



# 2008

## 中期報告



**奧亮集團有限公司**

於百慕達註冊成立之有限公司

股份代號: 547



The Venetian® Macao  
2008 MISS MACAU  
澳門威尼斯人®2008 澳門小姐



Miss Macau Press Conference  
澳門小姐記者招待會



The Venetian® Macao 2008 Miss Macau Beauty Pageant  
澳門威尼斯人®2008 澳門小姐



Sun Innovation Group and G & L Group jointly made a donation of MOP\$1 Million to the Chinese Government for the reconstruction of Sichuan  
奧亮集團及怡佳集團攜手捐出一百萬澳門元予中國政府作為四川重建之用

## 目錄

頁次

簡明綜合損益表	2
簡明綜合資產負債表	3
簡明綜合權益變動表	5
簡明綜合現金流量表	8
財務報表附註	9
業務回顧及展望	21
其他資料	27

奧亮集團有限公司(「本公司」)董事會謹提呈本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零零八年六月三十日止六個月(「回顧期間」)之未經審核中期財務報告，連同二零零七年之比較數字。

**簡明綜合損益表(未經審核)**  
截至二零零八年六月三十日止六個月

	附註	截至六月三十日止六個月 二零零八年 千港元	二零零七年 千港元
<b>持續經營業務</b>			
營業額	2	<b>14,866</b>	20,291
銷售成本		<b>(6,389)</b>	(12,547)
毛利		<b>8,477</b>	7,744
其他收入		<b>1,449</b>	1,285
銷售及分銷開支		<b>(18)</b>	(46)
行政開支		<b>(38,722)</b>	(31,047)
經營虧損	3	<b>(28,814)</b>	(22,064)
財務費用	4	<b>(1,905)</b>	(2,041)
除稅前虧損		<b>(30,719)</b>	(24,105)
稅項	5	<b>326</b>	17
源自持續經營業務之期內虧損		<b>(30,393)</b>	(24,088)
<b>終止經營業務</b>			
源自終止經營業務之期內虧損	6	-	(9,763)
		<b>(30,393)</b>	(33,851)
歸屬於：			
本公司之股本持有人		<b>(30,420)</b>	(33,851)
少數股東權益		<b>27</b>	-
		<b>(30,393)</b>	(33,851)
			(重列)
<b>每股虧損：</b>			
源自持續及終止經營業務	7		
— 基本		<b>0.02港元</b>	0.04港元
— 攤薄		<b>不適用</b>	不適用
源自持續經營業務			
— 基本		<b>0.02港元</b>	0.03港元
— 攤薄		<b>不適用</b>	不適用

**簡明綜合資產負債表**  
**於二零零八年六月三十日**

		未經審核 二零零八年 六月三十日	經審核 二零零七年 十二月三十一日
	附註	千港元	千港元
<b>資產及負債</b>			
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備		<b>4,320</b>	4,252
投資物業		<b>165,500</b>	164,440
無形資產	8	<b>592</b>	790
		<b>170,412</b>	169,482
<b>流動資產</b>			
存貨—轉售貨品		<b>25</b>	37
應收貿易賬款、其他應收賬款及 預付款項	9	<b>18,187</b>	14,259
銀行結餘及現金		<b>9,608</b>	13,868
		<b>27,820</b>	28,164
<b>流動負債</b>			
應付貿易賬款、其他應付賬款及 應計款項	10	<b>17,622</b>	18,022
銀行借款—一年內到期及有抵押		<b>31,006</b>	938
可換股債券		<b>12,804</b>	11,213
應付稅項		<b>525</b>	367
		<b>61,957</b>	30,540
流動負債淨值		<b>(34,137)</b>	(2,376)
資產總值減流動負債		<b>136,275</b>	167,106

## 簡明綜合資產負債表 (續)

於二零零八年六月三十日

		未經審核 二零零八年 六月三十日 千港元	經審核 二零零七年 十二月三十一日 千港元
	附註		
<b>非流動負債</b>			
銀行借款—一年後到期及有抵押		<b>7,842</b>	8,399
遞延稅項負債		<b>5,664</b>	5,856
		<b>13,506</b>	14,255
資產淨值		<b>122,769</b>	152,851
<b>資本</b>			
股本	11	<b>147,004</b>	147,004
儲備		<b>(26,426)</b>	3,804
本公司之股本持有人應佔權益		<b>120,578</b>	150,808
少數股東權益		<b>2,191</b>	2,043
權益總額		<b>122,769</b>	152,851

