團聘用合共約2,424名僱員(於二零零七年六月三十日：約1,564名)，大部份駐柬埔寨、馬來西亞及香港工作。回顧期間的薪酬及員工成本約為7,400,000美元(截至二零零七年六月三十日止六個月：約5,800,000美元)。

首次公開發售所得款項用途

本公司進行首次公開發售的所得款項淨額約為94,900,000美元(已扣除相關開支)。與就首次公開發售刊發的售股章程及公佈所述者一致，所得款項淨額已用作下列用途：

	於二零零八年		
	概約首次 公開發售 所得款項淨額 (百萬美元)	六月三十日 已動用的 所得款項 (百萬美元)	餘下首次 公開發售 所得款項淨額 (百萬美元)
發展NagaWorld	69.5	69.0	0.5
發展博彩業務，如安裝博彩設備、 賭桌及酒店大堂 賭廳的其他配套設備	21.4	7.7	13.7
一般營運資金	4.0	3.7	0.3
合計	<u>94.9</u>	<u>80.4</u>	<u>14.5</u>

隨著北座6樓、7樓及8樓的完工，NagaWorld娛樂城用作博彩的樓層已大致建設完工。NagaWorld娛樂城2樓用作水療的建築工程已完工並投入營運。總體而言，娛樂城的建築工程大部份已完工。

NagaWorld酒店大樓方面，瑰麗堂皇的酒店大堂及為POIBOS指定的博彩空間(連同32張賭桌)已完成建設。於回顧期間，原建築計劃項下的508間酒店客房亦已建設完工。各間餐廳的室內裝修工程(其中包括韓國燒烤店及意大利風味餐廳)正在進行並

預計於二零零八年年底前竣工。可容納約2,000名客人的宴會廳已進入最後的準備階段，預計於二零零八年年底前就緒。本集團計劃在酒店大樓佈置的主題零售空間，引入經營奢侈品的國際零售商，而本集團的業務發展分支正著力於此。

多層停車場將提供(其中包括)泊車位及一個頂層游泳池，正在建設並預計於二零零八年年底前竣工。

前景

本公司矢志成為擁有優質產品、優秀人才及豐厚盈利能力的世界級企業，並為柬埔寨全國人民及本公司所有股東牟取利益。

本集團在全球經濟形勢不明朗之際繼續竭力取得理想的業績。

按收入貢獻計算，本集團的大廳賭桌由於柬埔寨的政治局勢及經濟條件持續改善而繼續貢獻超過50%的博彩總收入，實在令人振奮。特別是在全球市場趨勢不明朗的情況下，國內博彩市場較不受經濟衰退影響，而銷售的直接成本亦較低。隨著附設眾多娛樂設施的NagaWorld竣工，本公司希望博彩及非博彩業務於未來幾月在金邊市場有所提升。

NagaWorld的建設完工將使酒店賭場娛樂城成為具有國際競爭力的博彩勝地。目前娛樂城已吸引眾多國內外訪客。NagaWorld作為一家國際五星級酒店，現有508間客房及137張賭桌，賭場大樓另有48張賭桌將於未來兩個月竣工。娛樂城前面是一個音樂噴泉，娛樂城內更設有世界級的水療及卡拉OK娛樂設施、購物及市內最大的會議展覽設施及多家食肆，因此，NagaWorld不僅是一座賭場娛樂城，還是金邊人氣旺盛的旅遊勝地。

賭團市場的定位應遵循過往的成功經驗，即專注於中間階層的賭客。營銷策略定位的唯一重點是增加中間階層賭客的數目。為增加中間階層的賭客，管理層應繼續在傳統及非傳統市場上挖掘潛能，須從馬來西亞、新加坡及中國等傳統市場爭取更多的市場份額，並須重點出擊泰國及越南市場以爭取增加5%至7%的本公司市場份額。本公司正計劃透過委聘具有適當資格的經紀向非傳統市場(如台灣、印尼、印度、韓國及日本)擴充。挑選經紀方面，管理層遵循質量為上的方針，看重質量而不注

