



載通國際  
Transport International

載通國際控股有限公司



2008  
中期報告

# 目錄

## 中期回顧

中期業績	1
中期股息	1
管理層回顧及展望	1
• 個別業務單位營運及業績回顧	1
• 財務狀況	7
• 資金及融資	7
• 融資及財政政策	9
• 資本承擔	9
• 或有負債	9
• 僱員及薪酬政策	9
• 展望	10
補充資料	11

## 中期財務報告

綜合損益計算表	15
綜合資產負債表	17
綜合權益變動表	19
簡明綜合現金流量表	21
未經審核中期財務報告附註	22
致董事會的獨立審閱報告	36

## 中期業績

本集團截至2008年6月30日止六個月的未經審核股權持有人應佔盈利為港幣4.505億元(2007年為港幣31.375億元)。該盈利包括集團物業持有及發展部旗下全資附屬公司Lai Chi Kok Properties Investment Limited於2008年上半年度出售曼克頓山26個住宅單位(2007年為796個住宅單位)所得的非經常性除稅後盈利港幣4.227億元(2007年為港幣29.619億元)。如撇除物業銷售的非經常性盈利，2008年上半年度的股權持有人應佔盈利為港幣2,780萬元，較2007年同期的港幣1.756億元減少84.2%。本回顧期內每股盈利為港幣1.12元(2007年為港幣7.77元)。

## 中期股息

董事會宣佈截至2008年6月30日止六個月的中期股息為每股港幣0.30元(2007年的中期股息為每股港幣0.45元及特別中期股息為每股港幣1.50元)，合共港幣1.211億元(2007年為港幣7.871億元)。中期股息將於2008年10月16日派發予於2008年10月8日辦公時間結束時名列本公司股東名冊的股東。股份過戶登記處將由2008年10月6日至2008年10月8日(包括首尾兩日)暫停辦理股份過戶手續。如欲享有中期股息，股東須於2008年10月3日下午4時30分前，將過戶文件連同有關的股票，送交本公司的香港股份過戶登記處香港中央證券登記有限公司(地址為香港皇后大道東183號合和中心17樓)，以辦理股份過戶手續。

## 管理層回顧及展望

### 個別業務單位營運及業績回顧

#### 專營公共巴士業務

##### 九龍巴士(一九三三)有限公司(「九巴」)

- 截至2008年6月30日止六個月，在未計入下列非現金項目前，九巴錄得的虧損為港幣1.628億元(2007年為盈利港幣9,860萬元)：
  - (i) 由獨立精算師為九巴兩項界定福利員工退休計劃釐定並按照《香港會計準則》第19號「僱員福利」的規定，於九巴的損益計算表中入賬的視為收入港幣8,860萬元(2007年為港幣4,150萬元)；及
  - (ii) 因應香港所得稅率自2008/09財政年度起由17.5%調低至16.5%，對期初遞延稅項結餘作出調整而產生的遞延稅項抵免額港幣3,860萬元(2007年：無)。

若計入上述非現金項目，九巴於2008年上半年的除稅後虧損為港幣5,020萬元(2007年除稅後盈利為港幣1.328億元)。

- 九巴於2008年首六個月的財務業績轉差，是由於期內國際燃油價格急升所致。如以下表一所示，集團專營巴士所用的超低含硫柴油的價格，乃根據新加坡0.5%含硫柴油（「該柴油」）的價格為計價基準，而該柴油的平均價格於2008年上半年上升79.0%。該柴油價格上升導致集團於期內的燃油成本攀升至港幣7.813億元，較2007年同期的港幣4.651億元大幅增加港幣3.162億元或68.0%。燃油成本佔九巴2008年上半年總經營成本26.0%，而去年同期則為17.1%。

表一： 該柴油平均價格

月份	2008年 美元／每桶	2007年 美元／每桶	增幅 %
1月	106	66	+61%
2月	111	71	+56%
3月	126	74	+70%
4月	138	80	+73%
5月	159	81	+96%
6月	167	82	+104%
平均(1至6月)	136	76	+79%

- 於2008年上半年度，九巴的車費收入及載客量分別為港幣28.328億元（2007年為港幣28.406億元）及4.900億人次（2007年為4.971億人次），較去年上半年度分別減少0.27%及1.43%。是次減幅主要由於本港兩個鐵路網絡於2007年12月正式合併並提供票價優惠，令競爭加劇所致。2008年上半年度的廣告收入為港幣4,320萬元（2007年為港幣3,250萬元），較去年同期增加32.9%。
- 為了保持巴士業務的財政能力和現時的服務水平，九巴於2007年9月7日向香港特別行政區政府（「香港特區政府」）運輸署提出加價9%的申請，這是九巴自1997年12月1日以來首次申請加價。於2008年5月20日，香港特區政府宣布批准九巴增加票價4.5%，並由2008年6月8日起生效。由於該柴油的平均價格於2008年6月飆升至每桶約167美元，較九巴於2007年9月申請加價時的每桶85美元的價格高出96%，這4.5%的加價幅度明顯不足以抵銷九巴大幅增加的燃油成本。
- 於2008年6月30日，九巴共經營401條巴士路線，而於2007年12月31日經營的巴士路線為402條。此外，九巴共營辦69項八達通巴士轉乘計劃（「巴士轉乘計劃」），覆蓋259條巴士路線，其中包括九巴旗下網絡及與其他公共運輸機構合辦的轉乘計劃。這些巴士轉乘計劃為乘客提供大幅的車資折扣優惠，而且改善了路線網的覆蓋範圍、節省了提供一個更大規模運輸網絡所需的額外資源，更舒緩了繁忙道路上的擠塞情況及空氣污染。

- 於2008年上半年內，九巴共有21部全新的空調雙層巴士獲發牌照。於2008年6月30日，九巴車隊共有4,018部(2007年年底為4,047部)已獲發牌照的巴士，其中包括3,878部雙層巴士及140部單層巴士。九巴的空調巴士共達3,813部，佔車隊總數的95%。此外，九巴預期於2008年下半年至2009年初接收九部新的空調雙層巴士及30部新的空調單層巴士。

#### 龍運巴士有限公司(「龍運」)

- 截至2008年6月30日止六個月，龍運之業績出現逆轉，錄得除稅後虧損港幣270萬元，較去年同期除稅後盈利港幣930萬元，下跌港幣1,200萬元。虧損是由於2008年上半年該柴油價格顯著上升所致。
- 於2008年首六個月，龍運的車費收入為港幣1.522億元，較2007年同期的港幣1.460億元增加4.2%。期內，龍運的總載客量為1,400萬人次，較去年同期的1,340萬人次增加4.5%。載客量上升，主要是由於東涌新市鎮人口持續增加，以及往來香港國際機場的客運服務需求上升所致。
- 期內的總經營成本為港幣1.572億元，較2007年同期的港幣1.341億元增加港幣2,310萬元，增幅為17.2%。除了燃油成本大幅增加港幣1,860萬元外，為配合不斷上升的客運需求，龍運提升了服務質素，亦令2008年上半年的員工成本、隧道費及折舊支出等其他主要經營成本相繼上升。
- 龍運於2007年9月7日向香港特區政府運輸署提出加價5.9%的申請。然而，香港特區政府只批准龍運將票價提升4.5%，並由2008年6月8日起生效。如前文所述，由於2008年6月該柴油的平均價格為每桶167美元，較龍運於2007年9月申請加價時每桶85美元的價格高出96%，這4.5%的加幅明顯不足以抵銷龍運大幅增加的燃油成本。
- 於2008年6月30日，龍運經營六個巴士轉乘計劃，覆蓋12條路線，其中包括龍運旗下的巴士網絡以及與其他公共運輸機構合辦的轉乘計劃。這些巴士轉乘計劃為乘客提供車資折扣優惠，並讓龍運更有效地運用資源。
- 期內，車隊增添了兩部新空調雙層巴士。於2008年6月30日，龍運共有157部已獲發牌照的巴士，包括154部空調雙層巴士及三部空調單層巴士，行走共18條路線。龍運的路線數目與2007年年底相同。
- 龍運於2008年上半年訂購了七部新空調雙層巴士。新巴士將於2008年下半年付運，以配合服務改善計劃。

