



中國管業集團有限公司
CHINA PIPE GROUP LIMITED
(於百慕達註冊成立之有限公司)
(股份代號：380)

截至二零零八年六月三十日止六個月之中期業績公佈

中國管業集團有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」/「董事」)欣然公佈本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零零八年六月三十日止六個月之未經審核綜合中期業績連同二零零七年同期之比較數字如下：

簡明綜合中期收益表

截至二零零八年六月三十日止六個月

		未經審核	
		截至六月三十日止六個月	
		二零零八年	二零零七年
		千港元	千港元
收益	3	424,100	274,792
銷售成本	5	(333,755)	(201,216)
毛利		90,345	73,576
其他收入		-	20
其他收益/(虧損)，淨額	4	10,874	(1,002)
銷售及分銷成本	5	(9,401)	(8,066)
行政費用	5	(47,986)	(36,164)
經營溢利		43,832	28,364
財務費用，淨額		(5,947)	(588)
除所得稅前溢利		37,885	27,776
所得稅支出	6	(12,304)	(5,268)
期內溢利		<u>25,581</u>	<u>22,508</u>
歸屬於：			
本公司權益持有人		<u>25,581</u>	<u>22,508</u>
每股盈利			
基本	8	<u>0.20港仙</u>	<u>0.19港仙</u>
攤薄	8	<u>不適用</u>	<u>不適用</u>
股息	7	<u>2,507</u>	<u>4,837</u>

簡明綜合中期資產負債表

於二零零八年六月三十日

	附註	未經審核 於二零零八年 六月三十日 千港元	經審核 於二零零七年 十二月三十一日 千港元
資產			
非流動資產			
物業、廠房及設備		12,325	12,400
投資物業	9	353,996	243,363
租約按金及其他資產		3,252	3,257
遞延所得稅資產		178	—
		<u>369,751</u>	<u>259,020</u>
流動資產			
存貨		251,271	271,984
貿易及其他應收款項	10	290,359	221,552
按公平值計入收益表之金融資產		28,763	22,938
應收一間關連公司款項		—	8,586
可收回稅項		585	140
現金及現金等值		89,775	33,272
		<u>660,753</u>	<u>558,472</u>
資產總值		<u><u>1,030,504</u></u>	<u><u>817,492</u></u>
權益			
本公司權益持有人應佔資本及儲備			
股本		25,065	25,065
儲備		447,309	412,518
擬派股息		2,507	10,026
		<u>474,881</u>	<u>447,609</u>
權益總額		<u><u>474,881</u></u>	<u><u>447,609</u></u>

		未經審核 於二零零八年 六月三十日 千港元	經審核 於二零零七年 十二月三十一日 千港元
負債			
非流動負債			
借貸		162,275	70,000
遞延所得稅負債		12,797	5,780
		<u>175,072</u>	<u>75,780</u>
流動負債			
貿易及其他應付款項	11	158,163	88,275
應付稅項		3,885	1,449
借貸		218,503	204,379
		<u>380,551</u>	<u>294,103</u>
權益及負債總額		<u>1,030,504</u>	<u>817,492</u>
流動資產淨值		<u>280,202</u>	<u>264,369</u>
資產總值減流動負債		<u>649,953</u>	<u>523,389</u>

附註：

1 編製基準

截至二零零八年六月三十日止六個月之本簡明綜合中期財務資料乃根據香港會計準則第34號「中期財務報告」而編製。本簡明綜合中期財務資料並未經審核，惟已經由本公司之審核委員會審閱。本簡明綜合中期財務資料應與根據香港財務報告準則所編製截至二零零七年十二月三十一日止年度之年度財務報表一併閱讀。

2 會計政策

除下文所述者外，所採納之會計政策與截至二零零七年十二月三十一日止年度之年度財務報表所採用者一致。有關會計政策見該等年度財務報表。

中期收入之稅項採用預期全年盈利總額適用之稅率累計。

以下新準則、準則之修訂及詮釋須於二零零八年一月一日開始之財政年度首次採納，惟現時並不適用於本集團。

香港(國際財務報告詮釋委員會)－詮釋第11號	香港財務報告準則第2號-集團及庫存股份交易
香港(國際財務報告詮釋委員會)－詮釋第12號	特許服務權安排
香港(國際財務報告詮釋委員會)－詮釋第14號	香港會計準則第19號－界定福利資產限額、最低資金要求及兩者相互關係

