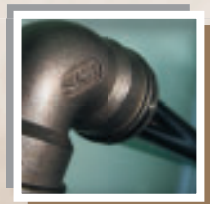
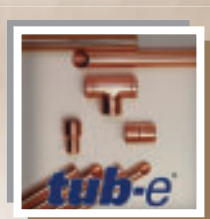




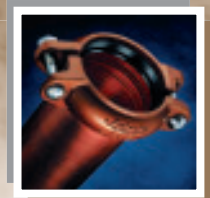
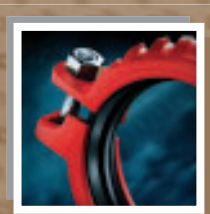
# 中國管業集團有限公司 CHINA PIPE GROUP LIMITED

(於百慕達註冊成立之有限公司)  
股份代號: 380



中 期 報 告

# 2008



## 簡明綜合中期收益表

截至二零零八年六月三十日止六個月

中國管業集團有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」/「董事」)欣然公佈本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零零八年六月三十日止六個月之未經審核綜合中期業績連同二零零七年同期之比較數字如下：

	附註	未經審核 截至六月三十日止六個月	
		二零零八年 千港元	二零零七年 千港元
收益	4	424,100	274,792
銷售成本	6	(333,755)	(201,216)
毛利		90,345	73,576
其他收入		-	20
其他收益／(虧損)，淨額	5	10,874	(1,002)
銷售及分銷成本	6	(9,401)	(8,066)
行政費用	6	(47,986)	(36,164)
經營溢利		43,832	28,364
財務費用，淨額		(5,947)	(588)
除所得稅前溢利		37,885	27,776
所得稅支出	7	(12,304)	(5,268)
期內溢利		25,581	22,508
歸屬於：			
本公司權益持有人		25,581	22,508
每股盈利			
基本	9	0.20港仙	0.19港仙
攤薄	9	不適用	不適用
股息	8	2,507	4,837

## 簡明綜合中期資產負債表

於二零零八年六月三十日

		未經審核 於二零零八年 六月三十日 千港元	經審核 於二零零七年 十二月三十一日 千港元
資產			
非流動資產			
物業、廠房及設備	10	12,325	12,400
投資物業	10	353,996	243,363
租約按金及其他資產	11	3,252	3,257
遞延所得稅資產		178	—
		<b>369,751</b>	259,020
流動資產			
存貨		251,271	271,984
貿易及其他應收款項	11	290,359	221,552
按公平值計入收益表之金融資產		28,763	22,938
應收一間關連公司款項	14	—	8,586
可收回稅項		585	140
現金及現金等值		89,775	33,272
		<b>660,753</b>	558,472
資產總值		<b>1,030,504</b>	817,492

## 簡明綜合中期資產負債表

於二零零八年六月三十日

	附註	未經審核 於二零零八年 六月三十日 千港元	經審核 於二零零七年 十二月三十一日 千港元
<b>權益</b>			
本公司權益持有人應佔資本及儲備			
股本		25,065	25,065
儲備		447,309	412,518
擬派股息		2,507	10,026
權益總額		<b>474,881</b>	447,609
<b>負債</b>			
非流動負債			
借貸	13	162,275	70,000
遞延所得稅負債		12,797	5,780
		<b>175,072</b>	75,780
流動負債			
貿易及其他應付款項	12	158,163	88,275
應付稅項		3,885	1,449
借貸	13	218,503	204,379
		<b>380,551</b>	294,103
權益及負債總額		<b>1,030,504</b>	817,492
流動資產淨值		<b>280,202</b>	264,369
資產總值減流動負債		<b>649,953</b>	523,389

## 簡明綜合中期權益變動表

	未經審核						合計 千港元
	股本 千港元	股份 溢價 千港元	資本 儲備 千港元	合併 儲備 千港元	匯兌 儲備 千港元	保留 溢利 千港元	
於二零零七年一月一日	24,185	29,345	34,115	3,700	-	248,519	339,864
換算附屬公司財務報表 產生之匯兌差額	-	-	-	-	237	-	237
期內溢利	-	-	-	-	-	22,508	22,508
截至二零零七年六月三十日 止期間已確認收入及 開支總額	-	-	-	-	237	22,508	22,745
二零零六年末期股息	-	-	-	-	-	(9,674)	(9,674)
於二零零七年六月三十日	<u>24,185</u>	<u>29,345</u>	<u>34,115</u>	<u>3,700</u>	<u>237</u>	<u>261,353</u>	<u>352,935</u>
於二零零八年一月一日	25,065	79,418	34,115	3,700	4,199	301,112	447,609
換算附屬公司財務報表 產生之匯兌差額	-	-	-	-	11,717	-	11,717
期內溢利	-	-	-	-	-	25,581	25,581
截至二零零八年六月三十日 止期間已確認收入及 開支總額	-	-	-	-	11,717	25,581	37,298
二零零七年末期股息	-	-	-	-	-	(10,026)	(10,026)
於二零零八年六月三十日	<u>25,065</u>	<u>79,418</u>	<u>34,115</u>	<u>3,700</u>	<u>15,916</u>	<u>316,667</u>	<u>474,881</u>

