

目 錄

重要指示

閣下應僅依賴本文件所載有關本公司的資料。本公司並無授權任何人士向閣下提供與本文件所載內容不符的資料。對於本文件以外的任何資料或聲明，閣下均不可視為已獲本公司、保薦人、彼等各自的任何董事、代理、僱員、顧問或聯屬公司或參與上市的任何其他人士或各方授權發出而加以依賴。

	頁次
預期時間表	i
目 錄	ii
概 要	1
釋 義	12
技術詞彙	21
前瞻性陳述	24
風險因素	25
有關本文件及上市的資料	42
董事及參與上市的各方	45
公司資料	48
行業概覽	50
法律及法規	62
歷史與發展	65
企業架構	79
業 務	80
未來計劃	116
財務資料	118
企業社會責任	174

目 錄

	頁次
董事、高級管理層及員工	176
關連交易	185
豁免	187
合規顧問	190
主要股東	191
股本	194
上市、登記、買賣及交收	198
附錄一 — 會計師報告	I-1
附錄二 — Vast Base的會計師報告	II-1
附錄三 — 溢利估計	III-1
附錄四 — 物業估值	IV-1
附錄五 — 公司章程大綱及細則、 百慕達公司法及另類投資市場規則概要	V-1
附錄六 — 法定及一般資料	VI-1
附錄七 — 備查文件	VII-1