## 非專營運輸業務

於2008年上半年度，集團的非專營運輸業務部錄得除稅後盈利港幣980萬元(2007年為港幣1,610萬元)，較2007年同期減少39.1%。營業額則較2007年上半年的港幣1.829億元增加11.0%，至港幣2.030億元。非專營運輸業務部旗下主要業務單位的業務回顧如下：

### 陽光巴士控股有限公司及其附屬公司(「陽光巴士集團」)

- 陽光巴士集團是香港非專營巴士業的主要經營商之一，為不同顧客提供一系列度身設計的優質運輸服務。集團的車隊為大型住宅屋苑、購物中心、主要僱主、主題公園、豪華酒店、本地旅行社及學校提供巴士服務，並為公眾提供包車服務。為了配合業務擴展，陽光巴士集團於期內購入13部新巴士，令截至2008年6月30日的巴士總數增至366部。
- 陽光巴士集團於2008年上半年的營業額較2007年同期上升15.4%，這主要由於車隊擴充及車租增加而帶來額外收入所致。

### 珀麗灣客運有限公司(「珀麗灣客運」)

- 珀麗灣客運為馬灣高級住宅項目珀麗灣的居民及訪客提供優質穿梭巴士及渡輪服務。隨著人口逐漸增加，加上馬灣公園第一期開放後吸引更多遊客，因此2008年上半年度的總載客量增加30%至450萬人次。
- 於2008年6月底，珀麗灣客運為馬灣經營兩條渡輪航線和四條巴士路線，投入27部空調單層巴士和七艘高速雙體船。

### 新香港巴士有限公司(「新港巴」)

- 新港巴與深圳一家公司合作，經營往來落馬洲和深圳皇崗的24小時跨境穿梭巴士服務(一般稱為「皇巴士」服務)，為經常過境的人士及渡假旅客提供直接且合乎經濟效益的穿梭巴士服務。新港巴於2008年上半年度的每月平均載客量達121萬人次，較2007年同期的169萬人次減少28%。總載客量大幅減少，主要由於落馬洲支線於2007年8月通車令競爭加劇所致。
- 預期更緊密經貿關係安排(CEPA)將推出更多貿易開放措施，加上內地遊客數目不斷增加，預料將為新港巴帶來新增乘客，從而抵銷了因新鐵路通車而流失的載客量。於2008年6月底，新港巴共有15部巴士提供服務，與2007年年底相同。

## 物業持有及發展

- Lai Chi Kok Properties Investment Limited (「LCKPI」) 是集團的全資附屬公司，亦為九龍荔枝角寶輪街1號高級豪華住宅及商用物業「曼克頓山」的發展商。曼克頓山提供1,115個豪華住宅單位，總樓面面積超過100萬平方呎及設有一個樓面面積約50,000平方呎的雙層平台商場。於2007年12月，曼克頓山的平台商場已轉售至集團另一家全資附屬公司LCK Commercial Properties Limited，並將會發展成為作收租用途的購物中心。
- 截至2007年年底，曼克頓山已售出1,080個住宅單位，相等於可售總樓面面積約共1,119,000平方呎(佔項目可售總樓面面積約94.0%)。於2008年上半年，LCKPI再售出26個住宅單位，相等於可售總樓面面積約共53,000平方呎(佔項目可售總樓面面積約4.4%)，為集團帶來總收益港幣5.975億元(2007年為港幣44.583億元)，而盈利貢獻則達港幣4.227億元(2007年為港幣29.619億元)。
- 於2008年6月30日，持作出售的已落成物業(在綜合資產負債表內列為流動資產)以及曼克頓山商用物業部分的發展中投資物業(在綜合資產負債表內列為固定資產)分別為港幣9,460萬元(2007年12月31日為港幣2.063億元)以及港幣8,530萬元(2007年12月31日為港幣8,250萬元)。集團以營運資金和無抵押銀行貸款提供曼克頓山項目的融資，而該等貸款已於2007年年底全部償還。

## 媒體銷售業務

### 路訊通控股有限公司及其附屬公司(「路訊通集團」)

- 路訊通集團為大中華區一家具領導地位的媒體銷售企業，投資於發展蓬勃的廣告市場，透過其在香港的專利流動多媒體系統，向公共客運車輛的乘客及其沿線途人，播放商業廣告訊息，並以極吸引的價格，提供增值的媒體銷售、產品及服務。路訊通集團亦於中國內地經營一個覆蓋逾200個城市的電視節目聯播和媒體銷售網絡。集團現時持有路訊通集團73%的權益。
- 截至2008年6月30日止六個月，路訊通集團錄得股權持有人應佔盈利港幣1,800萬元(2007年為港幣1,610萬元)，較2007年同期增加11.8%。該增幅主要由於路訊通集團營業額增加港幣260萬元，及其應佔聯營公司溢利上升港幣80萬元。
- 路訊通集團的其他有關資料已刊載於該集團的2008年中期報告內。

## 國內運輸業務

於2008年6月30日，集團在內地運輸業務所擁有的聯營公司及共同控制實體權益總額為港幣7.576億元（2007年12月31日為港幣7.022億元）。此等投資項目主要與集團在大連、深圳及無錫經營的公共客運服務，以及在北京經營的計程車及汽車租賃業務有關。集團的國內運輸業務部於期內錄得除稅後盈利港幣1,350萬元，較2007年同期的港幣220萬元增加513.6%。盈利增長，主要由於期內國內政府為公共巴士業務提供的補貼增加，紓緩了聯營公司就燃油成本及其他營運費用上升所帶來的財務負擔。

### 大連

本集團佔60%股權的一家附屬公司與大連市第一公共汽車公司於1997年7月在遼寧省大連市成立一家合作合營企業。該合作合營企業目前在大連市經營三條巴士路線，投入84部單層巴士。

### 北京

北京北汽九龍出租汽車股份有限公司（「北汽九龍」）是一家中外合資股份有限公司，於2003年3月在北京成立。集團在這個項目的投資額為人民幣8,000萬元（以投資當日計算相等於港幣7,550萬元），佔北汽九龍31.38%的權益。北汽九龍主要在北京市經營計程車及汽車租賃業務，擁有超過4,300部車輛。北汽九龍於2008年上半年的表現令人滿意。

### 無錫

無錫九龍公共交通股份有限公司（「無錫九龍」）於2004年2月在江蘇省無錫市成立，是一間中外合資股份有限公司。集團在無錫九龍的投資額為人民幣1.354億元（以投資當日計算相等於港幣1.272億元），佔無錫九龍45%的權益。目前，無錫九龍營辦約130條巴士路線，有超過1,900部公共巴士投入服務。於2008年上半年度，無錫九龍的載客量達1.435億人次（2007年為1.409億人次）。

### 深圳

深圳巴士集團股份有限公司（「深圳巴士集團」）是集團一家全資附屬公司與中國內地四位投資者合作成立的中外合資股份有限公司，並於2005年1月投入運作。集團的投資額為人民幣3.871億元（以投資當日計算相等於港幣3.639億元），佔深圳巴士集團35%的權益。深圳巴士集團主要在廣東省深圳市提供公共巴士及計程車租賃服務，經營約170條巴士路線，投入超過4,200部車輛。在2008年上半年度，深圳巴士集團錄得3.722億人次的載客量（2007年為3.649億人次）。



## 財務狀況

### 固定資產與資本性支出

於綜合資產負債表列賬的集團固定資產主要包括樓宇、持作自用之租賃土地權益、發展中投資物業、巴士及其他車輛、船隻、裝配中巴士及工具。於2008年6月30日，集團的固定資產並無作為抵押。於2008年6月30日止六個月，集團之資本性支出為港幣1.685億元(2007年為港幣2.623億元)。以上的資本性支出主要用作購置新巴士。

## 資金及融資

### 流動資金與財政資源

集團秉持審慎理財的原則，密切監察其流動資金及財政資源，以確保維持穩健的財務狀況，使來自經營業務的現金收入，連同尚未動用的銀行備用信貸，能足以應付償還貸款、日常營運、資本性支出，以及未來業務擴充和發展的資金需要。營運資金主要來自股東權益、銀行貸款及透支。