## 簡明綜合中期現金流量表

截至二零零八年六月三十日止六個月

未經審核  
截至六月三十日止六個月

	二零零八年 千港元	二零零七年 千港元
經營業務所得之現金流量淨額	56,331	27,309
投資活動所用之現金流量淨額	(94,537)	(16,176)
融資活動所得／(所用)之現金流量淨額	93,003	(57,752)
現金及現金等值增加／(減少)淨額	54,797	(46,619)
期初之現金及現金等值	33,263	101,219
現金及現金等值之匯兌差額	1,715	75
期末之現金及現金等值	89,775	54,675
現金及現金等值分析		
銀行結餘及現金	89,775	54,950
銀行透支	—	(275)
	89,775	54,675

## 簡明中期財務資料附註

**1 一般資料**

中國管業集團有限公司（「本公司」）及其附屬公司（統稱「本集團」）主要從事建築材料（主要是喉管和管件）之貿易。

本公司乃於百慕達註冊成立之有限公司，註冊辦事處位於Canon's Court, 22 Victoria Street, Hamilton HM 12, Bermuda。本公司以香港聯合交易所有限公司為主要上市市場。

此等簡明綜合中期財務資料已於二零零八年九月二十三日獲董事會批准刊發。

**2 編製基準**

截至二零零八年六月三十日止六個月之本簡明綜合中期財務資料乃根據香港會計準則第34號「中期財務報告」而編製。本簡明綜合中期財務資料並未經審核，惟已經由本公司之審核委員會審閱。本簡明綜合中期財務資料應與根據香港財務報告準則所編製截至二零零七年十二月三十一日止年度之年度財務報表一併閱讀。

**3 會計政策**

除下文所述者外，所採納之會計政策與截至二零零七年十二月三十一日止年度之年度財務報表所採用者一致。有關會計政策見該等年度財務報表。

中期收入之稅項採用預期全年盈利總額適用之稅率累計。

以下新準則、準則之修訂及詮釋須於二零零八年一月一日開始之財政年度首次採納，惟現時並不適用於本集團。

香港（國際財務報告詮釋委員會）－詮釋第11號 香港財務報告準則第2號－集團及  
庫存股份交易

香港（國際財務報告詮釋委員會）－詮釋第12號 特許服務權安排

香港（國際財務報告詮釋委員會）－詮釋第14號 香港會計準則第19號－界定福利資產  
限額、最低資金要求及兩者相互  
關係

## 簡明中期財務資料附註

### 3 會計政策(續)

以下為已頒佈但在二零零八年一月一日開始之財政年度尚未生效之新準則、準則之修訂或詮釋，而本集團並無提早採納此等新準則、準則之修訂或詮釋：

香港會計準則第1號(經修訂)「財務報表的呈報」，適用於二零零九年一月一日或之後開始之年度期間。本集團將由二零零九年一月一日起採用香港會計準則第1號(經修訂)。

香港會計準則第23號(經修訂)「借貸成本」，適用於二零零九年一月一日或之後開始之年度期間。由於本集團現時應用借貸成本(如有)資本化政策，因此該項修訂與本集團並不相關。

香港會計準則第27號(經修訂)「綜合及獨立財務報表」適用於二零零九年七月一日或之後開始之年度期間。本集團將由二零一零年一月一日起採用香港會計準則第27號(經修訂)。

香港會計準則第32號(修訂本)「金融工具：呈報」及其後對香港會計準則第1號「財務報表的呈報」之修訂本，適用於二零零九年一月一日或之後開始之年度期間。管理層正評估香港會計準則第32號(修訂本)之變動對本集團營運之影響。

香港財務報告準則第2號(修訂本)「以股份為基礎的付款」，適用於二零零九年一月一日或之後開始之年度期間。由於本集團並無以股份為基礎的付款，因此該項修訂與本集團並不相關。