## 簡明綜合權益變動表(未經審核)

截至二零零八年六月三十日止六個月

	本公司之股本持有人應佔										少數股東	
	股本	股份溢價	認股權證 儲備	土地 及樓宇 重估儲備	可換股 債券權益 儲備	以股份 支付之 款項儲備	實繳盈餘	匯兌 波動儲備	累計虧損	總計	權益	權益總額
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元
於二零零七年一月一日	90,173	18,547	-	7,355	-	8,436	165,144	(632)	(170,458)	118,565	4	118,569
直接於權益確認之 虧損淨額—匯兌差額	-	-	-	-	-	-	-	(166)	-	(166)	-	(166)
期內虧損	-	-	-	-	-	-	-	-	(33,851)	(33,851)	-	(33,851)
期內確認之收益及 開支總額	-	-	-	-	-	-	-	(166)	(33,851)	(34,017)	-	(34,017)
發行可換股債券	-	-	-	-	4,078	-	-	-	-	4,078	-	4,078
可換股債券獲兌換時 發行股份	10,000	10,000	-	-	(1,494)	-	-	-	-	18,506	-	18,506
購股權失效時解除 確認以股本結算以股份	-	-	-	-	-	(4,885)	-	-	4,885	-	-	-
支付之款項	-	-	-	-	-	1,604	-	-	-	1,604	-	1,604
實繳盈餘轉撥至累計虧損	-	-	-	-	-	-	(165,144)	-	165,144	-	-	-
少數股東供款	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,963	4,963
於二零零七年六月三十日	100,173	28,547	-	7,355	2,584	5,155	-	(798)	(34,280)	108,736	4,967	113,703

## 簡明綜合權益變動表(未經審核)(續)

截至二零零八年六月三十日止六個月

	本公司之股本持有人應佔										少數股東	
	股本	股份溢價	認股權證儲備	土地及樓宇重估儲備	可換股債券權益儲備	以股份支付之款項儲備	實繳盈餘	匯兌流動儲備	累計虧損	總計	權益	權益總額
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元
於二零零七年七月一日	100,173	28,547	-	7,355	2,584	5,155	-	(798)	(34,280)	108,736	4,967	113,703
直接於權益確認之虧損淨額—匯兌差額	-	-	-	-	-	-	-	(189)	-	(189)	-	(189)
期內虧損	-	-	-	-	-	-	-	-	(31,021)	(31,021)	83	(30,938)
期內確認之收益及開支總額	-	-	-	-	-	-	-	(189)	(31,021)	(31,210)	83	(31,127)
購股權獲行使時發行股份	80	122	-	-	-	(50)	-	-	-	152	-	152
於配售事項發行股份及認股權證	10,000	4,200	500	-	-	-	-	-	-	14,700	-	14,700
於公開發售發行股份及認股權證	36,751	17,139	1,691	-	-	3,442	-	-	-	59,023	-	59,023
發行可換股債券	-	-	-	-	748	-	-	-	-	748	-	748
於購股權失效時解除以股本結算以股份支付之款項	-	-	-	-	-	(641)	-	-	-	(641)	-	(641)
購股權失效時調整	-	-	-	-	-	27	-	-	(27)	-	-	-
可換股債券權益部份產生之遞延稅項	-	-	-	-	(705)	-	-	-	-	(705)	-	(705)
出售附屬公司時解除	-	-	-	-	-	-	-	5	-	5	-	5
被視為出售一間附屬公司	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(3,007)	(3,007)
於二零零七年十二月三十一日	147,004	50,008	2,191	7,355	2,627	7,933	-	(982)	(65,328)	150,808	2,043	152,851

## 簡明綜合權益變動表(未經審核)(續)

截至二零零八年六月三十日止六個月

	本公司之股本持有人應佔										少數股東		
	股本	股份溢價	認股權證 儲備	土地 及樓宇 重估儲備	可換股 債券權益 儲備	以股份 支付之 款項儲備	實繳盈餘	匯兌			總計	權益	權益總額
								波動儲備	累計虧損				
千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元
於二零零八年一月一日	147,004	50,008	2,191	7,355	2,627	7,933	-	(982)	(65,328)	150,808	2,043	152,851	
直接於權益確認之													
虧損淨額一匯兌差額	-	-	-	-	-	-	-	190	-	190	-	190	
期內虧損	-	-	-	-	-	-	-	-	(30,420)	(30,420)	27	(30,393)	
期內確認之收益及													
開支總額	-	-	-	-	-	-	-	190	(30,420)	(30,230)	27	(30,203)	
購股權失效時解除	-	-	-	-	-	(3,920)	-	-	3,920	-	-	-	
被視為出售一間附屬公司	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121	121	
於二零零八年六月三十日	147,004	50,008	2,191	7,355	2,627	4,013	-	(792)	(91,828)	120,578	2,191	122,769	

**簡明綜合現金流量表 (未經審核)**  
**截至二零零八年六月三十日止六個月**

	截至六月三十日止六個月	
	二零零八年 千港元	二零零七年 千港元
經營活動已動用之現金淨額	<b>(32,506)</b>	(42,603)
投資活動已動用之現金淨額	<b>(972)</b>	(725)
融資活動所得之現金淨額	<b>29,197</b>	35,136
現金及現金等值物減少淨額	<b>(4,281)</b>	(8,192)
於一月一日之現金及現金等值物	<b>13,868</b>	12,417
外幣匯率變動之影響	<b>21</b>	18
於六月三十日之現金及現金等值物	<b>9,608</b>	4,243
現金及現金等值物結餘分析		
銀行結餘及現金	<b>9,608</b>	4,243

