

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



## THE CROSS-HARBOUR (HOLDINGS) LIMITED

### 港通控股有限公司

(於香港註冊成立之有限公司)

(股票代號：32)

## 二零零八年年度業績公告

港通控股有限公司（「本公司」）董事會欣然宣佈本公司及其附屬公司（「本集團」）截至二零零八年十二月三十一日止年度之綜合業績。有關業績已經本公司審核委員會審閱。

### 集團業績

截至二零零八年十二月三十一日止年度之股東應佔集團溢利為港幣 140.3 百萬元，二零零七年則為港幣 261.7 百萬元，溢利減少主要因為相對去年出售證券之重大收益，是年度證券投資則錄得虧損。每股盈利為港幣 0.40 元，而去年則為港幣 0.74 元。

### 股息

本年度之第一季、第二季及第三季每季之中期股息每股港幣0.06元（二零零七年：每股港幣0.06元）已分別於二零零八年七月十八日、二零零八年十月十日及二零零九年一月九日派發。董事會建議派發截至二零零八年十二月三十一日止年度末期股息每股港幣0.12元（二零零七年：每股港幣0.12元），連同已派發之中期股息，全年度共派息每股港幣0.30元（二零零七年：每股港幣0.30元），派息總額約為港幣106.0百萬元（二零零七年：港幣106.0百萬元）。

### 暫停辦理過戶登記手續

擬派之末期股息須待股東在即將舉行之股東週年大會上批准後，方可作實。預計末期股息將於二零零九年五月二十二日（星期五）派付予於二零零九年五月十五日（星期五）名列登記冊之股東。本公司將於二零零九年五月十三日（星期三）至二零零九年五月十五日（星期五）（首尾兩天包括在內）暫停辦理股東登記及股份過戶登記手續。為獲派末期股息，所有人士須於二零零九年五月十二日（星期二）下午四時三十分前將過戶文件連同有關股票一併送達本公司過戶登記處卓佳登捷時有限公司（地址為香港灣仔皇后大道東二十八號金鐘匯中心二十六樓），以辦理登記手續。

## 綜合損益賬

截至二零零八年十二月三十一日止年度

	附註	二零零八年 港幣千元	二零零七年 港幣千元
營業額	3	244,401	290,846
其他收入	4	5,883	5,018
其他(虧損)/收益淨額	4	(68,520)	100,136
直接成本及營業費用		(108,526)	(112,827)
銷售及推銷費用		(21,763)	(29,246)
行政及公司費用		(58,379)	(66,742)
未扣除融資成本前之營業(虧損)/溢利		(6,904)	187,185
融資成本	5(a)	(442)	(2,139)
營業(虧損)/溢利	3	(7,346)	185,046
所佔聯營公司溢利減虧損		164,128	101,147
所佔合營公司溢利		10,279	11,691
除稅前溢利	5	167,061	297,884
所得稅	6(a)	(9,064)	(16,222)
<b>本年度溢利</b>		<b>157,997</b>	<b>281,662</b>
<b>應佔年內純利：</b>			
本公司權益股東		140,266	261,660
少數股東權益		17,731	20,002
本年度溢利		157,997	281,662
<b>本年度應付本公司權益股東股息：</b>			
於本年度宣派之中期股息		63,628	63,628
於結算日後建議派付之末期股息		42,419	42,419
		106,047	106,047
<b>每股盈利</b>	7		
基本		港幣0.40元	港幣0.74元
攤薄		港幣0.38元	港幣0.71元

## 綜合資產負債表

於二零零八年十二月三十一日

	附註	二零零八年		二零零七年	
		港幣千元	港幣千元	港幣千元	港幣千元
<b>非流動資產</b>					
固定資產					
— 物業、廠房及設備			61,876		82,230
— 營運租約項下持作自用 租賃土地之權益			28,077		28,806
			<u>89,953</u>		111,036
聯營公司權益			1,858,885		826,863
合營公司權益			34,488		29,214
可供出售證券			121,831		623,458
遞延稅項資產			1,360		290
			<u>2,106,517</u>		1,590,861
<b>流動資產</b>					
持作買賣證券		38,694		136,235	
股票掛鈎票據		4,316		49,965	
存貨		960		945	
應收貿易賬項及其他賬項	8	12,149		21,507	
現金及現金等同項目		476,959		1,210,379	
		<u>533,078</u>		<u>1,419,031</u>	
<b>流動負債</b>					
應付貿易賬項及其他賬項	9	45,335		83,536	
預先收取之駕駛課程收入		56,748		67,317	
應付稅項		11,764		12,223	
應付中期股息		21,279		21,316	
		<u>135,126</u>		<u>184,392</u>	
<b>流動資產淨值</b>			<u>397,952</u>		<u>1,234,639</u>
<b>總資產減流動負債</b>			2,504,469		2,825,500