香港財務報告準則第3號(經修訂)「企業合併」及其後對香港會計準則第27號「綜合及獨立財務報表」、香港會計準則第28號「聯營公司投資」及香港會計準則第31號「合營企業權益」的修訂，預期適用於收購日期為二零零九年七月一日或之後開始的首個年度報告期間開始之時或之後的業務合併。管理層正評估有關收購會計處理及綜合的新規定對本集團的影響。本集團並無任何聯營公司及合營企業。

香港財務報告準則第8號「營運分部」，適用於二零零九年一月一日或之後開始之年度期間。香港財務報告準則第8號取代了香港會計準則第14號「分類報告」，並規定設有「管理方針」，據此分類資料須按照用作內部報告用途的相同基準呈報。由於須予呈報分類的呈報方式與提供予總營運決策人之內部報告相同，故管理層認為該準則不會對須予呈報分類之數目產生重大影響。

香港(國際財務報告詮釋委員會)－詮釋第13號「客戶忠誠度計劃」，適用於二零零八年七月一日或之後開始之年度期間。因本集團尚無成員公司營運客戶忠誠度計劃，故香港(國際財務報告詮釋委員會)－詮釋第13號與本集團的營運無關。



## 簡明中期財務資料附註

## 4 營業額及分類資料

## (a) 主要呈報格式 – 業務分部

本集團劃分為以下兩個主要業務分部：

- (i) 喉管及管件批發及零售之貿易；及
- (ii) 賺取租金收入之物業投資

截至二零零八年六月三十日止期間之分部業績如下：

	未經審核				集團 千港元
	喉管及 管件貿易 千港元	物業投資 千港元	其他 千港元	未分配 千港元	
分部收益總計	418,436	581	5,083	-	424,100
分部業績	42,838	24,959	135	(24,100)	43,832
財務費用，淨額					(5,947)
除所得稅前溢利					37,885
所得稅支出 (附註7)					(12,304)
期內溢利					25,581

截至二零零七年六月三十日止期間之分部業績如下：

	未經審核				集團 千港元
	喉管及 管件貿易 千港元	物業投資 千港元	其他 千港元	未分配 千港元	
分部收益總計	273,882	910	-	-	274,792
分部業績	34,977	157	-	(6,770)	28,364
財務費用，淨額					(588)
除所得稅前溢利					27,776
所得稅支出 (附註7)					(5,268)
期內溢利					22,508

## 簡明中期財務資料附註

## 4 營業額及分類資料(續)

## (a) 主要呈報格式 – 業務分部(續)

其他在收益表列賬的分部項目如下：

	未經審核					
	截至二零零八年 六月三十日止期間			截至二零零七年 六月三十日止期間		
	喉管及 管件貿易 千港元	物業投資 千港元	集團 千港元	喉管及 管件貿易 千港元	物業投資 千港元	集團 千港元
物業、廠房及設備折舊 (附註10)	1,690	37	1,727	1,204	37	1,241
貿易及其他應收款項減值 (附註6)	296	-	296	-	-	-
滯銷存貨(撥回)/撥備 (附註6)	(1,103)	-	(1,103)	763	-	763

分部資產主要包括物業、廠房及設備、投資物業、存貨、貿易及其他應收款項以及現金及現金等值。未分配資產包括遞延所得稅資產、可收回稅項、按公平值計入損益表之金融資產、應收一間關連公司款項、現金及現金等值以及應收公司辦事處之其他款項。

分部負債由營運負債及借貸組成，惟不包括應付稅項、遞延所得稅負債及應付公司辦事處之其他款項等項目。

資本開支主要包括添置物業、廠房及設備以及投資物業，載於附註10。

## 簡明中期財務資料附註

## 4 營業額及分類資料(續)

## (a) 主要呈報格式 – 業務分部(續)

於二零零八年六月三十日之分部資產與負債及截至該日止期間的資本開支如下：

	未經審核				
	業務分部				
	喉管及 管件貿易 千港元	物業投資 千港元	其他 千港元	未分配 千港元	集團 千港元
資產	633,972	359,515	6,997	30,020	1,030,504
負債	(426,265)	(111,790)	–	(17,568)	(555,623)
資本開支(附註10)	1,134	71,080	–	–	72,214

分部資產及負債與本集團之資產及負債對賬如下：

	未經審核	
	資產 千港元	負債 千港元
分部資產／負債	1,000,484	(538,055)
未分配：		
遞延所得稅	178	(12,797)
當期所得稅	585	(3,885)
現金及現金等值	433	–
其他應收款項	61	–
其他應付款項	–	(886)
按公平值計入收益表之金融資產	28,763	–
總計	1,030,504	(555,623)