## 財務報表附註

### 1. 編製基準及會計政策

奧亮集團有限公司及其附屬公司(統稱「本集團」)於二零零八年六月三十日結算及截至該日止六個月之未經審核簡明中期財務報表乃按照由香港會計師公會(「香港會計師公會」)所頒佈之香港會計準則(「香港會計準則」)第34號「中期財務報告」及香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)附錄16之披露規定而編製。

本未經審核簡明綜合中期財務報表乃按歷史成本基準編製，惟若干物業及金融工具乃按公平價值(如適用)列賬。

編製未經審核簡明綜合中期財務報表時所採納之會計政策及計算方法與於二零零七年十二月三十一日結算及截至該日止年度之年報所採納者一致。

本集團未有提早採納下列已頒佈惟尚未生效之新增或修訂香港財務報告準則。本公司董事預計應用該等香港財務報告準則將不會對本集團財務報表產生重大影響。

香港會計準則第1號(經修訂)	財務報表之呈列 <sup>1</sup>
香港會計準則第23號(經修訂)	借貸成本 <sup>1</sup>
香港會計準則第27號(經修訂)	綜合及個別財務報表 <sup>3</sup>
香港會計準則第32號	金融工具：「呈報」 <sup>1</sup>
香港財務報告準則第2號(修訂本)	「以股為基礎之付款—歸屬條件及註銷」 <sup>1</sup>
香港財務報告準則第3號(修訂本)	業務合併 <sup>3</sup>
香港財務報告準則第8號	經營分部 <sup>1</sup>
香港(國際財務報告詮釋委員會) — 詮釋第13號	客戶忠誠計劃 <sup>2</sup>

<sup>1</sup> 於二零零九年一月一日或以後開始之年度期間生效。

<sup>2</sup> 於二零零八年七月一日或以後開始之年度期間生效。

<sup>3</sup> 於二零零九年七月一日或以後開始之年度期間生效。

## 2. 營業額及分部資料

本集團在期內持續及終止經營業務之營業額之分析如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零零八年 千港元	二零零七年 千港元
持續經營業務	14,866	20,291
終止經營業務(附註6)	-	4,820
	<b>14,866</b>	<b>25,111</b>

### 業務分部

期內，本集團主要從事以下業務：

- (i) 物業投資；
- (ii) 娛樂媒體，包括電訊增值服務；
- (iii) 媒體購物；及
- (iv) 電訊。

本集團按照該等分部報告其主要分部資料。

## 2. 營業額及分部資料(續)

### 業務分部(續)

本集團在期內按業務分部劃分之收益及業績呈列如下：

	截至二零零八年六月三十日止六個月					
	物業投資	娛樂媒體	媒體購物	電訊	抵銷	總計
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元
營業額						
對外銷售	3,007	8,800	2,072	987	-	14,866
分部間之銷售	-	84	-	-	(84)	-
合計	3,007	8,884	2,072	987	(84)	14,866
分部業績	2,102	33	(1,915)	8		228
其他收入						1,449
未分配企業開支						(30,491)
經營虧損						(28,814)
財務費用						(1,905)
除稅前虧損						(30,719)
稅項						326
期內虧損						(30,393)

## 2. 營業額及分部資料(續)

### 業務分部(續)

截至二零零七年六月三十日止六個月

	物業投資 千港元	娛樂媒體 千港元	媒體購物 千港元	電訊 千港元	抵銷 千港元	總計 千港元
營業額						
對外銷售	2,562	14,512	7,048	989	-	25,111
分部間之銷售	-	116	-	-	(116)	-
合計	2,562	14,628	7,048	989	(116)	25,111
分部業績	1,386	(5,206)	(2,152)	(55)		(6,027)
其他收入						855
未分配企業開支						(22,798)
經營虧損						(27,970)
財務費用						(5,715)
除稅前虧損						(33,685)
稅項						(166)
期內虧損						(33,851)

## 2. 營業額及分部資料 (續)

### 地區分部

本集團在期內按地區分部劃分之營業額及經營虧損貢獻之分析如下：

	營業額		經營虧損貢獻	
	截至六月三十日止六個月		截至六月三十日止六個月	
	二零零八年 千港元	二零零七年 千港元	二零零八年 千港元	二零零七年 千港元
持續經營業務：				
香港	11,142	11,792	(27,102)	(21,374)
中國內地	2,737	7,542	(796)	(2,659)
美國	987	989	(2,211)	(55)
澳門	-	-	(311)	-
抵銷	-	(32)	-	-
	<b>14,866</b>	20,291	<b>(30,420)</b>	(24,088)
終止經營業務：				
日本	-	4,904	-	(9,763)
抵銷	-	(84)	-	-
	-	4,820	-	(9,763)
	<b>14,866</b>	25,111	<b>(30,420)</b>	(33,851)