以下為已頒佈但在二零零八年一月一日開始之財政年度尚未生效之新準則、準則之修訂或詮釋，而本集團並無提早採納此等新準則、準則之修訂或詮釋：

香港會計準則第1號(經修訂)	財務報表的呈報
香港會計準則第23號(經修訂)	借貸成本
香港會計準則第27號(經修訂)	綜合及獨立財務報表
香港會計準則第32號及第1號(修訂本)	可沽售金融工具及清盤時產生的責任
香港財務報告準則第2號(修訂本)	以股份為基礎的付款
香港財務報告準則第3號(經修訂)	業務合併
香港財務報告準則第8號	營運分部
香港(國際財務報告詮釋委員會)－詮釋第13號	客戶忠誠計劃

3 營業額及分類資料

(a) 主要呈報格式 – 業務分部

本集團劃分為以下兩個主要業務分部：

- (i) 喉管及管件批發及零售之貿易；及
- (ii) 賺取租金收入之物業投資

截至二零零八年六月三十日止期間之分部業績如下：

	未經審核				集團 千港元
	喉管及 管件貿易 千港元	物業投資 千港元	其他 千港元	未分配 千港元	
分部收益總計	418,436	581	5,083	–	424,100
分部業績	42,838	24,959	135	(24,100)	43,832
財務費用，淨額					(5,947)
除所得稅前溢利					37,885
所得稅支出 (附註6)					(12,304)
期內溢利					<u>25,581</u>

截至二零零七年六月三十日止期間之分部業績如下：

	未經審核				集團 千港元
	喉管及 管件貿易 千港元	物業投資 千港元	其他 千港元	未分配 千港元	
分部收益總計	273,882	910	–	–	274,792
分部業績	34,977	157	–	(6,770)	28,364
財務費用，淨額					(588)
除所得稅前溢利					27,776
所得稅支出 (附註6)					(5,268)
期內溢利					<u>22,508</u>

其他在收益表列賬的分部項目如下：

	未經審核					
	截至二零零八年六月三十日止期間			截至二零零七年六月三十日止期間		
	喉管及 管件貿易 千港元	物業投資 千港元	集團 千港元	喉管及 管件貿易 千港元	物業投資 千港元	集團 千港元
物業、廠房及設備折舊	1,690	37	1,727	1,204	37	1,241
貿易及其他應收款項減值 (附註5)	296	-	296	-	-	-
滯銷存貨(撥回)/撥備 (附註5)	(1,103)	-	(1,103)	763	-	763

分部資產主要包括物業、廠房及設備、投資物業、存貨、貿易及其他應收款項以及現金及現金等值。未分配資產包括遞延所得稅資產、可收回稅項、按公平值計入損益表之金融資產、應收一間關連公司款項、現金及現金等值以及應收公司辦事處之其他款項。

分部負債由營運負債及借貸組成，惟不包括應付稅項、遞延所得稅負債及應付公司辦事處之其他款項等項目。

資本開支主要包括添置物業、廠房及設備以及投資物業。

於二零零八年六月三十日之分部資產與負債及截至該日止期間的資本開支如下：

	未經審核				
	業務分部				
	喉管及 管件貿易 千港元	物業投資 千港元	其他 千港元	未分配 千港元	集團 千港元
資產	633,972	359,515	6,997	30,020	1,030,504
負債	(426,265)	(111,790)	-	(17,568)	(555,623)
資本開支	1,134	71,080	-	-	72,214

分部資產及負債與本集團之資產及負債對賬如下：

	未經審核	
	資產 千港元	負債 千港元
分部資產／負債	1,000,484	(538,055)
未分配：		
遞延所得稅	178	(12,797)
當期所得稅	585	(3,885)
現金及現金等值	433	-
其他應收款項	61	-
其他應付款項	-	(886)
按公平值計入收益表之金融資產	28,763	-
總計	<u>1,030,504</u>	<u>(555,623)</u>

於二零零七年十二月三十一日之分部資產與負債及截至該日止年度的資本開支如下：

	經審核				
	業務分部			未分配 千港元	集團 千港元
	喉管及 管件貿易 千港元	物業投資 千港元	其他 千港元		
資產	524,209	248,554	10,079	34,650	817,492
負債	(246,436)	(113,780)	(370)	(9,297)	(369,883)
資本開支	<u>6,187</u>	<u>203,523</u>	<u>683</u>	<u>-</u>	<u>210,393</u>

分部資產及負債與本集團之資產及負債對賬如下：

	經審核	
	資產 千港元	負債 千港元
分部資產／負債	782,842	(360,586)
未分配：		
遞延所得稅	-	(5,780)
當期所得稅	140	(1,449)
現金及現金等值	1,347	-
其他應收款項	10,225	-
其他應付款項	-	(2,068)
按公平值計入收益表之金融資產	22,938	-
總計	<u>817,492</u>	<u>(369,883)</u>