	二零零八年		二零零七年	
	港幣千元	港幣千元	港幣千元	港幣千元
<b>總資產減流動負債</b>		2,504,469		2,825,500
<b>非流動負債</b>				
遞延稅項負債		<u>560</u>		<u>1,500</u>
<b>資產淨值</b>		<u><u>2,503,909</u></u>		<u><u>2,824,000</u></u>
<b>資本及儲備</b>				
股本		353,488		353,488
儲備		<u>2,082,136</u>		<u>2,401,538</u>
本公司權益股東應佔權益總額		<u>2,435,624</u>		<u>2,755,026</u>
少數股東權益		<u>68,285</u>		<u>68,974</u>
<b>權益總額</b>		<u><u>2,503,909</u></u>		<u><u>2,824,000</u></u>

## 財務報表附註

### 1 主要會計政策

#### **遵例聲明**

本財務報表是按照香港會計師公會（「會計師公會」）頒佈之所有適用香港財務報告準則（「財務報告準則」，該詞語一併包括所有適用之個別香港財務報告準則、香港會計準則（「會計準則」）及詮釋）、香港公認會計原則及香港《公司條例》之規定編製。本財務報表亦按照香港聯合交易所有限公司《證券上市規則》之適用披露規定。

會計師公會於本集團及本公司當前會計期間已就財務報告準則頒佈若干全新之詮釋及修訂。附註2提供已在本財務報表反映，與本集團當前及之前會計期間有關，因初步應用該等發展而導致之任何會計政策變動之資料。

### 2 會計政策變動

會計師公會已就財務報告準則頒佈若干全新之詮釋及修訂，並於本集團及本公司當前會計期間首次生效：

- 香港（國際財務報告詮釋委員會）詮釋第12號「服務特許權安排」
- 會計準則第39號「金融工具：確認及計量」及財務報告準則第7號「金融工具：披露—金融資產重新分類」之修訂。

該等財務報告準則之發展並無對本集團之財務報表有重大影響。本集團之聯營公司於本年度首次採納香港（國際財務報告詮釋委員會）詮釋第12號。

本集團並無應用任何在當前會計期間尚未生效之全新準則或詮釋。

### 3 分部匯報

分部匯報資料乃就本集團之業務分類而呈報。選擇以業務分部資料作為報告方式是由於管理層認為該方式較切合本集團之內部財務匯報。

#### **業務分部**

本集團之主要業務分部如下：

經營駕駛學校

經營隧道

經營道路電子收費設施

財務

#### **地區分部**

由於本集團只在一個地區 — 香港經營業務，因此並無披露本集團地區分部之資料。

## (a) 截至二零零八年十二月三十一日止年度

	經營駕駛 學校 二零零八年 港幣千元	經營隧道 二零零八年 港幣千元	經營 道路電子 收費設施 二零零八年 港幣千元	財務 二零零八年 港幣千元	未經分類 二零零八年 港幣千元	綜合 二零零八年 港幣千元
營業額	197,007	2,872	12,600	30,876	1,046	244,401
其他收入	—	—	—	5,883	—	5,883
<b>總收入</b>	<b>197,007</b>	<b>2,872</b>	<b>12,600</b>	<b>36,759</b>	<b>1,046</b>	<b>250,284</b>
分部業績	43,118	2,872	12,527	(24,770)	(7,045)	26,702
未分配營業支出						(33,606)
未扣除融資成本前 之營業虧損						(6,904)
融資成本	—	—	—	(442)	—	(442)
營業虧損						(7,346)
所佔聯營公司 溢利減虧損	—	164,128	—	—	—	164,128
所佔合營公司溢利	—	—	10,279	—	—	10,279
除稅前溢利						167,061
所得稅	(7,030)	—	(2,020)	14	(28)	(9,064)
<b>本年度溢利</b>						<b>157,997</b>
本年度折舊	18,752	—	—	—	5,408	24,160
租賃土地地價攤銷	729	—	—	—	—	729
本年內之資本性支出	3,135	—	—	—	1,629	4,764