### 3. 經營虧損

經營虧損乃於(計入)及扣除下列各項後達致：

	截至六月三十日止六個月	
	二零零八年	二零零七年
	千港元	千港元
計入：		
利息收入	17	85
扣除：		
員工成本(包括董事酬金)	18,034	23,078
無形資產攤銷	197	198
物業、廠房及設備之折舊	997	1,160

### 4. 財務費用

	截至六月三十日止六個月	
	二零零八年	二零零七年
	千港元	千港元
<b>持續經營業務：</b>		
可換股債券之應計利息	1,591	658
利息：		
須於五年內悉數償還之借款	150	702
毋須於五年內悉數償還之借款	164	681
	1,905	2,041
<b>終止經營業務：</b>		
融資租賃承擔之融資費用	-	3,662
須於五年內悉數償還之借款利息	-	12
	-	3,674
	1,905	5,715

## 5. 稅項

於未經審核簡明綜合損益表內之稅項包括：

	截至六月三十日止六個月	
	二零零八年	二零零七年
	千港元	千港元
<b>持續經營業務：</b>		
期內稅項－海外		
本期	133	98
去年度超額撥備	(196)	—
遞延稅項	(263)	(115)
	<b>(326)</b>	(17)
<b>終止經營業務：</b>		
期內稅項－海外(附註6)	—	183
	<b>(326)</b>	166

由於本集團並無於香港產生應課稅溢利，故期內並無就香港利得稅提撥準備(二零零七年：無)。海外利得稅乃根據本集團附屬公司經營業務所在國家之適用現行稅率按期內之估計應課稅溢利計算。

## 6. 終止經營業務

本集團已(i)於二零零七年三月九日與Quants Inc. (「Quants」)訂立租賃終止契據以終止租賃合約；及(ii)於二零零七年三月九日與Freparnetwork Inc. (「Frepar」)訂立管理終止契據以終止管理合約。該等終止契據均已追溯至二零零六年十二月一日起生效。終止契據之訂約方均毋須就終止租賃合約及管理合約支付任何代價。本集團就與Quants及Frepar之融資租賃安排所產生之資產及負債(主要包括應收融資租賃賬款及應付融資租賃賬款)須根據上述終止契據於結算日後不再確認。

包含於簡明綜合損益表及簡明綜合現金流量表內之終止經營業務之業績及現金流量載列如下。

		截至六月三十日止六個月	
	附註	二零零八年 千港元	二零零七年 千港元
收入	2	-	4,820
開支		-	(14,400)
除稅前虧損		-	(9,580)
稅項	5	-	(183)
源自終止經營業務之期內虧損		-	(9,763)
源自終止經營業務之現金流量：			
經營活動已動用之現金淨額		-	(8,330)
融資活動已動用之現金淨額		-	(22)
現金流量淨額		-	(8,352)

## 7. 每股虧損

每股基本虧損乃根據以下數據計算：

	截至六月三十日止六個月	
	二零零八年 千港元	二零零七年 千港元
就持續及終止經營業務而言		
計算每股基本虧損所依據之期內虧損		
— 本公司權益持有人應佔期內虧損	<b>30,420</b>	33,851

	股份數目	
	二零零八年	二零零七年 (重列)
計算每股基本虧損所依據之普通股加權平均數	<b>1,470,040,740</b>	910,063,893

	截至六月三十日止六個月	
	二零零八年 千港元	二零零七年 千港元
就持續經營業務而言		
計算每股基本虧損所依據之期內虧損		
— 本公司權益持有人應佔期內虧損	<b>30,420</b>	33,851
減：源自終止經營業務之期內虧損	-	(9,763)

計算源自持續經營業務之每股基本虧損 所依據之期內虧損	<b>30,420</b>	24,088
-------------------------------	---------------	--------

截至二零零七年六月三十日止期間之已發行普通股加權平均數經已作出調整，以反映二零零七年底進行之股份拆細。

由於截至二零零八年及二零零七年六月三十日止期間之可換股債券、購股權及認股權證對有關期間之每股基本虧損具反攤薄影響，故未有披露有關期間之每股攤薄虧損。

## 8. 無形資產

線路使用權  
千港元

### 成本

於二零零八年一月一日	3,649
匯兌波動	(1)

於二零零八年六月三十日	3,648
-------------	-------

### 累計攤銷

於二零零八年一月一日	2,859
期內攤銷	197

於二零零八年六月三十日	3,056
-------------	-------

### 賬面淨值

於二零零八年六月三十日	592
-------------	-----

於二零零七年十二月三十一日	790
---------------	-----

## 9. 應收貿易賬款、其他應收賬款及預付款項

本集團一般向貿易客戶授予平均60天之放賬期。結餘包括應收貿易賬款，其賬齡分析(扣除撥備)如下：

	二零零八年 六月三十日 千港元	二零零七年 十二月三十一日 千港元
即日結賬	1,175	1,663
31-60天	1,144	1,129
61-90天	2,324	1,633
逾90天	1,944	3,878
	<b>6,587</b>	8,303
其他應收賬款及預付款項	<b>11,600</b>	5,956
	<b>18,187</b>	14,259

