



在過去的一年，新世界中國地產更全面地在全國努力實踐企業公民責任，這一系列的行動其參與的人員及影響範圍非常廣闊，這些利益相關者包括員工、業主、社區大眾、弱勢群體、非政府組織及各級中國政府組織。我們相信通過全面的推動各類企業與民眾一同參與的社會公益活動，可讓更多需要幫助的人士受惠，共創美好新生活。

### 1 慈善捐贈

#### 廣州積極參與春運賑災

2008年2月中國南部遭遇雪災，新世界中國地產廣州地區發起「愛在屋簷下」募捐活動，積極參與廣東春運賑災，將價值人民幣30餘萬元的物資，包括6,000套的保暖內衣、棉襪及食品等送給奮戰在賑災第一線的廣州武警及公安幹警。

#### 支持廣東省從化市改善醫療條件

2008年4月，新世界中國地產捐出人民幣57萬元，專用於改善廣東省從化市60所村級衛生站。這標誌著從化鄉村醫生培訓正式開班，廣州市第一人民醫院的專家立刻為從化市近200名鄉村醫生講授了「心肺腦復蘇術」課程，此次活動旨在改善農村醫療硬件設施，以及提高鄉村醫生的理論和臨床水平。



### 積極援助四川地震災區受災民眾

2008年5月12日四川地震發生後的第二天，新世界中國地產全國20個城市的員工立刻已不同形式加入到抗震救災募捐行動中。成都地區除組織所有同事捐血捐款外，在5月14日籌備了兩車急需的飲料、食品及生活用品等應急物資奔赴重災區之一的都江堰。5月19日，成都地區又採購了價值約人民幣50萬元的藥品緊急運往其他災區。新世界中國地產各地區公司捐款超過人民幣630萬元，員工及業主捐款超過人民幣150萬元。

## 2 社區服務及員工志願工作

### 成立新世界義工隊

新世界中國地產員工義工組織——「新世界義工隊」陸續在全國各地成立，廣州、北京、濟南、成都的義工們相繼開展各種社區服務，在當地社會引起廣泛關注。作為內地第一家組建企業義工組織的發展商，新世界中國地產將企業公民理念實踐作為員工的行為指導。

### 探訪廣州展智痲痺中心

2007年11月在廣州新世界義工隊的協助下，行動不便的痲痺中心受助人士在廣州紅色軍事歷史博物館渡過了美好的一天。

### 探訪廣州市癌症患兒家長

2008年1月廣州新世界義工隊探訪廣州市癌症患兒家長會，致力於為服務本區域的癌症兒童及其家長，廣州新世界義工隊在他們需要幫助之時，廣州新世界義工隊立即伸出了友誼之手。



### 幫助濟南眼疾女孩重見光明

2008年7月濟南新世界義工隊為眼疾女孩籌集手術費用，幫助其重獲光明。

### 北京環保公益活動

2008年7月北京新世界義工隊80餘名成員前往密雲雲蒙峽景區開展「我們參與綠色奧運」的環保公益活動，通過清理景區內的垃圾及開展環境保護宣傳，倡導綠色、健康生活方式，為北京奧運做貢獻。

### 成都社區慰問探訪活動

2008年9月，成都新世界義工隊於成都郭家橋的棕東社區開展社區探訪活動，慰問了社區內的孤殘老年住戶，為他們送上了大米、食用油及真摯的問候，並在社區向居民發送健康生活小知識傳單，幫助進行社區的全面清潔。





### 3 社區環保項目

#### 環保袋全國義賣活動

新世界中國地產於2008年4月攜手新世界百貨與聯合國兒童基金會在全國共同發起「環保新生活」環保袋義賣活動。作為國內首家製作環保購物袋進行義賣並倡議公眾重視環保的發展商，藉本次活動向員工、業主及公眾宣傳推廣環保信息。本次義賣活動所籌得的約人民幣30萬元，已全部捐獻於聯合國兒童基金會「愛生學校」項目。

#### 廣東從化植樹

2008年3月的山火使廣東省從化市太平鎮的幾千畝山林受到重大損失。為了盡快恢復山區生態平衡，新世界中國地產廣州義工隊組織了植樹活動，為當地環保綠化工作提供了力所能及的幫助，當天一共完成了種植2,000棵樹苗。

#### 在全國地區公司推廣「綠色辦公室」計劃

於2008年7月響應新世界集團在香港參與的環保卓越計劃，推廣「綠色辦公室」活動，鼓勵員工關注環境問題、減少辦公室廢物、回收電池及節約辦公室用電。新世界中國地產全國各地共有七個地區公司積極響應，為節能環保貢獻自己的力量。



