



CITY TELECOM (H.K.) LIMITED

城市電訊(香港)有限公司

(根據公司條例於香港註冊成立之有限公司)

(股份代號：1137)

全年業績公佈
截至二零零八年八月三十一日止年度

摘要

- 由於固定電訊網絡服務(固網服務)業務表現強勁，營業額按年增加14.2%至1,303,000,000港元
- 固網服務盈利創新高，帶動淨溢利上升3.3倍至125,200,000港元
- 超越有線電視營運商成為香港除主要營辦商以外最大住宅寬頻上網服務供應商：
 - 訂戶數目增加27.9%，相對市場增長之4.8%為多
 - 綜合平均用戶收益上升9.1%至每月191港元
 - 客戶流失率減少至每月不足1.0%
- 扣除利息、稅項、折舊及攤銷前盈利按年增加6.8%至378,000,000港元，惟由於就提昇品牌形象所作選擇性投資增加及一次性的吸納新客戶成本隨訂戶基礎增長而上升，扣除利息、稅項、折舊及攤銷前盈利邊際利潤則由31.0%下降至29.0%
- 固網服務營業額按年增加23.8%至1,011,000,000港元，年內訂戶數量增加118,000名至801,000名
- 資產負債表持續改善，債務淨額對扣除利息、稅項、折舊及攤銷前盈利比率由二零零七年八月三十一日之1.15倍減至二零零八年八月三十一日之0.69倍
- 每股基本盈利為19.7港仙
- 宣派末期股息每股2港仙，可選擇以股代息

城市電訊(香港)有限公司(「本公司」)之董事會(「董事會」或「董事」)欣然公佈本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至二零零八年八月三十一日止年度之經審核綜合業績，連同去年之比較數字。

綜合損益表
截至二零零八年八月三十一日止年度

	附註	二零零八年 千港元	二零零七年 千港元
營業額	3	1,302,981	1,141,270
其他收益	3	24,989	25,820
網絡開支及存貨成本	4	(178,367)	(214,591)
其他經營開支	5(a)	(966,094)	(834,104)
經營溢利		183,509	118,395
財務費用	5(b)	(75,137)	(87,504)
除稅前溢利	5	108,372	30,891
所得稅抵免／(開支)	6	16,818	(2,026)
股東應佔溢利		125,190	28,865
股息	7	38,614	49,295
每股基本盈利	8	19.7港仙	4.7港仙
每股經攤薄盈利	8	19.0港仙	4.6港仙

綜合資產負債表
於二零零八年八月三十一日

	附註	二零零八年 千港元	二零零七年 千港元
非流動資產			
商譽		1,066	1,066
固定資產		1,231,399	1,237,223
其他金融資產		-	39,213
衍生金融工具		-	1,039
長期應收賬項及預付款項		5,586	6,932
遞延開支		15,391	7,783
遞延稅項資產		26,335	-
		<u>1,279,777</u>	<u>1,293,256</u>
流動資產			
應收賬款	9	140,283	170,551
其他應收賬項、按金及預付款項		82,726	59,372
存貨		-	477
遞延開支		40,704	13,584
其他金融資產		27,997	3,779
已抵押銀行存款		87,319	87,220
現金及銀行結存		421,610	532,894
		<u>800,639</u>	<u>867,877</u>
流動負債			
應付賬款	10	52,324	76,019
其他應付賬項及應計費用		178,114	145,267
已收按金		16,264	16,188
遞延服務收入		110,449	64,202
應繳稅項		2,103	1,481
融資租賃承擔—即期部分		121	835
		<u>359,375</u>	<u>303,992</u>
流動資產淨值		<u>441,264</u>	<u>563,885</u>
總資產減流動負債		<u>1,721,041</u>	<u>1,857,141</u>

	附註	二零零八年 千港元	二零零七年 千港元
非流動負債			
遞延稅項負債		4,937	291
長期債務及其他負債		<u>683,497</u>	<u>952,968</u>
		<u>688,434</u>	<u>953,259</u>
資產淨值			
		<u>1,032,607</u>	<u>903,882</u>
資本及儲備			
股本	11	65,062	61,650
儲備	11	<u>967,545</u>	<u>842,232</u>
本公司權益持有人應佔權益總額		<u>1,032,607</u>	<u>903,882</u>

附註：

1. 編製基準及會計政策

本財務報表乃根據所有適用香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)，包括香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈之所有適用個別香港財務報告準則、香港會計準則(「香港會計準則」)及詮釋、香港普遍採納之會計原則及香港公司條例之規定編製。本財務報表亦符合香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)之適用披露規定。