- 於2008年6月30日，集團的現金淨額(即現金及銀行存款減去借貸總額)為港幣13.752億元(2007年12月31日為港幣15.418億元)。集團於2008年6月30日的現金淨額按貨幣分析如下：

貨幣	於2008年6月30日		於2007年12月31日	
	淨現金 外幣百萬元	淨現金 港幣百萬元 (未經審核)	淨現金 外幣百萬元	淨現金 港幣百萬元 (經審核)
港幣		857.7		978.2
美元	46.9	365.9	54.0	421.3
英鎊	1.7	26.2	1.6	25.5
人民幣	110.9	125.4	109.1	116.8
總計		<u>1,375.2</u>		<u>1,541.8</u>

- 於2008年6月30日之無抵押銀行貸款及透支為港幣15.217億元(2007年12月31日為港幣15.916億元，其中港幣3,800萬元的銀行貸款以銀行存款港幣3,800萬元作為抵押)。集團的銀行貸款及透支之還款期分析如下：

	於2008年 6月30日 港幣百萬元 (未經審核)	於2007年 12月31日 港幣百萬元 (經審核)
1年內或按通知	782.0	436.9
1年後但2年內	250.0	550.0
2年後但5年內	489.7	604.7
	739.7	1,154.7
總計	1,521.7	1,591.6

- 於2008年6月30日，集團的銀行未動用信貸總額為港幣7.450億元(2007年12月31日為港幣6.920億元)。
- 截至2008年6月30日止六個月的融資成本為港幣1,890萬元(2007年為港幣7,100萬元)。集團於回顧期內的平均借貸年利率為2.39%，較2007年同期的4.34%減少了195個基點。
- 於2008年6月30日，集團的現金及銀行存款(以港幣、美元、英鎊及人民幣為主)為港幣28.969億元(2007年12月31日為港幣31.334億元)。

## 融資及財政政策

- 集團的主要營運公司自行安排融資以應付其營運及投資需求。集團其他附屬公司的資金來源主要是由控股公司的可動用資本提供。集團不時檢討其融資策略，務求取得具成本效益及靈活的資金安排，切合各附屬公司獨特的經營環境。集團已預留備用信貸額供日常財資活動之用。
- 集團的政策是以審慎態度，運用各種技術和工具來管理利率風險，包括為貸款安排不同的續期時段及不同到期日，以達致自然對沖效果。集團並於適當情況下，採用利率掉期等衍生金融工具。於2008年6月30日，集團的所有借貸以港元為主，並按浮動利率計算利息。上述安排使集團於期內享有較定息貸款為低的浮動利率。集團繼續按最新的市場情況檢討其利率風險管理策略，並推行適當的策略以管理風險。
- 集團的外匯風險主要來自購買按英鎊計算的新巴士及海外汽車零件。儘管集團的外幣資產與負債水平相對集團資產總值較低，沒有對集團構成重大的外匯風險，但為了盡量減少外匯風險，特別是於貨幣市場波動之際，集團的政策是密切監察匯價波動，並把握機會策略性地訂立遠期外匯合約，為外幣需求進行對沖。

## 資本承擔

於2008年6月30日，集團在中期財務報告中尚未履行及未撥備的資本承擔為港幣3.930億元(2007年12月31日為港幣3.619億元)。資本承擔主要是有關購置巴士及其他固定資產，以及發展曼克頓山平台商場的支出。集團將以銀行貸款及營運資金支付上述資本承擔。

## 或有負債

於2008年6月30日，本公司承諾就若干附屬公司獲得的若干銀行貸款，提供港幣5.400億元(2007年12月31日為港幣5.400億元)的擔保。本公司於2008年6月30日在已發出的擔保下需承擔的最高負債額，為附屬公司所獲得的銀行貸款的未償還金額港幣3.950億元(2007年12月31日為港幣4.100億元)。

## 僱員及薪酬政策

運輸服務是勞工密集的業務，因此員工成本佔集團總經營成本的比重較高。集團一直密切監察及調整僱員數目及其薪酬，以配合生產力及市場趨勢的轉變。於2008年6月30日，集團共聘用13,314名僱員(2007年為13,338名)。截至2008年6月30日止六個月，薪酬總額約為港幣14.212億元(2007年為港幣14.655億元)。

## 展望

於2008年上半年，國際燃油價格持續攀升，對集團旗下九巴及龍運的專營公共巴士業務之財務表現產生負面影響。其燃油總成本於期內急升至港幣8.229億元的新高，較2007年上半年的港幣4.881億元，大幅上升港幣3.348億元或68.6%。集團專營巴士所用的超低含硫柴油的價格乃根據新加坡0.5%含硫柴油（「該柴油」）的價格為計價基準。雖然該柴油已由2008年7月初每桶180.5美元的歷史高位回落，但該柴油現價（於2008年9月17日）仍處於每桶113.1美元的水平，較2007年全年平均每桶85.1美元仍高出逾32.9%。此外，在通脹壓力下，工資、隧道費及其他營運成本亦告上升，我們預期九巴及龍運於2008年下半年的經營環境將仍然極為嚴峻。

為解決九巴和龍運當前所面對主要由國際市場油價高企引發的問題，我們將進一步重組巴士網絡及資源，在切實可行的情況下，盡可能控制經營成本。此外，我們將繼續與香港特區政府進行商討，以便找出能持續集團穩健財務狀況的切實方案。九巴及龍運由2008年6月8日起落實增加票價4.5%，但該加幅明顯不足以抵銷因油價高企而大幅上漲的燃油成本開支，更遑論通脹對其他營運開支帶來的壓力。雖然我們已盡一切努力減省營運成本，但要在沒有嚴重影響集團一貫的巴士服務質素的大前提下，可以節省的成本始終有限。假如該柴油價格仍高企於現水平，我們將無可避免地須再次調整票價，除非香港特區政府提供援助以紓緩專營巴士業的財政負擔。

集團在香港的非專營運輸業務和在內地的合營企業運輸項目，均因油價高企及成本上升導致業績受壓。管理層將繼續提升非專營運輸業務的服務質素及效率，並與合營企業夥伴緊密合作，加強開源節流。為配合集團的業務多元化策略，我們將在香港及內地探索新商機。

曼克頓山豪華住宅單位的銷售已近尾聲，只餘六個住宅單位可供銷售，而樓面面積共約50,000平方呎的兩層平台商場正在進行裝修工程，預期可於2008年年底完成。我們預期該商場將於短期內為集團帶來額外的收入來源。

承董事會命

主席  
鍾士元

香港，2008年9月18日

## 補充資料

### 董事所持有的股份、相關股份和債券證的權益及淡倉

於2008年6月30日，本公司董事所持有本公司、附屬公司及其任何相聯法團公司（按照《證券及期貨條例》第XV部的定義）的股份而須載於根據《證券及期貨條例》第352條規定存置的本公司的董事及最高行政人員權益及淡倉登記冊者，詳情如下：

#### I. 已發行股份權益

##### a) 本公司

	每股面值港幣1元之普通股				所持有 股份總數	佔已發行股份 總額百分比
	個人權益	家族權益	公司權益	信託權益		
鍾士元爵士*	18,821	—	—	—	18,821	0.005%
梁乃鵬博士*	—	—	—	—	—	—
郭炳聯	393,350	—	—	—	393,350	0.097%
郭炳湘	61,522	—	—	—	61,522	0.015%
伍兆燦	—	21,000,609	—	—	21,000,609	5.203%
雷禮權	6,246,941	4,475	—	—	6,251,416	1.549%
陳祖澤	2,000	—	—	—	2,000	—
雷中元	12,427	—	—	2,651,750 (附註1)	2,664,177	0.660%
伍穎梅	41,416	—	—	21,000,609 (附註2)	21,042,025	5.213%
孔祥勉博士*	—	—	172,000	—	172,000	0.043%
錢元偉	2,000	—	—	—	2,000	—
李家祥博士*	—	—	—	—	—	—
何達文	—	—	—	—	—	—
蕭炯柱*	—	—	—	—	—	—
苗學禮	—	—	—	—	—	—
孔令成 (孔祥勉博士*之代行董事)	—	—	—	—	—	—
容永忠 (郭炳聯先生之代行董事)	—	—	—	—	—	—
黃安寧 (郭炳湘先生之代行董事)	—	—	—	—	—	—

