

綜合現金流量表

截至2008年12月31日止年度

	附註	2008年 港幣千元	2007年 港幣千元
經營業務			
除稅前盈利		693,671	4,073,937
為以下項目作出調整：			
- 非上市證券股息收入		(4,960)	-
- 利息收入		(121,169)	(203,607)
- 融資成本		32,614	118,756
- 於出售可供出售證券時撥自權益賬		101	-
- 可供出售證券減值虧損		1,100	-
- 折舊及攤銷		916,470	934,043
- 固定資產減值虧損		-	3,000
- 出售固定資產之淨收益		(1,191)	(5,389)
- 視作出售聯營公司部分權益之收益		-	(10,243)
- 出售聯營公司之收益		(64,626)	-
- 應佔聯營公司之盈利		(59,759)	(29,380)
- 應佔共同控制實體之虧損		3,363	644
匯兌差額		3,728	(3,764)
營運資金變動前之經營盈利		1,399,342	4,877,997
非流動預付款減少		9,581	9,580
零件及物料減少/(增加)		540	(4,062)
貿易及其他應收賬款(增加)/減少		(19,397)	59,344
按金及預付款減少		1,860	67,816
持作出售的已落成物業減少		127,819	1,227,137
應付賬款及應計費用減少		(301,058)	(460,738)
應收聯營公司款項增加		-	(4,471)
出售物業應收分期付款減少		1,238,455	380,508
應付第三者保險賠償(減少)/增加		(1,067)	17,528
或有事項準備金 — 保險增加		41,747	23,956
長期服務金準備金減少		(8,701)	(2,068)
僱員福利資產增加		(153,207)	(65,278)
來自經營業務的現金		2,335,914	6,127,249
已收利息		119,085	193,484
已付利息		(34,495)	(120,487)
已付香港利得稅		(250,834)	(281,416)
已付中華人民共和國(「中國」)所得稅		(2,384)	(1,144)
來自經營業務的現金淨額		2,167,286	5,917,686

	附註	2008年 港幣千元	2007年 港幣千元
投資活動			
已抵押銀行存款減少		38,000	1,520
原本到期日超過三個月的銀行存款減少/(增加)		617,395	(1,251,071)
添置固定資產		(401,733)	(337,145)
添置客運服務牌照		(400)	(1,110)
購入可供出售債務證券		(48,455)	(50,030)
出售可供出售債務證券所得款項		7,992	-
出售固定資產所得款項		12,145	5,694
收購附屬公司	31	(12,196)	(9,807)
給予聯營公司新貸款		-	(25,552)
承資公司償還的貸款		18,592	-
共同控制實體的資本投資歸還		2,215	-
聯營公司利息收入		2,138	-
聯營公司股息收入		16,949	41,467
非上市證券股息收入		4,960	-
來自/(用於)投資活動的現金淨額		257,602	(1,626,034)
融資活動			
支付本公司股權持有人的股息		(1,566,121)	(1,424,847)
支付少數股東股息		(23,908)	(16,021)
新增銀行貸款		99,000	1,438,003
償還銀行貸款		(356,250)	(3,688,126)
用於融資活動的現金淨額		(1,847,279)	(3,690,991)
現金及現金等價物淨額增加		577,609	600,661
於1月1日的現金及現金等價物		1,802,485	1,196,516
匯兌差額		(2,202)	5,308
於12月31日的現金及現金等價物	24	2,377,892	1,802,485

第146至199頁的財務報表附註屬本財務報表的一部份。