除若干金融資產按公平值或攤銷成本列賬外，編製財務報表採用歷史成本作為計算基準。

在編製符合香港財務報告準則的財務報表時，管理層需對會計政策的應用，以及對資產、負債、收入和支出的報告數額作出判斷、估計和假設。這些估計和相關假設是根據以往經驗和管理層因應當時情況認為合理的多項其他因素作出，其結果構成管理層在無法依循其他途徑即時得知資產與負債的賬面值時所作出判斷的基礎。實際結果可能有別於估計數額。

截至本財務報表刊發日期，香港會計師公會已頒佈多項於截至二零零八年八月三十一日止年度尚未生效且本財務報表尚未採納之修訂、新準則及詮釋。

本集團正評估該等修訂、新準則及新詮釋預期於首次應用期間之影響。迄今，本集團之結論為採納下列發展不大可能對本集團經營業績及財務狀況構成重大影響。

於以下日期或之後開始
會計期間生效

香港(IFRIC)詮釋第13號	顧客忠誠計劃	二零零八年七月一日
香港會計準則第1號(經修訂)	財務報表呈報	二零零九年一月一日
香港會計準則第23號(經修訂)	借款成本	二零零九年一月一日
香港財務報告準則第8號	業務經營分部	二零零九年一月一日

2. 會計政策變動

香港會計師公會已頒佈若干於本集團及本公司本會計期間生效或可供提早採納之新訂及經修訂香港財務報告準則。

採納該等新準則對所呈列年度財務報表中應用之會計政策並無構成重大變動。然而，由於採納香港財務報告準則第7號「金融工具：披露」及香港會計準則第1號之修訂「財務報表呈報：資本披露」，而新增披露資料詳列如下：

由於採納香港財務報告準則第7號，與過往根據香港會計準則第32號「金融工具：披露及呈列」規定披露之資料比較，財務報表載有更多有關本集團金融工具重要性及該等工具之性質及所產生之風險程度之披露資料。該等披露資料載列於年報內。

香港會計準則第1號之修訂引入額外披露規定，要求提供有關資本水平以及本集團與本公司管理資本之方針、政策及程序之資料。該等新披露載於年報。

香港財務報告準則第7號及香港會計準則第1號之修訂對金融工具之分類、確認及已確認金額之計量並無重大影響。

本集團並無採納任何於本會計期間尚未生效之新準則或詮釋。

3. 營業額、其他收益及分部資料

本集團之主要業務為向香港及加拿大用戶提供國際電訊服務及固定電訊網絡服務。以下為於本年度確認之收益：

	二 零 零 八 年 千 港 元	二 零 零 七 年 千 港 元
營業額		
國際電訊服務	291,943	324,470
固定電訊網絡服務(附註3(c))	<u>1,011,038</u>	<u>816,800</u>
	<u>1,302,981</u>	<u>1,141,270</u>
其他收益		
利息收入	15,596	22,671
其他收入	<u>9,393</u>	<u>3,149</u>
	<u>24,989</u>	<u>25,820</u>
收益總額	<u>1,327,970</u>	<u>1,167,090</u>

(a) 首要呈報形式—業務分部

本集團業務分佈全球，可分為兩個業務分部：

- 國際電訊 : 提供國際長途電話服務
- 固定電訊網絡 : 提供撥號及寬頻上網服務、以網絡規約支援的本地電話服務及收費電視服務

本集團分部間之交易以提供租線服務為主。此等交易之條款和與第三方所訂約之條款相若。

	二 零 零 八 年			本 集 團 千 港 元
	國 際 電 訊 服 務 千 港 元	固 定 電 訊 網 絡 服 務 千 港 元	撤 銷 千 港 元	
營業額				
—對外銷售	291,943	1,011,038	—	1,302,981
—分部間銷售	5,692	22,680	(28,372)	—
	<u>297,635</u>	<u>1,033,718</u>	<u>(28,372)</u>	<u>1,302,981</u>
分部業績	<u>81,980</u>	<u>101,529</u>		183,509
財務費用				<u>(75,137)</u>
除稅前溢利				108,372
所得稅抵免				<u>16,818</u>
淨溢利				<u>125,190</u>
	二 零 零 七 年			
	國 際 電 訊 服 務 千 港 元	固 定 電 訊 網 絡 服 務 千 港 元	撤 銷 千 港 元	本 集 團 千 港 元
營業額				
—對外銷售	324,470	816,800	—	1,141,270
—分部間銷售	5,699	27,633	(33,332)	—
	<u>330,169</u>	<u>844,433</u>	<u>(33,332)</u>	<u>1,141,270</u>
分部業績	<u>68,705</u>	<u>49,690</u>		118,395
財務費用				<u>(87,504)</u>
除稅前溢利				30,891
所得稅開支				<u>(2,026)</u>
淨溢利				<u>28,865</u>