\* 獨立非執行董事

附註：

1. 雷中元先生及其家庭成員於若干私人信託中擁有權益，而該等私人信託合共實益持有本公司股份2,651,750股。
2. 伍穎梅女士以若干私人信託之受益人身份於21,000,609股本公司股份中擁有權益，該等私人信託實益持有上述股份。

b) 路訊通控股有限公司(「路訊通」)，本公司之附屬公司

每股面值港幣0.1元之普通股

	個人權益	家族權益	公司權益	信託權益	所持有 股份總數	佔已發行股份 總額百分比
鍾士元爵士*	4,000	—	—	—	4,000	—
梁乃鵬博士*	—	—	—	—	—	—
郭炳聯	37,400	—	—	—	37,400	0.004%
郭炳湘	6,600	—	—	—	6,600	0.001%
伍兆燦	—	123,743	—	—	123,743	0.012%
雷禮權	412,371	—	—	—	412,371	0.041%
陳祖澤	—	—	—	—	—	—
雷中元	—	—	—	209,131 (附註1)	209,131	0.021%
伍穎梅	1,000,000	—	—	123,743 (附註2)	1,123,743	0.113%
孔祥勉博士*	—	—	500,000	—	500,000	0.050%
錢元偉	—	—	—	—	—	—
李家祥博士*	—	—	—	—	—	—
何達文	—	—	—	—	—	—
蕭炯柱*	—	—	—	—	—	—
苗學禮	—	—	—	—	—	—
孔令成 (孔祥勉博士*之代行董事)	—	—	—	—	—	—
容永忠 (郭炳聯先生之代行董事)	—	—	—	—	—	—
黃安寧 (郭炳湘先生之代行董事)	—	—	—	—	—	—

\* 獨立非執行董事

附註：

1. 雷中元先生及其家庭成員於若干私人信託中擁有權益，而該等私人信託合共實益持有路訊通股份209,131股。
2. 伍穎梅女士以若干私人信託之受益人身份於123,743股路訊通股份中擁有權益，該等私人信託實益持有上述的股份。

於2008年6月30日，各董事並無在本公司股本中持有非實益權益。

## II. 相關股份權益

本公司董事或其配偶或其未滿18歲的子女，並無持有本公司、其附屬公司或其相聯法團公司之股份、相關股份或債券證之權益或淡倉，而須載於根據《證券及期貨條例》第352條規定存置的本公司董事所佔權益及淡倉登記冊內，或根據《上市公司董事進行證券交易的標準守則》規定通知本公司。

### 董事之合約權益

除中期財務報告附註18所披露，郭炳聯先生及郭炳湘先生因持有新鴻基地產發展有限公司的實益權益而從中享有利益的合約外，本公司及其附屬公司並無參與簽訂任何重大合約，使本公司董事於2008年6月30日或截至2008年6月30日止六個月期內任何時間享有重大利益。

### 股東所持有的股份、相關股份及債券證權益及淡倉

於2008年6月30日，本公司董事及最高行政人員以外之人士持有本公司或其任何相聯法團公司（根據《證券及期貨條例》第XV部的定義）5%或以上之股份及相關股份的權益或淡倉，而根據《證券及期貨條例》第XV部第2及第3分部規定已通知本公司及香港聯合交易所有限公司（「聯交所」），以及按《證券及期貨條例》第336條須載於本公司的登記冊者，詳情如下：

	每股面值港幣1元之普通股			
	登記股東	公司權益	所持有 股份總數	佔已發行股份 總額百分比
新鴻基地產發展有限公司 (附註1及2)	—	133,271,012	133,271,012	33.0%
藝湖有限公司 (附註1)	68,600,352	—	68,600,352	17.0%
滙豐國際信託有限公司 (附註3)	183,757,886	—	183,757,886	45.5%
Kwong Tai Holdings (PTC) Limited (附註4)	21,000,609	—	21,000,609	5.2%

附註：

1. 新鴻基地產發展有限公司（「新鴻基地產」）所披露之權益包括藝湖有限公司所披露之68,600,352股。
2. 根據香港公司收購及合併守則（「收購守則」），如任何人士收購（不論是否在一段時間內進行一系列交易）一家公司30%或以上的投票權，該人士必須提出強制性收購建議。自2001年10月19日起，該收購守則所觸發之強制性收購責任的臨界限額由35%下降至30%。然而，倘一位或兩位或以上以一致行動之人士於緊接2001年10月19日之前已經持有一間公司超過30%但不多於35%的投票權，則過渡期條款將適用於該等人士。只要有關持有量維持在該個範圍內及有關持有量在該日起10年內維持在該個範圍內，就該名或該等人士而言，收購守則在詮釋及應用時應猶如收購守則第26.1(a)及(b)條所述的30%觸發點為35%，以及該名或該等人士毋須受收購守則第26.1(c)及(d)條的2%自由增購率所規限。就此而言，新鴻基地產於緊接2001年10月19日之前一直持有本公司超過30%但不多於35%的投票權，因此只要新鴻基地產於2001年10月19日起10年內之投票權維持在該範圍內，則上述過渡條款將適用於新鴻基地產。
3. 滙豐國際信託有限公司被視作在為客戶信託持有之本公司183,757,886股股份中擁有權益，其中133,271,012股是為新鴻基地產所持有。
4. Kwong Tai Holdings (PTC) Limited (前稱「Kwong Tai Holdings Limited」) 所披露之權益包括由伍兆燦先生和伍穎梅女士（均為本公司董事）所披露的21,000,609股股份。

## 購買、出售或贖回本公司之股份

於截至2008年6月30日止六個月內，本公司或其附屬公司並無購買、出售或贖回本公司之股份。

## 董事進行證券交易的標準守則

本公司於中期業績回顧期內已採納聯交所證券上市規則（「上市規則」）附錄10有關董事進行證券交易的標準守則。經本公司具體查詢後，得悉所有董事均已遵守該守則的交易標準。

## 企業管治

本公司在截至2008年6月30日止六個月內已遵守上市規則附錄14所載之《企業管治常規守則》中的守則條文。

## 審核委員會

審核委員會已與管理層審閱本集團所採納的會計準則及政策，並已討論核數、內部監控及財務報告事項，亦已審閱截至2008年6月30日止六個月的未經審核中期財務報告。未經審核中期財務報告的審閱是聯同集團的獨立核數師，畢馬威會計師事務所，一同進行。獨立核數師的獨立審閱報告載於本中期報告第36頁。



## 綜合損益計算表

## 截至2008年6月30日止六個月

	附註	截至6月30日止六個月	
		2008年 港幣百萬元 (未經審核)	2007年 港幣百萬元 (未經審核)
營業額	2, 9	3,878.4	7,716.1
其他收益淨額	3	106.4	82.5
出售物業成本		(124.3)	(1,104.8)
員工成本	4	(1,421.2)	(1,465.5)
折舊及攤銷		(458.5)	(446.8)
燃油		(887.5)	(532.3)
隧道費		(174.8)	(162.5)
零件及物料		(121.5)	(121.4)
物業銷售及市場推廣支出		(21.0)	(293.4)
其他經營成本		(325.0)	(328.2)
經營盈利	9	451.0	3,343.7
融資成本	5	(18.9)	(71.0)
應佔聯營公司之盈利減虧損		20.7	7.4
應佔共同控制實體之虧損		(1.8)	(1.0)
除稅前盈利		451.0	3,279.1
所得稅抵免／(支出)	6	7.8	(133.6)
本期間盈利		458.8	3,145.5
本期間盈利歸屬予：			
本公司股權持有人	15	450.5	3,137.5
少數股東權益	15	8.3	8.0
本期間盈利	15	458.8	3,145.5

## 綜合損益計算表

截至2008年6月30日止六個月 (續)