## 簡明中期財務資料附註

## 4 營業額及分類資料(續)

## (a) 主要呈報格式 - 業務分部(續)

於二零零七年十二月三十一日之分部資產與負債及截至該日止年度的資本開支如下：

	經審核				
	業務分部		其他	未分配	集團
	喉管及 管件貿易	物業投資			
資產	524,209	248,554	10,079	34,650	817,492
負債	(246,436)	(113,780)	(370)	(9,297)	(369,883)
資本開支	6,187	203,523	683	-	210,393

分部資產及負債與本集團之資產及負債對賬如下：

	經審核	
	資產	負債
	千港元	千港元
分部資產／負債	782,842	(360,586)
未分配：		
遞延所得稅	-	(5,780)
當期所得稅	140	(1,449)
現金及現金等值	1,347	-
其他應收款項	10,225	-
其他應付款項	-	(2,068)
按公平值計入收益表之金融資產	22,938	-
總計	817,492	(369,883)

## 簡明中期財務資料附註

## 4 營業額及分類資料(續)

## (b) 次要呈報格式 – 地區分部

本集團主要在香港及中華人民共和國(「中國」)經營業務。本集團按地區劃分之營業額乃按客戶所在國家釐定。

	未經審核	
	二零零八年 千港元	二零零七年 千港元
收益：		
香港	371,075	266,023
中國	49,588	6,409
其他	3,437	2,360
總計	<u>424,100</u>	<u>274,792</u>

總資產乃按資產所在地區分配。

	未經審核	經審核
	於二零零八年 六月三十日 千港元	於二零零七年 十二月三十一日 千港元
總資產：		
香港	633,958	579,631
中國	391,218	235,220
其他	5,328	2,641
總計	<u>1,030,504</u>	<u>817,492</u>

## 簡明中期財務資料附註

## 4 營業額及分類資料(續)

## (b) 次要呈報格式 – 地區分部(續)

資本開支乃按資產所在地區分配。

	未經審核	
	二零零八年 千港元	二零零七年 千港元
資本開支：		
香港	71,867	17,347
中國	347	3,552
其他	—	112
	<hr/>	<hr/>
總計	72,214	21,011
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

## 5 其他收益／(虧損)，淨額

	未經審核	
	截至六月三十日止六個月	
	二零零八年 千港元	二零零七年 千港元
投資物業公平值收益淨額	26,687	—
按公平值計入收益表之金融資產之公平值虧損淨額	(16,727)	(993)
匯兌收益／(虧損)淨額	474	(9)
出售物業、廠房及設備之收益	440	—
	<hr/>	<hr/>
	10,874	(1,002)
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

## 簡明中期財務資料附註

## 6 開支性質

	未經審核	
	截至六月三十日止六個月	
	二零零八年 千港元	二零零七年 千港元
存貨成本	331,386	197,539
核數師酬金	315	1,187
員工福利開支(包括董事酬金)	32,394	23,925
物業、廠房及設備折舊	1,727	1,241
滯銷存貨之(撥回)/撥備	(1,103)	763
貿易及其他應收款項之減值	296	-
土地及樓宇經營租約	7,845	7,132
其他開支	18,282	13,659
	<b>391,142</b>	<b>245,446</b>
代表：		
銷售成本	333,755	201,216
銷售及分銷成本	9,401	8,066
行政費用	47,986	36,164
	<b>391,142</b>	<b>245,446</b>

## 簡明中期財務資料附註

## 7 所得稅支出

	未經審核	
	截至六月三十日止六個月	
	二零零八年 千港元	二零零七年 千港元
當期稅項：		
－ 香港利得稅	5,373	5,105
－ 海外所得稅	88	163
－ 以往年度撥備不足	4	—
遞延所得稅	6,839	—
	<u>12,304</u>	<u>5,268</u>

香港利得稅乃按照本期間估計應課稅溢利依稅率16.5% (二零零七年：17.5%) 提撥準備。海外溢利稅項乃根據期內之估計應課稅溢利按本集團經營業務國家之現行稅率計算。

根據全國人民代表大會於二零零七年三月十六日通過之《中華人民共和國企業所得稅法》，自二零零八年一月一日起，所有內資及外資企業之新企業所得稅稅率將統一為25%。

## 8 股息

	未經審核	
	截至六月三十日止六個月	
	二零零八年 千港元	二零零七年 千港元
中期股息每股普通股0.02港仙 (二零零七年：0.04港仙)	<u>2,507</u>	<u>4,837</u>