(b) 次要呈報形式—地域分部

本集團屬下兩個業務分部遍及全球，主要在兩個地區經營：

—香港：國際電訊及固定電訊網絡服務

—加拿大：國際電訊及固定電訊網絡服務

於披露按地域分部基準劃分之資料時，營業額及分部業績乃按客戶的地域分佈之基準披露。

地域分部間並無進行任何銷售。

	營業額		分部業績	
	二零零八年 千港元	二零零七年 千港元	二零零八年 千港元	二零零七年 千港元
地域分部：				
香港	1,281,069	1,120,538	182,345	118,260
加拿大	21,912	20,732	1,164	135
	<u>1,302,981</u>	<u>1,141,270</u>	<u>183,509</u>	<u>118,395</u>

- (c) 本集團全資附屬公司香港寬頻網絡有限公司(「香港寬頻」)作為固網服務持牌人，提供互連服務，以便不同營運商向其客戶提供電訊服務傳輸。自獲電訊管理局(「電訊局」)發出固網服務牌照及提供互連服務以來，香港寬頻一直根據管理層對預期可收回金額的最佳估計，將向流動營運商收取之互連服務費用確認為收益(「流動互連費用」)。然而，於過往年度，大部分流動營運商拒絕向香港寬頻支付費用。由於若干流動營運商拒絕付款，故本集團於二零零四年要求電訊局作出裁決(「二零零四年裁決」)，處理其中一家流動營運商應付香港寬頻之流動互連費用水平，並釐訂互連費用生效日期。

於二零零六年三月，電訊局就相關之二零零四年裁決中之流動營運商應付流動互連費用費率作出初步分析(「二零零六年初步分析」)。然而，截至二零零六年八月三十一日，流動互連費用之最終水平仍有待電訊局作二零零四年裁決。

於二零零七年三月，電訊局發出經修訂初步分析(「二零零七年初步分析」)取替二零零六年初步分析。二零零七年初步分析載列之流動互連費用費率，有別於二零零六年初步分析所載費率。

於二零零七年六月，電訊局頒佈二零零四年裁決，載列爭議中之流動營運商應付有關香港寬頻於二零零二年四月一日至二零零四年八月三十一日止期間提供互連服務之流動互連費率。有關費率取替於電訊局過往發出之二零零六年初步分析及二零零七年初步分析所載費率。

截至二零零七年八月三十一日止年度，本集團根據二零零四年裁決確認流動互連費用收益40,877,000港元，當中包括截至二零零七年八月三十一日止年度之費用，及截至二零零五年及二零零六年八月三十一日止年度之額外費用，相關收益於以前年度乃根據二零零六年初步分析作出確認。本集團亦根據直至該日未收賬款之預計可收回金額，撥回流動互連費用應收賬項之壞賬撥備9,404,000港元至損益表。

於截至二零零八年八月三十一日止年度，香港寬頻與另外數間流動營運商訂立合約協議，該等營運商同意根據二零零四年裁決支付二零零二年四月一日至二零零四年八月三十一日止期間之流動互連費用，以及按協議內所訂明之臨時費率支付上述期間後之流動互連費用，該臨時費率會根據電訊局頒佈之進一步裁決作出調整。

於二零零八年二月，香港寬頻要求電訊局就流動互連費用及其利息向四間流動營運商作出新裁決(「二零零八年裁決」)。於二零零八年九月，電訊局表明其接納香港寬頻之裁決要求，裁決將包括該等流動營運商應就二零零二年四月一日至二零零九年四月二十六日止期間(未能與香港寬頻達成相關合約協議之該等流動營運商)或由二零零四年九月一日至二零零九年四月二十六日止期間(能與香港寬頻達成相關合約協議之該等流動營運商)之互連服務應付之流動互連費用及其利息。

截至二零零八年八月三十一日止年度，本集團根據管理層預期可收回之流動互連費用確認收益29,568,000港元。

4. 網絡開支及存貨成本

網絡開支及存貨成本主要包括支付予本地及海外營運商之互連費用、租線費用、收費電視服務之節目費用、製作成本及已售存貨之成本，惟不包括列入其他經營開支之折舊開支。

本集團須向電訊盈科支付估計的全面服務補貼費，作為在香港偏遠地區發展網絡之資金；並計入有關估計費用作為其部分網絡開支。電訊局定期審閱網絡發展所需實際成本，並修訂全面服務補貼費付款方結欠電訊盈科或將獲電訊盈科退還之款額。

於二零零七年十二月二十八日，電訊局就全面服務補貼費發表聲明(「電訊局之聲明」)，確認自二零零五年一月一日至二零零七年六月三十日期間之實際付款金額。基於電訊局之聲明，於截至二零零八年八月三十一日止年度合計7,617,000港元入賬以削減本集團網絡開支。