重數量。管理層主要從信譽、收回債務的可靠性、招攬新賭客的能力、泥碼差額表現及性格檢驗等角度評估經紀的資格。賭場無意推出更多計劃，而是擬專注於一個或多個過往已取得成功的計劃。然而，隨著NagaWorld的落成，會因賭場娛樂城落成後設施增多而推出賭團計劃。

NagaWorld一直注重人力資源方面的卓越質素以實現企業目標。博彩及非博彩業務分部均配備足夠的外籍人士，他們不僅經驗豐富而且具有特定領域的專業知識。NagaWorld有員工約2,424人，其所經營的世界級酒店賭場娛樂城提供國際標準的服務項目及具有競爭力的貴賓博彩服務。

本公司以印度支那風格的酒店賭場娛樂城別樹一幟，其經營環境政治穩定，備受周邊及發展中經濟體的賭客青睞，他們在迅速發展的市場中追求閒逸之樂。因此，NagaWorld已收到地區及國際博彩公司意欲開創雙贏局面的關注。

審核委員會

截至二零零八年六月三十日止六個月的簡明綜合財務報表由本公司審核委員會審閱，彼等認為該財務報表已根據適用的會計準則及規定編製並作充分披露。

中期業績的審閱

德豪嘉信會計師事務所有限公司已根據香港審閱委聘準則第2410號「實體的獨立核數師審閱中期財務資料」，審閱截至二零零八年六月三十日止六個月的簡明綜合財務業績。

中期股息

董事會已議決，向於二零零八年九月十九日名列本公司股東名冊的股東宣派截至二零零八年六月三十日止六個月中期股息每股0.74美仙(或相等於每股5.80港仙)。中期股息預期將於二零零八年九月三十日或前後派付。

暫停辦理股份過戶登記手續

本公司將由二零零八年九月二十二日至二零零八年九月二十三日(包括首尾兩日)暫停辦理股份過戶登記手續，期間將不會登記任何股份轉讓。為符合資格收取中期股息，所有股份過戶文件連同有關股票最遲必須於二零零八年九月十九日下午四時三十分前交回本公司股份過戶登記處香港中央證券登記有限公司，地址為香港灣仔皇后大道東183號合和中心17樓1712至16號舖。

購買、出售或贖回上市證券

於二零零八年四月三日，本公司以每股介乎1.59港元至1.63港元的價格從香港聯合交易所有限公司主板的公開市場上購回1,880,000股每股面值0.0125美元的本公司普通股。本公司所購回的股份總數佔其於購回前已發行及繳足的股本總數約0.0906%，該等股份已於二零零八年四月十四日根據上市規則的規定註銷。

除上述者外，截至二零零八年六月三十日止六個月，本公司或其任何附屬公司再無購買、出售或贖回任何本公司的上市證券。

遵守企業管治常規

董事認為，截至二零零八年六月三十日止六個月，本公司已應用有關原則及遵守上市規則附錄14所載企業管治常規守則(「守則」)的所有適用守則條文。

遵守董事進行證券交易的標準守則

本公司已採納上市規則附錄10所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則（「標準守則」），作為董事進行本公司證券交易的操守準則。經向全體董事作出明確查詢後，本公司確認，董事於回顧期間一直遵守標準守則規定的標準。

刊發財務資料

本公司將向股東寄發本集團截至二零零八年六月三十日止六個月的中期報告（其中包括本集團的中期財務資料），中期報告亦可於本公司網站www.nagacorp.com查閱。

代表董事會
金界控股有限公司
主席
Timothy Patrick McNally

於本公佈刊發日期，本公司董事如下：

執行董事

Tan Sri Dr Chen Lip Keong、林綺蓮及歐陽為鏞

非執行董事

Timothy Patrick McNally

獨立非執行董事

Wong Choi Kay、周練基、Leow Ming Fong、Tan Sri Datuk Seri Panglima Abdul Kadir Bin Haji Sheikh Fadzir及Lim Mun Kee

香港，二零零八年八月二十五日

* 僅供識別

「請同時參閱本公司網站www.nagacorp.com所刊登的本公佈電子版。」

就本公佈而言，以美元計值的金額已按1.0美元兌7.8港元的匯率換算為港元。