(b) 次要呈報格式 – 地區分部

本集團主要在香港及中國經營業務。本集團按地區劃分之營業額乃按客戶所在國家釐定。

	未經審核	
	二零零八年 千港元	二零零七年 千港元
收益：		
香港	371,075	266,023
中國	49,588	6,409
其他	3,437	2,360
總計	<u>424,100</u>	<u>274,792</u>

總資產乃按資產所在地區分配。

	未經審核	經審核
	於二零零八年 六月三十日 千港元	於二零零七年 十二月三十一日 千港元
總資產：		
香港	633,958	579,631
中國	391,218	235,220
其他	5,328	2,641
總計	<u>1,030,504</u>	<u>817,492</u>

資本開支乃按資產所在地區分配。

	未經審核	
	二零零八年 千港元	二零零七年 千港元
總本開支：		
香港	71,867	17,347
中國	347	3,552
其他	–	112
總計	<u>72,214</u>	<u>21,011</u>

4 其他收益／(虧損)，淨額

	未經審核	
	截至六月三十日止六個月	
	二零零八年 千港元	二零零七年 千港元
投資物業公平值收益淨額	26,687	-
按公平值計入收益表之金融資產之公平值虧損淨額	(16,727)	(993)
匯兌收益／(虧損)淨額	474	(9)
出售物業、廠房及設備之收益	440	-
	<u>10,874</u>	<u>(1,002)</u>

5 開支性質

	未經審核	
	截至六月三十日止六個月	
	二零零八年 千港元	二零零七年 千港元
存貨成本	331,386	197,539
核數師酬金	315	1,187
員工福利開支(包括董事酬金)	32,394	23,925
物業、廠房及設備折舊	1,727	1,241
滯銷存貨之(撥回)／撥備	(1,103)	763
貿易及其他應收款項之減值	296	-
土地及樓宇經營租約	7,845	7,132
其他開支	18,282	13,659
	<u>391,142</u>	<u>245,446</u>
代表：		
銷售成本	333,755	201,216
銷售及分銷成本	9,401	8,066
行政費用	47,986	36,164
	<u>391,142</u>	<u>245,446</u>

6 所得稅支出

	未經審核	
	截至六月三十日止六個月	
	二零零八年 千港元	二零零七年 千港元
當期稅項：		
– 香港利得稅	5,373	5,105
– 海外所得稅	88	163
– 以往年度撥備不足	4	–
遞延所得稅	6,839	–
	<u>12,304</u>	<u>5,268</u>

香港利得稅乃按照本期間估計應課稅溢利依稅率16.5% (二零零七年：17.5%) 提撥準備。海外溢利稅項乃根據期內之估計應課稅溢利按本集團經營業務國家之現行稅率計算。

根據全國人民代表大會於二零零七年三月十六日通過之《中華人民共和國企業所得稅法》，自二零零八年一月一日起，所有內資及外資企業之新企業所得稅稅率將統一為25%。

7 股息

	未經審核	
	截至六月三十日止六個月	
	二零零八年 千港元	二零零七年 千港元
中期股息每股普通股0.02港仙 (二零零七年：0.04港仙)	<u>2,507</u>	<u>4,837</u>

二零零七年末期股息為每股普通股0.08港仙 (二零零六年末期股息：0.08港仙)，合共10,026,000港元 (二零零六年末期股息：9,674,000港元) 已於二零零八年六月派付。

董事議決宣派中期股息每股0.02港仙，合共約2,507,000港元 (二零零七年：約4,837,000港元)。有關中期股息並未在本中期財務資料內確認為應派股息，其將會確認為截至二零零八年十二月三十一日止年度之股東權益。

8 每股盈利

每股基本盈利乃按本集團之股東應佔溢利25,581,000港元 (二零零七年：22,508,000港元) 及期內已發行股份之加權平均股數12,532,700,000股 (二零零七年：12,092,700,000股) 計算。

由於截至二零零七年及二零零八年六月三十日止半年內並無具攤薄潛在力之普通股，故此並無呈列該兩個期間之每股攤薄盈利。

9 投資物業之變動

根據本公司董事參考類似物業之現行市場交易後計算，投資物業於截至二零零八年六月三十日止六個月之公平值收益淨額約為26,687,000港元(二零零七年：無)。投資物業於二零零八年六月三十日並未獲外聘獨立估值師進行估值。

本集團投資物業於二零零七年十二月三十一日之公平值乃根據獨立專業估值師戴德梁行有限公司及羅迅測計師行於該日分別就位於香港及中國之物業所進行之估值為基準而釐定。估值乃按所有物業於活躍市場之當前市價進行。