電訊局尚未確定二零零七年六月三十日以後期間之實際付款金額。

5. 除稅前溢利

除稅前溢利已扣除及(計入)下列項目：

(a) 其他經營開支

	二零零八年 千港元	二零零七年 千港元
廣告及市場推廣費用(附註(i))	307,743	203,673
遞延開支攤銷	33,777	15,580
核數師酬金	3,687	2,933
自置固定資產折舊	209,464	257,052
根據融資租賃持有之固定資產折舊	587	1,051
土地及樓宇之經營租賃租金	13,296	13,879
設備之經營租賃租金	50	32
呆賬撥備(附註(ii))	14,293	6,569
出售固定資產虧損	1,431	1,714
工資(附註5(c))	247,460	221,102
其他	134,306	110,519
	<u>966,094</u>	<u>834,104</u>

附註：

- (i) 廣告及市場推廣費用內包括以股份支付之交易開支90,000港元(二零零七年：361,000港元)。
- (ii) 截至二零零七年八月三十一日止年度之金額包括撥回流動互連費用應收賬項撥備9,404,000港元(附註3(c))。

(b) 財務費用

	二零零八年 千港元	二零零七年 千港元
融資租賃之利息部分	34	62
十年期優先票據利息	70,010	85,313
相關發行成本攤銷	1,665	2,129
其他借貸成本	3,428	—
	<u>75,137</u>	<u>87,504</u>

(c) 工資

	二零零八年 千港元	二零零七年 千港元
工資及薪金	226,097	201,057
未提取之年假	2,642	213
以股份支付之交易	4,114	5,366
退休福利成本—界定供款計劃	29,738	23,933
減：以固定資產形式撥充資本之工資	(15,131)	(9,467)
	<u>247,460</u>	<u>221,102</u>

工資包括董事酬金，以及研究及開發費用9,593,000港元(二零零七年：4,977,000港元)，但不包括已計入網絡開支之工資14,482,000港元(二零零七年：14,478,000港元)及已計入廣告及市場推廣費用之194,724,000港元(二零零七年：138,728,000港元)。

(d) 其他項目

	二零零八年 千港元	二零零七年 千港元
匯兌(收益)/虧損淨額	(1,923)	114
其他金融資產之已變現及未變現收益	(3,284)	(1,887)
衍生金融工具之已變現及未變現虧損	1,039	806
長期銀行存款之已變現及未變現收益	(1,185)	(739)
回購及取消優先票據之收益	(2,582)	—
存貨成本	477	331

6. 稅項

香港利得稅乃根據本年度之估計應課稅溢利按稅率16.5%(二零零七年：17.5%)撥備。海外溢利稅項乃根據本年度之估計應課稅溢利按本集團業務所在海外國家之現行所得稅稅率計算。

在綜合損益表列賬之所得稅抵免/(開支)金額為：

	二零零八年 千港元	二零零七年 千港元
本年稅項：		
—香港利得稅	(391)	(121)
—海外稅項	(1,929)	(1,964)
—以往年度海外稅項撥備不足	(2,552)	—
有關暫時差額產生及撥回之遞延稅項	21,690	59
所得稅抵免/(開支)	16,818	(2,026)

7. 股息

(a) 本年度內應付本公司權益持有人之股息：

	二零零八年 千港元	二零零七年 千港元
已宣派及派付中期股息每股普通股4港仙 (二零零七年：每股普通股4港仙)	25,602	24,635
於資產負債表日後建議分派之末期股息每股普通股2港仙 (二零零七年：每股普通股4港仙)	13,012	24,660
	38,614	49,295

於資產負債表日後建議分派之末期股息於資產負債表日並未確認為負債。

於截至二零零八年八月三十一日止年度，所有有權收取截至二零零八年二月二十九日止六個月期間中期股息且其登記地址位於香港之股東獲提呈以股代息之選擇權。於截至二零零八年八月三十一日止年度，已向選擇以股代息方式收取其全部或部分應得股息之股東發行8,838,938股股份。

(b) 於本年度批准及派付之上一個財政年度應佔股息：

	二零零八年 千港元	二零零七年 千港元
已批准及派付之截至二零零七年八月三十一日止財政年度末期股息每股普通股4港仙(二零零七年：無)	<u>25,082</u>	<u>—</u>

於截至二零零八年八月三十一日止年度，所有有權收取截至二零零七年八月三十一日止財政年度末期股息且其登記地址位於香港之股東獲提呈以股代息之選擇權。於截至二零零八年八月三十一日止年度，已向選擇以股代息方式收取其全部或部分應得股息之股東發行11,227,213股股份。