	附註	截至6月30日止六個月	
		2008年 港幣百萬元 (未經審核)	2007年 港幣百萬元 (未經審核)
本期間盈利歸屬予本公司股權持有人：			
來自銷售曼克頓山物業		422.7	2,961.9
來自集團其他業務		27.8	175.6
		<u>450.5</u>	<u>3,137.5</u>
中期應佔股息：			
	7(a)		
普通		121.1	181.6
特別		—	605.5
		<u>121.1</u>	<u>787.1</u>
每股盈利(港幣元)：			
	8		
來自銷售曼克頓山物業		港幣1.05元	港幣7.34元
來自集團其他業務		港幣0.07元	港幣0.43元
		<u>港幣1.12元</u>	<u>港幣7.77元</u>
每股股息(港幣元)：			
	7(a)		
普通		港幣0.30元	港幣0.45元
特別		—	港幣1.50元
		<u>港幣0.30元</u>	<u>港幣1.95元</u>

第22頁至第35頁的附註屬本中期財務報告的一部份。

**綜合資產負債表****於2008年6月30日**

	附註	2008年 6月30日 港幣百萬元 (未經審核)	2007年 12月31日 港幣百萬元 (經審核)
<b>非流動資產</b>			
<b>固定資產</b>			
— 發展中投資物業		85.3	82.5
— 其他物業、機器及設備	10	4,520.4	4,816.7
— 持作自用的租賃土地權益		81.1	82.1
		<u>4,686.8</u>	<u>4,981.3</u>
客運服務牌照		14.6	13.9
商譽		62.9	51.6
媒體資產		1.0	1.1
非流動預付款	11	33.5	38.3
聯營公司權益		984.4	911.9
共同控制實體權益		19.8	23.0
其他金融資產		141.3	138.1
僱員福利資產		691.4	602.2
遞延稅項資產		11.0	11.9
		<u>6,646.7</u>	<u>6,773.3</u>
<b>流動資產</b>			
持作出售的已落成物業		94.6	206.3
零件及物料		77.6	76.8
應收賬款	12	894.0	1,707.6
按金及預付款		67.9	30.5
可收回本期稅項		2.6	5.9
已抵押銀行存款		—	38.0
現金及現金等價物	13	2,896.9	3,095.4
		<u>4,033.6</u>	<u>5,160.5</u>
<b>流動負債</b>			
銀行貸款及透支		782.0	436.9
應付賬款及應計費用	14	1,129.3	1,281.7
應付第三者保險賠償		143.1	143.8
應付本期稅項		148.8	74.3
		<u>2,203.2</u>	<u>1,936.7</u>
<b>淨流動資產</b>		<u>1,830.4</u>	<u>3,223.8</u>
<b>資產總值減流動負債</b>		<u>8,477.1</u>	<u>9,997.1</u>

## 綜合資產負債表

於2008年6月30日 (續)

	附註	2008年 6月30日 港幣百萬元 (未經審核)	2007年 12月31日 港幣百萬元 (經審核)
<b>非流動負債</b>			
銀行貸款		739.7	1,154.7
或有事項準備金 — 保險		295.2	295.2
遞延稅項負債		564.3	701.5
長期服務金準備金		39.8	47.2
		<u>1,639.0</u>	<u>2,198.6</u>
<b>資產淨值</b>			
股本及儲備金			
股本		403.6	403.6
儲備金		6,200.0	7,145.3
		<u>6,603.6</u>	<u>7,548.9</u>
歸屬本公司股權持有人總權益	15	6,603.6	7,548.9
少數股東權益	15	234.5	249.6
		<u>6,838.1</u>	<u>7,798.5</u>
權益總額	15	6,838.1	7,798.5

經董事會於2008年9月18日核准及授權公佈

主席  
鍾士元

董事總經理  
何達文

第22頁至第35頁的附註屬本中期財務報告的一部份。

## 綜合權益變動表

## 截至2008年6月30日止六個月

	附註	截至2008年6月30日		截至2007年6月30日	
		止六個月		止六個月	
		港幣百萬元 (未經審核)	港幣百萬元 (未經審核)	港幣百萬元 (未經審核)	港幣百萬元 (未經審核)
於1月1日結存之權益總額：					
本公司股權持有人應佔權益	15	7,548.9		5,074.2	
少數股東應佔權益	15	249.6		244.7	
			7,798.5		5,318.9
於權益賬直接確認之					
本期間收入淨額：					
換算按外幣結算之香港境外實體					
財務報表之匯兌差額	15		50.6		22.4
可供出售證券之公平價值變動	15		(1.4)		—
			49.2		22.4
本期間盈利：					
本公司股權持有人應佔權益	15	450.5		3,137.5	
少數股東應佔權益	15	8.3		8.0	
			458.8		3,145.5
本期間已確認收入總額					
			508.0		3,167.9
歸屬予：					
本公司股權持有人		499.7		3,159.9	
少數股東權益		8.3		8.0	
		508.0		3,167.9	

## 綜合權益變動表

截至2008年6月30日止六個月 (續)

	附註	截至2008年6月30日		截至2007年6月30日	
		止六個月		止六個月	
		港幣百萬元 (未經審核)	港幣百萬元 (未經審核)	港幣百萬元 (未經審核)	港幣百萬元 (未經審核)
已獲批准及派付之 上年度股息	7(b), 15		(1,445.0)		(637.8)
派付予少數股東之股息	15		(23.4)		(14.7)
於6月30日結存之權益總額	15		6,838.1		7,834.3

第22頁至第35頁的附註屬本中期財務報告的一部份。

## 簡明綜合現金流量表

### 截至2008年6月30日止六個月

	附註	截至6月30日止六個月	
		2008年 港幣百萬元 (未經審核)	2007年 港幣百萬元 (未經審核)
來自經營業務的現金		1,540.4	1,128.4
已付稅項		(50.7)	(20.2)
來自經營業務的現金淨額		1,489.7	1,108.2
來自／(用於)投資活動的現金淨額		355.7	(256.3)
用於融資活動的現金淨額		(1,521.4)	(892.2)
現金及現金等價物增加／(減少)淨額		324.0	(40.3)
於1月1日的現金及現金等價物		1,802.5	1,196.5
匯兌差額		7.8	2.8
於6月30日的現金及現金等價物	13	2,134.3	1,159.0

第22頁至第35頁的附註屬本中期財務報告的一部份。

## 未經審核中期財務報告附註

### 1 編製基準

本中期財務報告乃根據《香港聯合交易所有限公司證券上市規則》（「上市規則」）及由香港會計師公會頒佈之《香港會計準則》第34號「中期財務報告」之適用披露規定而編製。

於編製本中期財務報告時所採納的會計政策，與載於集團2007年之年度財務報表的一致。

根據《香港會計準則》第34號規定而編製的中期財務報告，管理層須就對由年初至今的會計政策運用、資產及負債、收入及支出的列報額有影響的事宜作出判斷、估算及假設。實際業績可能有別於此等估算。

本中期財務報告載有簡明綜合財務報表及選定的附註，其中包括闡述自2007年年度財務報表以來所發生，及對理解本集團的財務狀況及表現具有重要意義的重大事件及交易。然而，綜合中期財務報表及其附註並不包括根據《香港財務報告準則》編製整套財務報表所需的所有資料。

本中期財務報告未經審核，但已由畢馬威會計師事務所按香港會計師公會頒佈的《香港審閱工作準則》第2410號「獨立核數師對中期財務信息的審閱」進行審閱。畢馬威會計師事務所致董事會的獨立審閱報告已載於第36頁。本中期報告並已由本公司的審核委員會審閱。

於本中期財務報告內之與截至2007年12月31日止財政年度有關的財務資料，並不構成本公司於該財政年度的法定財務報表，但乃源自該等財務報表。截至2007年12月31日止財政年度的財務報表可向本公司總辦事處索閱。獨立核數師已在其2008年3月20日的獨立核數師報告中，就該等財務報表發表無保留意見。



## 2 營業額

集團之營業額包括專營公共巴士及非專營運輸服務之收入、物業銷售收入和媒體銷售收入。期內之營業額分類列報如下：

	截至6月30日止六個月	
	2008年 港幣百萬元 (未經審核)	2007年 港幣百萬元 (未經審核)
專營公共巴士服務車費收入	2,985.1	2,986.6
非專營運輸服務收入	203.0	183.0
物業銷售收入	597.5	4,458.3
媒體銷售收入	92.8	88.2
	<u>3,878.4</u>	<u>7,716.1</u>

