

財務摘要報表附註

1 一般資料

本財務摘要報表由第82頁至第90頁並非本集團之法定財務報表，故所轉載之資料不及整份年報所提供之資料齊備，不足以全面瞭解本集團之業績及財政狀況。

2 主要會計政策

編製準則

本財務摘要報表乃根據本集團截至二零零八年十二月三十一日止年度之綜合財務報表(「該賬目」)而編製。

該賬目除已採納於截至二零零八年十二月三十一日止年度頒佈及生效之若干新訂及經修訂之香港財務報告準則外，與截至二零零七年十二月三十一日止年度之全年賬目所採用之會計政策一致，當中有下列準則對全年賬目產生影響。

- 香港(國際財務報告詮釋委員會)－詮釋第12號「服務特許權安排」

根據香港(國際財務報告詮釋委員會)－詮釋第12號，行車隧道屬於服務特許權安排範圍。因此，本集團須將東區海底隧道確認為無形資產而非固定資產下之物業、機器及設備，並追溯至二零零七年一月一日。於二零零七年一月一日之賬面值港幣十一億零二百萬元、以及於二零零七年十二月三十一日及二零零八年一月一日之賬面值港幣十億零四百萬元亦已分別重列。

採用上述詮釋並無對本集團之會計政策產生重大變動，而對於二零零八年十二月三十一日止年度發表之業績報告亦無影響。

由二零零八年一月一日開始，本集團營業額已改變呈列方式，即不再包括來自出售投資所得。因此，截至二零零七年十二月三十一日止年度包括在營業額及銷售成本內合共港幣六十一億二千四百萬元之營業額以及港幣十五億二千九百萬元之成本已分別據此重新分類。

年內，集團修訂特鋼業務之物業、機器及設備估計可使用年期。因此，在截至二零零八年十二月三十一日止年度，折舊開支減少約港幣二億六千四百萬元。

本集團並無提早採納香港會計師公會頒佈之修訂、新訂準則及詮釋(截至二零零八年十二月三十一日止年度並未生效)，並對該等政策對未來會計期間將產生之影響進行評估。

3 董事酬金

截至二零零八年十二月三十一日止年度之每位董事酬金如下所示：

以港幣百萬元計算 董事姓名	袍金	薪金、 津貼及 實物利益	酌情花紅	退休福利	2008 總計	2007 總計
榮智健#	0.15	3.68	–	0.01	3.84	66.99
范鴻齡#	0.15	3.44	–	0.01	3.60	56.67
李松興#	0.15	2.10	–	0.10	2.35	44.35
榮明杰#	0.15	1.63	–	0.08	1.86	16.57
莫偉龍#	0.15	2.06	–	0.01	2.22	11.93
李士林#	0.15	0.56	–	–	0.71	5.55
劉基輔#	0.15	0.65	–	0.01	0.81	13.21
羅銘韜#	0.15	1.79	–	0.08	2.02	16.89
王安德#	0.15	1.56	–	–	1.71	16.43
郭文亮#	0.11	1.35	–	0.06	1.52	–
常振明	0.20	–	–	–	0.20	4.06
張偉立	0.45	–	–	–	0.45	0.30
何厚浹	0.20	–	–	–	0.20	0.15
韓武敦	0.65	–	–	–	0.65	0.30
陸鍾漢	0.40	–	–	–	0.40	0.25
何厚鏘	0.25	–	–	–	0.25	0.20
德馬雷	0.20	–	–	–	0.20	0.15
阮紀堂	–	–	–	–	–	0.10
張立憲	0.12	1.70	–	0.07	1.89	23.01
周志賢	0.12	1.53	–	0.06	1.71	16.96
	4.05	22.05	–	0.49	26.59	294.07