8. 每股盈利

	二零零八年 千港元	二零零七年 千港元
股東應佔溢利	<u>125,190</u>	<u>28,865</u>
普通股加權平均數	二零零八年 股份數目 千股	二零零七年 股份數目 千股
於九月一日之已發行普通股	616,503	614,175
發行代息股份之影響	7,353	—
股份期權獲行使之影響	<u>10,159</u>	<u>665</u>
於年終之基本普通股加權平均數	634,015	614,840
假設股份期權獲行使而須增加之股份	<u>23,982</u>	<u>16,479</u>
於年終之經攤薄普通股之加權平均數	<u>657,997</u>	<u>631,319</u>
每股基本盈利	<u>19.7港仙</u>	<u>4.7港仙</u>
每股經攤薄盈利	<u>19.0港仙</u>	<u>4.6港仙</u>

9. 應收賬款

本集團之應收賬款大部分於賬單日期起計30日內到期。倘用戶之應收賬款逾期超過三個月，則其須支付所有未付金額，方可進一步獲得額外信貸。

應收賬款(扣除呆壞賬減值撥備後)賬齡分析如下：

	二零零八年 千港元	二零零七年 千港元
未逾期—30日	45,462	50,282
31—60日	17,507	15,619
61—90日	7,249	8,876
超過90日	70,065	95,774
	<u>140,283</u>	<u>170,551</u>

於二零零八年八月三十一日之超過90日的應收賬款(扣除呆壞賬減值撥備後)金額包括有關流動互連費用之應收賬項64,407,000港元(二零零七年八月三十一日：92,383,000港元)(見附註3(c))。

10. 應付賬款

應付賬款賬齡分析如下：

	二零零八年 千港元	二零零七年 千港元
未逾期—30日	18,802	18,025
31—60日	4,025	11,097
61—90日	8,334	3,655
超過90日	21,163	43,242
	<u>52,324</u>	<u>76,019</u>

11. 資本及儲備

	股本 千港元	股份溢價 千港元	資本儲備 千港元	保留溢利 千港元	匯兌儲備 千港元	總額 千港元
於二零零七年九月一日	61,650	622,433	18,109	200,519	1,171	903,882
股東應佔溢利	—	—	—	125,190	—	125,190
就以往年度支付之股息	—	—	—	(5,915)	—	(5,915)
就以往年度以股代息而發行之股份	1,123	18,044	—	(19,167)	—	—
就本年度支付之股息	—	—	—	(11,371)	—	(11,371)
就本年度以股代息而發行之股份	884	13,347	—	(14,231)	—	—
因行使股份期權而發行之股份	1,405	16,893	(3,300)	—	—	14,998
以股份支付之交易	—	—	4,204	—	—	4,204
兌換附屬公司財務報表之匯兌調整	—	—	—	—	1,619	1,619
	<u>65,062</u>	<u>670,717</u>	<u>19,013</u>	<u>275,025</u>	<u>2,790</u>	<u>1,032,607</u>
	股本 千港元	股份溢價 千港元	資本儲備 千港元	保留溢利 千港元	匯兌儲備 千港元	總額 千港元
於二零零六年九月一日	61,417	620,298	12,993	196,289	657	891,654
股東應佔溢利	—	—	—	28,865	—	28,865
就本年度支付之股息	—	—	—	(24,635)	—	(24,635)
因行使股份期權而發行之股份	233	2,135	(611)	—	—	1,757
以股份支付之交易	—	—	5,727	—	—	5,727
兌換附屬公司財務報表之匯兌調整	—	—	—	—	514	514
	<u>61,650</u>	<u>622,433</u>	<u>18,109</u>	<u>200,519</u>	<u>1,171</u>	<u>903,882</u>

財務回顧

截至二零零八年八月三十一日止的財政年度，本集團的綜合營業額較去年增加14.2%，達1,303,000,000港元，是自二零零零年財政年度以來，錄得最強勁的營業額增幅。固網業務的營業額較去年增加23.8%至1,011,000,000港元，足以抵銷國際電訊業務292,000,000港元，較去年下跌10.0%的營業額，成為總營業額的主要增長動力。

固網業務繼續成為我們的核心焦點，佔集團總營業額的77.6%。固網業務增長，則由寬頻、話音及IP電視訂戶數目全線增長，以及高速寬頻上網服務的平均用戶收入上升所支持。

本集團的扣除利息、稅項、折舊及攤銷前盈利按年增加6.8%至378,000,000港元，惟扣除利息、稅項、折舊及攤銷前盈利邊際利潤由去年的31.0%下降至29.0%。溫和的邊際利潤收縮是由於提昇品牌形象的投資增加了廣告及市場推廣費用，及因本年度訂戶基礎大幅增長而產生的一次性吸納新客戶成本所致。

年內，本集團回購本金總額約為35,600,000美元的年利率8.75厘之十年期優先票據，減低集團的淨財務成本達8.2%至59,500,000港元。

整體而言，本集團於二零零八年的財政年度已踏入業務組合轉變的收成期，在邁向更高持續性的固網業務、增加週期性的訂戶基礎、回購優先票據的利息節省、由於確認以前年度稅損之遞延稅項資產之所得稅抵免及資產估計使用年期轉變所帶來的全年折舊影響下，股東應佔溢利增加333.2%達125,200,000港元，每股基本盈利為19.7港仙。