## 3 其他收益淨額

	截至6月30日止六個月	
	2008年 港幣百萬元 (未經審核)	2007年 港幣百萬元 (未經審核)
非按公平價值計入損益計算表		
之金融資產利息收入	72.2	56.1
已收索償	14.9	10.3
匯兌收益淨額	7.0	3.7
出售固定資產(虧損)/收益淨額	(2.5)	3.2
非上市證券股息收入	4.9	—
雜項業務收入淨額	3.9	2.7
雜項收入	6.0	6.5
	<u>106.4</u>	<u>82.5</u>

#### 4 員工成本

	截至6月30日止六個月	
	2008年 港幣百萬元 (未經審核)	2007年 港幣百萬元 (未經審核)
界定供款退休計劃之供款	28.5	26.3
就界定福利退休計劃而確認之收入淨額	(89.2)	(41.7)
長期服務金準備金變動	(4.3)	3.9
就退休福利所確認之收入淨額	(65.0)	(11.5)
薪金、工資及其他福利	1,486.2	1,477.0
	<u>1,421.2</u>	<u>1,465.5</u>

#### 5 融資成本

	截至6月30日止六個月	
	2008年 港幣百萬元 (未經審核)	2007年 港幣百萬元 (未經審核)
須於五年內全部償還之銀行貸款及透支之利息	<u>18.9</u>	<u>71.0</u>

## 6 所得稅

	截至6月30日止六個月	
	2008年 港幣百萬元 (未經審核)	2007年 港幣百萬元 (未經審核)
<b>本期稅項</b>		
本期間香港利得稅準備	127.3	156.2
本期間中華人民共和國(「中國」)所得稅準備	1.2	0.3
	<u>128.5</u>	<u>156.5</u>
<b>遞延稅項</b>		
暫時差異之出現及回撥	(97.3)	(22.9)
香港利得稅稅率從17.5%降至16.5%的影響	(39.0)	—
	<u>(136.3)</u>	<u>(22.9)</u>
所得稅(抵免)/支出	<u>(7.8)</u>	<u>133.6</u>

香港利得稅準備是根據截至2008年6月30日止六個月的估計應課稅盈利的16.5%計算(2007年度為17.5%)。在中國的附屬公司稅項則按中國適當的現行稅率計算。

## 7 股息

(a) 中期應佔股息：

	截至6月30日止六個月			
	2008年		2007年	
	每股	港幣百萬元	每股	港幣百萬元
	港幣元	(未經審核)	港幣元	(未經審核)
中期結算日後宣派的中期股息：				
普通中期股息	0.30	121.1	0.45	181.6
特別中期股息	—	—	1.50	605.5
	<u>0.30</u>	<u>121.1</u>	<u>1.95</u>	<u>787.1</u>

上述中期股息並沒有於結算日確認為負債。

## 7 股息 (續)

(b) 上一財政年度應佔的股息，於本中期期間獲批准及派付：

	截至6月30日止六個月	
	2008年 港幣百萬元 (未經審核)	2007年 港幣百萬元 (未經審核)
截至2007年12月31日止財政年度之普通末期股息 已於隨後之中期期間獲批准及派付，為每股港幣1.58元 (截至2006年12月31日止年度為每股港幣1.58元)	637.8	637.8
截至2007年12月31日止財政年度之特別末期股息 已於隨後之中期期間獲批准及派付，為每股港幣2.00元 (截至2006年12月31日止年度：無)	807.2	—
	<u>1,445.0</u>	<u>637.8</u>

## 8 每股盈利

(a) 每股基本盈利

每股基本盈利是根據本公司股權持有人應佔盈利港幣4.505億元(截至2007年6月30日止六個月為港幣31.375億元)及呈報期間內已發行股份4.036億股計算。而計算由出售曼克頓山物業及集團其他業務產生的每股基本盈利是分別根據其經營盈利港幣4.227億元(截至2007年6月30日止六個月為港幣29.619億元)及港幣2,780萬元(截至2007年6月30日止六個月為港幣1.756億元)及呈報期間內已發行股份4.036億股計算。

(b) 每股攤薄盈利

集團於截至2008年及2007年6月30日止六個月內並無可攤薄盈利之普通股，因此並無編列該期間的每股攤薄盈利。

## 9 分部匯報

集團選擇以業務分部作為匯報分部資料的主要形式。來自外間顧客的收入(營業額)代表了運輸業務的收入、物業銷售收入，以及媒體銷售收入。

	運輸業務		媒體銷售業務		物業持有及發展		分部間相互抵銷		綜合	
	截至6月30日止六個月		截至6月30日止六個月		截至6月30日止六個月		截至6月30日止六個月		截至6月30日止六個月	
	2008年	2007年	2008年	2007年	2008年	2007年	2008年	2007年	2008年	2007年
	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元
	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)
來自外間顧客收入	3,188.1	3,169.6	92.8	88.2	597.5	4,458.3	—	—	3,878.4	7,716.1
來自分部間之收入	—	—	20.2	11.6	—	—	(20.2)	(11.6)	—	—
來自外間顧客 之其他收入	22.7	17.4	0.8	1.5	—	—	—	—	23.5	18.9
總額	3,210.8	3,187.0	113.8	101.3	597.5	4,458.3	(20.2)	(11.6)	3,901.9	7,735.0
分部盈利/(虧損) (附註)	(105.4)	206.8	48.4	32.2	468.9	3,056.1	—	—	411.9	3,295.1
未攤分之營業淨收入									39.1	48.6
經營盈利									451.0	3,343.7

附註：

上述截至2008年6月30日止六個月的運輸業務分部虧損包括九龍巴士(一九三三)有限公司運輸業務應佔分部虧損港幣1.509億元(2007年為盈利港幣1.355億元)及其它運輸業務之附屬公司應佔分部盈利港幣4,550萬元(2007年盈利港幣7,130萬元)。

## 10 其他物業、機器及設備

### 收購及出售

截至2008年6月30日止六個月內，集團以港幣1.685億元(截至2007年6月30日止六個月為港幣2.623億元)購買物業、機器及設備。截至2008年6月30日止六個月內，集團出售若干賬面淨值為港幣1,000萬元之機器及設備(截至2007年6月30日止六個月：無)，因此錄得出售虧損淨額港幣250萬元(截至2007年6月30日止六個月為收益港幣320萬元)。

## 11 非流動預付款

非流動預付款主要包括在客運車輛及客運網絡設備播放節目的預繳費用。

## 12 應收賬款

	2008年 6月30日 港幣百萬元 (未經審核)	2007年 12月31日 港幣百萬元 (經審核)
出售物業應收分期付款	655.3	1,433.8
貿易及其他應收賬款	231.3	262.1
應收利息	7.4	11.7
	<u>894.0</u>	<u>1,707.6</u>

預期所有應收賬款可於一年內收回。

應收賬款包括經扣除呆賬減值撥備後的應收貿易賬款及出售物業應收分期付款，於結算日其賬齡分析如下：

	2008年 6月30日 港幣百萬元 (未經審核)	2007年 12月31日 港幣百萬元 (經審核)
即期	728.5	1,644.6
逾期一至三個月	16.1	12.3
逾期三個月以上	12.1	6.5
	<u>756.7</u>	<u>1,663.4</u>

貿易應收賬款一般於賬單發出日後30至90日內到期。買家須按照買賣合約條文而繳交售出物業的作價。出售物業應收分期付款以售出的物業作為抵押。

**13 現金及現金等價物**

	2008年 6月30日 港幣百萬元 (未經審核)	2007年 12月31日 港幣百萬元 (經審核)
銀行存款及現金	117.6	134.5
銀行存款	2,779.3	2,960.9
於綜合資產負債表列賬的現金及現金等價物	2,896.9	3,095.4
減：原本到期日超過三個月之銀行存款	(748.1)	(1,261.5)
銀行透支	(14.5)	(31.4)
於簡明綜合現金流量表列賬的現金及現金等價物	<u>2,134.3</u>	<u>1,802.5</u>