## 10. 應付貿易賬款、其他應付賬款及應計款項

結餘包括應付貿易賬款，其賬齡分析如下：

	二零零八年 六月三十日 千港元	二零零七年 十二月三十一日 千港元
即日結賬	260	722
31-60天	208	208
61-90天	89	56
逾90天	8,839	8,047
	<b>9,396</b>	9,033
其他應付賬款及應計款項	<b>8,226</b>	8,989
	<b>17,622</b>	18,022

## 11. 股本

### (i) 普通股

	普通股數目	金額 千港元
每股面值0.1港元之普通股 法定：		
於二零零七年十二月三十一日及 二零零八年六月三十日	7,300,000,000	730,000
已發行及繳足：		
於二零零七年十二月三十一日 及二零零八年一月一日	1,470,040,740	147,004
於二零零八年六月三十日	1,470,040,740	147,004

### (ii) 可兌換優先股

本公司法定可兌換優先股（「可兌換優先股」）股本合共20,000,000港元，分為2,000,000,000股每股面值0.01港元之可兌換優先股。

於二零零七年及二零零八年並無發行可兌換優先股。

## 12. 關連人士交易

- (i) 誠如該等財務報表附註6所披露，於截至二零零八年六月三十日止六個月，本集團曾進行下列重大關連人士交易：
- (a) 於上期，本公司之附屬公司就應付本公司主要股東之融資租賃下之承擔承受財務費用約3,662,000港元。
  - (b) 本公司之附屬公司就所提供之一般行政及企業服務向本公司主要股東之附屬公司收取之服務費收入約405,000港元(二零零七年：530,000港元)。
  - (c) 本公司之附屬公司已向主要股東之附屬公司收取電訊收益987,000港元(二零零七年：989,000港元)。
  - (d) 本公司之主要股東向本公司授出20,000,000港元(二零零七年：20,000,000港元)信貸融資。貸款按商業利率計息，無抵押。本公司於期內並無動用該信貸額(二零零七年：無)。
- (ii) 於結算日，本集團與關連人士有下列結餘：
- (a) 就所提供之一般行政及企業服務應收本公司主要股東之附屬公司之款項約74,000港元(二零零七年：82,000港元)已列入應收貿易賬款、其他應收賬款及預付款項。款項無抵押、免息及無固定還款期。
  - (b) 與電訊收益有關之應收本公司主要股東之附屬公司款項約165,000港元(二零零七年：165,000港元)已計入應收貿易賬款、其他應收賬款及預付款項。該款項為無抵押、免息及無固定還款期。

## 13. 資本承擔

本集團於二零零八年六月三十日及二零零七年十二月三十一日概無任何重大資本承擔。

## 14. 比較數字

若干比較數字經已作出重列以符合現有期間之呈列方式。

## 中期股息

董事不建議派付截至二零零八年六月三十日止六個月之中期股息（二零零七年：無）。

## 業務回顧

本集團於回顧期間之未經審核綜合營業額為14,866,000港元（二零零七年：20,291,000港元）。回顧期間內毛利為8,477,000港元（二零零七年：7,744,000港元）。期內虧損為30,393,000港元（二零零七年：33,851,000港元）。於二零零八年六月三十日，本公司股本持有人應佔虧損為30,420,000港元（二零零七年：33,851,000港元），而本集團總資產則為198,232,000港元（於二零零七年十二月三十一日：197,646,000港元）。

## 物業投資分部

於回顧期間，此分部之收益總額約為3,007,000港元（二零零七年：2,562,000港元）。此分部之溢利較去年同期增至2,102,000港元。溢利顯著增加主要由於續租之租值有所增加。

於二零零八年六月三十日，位於香港萬國寶通中心之商舖大部份已出租予第三方。就蘇州之物業而言，80%的服務式公寓亦已出租予第三方。

## 娛樂媒體分部

此分部包括流動電話娛樂業務及休閒與娛樂活動業務。

此分部之營業額約為8,884,000港元（二零零七年：14,628,000港元）。營業額減少的主要原因為日本及夏威夷之數碼售賣機業務在去年終止營運所致。就餘下流動電話娛樂業務而言，由於Cellcast (Asia) Limited（「Cellcast」）轉換業務模式，透過採用電訊公司提供之銷售平台以減低成本，從而令毛利率得以增加10%。

於香港及澳門，Cellcast透過經營Yeah Mobile及乒乓小子等品牌，繼續保持其於多媒體廣告、內容及服務供應之領導地位。

## 業務回顧 (續)

### 娛樂媒體分部 (續)

至於休閒與娛樂活動業務方面，本公司全資附屬公司S.I. Macau Entertainment Company Limited (「SIME」)與ING Co., Ltd. 及Asia and Pacific Media Limited於二零零八年三月訂立選美會主辦協議，取得舉辦國際小姐選美會(「國際小姐選美會」)之獨家專營權，為期五年，最多至二零一二年十二月為止。有關協議詳情已於本公司於二零零八年三月二十五日寄發之通函內披露。此外，本集團亦於二零零八年三月發表公佈，本集團將舉辦二零零八年及其後之澳門小姐選美會(「澳門小姐選美會」)。澳門小姐選美會已於二零零八年九月七日於澳門成功舉辦，而國際小姐選美會亦將於二零零八年十一月初在澳門舉行。是項業務之表現將於二零零九年第二季度出版截至二零零八年十二月三十一日止年度之年報內報告。