二零零七年末期股息為每股普通股0.08港仙(二零零六年末期股息：0.08港仙)，合共10,026,000港元(二零零六年末期股息：9,674,000港元)已於二零零八年六月派付。



## 簡明中期財務資料附註

## 8 股息(續)

董事議決宣派中期股息每股0.02港仙，合共約2,507,000港元(二零零七年：約4,837,000港元)。有關中期股息並未在本中期財務資料內確認為應派股息，其將會確認為截至二零零八年十二月三十一日止年度之股東權益。

## 9 每股盈利

每股基本盈利乃按本集團之股東應佔溢利25,581,000港元(二零零七年：22,508,000港元)及期內已發行股份之加權平均股數12,532,700,000股(二零零七年：12,092,700,000股)計算。

由於截至二零零七年及二零零八年六月三十日止半年內並無具攤薄潛在力之普通股，故此並無呈列該兩個期間之每股攤薄盈利。

## 10 資本開支

	未經審核	
	物業、廠房 及設備 千港元	投資物業 千港元
於二零零七年一月一日之賬面淨值	4,111	16,800
添置	5,365	15,646
折舊	(1,241)	—
	<hr/>	<hr/>
於二零零七年六月三十日之賬面淨值	<u>8,235</u>	<u>32,446</u>
	<hr/>	<hr/>
於二零零八年一月一日之賬面淨值	<b>12,400</b>	<b>243,363</b>
匯兌差額	<b>518</b>	<b>12,866</b>
添置	<b>1,134</b>	<b>71,080</b>
折舊	<b>(1,727)</b>	—
公平值收益淨額	—	<b>26,687</b>
	<hr/>	<hr/>
於二零零八年六月三十日之賬面淨值	<u><b>12,325</b></u>	<u><b>353,996</b></u>

## 簡明中期財務資料附註

## 10 資本開支(續)

根據本公司董事參考類似物業之現行市場交易後計算，投資物業於截至二零零八年六月三十日止六個月之公平值收益淨額約為26,687,000港元(二零零七年：無)。投資物業於二零零八年六月三十日並未獲外聘獨立估值師進行估值。

本集團投資物業於二零零七年十二月三十一日之公平值乃根據獨立專業估值師戴德梁行有限公司及羅迅測計師行於該日分別就位於香港及中國之物業所進行之估值為基準而釐定。估值乃按所有物業於活躍市場之當前市價進行。

期內，本集團已收購一項位於香港之投資物業，代價約為71,080,000港元。

## 11 貿易及其他應收款項

	未經審核 二零零八年 六月三十日 千港元	經審核 二零零七年 十二月三十一日 千港元
貿易應收款項	169,672	193,067
減：應收款項減值撥備	(1,395)	(2,432)
貿易應收款項－淨額	168,277	190,635
預付款項	909	2,230
其他應收款項	120,929	28,534
租約按金及其他資產	3,496	3,410
	293,611	224,809
減：非即期部份	(3,252)	(3,257)
	290,359	221,552

## 簡明中期財務資料附註

## 11 貿易及其他應收款項(續)

本集團一般給予90至120天之信貸期。貿易應收賬款按到期日之賬齡分析如下：

	未經審核 二零零八年 六月三十日 千港元	經審核 二零零七年 十二月三十一日 千港元
信貸期內	106,442	110,563
零至30天	27,075	41,829
31天至60天	12,153	17,988
61天至90天	9,565	10,272
91天至120天	1,985	4,620
超過120天	12,452	7,795
	<u>169,672</u>	<u>193,067</u>

## 12 貿易及其他應付款項

	未經審核 二零零八年 六月三十日 千港元	經審核 二零零七年 十二月三十一日 千港元
貿易應付款項	33,118	37,960
應計費用及其他應付款項	125,045	50,315
	<u>158,163</u>	<u>88,275</u>

## 簡明中期財務資料附註

## 12 貿易及其他應付款項(續)

貿易應付款項賬齡分析之詳情如下：

	未經審核 二零零八年 六月三十日 千港元	經審核 二零零七年 十二月三十一日 千港元
即期至30天	20,247	21,600
31天至60天	5,425	9,998
61天至90天	3,479	5,792
超過90天	3,967	570
	<u>33,118</u>	<u>37,960</u>

## 13 借貸

	未經審核 二零零八年 六月三十日 千港元	經審核 二零零七年 十二月三十一日 千港元
非流動		
長期銀行貸款	162,275	70,000
流動		
短期銀行貸款	64,402	74,091
信託收據貸款	154,101	130,279
銀行透支	-	9
	<u>218,503</u>	<u>204,379</u>
	<u>380,778</u>	<u>274,379</u>