**14 應付賬款及應計費用**

	2008年 6月30日 港幣百萬元 (未經審核)	2007年 12月31日 港幣百萬元 (經審核)
應付貿易賬款	52.0	201.0
其他應付賬款及應計費用	1,077.3	1,080.7
	<u>1,129.3</u>	<u>1,281.7</u>

預期所有應付賬款及應計費用可於一年內結算。

應付賬款及應計費用包括下列應付貿易賬款，於結算日其賬齡分析如下：

	2008年 6月30日 港幣百萬元 (未經審核)	2007年 12月31日 港幣百萬元 (經審核)
一個月內到期或按通知	43.3	116.0
一個月後至三個月內到期	7.0	85.0
三個月後到期	1.7	—
	<u>52.0</u>	<u>201.0</u>

## 15 股本及儲備金

(未經審核)

歸屬本公司股權持有人

附註	股本 港幣百萬元	兌換儲備 港幣百萬元	公平		保留盈利 港幣百萬元	總額 港幣百萬元	少數	
			價值儲備 港幣百萬元	其他儲備 港幣百萬元			股東權益 港幣百萬元	權益總額 港幣百萬元
2007年1月1日結存	403.6	40.6	—	1,102.8	3,527.2	5,074.2	244.7	5,318.9
批准上年度股息	7(b)	—	—	—	(637.8)	(637.8)	—	(637.8)
派付予少數股東之股息	—	—	—	—	—	—	(14.7)	(14.7)
換算香港境外實體財務報表的 匯兌差額	—	22.4	—	—	—	22.4	—	22.4
本期間盈利	—	—	—	—	3,137.5	3,137.5	8.0	3,145.5
2007年6月30日結存	403.6	63.0	—	1,102.8	6,026.9	7,596.3	238.0	7,834.3
2007年7月1日結存	403.6	63.0	—	1,102.8	6,026.9	7,596.3	238.0	7,834.3
派付予少數股東之股息	—	—	—	—	—	—	(1.3)	(1.3)
換算香港境外實體財務報表的 匯兌差額	—	31.2	—	—	—	31.2	0.2	31.4
視作出售聯營公司部分權益	—	(1.8)	—	—	—	(1.8)	—	(1.8)
本期間盈利	—	—	—	—	710.3	710.3	12.7	723.0
批准本年度股息	7(a)	—	—	—	(787.1)	(787.1)	—	(787.1)
2007年12月31日結存	403.6	92.4	—	1,102.8	5,950.1	7,548.9	249.6	7,798.5



## 15 股本及儲備金 (續)

		(未經審核)						歸屬本公司股權持有人	
附註		公平				保留盈利	總額	少數	
		股本	兌換儲備	價值儲備	其他儲備			股東權益	權益總額
		港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	
	2008年1月1日結存	403.6	92.4	—	1,102.8	5,950.1	7,548.9	249.6	7,798.5
	批准上年度股息	—	—	—	—	(1,445.0)	(1,445.0)	—	(1,445.0)
	派付予少數股東之股息	—	—	—	—	—	—	(23.4)	(23.4)
	換算香港境外實體財務報表的 匯兌差額	—	50.6	—	—	—	50.6	—	50.6
	可供出售證券：公平價值變動	—	—	(1.4)	—	—	(1.4)	—	(1.4)
	本期間盈利	—	—	—	—	450.5	450.5	8.3	458.8
	2008年6月30日結存	403.6	143.0	(1.4)	1,102.8	4,955.6	6,603.6	234.5	6,838.1

## 16 收購附屬公司

本公司於2008年4月25日透過一間全資附屬公司以現金作價港幣1,220萬元，收購香港金寶旅遊客運有限公司（「金寶」）的全部權益。

金寶的主要業務是在香港及中國之間提供跨境運輸服務。自被收購日期起，金寶對集團期內收入及盈利的貢獻並不重大。

集團收購的資產淨值及商譽詳情如下：

	賬面值 港幣百萬元 (未經審核)	公平價值 港幣百萬元 (未經審核)
固定資產	2.4	2.4
客運服務牌照	—	0.7
按金及預付款	0.2	0.2
應付賬款及應計費用	(2.4)	(2.4)
收購資產淨值		0.9
因收購產生之商譽		11.3
以現金支付的總收購價		12.2

## 17 資本承擔

於2008年6月30日，集團並未在中期財務報告內撥備的資本承擔如下：

	2008年 6月30日 港幣百萬元 (未經審核)	2007年 12月31日 港幣百萬元 (經審核)
已簽訂合約者	220.0	122.1
經批准但仍未簽訂合約者	173.0	239.8
	393.0	361.9

## 18 有關連人士的重大交易

交易性質	附註	截至6月30日止六個月	
		2008年 港幣百萬元 (未經審核)	2007年 港幣百萬元 (未經審核)
巴士服務收費	(a)	14.8	13.2
保險服務費	(b)	37.2	35.1
管理承建商為發展中物業提供服務的應計費用	(c)	—	37.2
租賃及銷售代理的已付及應計費用	(d)	4.6	27.8
管理協議的已付及應計費用	(e)	2.9	—
運輸服務估計應享淨回報	(f)	4.0	4.1
發展中投資物業管理承建商服務的已付費用	(g)	1.1	—
發展中投資物業項目管理及設計服務的已付費用	(h)	0.8	—

附註：

- (a) 期內，集團按在正常業務過程中向其他顧客提供的相同條件，為新鴻基地產發展有限公司（「新鴻基地產」）的若干附屬公司提供巴士服務。於2008年6月30日，集團應向這些公司收取的款項為港幣1,070萬元（2007年12月31日為港幣750萬元）。
- (b) 2007年，集團與新鴻基地產的附屬公司新鴻基地產保險有限公司（「新鴻基地產保險」）簽訂合約，為集團提供保險服務。新鴻基地產保險按在正常業務過程中向其他客戶提供的相同條件與集團簽訂合約。於2008年6月30日及2007年12月31日，集團並無應付予新鴻基地產保險的款項。

## 18 有關連人士的重大交易 (續)

附註：(續)

- (c) 本公司間接全資附屬公司Lai Chi Kok Properties Investment Limited (「LCKPI」) 於2003年與新鴻基地產附屬公司駿輝建築有限公司 (「駿輝」) 簽訂主要成本合約。駿輝根據此主要成本合約提供有關集團發展中物業 (「曼克頓山」) 的管理承建商服務。為提升曼克頓山的設計、物料及施工質素，LCKPI於2004年與駿輝簽訂主要成本合約的補充協議 (「補充協議」)。根據經補充協議修訂的主要成本合約，LCKPI應向駿輝支付的總代價上限為港幣16.177億元。集團在此合約下於2008年6月30日之應付餘額為港幣1.291億元 (2007年12月31日為港幣1.639億元)。
- (d) LCKPI於2003年7月17日與新鴻基地產的附屬公司新鴻基地產代理有限公司 (「新鴻基地產代理」) 簽訂租售代理協議 (「原協議」)，委任新鴻基地產代理為曼克頓山的住宅單位、商用單位及停車位提供租售代理及推廣服務。於2007年8月15日，原協議被終止並被一函件協議 (「函件協議」) 取代。根據該函件協議，LCKPI按與原協議相同的條件繼續委任新鴻基地產代理為曼克頓山的租售代理，惟根據原協議及函件協議下所支付的最高代理費用總額，不得超過港幣6,500萬元。於2008年6月30日所應付金額為港幣170萬元 (2007年12月31日：無)。
- (e) 2003年，LCKPI與新鴻基地產的附屬公司康業服務有限公司 (「康業」) 簽訂管理協議，同意委任康業為曼克頓山的管理公司，按照LCKPI、康業及首名購買曼克頓山已落成單位的買家就曼克頓山行將訂立的大廈公契及管理協議的條款及條件，提供有關的服務。

2007年，LCKPI、康業及康業的同系附屬公司帝譽服務有限公司 (「帝譽」) 簽訂補充契約 (「補充契約」)，以修訂及補充管理協議。三方同意以帝譽取代康業為管理人，並根據大廈公契履行管理人的職責及義務。管理協議所訂的條款已全部納入補充契約內。集團於2008年6月30日按此合約應付餘額為港幣80萬元 (2007年12月31日為港幣210萬元)。