期內，本集團已收購一項位於香港之投資物業，代價為71,080,000港元。

10 貿易及其他應收款項

本集團一般給予90至120天之信貸期。貿易應收賬款按到期日之賬齡分析如下：

	未經審核 二零零八年 六月三十日 千港元	經審核 二零零七年 十二月三十一日 千港元
信貸期內	106,442	110,563
零至30天	27,075	41,829
31天至60天	12,153	17,988
61天至90天	9,565	10,272
91天至120天	1,985	4,620
超過120天	12,452	7,795
	<u>169,672</u>	<u>193,067</u>

11 貿易及其他應付款項

貿易應付款項賬齡分析之詳情如下：

	未經審核 二零零八年 六月三十日 千港元	經審核 二零零七年 十二月三十一日 千港元
即期至30天	20,247	21,600
31天至60天	5,425	9,998
61天至90天	3,479	5,792
超過90天	3,967	570
	<u>33,118</u>	<u>37,960</u>

財務業績

截至二零零八年六月三十日止期間，本集團之純利約為25,581,000港元(二零零七年：22,508,000港元)，較二零零七年首六個月上升13.65%。收益錄得54.33%之增長，約達424,100,000港元(二零零七年：274,792,000港元)。每股基本盈利增長5.26%至0.20港仙，而二零零七年同期則為0.19港仙。

財務回顧

截至二零零八年六月三十日止六個月期間，本集團之銷售額由二零零七年同期之274,792,000港元增加至424,100,000港元。二零零八年上半年之銷售額增加主要由於金屬價格持續上漲。本集團截至二零零八年首六個月之毛利為90,345,000港元，毛利率為21.30%，而二零零七年同期之毛利為73,576,000港元及毛利率為26.78%。毛利率減少主要由於價格競爭激烈所致。

於回顧期間，銷售及分銷成本較二零零七年同期增加，與營業額及毛利增長相符。二零零八年首六個月之行政費用增加至47,986,000港元(二零零七年：36,164,000港元)。截至二零零八年六月三十日止期間，本集團錄得投資物業公平值收益26,687,000港元。此外，本集團亦錄得買賣證券之淨公平值虧損16,727,000港元。本公司股東應佔溢利增加13.65%至25,581,000港元(二零零七年：22,508,000港元)，致使每股基本盈利錄得0.20港仙(二零零七年：0.19港仙)。

業務回顧

喉管貿易業務

於二零零八年上半年，本集團為多項大型工程提供喉管、管件及／或其他相關配件，包括九廣鐵路馬鞍山鐵路-大圍站綜合發展項目(第一期)、羅湖懲教所重建工程、禮頓道酒店發展項目、海洋公園翻新工程、國際廣場、鱷魚恤大廈重建項目、太古城中心第二期、聖保祿醫院擴建工程、海關總部大樓、曦暹軒翻新及改建工程、宏光道商業發展項目、上海國際金融中心、溫州香格里拉大酒店及三亞麗嘉酒店。

於二零零八年六月三十日，本集團手頭合約之金額約達167,000,000港元。本集團即將開始供應喉管、管件及／或其他相關配件之主要工程包括：澳門威尼斯人渡假村第五期工程（香格里拉大酒店及商貿酒店）、澳門威尼斯人渡假村第六期工程（喜來登酒店及瑞吉紅塔酒店）、天水圍33區24地段住宅發展項目、譽•港灣、日出康城第二期、海泓道與海庭道交界（九龍內地段第11167號）住宅發展項目、香港添馬艦發展項目設計及建造工程(SS P318)、國瑞路152-160號住宅發展項目、峻弦、香港理工大學-創新樓、西營盤第一街及第二街重建項目(URA H20)、大坑道13-15號麗星樓住宅發展項目、銀峰•湖泊、永利澳門第三期永利鑽石套房、中國飛機服務有限公司維修機庫綜合大樓、彩雲道3B地盤第一期住宅發展項目、富建街住宅發展項目、香港公開大學第二期校舍擴建項目、上海二十一世紀中心大廈、上海尊雅漢唐新天地酒店及上海康萊德酒店。

物業投資

於二零零八年上半年，本集團購入香港中環半山區一項物業。繼於二零零七年購入上海之物業後，本集團認為該項收購乃一個有助本集團進一步把業務多元化發展以包括物業投資之大好商機。

