





推動 國家蓬勃發展

> 基建

我們的基建投資項目遍佈香港、澳門及中國內地，提供與生活息息相關的公用服務及基建設施，為人民帶來溫暖和光明，並加快人流物流往來，推動國家蓬勃發展。

> 基建

於2008財政年度，新創建集團有限公司(「新創建」)錄得溢利38.18億元，較去年同期上升90%。

基建業務為本集團帶來穩定的貢獻。除能源業務外，道路、水務及港口業務均有強勁的增長。

受惠於區內強勁的經濟增長，珠江三角洲地區的道路及高速公路項目繼續取得驕人業績，並繼續為基建業務提供最大貢獻。

儘管煤炭價格急升，來自能源業務的溢利仍然維持穩定。珠江電廠繼續提供穩健的現金流及溢利，總售電量於2008財政年度增長3%，平均電價亦較2007財政年度上升2%。成都金堂電廠的兩台發電機組已於2007年6月及10月投產。於2006年12月購入廣東寶麗華新能源的2x300兆瓦發電機組於2008年6月及8月投入運作。於2008年，為確保取得穩定的煤炭供應及溢利貢獻，新創建收購廣州燃料公司35%權益，廣州燃料公司乃珠江三角洲地區其中一間最大煤炭貿易公司。



澳門水廠的每日平均售水量增加7%，而中國內地其他水務項目均表現理想。天津塘沽水廠及重慶水廠售水量較2007財政年度分別增長8%及10%。江蘇省常熟水廠及重慶唐家沱污水處理廠，於回顧期內為本集團帶來全年貢獻。為應付上海化學工業區對污水處理服務的殷切需求，合營公司已展開第三期投資，並預期於2008年10月投入運作。

於回顧年度內，本集團聯同法國蘇伊士環境集團，透過分別與重慶水務集團股份有限公司(「重慶水務」)及重慶渝富資產經營管理有限公司簽訂策略合作協議及購股協議入股重慶水務。



由於在2008財政年度有一名主要客戶流失，廈門象嶼新創建碼頭有限公司的吞吐量較2007財政年度滑落6%至745,000個標準箱，其影響由平均裝卸費調升4%部分抵銷。於2008年加價後，天津東方海陸集裝箱碼頭有限公司的平均裝卸費上升，而吞吐量則輕微下跌1%至1,129,000個標準箱。天津五洲國際集裝箱碼頭有限公司的平均裝卸費有所增長，此乃由於2008財政年度處理外貿箱量增加，其吞吐量維持於約1,991,000個標準箱。廈門新遠貨櫃儲運有限公司的權益已經出售，於本年度為新創建帶來收益。