- (f) 於2001年5月23日，本公司間接全資附屬公司珀麗灣客運有限公司 (「珀麗灣客運」) 與新鴻基地產一家全資附屬公司Sun Hung Kai (Ma Wan) Transport Company Limited (「SHKMW」) 達成協議 (「運輸協議」)，提供往來香港馬灣的運輸服務。該運輸協議其後透過六封補充函件進行修訂及補充，並把營運期延長至2008年12月13日。該六封補充函件的日期為2002年12月4日、2003年8月1日、2004年2月29日、2005年12月6日、2006年11月28日及2007年12月6日 (統稱「補充協議」)。根據運輸協議條款，集團於2008年6月30日應向SHKMW收取的保證回報款項為港幣3,510萬元 (2007年12月31日為港幣5,940萬元)。
- (g) 於2008年4月16日，本公司間接全資附屬公司LCK Commercial Properties Limited (「LCKCP」) 與駿輝簽訂主要成本協議 (「主要成本協議」)。根據此協議，駿輝負責提供曼克頓山平台商場 (「平台商場」) 的管理承建商服務，並進行及完成改建及加建工程。根據主要成本協議，LCKCP應向駿輝支付的總代價上限為港幣3,740萬元。於2008年6月30日及2007年12月31日，LCKCP並無應付予駿輝的款項。

**18 有關連人士的重大交易 (續)**

附註：(續)

- (h) LCKCP於2008年4月16日與新鴻基地產附屬公司新鴻基建築設計有限公司(「新鴻基建築設計」)簽訂項目管理及設計服務協議(「項目管理及設計服務協議」)。根據此協議，新鴻基建築設計提供有關平台商場的項目管理、法定送審及室內設計服務。根據項目管理及設計服務協議，LCKCP應按照平台商場的改建及加建工程進度，向新鴻基建築設計支付合共港幣270萬元的服務費用。於2008年6月30日及2007年12月31日，LCKCP並無應付予新鴻基建築設計之費用餘額。

**19 已頒佈但尚未於截至2008年12月31日止會計年度生效之修訂、新準則及詮釋可能構成的影響**

直至本中期財務報告發表當日，香港會計師公會頒佈了多項於截至2008年12月31日止會計期間尚未生效，而本中期財務報告尚未採納的修訂、新準則和詮釋。

集團正在評估此等修訂、新準則及詮釋對初次應用期間內所帶來的影響，至今認為採納此等修訂、新準則及詮釋均不會對集團的經營業績和財務狀況構成重大影響。

此外，集團若採納以下準則，可能須於年度財務報表中列報全新或經修訂的披露項目：

		將於以下日期 或之後開始 的會計期間生效
《香港財務報告準則》第8號	「經營分部」	2009年1月1日
《香港會計準則》第1號修訂	「財務報表的呈報」	2009年1月1日

## 致載通國際控股有限公司董事會的 獨立審閱報告

### 緒言

我們已審閱載於第15至第35頁的中期財務報告，此中期財務報告包括載通國際控股有限公司及其附屬公司於2008年6月30日的綜合資產負債表，以及截至該日止六個月期間的相關綜合損益計算表、綜合權益變動表及簡明現金流量表及附註解釋。《香港聯合交易所有限公司證券上市規則》規定，上市公司須按其所列有關條文及香港會計師公會發出的《香港會計準則》第34號「中期財務報告」的規定編製中期財務報告。董事須負責根據《香港會計準則》第34號編製及列報中期財務報告。

我們的責任是根據我們的審閱，對中期財務報告作出結論，並按照我們雙方所協定的應聘條款，僅向全體董事會報告。除此以外，我們的報告書不可用作其他用途。我們概不就本報告書的內容，對任何其他人士負責或承擔法律責任。

### 審閱範圍

我們是按照香港會計師公會頒佈的《香港審閱工作準則》第2410號「獨立核數師對中期財務信息的審閱」進行審閱。中期財務報告審閱工作包括主要向負責財務會計事項的人員詢問，並實施分析和其他審閱程序。由於審閱的範圍遠較按照香港審計準則進行審核的範圍為小，所以不能保證我們會注意到在審核中可能會被發現的所有重大事項。因此我們不會發表審核意見。

### 結論

根據我們的審閱工作，我們並沒有注意到任何事項，使我們相信於2008年6月30日的中期財務報告在所有重大方面沒有按照《香港會計準則》第34號「中期財務報告」的規定編製。

畢馬威會計師事務所

執業會計師

香港中環

遮打道10號

太子大廈8樓

2008年9月18日

## 公司資料

### 董事會

鍾士元爵士太平紳士\*  
GBM, GBE, PhD, FREng  
主席

梁乃鵬博士太平紳士\*  
GBS, LLD, BA  
副主席

郭炳聯太平紳士  
MA(Cantab), MBA, Hon DBA, Hon LLD

郭炳湘太平紳士  
MSc(Lond), DIC, MICE

伍兆燦

雷禮權  
BSc(Econ)

陳祖澤太平紳士  
GBS, DBA(Hon), BA, DipMS,  
CCMI, FCILT, FHKIoD

雷中元  
M.H., BEc, AASA, FCILT  
執行董事

伍穎梅  
BA, MBA(Chicago), MPA(Harvard),  
FCIM, CMILT, MHKIoD  
執行董事及  
伍兆燦先生之代行董事

孔祥勉博士\*  
GBS, OBE

錢元偉  
MSc(Lond), BSc(Eng), DIC, FICE, CEng,  
PEng, FITE

李家祥博士太平紳士\*  
GBS, OBE, LLD, DSocSc, BA,  
FCPA(Practising), FCA, FCPA(Aust.), FCIS

何達文  
MA(Cantab), MBA, CMILT, MHKIoD  
董事總經理

蕭炯柱太平紳士\*  
GBS, CBE, MSS(Birmingham, UK)

苗學禮  
SBS, OBE, MPA(Harvard), BA(Lond)

孔令成  
(孔祥勉博士\*, GBS, OBE 之代行董事)

容永忠  
(郭炳聯太平紳士之代行董事)

黃安寧  
(郭炳湘太平紳士之代行董事)

(\*本公司之獨立非執行董事)

### 董事委員會

審核委員會  
李家祥博士#  
孔祥勉博士  
錢元偉

提名委員會  
梁乃鵬博士#  
孔祥勉博士  
李家祥博士  
蕭炯柱

薪酬委員會  
梁乃鵬博士#  
陳祖澤  
孔祥勉博士  
李家祥博士

常務委員會  
梁乃鵬博士#  
郭炳聯  
伍兆燦  
陳祖澤  
雷中元  
何達文

(#委員會主席)

### 公司秘書

胡蓮娜  
MBA, BA, AAT, CGA, ACIS, MIFC, CFC

### 註冊辦事處

Clarendon House, 2 Church Street  
Hamilton HM11, Bermuda

### 總辦事處

香港九龍荔枝角寶輪街九號  
電話：(852) 2786 8888  
傳真：(852) 2745 0300  
互聯網網址：www.tih.hk  
電郵：director@tih.hk

### 股票註冊處

香港  
香港中央證券登記有限公司  
香港灣仔皇后大道東183號  
合和中心17樓

百慕達

**Butterfield Fund Services (Bermuda) Limited**  
Rosebank Centre  
11 Bermudiana Road  
Pembroke, HM 08, Bermuda

### 核數師

畢馬威會計師事務所  
香港中環遮打道10號  
太子大廈8樓

### 股東名冊

股份過戶停辦日期：  
2008年10月6日至2008年10月8日  
(首尾兩天包括在內)

### 股息

中期  
每股港幣0.30元  
將於2008年10月16日派付

### 公司股份編號

香港聯合交易所：062  
彭博：62HK  
路透社：0062.HK

**載通國際控股有限公司**

香港九龍荔枝角寶輪街九號

電話：(852) 2786 8888

傳真：(852) 2745 0300

[www.tih.hk](http://www.tih.hk)

公司股份編號：062