## 簡明中期財務資料附註

## 13 借貸(續)

借貸(不包括銀行透支)變動分析如下:

千港元

截至二零零八年六月三十日止六個月

於二零零八年一月一日之期初款項

274,370

匯兌差額

3,379

新增借貸

362,304

償還借貸

(259,275)

於二零零八年六月三十日之期末款項

380,778

截至二零零七年六月三十日止六個月

於二零零七年一月一日之期初款項

126,256

新增借貸

62,518

償還借貸

(110,321)

於二零零七年六月三十日之期末款項

78,453

截至二零零八年六月三十日止六個月之借貸利息開支為6,042,000港元(二零零七年六月三十日:1,397,000港元)。

## 簡明中期財務資料附註

### 14 關連人士交易

本集團由Maxable International Enterprises Limited控制，該公司乃一家於英屬處女群島註冊成立之公司，其持有本公司股份約71.82%權益。餘下權益由不同人士廣泛地持有。本集團之最終控股人士為榮文怡女士。

於期內，本集團曾於本集團之正常業務範圍內進行下列重大交易：

#### (a) 開支

	未經審核	
	二零零八年 六月三十日 千港元	二零零七年 六月三十日 千港元
租金開支支付予關連公司(附註)	<b>5,982</b>	5,832

附註：

該等關連公司由本公司若干名前董事實益擁有及控制。為租賃本集團之辦公室、零售店及貨倉，本公司向該等公司支付租金。

- (b) 於二零零八年六月三十日，本公司持有一間於香港註冊成立及於香港聯交所上市之關連公司總額12,280,100港元(二零零七年：22,938,000港元)(包括按公平值計入損益表之金融資產)之股本權益。該關連公司由本公司多名共同董事控制。於二零零八年七月十六日，該關連公司向Maxable International Enterprises Limited收購本公司29.52%股權，成為本公司之主要股東。

## 簡明中期財務資料附註

## 14 關連人士交易(續)

(c) 年終結餘

	未經審核 二零零八年 六月三十日 千港元	經審核 二零零七年 十二月三十一日 千港元
應收一間關連公司款項(附註)	-	8,586

附註：

該關連公司由本公司多名共同董事控制。有關款項為無抵押、免息及須於要求時償還。於二零零七年十二月三十一日，該等款項之賬面值與其公平值相若。該等款項已於二零零八年二月悉數清償。

## 管理層討論及分析

### 財務業績

截至二零零八年六月三十日止期間，本集團之純利約為25,581,000港元(二零零七年：22,508,000港元)，較二零零七年首六個月上升13.65%。收益錄得54.33%之增長，約達424,100,000港元(二零零七年：274,792,000港元)。每股基本盈利增長5.26%至0.20港仙，而二零零七年同期則為0.19港仙。

### 中期股息

董事會議決宣派中期股息每股普通股0.02港仙(二零零七年：0.04港仙)。有關中期股息將於二零零八年十一月七日派付予於二零零八年十月三十日名列本公司股東登記名冊之股東。

### 暫停辦理股份過戶登記手續

本公司將由二零零八年十月二十八日(星期二)至二零零八年十月三十日(星期四)(首尾兩天包括在內)期間暫停辦理股份過戶登記手續。期間將不會進行本公司股份之過戶登記。如欲獲派有關中期股息，所有本公司股份的過戶文件連同有關股票，必須於二零零八年十月二十七日下午四時正前送達本公司之香港股份過戶登記分處，香港中央證券登記有限公司(地址為香港皇后大道東183號合和中心17樓1712-1716室)辦理過戶登記手續。

### 財務回顧

截至二零零八年六月三十日止六個月期間，本集團之銷售額由二零零七年同期之274,792,000港元增加至424,100,000港元。二零零八年上半年之銷售額增加主要由於金屬價格持續上漲。本集團截至二零零八年首六個月之毛利為90,345,000港元，毛利率為21.30%，而二零零七年同期之毛利為73,576,000港元及毛利率為26.78%。毛利率減少主要由於價格競爭激烈所致。



## 管理層討論及分析

### 財務回顧(續)

於回顧期間，銷售及分銷成本較二零零七年同期增加，與營業額及毛利增長相符。二零零八年首六個月之行政費用增加至47,986,000港元(二零零七年：36,164,000港元)。截至二零零八年六月三十日止期間，本集團錄得投資物業公平值收益26,687,000港元。此外，本集團亦錄得買賣證券之淨公平值虧損16,727,000港元。本公司股東應佔溢利增加13.65%至25,581,000港元(二零零七年：22,508,000港元)，致使每股基本盈利錄得0.20港仙(二零零七年：0.19港仙)。