	經營駕駛 學校 二零零八年 港幣千元	經營隧道 二零零八年 港幣千元	經營 道路電子 收費設施 二零零八年 港幣千元	財務 二零零八年 港幣千元	綜合 二零零八年 港幣千元
分部資產	251,522	—	—	494,700	746,222
聯營公司權益	—	1,858,885	—	—	1,858,885
合營公司權益	—	—	34,488	—	34,488
<b>總資產</b>	<b>251,522</b>	<b>1,858,885</b>	<b>34,488</b>	<b>494,700</b>	<b>2,639,595</b>
分部負債	77,411	6,956	1,197	9,696	95,260
未分配負債	—	—	—	—	40,426
<b>負債總額</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>135,686</b>

## (b) 截至二零零七年十二月三十一日止年度

	經營駕駛 學校 二零零七年 港幣千元	經營隧道 二零零七年 港幣千元	經營 道路電子 收費設施 二零零七年 港幣千元	財務 二零零七年 港幣千元	未經分類 二零零七年 港幣千元	綜合 二零零七年 港幣千元
營業額	214,856	2,872	12,600	59,472	1,046	290,846
其他收入	—	—	—	5,018	—	5,018
總收入	<u>214,856</u>	<u>2,872</u>	<u>12,600</u>	<u>64,490</u>	<u>1,046</u>	<u>295,864</u>
分部業績	44,370	2,872	12,519	163,454	(7,233)	215,982
未分配營業支出						<u>(28,797)</u>
未扣除融資成本前 之營業溢利						187,185
融資成本	—	—	—	(2,139)	—	<u>(2,139)</u>
營業溢利						185,046
所佔聯營公司 溢利減虧損	—	101,147	—	—	—	101,147
所佔合營公司溢利	—	—	11,691	—	—	<u>11,691</u>
除稅前溢利						297,884
所得稅	(7,660)	—	(2,164)	(6,426)	28	<u>(16,222)</u>
本年度溢利						<u>281,662</u>
本年度折舊	18,588	—	—	—	5,150	23,738
租賃土地地價攤銷	729	—	—	—	—	729
本年內之資本性支出	8,853	—	—	—	2,263	11,116



	經營駕駛 學校 二零零七年 港幣千元	經營隧道 二零零七年 港幣千元	經營 道路電子 收費設施 二零零七年 港幣千元	財務 二零零七年 港幣千元	綜合 二零零七年 港幣千元
分部資產	266,478	—	—	1,887,337	2,153,815
聯營公司權益	—	826,863	—	—	826,863
合營公司權益	—	—	29,214	—	29,214
總資產	<u>266,478</u>	<u>826,863</u>	<u>29,214</u>	<u>1,887,337</u>	<u>3,009,892</u>
分部負債	92,911	6,961	1,221	46,336	147,429
未分配負債					<u>38,463</u>
負債總額					<u>185,892</u>

#### 4 其他收入及其他(虧損)/收益淨額

	二零零八年 港幣千元	二零零七年 港幣千元
<b>其他收入</b>		
貸款予聯營公司所得利息	4,369	5,018
其他貸款所得利息	<u>1,514</u>	<u>—</u>
	<u>5,883</u>	<u>5,018</u>
<b>其他(虧損)/收益淨額</b>		
出售可供出售證券收益淨額	71,139	74,028
可供出售證券耗蝕	(4,297)	—
持作買賣證券之已實現及未變現(虧損)/收益淨額	(132,712)	39,587
衍生金融工具之已實現及未變現收益/(虧損)淨額	7,583	(14,690)
股票掛鈎票據之已實現及未變現(虧損)/收益淨額	(11,102)	628
出售固定資產收益淨額	<u>869</u>	<u>583</u>
	<u>(68,520)</u>	<u>100,136</u>

## 5 除稅前溢利

### 除稅前溢利已計入下列各項

	二零零八年 港幣千元	二零零七年 港幣千元
<b>已扣除：</b>		
(a) 融資成本		
其他借貸成本	442	2,139
(b) 其他項目		
租賃土地地價攤銷	729	729
折舊	24,160	23,738
核數師酬金		
— 法定核數服務	1,185	1,054
— 其他服務	210	172
營運租約費用—土地及樓宇	11,260	10,988
界定供款退休計劃之供款	4,558	4,688
薪酬、工資及其他福利（董事酬金除外）	107,361	115,542
使用存貨成本值	8,847	8,835
外匯虧損淨額	4,514	—
<b>及已計入：</b>		
上市證券投資股息收入	8,188	15,087
利息收入	28,571	49,402
外匯收益淨額	—	1,215