#### 4 由經營所引起的社區環保影響

##### 貴陽金陽新世界保留原貌濕地

新世界中國地產在貴陽所發展的貴陽金陽新世界項目的西南區域，是一片達到三萬平方米的原貌濕地，面對著如此珍稀的資源，金陽新世界對其進行了完整的保留，使得這片濕地成為社區業主的天然氧吧和生態公園，最大限度地保留了當地大自然原生態。

##### 瀋陽新世界花園在建住宅項目中全面採用低輻射鍍膜玻璃

東北遼寧省會瀋陽以漫長及嚴寒的冬季氣候而聞名，瀋陽新世界花園便在發展二期住宅項目時全面採用低輻射膜層玻璃。低輻射膜層玻璃對遠紅外線熱輻射的反射率很高，節約夏季空調製冷及冬天供暖的能耗及所引起的溫室氣體排放。



## 5 捐資助學

### 為廣東省希望工程捐資人民幣1,000萬元

2007年12月，新世界中國地產在廣東省實施希望工程15周年專題晚會現場捐贈儀式上捐出人民幣1,000萬元支持希望工程，建設更多的農村學校。

### 廣東英德愛心助學

2007年10月，廣州凱旋新世界的業主和廣州新世界義工們一起，共同前往廣東英德哈洸鎮的貧困小學進行愛心助學，這是首次邀請新世界業主一同參與義工活動。

### 濟南為災區孩子捐贈圖書

2008年“5.12”四川地震發生後，濟南義工隊於當月組織各單位、學校、機關等踴躍向地震災區捐獻書籍，在地震災區建立30個愛心圖書室，幫助災區孩子們盡快重返課堂。



## 6 慈善機構合作

### 合辦新生活繪畫比賽

從2007年8月開始，歷時三個月與聯合國兒童基金會合辦的「新生活繪畫比賽」在新世界中國地產所在的20個城市內開展，獲獎的作品在11月的新世界中國地產上市八周年晚宴中作慈善拍賣，所籌得的人民幣119萬元善款全部捐贈給了聯合國兒童基金會，支持在中國西部地區設立的「愛生學校」項目。

### 長期支持聯合國兒童基金會「愛生學校」項目

聯合國兒童基金會「愛生學校」項目目前已在中國西部10個省區內設立，涵蓋150所來自貧困山區的项目試點學校，新世界中國地產已在過去兩年資助此項目並將於未來兩年繼續支持該項目，並以全國20個城市公司的力量，發起多種不同形式的公眾募捐活動，目前已為該項目籌集資金超過人民幣150萬元。





## 7 文化及休閒

### 舉辦廣州中秋文藝晚會

2007年9月，新世界中國地產廣州地區在當地中山紀念堂，舉辦了「萬家歡聚新世界」中秋文藝晚會。是次晚會邀請了超過2,000位業主前往欣賞現場節目，促進了居住在廣州不同新世界社區裏的業主之間的交流。

### 城市街區設計競賽

以「推動公眾更多地關注我們的生活公共空間」為宗旨的「新世界 新街區」城市街區設計國際競賽，分別以新世界中國地產位於北京和上海兩地的街區作為場地。競賽從2007年10月始歷時半年，吸引了來自世界各地的近500幅設計作品。而集合了競賽優秀作品編撰而成的作品集於2008年9月已在包括北京、上海、廣州等全國十多個大城市書店內發售。





## 8 社會榮譽

### 新世界中國地產榮膺「最具社會責任獎」

新世界中國地產在《上海證券報》主辦的2007「責任中國 和諧地產」評選頒獎暨2007中國房地產業發展高峰論壇中榮膺「最具社會責任獎」，本次評選組委會認為「新世界中國地產積極參與舊城改造，並且第一個在內地引進香港『居者有其屋』模式，興建了多個安居工程，又長期與聯合國兒童基金會合作，幫助西部山區的女童教育和愛生學校項目。這些在社會責任方面所做的努力，使新世界中國地產走在中國房地產企業的前端。」

### 新世界中國地產榮獲「2007第四屆中國最佳企業公民獎」

2007年12月，內地主要財經媒體《21世紀經濟報導》及《21世紀商業評論》發起主辦的「第四屆中國最佳企業公民評選」中，新世界中國地產獲頒發「2007最佳企業公民獎」，成為30間獲獎的跨國公司裏唯一的香港企業。該獎項的設立是希望獲獎企業為給其他企業樹立榜樣，推動企業公民理念和實踐在中國普及。