流動資金及資本資源

於二零零八年八月三十一日，本集團繼續處於穩健的財政狀態中，擁有現金及銀行結存為421,600,000港元，及已抵押之銀行存款87,300,000港元(二零零七年八月三十一日：現金及銀行結存為532,900,000港元，銀行長期存款為14,400,000港元，及已抵押之銀行存款87,200,000元)，未償還借貸則為683,600,000港元(二零零七年八月三十一日：953,800,000港元)。長期負債主要為年利率8.75厘之十年期優先票據，相當於683,200,000港元(二零零七年八月三十一日：952,600,000港元)。本集團之日常業務得到銀行給予87,300,000港元之融資額所支持，當中已動用之部分僅為29,900,000港元。

本集團於二零零八年八月三十一日及二零零七年八月三十一日之債務到期情況如下：

	二零零八年 千港元	二零零七年 千港元
須於一年內償還	121	835
須於第二年內償還	129	121
須於第三年至第五年內償還	126	254
須於五年後償還	<u>683,242</u>	<u>952,593</u>
總計	<u>683,618</u>	<u>953,803</u>

於二零零八年八月三十一日，所有未償還借貸均按定息結算，並以美元或港元列值。本集團於本年度內之債務淨額對資產淨值比率為0.25倍，計算如下：

	二零零八年 千港元	二零零七年 千港元
債務淨額(附註)	262,008	406,494
資產淨值	1,032,607	903,882
資產負債比率(倍)	0.25	0.45

附註：債務淨額為長期債務及其他負債及融資租賃承擔扣除現金及銀行結存、銀行長期存款但不包括已抵押銀行存款

年內，本集團資本性開支為211,700,000港元，去年則為132,300,000港元。該資本性開支水平與本集團於二零零七年訂下之三年期850,000,000港元作為網絡發展的計劃，以及致力維持資本性開支低於扣除利息、稅項、折舊及攤銷前盈利之政策相符。年內，本集團錄得經調整正自由現金流量(其定義為扣除利息、稅項、折舊及攤銷前盈利中減去資本性開支及財務開支淨額) 106,700,000港元(二零零七年：156,700,000港元)。

本集團開發網絡所需持續資本性開支將以內部產生之現金流量及於二零零五年一月發行之優先票據所得款項撥付。本集團預期於二零零九年及二零一零年財政年度之資本性開支約為650,000,000港元，以供本集團不斷擴充網絡，實現網絡覆蓋之住宅用戶數目於二零一零年達2,000,000戶之目標。

集團資產押記

於二零零八年八月三十一日，本集團之已抵押銀行存款為87,300,000港元(二零零七年八月三十一日：已抵押銀行存款87,200,000港元)，就相同額度之銀行融資，包括提供銀行擔保、發出信用狀、外匯及利率對沖安排、短期貸款及透支等作為抵押。於二零零八年八月三十一日，本集團已動用之銀行信貸額為29,900,000港元(二零零七年八月三十一日：11,200,000港元)，主要用作向第三方供應商提供銀行擔保，及向公用服務供應商提供銀行擔保以代替服務按金。

匯率

本集團所有貨幣資產及負債主要以港元或美元計算。鑑於港元兌美元之匯率自一九八三年起持續貼近現行聯繫匯率7.80港元兌1.00美元，管理層並不預期兩種貨幣之間有任何重大外匯收益或虧損。

本集團亦因其於中國之營運面對若干有關港元及人民幣匯率波動之外匯風險。為限制有關外匯風險，本集團維持人民幣現金結餘約相當於三個月之經營現金流量水平。

或然負債

於二零零八年八月三十一日，本集團為向供應商提供銀行擔保及向公用服務供應商提供擔保以代替公用服務按金而產生之或然負債總額分別為24,600,000港元(二零零七年八月三十一日：5,900,000港元)及5,300,000港元(二零零七年八月三十一日：5,300,000港元)。

除上文披露者外，本集團並沒有重大或然負債或資產負債表以外的責任。

業務回顧

固定電訊網絡服務

固網業務在競爭激烈的環境下，仍然維持強勁的增長動力。截至二零零八年八月三十一日的財政年度，固網業務的營業額較去年增加23.8%至1,011,000,000港元，成為集團最大的營業額來源，實現了集團增加訂戶基礎及平均用戶收入的目標。

於二零零八年八月三十一日，我們的訂戶基礎上升17.3%，寬頻、話音及IP電視的淨訂戶數目增加118,000名達801,000名。此項增長主要透過去年推出的網絡優越區分宣傳而加強消費者對集團品牌的認同，以及客戶服務信譽提升所致。