## 6 綜合損益賬內之所得稅

### (a) 綜合損益賬內之稅項代表：

	二零零八年 港幣千元	二零零七年 港幣千元
<b>本期稅項－香港利得稅</b>		
本年度準備	11,117	15,168
以往年度(超額)/不足準備	(43)	1,054
	<u>11,074</u>	<u>16,222</u>
<b>遞延稅項</b>		
產生及轉回之暫時差異	(1,941)	—
稅率變動對一月一日之遞延稅項結餘影響	(69)	—
	<u>(2,010)</u>	<u>—</u>
	<u>9,064</u>	<u>16,222</u>

於二零零八年二月，香港政府宣佈由截至二零零八年十二月三十一日止年度起，將適用於本集團香港業務之利得稅率由17.5%減至16.5%。本集團及本公司在編製二零零八年度財務報表時已計及該項稅率降低。因此，二零零八之香港利得稅準備乃根據本年度之估計應課稅溢利按16.5%(二零零七年: 17.5%)之稅率計算，而遞延稅項之年初結餘經予重新估計。

### (b) 會計利潤按適用稅率與稅項支出調節：

	二零零八年 港幣千元	二零零七年 港幣千元
除稅前溢利	<u>167,061</u>	<u>297,884</u>
按16.5%(二零零七年: 17.5%)之稅率計算之除稅前溢利之名義稅項	27,565	52,130
不可扣減支出之稅務影響	23,999	4,389
非應課稅收入之稅務影響	(54,023)	(45,699)
未確認本年度稅務虧損之稅務影響	11,635	4,348
稅率變動對一月一日之遞延稅項結餘影響	(69)	—
以往年度(超額)/不足準備	(43)	1,054
實際稅項支出	<u>9,064</u>	<u>16,222</u>

## 7 每股盈利

### (a) 每股基本盈利

每股基本盈利乃根據本公司普通股權益股東應佔溢利港幣140,266,000元（二零零七年：港幣261,660,000元）及是年內已發行普通股加權平均數353,488,000股（二零零七年：353,488,000股）計算如下：

普通股加權平均數

	二零零八年 千股	二零零七年 千股
於十二月三十一日之普通股加權平均數	<u>353,488</u>	<u>353,488</u>

### (b) 每股攤薄盈利

每股攤薄盈利乃根據本公司普通股權益股東應佔溢利港幣140,266,000元（二零零七年：港幣261,660,000元）及普通股之加權平均數365,902,000股（二零零七年：366,526,000股）計算如下：

(i) 本公司普通股權益股東應佔溢利（攤薄）：

	二零零八年 港幣千元	二零零七年 港幣千元
普通股權益股東應佔溢利（攤薄）	<u>140,266</u>	<u>261,660</u>

(ii) 普通股加權平均數（攤薄）

	二零零八年 千股	二零零七年 千股
於一月一日之普通股加權平均數	353,488	353,488
視作根據本公司認股期權計劃以 零代價發行股份之影響	<u>12,414</u>	<u>13,038</u>
於十二月三十一日之 普通股加權平均數（攤薄）	<u>365,902</u>	<u>366,526</u>

## 8 應收貿易賬項及其他賬項

	<b>集團</b>	
	二零零八年 港幣千元	二零零七年 港幣千元
應收貿易賬項	3,008	4,382
其他賬項	97	9,087
應收一合營公司賬項	—	300
應收貿易賬項及其他賬項	<u>3,105</u>	<u>13,769</u>
訂金及預付款項	<u>9,044</u>	<u>7,738</u>
	<u><u>12,149</u></u>	<u><u>21,507</u></u>

本集團預期可於一年後收回或確認為支出之訂金及預付款項為港幣1,011,000元（二零零七年：港幣4,043,000元）。除上述者外，預期所有應收貿易賬項及其他賬項可於一年內收回或確認為支出。