### 業務回顧

#### 喉管貿易業務

於二零零八年上半年，本集團為多項大型工程提供喉管、管件及／或其他相關配件，包括九廣鐵路馬鞍山鐵路-大圍站綜合發展項目(第一期)、羅湖懲教所重建工程、禮頓道酒店發展項目、海洋公園翻新工程、國際廣場、鱸魚恤大廈重建項目、太古城中心第二期、聖保祿醫院擴建工程、海關總部大樓、曦暹軒翻新及改建工程、宏光道商業發展項目、上海國際金融中心、溫州香格里拉大酒店及三亞麗嘉酒店。

於二零零八年六月三十日，本集團手頭合約之金額約達167,000,000港元。本集團即將開始供應喉管、管件及／或其他相關配件之主要工程包括：澳門威尼斯人渡假村第五期工程(香格里拉大酒店及商貿酒店)、澳門威尼斯人渡假村第六期工程(喜來登酒店及瑞吉紅塔酒店)、天水圍33區24地段住宅發展項目、譽•港灣、日出康城第二期、海泓道與海庭道交界(九龍內地段第11167號)住宅發展項目、香港添馬艦發展項目設計及建造工程(SS P318)、國瑞路152-160號住宅發展項目、峻弦、香港理工大學一創新樓、西營盤第一街及第二街重建項目(URA H20)、大坑道13-15號麗星樓住宅發展項目、銀峰•湖泊、永利澳門第三期永利鑽石套房、中國飛機服務有限公司維修機庫綜合大樓、彩雲道3B地盤第一期住宅發展項目、富建街住宅發展項目、香港公開大學第二期校舍擴建項目、上海二十一世紀中心大廈、上海尊雅漢唐新天地酒店及上海康萊德酒店。

## 管理層討論及分析

### 業務回顧(續)

#### 物業投資

於二零零八年上半年，本集團購入香港中環半山區一項物業。繼於二零零七年購入上海之物業後，本集團認為該項收購乃一個有助本集團進一步把業務多元化發展以包括物業投資之大好商機。

#### 展望

展望未來，本集團將繼續面對與競爭者之激烈競爭。本集團將繼續著力提升產品及服務質素、開發新市場，以及加強與客戶的溝通及業務聯繫。

於二零零八年下半年，投資物業將開始為本集團帶來租金收入，因此將增加本集團之收入來源。

#### 流動資金及財政資源

於二零零八年六月三十日，本集團之現金及銀行結餘為89,775,000港元(二零零七年十二月三十一日：33,272,000港元)。本集團所需之營運資金基本上來自本身之內部資源。本集團相信，由本身業務產生之資金，再加上現有儲備及可動用之銀行融資，足以應付本集團未來之現金需求。

於二零零八年六月三十日，本集團之銀行融資總額約為476,300,000港元(二零零七年十二月三十一日：384,191,000港元)，其中包括定期貸款及其他貿易融資，於二零零八年六月三十日已動用之銀行融資約為441,212,000港元(二零零七年十二月三十一日：320,067,000港元)。銀行融資由本公司提供的公司擔保及附屬公司所持有賬面值為353,996,000港元之投資物業作抵押。

本集團之借款主要以港元及人民幣為記賬單位，而獲批授之銀行融資則以市場現行利率計息。

## 管理層討論及分析

### 流動資金及財政資源(續)

本集團之業務交易主要以港元、人民幣、美元、歐羅及澳元結算，並曾為以港元及美元以外貨幣結算之交易安排遠期外幣合約以減輕外幣風險。

於二零零八年六月三十日，資本負債比率(本集團之總貸款除以總資產)為0.37(二零零七年十二月三十一日：0.34)。

### 以資產作抵押之銀行信貸

由本集團附屬公司持有於二零零八年六月三十日賬面值合共353,996,000港元之投資物業，已為取得銀行融資而抵押予銀行。

### 員工及聘用情況

於二零零八年六月三十日，本集團共聘用245名(二零零七年十二月三十一日：234名)全職僱員(包括本集團之董事)。員工福利開支總額約為32,394,000港元(二零零七年：23,925,000港元)。酬金每年檢討一次，部分員工更享有佣金收入。除基本薪金及強積金供款外，本集團亦發放酌情花紅並提供醫療計劃等員工福利。