年內，集團的寬頻訂戶數目增加27.9%至316,000名，市場的總增長為4.8%至1,930,000名訂戶。集團得以超越有線電視營辦商，成為香港主要營辦商以外，最大的住宅寬頻服務供應商，是集團的一項主要里程碑。此外，我們被香港市場領導電腦及數碼週刊，Hi-Tech Weekly雜誌評選為「The Best of The Best最強寬頻網絡供應商品牌」大獎得主。隨著市場對超高速頻寬服務的需求增加及逐漸提升的品牌定位，集團成功增加訂戶、提升平均用戶收入及減低客戶流失率。當中，我們的寬頻上網服務新合約及續約的綜合平均用戶收益於二零零八年八月高達191港元(二零零七年八月：175港元)，客戶流失率於二零零八年財政年度末段下降至每月低於1%。

以上各項綜合結果，反映了集團以高服務質素及提升服務水平而成功爭取市場佔有率。年內，集團以千兆無源光纖網絡技術推出光纖到戶服務，配合現有的城域以太網基礎，

將服務組合延展至FibreHome100、FibreHome200及FibreHome1000，由25Mbps至1Gbps，進一步拓展集團成為全港最全面寬頻服務種類的位置。

在話音服務方面，雖然市場環境增長緩慢及主要營辦商推出策略性宣傳以維持穩定的市場佔有率，令話音市場競爭依然激烈，集團的訂戶數目仍然錄得溫和的6.8%增幅，至二零零八年八月三十一日共有329,000名訂戶。

在IP電視業務方面，綑綁式服務策略，及推出兼具高清數碼廣播接收器的IP電視機頂盒，為集團帶來21.9%訂戶數目增長，截至二零零八年八月三十一日共有156,000名訂戶。未來，集團將繼續以IP電視輔助寬頻及話音服務的業務。

國際電訊業務

長途電話服務的營業額佔集團總營業額的22.4%，由於傳統長途電話取代性服務—Voice-Over-IP通話所帶來的激烈競爭，及集團本身主動將長途電話客戶轉移至固網第二代寬頻電話服務的結果，營業額持續下跌。雖然如此，長途電話通話量於過往二十四個月的跌幅溫和；去年，長途電話通話量下跌12.9%至574,000,000分鐘，但營業額以輕微放緩的步伐下跌10.0%至292,000,000港元。長途電話業務方面，集團的策略是著眼於現金流，而非市場佔有率。

展望

本集團於二零零八年財政年度的強勁表現，對於以光纖為未來的長遠願景是一項極大鼓舞。我們亦明白，對品牌作出重大投資的長遠利益有助將願景轉化成股東回報。

長遠而言，我們展望開放式的互聯網將成為多媒體內容受歡迎的娛樂來源，而這將令我們在日常生活中，對頻寬的需求日增，近期的發展已印證有關轉變。舉例而言，於二零零八年六月二十三日至七月六日舉行的溫布頓網球冠軍賽中，只需支付24.99美元便可透過互聯網觀看全部球賽的直播，以及過往球賽的全面紀錄。這個實質例子顯示了無須依靠傳統收費電視服務而直接從互聯網獲取節目內容的簡單途徑。作為香港除主要營辦商以外最大住宅寬頻上網服務供應商，我們預期這項競爭優勢將為未來增長及盈利能力帶來穩定提升。

由次級按揭問題引起的全球金融危機已為各國消費者情緒及商業活動帶來不良影響。雖然我們不會於宏觀經濟下滑的情況下得以倖免，但由於我們的寬頻及話音服務乃「半公用事業」服務，我們所受的影響較為輕微。此外，與客戶簽訂的標準二十四個月訂戶合約有助減輕短期變動。雖然如此，若全球經濟情況長期陷於困難，我們將主動以透過節省營運及資本性開支作抵銷，以減低經濟環境所帶來的負面影響。

總括而言，雖然本集團對未來充滿信心，我們亦充分意識到在動盪經濟環境下所面對的挑戰，從而在獲得成果及為持續發展投資上取得平衡。

股息

就現金管理而言，本集團認為經調整自由現金流量作為現金流入量的指標，較淨溢利優勝。因此，於檢討二零零八年財政年度的營運業績後，考慮到本公司之長遠發展計劃及近期經濟轉壞，董事會建議根據經調整自由現金流量百分比而非淨溢利百分比宣派末期股息每股普通股2港仙。連同於二零零八年上半年宣派及支付之中期股息每股4港仙，董事會於二零零八年財政年度合共建議派發之股息達6港仙。儘管如此，本公司將不時檢討股息政策。