茲將應收貿易賬項及其他賬項內所載，於結算日之應收貿易賬項及其賬齡之分析列述如下：

	<b>集團</b>	
	二零零八年 港幣千元	二零零七年 港幣千元
即期	2,469	3,694
逾期少於一個月	294	248
逾期一至三個月	188	312
逾期三個月以上但少於12個月	<u>57</u>	<u>128</u>
逾期金額	<u><u>539</u></u>	<u><u>688</u></u>
	<u><u>3,008</u></u>	<u><u>4,382</u></u>

凡要求授出若干金額以上信貸之客戶均須接受信貸評估。評估集中在客戶過往於賬項到期時之還款紀錄及目前之還款能力，並考慮客戶之特定資料以至客戶所營運之經濟環境。有關應收賬項於發單日期起計一個月內到期支付，額外信貸可能於適當時授予個別客戶。在一般情況下，本集團不向客戶收取抵押品。

## 9 應付貿易賬項及其他賬項

	二零零八年 港幣千元	集團 二零零七年 港幣千元
應付貿易賬項及應計費用	45,335	64,902
衍生金融工具	—	18,634
	<u>45,335</u>	<u>83,536</u>

預期所有應付貿易賬項及其他賬項可於一年內清償或確認為收入或須於通知時償還。

茲將應付貿易賬項及其他賬項內所載，於結算日之應付貿易賬項及其賬齡之分析列述如下：

	二零零八年 港幣千元	集團 二零零七年 港幣千元
一個月內或通知時到期	1,053	1,755
一個月後但三個月內到期	229	327
三個月後但六個月內到期	385	575
	<u>1,667</u>	<u>2,657</u>

## 業務回顧及展望

**駕易通有限公司（「駕易通」）** – 佔有70%權益

**快易通有限公司（「快易通」）** – 實益擁有35%權益

快易通有限公司（駕易通擁有其50%股權）提供之電子收費（「電子收費」）設施覆蓋香港十一條不同收費道路及隧道，目前營運中之自動收費行車線為五十二條。近期經濟下滑令汽車銷售放緩，去年之用戶數目增長亦因此下降。雖然「快易通－粵通卡」登記用戶及「快易通車主會」會員有所增長，惟鑑於不利之營商環境，來年之新增客戶數目預期仍會停滯不前。

「快易泊」服務為快易通獨有之「不停車收費、通行無阻」功能之延展。由於「快易泊」服務大受歡迎，快易通打算擴大客源，增加使用「快易泊」系統之停車場數目，使「快易泊」成為香港最多人優先採用之泊車付款方法。除汽車停泊服務外，「快易泊」系統亦已準備就緒，進攻具龐大潛力之出入口管制服務市場。

經過長期努力研發智能運輸服務系統，快易通終獲授予九龍半島「行車時間顯示系統」(JTIS)之建造標書，該系統將可與港島區之JTIS結合為單一系統。駕駛者可根據在運輸署網頁所提供之行車時間資料，於九龍各過海隧道及其附近之主要連接道路搜尋行車路線，從而改善交通分流及減輕附近道路之擠塞。

快易通為香港汽車通訊系統市場之最大服務提供者，市場佔有率逾50%。多年來，快易通致力保持其領導優勢，並增加其在「全球定位系統」市場之滲透率。快易通在來年將主力以新推出之「貨車智能資訊系統」服務（以車輛追蹤定位之智能交通系統方案）打入在全球定位系統業務方面甚具潛力之廣東省市場。

**香港駕駛學院有限公司（「香港駕駛學院」）** – 佔有70%權益

面對不斷萎縮之市場，香港駕駛學院在回顧年度之駕駛課程需求進一步下降。報名人數減少，部份由於鴨脷洲駕駛中心之經營環境欠佳。縱使平均時收提高及經營成本降低，香港駕駛學院在去年之表現仍受到營業額下降之不利影響。鑑於經濟氣氛轉壞，預期消費者將繼續緊縮消費，再加上駕駛學校經營者間之劇烈價格競爭，情況將雪上加霜。保持市場佔有率仍為香港駕駛學院之最重要工作，為此，香港駕駛學院會努力不懈於研究分類市場之需求、擴大市場滲透率，以及不可或缺之進取銷售策略。然而在未來艱難歲月內，駕駛學校之業務前景將難免變得更為黯淡。

**香港西區隧道有限公司（「西隧公司」）** – 由二零零八年八月八日起佔有50%權益

雖然西隧流量於回顧之下半年度基於經濟逆轉而下降，隧道費收入卻因自二零零八年一月六日起對若干類型車輛第四度提高隧道收費而錄得可觀增長，再度成為西隧公司二零零八年之業績焦點。利率下調令融資成本大幅減少，現金流量因而進一步改善。