年內，本集團最高薪酬之五位人士並非董事。在二零零七年，本集團最高薪酬之五位人士皆為董事，其酬金已包括在上述分析內。

年內，概無本公司董事獲本公司根據中信泰富股份獎勵計劃二零零零獲授予任何購股權（二零零七年：11,100,000股購股權）。

年內，郭文亮先生獲委任為董事。

年內，張立憲先生及周志賢先生辭任。

阮紀堂先生於二零零七年辭任。

標註「#」之執行董事被視為本集團主要管理人員。

4 固定資產

集團

以港幣百萬元計算	物業、機器及設備					投資物業	發展中物業	租賃土地	總額
	自用物業	機器	在建工程	其他	小計				
成本或估值									
二零零八年一月一日，已重列	4,869	7,658	2,484	2,640	17,651	10,895	4,699	1,959	35,204
兌換調整	193	425	49	28	695	364	233	56	1,348
添置	188	547	10,141	462	11,338	5	5,693	402	17,438
透過收購附屬公司	422	65	6	220	713	36	-	96	845
出售	(301)	(453)	(44)	(185)	(983)	(1)	(15)	(42)	(1,041)
投資物業公平價值變動	-	-	-	-	-	12	-	-	12
轉撥至待售物業	-	-	-	-	-	-	(367)	-	(367)
重新分類	12	5	(19)	1	(1)	-	(172)	173	-
轉撥至自用物業 / 租賃土地	101	-	-	-	101	(143)	-	42	-
完成後轉撥	74	1,268	(1,358)	16	-	62	(62)	-	-
二零零八年十二月三十一日	5,558	9,515	11,259	3,182	29,514	11,230	10,009	2,686	53,439
累積折舊、攤銷及減值									
二零零八年一月一日，已重列	977	2,647	90	1,783	5,497	-	411	318	6,226
兌換調整	59	167	5	16	247	-	4	4	255
本年度折舊及攤銷	164	456	-	320	940	-	-	44	984
於在建工程撥充資本之折舊	-	142	-	14	156	-	-	-	156
收購附屬公司	44	19	-	66	129	-	-	2	131
因出售撥回	(61)	(245)	(36)	(142)	(484)	-	(1)	(3)	(488)
減值虧損	1	1	-	-	2	-	-	-	2
減值虧損撥回	-	-	-	-	-	-	(253)	-	(253)
重新分類	(10)	46	(36)	(1)	(1)	-	-	1	-
二零零八年十二月三十一日	1,174	3,233	23	2,056	6,486	-	161	366	7,013
賬面淨值									
二零零八年十二月三十一日	4,384	6,282	11,236	1,126	23,028	11,230	9,848	2,320	46,426
以下列代表									
成本	5,558	9,515	11,259	3,182	29,514	-	10,009	2,686	42,209
估值	-	-	-	-	-	11,230	-	-	11,230
	5,558	9,515	11,259	3,182	29,514	11,230	10,009	2,686	53,439

4 固定資產續

集團續

以港幣百萬元計算	物業、機器及設備						重列 小計	投資物業	發展中 物業	租賃土地	重列 總額
	自用物業	重列 行車隧道	機器	在建工程	其他						
成本或估值											
二零零七年一月一日， 如過往呈列	4,260	2,000	6,622	890	2,160	15,932	9,604	2,753	1,991	30,280	
採納香港(國際財務報告詮釋 委員會)一詮釋第12號	-	(2,000)	-	-	-	(2,000)	-	-	-	(2,000)	
二零零七年一月一日，已重列	4,260	-	6,622	890	2,160	13,932	9,604	2,753	1,991	28,280	
兌換調整	245	-	564	67	2	878	385	141	70	1,474	
添置											
其他	172	-	657	2,528	137	3,494	-	1,851	358	5,703	
出售											
透過出售附屬公司	-	-	(15)	-	(231)	(246)	-	-	-	(246)	
其他	(29)	-	(132)	-	(186)	(347)	(27)	(24)	(238)	(636)	
投資物業公平價值變動	-	-	-	-	-	-	1,002	-	-	1,002	
轉撥至待售資產	(37)	-	-	-	-	(37)	-	-	(336)	(373)	
完成後轉撥	258	-	(38)	(1,001)	758	(23)	(69)	(22)	114	-	
二零零七年十二月三十一日	4,869	-	7,658	2,484	2,640	17,651	10,895	4,699	1,959	35,204	
累積折舊、攤銷及減值											
二零零七年一月一日， 如過往呈列	770	898	1,946	71	1,654	5,339	-	41	279	5,659	
採納香港(國際財務報告詮釋 委員會)一詮釋第12號	-	(898)	-	-	-	(898)	-	-	-	(898)	
二零零七年一月一日，已重列	770	-	1,946	71	1,654	4,441	-	41	279	4,761	
兌換調整	56	-	206	6	15	283	-	3	4	290	
本年度折舊及攤銷	170	-	564	-	290	1,024	-	21	42	1,087	
出售附屬公司	-	-	(7)	-	(116)	(123)	-	-	-	(123)	
因出售撥回	(16)	-	(89)	-	(114)	(219)	-	(7)	-	(226)	
減值虧損	6	-	68	13	16	103	-	353	-	456	
轉撥至其他資產	(4)	-	(46)	-	38	(12)	-	-	(7)	(19)	
重新分類	(5)	-	5	-	-	-	-	-	-	-	
二零零七年十二月三十一日	977	-	2,647	90	1,783	5,497	-	411	318	6,226	
賬面淨值											
二零零七年十二月三十一日	3,892	-	5,011	2,394	857	12,154	10,895	4,288	1,641	28,978	
以下列代表											
成本	4,869	-	7,658	2,484	2,640	17,651	-	4,699	1,959	24,309	
估值	-	-	-	-	-	-	10,895	-	-	10,895	
	4,869	-	7,658	2,484	2,640	17,651	10,895	4,699	1,959	35,204	