### 媒體購物分部

此分部於回顧期間之營業額約為2,072,000港元(二零零七年：7,048,000港元)。此分部之毛利及分部虧損分別為150,000港元及1,915,000港元(二零零七年：分別為127,000港元及2,152,000港元)。於回顧期間，有關業務面對重重挑戰。中國內地(「中國」)電視頻道大部份廣播時段被分配作宣傳北京二零零八年奧運會，從而令取得有限廣播時段之競爭變得激烈及成本高昂。然而，管理層運用此分部之優勢及協同效益於娛樂媒體分部之國際小姐選美會。透過此分部之業務網絡關係及資源，本集團成功與若干中國電視頻道簽訂合同播放國際小姐選美會。該等電視頻道將覆蓋中國大部份主要省市，從而進一步在中國宣傳本集團之業務及國際小姐選美會之形象。

### 電訊分部

於回顧期間，此分部之營業額約為987,000港元(二零零七年：989,000港元)。此分部之溢利約為8,000港元(二零零七年：虧損55,000港元)。此分部持有日本與夏威夷之間的連接電纜之線路使用權，並繼續向其日本相關方提供維修及支援服務。

## 業務回顧 (續)

### 金融服務分部

儘管此分部於回顧期間並無錄得營業額，本集團將於二零零八年下半年繼續發掘任何潛在商機。

### 股本

分別於二零零七年十一月及十二月完成之公開發售及股份拆細後，本公司現已發行及尚未發行之股份已拆細為10股每股面值0.10港元之拆細股份（「股份」）。股份之每手買賣單位已由1,000股股份改為10,000股股份。因此，本公司亦隨後公佈有關已發行且尚未行使之購股權、可換股債券（「可換股債券」）、現有認股權證及根據公開發售已發行之認股權證之已調整行使價／換股價，及因行使／兌換而將予發行之已調整股份數目。有關安排及調整之詳情已於本公司在二零零八年一月十五日所刊發之公佈中披露。

此外，本公司尚有本金金額合共12,600,000港元之可贖回可換股債券未獲行使，並將於二零零八年九月十二日到期。現時，本公司正與可換股債券持有人就有關其中包括延長可換股債券到期日等展開磋商。本公司將於適當時候進一步發表公佈。

### 流動資金、財務資源、集團資產抵押及資本負債比率

本集團有不同融資來源，包括本集團業務營運所賺取之內部資金、有抵押一般銀行融資及來自股東及其他有興趣投資者之不定期投資。

於二零零八年六月三十日，本集團之銀行融資合共47,000,000港元，而向一名主要股東可借入之無抵押循環貸款額為20,000,000港元。所有銀行融資乃以本集團賬面淨值約為140,000,000港元之投資物業，以及本公司董事及一間附屬公司之董事之個人擔保額合共390,000港元作抵押。此外，本公司及其若干附屬公司就本公司及該等附屬公司將動用之分享銀行融資向銀行提供互相擔保合共35,000,000港元。於二零零八年六月三十日，可用信貸融資額約為25,000,000港元。

### 流動資金、財務資源、集團資產抵押及資本負債比率(續)

於二零零八年六月三十日，本集團之短期銀行貸款約為31,000,000港元，而長期銀行貸款則約為8,000,000港元，現金及銀行結餘約為10,000,000港元。大部份借款以港元結算，少於1%借款以美元結算。於二零零八年六月三十日，本集團銀行借款之到期日分佈於十二年期，約80%於一年內到期、11%於兩年至五年內到期及9%於五年後到期。

於二零零八年七月十七日，本集團修改現有的其中一份銀行融資，改為以按揭貸款、循環定期貸款及分期貸款形式融資，而此份銀行融資總額增加至64,000,000港元。還款期由十二年延至十五年。本集團繼續採用保守之資金運用及財務政策。

於二零零八年六月三十日，本集團之流動資產約為28,000,000港元，而流動負債約為62,000,000港元。於二零零八年六月三十日，本集團之流動比率為0.45(於二零零七年十二月三十一日：0.92)。

本集團之資本負債比率(本集團之銀行貸款及可換股債券負債總額除以本公司股本持有人應佔權益總額)於二零零八年六月三十日為42.8%(於二零零七年十二月三十一日：13.6%)。所有銀行及其他借款乃按浮動利率借入。