僱員薪酬

包括本集團的董事在內，於二零零八年八月三十一日，本集團之全職僱員人數為3,051人，而於二零零七年八月三十一日則為2,692人。於二零零八年財政年度，由於增加投放於擴展網絡及銷售相關員工之資源，與員工有關之總成本為471,800,000港元，於二零零七年財政年度則為383,800,000港元。本集團為員工提供之薪酬計劃包括基本薪金、花紅及其他福利。花紅乃酌情發放並按本集團整體之業務表現及個別員工之工作表現釐定。此外，本集團亦提供全面之醫療保障、具競爭力的退休福利計劃、員工培訓課程及採納股份期權計劃。

購買、出售或贖回上市證券

截至二零零八年八月三十一日止年度，本公司已購回本金總額為35,647,000美元之本公司年利率8.75厘之十年期優先票據，有關優先票據於新加坡證券交易所有限公司上市，並將於二零一五年到期。有關購回之詳情如下：

月份	本金額 美元	已支付 總代價 美元
二零零七年十二月(附註(i))	16,850,000	17,062,269.10
二零零八年一月(附註(ii))	5,000,000	4,995,312.50
二零零八年二月(附註(ii))	13,797,000	13,295,126.98
	<u>35,647,000</u>	<u>35,352,708.58</u>

附註：

- (i) 已支付總代價已包括應計利息。
- (ii) 已支付總代價已包括應計利息及經紀佣金。

除上文披露者外，於截至二零零八年八月三十一日止年度，本公司並無贖回其任何上市證券。此外，本公司或其任何附屬公司概無購買或出售本公司任何上市證券。

企業管治常規守則之遵守

本公司於截至二零零八年八月三十一日止年度內已遵守上市規則附錄14載列之「企業管治常規守則」內所有守則條文。

董事進行證券交易之操守準則

本公司已採納上市規則附錄10所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)作為董事進行證券交易之操守準則(「公司守則」)。

經向全體董事作出特定查詢後，本公司確認董事於年內已遵守載於公司守則之規定標準，惟下列事項有所偏離：

守則條文第B.8條

本守則條文規定，董事不得在未有向主席或董事會指定之一名董事發出書面通知並接獲註明日期之書面許可前，買賣其所屬上市發行人的任何證券。黎汝傑先生於有關買賣日期(二零零七年十月十七日)前已向主席發出正式通知，惟黎汝傑先生接獲書面許可之日期為有關買賣日期之後，因此，有關買賣被視為偏離守則條文第B.8條須接獲所註明日期為買賣證券前之書面許可之規定。

審核委員會審閱

審核委員會已審閱並與本公司管理層討論截至二零零八年八月三十一日止年度之經審核全年業績。

審核委員會由本公司獨立非執行董事李漢英先生(審核委員會主席)、陳健民博士及白敦六先生組成。

核數師審閱初步業績公佈

本公司核數師畢馬威會計師事務所已將本集團截至二零零八年八月三十一日止年度初步業績公佈之數字，與本集團本年度綜合財務報表所載數字進行核對，兩者數字相符。由於畢馬威會計師事務所就此進行之工作並不構成根據香港會計師公會所頒佈之香港核數準則、香港審閱聘用準則或香港核證聘用準則而進行之核證聘用，因此畢馬威會計師事務所並無對初步業績公佈作出任何保證。

末期股息

董事會建議派付末期股息每股普通股2港仙。本公司擬向全體股東提供以股代息選擇，惟登記地址於香港境外之股東除外(該等股東經本公司適當查詢有關地區法律限制或當地監管機構或證券交易所規定後，認為不提供以股代息選擇屬必要或適宜的)。待股東於應屆股東週年大會批准後，末期股息將於二零零九年二月二十五日或相近日子向於二零零八年十二月十六日營業時間結束時名列本公司股東名冊之股東派付。

暫停辦理股份過戶登記手續

本公司將於二零零八年十二月十七日至二零零八年十二月十九日期間(包括首尾兩日)暫停辦理股份過戶登記手續。為合資格享有擬派末期股息，所有股份過戶文件連同相關股票須於二零零八年十二月十六日下午四時三十分前交回本公司股份過戶登記處香港中央證券登記有限公司(地址為香港灣仔皇后大道東183號合和中心17樓1712-1716室)。

股東週年大會

本公司將於二零零八年十二月十九日舉行股東週年大會。股東週年大會通告將於稍後時間連同本公司年報一併寄發予股東。

承董事會命
執行董事、財務總裁及公司秘書
黎汝傑

香港，二零零八年十一月十七日

於本公佈日期，本公司之執行董事為王維基先生(主席)、張子建先生(副主席)、楊主光先生(行政總裁)、黎汝傑先生(財務總裁)；非執行董事為鄭慕智先生；及獨立非執行董事為李漢英先生、陳健民博士及白敦六先生。