展望二零零九年，我們預期在長期經濟不景氣之壓力下，車流量以至總體過海交通流量均會向下調整，導致西隧之流量及市場佔有率均受到負面影響。然而，我們仍預期可從此專營權中取得穩定回報。因與其他過海隧道經營者之劇烈競爭而對西隧公司表現之不利影響，將會因來年持續低利率之利好因素而得以紓緩。此外，八號幹線於二零零八年三月通車後，不但令新界與港島往來西隧之道路交通更為方便，而且在長遠而言亦有助西隧之流量。

**香港運輸物流及管理有限公司（「運輸管理公司」）** – 由二零零八年八月八日起佔有50%權益

運輸管理公司根據一份與政府簽訂之「管理、營運和維修保養」合約（「管理合約」）營運最繁忙之紅磡海底隧道（「紅隧」），合約為期二十六個月至二零零八年十月三十一日，並已落實合約再續期二十四個月至二零一零年十月三十一日。

**大老山隧道有限公司（「大隧公司」）** – 由二零零八年十二月十八日起佔有39.5%權益

自一九八八年起，大隧公司獲政府授出一項為期三十年之專營權以興建及營運大老山隧道。大老山隧道（「大隧」）於一九九一年開放通車，為香港最長之行車隧道，目前每日之平均通車量約為51,000架次。於二零零八年十一月三十日起，大隧公司第五度提高隧道收費。

收購大隧公司39.5%股權於二零零八年十二月十八日完成，代價為港幣555百萬元，此項收購配合本集團之核心業務，亦即在運輸基建項目持有投資。在實質負利率之紀元下，我們相信來自大隧公司之穩定收入於可見未來能為本集團股東帶來增長並持續之回報。

## 年度業績評議

### (I) 二零零八年業績回顧

本集團截至二零零八年十二月三十一日止年度之股東應佔溢利為港幣140.3百萬元，與二零零七年之港幣261.7百萬元相比，減少46.4%。每股盈利為港幣0.40元，而上年度則為港幣0.74元。溢利減少主要因為相對去年出售證券之重大收益，是年度出售持作買賣證券及公平價值變動卻錄得虧損。故此，因增持股權及隧道費收入上升兩者帶來之隧道營運溢利貢獻增加，亦被財務分部之不理想表現所抵銷。

是年度本集團營業額為港幣244.4百萬元，與二零零七年之港幣290.8百萬元相比，減少港幣46.4百萬元，亦即減幅16.0%。營業額減少乃由於駕駛學校營業額下降及銀行存款利息與上市證券投資之股息收入減少等各項因素所致。

香港駕駛學院有限公司錄得之營業額減少8.3%至港幣197.0百萬元，原因為駕駛課程之需求下降及電單車訓練課程收入減少，抵銷平均時收之增加，以致課程收入有所減少。然而，因營運成本下降部份抵銷收入減少。故營業溢利較上年度錄得之港幣44.4百萬元下降不足3%。



本集團所佔聯營公司淨溢利減虧損（主要為西區海底隧道（「西隧」）之營運貢獻）與二零零七年度所佔之淨溢利港幣101.1百萬元比較，大幅增加62.3%至港幣164.1百萬元。香港西區隧道有限公司（「西隧公司」）之表現有所改善乃由於第四度提高收費令隧道費收入增加9.2%及銀行貸款減少與利率下降令融資費用大幅減省等各項因素所致。本集團應佔聯營公司稅項主要為西隧公司使用遞延稅項資產。大老山隧道有限公司（「大隧公司」）於去年之溢利貢獻不大，因為收購事項在十二月下旬方完成。

是年度本集團應佔合營公司快易通有限公司之淨溢利為港幣10.3百萬元，上年度則為港幣11.7百萬元，減幅為12.0%，此乃由於項目收入減少所致。

因重估若干投資證券而引起之虧絀總額為港幣4.3百萬元，基於該等證券於二零零八年十二月三十一日出現減值虧損，該虧絀額已由投資重估儲備轉撥往綜合損益賬。

## **(II) 投資**

於二零零八年十二月三十一日，本集團持有市值為港幣164.8百萬元及主要為上市證券及股票掛票據之投資組合。投資組合結餘大幅減少主要由於出售可供出售證券所致。股票掛票據及部份持作買賣證券已抵押予一間金融機構，藉以取得給予本集團關於買賣證券及衍生金融工具交易之保證金及證券信貸。本集團於二零零八年之股息收入為港幣8.2百萬元。