### 匯率波動風險及相關對沖

本集團之營業額、開支、資產及負債均以港元(「港元」)、人民幣(「人民幣」)、澳門元(「澳門元」)、美元(「美元」)及日圓(「日圓」)結算。於回顧期間，澳門元及美元兌港元之匯率較為穩定。由於本集團若干資產及業務位於中國並在當地經營，收入及開支以人民幣結算，故承受人民幣匯兌風險。本集團認為人民幣升值所帶來之淨匯率風險將對本集團有利。本集團若干開支以日圓結算，而日圓在回顧期間波幅相對較大。然而日圓開支極微，日圓兌港元升值將不會對回顧期間本集團之業務運作產生重大不良影響。

### **匯率波動風險及相關對沖(續)**

目前，本集團不擬就涉及人民幣及日圓之匯兌波幅對沖。然而，本集團會經常檢討經濟狀況、各項業務分部之發展及整體外匯風險組合，並於未來有需要時考慮合適對沖之措施。

### **或然負債**

於二零零八年六月三十日，本公司僅有一宗訴訟個案有待解決。該訴訟個案乃由一間銀行向一位已告破產之第三方及合資企業提出，就尚未償還之貸款透支向本公司送達第三方通知。經諮詢一位律師之意見後，董事認為該個案已擱置數載且勝算不大，故並無就此等被指稱之索償於賬目內提撥任何準備。

除上文所披露者外，本集團並無任何重大或然負債。

### **本集團之僱員**

本集團根據僱員之工作表現，為僱員提供具競爭力之薪酬制度。全職僱員亦享有其他福利，包括公積金計劃、醫療津貼及考試休假，而執行董事可獲稅項保障計劃。

於二零零八年六月三十日，本集團之僱員總人數為79人。

### **展望**

透過主辦二零零八年及其後之國際小姐選美會及澳門小姐選美會，本集團建立提升國際形象的有效平台，以及擴展城中網絡。本集團將繼續積極拓展長期發展之商機，從而令本集團重要的股東及投資者獲利。

### 展望(續)

於二零零八年九月二日，本公司公佈可能在美國北馬里亞納群島聯邦之羅塔島進行一項物業投資。本集團計劃在此位於太平洋沿岸地區之西北太平洋島嶼拓展娛樂相關物業投資業務。本公司已於二零零八年九月二日發表公佈披露有關是項可能投資計劃之現況。

由於澳門經濟近年得以蓬勃發展，締造大量商機，本集團將繼續秉承一貫策略，擴展其物業投資及娛樂媒體業務至澳門以及太平洋沿岸地區其他城市等。

## 購股權計劃

根據僱員購股權計劃授出之購股權截至二零零八年六月三十日止六個月之變動詳情如下：

	每股 認購價*	行使期	購股權 授出日期	授出 購股權數目 千份	於二零零八年	於期內	於二零零八年
					一月一日 持有之 購股權數目*	行使/ 失效之 購股權數目	六月三十日 尚未行使之 購股權數目
	港元				千份	千份	千份
<b>董事：</b>							
松田滝洲	0.549	二零零五年五月二十五日至 二零一五年五月二十四日	二零零五年 五月二十五日	2,000	21,075	-	21,075
梁道光	0.180	二零零七年一月十日至 二零一零年一月九日	二零零七年 一月十日	300	3,161	-	3,161
姚瀛輝 <sup>#1</sup>	0.309	二零零六年五月二十六日至 二零零八年五月二十五日	二零零六年 五月二十六日	100	1,054	1,054	-
	0.180	二零零七年一月十日至 二零零八年七月二十四日	二零零七年 一月十日	300	3,161	-	3,161
張志輝 <sup>#2</sup>	0.180	二零零七年一月十日至 二零零八年十一月二十七日	二零零七年 一月十日	300	3,161	-	3,161
持續合約僱員	0.180	二零零七年一月十日至 二零零九年一月九日	二零零七年 一月十日	340	1,897	632	1,265
其他	0.376	二零零六年一月十九日至 二零零八年一月十八日	二零零六年 一月十九日	200	2,108	2,108	-
Quants Inc. <sup>#3</sup>	0.215	二零零七年十一月三十日至 二零零九年五月三十日	二零零七年 十一月三十日	8,000	80,000	80,000	-

\* 根據購股權計劃及遵循上市規則第17.03(13)條和二零零五年九月五日之聯交所補充指引之規定，本公司核數師已書面確認行使價及於行使購股權時將予發行之股份數目已經因二零零七年十一月進行之公開發售及二零零七年十二月進行之股份拆細而作出調整。

<sup>#1</sup> 姚瀛輝先生於二零零七年七月二十五日辭任為本公司董事。

<sup>#2</sup> 張志輝先生於二零零七年十一月二十八日辭任為本公司董事。

<sup>#3</sup> Quants Inc.於二零零八年三月二十六日放棄購股權。

### 董事及主要行政人員於股份之權益

於二零零八年六月三十日，本公司董事及主要行政人員及彼等各自之聯繫人士於本公司（定義見證券及期貨條例第XV部）之股份、相關股份及債券中擁有已根據證券及期貨條例第XV部第7及第8分部須知會本公司及聯交所之權益及淡倉（包括根據證券及期貨條例有關條文被視為或當作擁有之權益及淡倉），或須根據證券及期貨條例第352條記錄於該條所述之登記冊內之權益及淡倉；或根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）之上市公司董事進行證券買賣之標準守則須知會本公司及聯交所之權益及淡倉如下：