5 儲備

集團

以港幣百萬元計算	股份溢價	資本贖回儲備	資本儲備	商譽 (附註)	投資重估儲備	滙率波動儲備	對沖儲備	普通儲備	保留溢利	總額
二零零八年一月一日	25,415	21	240	(1,738)	4,756	3,016	185	765	26,248	58,908
所佔聯營公司儲備	-	-	1	-	(75)	71	(181)	-	(26)	(210)
所佔共同控制實體儲備	-	-	78	-	7	86	(23)	1	-	149
外幣換算差額	-	-	-	-	-	1,701	-	-	-	1,701
出售共同控制實體所引致之儲備回撥	-	-	-	-	-	(93)	-	-	-	(93)
金融工具現金流量對沖之虧損	-	-	-	-	-	-	(3,459)	-	-	(3,459)
其他財務資產公平價值之收益	-	-	-	-	(453)	-	-	-	-	(453)
出售財務資產所引致之公平價值回撥	-	-	-	-	(4,095)	-	-	-	-	(4,095)
財務資產虧損撥往損益賬	-	-	-	-	98	-	-	-	-	98
撥自保留溢利	-	-	-	-	-	-	-	220	(220)	-
根據購股權計劃發行股份	8	-	(1)	-	-	-	-	-	-	7
已發行股份溢價	11,044	-	641	-	-	-	-	-	-	11,685
本公司股東應佔虧損	-	-	-	-	-	-	-	-	(12,662)	(12,662)
股息	-	-	-	-	-	-	-	-	(2,415)	(2,415)
購回股份	-	8	-	-	-	-	-	-	(656)	(648)
因一間附屬公司購股權失效回撥	-	-	(1)	-	-	-	-	-	1	-
二零零八年十二月三十一日	36,467	29	958	(1,738)	238	4,781	(3,478)	986	10,270	48,513
由下列公司保留之款項										
本公司及附屬公司	36,467	29	823	(1,738)	112	4,782	(3,390)	970	(2,703)	35,352
共同控制實體	-	-	103	-	16	132	(19)	16	3,573	3,821
聯營公司	-	-	32	-	110	(133)	(69)	-	9,400	9,340
	36,467	29	958	(1,738)	238	4,781	(3,478)	986	10,270	48,513

附註：商譽儲備乃二零零一年之前來自收購之商譽，並根據當時之會計準則在儲備反映，並非視為個別資產。

5 儲備續

集團續

以港幣百萬元計算	股份溢價	資本 贖回儲備	資本儲備	商譽	投資重估 儲備	匯率波動 儲備	對沖儲備	普通儲備	保留溢利	總額
二零零七年一月一日	24,956	20	73	(2,494)	1,350	806	130	465	20,326	45,632
所佔聯營公司儲備	-	-	30	-	28	24	(5)	-	-	77
所佔共同控制實體儲備	-	-	6	-	9	46	3	1	-	65
外幣換算差額	-	-	-	-	-	2,168	-	-	-	2,168
出售聯營公司所引致之儲備回撥	-	-	6	-	-	-	-	-	-	6
出售附屬公司權益	-	-	(18)	756	-	(28)	-	-	(756)	(46)
金融工具現金流量對沖之收益	-	-	-	-	-	-	57	-	-	57
其他財務資產公平價值之收益	-	-	-	-	3,292	-	-	-	-	3,292
撥自溢利	-	-	-	-	77	-	-	299	(299)	77
根據購股權計劃發行股份	459	-	(36)	-	-	-	-	-	-	423
本公司股東應佔溢利	-	-	-	-	-	-	-	-	10,843	10,843
股息	-	-	-	-	-	-	-	-	(3,756)	(3,756)
購回股份	-	1	-	-	-	-	-	-	(110)	(109)
以股份為基礎的支付	-	-	179	-	-	-	-	-	-	179
二零零七年十二月三十一日	25,415	21	240	(1,738)	4,756	3,016	185	765	26,248	58,908
代表										
二零零七年十二月三十一日 已計入建議末期股息										57,138
建議二零零七年末期股息										1,770
										58,908
由下列公司保留之款項										
本公司及附屬公司	25,415	21	181	(1,738)	4,561	3,174	69	745	11,713	44,141
共同控制實體	-	-	23	-	9	46	5	17	3,373	3,473
聯營公司	-	-	36	-	186	(204)	111	3	11,162	11,294
	25,415	21	240	(1,738)	4,756	3,016	185	765	26,248	58,908

6 結算日後事項

在二零零九年一月六日，Sino Iron與Apache Northwest Pty Ltd及Santos Offshore Pty Limited訂立一項天然氣供應協議，據此，Apache及Santos將自二零一一年下半年起供應天然氣，為期七年。相關天然氣將來源Apache及Santos所開發之離岸Reindeer氣田，並沿岸輸往該項目之所在地附近。該合約附帶初始價，並會定期按照澳洲消費者價格指數變動作出調整。由第四年起，該價格與國際油價掛鈎。假設油價為每桶五十美元，估計該合約總值約十三億美元。天然氣供應協議於二零零九年三月五日成為無條件協議。

7 比較數字

比較數字已作出調整，以符合現行之呈報形式。