## **(III) 流動資金及財政資源**

於二零零八年十二月三十一日，本集團之銀行結餘及存款為港幣477.0百萬元。雖然出售上市證券投資帶來現金收入，但結餘仍大幅減少，此乃由於集團在去年以合共港幣1,015百萬元增持西隧公司13%股權及收購大隧公司39.5%股權所需之融資。可供使用之銀行信貸足以應付營運資金及資本性支出方面之可預見資金需要。本集團在本年度內並無動用該等信貸。

除本集團持作買賣證券之投資乃以美元以外之貨幣計算外，本集團之主要收入來源、主要資產及借款均以港元計算。於二零零八年及二零零七年十二月三十一日，本集團概無未償還之長期負債。

## **(IV) 僱員**

本集團旗下僱員為565人，員工薪酬乃按工作性質和市況而釐定，並於年度增薪評估內設有表現評估部份，以推動及獎勵個人工作表現。除公積金計劃及醫療保險外，董事會亦視乎本集團之財政業績發放酌情花紅及授出僱員認股期權。是年度之職工成本總額為港幣111.9百萬元。本公司並設有認股期權計劃。

## (V) 或然負債

本集團於二零零八年十二月三十一日之或然負債如下：

### (a) 有關本公司

本公司就所獲之一般銀行信貸共港幣50百萬元（二零零七年：港幣150百萬元）向一間（二零零七年：兩間）有關銀行發出有關本集團之銀行融資之一份（二零零七年：兩份）承諾書。獲授之銀行信貸亦由本集團所持有之若干上市證券投資作負抵押。於二零零八年十二月三十一日，本公司仍未動用該等信貸。

### (b) 有關香港駕駛學院有限公司

香港駕駛學院與其往來銀行訂下一項向第三者作出保證之協議。根據該協議，香港駕駛學院需提供在該銀行存放不少於港幣0.4百萬元之定期存款作保證（二零零七年：港幣0.4百萬元）。

### (c) 有關香港運輸物流及管理有限公司

於二零零八年十二月三十一日，本集團透過一家銀行代表運輸管理公司向香港特區政府提供港幣38.5百萬元（二零零七年：港幣28.5百萬元）之保證，擔保運輸管理公司履行紅磡海底隧道之經營和管理及隧道器材之運用和維修之協議。

### (d) 有關香港西區隧道有限公司

本公司及西隧公司之其他股東，即Adwood Company Limited（及其最終股東中信泰富有限公司及嘉里建設有限公司）向香港特區政府作出共同及個別保證，承諾就興建西區海底隧道（「西隧」），直至西隧開放予公眾使用（「通車日」）為止所需之興建、財務、管理及維修費用；及在通車日之後，惟在西隧之維修證書獲發出之前，就該項工程任何涉及之更換或修理事宜，向西隧公司以股本注資及／或從屬貸款之形式，墊付相等於任何超過預計成本港幣7,534百萬元之超支金額。該維修證書已於二零零九年二月五日發出。

## 企業管治常規

於本年報所涵蓋之會計期間內，本公司一直遵守當時生效之香港聯合交易所有限公司《證券上市規則》（「《上市規則》」）附錄十四所載之《企業管治常規守則》守則條文。

## 董事進行證券交易

本公司已採納一項董事進行證券交易之守則（「《證券守則》」）（當中包括不時修訂之《上市規則》附錄十所載之《上市發行人董事進行證券交易的標準守則》（「《標準守則》」）），其規定標準不比《標準守則》寬鬆。

經本公司作出特定查詢後，所有董事均已確認彼等於年內一直遵守《標準守則》及《證券守則》所訂之標準。

## 購買、出售或贖回股份

本公司或其任何附屬公司於年內概無購買、出售或贖回任何本公司股份。

承董事會命  
董事總經理  
**楊顯中**

香港，二零零九年三月二十七日

於本公告刊發日期，本公司董事會成員包括執行董事張松橋、楊顯中、袁永誠、黃志強、梁偉輝及董慧蘭；非執行董事李嘉士及王溢輝以及獨立非執行董事吳國富、陸宇經及梁宇銘。