#### (a) 本公司每股面值0.10港元之普通股

董事姓名	身份	股份總數	佔本公司 已發行股本之 概約百分比(%)
松田滝洲	實益擁有人及由受控制 法團持有(附註)	80,570,000	5.48
梁道光	實益擁有人	1,730,000	0.12

附註：松田先生透過e-Compact Limited（一間由Anglo Japan Enterprises Limited全資擁有之公司，而Anglo Japan Enterprises Limited由彼實益擁有）持有80,560,000股股份，其餘10,000股股份由其本人實益持有。

## 董事及主要行政人員於股份之權益(續)

### (b) 購股權

董事姓名	身份	購股權總數	佔本公司 已發行股本之 概約百分比(%)
松田滝洲	實益擁有人	21,075,270	1.43
梁道光	實益擁有人	3,161,290	0.22

除上文所披露者外，於二零零八年六月三十日，本公司董事及主要行政人員及彼等各自之聯繫人士於本公司或任何相聯法團(定義見證券及期貨條例第XV部)之股份、相關股份及債券中概無擁有根據證券及期貨條例第XV部第7及第8分部(包括根據證券及期貨條例該等規定當作或視作擁有之權益及淡倉)須知會本公司及聯交所之權益及淡倉、或遵照證券及期貨條例第352條之規定而存置之登記冊所記錄之權益及淡倉、或根據上市規則之上市公司董事進行證券交易之標準守則須知會本公司及聯交所之權益及淡倉。

## 主要股東

於二零零八年六月三十日，就本公司董事及主要行政人員所知，以下人士（本公司董事或主要行政人員除外）於股份及相關股份中擁有根據證券及期貨條例第XV部第2及第3分部須向本公司披露之權益或淡倉，或直接或間接擁有附帶權利在任何情況下均可於本集團任何成員公司之股東大會上投票之任何類別股本之面值5%或以上之權益。

### (a) 本公司每股面值0.10港元之普通股

股東名稱	身份	股份總數	佔本公司 已發行股本之 概約百分比(%)
Quants Inc.	實益擁有人	560,395,180	38.12
Ichiya Co., Ltd.	實益擁有人	100,000,000	6.80
松田滝洲	實益擁有人及透過 受控制法團持有(附註)	80,570,000	5.48

附註：松田先生透過e-Compact Limited（一間由Anglo Japan Enterprises Limited全資擁有之公司，而Anglo Japan Enterprises Limited由彼實益擁有）持有80,560,000股股份，其餘10,000股股份由其本人實益持有。

## 主要股東 (續)

### (b) 認股權證

股東名稱	身份	認股權證總數	佔本公司 已發行股本之 概約百分比(%)
Quants Inc.	實益擁有人	164,076,800	11.16

### (c) 購股權

股東名稱	身份	購股權總數	佔本公司 已發行股本之 概約百分比(%)
松田滝洲	實益擁有人	21,075,270	1.43

除上文所披露者外，於二零零八年六月三十日，就本公司董事及主要行政人員所知，並無任何人士（本公司董事或主要行政人員除外）於本公司之股份及相關股份中擁有根據證券及期貨條例第XV部第2及第3分部須向本公司披露之權益或淡倉，或直接或間接擁有附帶權利在任何情況下均可於本集團任何其他成員公司之股東大會上投票之任何類別股本之面值5%或以上之權益。

### 購買、出售或贖回本公司之上市證券

本公司並無於回顧期間內贖回其任何上市證券。本公司及其任何附屬公司亦無於回顧期間內購買或出售本公司之任何證券。

## 企業管治

截至二零零八年六月三十日止六個月，除以下各項外，本公司一直遵守上市規則附錄14所載之企業管治常規守則（「該守則」）：

- (a) 本公司之董事會主席並無根據本公司之公司細則第87(1)條輪值退任；及
- (b) 主席及行政總裁（「行政總裁」）之角色並無分開。松田滝洲先生現為本公司主席兼行政總裁。董事會相信，松田滝洲先生兼任主席及行政總裁，為本集團提供強勁而貫徹之領導，令本集團之規劃及未來發展更為有效。

## 董事進行證券交易之標準守則

董事會已採納上市規則附錄10所載上市發行人董事進行證券交易之標準守則（「標準守則」）。經本公司作出特定查詢後，所有董事均已確認彼等於回顧期間內一直遵守標準守則所載之規定準則。

## 審核委員會

審核委員會已與管理層審閱本集團所採納之會計原則及準則，並已與董事討論內部監控及財務申報事宜，包括審閱截至二零零八年六月三十日止六個月之未經審核中期財務報表。

承董事會命  
松田滝洲  
主席

香港，二零零八年九月十二日