## 其他資料

### 董事於股份、相關股份或債券中之權益及淡倉

於二零零八年六月三十日，根據證券及期貨條例（「證券及期貨條例」）第352條之規定，本公司董事及主要行政人員於本公司及其相聯法團之股份中擁有須披露之權益如下：

#### 本公司每股面值0.002港元普通股

姓名	權益性質	股份數目	持股概約
			百分比
榮文怡女士	公司權益 (附註)	9,001,500,000 (L)	71.82%

(L) 指該等所持有之股份均屬好倉

附註：

該等股份由榮文怡女士全資實益擁有之公司Maxable International Enterprises Limited所持有。

除上文所披露者外，於二零零八年六月三十日，本公司之董事及主要行政人員概無擁有本公司及其相聯法團（定義見證券及期貨條例第XV部）之任何股份、相關股份或債權證之權益或淡倉。

## 其他資料

## 主要股東

於二零零八年六月三十日，按證券及期貨條例第336條之規定本公司存置之主要股東登記冊所披露，以下人士或公司（不包括本公司之董事及主要行政人員）擁有佔本公司已發行股本中5%或以上之權益：

## 於本公司股份及相關股份之好倉

姓名	持有權益或		股份數目	持股概約	
	淡倉之公司	權益性質		百分比	
Maxable International Enterprises Limited	本公司	實益擁有人 (附註1)	9,001,500,000 (L) (附註3)	71.82%	
唐雲琪	本公司	配偶權益 (附註2)	9,001,500,000 (L) (附註3)	71.82%	
國中控股有限公司 (附註3)	本公司	實益擁有人	3,700,000,000 (L)	29.52%	

(L) 指該等所持有之股份均屬好倉

附註：

1. 該等股份由本公司執行董事兼主席榮文怡女士全資實益擁有之公司Maxable International Enterprises Limited所持有。
2. 該等股份由本公司執行董事兼主席榮文怡女士全資實益擁有之公司Maxable International Enterprises Limited所持有。根據證券及期貨條例，榮文怡女士被視為於該等股份中擁有權益。唐雲琪先生為榮文怡女士之配偶，根據證券及期貨條例亦被視為於該等股份中擁有權益。
3. 根據國中控股有限公司與Maxable International Enterprises Limited於二零零七年十二月十八日訂立之買賣協議，國中控股有限公司已同意向Maxable International Enterprises Limited收購3,700,000,000股股份。該項買賣已於二零零八年七月十六日完成。然而，根據證券及期貨條例，於二零零八年六月三十日，國中控股有限公司被視為於該等股份中擁有權益。

## 其他資料

### 主要股東(續)

除上文所披露者外，於二零零八年六月三十日，本公司並不知悉有任何其他人士擁有佔本公司已發行股本5%或以上權益。

於二零零八年六月三十日，本公司並未獲知會有任何主要股東擁有本公司股份或相關股份之任何淡倉。

### 企業管治

於截至二零零八年六月三十日止期間，除偏離企業管治所載守則條文第A.2.1條有關主席及行政總裁之角色應分開之規定外，本公司已採納香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)附錄14所載之企業管治常規守則(「企業管治守則」)所載之守則條文，作為其本身之企業管治常規。

主席及行政總裁兩者的職務並非分開，並由榮文怡女士一人擔任。董事會將會定期會面，以考慮影響本公司運作的重要事項。董事會認為，此結構將不會影響平衡董事會與本公司管理層之間的權力與權限，並相信此結構將有助董事可迅速及有效地作出及執行決定。

### 審閱中期業績

本公司之審核委員會已審閱本集團截至二零零八年六月三十日止六個月之未經審核簡明綜合財務資料及中期報告。

### 董事進行證券交易之標準守則

本公司已採納上市規則附錄10所載《上市發行人之董事進行證券交易之標準守則》(「標準守則」)。在本公司作出查詢後，本公司全體董事確認，彼等於截至二零零八年六月三十日止六個月期間一直遵照標準守則所載的所需規定。

## 其他資料

### 購買、出售及贖回本公司之上市證券

截至二零零八年六月三十日止六個月內，本公司或其任何附屬公司並無購買、贖回或出售任何本公司之上市證券。

承董事會命  
中國管業集團有限公司  
主席  
榮文怡

香港，二零零八年九月二十三日

於本中期報告日期，董事會成員包括榮文怡女士、陳永源先生、林長盛先生及朱勇軍先生(全部為執行董事)；張揚先生(為非執行董事)；及呂天能先生、高明東先生及何耀瑜先生(全部為獨立非執行董事)。