展望

展望未來，本集團將繼續面對與競爭者之激烈競爭。本集團將繼續著力提升產品及服務質素、開發新市場，以及加強與客戶的溝通及業務聯繫。

於二零零八年下半年，投資物業將開始為本集團帶來租金收入，因此將增加本集團之收入來源。

流動資金及財政資源

於二零零八年六月三十日，本集團之現金及銀行結餘為89,775,000港元（二零零七年十二月三十一日：33,272,000港元）。本集團所需之營運資金基本上來自本身之內部資源。本集團相信，由本身業務產生之資金，再加上現有儲備及可動用之銀行融資，足以應付本集團未來之現金需求。

於二零零八年六月三十日，本集團之銀行融資總額約為476,300,000港元（二零零七年十二月三十一日：384,191,000港元），其中包括定期貸款及其他貿易融資，於二零零八年六月三十日已動用之銀行融資約為441,212,000港元（二零零七年十二月三十一日：320,067,000港元）。銀行融資由本公司提供的公司擔保及附屬公司所持有賬面值為353,996,000港元之投資物業作抵押。

本集團之借款主要以港元及人民幣為記賬單位，而獲批授之銀行融資則以市場現行利率計息。

本集團之業務交易主要以港元、人民幣、美元、歐羅及澳元結算，並曾為以港元及美元以外貨幣結算之交易安排遠期外幣合約以減輕外幣風險。

於二零零八年六月三十日，資本負債比率(本集團之總貸款除以總資產)為0.37(二零零七年十二月三十一日：0.34)。

以資產作抵押之銀行信貸

由本集團附屬公司持有於二零零八年六月三十日賬面值合共353,996,000港元之投資物業，已為取得銀行融資而抵押予銀行。

員工及聘用情況

於二零零八年六月三十日，本集團共聘用245名(二零零七年十二月三十一日：234名)全職僱員(包括本集團之董事)。員工福利開支總額約為32,394,000港元(二零零七年：23,925,000港元)。酬金每年檢討一次，部分員工更享有佣金收入。除基本薪金及強積金供款外，本集團亦發放酌情花紅並提供醫療計劃等員工福利。

中期股息

董事會議決宣派中期股息每股普通股0.02港仙(二零零七年：0.04港仙)。有關中期股息將於二零零八年十一月七日派付予於二零零八年十月三十日名列本公司股東登記名冊之股東。

暫停辦理股份過戶登記手續

本公司將由二零零八年十月二十八日(星期二)至二零零八年十月三十日(星期四)(首尾兩天包括在內)期間暫停辦理股份過戶登記手續。期間將不會進行本公司股份之過戶登記。如欲獲派有關中期股息，所有本公司股份的過戶文件連同有關股票，必須於二零零八年十月二十七日下午四時正前送達本公司之香港股份過戶登記分處，香港中央證券登記有限公司(地址為香港皇后大道東183號合和中心17樓1712-1716室)辦理過戶登記手續。

企業管治

於截至二零零八年六月三十日止期間，除偏離企業管治所載守則條文第A.2.1條有關主席及行政總裁之角色應分開之規定外，本公司已採納香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）附錄14所載之企業管治常規守則（「企業管治守則」）所載之守則條文，作為其本身之企業管治常規。

主席及行政總裁兩者的職務並非分開，並由榮文怡女士一人擔任。董事會將會定期會面，以考慮影響本公司運作的重要事項。董事會認為，此結構將不會影響平衡董事會與本公司管理層之間的權力與權限，並相信此結構將有助董事可迅速及有效地作出及執行決定。

審閱中期業績

本公司之審核委員會已審閱本集團截至二零零八年六月三十日止六個月之未經審核簡明綜合財務資料及中期報告。

董事進行證券交易之標準守則

本公司已採納上市規則附錄10所載《上市發行人之董事進行證券交易之標準守則》（「標準守則」）。在本公司作出查詢後，本公司全體董事確認，彼等於截至二零零八年六月三十日止六個月期間一直遵照標準守則所載的所需規定。

購買、出售及贖回本公司之上市證券

截至二零零八年六月三十日止六個月內，本公司或其任何附屬公司並無購買、贖回或出售任何本公司之上市證券。

刊載中期報告

中期業績公佈已於聯交所網站(<http://www.hkex.com.hk>)及本公司網站(<http://www.chinapipegroup.com>)刊載。中期報告將於適當時候寄發予本公司股東，並於聯交所及本公司網站上刊登。

承董事會命
中國管業集團有限公司
主席
榮文怡

香港，二零零八年九月二十三日

於本公佈日期，董事會成員包括榮文怡女士、陳永源先生、林長盛先生及朱勇軍先生(全部為執行董事)；張揚先生(為非執行董事)；及呂天能先生、高明東先生及何耀瑜先生(全部為獨立非執行董事)。